



F.T.H. UCI 10

DESIREE PEREZ MONTORO

ANALISTA

SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.

CIUDAD GRUPO SANTANDER

28660 BOADILLA DEL MONTE

desperez@gruposantander.com

Tel: 912893278



DENOMINACION DEL FONDO:

F.T.H. UCI 10

INFORMACIÓN

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE:

24/03/2014

-

23/06/2014

AÑO:

2014

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:

Firma:

IGNACIO ORTEGA GAVARA - DIRECTOR GENERAL

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	14 mayo 2004	Agencia de pago de Bonos	BANCO SANTANDER	
Fecha de Desembolso BT's	19 mayo 2004	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización	22 junio 2036	Agencias de calificación	STANDARD & POORS	
Sociedad Gestora	SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.	Calificación	Inicial	Actual
Originador Derechos Crédito	UNION DE CREDITOS INMOBILIARIOS	B.T.H'S SERIE A	AAA	AA
		B.T.H'S SERIE B	A-	BB

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			Inicial	Actual	%Act/In
B.T.H'S SERIE A ES0338146006	6.790	Nominal Unitario	100.000,00	21.388,07	
		Nominal Total	679.000.000,00	145.224.995,30	21,39 %
B.T.H'S SERIE B ES0338146014	210	Nominal Unitario	100.000,00	44.141,34	
		Nominal Total	21.000.000,00	9.269.681,40	44,14 %

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 23 junio 2014			Fecha Próximo Cupón 22 septiembre 2014		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
B.T.H'S SERIE A	403,41 €	26,05 €	0,3760 %	20,33 €	16,06 €
B.T.H'S SERIE B	832,56 €	92,43 €	0,7160 %	79,89 €	63,11 €
Amortización devengada no pagada	0,00 €				
Amortización Calendario	SI				



III. ACTIVOS ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de Derechos de Crédito	8.500	2.475
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos	700.000.623,37	155.853.077,59
Importes Unitarios Derechos Vivos	81.871,42	62.970,94
Tipos de Interés	3,75 %	1,93 %

TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	3,72 %
Tasa últimos 12 meses anualizada:	2,67 %
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	10,59 %

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	8.094,54	32.150,58	238.441,03
Deuda Pendiente de vencimiento	0,00	0,00	155.687.055,38
Deuda Total	8.094,54	32.150,58	155.925.496,41

F.T.H. UCI 10

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

23 junio 2014

BONOS TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL	
Saldo anterior	157.408.668,20 €
Amortizaciones	2.913.991,50 €
Saldo actual	154.494.676,70 €
% sobre saldo inicial	22,07 %
Amortización devengada no pagada	0,00 €

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES	
Intereses pagados Serie A	176.879,50 €
Intereses pagados Serie B	19.410,30 €
Intereses devengados no pagados	0,00 €

DATOS	
Fecha de determinación	13/06/2014
Fecha de Pago de Cupón Actual	23/06/2014
Fecha de Pago de Cupón Anterior	24/03/2014
Número de días	91
Tipo de referencia (%)	0,216 %
Próxima Fecha de Pago	22/09/2014

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	INICIAL	23-jun-2014
B.T.H'S SERIE A	4,60	2,37
B.T.H'S SERIE B	7,70	3,00

F.T.H. UCI 10

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

23 junio 2014

DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL	
Saldo anterior	158.720.926,22 €
Amortizaciones	2.867.848,63 €
Saldo actual	155.853.077,59 €
Número de derechos de crédito	2.475
LTV	39,30%

DERECHOS DE CRÉDITO. INTERESES	
Intereses cobrados en el trimestre	742.100,02 €
Intereses devengados en el trimestre	749.177,24 €

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD					
	HASTA 30 DÍAS	30 A 60 DÍAS	60 A 90 DÍAS	90 A 180 DÍAS	MÁS 180 DÍAS
Principal	5.801,08 €	6.737,61 €	6.736,75 €	10.228,40 €	136.518,37 €
Intereses	2.293,46 €	1.752,93 €	2.798,60 €	3.896,29 €	101.922,66 €
Saldo de los derechos de crédito	1.783.758,46 €	625.454,89 €	800.882,57 €	697.239,19 €	1.303.466,37 €
Número de derechos de crédito	28	13	10	9	15
% sobre saldo de los derechos de crédito	1,14%	0,40 %	0,51%	0,45%	0,84%

PRÉSTAMOS EN WRITE OFF	
Write Off acumulado Fecha Pago anterior	1.312.259,56 €
Write Off trimestre	46.127,24 €
Write Off acumulados actuales	1.358.386,80 €

F.T.H. UCI 10

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

23 junio 2014

ADJUDICADOS	
Saldo anterior	463.389,08 €
Diferencia	4.891,41 €
Saldo actual	468.280,49 €
Número derechos de crédito adjudicados	15

F.T.H. UCI 10

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA

23 junio 2014

ORIGEN	3.558.542,66 €
PRINCIPAL COBRADO	
Amortización derechos de crédito	2.815.451,11 €
INTERESES COBRADOS	
Intereses de derechos de crédito	742.100,02 €
Intereses de reinversión	88,64 €
CONTENCIOSOS / JUDICIALES	0,00 €
INGRESOS/GASTOS DE ADJUDICADOS	903,00 €
FONDO DE RESERVA	0,00 €
OTROS	-0,11 €

ESTADO CUENTA DE TESORERÍA	6.110.936,79 €
FONDO DE RESERVA	
Saldo anterior	6.110.936,79 €
Utilizado en el período	0,00 €
Saldo actual	6.110.936,79 €
RETENCIÓN A CUENTA DEL IRPF	0,00 €
GASTOS EMISIÓN RETENIDOS	0,00 €
OTROS	0,00 €

