



F.T.A. UCI 7

MARIA JOSE HERENCIAS PALOMINO

ANALISTA

SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.

CIUDAD GRUPO SANTANDER

28660 BOADILLA DEL MONTE

marjherencias@gruposantander.com

Tel: 912893300



DENOMINACION DEL FONDO:

F.T.A. UCI 7

INFORMACIÓN

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE:

17/09/2012 - 17/12/2012

AÑO:

2012

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:

IGNACIO ORTEGA GAVARA - DIRECTOR GENERAL

Firma:

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	24 octubre 2001	Agencia de pago de Bonos	BANCO SANTANDER	
Fecha de Desembolso BT's	30 octubre 2001	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización	17 marzo 2033	Agencias de calificación	MOODY'S ESPAÑA	
			STANDARD & POORS	
Sociedad Gestora	SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.	Calificación	Inicial	Actual
Originador Derechos Crédito	UNION DE CREDITOS INMOBILIARIOS	SERIE A	Aaa/AAA	A3/AA-
		SERIE B	A2/A	Baa1/AA-

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			Inicial	Actual	%Act/In
SERIE A ES0338355003	4.386	Nominal Unitario	100.000,00	13.104,23	
		Nominal Total	438.600.000,00	57.475.152,78	13,10 %
SERIE B ES0338355011	164	Nominal Unitario	100.000,00	24.532,08	
		Nominal Total	16.400.000,00	4.023.261,12	24,53 %

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 17 diciembre 2012			Fecha Próximo Cupón 19 marzo 2013		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
SERIE A	315,65 €	17,03 €	0,4330 %	14,50 €	11,46 €
SERIE B	590,91 €	60,46 €	0,8830 %	55,36 €	43,73 €
Amortización devengada no pagada	0,00 €				
Amortización Calendario	NO				



III. ACTIVOS ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de Derechos de Crédito	7.938	1.968
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos	457.000.004,15	61.498.417,40
Importes Unitarios Derechos Vivos	57.571,18	31.249,19
Típos de Interés	5,00 %	2,69 %

TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	4,90 %
Tasa últimos 12 meses anualizada:	4,45 %
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	13,16 %

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	3.013,95	5.918,54	37.469,62
Deuda Pendiente de vencimiento	0,00	0,00	61.469.626,64
Deuda Total	3.013,95	5.918,54	61.507.096,26

F.T.A. UCI 7

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

17 DE DICIEMBRE DE 2012

BONOS TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL	
Saldo anterior	62.979.764,04 €
Amortizaciones	1.481.350,14 €
Saldo actual	61.498.413,90 €
% sobre saldo inicial	13,52%
Amortización devengada no pagada	0,00 €

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES	
Intereses pagados Serie A	74.693,58 €
Intereses pagados Serie B	9.915,44 €
Intereses devengados no pagados	0,00 €

DATOS	
Fecha de determinación	10/09/2012
Fecha de Pago de Cupón Actual	17/12/2012
Fecha de Pago de Cupón Anterior	17/09/2012
Número de días	91
Tipo de referencia (%)	0,183%
Próxima Fecha de Pago	19/03/2013

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	INICIAL	17/12/2012
SERIE A	6,3	1,41
SERIE B	9,9	1,64

F.T.A. UCI 7

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

17 DE DICIEMBRE DE 2012

DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL	
Saldo anterior	62.979.758,50 €
Amortizaciones	1.481.341,10 €
Saldo actual	61.498.417,40 €
Número de derechos de crédito	1.968
LTV	35,64%

DERECHOS DE CRÉDITO. INTERESES	
Intereses cobrados en el trimestre	434.655,76 €
Intereses devengados en el trimestre	437.767,84 €

DERECHOS DE CREDITO CON RETRASOS EN EL PAGO					
	HASTA 30 DÍAS	30 A 60 DÍAS	60 A 90 DÍAS	90 A 180 DÍAS	MAS DE 180 DÍAS
Principal	2.385,90	1.684,31	927,93	1.382,13	22.410,49
Intereses	628,05	923,17	526,35	474,65	15.059,13
Saldo de los derechos de crédito	761.588,87	318.358,01	85.339,35	94.865,85	377.259,80
Número de derechos de crédito	18	6	3	3	11
% sobre saldo de los derechos de crédito	1,24%	0,52%	0,14%	0,15%	0,61%

F.T.A. UCI 7

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA

17 DE DICIEMBRE DE 2012

ORIGEN	1.915.983,07 €
PRINCIPAL COBRADO	
Amortización derechos de crédito	1.481.341,10 €
INTERESES COBRADOS	
Intereses de derechos de crédito	434.655,76 €
Intereses de reinversión	742,99 €
CONTENCIOSOS / JUDICIALES	0,00 €
INGRESOS/GASTOS DE ADJUDICADOS	-154,90 €
FONDO DE RESERVA	0,00 €
OTROS	-601,88 €

ESTADO CUENTA DE TESORERÍA	3.412.500,07 €
FONDO DE RESERVA	
Saldo anterior	3.412.500,07 €
Utilizado en el período	0,00 €
Saldo actual	3.412.500,07 €
RETENCIÓN A CUENTA DEL IRPF	0,00 €
GASTOS EMISIÓN RETENIDOS	0,00 €
OTROS	0,00 €

