



F.T.H. UCI 10

DESIREE PEREZ MONTORO

ANALISTA

SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.

CIUDAD GRUPO SANTANDER

28660 BOADILLA DEL MONTE

desperez@gruposantander.com

Tel: 912893278



DENOMINACION DEL FONDO:

F.T.H. UCI 10

INFORMACIÓN

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE:

24/06/2013

-

23/09/2013

AÑO:

2013

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:

IGNACIO ORTEGA GAVARA - DIRECTOR GENERAL

Firma:

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	14 mayo 2004	Agencia de pago de Bonos	BANCO SANTANDER	
Fecha de Desembolso BT's	19 mayo 2004	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización	22 junio 2036	Agencias de calificación	STANDARD & POORS	
Sociedad Gestora	SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.	Calificación	Inicial	Actual
Originador Derechos Crédito	UNION DE CREDITOS INMOBILIARIOS	B.T.H'S SERIE A	AAA	AA-
		B.T.H'S SERIE B	A-	BB

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			Inicial	Actual	%Act/In
B.T.H'S SERIE A ES0338146006	6.790	Nominal Unitario	100.000,00	22.606,48	
		Nominal Total	679.000.000,00	153.497.999,20	22,61 %
B.T.H'S SERIE B ES0338146014	210	Nominal Unitario	100.000,00	46.655,94	
		Nominal Total	21.000.000,00	9.797.747,40	46,66 %

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 23 septiembre 2013			Fecha Próximo Cupón 23 diciembre 2013		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
B.T.H'S SERIE A	388,49 €	21,74 €	0,3810 %	21,77 €	17,20 €
B.T.H'S SERIE B	801,76 €	85,65 €	0,7210 %	85,03 €	67,17€
Amortización devengada no pagada	0,00 €				
Amortización Calendario	SI				



III. ACTIVOS ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de Derechos de Crédito	8.500	2.531
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos	700.000.623,37	164.401.609,28
Importes Unitarios Derechos Vivos	81.871,42	64.955,20
Típos de Interés	3,75 %	1,99 %

TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	3,07 %
Tasa últimos 12 meses anualizada:	2,86 %
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	11,19 %

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	13.640,36	27.910,76	191.050,85
Deuda Pendiente de vencimiento	0,00	0,00	164.268.898,62
Deuda Total	13.640,36	27.910,76	164.459.949,47

F.T.H. UCI 10

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

23 septiembre 2013

BONOS TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL

Saldo anterior	166.101.963,30 €
Amortizaciones	2.806.216,70 €
Saldo actual	163.295.746,60 €
% sobre saldo inicial	23,33 %
Amortización devengada no pagada	0,00 €

DATOS

Fecha de determinación	16/09/2013
Fecha de Pago de Cupón Actual	23/09/2013
Fecha de Pago de Cupón Anterior	24/06/2013
Número de días	91
Tipo de referencia (%)	0,221 %
Próxima Fecha de Pago	23/12/2013

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES

Intereses pagados Serie A	147.614,60 €
Intereses pagados Serie B	17.986,50 €
Intereses devengados no pagados	0,00 €

VIDA RESIDUAL (AÑOS)

	INICIAL	23-sep-2013
B.T.H'S SERIE A	4,60	2,76
B.T.H'S SERIE B	7,70	3,75

F.T.H. UCI 10

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

23 septiembre 2013

DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL	
Saldo anterior	167.036.577,48 €
Amortizaciones	2.634.968,20 €
Saldo actual	164.401.609,28 €
Número de derechos de crédito	2.531
LTV	40,48%

DERECHOS DE CRÉDITO. INTERESES	
Intereses cobrados en el trimestre	822.754,11 €
Intereses devengados en el trimestre	1.113.325,25 €

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD					
	HASTA 30 DÍAS	30 A 60 DÍAS	60 A 90 DÍAS	90 A 180 DÍAS	MAS 180 DÍAS
Principal	10.508,77 €	4.759,59 €	3.646,75 €	10.788,27 €	103.007,28 €
Intereses	3.131,59 €	1.741,38 €	1.618,31 €	5.356,46 €	88.043,57 €
Saldo de los derechos de crédito	3.053.033,99 €	940.220,26 €	325.044,29 €	814.786,37 €	1.274.189,95 €
Número de derechos de crédito	42	11	5	10	10
% sobre saldo de los derechos de crédito	1,86%	0,57%	0,20 %	0,50 %	0,78%

PRÉSTAMOS EN WRITE OFF	
Write Off acumulado Fecha Pago anterior	934.616,75 €
Write Off trimestre	171.217,85 €
Write Off acumulados actuales	1.105.834,60 €

F.T.H. UCI 10

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

23 septiembre 2013

ADJUDICADOS	
Saldo anterior	487.627,23 €
Diferencia	-2.327,32 €
Saldo actual	485.299,91 €
Número derechos de crédito adjudicados	13

F.T.H. UCI 10

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA

23 septiembre 2013

ORIGEN	3.448.000,54 €
PRINCIPAL COBRADO	
Amortización derechos de crédito	2.634.968,20 €
INTERESES COBRADOS	
Intereses de derechos de crédito	822.754,11 €
Intereses de reinversión	6,27 €
CONTENCIOSOS / JUDICIALES	0,00 €
INGRESOS/GASTOS DE ADJUDICADOS	0,00 €
FONDO DE RESERVA	0,00 €
OTROS	-9.728,04 €

ESTADO CUENTA DE TESORERÍA	6.110.936,79 €
FONDO DE RESERVA	
Saldo anterior	6.110.936,79 €
Utilizado en el período	0,00 €
Saldo actual	6.110.936,79 €
RETENCIÓN A CUENTA DEL IRPF	0,00 €
GASTOS EMISIÓN RETENIDOS	0,00 €
OTROS	0,00 €