APLICACIÓN	3.558.542,66 €
GASTOS ORDINARIOS	11.654,85 €
COMISIÓN S.G.F.T	14.966,25 €
PAGO SWAP	0,00 €
COBRO SWAP	0,00 €
INTERESES B.T.H'S SERIE A	176.879,50 €
INTERESES B.T.H'S SERIE B	19.410,30 €
FONDOS DISPONIBLES AMORTIZACIÓN A	2.739.153,90 €
FONDOS DISPONIBLES AMORTIZACIÓN B	174.837,60 €
INTERESES SERIE B POSTERGADOS	0,00 €
INTERESES PRÉSTAMO SUBORDINADO	13.919,15 €
AMORTIZACION PRESTAMO SUBORDINADO	0,00 €
COMISIÓN FIJA	6.000,00 €
COMISIÓN VARIABLE	401.721,11 €

F.T.H. UCI 10**MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO****23 junio 2014**

MEJORA DE CRÉDITO		
CONCEPTOS	INICIAL	23-jun-2014
EMISIÓN SUBORDINADA	3,00 %	6,00%
FONDO DE RESERVA	6.650.000,00 € (0,95 %)	6.110.936,79 € (3,96 %)

PRÉSTAMOS SUBORDINADOS		
CONCEPTOS	INICIAL	23-jun-2014
PRÉSTAMO SUBORDINADO SCH		
Saldo vivo	4.120.000,00 €	3.057.478,87 €
Tipo de interés	0,913 %	0,816 %
PRESTAMO SUBORDINADO U.C.B		
Saldo vivo	4.120.000,00 €	3.057.478,87 €
Tipo de interés	2,660 %	0,816 %

F.T.H. UCI 10

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS

23 junio 2014

TRIGGERS BONOS	
1. SI 1.A) ES MAYOR QUE 1.B) NO SE AMORTIZA LA SERIE B:	
1.A) MOROSIDAD DE LAS PH'S SUPERIOR A 90 DÍAS	3.359.092,36 €
1.B) 2,25% SALDO VIVO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	3.506.694,24 €
2. SI 2.A) ES MENOR QUE 2.B) NO SE AMORTIZA LA SERIE B:	
2.A) SALDO VIVO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	155.853.077,59 €
2.B) 10% SALDO INICIAL PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	70.000.062,34 €

NO SE HA ALCANZADO EL NIVEL DE LOS TRIGGERS.

TRIGGERS AMORTIZACIÓN ORDEN DE PRELACIÓN DE PAGOS	
1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) LOS INTERESES DE LA SERIE B SE POSTERGARÁN EN LA ORDEN	
DE PRELACIÓN DE PAGOS:	
1.a) MOROSIDAD DE LAS PH'S SUPERIOR A 90 DÍAS	3.359.092,36 €
1.b) 9,00% SALDO VIVO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	14.026.776,98 €

NO SE HA ALCANZADO EL NIVEL DEL TRIGGER, POR LO TANTO NO SE POSTERGARÁ EL PAGO DE INTERESES DE LA SERIE B.

F.T.H. UCI 10

DEFINICIONES

23 junio 2014

FECHA DE DETERMINACIÓN Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo.
Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.

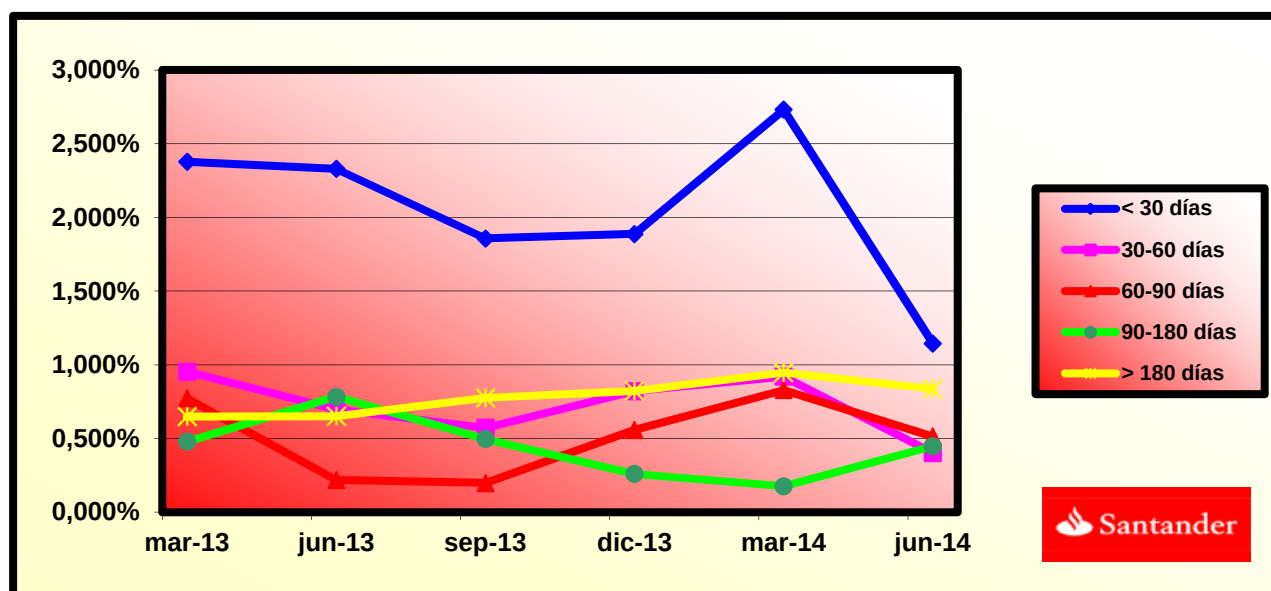
WRITE OFF Préstamos con cuotas pendientes con antigüedad igual o superior a 12 ó 18 meses (según Folleto Informativo).