APLICACIÓN	1.915.983,07 €
GASTOS ORDINARIOS	12.727,35 €
COMISION SGFT	14.163,75 €
INTERESES SERIE A	74.693,58 €
INTERESES SERIE B	9.915,44 €
AMORT SERIE A	1.384.440,90 €
AMORT SERIE B	96.909,24 €
INTS PTMO SUBORDINADO SANTANDER	7.874,79 €
INTERESES PTO. SUBORDINADO UCB	7.874,79 €
AMORTIZACION PSB SANTANDER GASTOS EMISION	0,00 €
AMORTIZ. PSB SANTANDER GTOS.CONSTITUCION	0,00 €
AMORTIZACION PSB SANTANDER FONDO RESERVA	0,00 €
AMORTIZACION PSB UCB GASTOS EMISION	0,00 €
AMORTIZACION PSB UCB GASTOS CONSTITUCION	0,00 €
AMORTIZACION PTO. SUB. F.R. UCB	0,00 €
COMISION ADMINISTRACION	6.000,00 €
COMISIÓN VARIABLE	301.383,22 €

F.T.A. UCI 7

MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO

17 DE DICIEMBRE DE 2012

MEJORA DE CRÉDITO		
CONCEPTOS	INICIAL	17/12/2012
EMISIÓN SUBORDINADA	3,60 %	6,54%
FONDO DE RESERVA	9.100.000,00 € (2,00 %)	3.412.500,07 € 5,55%

PRÉSTAMOS SUBORDINADOS		
CONCEPTOS	INICIAL	17/12/2012
PRESTAMO SUBORDINADO SANTANDER		
Saldo vivo	5.473.500,00 €	1.707.335,85 €
Tipo de interés	4,930 %	1,69%
PRESTAMO SUBORDINADO UCB		
Saldo vivo	5.473.500,00 €	1.707.335,85 €
Tipo de interés	4,930 %	1,69%

F.T.A. UCI 7

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS

17 DE DICIEMBRE 2012

TRIGGERS BONOS

1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA LA SERIE B:	
1.a) MOROSIDAD SUPERIOR A 90 DÍAS	472.125,65 €
1.b) 6,5% SALDO VIVO DERECHOS DE CREDITO	3.997.397,13 €

NO SE HA ALCANZADO LOS NIVELES DEL TRIGGER, POR TANTO LA SERIE B CONTINUA AMORTIZÁNDOSE.

TRIGGERS FONDO DE RESERVA

1. SI 1.a) ES MAYOR O IGUAL QUE 1.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
1.a) MOROSIDAD DE LAS DC'S SUPERIOR A 90 DÍAS	N/A
1.b) 2,75% SALDO VIVO DERECHOS DE CREDITO	N/A
2. SI 2.a) ES MENOR QUE 2.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
2.a) TIPO DE INTERÉS MEDIO PONDERADO DE LOS DERECHOS DE CREDITO	N/A
2.b) TIPO DE INTERÉS MEDIO PONDERADO BONOS A Y B + 0,40%	N/A
3. SI 3.a) ES MAYOR O IGUAL QUE 3.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
3.a) SALDO DE FALLIDOS	N/A
3.b) 0,025% SALDO INICIAL DC'S * N/A FECHAS DE PAGO	N/A

EL FONDO DE RESERVA SE ENCUENTRA EN EL NIVEL MINIMO ESTABLECIDO

F.T.A. UCI 7

DEFINICIONES

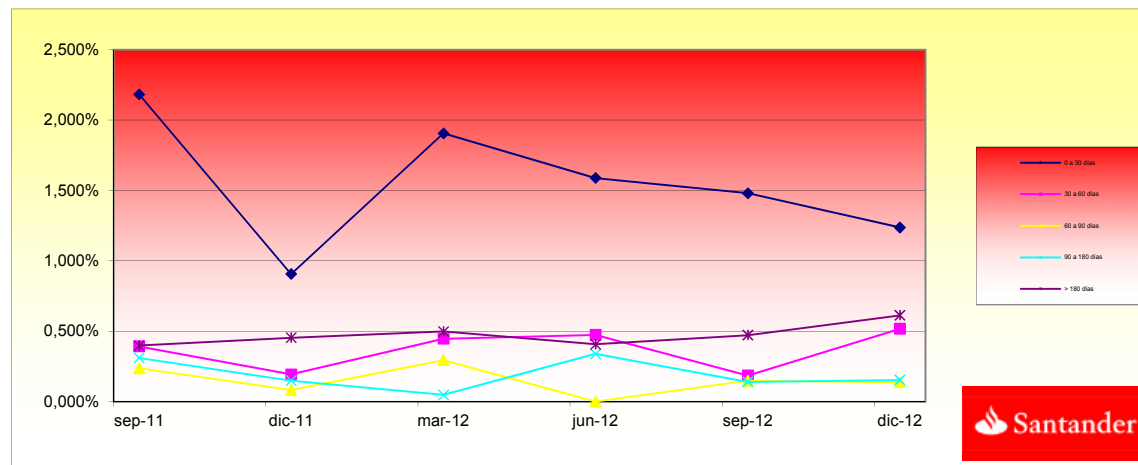
17 DE DICIEMBRE DE 2012

FECHA DE DETERMINACIÓN Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo.
Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
UCI 7

INFORME HISTORICO DE MOROSIDAD
17 DE DICIEMBRE DE 2012

DÍAS EN MORA	sep-11	dic-11	mar-12	jun-12	sep-12	dic-12
0 a 30 días	2,184%	0,907%	1,906%	1,590%	1,481%	1,238%
30 a 60 días	0,393%	0,194%	0,448%	0,475%	0,186%	0,518%
60 a 90 días	0,237%	0,082%	0,296%	0,001%	0,149%	0,139%
90 a 180 días	0,311%	0,149%	0,049%	0,340%	0,141%	0,154%
> 180 días	0,399%	0,455%	0,499%	0,408%	0,473%	0,613%



FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 7

L.T.V.

