

F.T.A. UCI 7

MARIA JOSE HERENCIAS PALOMINO
ANALISTA
SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.
CIUDAD GRUPO SANTANDER
28660 BOADILLA DEL MONTE
marjherencias@gruposantander.com
Tel: 912893300

DENOMINACION DEL FONDO:	F.T.A. UCI 7		
INFORMACIÓN			
CORRESPONDIENTE AL:	TRIMESTRE/SEMESTRE:	17/03/2011 - 17/06/2011	AÑO: 2011
Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:		Firma:	
IGNACIO ORTEGA GAVARA - DIRECTOR GENERAL			

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	24 octubre 2001	Agencia de pago de Bonos	BANCO SANTANDER	
Fecha de Desembolso BT's	30 octubre 2001	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización	17 marzo 2033	Agencias de calificación	MOODY'S ESPAÑA	
			STANDARD & POORS	
Sociedad Gestora	SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T. S.A.	Calificación	Inicial	Actual
	UNION DE CREDITOS INMOBILIARIOS	SERIE A	Aaa/AAA	Aaa/AAA
		SERIE B	A2/A	A2/AA

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			Inicial	Actual	%Act/In
SERIE A ES0338355003	4.386	Nominal Unitario	100.000,00	15.177,53	
		Nominal Total	438.600.000,00	66.568.646,58	15,18%
SERIE B ES0338355011	164	Nominal Unitario	100.000,00	28.413,44	
		Nominal Total	16.400.000,00	4.659.804,16	28,41%

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual			Fecha Próximo Cupón		
17 de junio de 2011			19 de septiembre de 2011		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
SERIE A	401,60 €	56,42 €	1,735%	68,76 €	55,69 €
SERIE B	751,83 €	139,15 €	2,185%	162,11 €	131,31 €
Amortización devengada no pagada	0,00 €				

III. ACTIVOS ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de Derechos de Crédito	7.938	2.116
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos	457.000.009,77	71.228.436,34
Importes Unitarios Derechos Vivos	57.571,16	33.661,83
Tipos de Interés	5,94%	2,81%

TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	6,69%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	5,61%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	14,46%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	7.211,16	13.623,19	35.209,44
Deuda Pendiente de vencimiento	0,00	0,00	71.196.024,38
Deuda Total	7.211,16	13.623,19	71.231.233,86

F.T.A. UCI 7

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

17 DE JUNIO DE 2011

BONOS TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL	
Saldo anterior	73.113.168,46 €
Amortizaciones	1.884.717,72 €
Saldo actual	71.228.450,74 €
% sobre saldo inicial	15,65%
Amortización devengada no pagada	0,00 €

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES	
Intereses pagados Serie A	247.458,12 €
Intereses pagados Serie B	22.820,60 €
Intereses devengados no pagados	0,00 €

DATOS	
Fecha de determinación	10/06/2011
Fecha de Pago de Cupón Actual	17/06/2011
Fecha de Pago de Cupón Anterior	17/03/2011
Número de días	92
Tipo de referencia (%)	1,485%
Próxima Fecha de Pago	19/06/2011

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	INICIAL	17/06/2011
SERIE A	6,3	1,75
SERIE B	9,9	1,78

F.T.A. UCI 7

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

17 DE JUNIO DE 2011

DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL	
Saldo anterior	73.113.164,58 €
Amortizaciones	1.884.728,24 €
Saldo actual	71.228.436,34 €
Número de derechos de crédito	2.116
LTV	43,32%

DERECHOS DE CRÉDITO. INTERESES	
Intereses cobrados en el trimestre	492.359,34 €
Intereses devengados en el trimestre	503.969,09 €

DERECHOS DE CREDITO CON RETRASOS EN EL PAGO					
	HASTA 30 DÍAS	30 A 60 DÍAS	60 A 90 DÍAS	90 A 180 DÍAS	MAS DE 180 DIAS
Principal	3.075,90	2.048,74	2.128,45	4.603,57	20.555,30
Intereses	4.135,26	1.974,47	564,78	2.303,18	14.654,18
Saldo de los derechos de crédito	1.840.390,53	192.431,91	269.991,82	16.280,92	403.748,16
Número de derechos de crédito	55	7	7	1	10
% sobre saldo de los derechos de crédito	2,58%	0,27%	0,38%	0,02%	0,57%

F.T.A. UCI 7

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA

17 DE JUNIO DE 2011

ORIGEN	2.390.495,89 €
PRINCIPAL COBRADO	
Amortización derechos de crédito	1.884.801,77 €
INTERESES COBRADOS	
Intereses de derechos de crédito	492.359,34 €
Intereses de reinversión	13.364,83 €
CONTENCIOSOS / JUDICIALES	
INGRESOS/GASTOS DE ADJUDICADOS	0,00 €
FONDO DE RESERVA	0,00 €
OTROS	-30,05 €