ADJUDICADOS Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 10

INFORME TRIMESTRAL PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS
23 DE JUNIO DE 2014

Fecha	mar-13	jun-13	sep-13	dic-13	mar-14	jun-14
< 30 días	2,377%	2,329%	1,857%	1,887%	2,730%	1,145%
30-60 días	0,953%	0,698%	0,572%	0,821%	0,919%	0,401%
60-90 días	0,772%	0,219%	0,198%	0,558%	0,828%	0,514%
90-180 días	0,478%	0,784%	0,496%	0,260%	0,176%	0,447%
> 180 días	0,648%	0,650%	0,775%	0,821%	0,947%	0,836%



FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 10

LTV
23 DE JUNIO DE 2014

INTERVALO (%)	SALDOS VIVOS	% SALDOS VIVOS	Nº DE PRESTAMOS	% Nº PRESTAMOS
0,00 - 9,99	1.606.691,94	1,0309%	166	6,7125%
10,00 - 19,99	6.232.688,91	3,9991%	229	9,2600%
20,00 - 29,99	15.266.573,66	9,7954%	315	12,7376%
30,00 - 39,99	29.678.676,89	19,0426%	447	18,0752%
40,00 - 49,99	39.905.153,64	25,6042%	522	21,1080%
50,00 - 59,99	47.510.933,49	30,4842%	612	24,7473%
60,00 - 69,99	13.527.464,19	8,6796%	162	6,5507%
>70	2.125.916,90	1,3640%	20	0,8087%

**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 10**

23 DE JUNIO DE 2014

CONTRATO	CONTRAPARTE	AGENCIA RATING	RATING MÍNIMO EXIGIDO	RATING ACTUAL
CUENTA TESORERIA	BANCO SANTANDER	S&P	A-1cp	A-2cp

LA CONTRAPARTE NO TIENE EL RATING MÍNIMO EXIGIDO. SE HA TRASLADADO LA CUENTA DE TESORERIA A UNA CONTRAPARTE CON EL RATING MINIMO EXIGIDO

F.T.H. UCI 10

FECHA	SALDO ANTES PAGO	SALDO REAL	VECTOR DE PREPAGO	PERMANENCIA FINAL DE MES	MORTALIDAD MENSUAL	CPR	MORTALIDAD MENSUAL	CPR	SALDO DESPUÉS DE PAGO
			0,93%					2,67%	

