



FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS SANTANDER HIPOTECARIO 2

Francisco Fortes Clavero
Analista
Santander de Titulización
Ciudad Grupo Santander
Ed. Encinar 28660 Boadilla del Monte
ffortes@gruposantander.com
Tel: +34 91 289 32 90



DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 2

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE 18/10/2007-18/01/2008

AÑO:

2008

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ignacio Ortega Gavara-Director General	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	30 de junio de 2006	Agencia de pago de Bonos	Banco Santander
Fecha de Desembolso BT'S	4 de julio de 2006	Negociación Mercado	AIAF
Fecha Final Amortización Bonos	11 de diciembre de 2045	Agencias de Calificación	Estándar & Poor's España Moody's
Sociedad Gestora	Santander de Titulización	Calificación	Inicial Actual
Originador Derechos Crédito	Santander de Titulización	Emisión A	AAA/Aaa AAA/Aaa
Permuta de Intereses	BANCO SANTANDER	Emisión B	AA-/Aa2 AA-/Aa2
		Emisión C	A-/A2 A-/A2
		Emisión D	BBB/Baa2 BBB/Baa2
		Emisión E	BB/Ba3 BB/Ba3
		Emisión F	CCC-/Caa2 CCC-/Caa2

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACION			
			INICIAL	ACTUAL	%Act/In
Serie A ES0382042002	18.015	Nominal Unitario	100.000,00	80.177,80	
		Nominal Total	1.801.500.000,00	1.444.403.067,00	80,18%
Serie B ES0382042010	518	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	51.800.000,00	51.800.000,00	100,00%
Serie C ES0382042028	323	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	32.300.000,00	32.300.000,00	100,00%
Serie D ES0382042036	498	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	49.800.000,00	49.800.000,00	100,00%
Serie E ES0382042044	196	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	19.600.000,00	19.600.000,00	100,00%
Serie F ES0382042051	176	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	17.600.000,00	17.600.000,00	100,00%

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 18/01/2008			Fecha Próximo Cupón 18/04/2008		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
Amortización Serie A	3.010,08 €	1.021,50 €	4,659%	944,25 €	774,28 €
Amortización Serie B	0,00 €	1.240,72 €	4,709%	1.190,33 €	976,07 €
Amortización Serie C	0,00 €	1.266,28 €	4,809%	1.215,61 €	996,80 €
Amortización Serie D	0,00 €	1.330,17 €	5,059%	1.278,80 €	1.048,62 €
Amortización Serie E	0,00 €	1.726,28 €	6,609%	1.670,61 €	1.369,90 €
Amortización Serie F	0,00 €	1.445,17 €	5,509%	1.392,55 €	1.141,89 €
Amortizacion devengada no pagada	0,00 €				

III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO
(Participación en Derechos de Crédito)

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de Derechos Crédito	13.384	11.368
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos Crédito	1.955.014.333,48	1.597.903.052,73
Importes Unitarios Derechos Crédito Vivos	146.071,01	140.561,49
Tipo de Interés	3,18%	4,89%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	10,47%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	10,10%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	10,37%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	143.224,04	545.385,62	1.287,26
Deuda Pendiente de vencimiento			1.597.530.940,41
Deuda Total	143.224,04	545.385,62	1.597.532.227,67



FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS SANTANDER HIPOTECARIO 2

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

Fecha: 18 de enero de 2.008

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL	
SALDO ANTERIOR:	1.669.729.658,20 €
AMORTIZACIONES:	54.226.591,20 €
SALDO ACTUAL:	1.615.503.067,00 €
% SOBRE SALDO INICIAL:	81,90%
AMORTIZACION DEVENGADA NO PAGADA	0,00

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES	
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE A	18.402.322,50 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE B	642.692,96 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE C	409.008,44 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE D	662.424,66 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE E	338.350,88 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE F	254.349,92 €
INTERESES DEVENGADOS NO PAGADOS:	0,00

DATOS	
Fecha de Determinación	11/01/2008
Fecha de Pago Actual	18/01/2008
Fecha de Pago Anterior	18/10/2007
Nro de Días (Act/360)	92
Euribor 3 Meses	4,509%
Próxima Fecha de Pago	18/04/2008