APLICACIÓN	3.448.000,54 €
GASTOS ORDINARIOS	543,20 €
COMISIÓN S.G.F.T	14.929,69 €
PAGO SWAP	0,00 €
COBRO SWAP	0,00 €
INTERESES B.T.H'S SERIE A	147.614,60 €
INTERESES B.T.H'S SERIE B	17.986,50 €
FONDOS DISPONIBLES AMORTIZACIÓN A	2.637.847,10 €
FONDOS DISPONIBLES AMORTIZACIÓN B	168.369,60 €
INTERESES SERIE B POSTERGADOS	0,00 €
INTERESES PRÉSTAMO SUBORDINADO	12.409,85 €
AMORTIZACION PRESTAMO SUBORDINADO	0,00 €
COMISIÓN FIJA	6.000,00 €
COMISIÓN VARIABLE	442.300,00 €

F.T.H. UCI 10

MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO

23 septiembre 2013

MEJORA DE CRÉDITO

CONCEPTOS	INICIAL	23-sep-2013
EMISIÓN SUBORDINADA	3,00 %	6,00 %
FONDO DE RESERVA	6.650.000,00 € (0,95 %)	6.110.936,79 € (3,74 %)

PRÉSTAMOS SUBORDINADOS

CONCEPTOS	INICIAL	23-sep-2013
PRÉSTAMO SUBORDINADO SCH		
Saldo vivo	4.120.000,00 €	3.057.478,87 €
Tipo de interés	2,660 %	0,821 %
PRESTAMO SUBORDINADO U.C.B		
Saldo vivo	4.120.000,00 €	3.057.478,87 €
Tipo de interés	2,660 %	0,821 %

F.T.H. UCI 10

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS

23 septiembre 2013

TRIGGERS BONOS	
1. SI 1.A) ES MAYOR QUE 1.B) NO SE AMORTIZA LA SERIE B:	
1.A) MOROSIDAD DE LAS PH'S SUPERIOR A 90 DÍAS	3.194.810,92 €
1.B) 2,25% SALDO VIVO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	3.699.036,21 €
2. SI 2.A) ES MENOR QUE 2.B) NO SE AMORTIZA LA SERIE B:	
2.A) SALDO VIVO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	164.401.609,28 €
2.B) 10% SALDO INICIAL PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	70.000.062,34 €

NO SE HA ALCANZADO EL NIVEL DE LOS TRIGGERS.

TRIGGERS AMORTIZACIÓN ORDEN DE PRELACIÓN DE PAGOS	
1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) LOS INTERESES DE LA SERIE B SE POSTERGARÁN EN LA ORDEN DE PRELACIÓN DE PAGOS:	
1.a) MOROSIDAD DE LAS PH'S SUPERIOR A 90 DÍAS	3.194.810,92 €
1.b) 9,00% SALDO VIVO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	14.796.144,84 €

NO SE HA ALCANZADO EL NIVEL DEL TRIGGER, POR LO TANTO NO SE POSTERGARÁ EL PAGO DE INTERESES DE LA SERIE B.

F.T.H. UCI 10

DEFINICIONES

23 septiembre 2013

FECHA DE DETERMINACIÓN Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo.
Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.

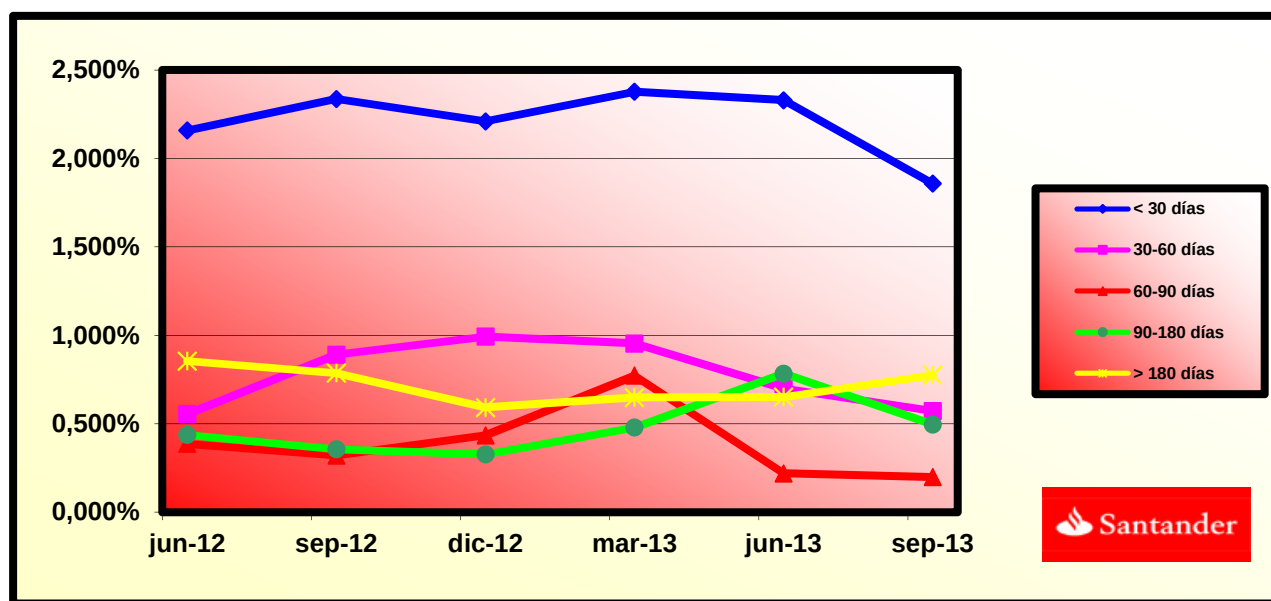
WRITE OFF Préstamos con cuotas pendientes con antigüedad igual o superior a 12 ó 18 meses (según Folleto Informativo).