DATE	OUTSTANDING BEFORE PREPAYMENT	REAL OUTSTANDING	PREPAYMENT VECTOR	REMAINING AT THE END OF THE MONTH	AVERAGE SINGLE MONTHLY MORTALITY	CPR	MONTHLY SINGLE MONTHLY MORTALITY	CPR	OUTSTANDING AFTER PREPAYMENT
			0,93%					2,67%	
1-jun-04	700.000.620,0		100,00%	100,00%					700.000.620,00
1-jul-04	698.155.183,8	679.839.043,01	99,07%	97,38%	2,62%	27,31%	2,62%	27,31%	691.671.562,80
1-ago-04	696.303.980,5	658.446.249,53	98,15%	94,56%	2,76%	28,50%	2,89%	29,66%	683.431.174,46
1-sep-04	694.446.992,3	643.293.928,45	97,24%	92,63%	2,52%	26,37%	2,04%	21,91%	675.278.561,46
1-oct-04	692.584.201,0	634.048.209,92	96,34%	91,55%	2,18%	23,27%	1,17%	13,19%	667.212.839,01
1-nov-04	690.715.588,4	621.977.653,84	95,44%	90,05%	2,07%	22,24%	1,64%	17,98%	659.233.130,97
1-dic-04	688.841.136,5	609.001.277,19	94,56%	88,41%	2,03%	21,84%	1,82%	19,78%	651.338.569,76
1-ene-05	686.960.826,9	594.284.705,59	93,68%	86,51%	2,05%	22,00%	2,15%	22,95%	643.528.296,29
1-feb-05	685.074.641,3	581.378.993,09	92,81%	84,86%	2,03%	21,82%	1,90%	20,58%	635.801.459,86
1-mar-05	683.182.561,3	568.673.886,18	91,95%	83,24%	2,02%	21,70%	1,91%	20,70%	628.157.218,11
1-abr-05	681.284.568,7	555.539.672,20	91,09%	81,54%	2,02%	21,72%	2,04%	21,89%	620.594.736,90
1-may-05	679.380.644,8	544.664.633,09	90,25%	80,17%	1,99%	21,42%	1,68%	18,43%	613.113.190,28
1-jun-05	677.470.771,1	529.648.735,03	89,41%	78,18%	2,03%	21,82%	2,48%	26,04%	605.711.760,34
1-jul-05	675.562.618,0	518.463.842,23	88,58%	76,75%	2,02%	21,68%	1,84%	19,93%	598.396.447,88
1-ago-05	673.648.502,0	505.304.334,06	87,75%	75,01%	2,03%	21,84%	2,26%	24,00%	591.159.534,86
1-sep-05	671.728.404,3	493.951.650,06	86,94%	73,53%	2,03%	21,80%	1,97%	21,21%	584.000.228,44
1-oct-05	669.802.306,3	484.569.320,18	86,13%	72,35%	2,00%	21,56%	1,62%	17,77%	576.917.743,51
1-nov-05	667.870.189,3	473.754.323,63	85,33%	70,94%	2,00%	21,53%	1,95%	21,04%	569.911.302,68
1-dic-05	665.932.034,4	462.658.176,25	84,54%	69,48%	2,00%	21,56%	2,06%	22,08%	562.980.136,15
1-ene-06	664.058.843,0	449.742.346,90	83,76%	67,73%	2,03%	21,82%	2,52%	26,36%	556.182.964,70
1-feb-06	662.179.797,8	438.084.410,55	82,98%	66,16%	2,04%	21,95%	2,32%	24,51%	549.458.629,88
1-mar-06	660.294.880,6	425.552.291,59	82,21%	64,45%	2,07%	22,20%	2,58%	26,95%	542.806.395,13
1-abr-06	658.404.073,1	415.056.252,46	81,44%	63,04%	2,08%	22,25%	2,19%	23,30%	536.225.531,13
1-may-06	656.507.356,8	404.097.053,05	80,69%	61,55%	2,09%	22,37%	2,36%	24,91%	529.715.315,68
1-jun-06	654.604.713,2	394.117.678,66	79,94%	60,21%	2,09%	22,41%	2,19%	23,30%	523.275.033,67
1-jul-06	652.751.743,0	383.269.615,98	79,20%	58,72%	2,11%	22,55%	2,48%	25,99%	516.948.024,68
1-ago-06	650.892.982,4	372.799.120,98	78,46%	57,28%	2,12%	22,68%	2,45%	25,78%	510.688.858,09
1-sep-06	649.028.413,1	366.837.949,92	77,73%	56,52%	2,09%	22,40%	1,32%	14,70%	504.496.847,62
1-oct-06	647.158.017,0	361.357.217,64	77,01%	55,84%	2,06%	22,10%	1,21%	13,58%	498.371.313,71
1-nov-06	645.281.775,9	354.958.817,81	76,29%	55,01%	2,04%	21,91%	1,49%	16,43%	492.311.583,45
1-dic-06	643.399.671,6	346.498.605,45	75,59%	53,85%	2,04%	21,93%	2,10%	22,46%	486.316.990,54
1-ene-07	641.550.449,6	339.833.895,11	74,88%	52,97%	2,03%	21,81%	1,64%	18,01%	480.415.903,03
1-feb-07	639.695.448,9	334.067.651,99	74,19%	52,22%	2,01%	21,62%	1,41%	15,69%	474.578.190,49
1-mar-07	637.834.651,2	328.098.011,95	73,50%	51,44%	1,99%	21,47%	1,50%	16,59%	468.803.211,31
1-abr-07	635.968.038,6	321.628.252,24	72,82%	50,57%	1,99%	21,39%	1,68%	18,44%	463.090.330,14
1-may-07	634.095.592,8	315.764.072,62	72,14%	49,80%	1,97%	21,26%	1,53%	16,93%	457.438.917,88
1-jun-07	632.217.295,6	310.676.752,75	71,47%	49,14%	1,95%	21,09%	1,32%	14,73%	451.848.351,58
1-jul-07	630.368.568,9	304.194.453,78	70,81%	48,26%	1,95%	21,05%	1,80%	19,58%	446.343.108,44
1-ago-07	628.514.065,0	298.241.464,36	70,15%	47,45%	1,94%	20,98%	1,67%	18,27%	440.897.095,25
1-sep-07	626.653.765,7	292.771.569,59	69,50%	46,72%	1,93%	20,88%	1,54%	17,02%	435.509.711,78
1-oct-07	624.787.653,0	290.520.687,90	68,85%	46,50%	1,90%	20,52%	0,47%	5,52%	430.180.363,70
1-nov-07	622.915.708,7	286.050.604,09	68,21%	45,92%	1,88%	20,37%	1,24%	13,93%	424.908.462,49
1-dic-07	621.037.914,5	283.270.923,89	67,58%	45,61%	1,85%	20,09%	0,67%	7,78%	419.693.425,40
1-ene-08	619.206.544,4	279.862.352,72	66,95%	45,20%	1,83%	19,88%	0,91%	10,40%	414.569.685,93
1-feb-08	617.369.451,3	275.745.386,25	66,33%	44,66%	1,82%	19,73%	1,18%	13,25%	409.501.120,32
1-mar-08	615.526.617,2	271.593.690,33	65,71%	44,12%	1,80%	19,60%	1,21%	13,60%	404.487.169,19
1-abr-08	613.678.024,3	267.749.345,61	65,10%	43,63%	1,79%	19,46%	1,12%	12,63%	399.527.278,65
1-may-08	611.823.654,5	264.324.566,84	64,50%	43,20%	1,77%	19,29%	0,98%	11,15%	394.620.900,23
1-jun-08	609.963.489,9	260.872.510,15	63,90%	42,77%	1,75%	19,13%	1,01%	11,42%	389.767.490,85
1-jul-08	608.135.559,1	257.568.289,35	63,31%	42,35%	1,74%	18,97%	0,97%	11,04%	384.990.599,01
1-ago-08	606.301.916,0	255.162.915,53	62,72%	42,09%	1,72%	18,76%	0,63%	7,35%	380.265.233,18
1-sep-08	604.462.542,8	252.244.099,09	62,14%	41,73%	1,70%	18,59%	0,84%	9,66%	375.590.870,51
1-oct-08	602.617.421,5	250.266.639,70	61,56%	41,53%	1,68%	18,36%	0,48%	5,21%	370.966.993,26
1-nov-08	600.766.534,3	247.945.865,75	60,99%	41,27%	1,66%	18,16%	0,62%	7,61%	366.393.088,78
1-dic-08	598.909.863,0	246.023.819,18	60,42%	41,08%	1,63%	17,94%	0,47%	5,47%	361.868.649,46
1-ene-09	597.138.803,6	244.162.818,10	59,86%	40,89%	1,61%	17,73%	0,46%	5,41%	357.447.893,16
1-feb-09	595.362.209,7	241.770.560,78	59,30%	40,61%	1,60%	17,56%	0,68%	7,91%	353.074.754,74
1-mar-09	593.580.063,9	239.818.643,06	58,75%	40,40%	1,58%	17,37%	0,51%	5,95%	348.748.751,34
1-abr-09	591.792.348,8	237.656.276,38	58,21%	40,16%	1,56%	17,20%	0,60%	6,99%	344.469.404,86
1-may-09	589.999.047,2	235.740.688,96	57,67%	39,96%	1,54%	17,02%	0,50%	5,89%	340.236.241,87
1-jun-09	588.200.141,5	233.712.846,67	57,13%	39,73%	1,53%	16,86%	0,56%	6,48%	336.048.793,59
1-jul-09	586.477.684,1	230.766.847,02	56,60%	39,35%	1,52%	16,76%	0,97%	11,04%	331.953.048,30
1-ago-09	584.749.844,0	228.151.139,22	56,08%	39,02%	1,51%	16,65%	0,84%	9,64%	327.901.374,95
1-sep-09	583.016.604,4	226.164.988,45	55,55%	38,79%	1,49%	16,50%	0,58%	6,70%	323.893.326,89
1-oct-09	581.277.948,4	224.469.225,81	55,04%	38,62%	1,48%	16,34%	0,45%	5,30%	319.928.461,84
1-nov-09	579.533.859,1	222.862.735,23	54,53%	38,46%	1,46%	16,17%	0,42%	4,89%	316.006.341,88
1-dic-09	577.784.319,5	222.189.720,57	54,02%	38,46%	1,44%	15,95%	0,00%	0,00%	312.126.533,35
1-ene-10	576.045.746,0	220.473.292,16	53,52%	38,27%	1,42%	15,80%	0,47%	5,53%	308.297.401,99
1-feb-10	574.301.739,6	217.939.168,83	53,02%	37,95%	1,41%	15,72%	0,85%	9,73%	304.509.591,38
1-mar-10	572.552.283,1	216.847.752,38	52,53%	37,87%	1,40%	15,54%	0,20%	2,34%	300.762.682,13
1-abr-10	570.797.359,5	215.401.044,27	52,04%	37,74%	1,38%	15,39%	0,36%	4,26%	297.056.258,94
1-may-10	569.036.951,8	213.474.073,06	51,56%	37,51%	1,37%	15,27%	0,59%	6,83%	293.389.910,63
1-jun-10	567.271.042,8	211.807.045,89	51,08%	37,34%	1,36%	15,14%	0,47%	5,52%	289.763.230,00
1-jul-10	565.510.396,9	209.601.115,31	50,61%	37,06%	1,35%	15,05%	0,73%	8,45%	286.181.269,97
1-ago-10	563.744.249,0	207.389.821,04	50,14%	36,79%	1,34%	14,97%	0,75%	8,58%	282.638.090,81
1-sep-10	561.972.581,9	205.707.774,48	49,67%	36,60%	1,33%	14,85%	0,50%	5,82%	279.133.298,21
1-oct-10	560.195.378,3	203.774.123,94	49,21%	36,38%	1,32%	14,76%	0,63%	7,26%	275.666.501,75
1-nov-10	558.412.620,9	202.241.092,55	48,75%	36,22%	1,31%	14,64%	0,44%	5,10%	272.237.314,84
1-dic-10	557.624.292,4	201.824.574,71	48,30%	36,19%	1,29%	14,47%	0,06%	0,78%	269.328.347,18
	554.841.560,5	199.002.635,24	47,85%	35,87%	1,29%	14,42%	0,90%	10,32%	265.495.594,42