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	Inicial	18-ene-2008
Serie A	5,83	5,33
Serie B	16,03	14,26
Serie C	16,03	14,26
Serie D	16,03	14,26
Serie E	16,03	14,26
Serie F	11,9	10,07



FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS SANTANDER HIPOTECARIO 2

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CRÉDITO

Fecha: 18 de enero de 2.008

DERECHOS DE CRÉDITO.- PRINCIPAL	
SALDO ANTERIOR:	1.652.129.720,64 €
AMORTIZACIONES:	54.226.667,91 €
SALDO ACTUAL:	1.597.903.052,73 €
NUMERO DE DERECHOS DE CRÉDITO:	11.368
LTV	84,86%

DERECHOS DE CRÉDITO.- INTERESES	
INTERESES COBRADOS EN EL TRIMESTRE:	19.507.518,78
INTERESES DEVENGADOS EN EL TRIMESTRE:	19.696.609,53

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD					
DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD	HASTA 30 DIAS:	DE 30 A 60 DIAS:	DE 60 A 90 DIAS:	DE 90 A 180 DIAS:	MAS DE 180 DIAS:
PRINCIPAL:	42.731,71 €	289.713,93 €	24.150,12 €	14.950,13 €	566,43 €
INTERES:	100.492,33 €	136.937,58 €	47.679,95 €	31.953,91 €	720,83 €
SALDO DE LOS DERECHOS DE CRÉDITO:	18.841.564,57 €	27.820.058,30 €	14.102.161,25 €	6.150.764,46 €	9.541.065,76 €
NUMERO DE DERECHOS DE CRÉDITO:	136	186	88	42	5
% SOBRE SALDO ACTUAL DCHOS DE CRÉDITO	1,18%	1,74%	0,88%	0,38%	0,60%

Se excluye en este informe los vencidos y no pagados con antigüedad entre 1 y 15 días por considerarse morosidad técnica con un gran porcentaje de recobro

PRÉSTAMOS FALLIDOS (18 MESES)	
Préstamos Fallidos acumulados Fecha de Pago anterior	0 €
Préstamos Fallidos trimestre	0 €
Préstamos Fallidos acumulados actuales	0,00 €

PROPIEDADES TRANSITORIAS	
Saldo anterior	98.000,00 €
Saldo actual	1.294.374,65 €



FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS SANTANDER HIPOTECARIO 2

INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA

Fecha: 18 de enero de 2.008

ORIGEN:		73.184.100,27 €
a) PRINCIPAL COBRADO		
1. AMORTIZACION DE DERECHOS DE CRÉDITO:		52.242.539,66 €
b) INTERESES COBRADOS		
1. INTERESES DE DERECHOS DE CRÉDITO:		19.507.518,78 €
2. INTERESES DE REINVERSION:		675.732,39 €
c) CONTENCIOSOS		571.509,36 €
d) REGULARIZACION PROCESO		186.800,08 €

ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERIA:		17.769.025,86
a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA		
1. SALDO ANTERIOR:		17.600.000,00 €
2. UTILIZACION DEL PERIODO:		0,00 €
3. SALDO ACTUAL:		17.600.000,00 €
b) RETENCION A CUENTA DEL IRPF		0,00 €
c) GASTOS DE EMISION RETENIDOS		169.025,86 €

APLICACIÓN:		73.184.100,27
1. GASTOS CORRIENTES:		105.726,24 €
2. INTERESES NETOS SWAP:		-3.114.130,33 €
3. INTERESES DE BONOS SERIE A:		18.402.322,50 €
4. INTERESES DE BONOS SERIE B:		642.692,96 €
5. INTERESES DE BONOS SERIE C:		409.008,44 €
6. INTERESES DE BONOS SERIE D:		662.424,66 €
7. INTERESES DE BONOS SERIE E:		338.350,88 €
8. AMORTIZACION DE LOS BONOS:		54.226.591,20 €
9. DISPOSICIONES DE FONDO DE RESERVA:		0,00 €
10. INTERESES DE BONOS SERIE F:		254.349,92 €
11. AMORTIZACION BONOS SERIE F:		0,00 €
12. INTERESES PRÉSTAMO SUBORDINADO:		13.462,93 €
13. AMORTIZACIÓN PTMO SUBORDINADO:		133.083,33 €
14. COMISION FIJA ADMINISTRACIÓN		6.000,00 €
14. COMISIONES VARIABLE MARGEN :		1.104.217,53 €