ADJUDICADOS Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 10

INFORME TRIMESTRAL PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS
23 DE SEPTIEMBRE DE 2013

Fecha	jun-12	sep-12	dic-12	mar-13	jun-13	sep-13
< 30 días	2,158%	2,337%	2,210%	2,377%	2,329%	1,857%
30-60 días	0,555%	0,890%	0,993%	0,953%	0,698%	0,572%
60-90 días	0,386%	0,320%	0,434%	0,772%	0,219%	0,198%
90-180 días	0,437%	0,356%	0,327%	0,478%	0,784%	0,496%
> 180 días	0,854%	0,786%	0,591%	0,648%	0,650%	0,775%



FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 10

LTV
23 DE SEPTIEMBRE DE 2013

INTERVALO (%)	SALDOS VIVOS	% SALDOS VIVOS	Nº DE PRESTAMOS	% Nº PRESTAMOS
0,00 - 9,99	1.528.719,95	0,9299%	159	6,2846%
10,00 - 19,99	5.625.195,57	3,4216%	213	8,4190%
20,00 - 29,99	15.479.913,63	9,4159%	320	12,6482%
30,00 - 39,99	28.811.794,02	17,5252%	443	17,5099%
40,00 - 49,99	41.007.242,32	24,9433%	513	20,2767%
50,00 - 59,99	45.709.844,49	27,8038%	564	22,2925%
60,00 - 69,99	23.754.081,13	14,4488%	295	11,6601%
>70	2.484.910,36	1,5114%	23	0,9090%

**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 10**

23 DE SEPTIEMBRE DE 2013

CONTRATO	CONTRAPARTE	AGENCIA RATING	RATING MÍNIMO EXIGIDO	RATING ACTUAL
CUENTA TESORERIA	BANCO SANTANDER	S&P	A-1cp	A-2cp

LA CONTRAPARTE NO TIENE EL RATING MÍNIMO EXIGIDO. SE HA TRASLADADO LA CUENTA DE TESORERIA A UNA CONTRAPARTE CON EL RATING MINIMO EXIGIDO

F.T.H. UCI 10

FECHA	SALDO ANTES PAGO	SALDO REAL	VECTOR DE PREPAGO	PERMANENCIA FINAL DE MES	MORTALIDAD MENSUAL	CPR	MORTALIDAD MENSUAL	CPR	SALDO DESPUÉS DE PAGO
			1,00%					2,86%	