ESTADO CUENTA DE TESORERÍA	3.412.500,07 €
FONDO DE RESERVA	
Saldo anterior	3.412.500,07 €
Utilizado en el período	0,00 €
Saldo actual	3.412.500,07 €
RETENCIÓN A CUENTA DEL IRPF	0,00 €
GASTOS EMISIÓN RETENIDOS	0,00 €
OTROS	0,00 €

APLICACIÓN	2.390.495,89 €
GASTOS ORDINARIOS	6.617,40 €
COMISION SGFT	13.882,50 €
INTERESES SERIE A	247.458,12 €
INTERESES SERIE B	22.820,60 €
AMORT SERIE A	1.761.417,60 €
AMORT SERIE B	123.300,12 €
INTS PTMO SUBORDINADO SANTANDER	7.358,85 €
INTERESES PTO. SUBORDINADO UCB	7.358,85 €
AMORTIZACION PSB SANTANDER GASTOS EMISION	0,00 €
AMORTIZ. PSB SANTANDER GTOS.CONSTITUCION	0,00 €
AMORTIZACION PSB SANTANDER FONDO RESERVA	0,00 €
AMORTIZACION PSB UCB GASTOS EMISION	0,00 €
AMORTIZACION PSB UCB GASTOS CONSTITUCION	0,00 €
AMORTIZACION PTO. SUB. F.R. UCB	0,00 €
COMISION ADMINISTRACION	6.000,00 €
COMISIÓN VARIABLE/INT.EXTR.SERIE F	194.281,85 €

F.T.A. UCI 7

MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO

17 DE JUNIO DE 2011

MEJORA DE CRÉDITO		
CONCEPTOS	INICIAL	17/06/2011
EMISIÓN SUBORDINADA	3,60 %	6,54%
FONDO DE RESERVA	9.100.000,00 € (2,00 %)	3.412.500,07 € 4,79%

PRÉSTAMOS SUBORDINADOS		
CONCEPTOS	INICIAL	17/06/2011
PRESTAMO SUBORDINADO SANTANDER		
Saldo vivo	5.473.500,00 €	1.707.335,85 €
Tipo de interés	4,930 %	1,81%
PRESTAMO SUBORDINADO UCB		
Saldo vivo	5.473.500,00 €	1.707.335,85 €
Tipo de interés	4,930 %	1,81%

F.T.A. UCI 7

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS

17 DE JUNIO DE 2011

TRIGGERS BONOS

1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA LA SERIE B:	
1.a) MOROSIDAD SUPERIOR A 90 DÍAS	420.029,08 €
1.b) 6,5% SALDO VIVO DERECHOS DE CREDITO	4.629.848,36 €

NO SE HA ALCANZADO LOS NIVELES DEL TRIGGER, POR TANTO LA SERIE B CONTINUA AMORTIZANDOSE.

TRIGGERS FONDO DE RESERVA

1. SI 1.a) ES MAYOR O IGUAL QUE 1.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
1.a) MOROSIDAD DE LAS DC'S SUPERIOR A 90 DÍAS	N/A
1.b) 2,75% SALDO VIVO DERECHOS DE CREDITO	N/A
2. SI 2.a) ES MENOR QUE 2.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
2.a) TIPO DE INTERÉS MEDIO PONDERADO DE LOS DERECHOS DE CREDITO	N/A
2.b) TIPO DE INTERÉS MEDIO PONDERADO BONOS A Y B + 0,40%	N/A
3. SI 3.a) ES MAYOR O IGUAL QUE 3.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
3.a) SALDO DE FALLIDOS	N/A
3.b) 0,025% SALDO INICIAL DC'S * 37 FECHAS DE PAGO	N/A

EL FONDO DE RESERVA SE ENCUENTRA EN EL NIVEL MINIMO ESTABLECIDO

F.T.A. UCI 7

DEFINICIONES

17 DE JUNIO DE 2011

FECHA DE DETERMINACIÓN Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo.
Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 7

17 DE MARZO DE 2011
CUADRO DE VALORES DE TASACION SOBRE SALDOS VIVOS

INTERVALO (%)	SALDOS VIVOS (MILES)	% SALDOS VIVOS	Nº. DE PRESTAMOS	% N° DE PRESTAMOS
0,00 - 9,99	812,87	1,14	146	6,89
10,00 - 19,99	3.261,55	4,57	194	9,16
20,00 - 29,99	8.139,98	11,42	312	14,74
30,00 - 39,99	14.169,37	19,89	418	19,75
40,00 - 49,99	18.434,15	25,88	457	21,59
50,00 - 59,99	21.679,17	30,43	487	23,01
60,00 - 69,99	4.611,71	6,47	100	4,72
70,00 - 76,65	119,59	0,16	2	0,09
TOTAL	71.228.436,30	100,00	2.116	100,00