**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER HIPOTECARIO 2**

INFORME RELATIVO A LOS TRIGGERS DEL FONDO

Fecha: 18 de enero de 2.008

TRIGGERS FONDOS DE RESERVA		
SI 1) ES MAYOR QUE 2) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA		
1) DERECHOS EN MOROSIDAD > 90 DÍAS		15.691.830,22 €
2) 1% SALDO DERECHOS DE CRÉDITO ACTUAL		15.979.030,53 €

NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA

ES FIJO HASTA OCTUBRE 2009

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 2

Date	Outstanding	Real outstanding	10,90% 0,91%		Average Single Monthly Mortality	CPR	Monthly Single Monthly Mortality	CPR
			Vector de Prepago taccp	Remaining at the end of the month				
								10,10%
julio-06	1.955.014.480,42	1.955.014.480,42	100,00%	100,00%				
agosto-06	1.951.114.337,23	1.921.024.375,84	99,09%	98,46%	1,54%	17,01%	1,54%	17,01%
septiembre-06	1.947.204.260,14	1.904.530.122,38	98,19%	97,81%	1,10%	12,45%	0,66%	7,63%
octubre-06	1.943.283.821,35	1.888.843.139,58	97,30%	97,20%	0,94%	10,74%	0,62%	7,23%
noviembre-06	1.939.352.993,39	1.867.543.791,65	96,41%	96,30%	0,94%	10,70%	0,93%	10,58%
diciembre-06	1.935.411.748,74	1.845.646.605,03	95,54%	95,36%	0,95%	10,77%	0,97%	11,05%
enero-07	1.931.460.059,79	1.823.567.119,22	94,67%	94,41%	0,95%	10,86%	0,99%	11,30%
febrero-07	1.927.497.898,86	1.803.020.363,48	93,81%	93,54%	0,95%	10,81%	0,92%	10,54%
marzo-07	1.923.525.238,21	1.780.220.847,74	92,96%	92,55%	0,96%	10,96%	1,06%	12,01%
abril-07	1.919.542.050,01	1.758.347.009,14	92,11%	91,60%	0,97%	11,04%	1,02%	11,62%
mayo-07	1.915.548.306,36	1.740.230.741,52	91,28%	90,85%	0,96%	10,88%	0,82%	9,45%
junio-07	1.911.543.979,29	1.719.500.399,23	90,45%	89,95%	0,96%	10,91%	0,98%	11,19%
julio-07	1.907.529.040,75	1.696.534.930,51	89,63%	88,94%	0,97%	11,06%	1,13%	12,73%
agosto-07	1.903.503.462,63	1.675.501.856,99	88,81%	88,02%	0,98%	11,11%	1,03%	11,69%
septiembre-07	1.899.467.216,72	1.662.954.121,68	88,00%	87,55%	0,95%	10,77%	0,54%	6,27%
octubre-07	1.895.420.274,76	1.652.129.720,64	87,20%	87,16%	0,91%	10,41%	0,44%	5,14%
noviembre-07	1.891.362.608,41	1.629.832.166,10	86,41%	86,17%	0,93%	10,56%	1,14%	12,83%
diciembre-07	1.887.294.189,23	1.616.186.188,94	85,63%	85,64%	0,91%	10,37%	0,62%	7,23%
enero-08	1.883.228.843,12	1.597.903.052,73	84,85%	84,85%	0,91%	10,37%	0,92%	10,47%

