



FTA SANTANDER HIPOTECARIO 9

JUAN MANUEL GARCIA ABARQUERO

ANALISTA

SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.

CIUDAD GRUPO SANTANDER

28660 BOADILLA DEL MONTE

jumgarcia@gruposantander.com

Tel: 912893847



DENOMINACION DEL FONDO:

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 9

INFORMACIÓN

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE:

18/02/2015

-

18/05/2015

AÑO:

2015

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:

IGNACIO ORTEGA GAVARA - DIRECTOR GENERAL

Firma:

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	25 junio 2013	Agencia de pago de Bonos	BANCO SANTANDER	
Fecha de Desembolso BT's	28 junio 2013	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización	18 febrero 2056	Agencias de calificación	MOODY'S ESPAÑA	
			DBRS	
Sociedad Gestora	SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.	Calificación	Inicial	Actual
Originador Derechos Crédito	BANCO SANTANDER	SERIA A	A3/A	Aa3/A
		SERIE B	Ba3/B	Ba2/B
		SERIE C	Caa3/C	Caa3/C

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			Inicial	Actual	%Act/In
SERIA A ES0325636001	4.875	Nominal Unitario	100.000,00	87.126,63	
		Nominal Total	487.500.000,00	424.742.321,25	87,13 %
SERIE B ES0325636019	1.625	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	162.500.000,00	162.500.000,00	100,00 %
SERIE C ES0325636027	1.170	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	117.000.000,00	117.000.000,00	100,00 %

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 18 mayo 2015			Fecha Próximo Cupón 19 agosto 2015		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
SERIA A	2.274,67 ü	76,91 ü	0,2910 %	64,79 ü	51,83 ü
SERIE B	0,00 ü	110,76 ü	0,3910 %	99,92 ü	79,94 ü
SERIE C	0,00 ü	186,03 ü	0,4910 %	125,48 ü	100,38 ü
Amortización devengada no pagada	0,00 ü				
Amortización Calendario	NO				

III. ACTIVOS ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de Derechos de Crédito	3.831	3.648
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos	650.000.010,84	587.242.331,22
Importes Unitarios Derechos Vivos	169.668,50	160.976,51
Típos de Interés	1,68 %	1,28 %

TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	0,23 %
Tasa últimos 12 meses anualizada:	2,75 %
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	2,77 %

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	3.217,38	87.702,04	0,00
Deuda Pendiente de vencimiento	0,00	0,00	587.181.260,61
Deuda Total	3.217,38	87.702,04	587.181.260,61

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 9**INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN**

18 de mayo de 2015

BONOS TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL

Saldo anterior	715.331.337,50 €
Amortizaciones	11.089.016,25 €
Saldo actual	704.242.321,25 €
% sobre saldo inicial	91,82%
Amortización devengada no pagada	0,00 €

DATOS

Fecha de determinación	8-may-2015
Fecha de Pago de Cupón Actual	18-may-2015
Fecha de Pago de Cupón Anterior	18-feb-2015
Número de días	89
Tipo de referencia (%)	-0,009%
Próxima Fecha de Pago	18-ago-2015

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES

Intereses pagados Serie A	374.936,25 €
Intereses pagados Serie B	179.985,00 €
Intereses pagados Serie C	217.655,10 €
Intereses devengados no pagados	0,00 €

VIDA RESIDUAL (AÑOS)

	INICIAL	18-may-2015
SERIE A	3,06	7,45
SERIE B	10,15	20,80
SERIE C	11,18	23,02

En cumplimiento de lo establecido en el folleto informativo con respecto al artículo 405 del Reglamento (UE) nº 575/2013, Santander mantiene el compromiso de retener en este fondo de titulización, de manera constante, un interés económico neto significativo en los términos requeridos al efecto por el Banco de España.