Date	Real outstanding	1,29% Prepayment vector	Remaining at the end of the month	Average Single monthly mortality	CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR	Outstanding after prepayment
							5,61%	
	455.000.009,8		100,00%	100,00%				455.000.009,77
01/11/2001	454.098.295,1	451.706.195,41	98,71%	99,47%	0,53%	6,14%	0,53%	448.227.402,84
01/12/2001	453.197.836,1	447.339.242,19	97,43%	98,71%	0,65%	7,51%	0,77%	441.555.087,48
01/01/2002	452.292.919,8	439.556.817,29	96,17%	97,18%	0,95%	10,80%	1,54%	434.976.092,40
01/02/2002	451.383.524,1	434.231.212,61	94,93%	96,20%	0,96%	10,97%	1,01%	428.489.154,36
01/03/2002	450.469.627,0	428.897.386,26	93,70%	95,21%	0,98%	11,11%	1,03%	422.093.026,89
01/04/2002	449.551.206,1	423.108.773,90	92,49%	94,12%	1,01%	11,42%	1,15%	415.786.480,08
01/05/2002	448.628.239,0	416.897.830,56	91,29%	92,93%	1,04%	11,82%	1,27%	409.568.300,38
01/06/2002	447.700.703,2	410.686.861,59	90,11%	91,73%	1,07%	12,14%	1,29%	403.437.290,37
01/07/2002	446.768.576,1	403.711.012,82	88,95%	90,36%	1,12%	12,64%	1,49%	397.392.268,57
01/08/2002	445.831.834,9	398.284.556,05	87,80%	89,34%	1,12%	12,66%	1,14%	391.432.069,19
01/09/2002	444.890.456,9	393.405.287,80	86,66%	88,43%	1,11%	12,56%	1,02%	385.555.541,96
01/10/2002	443.944.419,1	387.569.978,17	85,54%	87,30%	1,13%	12,70%	1,27%	379.761.551,92
01/11/2002	442.993.698,4	383.688.230,65	84,44%	86,61%	1,10%	12,42%	0,79%	374.048.979,18
01/12/2002	442.038.271,7	377.075.084,73	83,34%	85,30%	1,13%	12,74%	1,51%	368.416.718,79
01/01/2003	441.078.115,5	371.913.641,44	82,27%	84,32%	1,13%	12,75%	1,15%	362.863.680,49
01/02/2003	440.113.206,6	365.577.791,78	81,20%	83,06%	1,15%	12,99%	1,49%	357.388.788,53
01/03/2003	439.143.521,4	359.545.407,87	80,15%	81,87%	1,17%	13,17%	1,43%	351.990.981,49
01/04/2003	438.169.036,3	352.380.314,51	79,12%	80,42%	1,20%	13,52%	1,77%	346.669.212,08
01/05/2003	437.191.389,7	346.092.234,07	78,09%	79,16%	1,22%	13,72%	1,56%	341.423.745,14
01/06/2003	436.208.903,9	337.955.234,82	77,09%	77,48%	1,27%	14,20%	2,13%	336.252.235,69
01/07/2003	435.221.554,7	330.376.545,25	76,09%	75,91%	1,30%	14,57%	2,02%	331.153.678,17
01/08/2003	434.229.318,1	321.652.059,63	75,10%	74,07%	1,35%	15,10%	2,42%	326.127.080,41
01/09/2003	433.232.170,0	314.538.131,36	74,13%	72,60%	1,38%	15,38%	1,99%	321.171.463,47
01/10/2003	432.230.086,0	305.913.796,00	73,18%	70,78%	1,43%	15,87%	2,52%	316.285.861,47
01/11/2003	431.227.554,7	297.464.843,21	72,23%	68,98%	1,47%	16,33%	2,54%	311.472.581,14
01/12/2003	430.220.060,9	289.006.594,04	71,30%	67,18%	1,52%	16,77%	2,62%	306.727.354,05
01/01/2004	429.207.580,0	281.326.303,91	70,37%	65,55%	1,55%	17,12%	2,43%	302.049.253,53
01/02/2004	428.190.087,4	275.240.024,44	69,46%	64,28%	1,57%	17,25%	1,93%	297.437.365,25
01/03/2004	427.167.558,1	268.453.291,18	68,57%	62,84%	1,59%	17,49%	2,23%	292.890.787,09
01/04/2004	426.139.967,4	263.280.962,60	67,68%	61,78%	1,59%	17,52%	1,69%	288.408.628,95
01/05/2004	425.110.650,4	257.604.955,02	66,80%	60,60%	1,60%	17,63%	1,92%	283.992.257,53
01/06/2004	424.076.238,4	251.086.718,50	65,94%	59,21%	1,62%	17,84%	2,29%	279.638.514,34
01/07/2004	423.036.706,0	245.149.366,27	65,09%	57,95%	1,64%	18,00%	2,12%	275.346.545,19
01/08/2004	421.992.027,9	239.325.293,99	64,25%	56,71%	1,65%	18,14%	2,13%	271.115.507,33
01/09/2004	420.942.178,7	235.364.039,23	63,42%	55,91%	1,65%	18,07%	1,41%	266.944.569,20
01/10/2004	419.887.132,7	231.167.503,18	62,60%	55,05%	1,64%	18,04%	1,54%	262.832.910,40