DATE	OUTSTANDING BEFORE PREPAYMENT	REAL OUTSTANDING	PREPAYMENT VECTOR	REMAINING AT THE END OF THE MONTH	AVERAGE SINGLE MONTHLY MORTALITY	CPR	MONTHLY SINGLE MONTHLY MORTALITY	CPR	OUTSTANDING AFTER PREPAYMENT
			1,00%					2,86%	
1-jun-04	700.000.620,0		100,00%	100,00%					700.000.620,00
1-jul-04	698.155.183,8	679.839.043,01	99,00%	97,38%	2,62%	27,31%	2,62%	27,31%	691.187.304,62
1-ago-04	696.303.980,5	658.446.249,53	98,01%	94,56%	2,76%	28,50%	2,89%	29,66%	682.474.531,74
1-sep-04	694.446.992,3	643.293.928,45	97,04%	92,63%	2,52%	26,37%	2,04%	21,91%	673.861.211,26
1-oct-04	692.584.201,0	634.048.209,92	96,07%	91,55%	2,18%	23,27%	1,17%	13,19%	665.346.264,56
1-nov-04	690.715.588,4	621.977.653,84	95,11%	90,05%	2,07%	22,24%	1,64%	17,98%	656.928.624,36
1-dic-04	688.841.136,5	609.001.277,19	94,16%	88,41%	2,03%	21,84%	1,82%	19,78%	648.607.234,64
1-ene-05	686.960.826,9	594.284.705,59	93,22%	86,51%	2,05%	22,00%	2,15%	22,95%	640.381.050,50
1-feb-05	685.074.641,3	581.378.993,09	92,29%	84,86%	2,03%	21,82%	1,90%	20,58%	632.249.038,03
1-mar-05	683.182.561,3	568.673.886,18	91,37%	83,24%	2,02%	21,70%	1,91%	20,70%	624.210.174,24
1-abr-05	681.284.568,7	555.539.672,20	90,46%	81,54%	2,02%	21,72%	2,04%	21,89%	616.263.446,91
1-may-05	679.380.644,8	544.664.633,09	89,55%	80,17%	1,99%	21,42%	1,68%	18,43%	608.407.854,49
1-jun-05	677.470.771,1	529.648.735,03	88,66%	78,18%	2,03%	21,82%	2,48%	26,04%	600.642.406,00
1-jul-05	675.562.618,0	518.463.842,23	87,77%	76,75%	2,02%	21,68%	1,84%	19,93%	592.972.869,84
1-ago-05	673.648.502,0	505.304.334,06	86,90%	75,01%	2,03%	21,84%	2,26%	24,00%	585.391.413,03
1-sep-05	671.728.404,3	493.951.650,06	86,03%	73,53%	2,03%	21,80%	1,97%	21,21%	577.897.077,10
1-oct-05	669.802.306,3	484.569.320,18	85,17%	72,35%	2,00%	21,56%	1,62%	17,77%	570.488.913,63
1-nov-05	667.870.189,3	473.754.323,63	84,32%	70,94%	2,00%	21,53%	1,95%	21,04%	563.165.984,27
1-dic-05	665.932.034,4	462.658.176,25	83,48%	69,48%	2,00%	21,56%	2,06%	22,08%	555.927.360,53
1-ene-06	664.058.843,0	449.742.346,90	82,65%	67,73%	2,03%	21,82%	2,52%	26,36%	548.830.820,46
1-feb-06	662.179.797,8	438.084.410,55	81,82%	66,16%	2,04%	21,95%	2,32%	24,51%	541.815.768,34
1-mar-06	660.294.880,6	425.552.291,59	81,01%	64,45%	2,07%	22,20%	2,58%	26,95%	534.881.317,46
1-abr-06	658.404.073,1	415.056.252,46	80,20%	63,04%	2,08%	22,25%	2,19%	23,30%	528.026.590,46
1-may-06	656.507.356,8	404.097.053,05	79,40%	61,55%	2,09%	22,37%	2,36%	24,91%	521.250.719,27
1-jun-06	654.604.713,2	394.117.678,66	78,61%	60,21%	2,09%	22,41%	2,19%	23,30%	514.552.844,94
1-jul-06	652.751.743,0	383.269.615,98	77,82%	58,72%	2,11%	22,55%	2,48%	25,99%	507.975.400,80
1-ago-06	650.892.982,4	372.799.120,98	77,04%	57,28%	2,12%	22,68%	2,45%	25,78%	501.473.532,72
1-sep-06	649.028.413,1	366.837.949,92	76,27%	56,52%	2,09%	22,40%	1,32%	14,70%	495.046.418,04
1-oct-06	647.158.017,0	361.357.217,64	75,51%	55,84%	2,06%	22,10%	1,21%	13,58%	488.693.242,76
1-nov-06	645.281.775,9	354.958.817,81	74,76%	55,01%	2,04%	21,91%	1,49%	16,43%	482.413.201,50
1-dic-06	643.399.671,6	346.498.605,45	74,01%	53,85%	2,04%	21,93%	2,10%	22,46%	476.205.497,37
1-ene-07	641.550.449,6	339.833.895,11	73,28%	52,97%	2,03%	21,81%	1,64%	18,01%	470.097.746,26
1-feb-07	639.695.448,9	334.067.651,99	72,54%	52,22%	2,01%	21,62%	1,41%	15,69%	464.060.284,56
1-mar-07	637.834.651,2	328.098.011,95	71,82%	51,44%	1,99%	21,47%	1,50%	16,59%	458.092.346,47
1-abr-07	635.968.038,6	321.628.252,24	71,10%	50,57%	1,99%	21,39%	1,68%	18,44%	452.193.174,31
1-may-07	634.095.592,8	315.764.072,62	70,39%	49,80%	1,97%	21,26%	1,53%	16,93%	446.362.018,38
1-jun-07	632.217.295,6	310.676.752,75	69,69%	49,14%	1,95%	21,09%	1,32%	14,73%	440.598.136,91
1-jul-07	630.368.568,9	304.194.453,78	69,00%	48,26%	1,95%	21,05%	1,80%	19,58%	434.925.248,06
1-ago-07	628.514.065,0	298.241.464,36	68,31%	47,45%	1,94%	20,98%	1,67%	18,27%	429.317.761,11
1-sep-07	626.653.765,7	292.771.569,59	67,63%	46,72%	1,93%	20,88%	1,54%	17,02%	423.774.962,83
1-oct-07	624.787.653,0	290.520.687,90	66,95%	46,50%	1,90%	20,52%	0,47%	5,52%	418.296.147,53
1-nov-07	622.915.708,7	286.050.604,09	66,28%	45,92%	1,88%	20,37%	1,24%	13,93%	412.880.616,97
1-dic-07	621.037.914,5	283.270.923,89	65,62%	45,61%	1,85%	20,09%	0,67%	7,78%	407.527.680,29
1-ene-08	619.206.544,4	279.862.352,72	64,97%	45,20%	1,83%	19,88%	0,91%	10,40%	402.270.625,78
1-feb-08	617.369.451,3	275.745.386,25	64,32%	44,66%	1,82%	19,73%	1,18%	13,25%	397.074.232,26
1-mar-08	615.526.617,2	271.593.690,33	63,68%	44,12%	1,80%	19,60%	1,21%	13,60%	391.937.837,88
1-abr-08	613.678.024,3	267.749.345,61	63,04%	43,63%	1,79%	19,46%	1,12%	12,63%	386.860.787,78
1-may-08	611.823.654,5	264.324.566,84	62,41%	43,20%	1,77%	19,29%	0,98%	11,15%	381.842.434,05
1-jun-08	609.963.489,9	260.872.510,15	61,79%	42,77%	1,75%	19,13%	1,01%	11,42%	376.882.135,60
1-jul-08	608.135.559,1	257.568.289,35	61,17%	42,35%	1,74%	18,97%	0,97%	11,04%	372.002.531,78
1-ago-08	606.301.916,0	255.162.915,53	60,56%	42,09%	1,72%	18,76%	0,63%	7,35%	367.179.328,79
1-sep-08	604.462.542,8	252.244.099,09	59,96%	41,73%	1,70%	18,59%	0,84%	9,66%	362.411.910,69
1-oct-08	602.617.421,5	250.266.639,70	59,36%	41,53%	1,68%	18,36%	0,48%	5,61%	357.699.668,06
1-nov-08	600.766.534,3	247.945.865,75	58,77%	41,27%	1,66%	18,16%	0,62%	7,21%	353.041.997,93
1-dic-08	598.909.863,0	246.023.819,18	58,18%	41,08%	1,63%	17,94%	0,47%	5,47%	348.438.303,69
1-ene-09	597.138.803,6	244.162.818,10	57,60%	40,89%	1,61%	17,73%	0,46%	5,41%	343.940.647,80
1-feb-09	595.362.209,7	241.770.560,78	57,02%	40,61%	1,60%	17,56%	0,68%	7,91%	339.494.905,38
1-mar-09	593.580.063,9	239.818.643,06	56,45%	40,40%	1,58%	17,37%	0,51%	5,95%	335.100.509,94
1-abr-09	591.792.348,8	237.656.276,38	55,89%	40,16%	1,56%	17,20%	0,60%	6,99%	330.756.900,98
1-may-09	589.999.047,2	235.740.688,96	55,33%	39,96%	1,54%	17,02%	0,50%	5,89%	326.463.523,91
1-jun-09	588.200.141,5	233.712.846,67	54,78%	39,73%	1,53%	16,86%	0,56%	6,48%	322.219.830,01
1-jul-09	586.477.684,1	230.766.847,02	54,23%	39,35%	1,52%	16,76%	0,97%	11,04%	318.069.786,03
1-ago-09	584.749.844,0	228.151.139,22	53,69%	39,02%	1,51%	16,65%	0,84%	9,64%	313.967.594,38
1-sep-09	583.016.604,4	226.164.988,45	53,16%	38,79%	1,49%	16,50%	0,58%	6,70%	309.912.733,17
1-oct-09	581.277.948,4	224.469.225,81	52,63%	38,62%	1,48%	16,34%	0,45%	5,30%	305.904.686,03
1-nov-09	579.533.859,1	222.862.735,23	52,10%	38,46%	1,46%	16,17%	0,42%	4,89%	301.942.942,03
1-dic-09	577.784.319,5	222.189.720,57	51,58%	38,46%	1,44%	15,95%	0,00%	0,00%	298.026.995,66
1-ene-10	576.045.746,0	220.473.292,16	51,07%	38,27%	1,42%	15,80%	0,47%	5,53%	294.164.738,69
1-feb-10	574.301.739,6	217.939.168,83	50,56%	37,95%	1,41%	15,72%	0,85%	9,73%	290.347.142,73
1-mar-10	572.552.283,1	216.847.752,38	50,05%	37,87%	1,40%	15,54%	0,20%	2,34%	286.573.719,95
1-abr-10	570.797.359,5	215.401.044,27	49,55%	37,74%	1,38%	15,39%	0,36%	4,26%	282.843.987,68
1-may-10	569.036.951,8	213.474.073,06	49,06%	37,51%	1,37%	15,27%	0,59%	6,83%	279.157.468,32
1-jun-10	567.271.042,8	211.807.045,89	48,57%	37,34%	1,36%	15,14%	0,47%	5,52%	275.513.689,36
1-jul-10	565.510.396,9	209.601.115,31	48,08%	37,06%	1,35%	15,05%	0,73%	8,45%	271.917.367,41
1-ago-10	563.744.249,0	207.389.821,04	47,60%	36,79%	1,34%	14,97%	0,75%	8,58%	268.362.768,32
1-sep-10	561.972.581,9	205.707.774,48	47,13%	36,60%	1,33%	14,85%	0,50%	5,82%	264.849.435,52
1-oct-10	560.195.378,3	203.774.123,94	46,66%	36,38%	1,32%	14,76%	0,63%	7,26%	261.376.917,29
1-nov-10	558.412.620,9	202.241.092,55	46,19%	36,22%	1,31%	14,64%	0,44%	5,10%	257.944.766,69
1-dic-10	557.624.292,4	201.824.574,71	45,73%	36,19%	1,29%	14,47%	0,06%	0,78%	255.009.856,32
1-ene-11	554.841.560,5	199.002.635,24	45,28%	35,87%	1,29%	14,42%	0,90%	10,32%	251.204.868,24