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 9

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

18 de mayo de 2015

DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL

Saldo anterior	598.331.335,36 €
Amortizaciones	11.089.004,14 €
Saldo actual	587.242.331,22 €
Número de derechos de crédito	3.648
LTV	118,94%

DERECHOS DE CRÉDITO. INTERESES

Intereses cobrados en el trimestre	1.862.182,79 €
Intereses devengados en el trimestre	1.919.387,19 €

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD

	HASTA 30 DÍAS	30 A 60 DÍAS	60 A 90 DÍAS	90 A 180 DÍAS	MAS 180 DIAS
Principal	2.401,96 €	18.899,19 €	20.818,79 €	18.950,67 €	0,00 €
Intereses	815,42 €	8.247,99 €	9.765,67 €	11.019,73 €	0,00 €
Saldo de los derechos de crédito	1.393.385,99 €	4.933.765,66 €	2.992.793,54 €	3.396.928,94 €	6.077.431,18 €
Número de derechos de crédito	9	25	18	15	33
% sobre saldo de los derechos de crédito	0,24%	0,84%	0,51%	0,58%	1,03%

* Se excluyen en este informe los vencidos y no pagados con antigüedad entre 1 y 15 días por considerarse morosidad técnica, con un gran porcentaje de recobro.

PRÉSTAMOS EN WRITE OFF

Write Off Fecha Pago anterior	392.112,15 €
Write Off trimestre	420.329,58 €
Write Off actual	812.441,73 €

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 9**INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO**

18 de mayo de 2015

CONTENCIOSOS / JUDICIALES

Saldo anterior	5.531.323,32 €
Diferencia	1.789.746,23 €
Saldo actual	7.321.069,55 €
Número derechos de crédito contenciosos	37

ADJUDICADOS

Saldo anterior	700.095,90 €
Diferencia	82.227,82 €
Saldo actual	782.323,72 €
Número derechos de crédito adjudicados	12

PERDIDAS DE CARTERA

Saldo anterior	1.002.973,36 €
Diferencia	303.377,37 €
Saldo actual	1.306.350,73 €

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 9

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA

18 de mayo de 2015

ORIGEN	11.950.886,19 €
PRINCIPAL COBRADO	
Amortización derechos de crédito	9.988.551,39 €
INTERESES COBRADOS	
Intereses de derechos de crédito	1.862.182,79 €
Intereses de reinversión	3.035,84 €
CONTENCIOSOS / JUDICIALES	2.418,69 €
INGRESOS/GASTOS DE ADJUDICADOS	94.726,24 €
OTROS	(28,76) €

ESTADO CUENTA DE TESORERÍA	117.000.000,00 €
FONDO DE RESERVA	
Saldo anterior	117.000.000,00 €
Utilizado en el período	0,00 €
Saldo actual	117.000.000,00 €
RETENCIONES	0,00 €
OTROS	0,00 €

APLICACIÓN	11.950.886,19 €
COMISION GESTORA	34.884,65 €
GTOS ORDINARIOS	271,04 €
INTERESES SERIE A	374.936,25 €
INTERESES SERIE B	179.985,00 €
AMORTIZACION BONOS SERIE A	11.089.016,25 €
AMORTIZACION BONOS SERIE B	0,00 €
INTS POSTERGADOS SERIE B	0,00 €
INTERESES SERIE C	158.511,60 €
AMORTIZACION BONOS SERIE C	0,00 €
INTERESES PRÉSTAMO SUBORDINADO	458,51 €
PRINCIPAL PRÉSTAMO SUBORDINADO	47.677,28 €
COMISION ADMON	6.000,00 €
COMISION VARIABLE/INT.EXTR.SERIE C	59.143,50 €
DISPOSICIÓN FONDO DE RESERVA	0,00 €
REMANENTE	2,11 €

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 9**MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO****18 de mayo de 2015****MEJORA DE CRÉDITO**

CONCEPTOS	INICIAL	18 de mayo de 2015
EMISIÓN SUBORDINADA	20,00%	27,67%
FONDO DE RESERVA	117.000.000,00 € (18%)	117.000.000,00 € (19,92%)

PRÉSTAMOS SUBORDINADOS

CONCEPTOS	INICIAL	18 de mayo de 2015
PTMO SUBORDINADO		
Saldo vivo	650.000,00 €	218.029,78 €
Tipo de interés	1,680%	0,641%