INTERVALO (%)	SALDOS VIVOS	% SALDOS VIVOS	Nº. DE PRESTAMOS	% N° DE PRESTAMOS
(%)	OUTS. BALANC	% OUTSTANDING	LOANS	% LOANS
0,00 - 9,99	771.750,37	1,25%	141	7,17%
10,00 - 19,99	3.116.123,67	5,07%	208	10,57%
20,00 - 29,99	7.922.254,41	12,88%	338	17,18%
30,00 - 39,99	13.796.377,32	22,43%	404	20,54%
40,00 - 49,99	18.431.683,90	29,97%	468	23,74%
50,00 - 59,99	15.925.563,50	25,90%	376	19,12%
60,00 - 69,99	1.441.159,95	2,34%	31	1,58%
70,00 - 73,13	93.504,28	0,15%	2	0,10%

F.T.A.: UCI 7

Contrapartes / Counterpart

Contrato Agreement	Contraparte Counterpart	Rating actual C/P Current rating Short Time	Rating mínimo exigido C/P Minimum rating Short Term
Cuenta de Tesorería / Treasury account	Banco Santander S.A.	P- 2 A- 2	Moodys P-1 S & P A-1

Comentarios/ Comment

LA CONTRAPARTE NO TIENE EL RATING MÍNIMO EXIGIDO. SE HA TRASLADADO LA CUENTA DE TESORERÍA A UNA CONTRAPARTE CON EL RATING MÍNIMO EXIGIDO.

COUNTERPARTY DOES NOT HAVE THE MINIMUM RATING REQUIRED. TREASURY ACCOUNT HAS BEEN TRANSFERED TO A COUNTERPARTY WITH MINIMUM RATING REQUIRED.

DEAL	455.000.000
MEZZ. DECLINN	7%
MEZZ. STOPS DECLINN	0,75%
VIDA RESIDUAL DESDE	10/12/2012

VIDA MEDIA A	VIDA MEDIA B
1,41	1,64

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A PRINCIPAL	SERIE B PRINCIPAL
			455000000		
		438.600.000	16.400.000		
10/11/2001	0	438.600.000	16.400.000	0	0
10/12/2001	1 12.336.044	438.600.000	16.400.000	12.336.044	0
10/01/2002	1 0	426.263.956	16.400.000	0	0
10/02/2002	1 0	426.263.956	16.400.000	0	0
10/03/2002	1 17.915.938	426.263.956	16.400.000	17.915.938	0
10/04/2002	1 0	408.348.017	16.400.000	0	0
10/05/2002	1 0	408.348.017	16.400.000	0	0
10/06/2002	1 17.242.835	408.348.017	16.400.000	17.242.835	0
10/07/2002	1 0	391.105.183	16.400.000	0	0
10/08/2002	1 0	391.105.183	16.400.000	0	0
10/09/2002	1 16.594.118	391.105.183	16.400.000	16.594.118	0
10/10/2002	1 0	374.511.065	16.400.000	0	0
10/11/2002	1 0	374.511.065	16.400.000	0	0
10/12/2002	1 15.968.920	374.511.065	16.400.000	15.968.920	0
10/01/2003	1 0	358.542.144	16.400.000	0	0
10/02/2003	1 0	358.542.144	16.400.000	0	0
10/03/2003	1 15.366.407	358.542.144	16.400.000	15.366.407	0
10/04/2003	1 0	343.175.738	16.400.000	0	0
10/05/2003	1 0	343.175.738	16.400.000	0	0
10/06/2003	1 14.783.135	343.175.738	16.400.000	14.783.135	0
10/07/2003	1 0	328.392.602	16.400.000	0	0
10/08/2003	1 0	328.392.602	16.400.000	0	0
10/09/2003	1 14.222.460	328.392.602	16.400.000	14.222.460	0
10/10/2003	1 0	314.170.142	16.400.000	0	0
10/11/2003	1 0	314.170.142	16.400.000	0	0
10/12/2003	1 13.676.813	314.170.142	16.400.000	13.676.813	0
10/01/2004	1 0	300.493.329	16.400.000	0	0
10/02/2004	1 0	300.493.329	16.400.000	0	0
10/03/2004	1 13.154.570	300.493.329	16.400.000	13.154.570	0
10/04/2004	1 0	287.338.760	16.400.000	0	0
10/05/2004	1 0	287.338.760	16.400.000	0	0
10/06/2004	1 12.650.020	287.338.760	16.400.000	12.650.020	0
10/07/2004	1 0	274.688.739	16.400.000	0	0
10/08/2004	1 0	274.688.739	16.400.000	0	0
10/09/2004	1 12.166.320	274.688.739	16.400.000	12.166.320	0
10/10/2004	1 0	262.522.420	16.400.000	0	0
10/11/2004	1 0	262.522.420	16.400.000	0	0
10/12/2004	1 11.697.393	262.522.420	16.400.000	11.697.393	0
10/01/2005	1 0	250.825.027	16.400.000	0	0
10/02/2005	1 0	250.825.027	16.400.000	0	0
10/03/2005	1 11.248.326	250.825.027	16.400.000	11.248.326	0
10/04/2005	1 0	239.576.701	16.400.000	0	0
10/05/2005	1 0	239.576.701	16.400.000	0	0
10/06/2005	1 10.815.777	239.576.701	16.400.000	10.454.342	361.435
10/07/2005	1 0	229.122.359	16.038.565	0	0