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 2
18-ene-08

5,33

14,26

14,26

14,26

14,26

10,07

Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	SERIE D	SERIE E	AMORTIZACION SERIE A	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C	AMORTIZACION SERIE D	VIDA SERIE D	AMORTIZACION SERIE E	VIDA SERIE E	SERIE F	AMORTIZACION SERIE F	VIDA F
18-jul-06		1.801.500.000	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000											17.600.000	0,00	
18-jul-06 0	0,00	1.801.500.000	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-ago-06 0	0,00	1.801.500.000	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-sep-06 0	0,00	1.801.500.000	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-oct-06 1	64.220.882,15	1.801.500.000	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	64.220.882,15	-29.348.943.144	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-nov-06 0	0,00	1.737.279.118	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-dic-06 0	0,00	1.737.279.118	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-ene-07 1	62.266.047,38	1.737.279.118	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	62.266.047,38	-22.727.107.294	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-feb-07 0	0,00	1.675.013.070	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-mar-07 0	0,00	1.675.013.070	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-abr-07 1	60.368.636,16	1.675.013.070	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	60.368.636,16	-16.601.374.943	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-may-07 0	0,00	1.614.644.434	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-jun-07 0	0,00	1.614.644.434	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-jul-07 1	58.526.626,32	1.614.644.434	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	58.526.626,32	-10.768.899.243	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-ago-07 0	0,00	1.556.117.808	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-sep-07 0	0,00	1.556.117.808	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-oct-07 1	56.738.441,51	1.556.117.808	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	56.738.441,51	-5.219.936.619	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-nov-07 0	0,00	1.499.379.366	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-dic-07 0	0,00	1.499.379.366	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-ene-08 1	54.990.794,17	1.499.379.366	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	54.990.794,17	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	17.600.000	0,00	0
18-feb-08 0	0,00	1.444.388.572	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-mar-08 0	0,00	1.444.388.572	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-abr-08 1	53.283.282,86	1.444.388.572	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	53.283.282,86	4.848.778.740	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-may-08 0	0,00	1.391.105.289	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-jun-08 0	0,00	1.391.105.289	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-jul-08 1	51.649.137,43	1.391.105.289	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	51.649.137,43	9.400.143.013	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-ago-08 0	0,00	1.339.456.152	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-sep-08 0	0,00	1.339.456.152	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-oct-08 1	50.062.885,04	1.339.456.152	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	50.062.885,04	13.717.230.500	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-nov-08 0	0,00	1.289.393.267	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-dic-08 0	0,00	1.289.393.267	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-ene-09 1	48.523.159,76	1.289.393.267	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	48.523.159,76	17.759.476.472	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-feb-09 0	0,00	1.240.870.107	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-mar-09 0	0,00	1.240.870.107	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-abr-09 1	47.028.633,98	1.240.870.107	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	47.028.633,98	21.445.057.094	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-may-09 0	0,00	1.193.841.473	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-jun-09 0	0,00	1.193.841.473	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-jul-09 1	45.578.017,30	1.193.841.473	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	45.578.017,30	24.931.175.462	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-ago-09 0	0,00	1.148.263.456	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-sep-09 0	0,00	1.148.263.456	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-oct-09 1	44.170.055,51	1.148.263.456	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	44.170.055,51	28.224.665.474	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-nov-09 0	0,00	1.104.093.400	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-dic-09 0	0,00	1.104.093.400	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-ene-10 1	42.802.004,97	1.104.093.400	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	42.802.004,97	31.288.265.631	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-feb-10 0	0,00	1.061.291.395	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-mar-10 0	0,00	1.061.291.395	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-abr-10 1	41.472.821,96	1.061.291.395	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	41.472.821,96	34.049.186.827	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-may-10 0	0,00	1.019.818.574	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-jun-10 0	0,00	1.019.818.574	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-jul-10 1	40.185.852,58	1.019.818.574	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	40.185.852,58	36.649.497.556	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-ago-10 0	0,00	979.632.721	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-sep-10 0	0,00	979.632.721	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-oct-10 1	38.936.856,35	979.632.721	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	38.936.856,35	39.092.603.776	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-nov-10 0	0,00	940.695.865	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-dic-10 0	0,00	940.695.865	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	17.600.000	0,00	0
18-ene-11 1	37.722.764,44	940.695.865	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	37.722.764,44	41.344.149.823											