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 9

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS

18 de mayo de 2015

TRIGGERS FONDO DE RESERVA	
1. IMPORTE REQUERIDO DOTACIÓN:	117.000.000,00 €
F.R. SERÁ EL MENOR DE:	
1.a) IMPORTE RESERVA INICIAL	117.000.000,00 €
1.b) EL MAYOR DE:	
1.b.1) 36% SALDO VIVO BONOS A y B en Fecha Determinación Precedente	215.399.281,50 €
1.b.2) 9% SALDO INICIAL SERIES A y B	58.500.000,00 €
2. NO SE DEBE DAR NI 2.a), 2.b) NI 2.c)	
2.a) F.R. EN FECHA PAGO ANTERIOR NO DOTADO INTEGRAMENTE	NO
2.b) SALDO VIVO DC's MOROSOS >1,00% DC's NO FALLIDOS	SÍ
2.c) FECHA DE PAGO > 25.06.2016	NO

EL NIVEL REQUERIDO DEL FONDO DE RESERVA NO DECRECE

TRIGGERS DIFERIMIENTO INTERESES	
1. LA SERIE B VERÁ POSTERGADA EL PAGO DE INTERESES SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b)	
1.a) Préstamos Fallidos en Fecha determinación precedente	2.291.340,02 €
1.b) 20% Importe Inicial de los Activos	130.000.002,17 €
No hay diferimiento de intereses de la Serie B	

PRESTAMOS FALLIDOS ACUMULADOS	
Saldo anterior	1.443.991,13 €
Diferencia	847.348,89 €
Saldo actual	2.291.340,02 €

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 9

DEFINICIONES

18 de mayo de 2015

<u>FECHA DE DETERMINACIÓN</u>	Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo. Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.
<u>WRITE OFF</u>	Préstamos con cuotas pendientes con antigüedad igual o superior a 12 ó 18 meses (según Folleto Informativo).
<u>PÉRDIDAS DE LA CARTERA</u>	Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar (neto de recuperaciones).
<u>PRÉSTAMOS FALLIDOS</u>	Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar o aquellos préstamo que tienen cuotas pendientes con antigüedad superior a 12 o 18 meses (según Folleto Informativo)
<u>ADJUDICADOS</u>	Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.
<u>CONTENCIOSO / JUDICIAL</u>	Préstamos sobre los que el Cedente va a iniciar acciones judiciales. Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad.



FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS SANTANDER HIPOTECARIO 9

INFORME TRIMESTRAL DE ESTADISTICOS

18 de mayo de 2015

LISTADO ESTADÍSTICO DE RATIO PPAL PENDIENTE vs VALOR DE TASACION

Intervalos		Ppal Pendiente	%	Nº de Activos	%
Desde	Hasta				
0	10	0	0,0000%	0	0,0000%
10	20	138.780,93	0,0236%	2	0,0548%
20	30	471.619,93	0,0802%	6	0,1645%
30	40	505.139,05	0,0859%	6	0,1645%
40	50	1.073.199,96	0,1825%	11	0,3015%
50	60	2.706.816,12	0,4603%	27	0,7401%
60	70	5.544.180,40	0,9428%	45	1,2334%
70	80	53.885.811,06	9,1634%	401	10,9921%
80	90	100.061.047,95	17,0156%	694	19,0216%
90	100	55.087.795,02	9,3678%	358	9,8089%
>	100	368.580.382,53	62,6779%	2.098	57,5186%
Totales:		588.054.772,95	100,0000%	3.648	100,0000%