10/08/2005	1	0	229.122.359	16.038.565	0	0
10/09/2005	1	10.400.337	229.122.359	16.038.565	9.719.942	680.396
10/10/2005	1	0	219.402.418	15.358.169	0	0
10/11/2005	1	0	219.402.418	15.358.169	0	0
10/12/2005	1	9.990.389	219.402.418	15.358.169	9.336.813	653.577
10/01/2006	1	0	210.065.605	14.704.592	0	0
10/02/2006	1	0	210.065.605	14.704.592	0	0
10/03/2006	1	9.601.261	210.065.605	14.704.592	8.973.141	628.120
10/04/2006	1	0	201.092.465	14.076.473	0	0
10/05/2006	1	0	201.092.465	14.076.473	0	0
10/06/2006	1	9.224.943	201.092.465	14.076.473	8.621.442	603.501
10/07/2006	1	0	192.471.022	13.472.972	0	0
10/08/2006	1	0	192.471.022	13.472.972	0	0
10/09/2006	1	8.866.071	192.471.022	13.472.972	8.286.048	580.023
10/10/2006	1	0	184.184.974	12.892.948	0	0
10/11/2006	1	0	184.184.974	12.892.948	0	0
10/12/2006	1	8.516.266	184.184.974	12.892.948	7.959.127	557.139
10/01/2007	1	0	176.225.847	12.335.809	0	0
10/02/2007	1	0	176.225.847	12.335.809	0	0
10/03/2007	1	8.183.298	176.225.847	12.335.809	7.647.942	535.356
10/04/2007	1	0	168.577.905	11.800.453	0	0
10/05/2007	1	0	168.577.905	11.800.453	0	0
10/06/2007	1	7.859.334	168.577.905	11.800.453	7.345.172	514.162
10/07/2007	1	0	161.232.734	11.286.291	0	0
10/08/2007	1	0	161.232.734	11.286.291	0	0
10/09/2007	1	7.550.985	161.232.734	11.286.291	7.056.995	493.990
10/10/2007	1	0	154.175.738	10.792.302	0	0
10/11/2007	1	0	154.175.738	10.792.302	0	0
10/12/2007	1	7.246.268	154.175.738	10.792.302	6.772.213	474.055
10/01/2008	1	0	147.403.525	10.318.247	0	0
10/02/2008	1	0	147.403.525	10.318.247	0	0
10/03/2008	1	6.958.718	147.403.525	10.318.247	6.503.475	455.243
10/04/2008	1	0	140.900.050	9.863.004	0	0
10/05/2008	1	0	140.900.050	9.863.004	0	0
10/06/2008	1	6.674.828	140.900.050	9.863.004	6.238.157	436.671
10/07/2008	1	0	134.661.893	9.426.333	0	0
10/08/2008	1	0	134.661.893	9.426.333	0	0
10/09/2008	1	6.408.050	134.661.893	9.426.333	5.988.831	419.218
10/10/2008	1	0	128.673.062	9.007.114	0	0
10/11/2008	1	0	128.673.062	9.007.114	0	0
10/12/2008	1	6.142.544	128.673.062	9.007.114	5.740.695	401.849
10/01/2009	1	0	122.932.367	8.605.266	0	0
10/02/2009	1	0	122.932.367	8.605.266	0	0
10/03/2009	1	5.894.701	122.932.367	8.605.266	5.509.066	385.635
10/04/2009	1	0	117.423.301	8.219.631	0	0
10/05/2009	1	0	117.423.301	8.219.631	0	0
10/06/2009	1	5.652.120	117.423.301	8.219.631	5.282.355	369.765
10/07/2009	1	0	112.140.945	7.849.866	0	0
10/08/2009	1	0	112.140.945	7.849.866	0	0
10/09/2009	1	5.424.483	112.140.945	7.849.866	5.069.610	354.873
10/10/2009	1	0	107.071.335	7.494.993	0	0
10/11/2009	1	0	107.071.335	7.494.993	0	0
10/12/2009	1	5.201.945	107.071.335	7.494.993	4.861.631	340.314
10/01/2010	1	0	102.209.704	7.154.679	0	0
10/02/2010	1	0	102.209.704	7.154.679	0	0
10/03/2010	1	4.992.384	102.209.704	7.154.679	4.665.780	326.605
10/04/2010	1	0	97.543.925	6.828.075	0	0
10/05/2010	1	0	97.543.925	6.828.075	0	0
10/06/2010	1	4.778.757	97.543.925	6.828.075	4.466.128	312.629
10/07/2010	1	0	93.077.797	6.515.446	0	0
10/08/2010	1	0	93.077.797	6.515.446	0	0
10/09/2010	1	4.581.701	93.077.797	6.515.446	4.281.964	299.737
10/10/2010	1	0	88.795.833	6.215.708	0	0
10/11/2010	1	0	88.795.833	6.215.708	0	0
10/12/2010	1	4.388.969	88.795.833	6.215.708	4.101.840	287.129