1-ene-11	553.053.257,6	197.868.412,62	44,82%	35,78%	1,28%	14,29%	0,25%	2,94%	247.896.164,56
1-feb-11	551.259.366,2	196.746.004,23	44,38%	35,69%	1,26%	14,16%	0,24%	2,89%	244.626.003,25
1-mar-11	549.459.868,9	194.572.695,83	43,93%	35,41%	1,26%	14,09%	0,78%	8,98%	241.393.961,63
1-abr-11	547.654.748,1	193.554.783,75	43,49%	35,34%	1,25%	13,96%	0,20%	2,32%	238.199.621,48
1-may-11	545.843.986,4	192.900.485,57	43,06%	35,34%	1,23%	13,81%	0,01%	0,09%	235.042.569,04
1-jun-11	544.044.494,6	191.925.753,66	42,63%	35,28%	1,22%	13,68%	0,18%	2,09%	231.929.611,69
1-jul-11	542.239.379,4	190.843.268,55	42,21%	35,20%	1,21%	13,56%	0,23%	2,76%	228.853.005,90
1-ago-11	540.428.623,2	188.566.875,18	41,78%	34,89%	1,20%	13,52%	0,86%	9,86%	225.812.352,49
1-sep-11	538.612.208,4	187.548.690,21	41,37%	34,82%	1,19%	13,40%	0,20%	2,43%	222.807.256,51
1-oct-11	536.790.117,3	186.591.613,41	40,95%	34,76%	1,18%	13,28%	0,17%	2,05%	219.837.327,19
1-nov-11	534.962.332,2	185.861.474,02	40,55%	34,74%	1,17%	13,15%	0,05%	0,61%	216.902.177,92
1-dic-11	533.140.919,3	184.756.124,39	40,14%	34,65%	1,16%	13,04%	0,26%	3,02%	214.006.276,83
1-ene-12	531.313.814,5	184.436.647,05	39,74%	34,71%	1,14%	12,89%	-0,17%	-2,06%	211.144.313,01
1-feb-12	529.481.000,0	183.397.166,49	39,34%	34,64%	1,13%	12,79%	0,22%	2,60%	208.315.913,09
1-mar-12	527.642.457,9	181.514.634,58	38,95%	34,40%	1,13%	12,74%	0,68%	7,88%	205.520.707,65
1-abr-12	525.798.170,4	180.566.090,44	38,56%	34,34%	1,12%	12,63%	0,17%	2,06%	202.758.331,21
1-may-12	523.948.119,5	179.583.340,59	38,18%	34,28%	1,11%	12,53%	0,19%	2,29%	200.028.422,14
1-jun-12	522.108.317,6	178.540.868,62	37,80%	34,20%	1,10%	12,43%	0,23%	2,73%	197.336.681,58
1-jul-12	520.262.766,4	177.379.491,87	37,42%	34,09%	1,09%	12,34%	0,30%	3,52%	194.676.594,48
1-ago-12	518.411.447,8	176.330.244,16	37,05%	34,01%	1,08%	12,25%	0,24%	2,80%	192.047.811,94
1-sep-12	516.554.343,9	175.654.945,27	36,68%	34,01%	1,07%	12,14%	0,02%	0,30%	189.449.988,78
1-oct-12	514.691.436,5	174.853.862,71	36,31%	33,97%	1,06%	12,04%	0,10%	1,14%	186.882.783,48
1-nov-12	512.822.707,5	173.322.733,60	35,95%	33,80%	1,06%	11,98%	0,51%	6,00%	184.345.858,16
1-dic-12	510.990.554,5	172.062.201,30	35,59%	33,67%	1,05%	11,91%	0,37%	4,37%	181.853.973,70
1-ene-13	509.152.676,1	170.748.858,32	35,23%	33,54%	1,05%	11,84%	0,41%	4,75%	179.391.449,59
1-feb-13	507.309.054,3	169.700.339,03	34,88%	33,45%	1,04%	11,76%	0,25%	2,99%	176.957.961,89
1-mar-13	505.459.671,1	168.821.375,57	34,53%	33,40%	1,03%	11,67%	0,15%	1,83%	174.553.190,09
1-abr-13	503.604.508,7	167.933.489,45	34,19%	33,35%	1,02%	11,59%	0,16%	1,90%	172.176.817,10
1-may-13	501.743.548,8	167.056.126,96	33,85%	33,30%	1,01%	11,50%	0,15%	1,83%	169.828.529,19
1-jun-13	499.918.705,2	166.101.960,71	33,51%	33,23%	1,01%	11,42%	0,21%	2,47%	167.522.067,24
1-jul-13	498.088.158,9	165.242.835,92	33,18%	33,18%	1,00%	11,34%	0,15%	1,80%	165.242.835,92
1-ago-13	496.251.892,2	164.330.385,36	32,84%	33,11%	0,99%	11,26%	0,18%	2,19%	162.990.534,45
1-sep-13	494.409.887,1	163.295.774,68	32,52%	33,03%	0,98%	11,19%	0,26%	3,07%	160.764.865,26