1-ene-11	553.053.257,6	197.868.412,62	47,41%	35,78%	1,28%	14,29%	0,25%	2,94%	262.182.223,74
1-feb-11	551.259.366,2	196.746.004,23	46,97%	35,69%	1,26%	14,16%	0,24%	2,89%	258.904.872,01
1-mar-11	549.459.868,9	194.572.695,83	46,53%	35,41%	1,26%	14,09%	0,78%	8,98%	255.663.172,25
1-abr-11	547.654.748,1	193.554.783,75	46,10%	35,34%	1,25%	13,96%	0,20%	2,32%	252.456.761,07
1-may-11	545.843.986,4	192.900.485,57	45,67%	35,34%	1,23%	13,81%	0,01%	0,09%	249.285.278,66
1-jun-11	544.044.494,6	191.925.753,66	45,25%	35,28%	1,22%	13,68%	0,18%	2,09%	246.156.028,19
1-jul-11	542.239.379,4	190.843.268,55	44,83%	35,20%	1,21%	13,56%	0,23%	2,76%	243.060.878,91
1-ago-11	540.428.623,2	188.566.875,18	44,41%	34,89%	1,20%	13,52%	0,86%	9,86%	239.999.482,93
1-sep-11	538.612.208,4	187.548.690,21	44,00%	34,82%	1,19%	13,40%	0,20%	2,43%	236.971.495,77
1-oct-11	536.790.117,3	186.591.613,41	43,59%	34,76%	1,18%	13,28%	0,17%	2,05%	233.976.576,36
1-nov-11	534.962.332,2	185.861.474,02	43,18%	34,74%	1,17%	13,15%	0,05%	0,61%	231.014.386,97
1-dic-11	533.140.919,3	184.756.124,39	42,78%	34,65%	1,16%	13,04%	0,26%	3,02%	228.089.763,04
1-ene-12	531.313.814,5	184.436.647,05	42,38%	34,71%	1,14%	12,89%	-0,17%	-2,06%	225.197.123,62
1-feb-12	529.481.000,0	183.397.166,49	41,99%	34,64%	1,13%	12,79%	0,22%	2,60%	222.336.141,81
1-mar-12	527.642.457,9	181.514.634,58	41,60%	34,40%	1,13%	12,74%	0,68%	7,88%	219.506.493,93
1-abr-12	525.798.170,4	180.566.090,44	41,22%	34,34%	1,12%	12,63%	0,17%	2,06%	216.707.859,50
1-may-12	523.948.119,5	179.583.340,59	40,83%	34,28%	1,11%	12,53%	0,19%	2,29%	213.939.921,18
1-jun-12	522.108.317,6	178.540.868,62	40,45%	34,20%	1,10%	12,43%	0,23%	2,73%	211.208.849,59
1-jul-12	520.262.766,4	177.379.491,87	40,08%	34,09%	1,09%	12,34%	0,30%	3,52%	208.507.748,44
1-ago-12	518.411.447,8	176.330.244,16	39,71%	34,01%	1,08%	12,25%	0,24%	2,80%	205.836.310,88
1-sep-12	516.554.343,9	175.654.945,27	39,34%	34,01%	1,07%	12,14%	0,02%	0,30%	203.194.233,08
1-oct-12	514.691.436,5	174.853.862,71	38,97%	33,97%	1,06%	12,04%	0,10%	1,14%	200.581.214,21
1-nov-12	512.822.707,5	173.322.733,60	38,61%	33,80%	1,06%	11,98%	0,51%	6,00%	197.996.956,40
1-dic-12	510.990.554,5	172.062.201,30	38,25%	33,67%	1,05%	11,91%	0,37%	4,37%	195.457.389,07
1-ene-13	509.152.676,1	170.748.858,32	37,90%	33,54%	1,05%	11,84%	0,41%	4,75%	192.945.744,76
1-feb-13	507.309.054,3	169.700.339,03	37,54%	33,45%	1,04%	11,76%	0,25%	2,99%	190.461.737,30
1-mar-13	505.459.671,1	168.821.375,57	37,19%	33,40%	1,03%	11,67%	0,15%	1,83%	188.005.083,32
1-abr-13	503.604.508,7	167.933.489,45	36,85%	33,35%	1,02%	11,59%	0,16%	1,90%	185.575.502,29
1-may-13	501.743.548,8	167.056.126,96	36,51%	33,30%	1,01%	11,50%	0,15%	1,83%	183.172.716,42
1-jun-13	499.918.705,2	166.101.960,71	36,17%	33,23%	1,01%	11,42%	0,21%	2,47%	180.811.616,59
1-jul-13	498.088.158,9	165.242.835,92	35,83%	33,18%	1,00%	11,34%	0,15%	1,80%	178.476.529,83
1-ago-13	496.251.892,2	164.330.385,36	35,50%	33,11%	0,99%	11,26%	0,18%	2,19%	176.167.189,25
1-sep-13	494.409.887,1	163.295.774,68	35,17%	33,03%	0,98%	11,19%	0,26%	3,07%	173.883.330,61
1-oct-13	492.562.125,7	162.516.799,05	34,84%	32,99%	0,98%	11,11%	0,10%	1,24%	171.624.692,28
1-nov-13	490.708.590,2	161.766.331,20	34,52%	32,97%	0,97%	11,02%	0,09%	1,02%	169.391.015,23
1-dic-13	488.874.532,1	160.802.479,51	34,20%	32,89%	0,96%	10,95%	0,22%	2,64%	167.190.685,02
1-ene-14	487.034.742,6	159.515.269,36	33,88%	32,75%	0,96%	10,91%	0,43%	4,99%	165.014.671,88
1-feb-14	485.189.203,7	158.379.708,67	33,57%	32,64%	0,95%	10,85%	0,33%	3,94%	162.862.725,95
1-mar-14	483.337.897,6	157.408.560,47	33,26%	32,57%	0,95%	10,78%	0,23%	2,75%	160.734.599,83
1-abr-14	481.480.806,1	156.493.291,54	32,95%	32,50%	0,94%	10,71%	0,20%	2,35%	158.630.048,58
1-may-14	479.617.911,2	155.586.066,23	32,64%	32,44%	0,93%	10,65%	0,19%	2,30%	156.548.829,65
1-jun-14	477.761.526,9	154.494.690,79	32,34%	32,34%	0,93%	10,59%	0,32%	3,72%	154.494.690,79