01/11/2004	418.830.885,5	226.819.781,70	61,79%	54,16%	1,64%	18,04%	1,63%	17,93%	258.782.206,04
01/12/2004	417.769.409,8	221.964.479,14	60,99%	53,13%	1,65%	18,10%	1,89%	20,48%	254.789.120,77
01/01/2005	416.702.679,9	216.637.672,73	60,20%	51,99%	1,66%	18,23%	2,15%	22,96%	250.852.867,44
01/02/2005	415.630.669,6	210.990.067,22	59,42%	50,76%	1,68%	18,40%	2,36%	24,88%	246.972.669,41
01/03/2005	414.553.352,9	206.704.272,07	58,65%	49,86%	1,68%	18,43%	1,78%	19,36%	243.147.760,41
01/04/2005	413.470.703,5	202.412.289,85	57,89%	48,95%	1,69%	18,46%	1,82%	19,78%	239.377.384,44
01/05/2005	412.384.735,2	197.765.822,66	57,15%	47,96%	1,69%	18,54%	2,04%	21,90%	235.661.961,54
01/06/2005	411.293.391,4	192.718.552,63	56,41%	46,86%	1,71%	18,68%	2,29%	24,30%	231.999.565,35
01/07/2005	410.196.645,5	187.782.161,79	55,68%	45,78%	1,72%	18,81%	2,30%	24,37%	228.389.470,17
01/08/2005	409.094.470,7	183.663.822,23	54,96%	44,90%	1,73%	18,85%	1,93%	20,85%	224.830.960,00
01/09/2005	407.986.840,1	180.263.957,53	54,25%	44,18%	1,72%	18,82%	1,58%	17,44%	221.323.328,41
01/10/2005	406.873.726,7	176.610.143,26	53,55%	43,41%	1,72%	18,83%	1,76%	19,18%	217.865.878,42
01/11/2005	405.764.904,7	171.992.457,02	52,85%	42,39%	1,74%	18,96%	2,35%	24,81%	214.463.102,75
01/12/2005	404.650.594,0	168.176.256,90	52,17%	41,56%	1,74%	19,00%	1,95%	21,04%	211.109.033,95
01/01/2006	403.530.767,4	164.561.945,29	51,50%	40,78%	1,74%	19,03%	1,88%	20,34%	207.803.004,40
01/02/2006	402.405.397,8	160.651.293,31	50,83%	39,92%	1,75%	19,10%	2,10%	22,52%	204.544.355,41
01/03/2006	401.274.457,5	157.239.052,04	50,17%	39,18%	1,75%	19,11%	1,85%	20,06%	201.332.437,11
01/04/2006	400.137.919,1	153.851.969,80	49,52%	38,45%	1,75%	19,14%	1,88%	20,33%	198.166.608,33
01/05/2006	399.002.357,0	150.515.247,91	48,88%	37,72%	1,76%	19,16%	1,89%	20,47%	195.049.463,90
01/06/2006	397.861.173,8	146.529.356,09	48,25%	36,83%	1,77%	19,27%	2,37%	25,00%	191.977.084,62
01/07/2006	396.714.341,8	142.512.879,25	47,63%	35,92%	1,78%	19,39%	2,46%	25,84%	188.948.855,83
01/08/2006	395.561.833,0	140.168.073,31	47,01%	35,44%	1,77%	19,32%	1,36%	15,14%	185.964.171,10
01/09/2006	394.403.619,2	137.988.166,63	46,40%	34,99%	1,76%	19,23%	1,27%	14,18%	183.022.432,13
01/10/2006	393.239.672,3	135.943.565,90	45,80%	34,57%	1,75%	19,14%	1,19%	13,38%	180.123.048,65
01/11/2006	392.077.715,4	133.106.329,11	45,21%	33,95%	1,76%	19,15%	1,80%	19,55%	177.268.942,95
01/12/2006	390.910.006,7	130.257.730,83	44,63%	33,32%	1,76%	19,16%	1,85%	20,05%	174.455.962,31
01/01/2007	389.736.517,9	127.628.864,03	44,05%	32,75%	1,76%	19,16%	1,72%	18,83%	171.683.541,06
01/02/2007	388.557.220,4	126.191.889,76	43,48%	32,48%	1,74%	19,01%	0,83%	9,47%	168.951.121,11
01/03/2007	387.372.085,3	123.953.902,08	42,92%	32,00%	1,74%	18,97%	1,47%	16,31%	166.258.151,85
01/04/2007	386.181.083,8	122.194.212,79	42,36%	31,64%	1,73%	18,88%	1,12%	12,60%	163.604.090,08
01/05/2007	384.991.895,4	120.828.724,40	41,82%	31,38%	1,71%	18,74%	0,81%	9,32%	160.991.623,35
01/06/2007	383.796.820,5	118.790.093,18	41,28%	30,95%	1,71%	18,69%	1,38%	15,37%	158.416.931,84
01/07/2007	382.595.830,0	117.235.655,73	40,74%	30,64%	1,70%	18,59%	1,00%	11,35%	155.879.495,01
01/08/2007	381.388.894,6	115.802.566,92	40,22%	30,36%	1,69%	18,48%	0,91%	10,39%	153.378.799,30
01/09/2007	380.175.984,9	114.258.635,84	39,70%	30,05%	1,68%	18,39%	1,02%	11,56%	150.914.338,03
01/10/2007	378.957.071,2	113.036.922,50	39,18%	29,83%	1,67%	18,26%	0,75%	8,65%	148.485.611,35
01/11/2007	377.745.414,1	111.696.366,07	38,68%	29,57%	1,66%	18,15%	0,87%	9,94%	146.097.266,21
01/12/2007	376.527.759,2	110.300.665,14	38,18%	29,29%	1,65%	18,05%	0,93%	10,61%	143.743.568,20
01/01/2008	375.304.077,0	108.619.853,48	37,68%	28,94%	1,64%	17,99%	1,20%	13,52%	141.424.039,06
01/02/2008	374.074.337,5	107.515.094,24	37,20%	28,74%	1,63%	17,87%	0,69%	7,99%	139.138.206,97
01/03/2008	372.838.510,8	106.020.072,00	36,71%	28,44%	1,62%	17,80%	1,06%	12,04%	136.885.606,44
01/04/2008	371.596.566,8	104.218.419,22	36,24%	28,05%	1,62%	17,76%	1,37%	15,26%	134.665.778,25
01/05/2008	370.364.411,1	102.072.631,63	35,77%	27,56%	1,62%	17,78%	1,73%	18,92%	132.483.969,85
01/06/2008	369.126.156,3	100.597.480,87	35,31%	27,25%	1,61%	17,72%	1,11%	12,58%	130.333.914,23