DEAL
 MEZZ. DECLINN
 MEZZ. STOPS DECLINN
 VIDA RESIDUAL DESDE

700.000.000
 6%
 0%
 22-sep-13

FECHA		PRINCIPAL DISPONIBLE	SERIE A	SERIE B	PRINCIPAL SERIE A	VIDA MEDIA SERIE A	PRINCIPAL SERIE B	VIDA MEDIA SERIE B
						2,76		3,75

DATA		PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	CLASS A PRINCIPAL	AVERAGE LIFE CLASS A	CLASS B PRINCIPAL	AVERAGE LIFE CLASS B
						2,76		3,75
22-jun-04		8.813.315	679.000.000	21.000.000				
22-jul-04	1	0	679.000.000	21.000.000	8.813.315	-29.780.192.682	0	0
22-ago-04	1	0	670.186.685	21.000.000	0	0	0	0
27-sep-04	1	25.841.040	670.186.685	21.000.000	0	0	0	0
22-oct-04	1	0	644.345.645	21.000.000	25.841.040	-84.810.293.473	0	0
22-nov-04	1	0	644.345.645	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-04	1	24.965.214	644.345.645	21.000.000	0	0	0	0
22-ene-05	1	0	619.380.430	21.000.000	24.965.214	-79.788.824.134	0	0
22-feb-05	1	0	619.380.430	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-05	1	24.117.604	619.380.430	21.000.000	0	0	0	0
22-abr-05	1	0	595.262.827	21.000.000	24.117.604	-74.909.276.740	0	0
22-may-05	1	0	595.262.827	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-05	1	23.290.577	595.262.827	21.000.000	0	0	0	0
22-jul-05	1	0	571.972.250	21.000.000	23.290.577	-70.197.799.304	0	0
22-ago-05	1	0	571.972.250	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-05	1	22.483.956	571.972.250	21.000.000	0	0	0	0
22-oct-05	1	0	549.488.294	21.000.000	22.483.956	-65.698.120.025	0	0
22-nov-05	1	0	549.488.294	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-05	1	21.658.093	549.488.294	21.000.000	0	0	0	0
22-ene-06	1	0	527.830.200	21.000.000	21.658.093	-61.314.061.761	0	0
22-feb-06	1	0	527.830.200	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-06	1	20.804.230	527.830.200	21.000.000	0	0	0	0
22-abr-06	1	0	507.025.970	21.000.000	20.804.230	-57.024.394.430	0	0
22-may-06	1	0	507.025.970	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-06	1	20.051.190	507.025.970	21.000.000	0	0	0	0
22-jul-06	1	0	486.974.781	21.000.000	20.051.190	-53.115.601.417	0	0
22-ago-06	1	0	486.974.781	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-06	1	19.282.158	486.974.781	21.000.000	0	0	0	0
22-oct-06	1	0	467.692.623	21.000.000	19.282.158	-49.304.478.101	0	0
22-nov-06	1	0	467.692.623	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-06	1	18.595.497	467.692.623	21.000.000	0	0	0	0
22-ene-07	1	0	449.097.126	21.000.000	18.595.497	-45.856.494.372	0	0
22-feb-07	1	0	449.097.126	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-07	1	17.904.572	449.097.126	21.000.000	0	0	0	0
22-abr-07	0	0	431.192.554	21.000.000	17.904.572	-42.541.262.961	0	0
22-may-07	0	0	431.192.554	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-07	1	17.267.926	431.192.554	21.000.000	0	0	0	0
22-jul-07	0	0	413.924.628	21.000.000	17.267.926	-39.439.943.567	0	0
22-ago-07	0	0	413.924.628	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-07	1	16.629.101	413.924.628	21.000.000	0	0	0	0
22-oct-07	0	0	397.295.528	21.000.000	16.629.101	-36.450.988.343	0	0
22-nov-07	0	0	397.295.528	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-07	1	16.025.522	397.295.528	21.000.000	0	0	0	0
22-ene-08	0	0	381.270.006	21.000.000	16.025.522	-33.669.621.205	0	0
22-feb-08	0	0	381.270.006	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-08	1	15.409.838	381.270.006	21.000.000	0	0	0	0
22-abr-08	0	0	365.860.168	21.000.000	15.409.838	-30.973.774.369	0	0
22-may-08	0	0	365.860.168	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-08	1	14.858.256	365.860.168	21.000.000	0	0	0	0
22-jul-08	0	0	351.001.912	21.000.000	14.858.256	-28.498.135.013	0	0
22-ago-08	0	0	351.001.912	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-08	1	14.302.864	351.001.912	21.000.000	0	0	0	0
22-oct-08	0	0	336.699.048	21.000.000	14.302.864	-26.117.029.156	0	0