DEAL
 MEZZ. DECLINN
 MEZZ. STOPS DECLINN
 VIDA RESIDUAL DESDE

700.000.000
 6%
 0%
 22-jun-14

FECHA	PRINCIPAL DISPONIBLE	SERIE A	SERIE B	PRINCIPAL SERIE A	VIDA MEDIA SERIE A	PRINCIPAL SERIE B	VIDA MEDIA SERIE B
					2,37		3,00

DATA		PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	CLASS A PRINCIPAL	AVERAGE LIFE CLASS A	CLASS B PRINCIPAL	AVERAGE LIFE CLASS B
						2,37		3,00
22-jun-04		8.329.057	679.000.000	21.000.000	8.329.057	-30.417.716.884	0	0
22-jul-04	1	0	670.670.943	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-04	1	0	670.670.943	21.000.000	0	0	0	0
27-sep-04	1	24.458.724	670.670.943	21.000.000	24.458.724	-86.950.763.074	0	0
22-oct-04	1	0	646.212.219	21.000.000	0	0	0	0
22-nov-04	1	0	646.212.219	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-04	1	23.684.543	646.212.219	21.000.000	23.684.543	-82.161.678.722	0	0
22-ene-05	1	0	622.527.676	21.000.000	0	0	0	0
22-feb-05	1	0	622.527.676	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-05	1	22.933.559	622.527.676	21.000.000	22.933.559	-77.492.497.150	0	0
22-abr-05	1	0	599.594.117	21.000.000	0	0	0	0
22-may-05	1	0	599.594.117	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-05	1	22.198.289	599.594.117	21.000.000	22.198.289	-72.965.776.035	0	0
22-jul-05	1	0	577.395.828	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-05	1	0	577.395.828	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-05	1	21.478.704	577.395.828	21.000.000	21.478.704	-68.624.460.439	0	0
22-oct-05	1	0	555.917.124	21.000.000	0	0	0	0
22-nov-05	1	0	555.917.124	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-05	1	20.734.779	555.917.124	21.000.000	20.734.779	-64.360.753.436	0	0
22-ene-06	1	0	535.182.345	21.000.000	0	0	0	0
22-feb-06	1	0	535.182.345	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-06	1	19.957.434	535.182.345	21.000.000	19.957.434	-60.151.704.776	0	0
22-abr-06	1	0	515.224.911	21.000.000	0	0	0	0
22-may-06	1	0	515.224.911	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-06	1	19.277.506	515.224.911	21.000.000	19.277.506	-56.328.873.842	0	0
22-jul-06	1	0	495.947.405	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-06	1	0	495.947.405	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-06	1	18.576.711	495.947.405	21.000.000	18.576.711	-52.572.092.052	0	0
22-oct-06	1	0	477.370.694	21.000.000	0	0	0	0
22-nov-06	1	0	477.370.694	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-06	1	17.955.411	477.370.694	21.000.000	17.955.411	-49.179.869.851	0	0
22-ene-07	1	0	459.415.283	21.000.000	0	0	0	0
22-feb-07	1	0	459.415.283	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-07	1	17.325.573	459.415.283	21.000.000	17.325.573	-45.895.442.586	0	0
22-abr-07	0	0	442.089.710	21.000.000	0	0	0	0
22-may-07	0	0	442.089.710	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-07	1	16.747.222	442.089.710	21.000.000	16.747.222	-42.822.645.888	0	0
22-jul-07	0	0	425.342.488	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-07	0	0	425.342.488	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-07	1	16.162.745	425.342.488	21.000.000	16.162.745	-39.841.165.782	0	0
22-oct-07	0	0	409.179.744	21.000.000	0	0	0	0
22-nov-07	0	0	409.179.744	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-07	1	15.610.678	409.179.744	21.000.000	15.610.678	-37.059.749.034	0	0
22-ene-08	0	0	393.569.066	21.000.000	0	0	0	0
22-feb-08	0	0	393.569.066	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-08	1	15.042.407	393.569.066	21.000.000	15.042.407	-34.341.815.824	0	0
22-abr-08	0	0	378.526.659	21.000.000	0	0	0	0
22-may-08	0	0	378.526.659	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-08	1	14.536.680	378.526.659	21.000.000	14.536.680	-31.849.865.088	0	0
22-jul-08	0	0	363.989.979	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-08	0	0	363.989.979	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-08	1	14.023.606	363.989.979	21.000.000	14.023.606	-29.435.548.469	0	0
22-oct-08	0	0	349.966.373	21.000.000	0	0	0	0