01/07/2008	367.881.772,2	99.155.214,46	34,85%	26,95%	1,61%	17,65%	1,10%	12,43%	128.215.172,36
01/08/2008	366.631.228,3	97.775.667,92	34,40%	26,67%	1,60%	17,59%	1,05%	11,95%	126.127.311,10
01/09/2008	365.374.494,2	97.129.324,14	33,96%	26,58%	1,58%	17,43%	0,32%	3,77%	124.069.903,16
01/10/2008	364.111.539,3	96.267.966,14	33,52%	26,44%	1,57%	17,31%	0,54%	6,33%	122.042.526,99
01/11/2008	362.862.566,4	95.492.976,12	33,08%	26,32%	1,56%	17,18%	0,46%	5,42%	120.051.460,91
01/12/2008	361.607.411,0	94.532.604,14	32,66%	26,14%	1,55%	17,07%	0,66%	7,66%	118.089.460,05
01/01/2009	360.346.042,6	93.393.858,09	32,23%	25,92%	1,54%	16,99%	0,86%	9,83%	116.156.121,92
01/02/2009	359.078.430,5	92.866.651,35	31,82%	25,86%	1,53%	16,84%	0,21%	2,53%	114.251.049,43
01/03/2009	357.804.543,6	92.212.025,64	31,41%	25,77%	1,51%	16,71%	0,35%	4,14%	112.373.850,85
01/04/2009	356.524.351,0	91.658.728,82	31,00%	25,71%	1,50%	16,57%	0,24%	2,88%	110.524.139,71
01/05/2009	355.254.317,5	90.657.990,37	30,60%	25,52%	1,49%	16,48%	0,74%	8,51%	108.706.582,47
01/06/2009	353.977.997,2	89.697.615,77	30,20%	25,34%	1,48%	16,39%	0,70%	8,11%	106.915.649,43
01/07/2009	352.695.359,2	88.820.988,53	29,81%	25,18%	1,47%	16,30%	0,62%	7,16%	105.150.971,26
01/08/2009	351.406.372,1	87.816.218,19	29,43%	24,99%	1,46%	16,22%	0,77%	8,84%	103.412.183,56
01/09/2009	350.111.004,6	87.125.808,60	29,05%	24,89%	1,45%	16,11%	0,42%	4,92%	101.698.926,88
01/10/2009	348.809.224,9	86.133.951,04	28,67%	24,69%	1,45%	16,04%	0,77%	8,85%	100.010.846,60
01/11/2009	347.515.029,9	85.485.631,76	28,30%	24,60%	1,44%	15,93%	0,38%	4,50%	98.351.563,10
01/12/2009	346.214.428,5	84.247.801,27	27,94%	24,33%	1,43%	15,89%	1,08%	12,19%	96.716.677,79
01/01/2010	344.907.389,2	83.502.747,50	27,57%	24,21%	1,42%	15,80%	0,51%	5,94%	95.105.851,53
01/02/2010	343.593.880,1	82.696.998,64	27,22%	24,07%	1,41%	15,71%	0,59%	6,81%	93.518.749,76
01/03/2010	342.273.869,1	81.920.476,28	26,87%	23,93%	1,41%	15,62%	0,56%	6,48%	91.955.042,46
01/04/2010	340.947.324,0	80.861.905,76	26,52%	23,72%	1,40%	15,57%	0,91%	10,37%	90.414.404,03
01/05/2010	339.641.734,4	79.978.803,97	26,18%	23,55%	1,39%	15,51%	0,71%	8,22%	88.903.717,33
01/06/2010	338.329.682,1	79.245.486,13	25,84%	23,42%	1,39%	15,42%	0,53%	6,21%	87.415.310,39
01/07/2010	337.011.135,2	78.117.644,68	25,50%	23,18%	1,38%	15,39%	1,04%	11,76%	85.948.873,04
01/08/2010	335.686.061,4	77.394.522,80	25,17%	23,06%	1,37%	15,30%	0,53%	6,23%	84.504.099,33
01/09/2010	334.354.428,6	76.895.093,17	24,85%	23,00%	1,36%	15,20%	0,25%	2,95%	83.080.687,43
01/10/2010	333.016.204,1	76.260.235,66	24,53%	22,90%	1,36%	15,11%	0,43%	5,01%	81.678.339,56
01/11/2010	331.691.432,0	75.657.170,26	24,21%	22,81%	1,35%	15,02%	0,39%	4,63%	80.301.622,47
01/12/2010	330.360.102,2	75.016.465,70	23,90%	22,71%	1,34%	14,93%	0,45%	5,24%	78.945.284,00
01/01/2011	329.022.182,3	74.237.291,37	23,59%	22,56%	1,33%	14,87%	0,64%	7,37%	77.609.039,93
01/02/2011	327.677.639,8	73.672.733,61	23,28%	22,48%	1,32%	14,78%	0,35%	4,16%	76.292.609,88
01/03/2011	326.326.441,7	73.113.164,58	22,98%	22,40%	1,32%	14,69%	0,35%	4,10%	74.995.717,28
01/04/2011	324.968.555,3	72.518.815,30	22,68%	22,32%	1,31%	14,60%	0,40%	4,68%	73.718.089,28
01/05/2011	323.623.991,4	71.940.819,66	22,39%	22,23%	1,30%	14,52%	0,38%	4,52%	72.463.944,90
01/06/2011	322.272.771,9	71.228.436,34	22,10%	22,10%	1,29%	14,46%	0,58%	6,69%	71.228.436,34