10/01/2011	1	0	84.693.993	5.928.580	0	0
10/02/2011	1	0	84.693.993	5.928.580	0	0
10/03/2011	1	4.209.276	84.693.993	5.928.580	3.933.903	275.373
10/04/2011	1	0	80.760.090	5.653.206	0	0
10/05/2011	1	0	80.760.090	5.653.206	0	0
10/06/2011	1	4.031.467	80.760.090	5.653.206	3.767.726	263.741
10/07/2011	1	0	76.992.364	5.389.465	0	0
10/08/2011	1	0	76.992.364	5.389.465	0	0
10/09/2011	1	3.865.744	76.992.364	5.389.465	3.612.845	252.899
10/10/2011	1	0	73.379.519	5.136.566	0	0
10/11/2011	1	0	73.379.519	5.136.566	0	0
10/12/2011	1	3.702.870	73.379.519	5.136.566	3.460.626	242.244
10/01/2012	1	0	69.918.892	4.894.322	0	0
10/02/2012	1	0	69.918.892	4.894.322	0	0
10/03/2012	1	3.550.551	69.918.892	4.894.322	3.318.272	232.279
10/04/2012	1	0	66.600.621	4.662.043	0	0
10/05/2012	1	0	66.600.621	4.662.043	0	0
10/06/2012	1	3.396.267	66.600.621	4.662.043	3.174.081	222.186
10/07/2012	1	0	63.426.539	4.439.858	0	0
10/08/2012	1	0	63.426.539	4.439.858	0	0
10/09/2012	1	3.254.038	63.426.539	4.439.858	3.041.157	212.881
10/10/2012	1	0	60.385.383	4.226.977	0	0
10/11/2012	1	0	60.385.383	4.226.977	0	0
10/12/2012	1	3.113.952	60.385.383	4.226.977	2.298.975	814.977
10/01/2013	1	0	58.086.408	3.412.000	0	0
10/02/2013	1	0	58.086.408	3.412.000	0	0
10/03/2013	1	2.983.914	58.086.408	3.412.000	2.983.914	0
10/04/2013	1	0	55.102.493	3.412.000	0	0
10/05/2013	1	0	55.102.493	3.412.000	0	0
10/06/2013	1	2.852.243	55.102.493	3.412.000	2.852.243	0
11/07/2013	1	0	52.250.251	3.412.000	0	0
08/08/2013	1	0	52.250.251	3.412.000	0	0
08/09/2013	1	2.731.348	52.250.251	3.412.000	2.731.348	0
08/10/2013	1	0	49.518.902	3.412.000	0	0
08/11/2013	1	0	49.518.902	3.412.000	0	0
09/12/2013	1	2.614.105	49.518.902	3.412.000	2.614.105	0
09/01/2014	1	0	46.904.797	3.412.000	0	0
09/02/2014	1	0	46.904.797	3.412.000	0	0
09/03/2014	1	2.504.632	46.904.797	3.412.000	2.504.632	0
09/04/2014	1	0	44.400.165	3.412.000	0	0
09/05/2014	1	0	44.400.165	3.412.000	0	0
09/06/2014	1	2.395.698	44.400.165	3.412.000	2.395.698	0
09/07/2014	1	0	42.004.467	3.412.000	0	0
09/08/2014	1	0	42.004.467	3.412.000	0	0
09/09/2014	1	45.416.477	42.004.467	3.412.000	42.004.467	3.412.000

Date	Real outstanding	1,17% Prepayment vector	Remaining at the end of the month	Average Single monthly mortality	CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR	Outstanding after prepayment
							4,45%	
	455.000.009,8	100,00%	100,00%					455.000.009,77
01/11/2001	454.098.295,1	451.706.195,41	98,83%	99,47%	0,53%	6,14%	0,53%	448.789.866,96
01/12/2001	453.197.836,1	447.339.242,19	97,68%	98,71%	0,65%	7,51%	0,77%	442.663.965,34
01/01/2002	452.292.919,8	439.556.817,29	96,53%	97,18%	0,95%	10,80%	1,54%	436.615.654,72
01/02/2002	451.383.524,1	434.231.212,61	95,41%	96,20%	0,96%	10,97%	1,01%	430.643.987,42
01/03/2002	450.469.627,0	428.897.386,26	94,29%	95,21%	0,98%	11,11%	1,03%	424.748.027,10
01/04/2002	449.551.206,1	423.108.773,90	93,19%	94,12%	1,01%	11,42%	1,15%	418.926.848,67
01/05/2002	448.628.239,0	416.897.830,56	92,10%	92,93%	1,04%	11,82%	1,27%	413.179.538,08
01/06/2002	447.700.703,2	410.686.861,59	91,02%	91,73%	1,07%	12,14%	1,29%	407.505.192,28
01/07/2002	446.768.576,1	403.711.012,82	89,96%	90,36%	1,12%	12,64%	1,49%	401.902.919,01
01/08/2002	445.831.834,9	398.284.556,05	88,91%	89,34%	1,12%	12,66%	1,14%	396.371.836,74
01/09/2002	444.890.456,9	393.405.287,80	87,87%	88,43%	1,11%	12,56%	1,02%	390.911.074,49
01/10/2002	443.944.419,1	387.569.978,17	86,84%	87,30%	1,13%	12,70%	1,27%	385.519.771,73
01/11/2002	442.993.698,4	383.688.230,65	85,82%	86,61%	1,10%	12,42%	0,79%	380.197.078,25
01/12/2002	442.038.271,7	377.075.084,73	84,82%	85,30%	1,13%	12,74%	1,51%	374.942.154,04
01/01/2003	441.078.115,5	371.913.641,44	83,83%	84,32%	1,13%	12,75%	1,15%	369.754.169,17
01/02/2003	440.113.206,6	365.577.791,78	82,85%	83,06%	1,15%	12,99%	1,49%	364.632.303,66
01/03/2003	439.143.521,4	359.545.407,87	81,88%	81,87%	1,17%	13,17%	1,43%	359.575.747,39
01/04/2003	438.169.036,3	352.380.314,51	80,92%	80,42%	1,20%	13,52%	1,77%	354.583.699,93
01/05/2003	437.191.389,7	346.092.234,07	79,98%	79,16%	1,22%	13,72%	1,56%	349.656.699,99
01/06/2003	436.208.903,9	337.955.234,82	79,04%	77,48%	1,27%	14,20%	2,13%	344.792.612,18
01/07/2003	435.221.554,7	330.376.545,25	78,12%	75,91%	1,30%	14,57%	2,02%	339.990.664,92
01/08/2003	434.229.318,1	321.652.059,63	77,21%	74,07%	1,35%	15,10%	2,42%	335.250.095,90
01/09/2003	433.232.170,0	314.538.131,36	76,30%	72,60%	1,38%	15,38%	1,99%	330.570.151,96
01/10/2003	432.230.086,0	305.913.796,00	75,41%	70,78%	1,43%	15,87%	2,52%	325.950.089,00
01/11/2003	431.227.554,7	297.464.843,21	74,53%	68,98%	1,47%	16,33%	2,54%	321.392.535,41
01/12/2003	430.220.060,9	289.006.594,04	73,66%	67,18%	1,52%	16,77%	2,62%	316.893.339,10
01/01/2004	429.207.580,0	281.326.303,91	72,80%	65,55%	1,55%	17,12%	2,43%	312.451.783,34
01/02/2004	428.190.087,4	275.240.024,44	71,95%	64,28%	1,57%	17,25%	1,93%	308.067.160,01
01/03/2004	427.167.558,1	268.453.291,18	71,11%	62,84%	1,59%	17,49%	2,23%	303.738.769,51
01/04/2004	426.139.967,4	263.280.962,60	70,27%	61,78%	1,59%	17,52%	1,69%	299.465.920,65