DEAL
 MEZZ. DECLINN
 MEZZ. STOPS DECLINN
 VIDA RESIDUAL DESDE

700.000.000
 6%
 0%
 22-jun-14

FECHA		PRINCIPAL DISPONIBLE	SERIE A	SERIE B	PRINCIPAL SERIE A	VIDA MEDIA SERIE A	PRINCIPAL SERIE B	VIDA MEDIA SERIE B
						2,37		3,00

		PRINCIPAL	SENIOR	MEZZANIE	CLASS A	AVERAGE	CLASS B	AVERAGE
22-nov-08	0	0	349.966.373	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-08	1	13.519.100	349.966.373	21.000.000	13.519.100	-27.146.352.995	0	0
22-ene-09	0	0	336.447.273	21.000.000	0	0	0	0
22-feb-09	0	0	336.447.273	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-09	1	12.978.488	336.447.273	21.000.000	12.978.488	-24.892.740.565	0	0
22-abr-09	0	0	323.468.785	21.000.000	0	0	0	0
22-may-09	0	0	323.468.785	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-09	1	12.516.357	323.468.785	21.000.000	12.516.357	-22.854.867.079	0	0
22-jul-09	0	0	310.952.428	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-09	0	0	310.952.428	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-09	1	12.024.586	310.952.428	21.000.000	12.024.586	-20.850.632.912	0	0
22-oct-09	0	0	298.927.842	21.000.000	0	0	0	0
22-nov-09	0	0	298.927.842	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-09	1	11.631.060	298.927.842	21.000.000	11.631.060	-19.109.831.341	0	0
22-ene-10	0	0	287.296.782	21.000.000	0	0	0	0
22-feb-10	0	0	287.296.782	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-10	1	11.241.143	287.296.782	21.000.000	11.241.143	-17.457.495.147	0	0
22-abr-10	0	0	276.055.639	21.000.000	0	0	0	0
22-may-10	0	0	276.055.639	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-10	1	10.874.989	276.055.639	21.000.000	10.874.989	-15.888.358.884	0	0
22-jul-10	0	0	265.180.650	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-10	0	0	265.180.650	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-10	1	10.514.768	265.180.650	21.000.000	10.514.768	-14.394.717.698	0	0
22-oct-10	0	0	254.665.882	21.000.000	0	0	0	0
22-nov-10	0	0	254.665.882	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-10	1	10.170.907	254.665.882	21.000.000	10.170.907	-12.998.419.575	0	0
22-ene-11	0	0	244.494.974	21.000.000	0	0	0	0
22-feb-11	0	0	244.494.974	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-11	1	9.832.422	244.494.974	21.000.000	9.832.422	-11.680.917.534	0	0
22-abr-11	0	0	234.662.552	21.000.000	0	0	0	0
22-may-11	0	0	234.662.552	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-11	1	9.507.144	234.662.552	21.000.000	9.507.144	-10.419.829.891	0	0
22-jul-11	0	0	225.155.408	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-11	0	0	225.155.408	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-11	1	9.184.532	225.155.408	21.000.000	9.184.532	-9.221.270.551	0	0
22-oct-11	0	0	171.525.721	21.000.000	0	0	0	0
22-nov-11	0	0	171.525.721	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-11	1	8.881.733	171.525.721	21.000.000	0	0	7.769.596	-7.093.641.522
22-ene-12	0	0	171.525.721	13.230.404	0	0	0	0
22-feb-12	0	0	171.525.721	13.230.404	0	0	0	0
22-mar-12	1	8.583.269	171.525.721	13.230.404	-34.750.369	28.564.803.427	0	0
22-abr-12	0	0	206.276.090	13.230.404	0	0	0	0
22-may-12	0	0	206.276.090	13.230.404	0	0	0	0
22-jun-12	1	8.297.644	206.276.090	13.230.404	8.297.644	-6.057.280.371	0	0
22-jul-12	0	0	197.978.446	13.230.404	0	0	0	0
22-ago-12	0	0	197.978.446	13.230.404	0	0	0	0
22-sep-12	1	8.014.617	197.978.446	13.230.404	8.014.617	-5.113.325.334	0	0
22-oct-12	0	0	189.963.829	13.230.404	0	0	0	0
22-nov-12	0	0	189.963.829	13.230.404	0	0	0	0
22-dic-12	1	7.736.844	189.963.829	13.230.404	7.736.844	-4.232.053.671	0	0
22-ene-13	0	0	182.226.985	13.230.404	0	0	0	0
22-feb-13	0	0	182.226.985	13.230.404	0	0	0	0
22-mar-13	1	7.452.306	182.226.985	13.230.404	7.452.306	-3.405.703.726	0	0
22-abr-13	0	0	174.774.679	13.230.404	0	0	0	0
22-may-13	0	0	174.774.679	13.230.404	0	0	0	0
22-jun-13	1	7.193.467	174.774.679	13.230.404	7.193.467	-2.625.615.357	0	0
22-jul-13	0	0	167.581.213	13.230.404	0	0	0	0
22-ago-13	0	0	167.581.213	13.230.404	0	0	0	0