DEAL	455.000.000
MEZZ. DECLINN	7%
MEZZ. STOPS DECLINN	0,75%
VIDA RESIDUAL DESDE	10/06/2011

VIDA MEDIA A	VIDA MEDIA B
1,75	1,78

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A PRINCIPAL	SERIE B PRINCIPAL
			455000000	0,53	0,36
		438.600.000	16.400.000		
10/11/2001	0	438.600.000	16.400.000	0	0
10/12/2001	1 13.444.922	438.600.000	16.400.000	13.444.922	0
10/01/2002	1 0	425.155.078	16.400.000	0	0
10/02/2002	1 0	425.155.078	16.400.000	0	0
10/03/2002	1 19.462.061	425.155.078	16.400.000	19.462.061	0
10/04/2002	1 0	405.693.017	16.400.000	0	0
10/05/2002	1 0	405.693.017	16.400.000	0	0
10/06/2002	1 18.655.737	405.693.017	16.400.000	18.655.737	0
10/07/2002	1 0	387.037.281	16.400.000	0	0
10/08/2002	1 0	387.037.281	16.400.000	0	0
10/09/2002	1 17.881.748	387.037.281	16.400.000	17.881.748	0
10/10/2002	1 0	369.155.532	16.400.000	0	0
10/11/2002	1 0	369.155.532	16.400.000	0	0
10/12/2002	1 17.138.823	369.155.532	16.400.000	17.138.823	0
10/01/2003	1 0	352.016.709	16.400.000	0	0
10/02/2003	1 0	352.016.709	16.400.000	0	0
10/03/2003	1 16.425.737	352.016.709	16.400.000	16.425.737	0
10/04/2003	1 0	335.590.972	16.400.000	0	0
10/05/2003	1 0	335.590.972	16.400.000	0	0
10/06/2003	1 15.738.746	335.590.972	16.400.000	15.738.746	0
10/07/2003	1 0	319.852.226	16.400.000	0	0
10/08/2003	1 0	319.852.226	16.400.000	0	0
10/09/2003	1 15.080.772	319.852.226	16.400.000	15.080.772	0
10/10/2003	1 0	304.771.454	16.400.000	0	0