DEAL
 MEZZ. DECLINN
 MEZZ. STOPS DECLINN
 VIDA RESIDUAL DESDE

700.000.000
 6%
 0%
22-sep-13

FECHA		PRINCIPAL DISPONIBLE	SERIE A	SERIE B	PRINCIPAL SERIE A	VIDA MEDIA SERIE A	PRINCIPAL SERIE B	VIDA MEDIA SERIE B
						2,76		3,75

		PRINCIPAL	SENIOR	MEZZANIE	CLASS A	AVERAGE	CLASS B	AVERAGE
22-nov-08	0	0	336.699.048	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-08	1	13.759.020	336.699.048	21.000.000	13.759.020	-23.871.900.159	0	0
22-ene-09	0	0	322.940.028	21.000.000	0	0	0	0
22-feb-09	0	0	322.940.028	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-09	1	13.183.747	322.940.028	21.000.000	13.183.747	-21.687.263.507	0	0
22-abr-09	0	0	309.756.281	21.000.000	0	0	0	0
22-may-09	0	0	309.756.281	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-09	1	12.687.115	309.756.281	21.000.000	12.687.115	-19.703.089.522	0	0
22-jul-09	0	0	297.069.166	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-09	0	0	297.069.166	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-09	1	12.165.100	297.069.166	21.000.000	12.165.100	-17.773.211.101	0	0
22-oct-09	0	0	284.904.066	21.000.000	0	0	0	0
22-nov-09	0	0	284.904.066	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-09	1	11.739.947	284.904.066	21.000.000	11.739.947	-16.083.727.862	0	0
22-ene-10	0	0	273.164.119	21.000.000	0	0	0	0
22-feb-10	0	0	273.164.119	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-10	1	11.320.751	273.164.119	21.000.000	11.320.751	-14.490.561.292	0	0
22-abr-10	0	0	261.843.368	21.000.000	0	0	0	0

DEAL
 MEZZ. DECLINN
 MEZZ. STOPS DECLINN
 VIDA RESIDUAL DESDE

700.000.000
 6%
 0%
 22-sep-13

FECHA		PRINCIPAL DISPONIBLE	SERIE A	SERIE B	PRINCIPAL SERIE A	VIDA MEDIA SERIE A	PRINCIPAL SERIE B	VIDA MEDIA SERIE B
						2,76		3,75