Ratio Máximo: 597,00%
 Ratio Mínimo: 13,80%
 Ratio Medio: 118,94%

FLUJOS POR CADA BONO SIN RETENCION PARA EL TOMADOR
(IMPORTES EN EUROS)
TACP: 2,77%

Fecha de Pago	Bonos de la Serie A			Bonos de la Serie B			Bonos de la Serie C		
	Principal Amortizado	Intereses Brutos	Flujo Total	Principal Amortizado	Intereses Brutos	Flujo Total	Principal Amortizado	Intereses Brutos	Flujo Total
TOTALES:	424.742.321,25	16.902.289,28	441.644.610,53	162.500.000,00	21.489.150,96	183.989.150,96	117.000.000,00	19.849.462,75	136.849.462,75
18-may-15									
18-ago-15	8.538.455,98	572.033,52	9.110.489,50	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
18-nov-15	8.484.213,42	560.534,12	9.044.747,54	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
18-feb-16	8.417.442,51	549.107,77	8.966.550,28	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
18-may-16	8.265.099,50	526.080,66	8.791.180,16	0,00	254.718,75	254.718,75	0,00	212.647,50	212.647,50
18-ago-16	8.284.407,40	526.640,09	8.811.047,49	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
18-nov-16	8.216.403,69	515.482,83	8.731.886,52	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
20-feb-17	8.148.918,16	504.417,16	8.653.335,32	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
18-may-17	7.961.353,09	477.351,87	8.438.704,96	0,00	251.888,54	251.888,54	0,00	210.284,75	210.284,75
18-ago-17	8.016.895,93	482.720,21	8.499.616,14	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
20-nov-17	7.950.707,65	471.923,23	8.422.630,88	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
19-feb-18	7.885.245,20	461.215,40	8.346.460,60	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
18-may-18	7.706.976,97	435.902,38	8.142.879,35	0,00	251.888,54	251.888,54	0,00	210.284,75	210.284,75
20-ago-18	7.757.265,12	440.216,14	8.197.481,25	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
19-nov-18	7.692.567,74	429.768,82	8.122.336,57	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
18-feb-19	7.628.806,19	419.408,65	8.048.214,83	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
20-may-19	7.459.547,28	395.793,00	7.855.340,28	0,00	251.888,54	251.888,54	0,00	210.284,75	210.284,75
19-ago-19	7.503.994,62	399.087,99	7.903.082,61	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
18-nov-19	7.441.457,10	388.981,77	7.830.438,88	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
18-feb-20	7.378.919,52	378.959,78	7.757.879,30	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
18-may-20	7.249.355,73	360.999,80	7.610.355,53	0,00	254.718,75	254.718,75	0,00	212.647,50	212.647,50
18-ago-20	7.255.174,14	359.258,75	7.614.432,89	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
18-nov-20	7.194.576,52	349.487,64	7.544.064,16	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
18-feb-21	7.132.783,59	339.798,14	7.472.581,74	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
18-may-21	6.976.549,86	319.424,74	7.295.974,61	0,00	251.888,54	251.888,54	0,00	210.284,75	210.284,75
18-ago-21	7.012.285,01	320.796,01	7.333.081,02	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
18-nov-21	6.954.007,19	311.352,02	7.265.359,21	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
18-feb-22	6.895.273,01	301.986,52	7.197.259,53	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
18-may-22	6.748.206,51	283.155,55	7.031.362,06	0,00	251.888,54	251.888,54	0,00	210.284,75	210.284,75
18-ago-22	6.775.627,07	283.611,78	7.059.238,85	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
18-nov-22	6.709.444,10	274.486,52	6.983.930,62	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
20-feb-23	6.649.559,64	265.450,39	6.915.010,03	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
18-may-23	6.508.716,60	248.130,94	6.756.847,54	0,00	251.888,54	251.888,54	0,00	210.284,75	210.284,75
18-ago-23	6.528.964,03	247.729,11	6.776.693,15	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
20-nov-23	6.469.409,30	238.936,05	6.708.345,35	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
19-feb-24	6.407.578,61	230.223,19	6.637.801,81	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
20-may-24	6.296.379,37	216.776,36	6.513.155,73	0,00	254.718,75	254.718,75	0,00	212.647,50	212.647,50
19-ago-24	6.285.945,32	213.113,78	6.499.059,10	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
18-nov-24	6.223.790,37	204.648,01	6.428.438,38	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