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 2
18-ene-08

5,33

14,26

14,26

14,26

14,26

10,07

Fecha		Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	SERIE D	SERIE E	AMORTIZACION SERIE A	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C	AMORTIZACION SERIE D	VIDA SERIE D	AMORTIZACION SERIE E	VIDA SERIE E	SERIE F	AMORTIZACION SERIE F	VIDA F
18-oct-12	1	30.174.670.65	700.191.991	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	30.174.670.65	52.353.053.582	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	15.366.456	0,00	0
18-nov-12	0	0,00	670.017.320	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	14.823.312	543.144.07	959.192.431
18-dic-12	0	0,00	670.017.320	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	14.823.312	0,00	0
18-ene-13	1	29.222.310.89	670.017.320	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	29.222.310.89	53.389.161.992	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	14.823.312	0,00	0
18-feb-13	0	0,00	640.795.009	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	14.297.310	526.001.60	977.310.965
18-mar-13	1	0,00	640.795.009	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	14.297.310	0,00	0
18-abr-13	1	28.298.028.53	640.795.009	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	28.298.028.53	54.247.320.689	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	14.297.310	0,00	0
18-may-13	0	0,00	612.496.980	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	13.787.946	509.364.51	991.732.708
18-jun-13	0	0,00	612.496.980	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	13.787.946	0,00	0
18-jul-13	1	27.401.331.90	612.496.980	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	27.401.331.90	55.021.874.451	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	13.787.946	0,00	0
18-ago-13	0	0,00	585.095.649	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	13.294.722	493.223.97	1.005.683.683
18-sep-13	0	0,00	585.095.649	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	13.294.722	0,00	0
18-oct-13	1	26.530.856.30	585.095.649	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	26.530.856.30	55.714.798.238	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	13.294.722	0,00	0
18-nov-13	0	0,00	558.564.792	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	12.817.166	477.555.41	1.017.670.586
18-dic-13	0	0,00	558.564.792	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	12.817.166	0,00	0
18-ene-14	1	25.681.933.83	558.564.792	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	25.681.933.83	56.294.798.954	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	12.817.166	0,00	0
18-feb-14	0	0,00	532.882.858	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	12.354.891	462.274.81	1.027.636.900
18-mar-14	0	0,00	532.882.858	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	12.354.891	0,00	0
18-abr-14	1	24.853.156.43	532.882.858	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	24.853.156.43	56.714.902.978	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	12.354.891	0,00	0
18-may-14	0	0,00	508.029.702	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	11.907.535	447.356.82	1.034.288.958
18-jun-14	0	0,00	508.029.702	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	11.907.535	0,00	0
18-jul-14	1	24.056.909.98	508.029.702	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	24.056.909.98	57.087.047.383	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	11.907.535	0,00	0
18-ago-14	0	0,00	483.972.792	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	11.474.510	433.024.38	1.040.990.609
18-sep-14	0	0,00	483.972.792	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	11.474.510	0,00	0
18-oct-14	1	23.281.352.85	483.972.792	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	23.281.352.85	57.388.534.764	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	11.474.510	0,00	0
18-nov-14	0	0,00	460.691.439	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	11.055.446	419.064.35	1.045.984.621
18-dic-14	0	0,00	460.691.439	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	11.055.446	0,00	0
18-ene-15	1	22.531.489.36	460.691.439	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	22.531.489.36	57.613.018.299	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	11.055.446	0,00	0
18-feb-15	0	0,00	438.159.950	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	9.510.586	405.566.81	1.049.606.900
18-mar-15	0	0,00	438.159.950	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	9.510.586	0,00	0
18-abr-15	1	21.800.128.13	438.159.950	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	21.800.128.13	57.704.939.154	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	10.649.879	0,00	0
18-may-15	0	0,00	416.359.822	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	10.257.477	392.402.31	1.050.460.974
18-jun-15	0	0,00	416.359.822	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	10.257.477	0,00	0
18-jul-15	1	21.092.901.67	416.359.822	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	21.092.901.67	57.752.364.768	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	10.257.477	0,00	0
18-ago-15	0	0,00	395.266.920	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	9.877.805	379.672.23	1.051.312.405
18-sep-15	0	0,00	395.266.920	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	9.877.805	0,00	0
18-oct-15	1	20.401.004.48	395.266.920	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	20.401.004.48	57.734.842.686	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	9.877.805	0,00	0
18-nov-15	0	0,00	374.865.916	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	9.510.586	367.218.08	1.050.610.929
18-dic-15	0	0,00	374.865.916	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	9.510.586	0,00	0
18-ene-16	1	19.735.055.13	374.865.916	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	19.735.055.13	57.665.831.077	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	9.510.586	0,00	0
18-feb-16	0	0,00	355.130.860	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	9.155.355	355.230.99	1.048.997.120
18-mar-16	0	0,00	355.130.860	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	9.155.355	0,00	0
18-abr-16	1	19.082.159.69	355.130.860	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	19.082.159.69	57.494.547.151	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	9.155.355	0,00	0
18-may-16	0	0,00	336.048.701	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.811.877	343.478.87	1.045.206.215
18-jun-16	0	0,00	336.048.701	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.811.877	0,00	0
18-jul-16	1	18.462.706.64	336.048.701	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	18.462.706.64	57.308.241.421	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.811.877	0,00	0
18-ago-16	0	0,00	317.585.994	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	14.376.61	45.070.680
18-sep-16	0	0,00	317.585.994	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-oct-16	1	17.860.901.36	317.585.994	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	17.860.901.36	57.083.440.757	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-nov-16	0	0,00	299.725.093	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-dic-16	0	0,00	299.725.093	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-ene-17	1	17.276.195.43	299.725.093	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	17.276.195.43	56.804.130.562	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-feb-17	0	0,00	282.448.897	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-mar-17	0	0,00	282.448.897	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0</									