01/05/2004	425.110.650,4	257.604.955,02	69,45%	60,60%	1,60%	17,63%	1,92%	20,75%	295.250.264,44
01/06/2004	424.076.238,4	251.086.718,50	68,64%	59,21%	1,62%	17,84%	2,29%	24,29%	291.088.749,17
01/07/2004	423.036.706,0	245.149.366,27	67,84%	57,95%	1,64%	18,00%	2,12%	22,72%	286.980.708,89
01/08/2004	421.992.027,9	239.325.293,99	67,05%	56,71%	1,65%	18,14%	2,13%	22,81%	282.925.485,65
01/09/2004	420.942.178,7	235.364.039,23	66,26%	55,91%	1,65%	18,07%	1,41%	15,67%	278.922.429,45
01/10/2004	419.887.132,7	231.167.503,18	65,49%	55,05%	1,64%	18,04%	1,54%	16,95%	274.970.898,08
01/11/2004	418.830.885,5	226.819.781,70	64,72%	54,16%	1,64%	18,04%	1,63%	17,93%	271.072.859,64
01/12/2004	417.769.409,8	221.964.479,14	63,96%	53,13%	1,65%	18,10%	1,89%	20,48%	267.225.036,61
01/01/2005	416.702.679,9	216.637.672,73	63,22%	51,99%	1,66%	18,23%	2,15%	22,96%	263.426.810,37
01/02/2005	415.630.669,6	210.990.067,22	62,48%	50,76%	1,68%	18,40%	2,36%	24,88%	259.677.569,75
01/03/2005	414.553.352,9	206.704.272,07	61,75%	49,86%	1,68%	18,43%	1,78%	19,36%	255.976.710,94
01/04/2005	413.470.703,5	202.412.289,85	61,03%	48,95%	1,69%	18,46%	1,82%	19,78%	252.323.637,41
01/05/2005	412.384.735,2	197.765.822,66	60,31%	47,96%	1,69%	18,54%	2,04%	21,90%	248.718.990,37
01/06/2005	411.293.391,4	192.718.552,63	59,61%	46,86%	1,71%	18,68%	2,29%	24,30%	245.160.934,25
01/07/2005	410.196.645,5	187.782.161,79	58,91%	45,78%	1,72%	18,81%	2,30%	24,37%	241.648.894,14
01/08/2005	409.094.470,7	183.663.822,23	58,22%	44,90%	1,73%	18,85%	1,93%	20,85%	238.182.302,04
01/09/2005	407.986.840,1	180.263.957,53	57,54%	44,18%	1,72%	18,82%	1,58%	17,44%	234.760.596,81
01/10/2005	406.873.726,7	176.610.143,26	56,87%	43,41%	1,72%	18,83%	1,76%	19,18%	231.383.224,06
01/11/2005	405.764.904,7	171.992.457,02	56,20%	42,39%	1,74%	18,96%	2,35%	24,81%	228.055.144,77
01/12/2005	404.650.594,0	168.176.256,90	55,55%	41,56%	1,74%	19,00%	1,95%	21,04%	224.770.207,32
01/01/2006	403.530.767,4	164.561.945,29	54,90%	40,78%	1,74%	19,03%	1,88%	20,34%	221.527.878,59
01/02/2006	402.405.397,8	160.651.293,31	54,26%	39,92%	1,75%	19,10%	2,10%	22,52%	218.327.631,86
01/03/2006	401.274.457,5	157.239.052,04	53,62%	39,18%	1,75%	19,11%	1,85%	20,06%	215.168.946,80
01/04/2006	400.137.919,1	153.851.969,80	52,99%	38,45%	1,75%	19,14%	1,88%	20,33%	212.051.309,32
01/05/2006	399.002.357,0	150.515.247,91	52,38%	37,72%	1,76%	19,16%	1,89%	20,47%	208.977.669,43
01/06/2006	397.861.173,8	146.529.356,09	51,76%	36,83%	1,77%	19,27%	2,37%	25,00%	205.944.003,59
01/07/2006	396.714.341,8	142.512.879,25	51,16%	35,92%	1,78%	19,39%	2,46%	25,84%	202.949.817,00
01/08/2006	395.561.833,0	140.168.073,31	50,56%	35,44%	1,77%	19,32%	1,36%	15,14%	199.994.620,87
01/09/2006	394.403.619,2	137.988.166,63	49,97%	34,99%	1,76%	19,23%	1,27%	14,18%	197.077.932,27
01/10/2006	393.239.672,3	135.943.565,90	49,38%	34,57%	1,75%	19,14%	1,19%	13,38%	194.199.274,12
01/11/2006	392.077.715,4	133.106.329,11	48,81%	33,95%	1,76%	19,15%	1,80%	19,55%	191.361.958,39
01/12/2006	390.910.006,7	130.257.730,83	48,24%	33,32%	1,76%	19,16%	1,85%	20,05%	188.561.666,22
01/01/2007	389.736.517,9	127.628.864,03	47,67%	32,75%	1,76%	19,16%	1,72%	18,83%	185.797.938,60
01/02/2007	388.557.220,4	126.191.889,76	47,12%	32,48%	1,74%	19,01%	0,83%	9,47%	183.070.322,04
01/03/2007	387.372.085,3	123.953.902,08	46,56%	32,00%	1,74%	18,97%	1,47%	16,31%	180.378.368,56
01/04/2007	386.181.083,8	122.194.212,79	46,02%	31,64%	1,73%	18,88%	1,12%	12,60%	177.721.635,58
01/05/2007	384.991.895,4	120.828.724,40	45,48%	31,38%	1,71%	18,74%	0,81%	9,32%	175.103.191,91
01/06/2007	383.796.820,5	118.790.093,18	44,95%	30,95%	1,71%	18,69%	1,38%	15,37%	172.519.034,74
01/07/2007	382.595.830,0	117.235.655,73	44,43%	30,64%	1,70%	18,59%	1,00%	11,35%	169.968.738,26
01/08/2007	381.388.894,6	115.802.566,92	43,91%	30,36%	1,69%	18,48%	0,91%	10,39%	167.451.881,83
01/09/2007	380.175.984,9	114.258.635,84	43,39%	30,05%	1,68%	18,39%	1,02%	11,56%	164.968.049,86
01/10/2007	378.957.071,2	113.036.922,50	42,89%	29,83%	1,67%	18,26%	0,75%	8,65%	162.516.831,82
01/11/2007	377.745.414,1	111.696.366,07	42,38%	29,57%	1,66%	18,15%	0,87%	9,94%	160.103.454,99
01/12/2007	376.527.759,2	110.300.665,14	41,89%	29,29%	1,65%	18,05%	0,93%	10,61%	157.721.781,69