DEAL
 MEZZ. DECLINN
 MEZZ. STOPS DECLINN
 VIDA RESIDUAL DESDE

700.000.000
 6%
 0%
 22-jun-14

FECHA		PRINCIPAL DISPONIBLE	SERIE A	SERIE B	PRINCIPAL SERIE A	VIDA MEDIA SERIE A	PRINCIPAL SERIE B	VIDA MEDIA SERIE B
						2,37		3,00

		PRINCIPAL	SENIOR	MEZZANIE	CLASS A	AVERAGE	CLASS B	AVERAGE
22-sep-13	1	6.928.286	167.581.213	13.230.404	6.928.286	-1.891.422.074	0	0
22-oct-13	0	0	160.652.927	13.230.404	0	0	0	0
22-nov-13	0	0	160.652.927	13.230.404	0	0	0	0
22-dic-13	1	6.692.646	160.652.927	13.230.404	6.692.646	-1.218.061.497	0	0
22-ene-14	1	0	153.960.281	13.230.404	0	0	0	0
22-feb-14	1	0	153.960.281	13.230.404	0	0	0	0
22-mar-14	1	6.456.085	153.960.281	13.230.404	6.456.085	-593.959.837	0	0
22-abr-14	1	0	147.504.196	13.230.404	0	0	0	0
22-may-14	1	0	147.504.196	13.230.404	0	0	0	0
22-jun-14	1	6.239.909	147.504.196	13.230.404	6.239.909	0	0	0
22-jul-14	1	0	141.264.287	13.230.404	0	0	0	0
22-ago-14	1	0	141.264.287	13.230.404	0	0	0	0
22-sep-14	1	6.026.597	141.264.287	13.230.404	6.026.597	554.446.893	0	0
22-oct-14	1	0	135.237.690	13.230.404	0	0	0	0
22-nov-14	1	0	135.237.690	13.230.404	0	0	0	0
22-dic-14	1	5.825.937	135.237.690	13.230.404	5.825.937	1.066.146.552	0	0
22-ene-15	1	0	129.411.753	13.230.404	0	0	0	0
22-feb-15	1	0	129.411.753	13.230.404	0	0	0	0
22-mar-15	1	5.629.748	129.411.753	13.230.404	5.629.748	1.536.921.077	0	0
22-abr-15	1	0	123.782.005	13.230.404	0	0	0	0
22-may-15	1	0	123.782.005	13.230.404	0	0	0	0
22-jun-15	1	5.439.022	123.782.005	13.230.404	5.439.022	1.985.242.864	0	0
22-jul-15	1	0	118.342.984	13.230.404	0	0	0	0
22-ago-15	1	0	118.342.984	13.230.404	0	0	0	0
22-sep-15	1	5.250.309	118.342.984	13.230.404	5.250.309	2.399.391.090	0	0
22-oct-15	1	0	113.092.675	13.230.404	0	0	0	0
22-nov-15	1	0	113.092.675	13.230.404	0	0	0	0
22-dic-15	1	5.073.643	113.092.675	13.230.404	5.073.643	2.780.356.428	0	0
22-ene-16	1	0	108.019.032	13.230.404	0	0	0	0
22-feb-16	1	0	108.019.032	13.230.404	0	0	0	0
22-mar-16	1	4.900.657	108.019.032	13.230.404	4.900.657	3.131.519.576	0	0
22-abr-16	1	0	103.118.375	13.230.404	0	0	0	0
22-may-16	1	0	103.118.375	13.230.404	0	0	0	0
22-jun-16	1	4.734.502	103.118.375	13.230.404	4.734.502	3.460.920.796	0	0
22-jul-16	1	0	98.383.873	13.230.404	0	0	0	0
22-ago-16	1	0	98.383.873	13.230.404	0	0	0	0
22-sep-16	1	4.571.401	98.383.873	13.230.404	4.571.401	3.762.263.050	0	0
22-oct-16	1	0	93.812.472	13.230.404	0	0	0	0
22-nov-16	1	0	93.812.472	13.230.404	0	0	0	0
22-dic-16	1	4.414.438	93.812.472	13.230.404	4.414.438	4.034.796.309	0	0
22-ene-17	1	0	89.398.034	13.230.404	0	0	0	0
22-feb-17	1	0	89.398.034	13.230.404	0	0	0	0
22-mar-17	1	4.259.258	89.398.034	13.230.404	4.259.258	4.276.294.611	0	0
22-abr-17	1	0	85.138.777	13.230.404	0	0	0	0
22-may-17	1	0	85.138.777	13.230.404	0	0	0	0
22-jun-17	1	98.369.181	85.138.777	13.230.404	85.138.777	93.312.099.359	13.230.404	14.500.522.784