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 2
18-ene-08

5,33

14,26

14,26

14,26

14,26

10,07

Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	SERIE D	SERIE E	AMORTIZACION SERIE A	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C	AMORTIZACION SERIE D	VIDA SERIE D	AMORTIZACION SERIE E	VIDA SERIE E	SERIE F	AMORTIZACION SERIE F	VIDA F
18-mar-19 0	0,00	163.339.169	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-abr-19 1	12.713.545,68	163.339.169	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	12.713.545,68	52.227.245,654	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-may-19 0	0,00	150.625.624	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-jun-19 0	0,00	150.625.624	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-jul-19 1	12.276.103,83	150.625.624	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	12.276.103,83	51.547.359,999	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-ago-19 0	0,00	138.349.520	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-sep-19 0	0,00	138.349.520	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-oct-19 1	11.838.908,16	138.349.520	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	11.838.908,16	50.800.754,925	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-nov-19 0	0,00	126.510.612	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-dic-19 0	0,00	126.510.612	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-ene-20 1	11.427.607,89	126.510.612	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	11.427.607,89	50.087.205,365	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-feb-20 0	0,00	115.083.004	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-mar-20 0	0,00	115.083.004	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-abr-20 1	11.014.533,18	115.083.004	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	11.014.533,18	49.279.021,427	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-may-20 0	0,00	104.068.471	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-jun-20 0	0,00	104.068.471	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-jul-20 1	10.637.738,35	104.068.471	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	10.637.738,35	48.561.275,562	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-ago-20 0	0,00	93.430.732	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-sep-20 0	0,00	93.430.732	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-oct-20 1	10.266.075,28	93.430.732	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	10.266.075,28	47.809.112,559	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-nov-20 0	0,00	83.164.657	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-dic-20 0	0,00	83.164.657	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-ene-21 1	9.907.160,09	83.164.657	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	9.907.160,09	47.049.103,282	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-feb-21 0	0,00	73.257.497	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-mar-21 0	0,00	73.257.497	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-abr-21 1	9.547.705,35	73.257.497	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	9.547.705,35	46.201.346,206	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-may-21 0	0,00	63.709.792	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-jun-21 0	0,00	63.709.792	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-jul-21 1	9.221.450,09	63.709.792	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	9.221.450,09	45.461.748,960	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-ago-21 0	0,00	54.488.342	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-sep-21 0	0,00	54.488.342	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-oct-21 1	8.902.974,71	54.488.342	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	8.902.974,71	44.710.739,017	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-nov-21 0	0,00	45.585.367	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-dic-21 0	0,00	45.585.367	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-ene-22 1	8.596.422,49	45.585.367	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	8.596.422,49	43.962.104,612	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-feb-22 0	0,00	36.988.944	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-mar-22 0	0,00	36.988.944	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.797.500	0,00	0
18-abr-22 1	190.503.424,79	36.988.944	51.800.000	32.300.000	49.800.000	19.600.000	36.988.944,37	192.490.466,514	51.800.000,00	269.567.200,000	32.300.000,00	168.089.200,000	49.800.000,00	259.159.200,000	19.600.000,00	101.998.400,000	8.797.500	8.797.500,00	45.782.190,000