10/11/2003	1	0	304.771.454	16.400.000	0	0
10/12/2003	1	14.444.109	304.771.454	16.400.000	14.444.109	0
10/01/2004	1	0	290.327.344	16.400.000	0	0
10/02/2004	1	0	290.327.344	16.400.000	0	0
10/03/2004	1	13.836.567	290.327.344	16.400.000	13.836.567	0
10/04/2004	1	0	276.490.777	16.400.000	0	0
10/05/2004	1	0	276.490.777	16.400.000	0	0
10/06/2004	1	13.252.273	276.490.777	16.400.000	13.252.273	0
10/07/2004	1	0	263.238.505	16.400.000	0	0
10/08/2004	1	0	263.238.505	16.400.000	0	0
10/09/2004	1	12.693.945	263.238.505	16.400.000	12.693.945	0
10/10/2004	1	0	250.544.559	16.400.000	0	0
10/11/2004	1	0	250.544.559	16.400.000	0	0
10/12/2004	1	12.155.448	250.544.559	16.400.000	12.155.448	0
10/01/2005	1	0	238.389.111	16.400.000	0	0
10/02/2005	1	0	238.389.111	16.400.000	0	0
10/03/2005	1	11.641.360	238.389.111	16.400.000	11.148.223	493.138
10/04/2005	1	0	227.240.888	15.906.862	0	0
10/05/2005	1	0	227.240.888	15.906.862	0	0
10/06/2005	1	11.148.195	227.240.888	15.906.862	10.418.874	729.321
10/07/2005	1	0	216.822.015	15.177.541	0	0
10/08/2005	1	0	216.822.015	15.177.541	0	0
10/09/2005	1	10.676.237	216.822.015	15.177.541	9.977.792	698.445
10/10/2005	1	0	206.844.223	14.479.096	0	0
10/11/2005	1	0	206.844.223	14.479.096	0	0
10/12/2005	1	10.214.294	206.844.223	14.479.096	9.546.070	668.225
10/01/2006	1	0	197.298.153	13.810.871	0	0
10/02/2006	1	0	197.298.153	13.810.871	0	0
10/03/2006	1	9.776.597	197.298.153	13.810.871	9.137.006	639.590
10/04/2006	1	0	188.161.147	13.171.280	0	0
10/05/2006	1	0	188.161.147	13.171.280	0	0
10/06/2006	1	9.355.352	188.161.147	13.171.280	8.743.320	612.032
10/07/2006	1	0	179.417.827	12.559.248	0	0
10/08/2006	1	0	179.417.827	12.559.248	0	0
10/09/2006	1	8.954.652	179.417.827	12.559.248	8.368.834	585.818
10/10/2006	1	0	171.048.993	11.973.430	0	0
10/11/2006	1	0	171.048.993	11.973.430	0	0
10/12/2006	1	8.566.470	171.048.993	11.973.430	8.006.047	560.423
10/01/2007	1	0	163.042.946	11.413.006	0	0
10/02/2007	1	0	163.042.946	11.413.006	0	0
10/03/2007	1	8.197.810	163.042.946	11.413.006	7.661.505	536.305
10/04/2007	1	0	155.381.441	10.876.701	0	0
10/05/2007	1	0	155.381.441	10.876.701	0	0
10/06/2007	1	7.841.220	155.381.441	10.876.701	7.328.243	512.977