		PRINCIPAL	SENIOR	MEZZANIE	CLASS A	AVERAGE	CLASS B	AVERAGE
22-may-10	0	0	261.843.368	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-10	1	10.926.620	261.843.368	21.000.000	10.926.620	-12.980.824.871	0	0
22-jul-10	0	0	250.916.747	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-10	0	0	250.916.747	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-10	1	10.540.450	250.916.747	21.000.000	10.540.450	-11.552.333.331	0	0
22-oct-10	0	0	240.376.297	21.000.000	0	0	0	0
22-nov-10	0	0	240.376.297	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-10	1	10.172.049	240.376.297	21.000.000	10.172.049	-10.222.909.302	0	0
22-ene-11	0	0	230.204.248	21.000.000	0	0	0	0
22-feb-11	0	0	230.204.248	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-11	1	9.810.907	230.204.248	21.000.000	9.810.907	-8.976.979.550	0	0
22-abr-11	0	0	220.393.342	21.000.000	0	0	0	0
22-may-11	0	0	220.393.342	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-11	1	9.464.350	220.393.342	21.000.000	9.464.350	-7.789.159.998	0	0
22-jul-11	0	0	210.928.992	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-11	0	0	210.928.992	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-11	1	9.122.355	210.928.992	21.000.000	9.122.355	-6.668.441.639	0	0
22-oct-11	0	0	171.525.721	21.000.000	0	0	0	0
22-nov-11	0	0	171.525.721	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-11	1	8.800.980	171.525.721	21.000.000	0	0	7.769.596	-4.972.541.702
22-ene-12	0	0	171.525.721	13.230.404	0	0	0	0
22-feb-12	0	0	171.525.721	13.230.404	0	0	0	0
22-mar-12	1	8.485.569	171.525.721	13.230.404	-20.764.583	11.399.755.987	0	0
22-abr-12	0	0	192.290.304	13.230.404	0	0	0	0
22-may-12	0	0	192.290.304	13.230.404	0	0	0	0
22-jun-12	1	8.184.026	192.290.304	13.230.404	8.184.026	-3.740.099.914	0	0
22-jul-12	0	0	184.106.278	13.230.404	0	0	0	0
22-ago-12	0	0	184.106.278	13.230.404	0	0	0	0
22-sep-12	1	7.886.693	184.106.278	13.230.404	7.886.693	-2.878.642.874	0	0
22-oct-12	0	0	176.219.585	13.230.404	0	0	0	0
22-nov-12	0	0	176.219.585	13.230.404	0	0	0	0
22-dic-12	1	7.596.015	176.219.585	13.230.404	7.596.015	-2.081.308.132	0	0
22-ene-13	0	0	168.623.570	13.230.404	0	0	0	0
22-feb-13	0	0	168.623.570	13.230.404	0	0	0	0
22-mar-13	1	7.300.784	168.623.570	13.230.404	7.300.784	-1.343.344.183	0	0
22-abr-13	0	0	161.322.786	13.230.404	0	0	0	0
22-may-13	0	0	161.322.786	13.230.404	0	0	0	0
22-jun-13	1	7.031.123	161.322.786	13.230.404	7.031.123	-646.863.302	0	0
22-jul-13	0	0	154.291.663	13.230.404	0	0	0	0
22-ago-13	0	0	154.291.663	13.230.404	0	0	0	0
22-sep-13	1	6.757.202	154.291.663	13.230.404	6.757.202	0	0	0
22-oct-13	0	0	147.534.461	13.230.404	0	0	0	0
22-nov-13	0	0	147.534.461	13.230.404	0	0	0	0
22-dic-13	1	6.512.169	147.534.461	13.230.404	6.512.169	592.607.379	0	0
22-ene-14	1	0	141.022.292	13.230.404	0	0	0	0
22-feb-14	1	0	141.022.292	13.230.404	0	0	0	0
22-mar-14	1	6.267.744	141.022.292	13.230.404	6.267.744	1.134.461.687	0	0
22-abr-14	1	0	134.754.548	13.230.404	0	0	0	0
22-may-14	1	0	134.754.548	13.230.404	0	0	0	0
22-jun-14	1	6.043.502	134.754.548	13.230.404	6.043.502	1.649.875.971	0	0
22-jul-14	1	0	128.711.046	13.230.404	0	0	0	0
22-ago-14	1	0	128.711.046	13.230.404	0	0	0	0
22-sep-14	1	5.823.215	128.711.046	13.230.404	5.823.215	2.125.473.641	0	0
22-oct-14	1	0	122.887.831	13.230.404	0	0	0	0
22-nov-14	1	0	122.887.831	13.230.404	0	0	0	0
22-dic-14	1	5.615.814	122.887.831	13.230.404	5.615.814	2.560.811.216	0	0
22-ene-15	1	0	117.272.017	13.230.404	0	0	0	0
22-feb-15	1	0	117.272.017	13.230.404	0	0	0	0

DEAL
 MEZZ. DECLINN
 MEZZ. STOPS DECLINN
 VIDA RESIDUAL DESDE

700.000.000
 6%
 0%
22-sep-13

FECHA		PRINCIPAL DISPONIBLE	SERIE A	SERIE B	PRINCIPAL SERIE A	VIDA MEDIA SERIE A	PRINCIPAL SERIE B	VIDA MEDIA SERIE B
						2,76		3,75

		PRINCIPAL	SENIOR	MEZZANIE	CLASS A	AVERAGE	CLASS B	AVERAGE
22-mar-15	1	5.413.723	117.272.017	13.230.404	5.413.723	2.955.892.946	0	0
22-abr-15	1	0	111.858.294	13.230.404	0	0	0	0
22-may-15	1	0	111.858.294	13.230.404	0	0	0	0
22-jun-15	1	5.217.810	111.858.294	13.230.404	5.217.810	3.328.962.853	0	0
22-jul-15	1	0	106.640.483	13.230.404	0	0	0	0
22-ago-15	1	0	106.640.483	13.230.404	0	0	0	0
22-sep-15	1	5.024.890	106.640.483	13.230.404	5.024.890	3.668.170.008	0	0
22-oct-15	1	0	101.615.593	13.230.404	0	0	0	0
22-nov-15	1	0	101.615.593	13.230.404	0	0	0	0
22-dic-15	1	4.844.047	101.615.593	13.230.404	4.844.047	3.976.962.879	0	0
22-ene-16	1	0	96.771.546	13.230.404	0	0	0	0
22-feb-16	1	0	96.771.546	13.230.404	0	0	0	0
22-mar-16	1	4.667.609	96.771.546	13.230.404	4.667.609	4.256.858.976	0	0
22-abr-16	1	0	92.103.937	13.230.404	0	0	0	0
22-may-16	1	0	92.103.937	13.230.404	0	0	0	0
22-jun-16	1	4.498.390	92.103.937	13.230.404	4.498.390	4.516.383.231	0	0
22-jul-16	1	0	87.605.547	13.230.404	0	0	0	0
22-ago-16	1	0	87.605.547	13.230.404	0	0	0	0
22-sep-16	1	4.332.929	87.605.547	13.230.404	4.332.929	4.748.890.245	0	0
22-oct-16	1	0	83.272.618	13.230.404	0	0	0	0
22-nov-16	1	0	83.272.618	13.230.404	0	0	0	0
22-dic-16	1	4.173.974	83.272.618	13.230.404	4.173.974	4.954.506.604	0	0
22-ene-17	1	0	79.098.645	13.230.404	0	0	0	0
22-feb-17	1	0	79.098.645	13.230.404	0	0	0	0
22-mar-17	1	4.017.563	79.098.645	13.230.404	4.017.563	5.130.427.964	0	0
22-abr-17	1	0	75.081.082	13.230.404	0	0	0	0
22-may-17	1	0	75.081.082	13.230.404	0	0	0	0
22-jun-17	1	88.311.486	75.081.082	13.230.404	75.081.082	102.786.001.029	13.230.404	18.112.423.076