18-feb-25	6.163.566,34	196.265,95	6.359.832,29	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
19-may-25	6.028.301,76	181.835,70	6.210.137,46	0,00	251.888,54	251.888,54	0,00	210.284,75	210.284,75
18-ago-25	6.039.526,89	179.846,21	6.219.373,10	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
18-nov-25	5.986.493,29	171.712,31	6.158.205,60	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
18-feb-26	5.935.455,30	163.649,84	6.099.105,14	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
18-may-26	5.812.520,99	150.580,35	5.963.101,35	0,00	251.888,54	251.888,54	0,00	210.284,75	210.284,75
18-ago-26	5.820.298,75	147.827,92	5.968.126,67	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
18-nov-26	5.766.455,36	139.989,27	5.906.444,64	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
18-feb-27	5.711.885,89	132.223,14	5.844.109,03	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
18-may-27	5.594.440,43	120.469,72	5.714.910,15	0,00	251.888,54	251.888,54	0,00	210.284,75	210.284,75
18-ago-27	5.592.240,62	116.996,03	5.709.236,66	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
18-nov-27	5.539.390,74	109.464,53	5.648.855,27	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
18-feb-28	5.483.441,72	102.004,20	5.585.445,91	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
18-may-28	5.383.857,60	92.562,28	5.476.419,88	0,00	254.718,75	254.718,75	0,00	212.647,50	212.647,50
18-ago-28	5.359.318,04	87.368,36	5.446.686,40	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
20-nov-28	5.305.074,42	80.150,55	5.385.224,97	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
19-feb-29	5.247.204,64	73.005,79	5.320.210,43	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
18-may-29	5.141.198,53	63.788,79	5.204.987,32	0,00	251.888,54	251.888,54	0,00	210.284,75	210.284,75
20-ago-29	5.136.879,14	59.014,92	5.195.894,06	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
19-nov-29	5.069.939,45	52.096,69	5.122.036,14	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
18-feb-30	5.010.499,54	45.268,61	5.055.768,15	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
20-may-30	4.908.025,67	37.264,47	4.945.290,14	0,00	251.888,54	251.888,54	0,00	210.284,75	210.284,75
19-ago-30	4.899.800,89	31.910,56	4.931.711,45	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
18-nov-30	4.848.630,88	25.311,61	4.873.942,49	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
18-feb-31	4.796.076,50	18.781,59	4.814.858,08	0,00	260.379,17	260.379,17	0,00	217.373,00	217.373,00
19-may-31	4.702.834,75	11.920,52	4.714.755,27	0,00	251.888,54	251.888,54	0,00	210.284,75	210.284,75
18-ago-31	4.446.660,07	5.988,66	4.452.648,74	242.741,60	260.379,17	503.120,76	0,00	217.373,00	217.373,00
18-nov-31	0,00	0,00	0,00	4.637.703,17	259.990,21	4.897.693,39	0,00	217.373,00	217.373,00
18-feb-32	0,00	0,00	0,00	4.582.016,12	252.559,07	4.834.575,18	0,00	217.373,00	217.373,00
18-may-32	0,00	0,00	0,00	4.500.679,71	239.886,34	4.740.566,05	0,00	212.647,50	212.647,50
18-ago-32	0,00	0,00	0,00	4.465.463,75	238.005,56	4.703.469,31	0,00	217.373,00	217.373,00
18-nov-32	0,00	0,00	0,00	4.399.014,80	230.850,40	4.629.865,20	0,00	217.373,00	217.373,00
18-feb-33	0,00	0,00	0,00	4.336.490,10	223.801,71	4.560.291,81	0,00	217.373,00	217.373,00
18-may-33	0,00	0,00	0,00	4.238.414,63	209.781,91	4.448.196,54	0,00	210.284,75	210.284,75
18-ago-33	0,00	0,00	0,00	4.213.721,59	210.061,86	4.423.783,44	0,00	217.373,00	217.373,00
18-nov-33	0,00	0,00	0,00	4.154.378,80	203.310,07	4.357.688,87	0,00	217.373,00	217.373,00
20-feb-34	0,00	0,00	0,00	4.072.078,96	196.653,37	4.268.732,33	0,00	217.373,00	217.373,00
18-may-34	0,00	0,00	0,00	3.973.321,84	183.928,70	4.157.250,53	0,00	210.284,75	210.284,75
18-ago-34	0,00	0,00	0,00	3.927.498,41	183.761,96	4.111.260,37	0,00	217.373,00	217.373,00
20-nov-34	0,00	0,00	0,00	3.818.784,00	177.468,79	3.996.252,80	0,00	217.373,00	217.373,00
19-feb-35	0,00	0,00	0,00	3.718.562,66	171.349,83	3.889.912,49	0,00	217.373,00	217.373,00
18-may-35	0,00	0,00	0,00	3.619.190,09	159.998,25	3.779.188,34	0,00	210.284,75	210.284,75
20-ago-35	0,00	0,00	0,00	3.586.116,94	159.592,30	3.745.709,25	0,00	217.373,00	217.373,00
19-nov-35	0,00	0,00	0,00	3.525.965,12	153.846,15	3.679.811,27	0,00	217.373,00	217.373,00
18-feb-36	0,00	0,00	0,00	3.473.535,69	148.196,38	3.621.732,06	0,00	217.373,00	217.373,00
19-may-36	0,00	0,00	0,0						