10/07/2007	1	0	148.053.198	10.363.724	0	0
10/08/2007	1	0	148.053.198	10.363.724	0	0
10/09/2007	1	7.502.594	148.053.198	10.363.724	7.011.770	490.824
10/10/2007	1	0	141.041.428	9.872.900	0	0
10/11/2007	1	0	141.041.428	9.872.900	0	0
10/12/2007	1	7.170.770	141.041.428	9.872.900	6.701.654	469.116
10/01/2008	1	0	134.339.774	9.403.784	0	0
10/02/2008	1	0	134.339.774	9.403.784	0	0
10/03/2008	1	6.857.962	134.339.774	9.403.784	6.409.310	448.652
10/04/2008	1	0	127.930.464	8.955.132	0	0
10/05/2008	1	0	127.930.464	8.955.132	0	0
10/06/2008	1	6.551.692	127.930.464	8.955.132	6.123.077	428.615
10/07/2008	1	0	121.807.387	8.526.517	0	0
10/08/2008	1	0	121.807.387	8.526.517	0	0
10/09/2008	1	6.264.011	121.807.387	8.526.517	5.854.216	409.795
10/10/2008	1	0	115.953.171	8.116.722	0	0
10/11/2008	1	0	115.953.171	8.116.722	0	0
10/12/2008	1	5.980.443	115.953.171	8.116.722	5.589.199	391.244
10/01/2009	1	0	110.363.972	7.725.478	0	0
10/02/2009	1	0	110.363.972	7.725.478	0	0
10/03/2009	1	5.715.609	110.363.972	7.725.478	5.341.691	373.918
10/04/2009	1	0	105.022.281	7.351.560	0	0
10/05/2009	1	0	105.022.281	7.351.560	0	0
10/06/2009	1	5.458.201	105.022.281	7.351.560	5.101.123	357.079
10/07/2009	1	0	99.921.159	6.994.481	0	0
10/08/2009	1	0	99.921.159	6.994.481	0	0
10/09/2009	1	5.216.723	99.921.159	6.994.481	4.875.442	341.281
10/10/2009	1	0	95.045.717	6.653.200	0	0
10/11/2009	1	0	95.045.717	6.653.200	0	0
10/12/2009	1	4.982.249	95.045.717	6.653.200	4.656.308	325.942
10/01/2010	1	0	90.389.409	6.327.259	0	0
10/02/2010	1	0	90.389.409	6.327.259	0	0
10/03/2010	1	4.761.635	90.389.409	6.327.259	4.450.126	311.509
10/04/2010	1	0	85.939.283	6.015.750	0	0
10/05/2010	1	0	85.939.283	6.015.750	0	0
10/06/2010	1	4.539.732	85.939.283	6.015.750	4.242.740	296.992
10/07/2010	1	0	81.696.543	5.718.758	0	0
10/08/2010	1	0	81.696.543	5.718.758	0	0
10/09/2010	1	4.334.623	81.696.543	5.718.758	4.051.049	283.573
10/10/2010	1	0	77.645.493	5.435.185	0	0
10/11/2010	1	0	77.645.493	5.435.185	0	0
10/12/2010	1	4.135.403	77.645.493	5.435.185	3.864.863	270.540
10/01/2011	1	0	73.780.630	5.164.644	0	0
10/02/2011	1	0	73.780.630	5.164.644	0	0

10/03/2011	1	3.949.567	73.780.630	5.164.644	3.691.184	258.383
10/04/2011	1	0	70.089.446	4.906.261	0	0
10/05/2011	1	0	70.089.446	4.906.261	0	0
10/06/2011	1	3.767.281	70.089.446	4.906.261	3.520.823	246.458
10/07/2011	1	0	66.568.623	4.659.804	0	0
10/08/2011	1	0	66.568.623	4.659.804	0	0
10/09/2011	1	3.597.297	66.568.623	4.659.804	3.361.960	235.337
10/10/2011	1	0	63.206.663	4.424.466	0	0
10/11/2011	1	0	63.206.663	4.424.466	0	0
10/12/2011	1	3.431.517	63.206.663	4.424.466	3.207.025	224.492
10/01/2012	1	0	59.999.638	4.199.975	0	0
10/02/2012	1	0	59.999.638	4.199.975	0	0
10/03/2012	1	3.276.480	59.999.638	4.199.975	3.062.131	214.349
10/04/2012	1	0	56.937.507	3.985.625	0	0
10/05/2012	1	0	56.937.507	3.985.625	0	0
10/06/2012	1	3.121.374	56.937.507	3.985.625	2.917.172	204.202
10/07/2012	1	0	54.020.335	3.781.423	0	0
10/08/2012	1	0	54.020.335	3.781.423	0	0
10/09/2012	1	2.978.109	54.020.335	3.781.423	2.783.280	194.830
10/10/2012	1	0	51.237.055	3.586.594	0	0
10/11/2012	1	0	51.237.055	3.586.594	0	0
10/12/2012	1	2.838.141	51.237.055	3.586.594	2.663.547	174.594
10/01/2013	1	0	48.573.508	3.412.000	0	0
10/02/2013	1	0	48.573.508	3.412.000	0	0
10/03/2013	1	2.708.089	48.573.508	3.412.000	2.708.089	0
10/04/2013	1	0	45.865.419	3.412.000	0	0
10/05/2013	1	0	45.865.419	3.412.000	0	0
10/06/2013	1	2.578.014	45.865.419	3.412.000	2.578.014	0
11/07/2013	1	0	43.287.405	3.412.000	0	0
08/08/2013	1	0	43.287.405	3.412.000	0	0
08/09/2013	1	46.699.415	43.287.405	3.412.000	43.287.405	3.412.000