01/01/2008	375.304.077,0	108.619.853,48	41,40%	28,94%	1,64%	17,99%	1,20%	13,52%	155.371.417,57
01/02/2008	374.074.337,5	107.515.094,24	40,91%	28,74%	1,63%	17,87%	0,69%	7,99%	153.051.973,06
01/03/2008	372.838.510,8	106.020.072,00	40,44%	28,44%	1,62%	17,80%	1,06%	12,04%	150.763.063,29
01/04/2008	371.596.566,8	104.218.419,22	39,96%	28,05%	1,62%	17,76%	1,37%	15,26%	148.504.308,06
01/05/2008	370.364.411,1	102.072.631,63	39,50%	27,56%	1,62%	17,78%	1,73%	18,92%	146.281.625,98
01/06/2008	369.126.156,3	100.597.480,87	39,03%	27,25%	1,61%	17,72%	1,11%	12,58%	144.088.235,41
01/07/2008	367.881.772,2	99.155.214,46	38,58%	26,95%	1,61%	17,65%	1,10%	12,43%	141.923.771,45
01/08/2008	366.631.228,3	97.775.667,92	38,13%	26,67%	1,60%	17,59%	1,05%	11,95%	139.787.873,62
01/09/2008	365.374.494,2	97.129.324,14	37,68%	26,58%	1,58%	17,43%	0,32%	3,77%	137.680.185,78
01/10/2008	364.111.539,3	96.267.966,14	37,24%	26,44%	1,57%	17,31%	0,54%	6,33%	135.600.356,14
01/11/2008	362.862.566,4	95.492.976,12	36,81%	26,32%	1,56%	17,18%	0,46%	5,42%	133.555.484,31
01/12/2008	361.607.411,0	94.532.604,14	36,38%	26,14%	1,55%	17,07%	0,66%	7,66%	131.537.642,11
01/01/2009	360.346.042,6	93.393.858,09	35,95%	25,92%	1,54%	16,99%	0,86%	9,83%	129.546.492,30
01/02/2009	359.078.430,5	92.866.651,35	35,53%	25,86%	1,53%	16,84%	0,21%	2,53%	127.581.701,77
01/03/2009	357.804.543,6	92.212.025,64	35,11%	25,77%	1,51%	16,71%	0,35%	4,14%	125.642.941,40
01/04/2009	356.524.351,0	91.658.728,82	34,70%	25,71%	1,50%	16,57%	0,24%	2,88%	123.729.886,10
01/05/2009	355.254.317,5	90.657.990,37	34,30%	25,52%	1,49%	16,48%	0,74%	8,51%	121.847.872,61
01/06/2009	353.977.997,2	89.697.615,77	33,90%	25,34%	1,48%	16,39%	0,70%	8,11%	119.990.821,15
01/07/2009	352.695.359,2	88.820.988,53	33,50%	25,18%	1,47%	16,30%	0,62%	7,16%	118.158.419,77
01/08/2009	351.406.372,1	87.816.218,19	33,11%	24,99%	1,46%	16,22%	0,77%	8,84%	116.350.360,33
01/09/2009	350.111.004,6	87.125.808,60	32,72%	24,89%	1,45%	16,11%	0,42%	4,92%	114.566.338,41
01/10/2009	348.809.224,9	86.133.951,04	32,34%	24,69%	1,45%	16,04%	0,77%	8,85%	112.806.053,28
01/11/2009	347.515.029,9	85.485.631,76	31,96%	24,60%	1,44%	15,93%	0,38%	4,50%	111.073.691,67
01/12/2009	346.214.428,5	84.247.801,27	31,59%	24,33%	1,43%	15,89%	1,08%	12,19%	109.364.393,43
01/01/2010	344.907.389,2	83.502.747,50	31,22%	24,21%	1,42%	15,80%	0,51%	5,94%	107.677.869,81
01/02/2010	343.593.880,1	82.696.998,64	30,85%	24,07%	1,41%	15,71%	0,59%	6,81%	106.013.835,61
01/03/2010	342.273.869,1	81.920.476,28	30,49%	23,93%	1,41%	15,62%	0,56%	6,48%	104.372.009,07
01/04/2010	340.947.324,0	80.861.905,76	30,14%	23,72%	1,40%	15,57%	0,91%	10,37%	102.752.111,84
01/05/2010	339.641.734,4	79.978.803,97	29,78%	23,55%	1,39%	15,51%	0,71%	8,22%	101.162.066,34
01/06/2010	338.329.682,1	79.245.486,13	29,44%	23,42%	1,39%	15,42%	0,53%	6,21%	99.593.252,04
01/07/2010	337.011.135,2	78.117.644,68	29,09%	23,18%	1,38%	15,39%	1,04%	11,76%	98.045.402,77
01/08/2010	335.686.061,4	77.394.522,80	28,75%	23,06%	1,37%	15,30%	0,53%	6,23%	96.518.255,59
01/09/2010	334.354.428,6	76.895.093,17	28,42%	23,00%	1,36%	15,20%	0,25%	2,95%	95.011.550,78
01/10/2010	333.016.204,1	76.260.235,66	28,08%	22,90%	1,36%	15,11%	0,43%	5,01%	93.525.031,76
01/11/2010	331.691.432,0	75.657.170,26	27,76%	22,81%	1,35%	15,02%	0,39%	4,63%	92.064.017,48
01/12/2010	330.360.102,2	75.016.465,70	27,43%	22,71%	1,34%	14,93%	0,45%	5,24%	90.622.582,13
01/01/2011	329.022.182,3	74.237.291,37	27,11%	22,56%	1,33%	14,87%	0,64%	7,37%	89.200.479,84
01/02/2011	327.677.639,8	73.672.733,61	26,79%	22,48%	1,32%	14,78%	0,35%	4,16%	87.797.467,72
01/03/2011	326.326.441,7	73.113.164,58	26,48%	22,40%	1,32%	14,69%	0,35%	4,10%	86.413.305,85
01/04/2011	324.968.555,3	72.518.815,30	26,17%	22,32%	1,31%	14,60%	0,40%	4,68%	85.047.757,23
01/05/2011	323.623.991,4	71.940.819,66	25,87%	22,23%	1,30%	14,52%	0,38%	4,52%	83.705.772,16
01/06/2011	322.272.771,9	71.228.436,34	25,56%	22,10%	1,29%	14,46%	0,58%	6,69%	82.381.839,09
01/07/2011	320.914.863,9	70.585.495,67	25,26%	22,00%	1,29%	14,39%	0,48%	5,65%	81.075.730,91
01/08/2011	319.550.234,3	70.028.139,73	24,97%	21,91%	1,28%	14,30%	0,37%	4,30%	79.787.223,29