SANTANDER HIPOTECARIO 9 FTA

Tasa mensual actual anualizada:	0,23%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	2,75%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	2,77%

2,77%
0,23%

Fecha	Pendiente Constitución	Pendiente a fecha	Vector Prepago TACP	DATO Fin mes	Caída mensual media	CPR	Caída mensual	CPR	Ppal Pte después del pago
								2,75%	
26-jun-13	650.000.000,00		100,00%	100,00%					1.075.000.000,00
31-jul-13	648.682.489,33	648.461.696,86	99,77%	99,97%	0,03%	0,41%	0,03%	0,41%	647.166.064,09
31-ago-13	647.362.741,43	646.424.373,26	99,53%	99,86%	0,07%	0,87%	0,11%	1,32%	644.339.599,04
30-sep-13	646.040.570,86	644.605.560,78	99,30%	99,78%	0,07%	0,89%	0,08%	0,92%	641.520.406,47
31-oct-13	644.715.299,83	642.699.059,06	99,07%	99,69%	0,08%	0,94%	0,09%	1,08%	638.707.801,97
30-nov-13	643.386.203,37	640.879.120,17	98,84%	99,61%	0,08%	0,93%	0,08%	0,92%	635.901.060,78
31-dic-13	642.054.208,35	636.864.944,78	98,61%	99,19%	0,14%	1,61%	0,42%	4,93%	633.101.093,66
31-ene-14	640.718.071,67	634.275.928,60	98,38%	98,99%	0,14%	1,72%	0,20%	2,36%	630.306.668,05
28-feb-14	639.378.143,05	632.022.515,24	98,15%	98,85%	0,14%	1,72%	0,15%	1,74%	627.518.126,09
31-mar-14	638.034.210,60	630.098.665,71	97,92%	98,76%	0,14%	1,65%	0,09%	1,13%	624.735.256,78
30-abr-14	636.686.007,22	628.282.178,08	97,69%	98,68%	0,13%	1,58%	0,08%	0,92%	621.957.797,09
31-may-14	635.332.689,97	626.163.940,79	97,46%	98,56%	0,13%	1,57%	0,12%	1,49%	619.184.925,15
30-jun-14	633.973.933,61	623.625.563,19	97,23%	98,37%	0,14%	1,63%	0,19%	2,28%	616.416.330,12
31-jul-14	632.612.632,27	621.181.452,52	97,00%	98,19%	0,14%	1,67%	0,18%	2,11%	613.654.826,92
31-ago-14	631.247.749,42	618.715.914,24	96,78%	98,01%	0,14%	1,70%	0,18%	2,16%	610.899.400,18
30-sep-14	629.878.862,13	616.057.091,77	96,55%	97,81%	0,15%	1,76%	0,21%	2,53%	608.149.636,34
31-oct-14	628.498.334,52	612.279.410,04	96,32%	97,42%	0,16%	1,94%	0,39%	4,64%	605.398.177,79
30-nov-14	627.087.934,42	609.686.692,95	96,10%	97,23%	0,17%	1,97%	0,20%	2,37%	602.627.552,70
31-dic-14	625.653.304,28	604.132.242,21	95,87%	96,56%	0,19%	2,31%	0,68%	7,90%	599.843.342,49
31-ene-15	624.196.281,07	600.222.675,23	95,65%	96,16%	0,21%	2,44%	0,42%	4,87%	597.047.437,22
28-feb-15	622.712.150,79	596.154.883,77	95,43%	95,74%	0,22%	2,58%	0,44%	5,17%	594.235.458,42
31-mar-15	621.202.565,15	592.889.233,77	95,20%	95,44%	0,22%	2,63%	0,31%	3,61%	591.409.129,47
30-abr-15	619.674.868,45	588.575.565,21	94,98%	94,98%	0,23%	2,77%	0,48%	5,64%	588.575.565,21