01/09/2011	318.178.849,8	69.475.765,28	24,68%	21,84%	1,27%	14,22%	0,36%	4,25%	78.516.094,62
01/10/2011	316.800.676,9	69.047.523,67	24,39%	21,80%	1,26%	14,13%	0,18%	2,19%	77.262.125,99
01/11/2011	315.433.307,6	68.533.720,91	24,10%	21,73%	1,25%	14,05%	0,31%	3,70%	76.029.349,51
01/12/2011	314.059.170,0	67.997.337,40	23,82%	21,65%	1,25%	13,97%	0,35%	4,10%	74.813.224,68
01/01/2012	312.678.230,3	67.324.635,87	23,54%	21,53%	1,24%	13,91%	0,55%	6,43%	73.613.541,62
01/02/2012	311.290.455,0	66.819.310,63	23,27%	21,47%	1,23%	13,84%	0,31%	3,64%	72.430.092,99
01/03/2012	309.895.810,2	66.364.853,02	23,00%	21,42%	1,23%	13,75%	0,23%	2,76%	71.262.674,00
01/04/2012	308.494.261,9	65.905.851,52	22,73%	21,36%	1,22%	13,67%	0,24%	2,85%	70.111.082,33
01/05/2012	307.112.339,7	65.351.022,94	22,46%	21,28%	1,21%	13,60%	0,40%	4,65%	68.981.084,68
01/06/2012	305.723.577,0	64.767.945,15	22,20%	21,19%	1,21%	13,54%	0,44%	5,18%	67.866.406,80