



FONDO DE TITULIZACIÓN ISTRIA

SANTANDER DE TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.
C/Juan Ignacio Luca de Tena 9-11
28027 Madrid



DENOMINACION DEL FONDO /
NAME OF THE FUND:

FONDO DE TITULIZACIÓN ISTRIA

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL /
INFORMATION AT:

TRIMESTRE/QUARTER

19 08 2026 - 21 09 2026

AÑO / YEAR:

2026

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan /
Acting on behalf of Santander de Titulización S.G.F.T., S.A.

Firma / Signature:

Juan Carlos Berzal Valero - Director General / General Manager

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO /
DATA OF THE FUND

Fecha de Constitución del Fondo / Constitution Date	26 de noviembre de 2026	Agencia de Pagos / Paying Agency	Banco Santander			
Fecha de Desembolso / Disbursement Date	26 de noviembre de 2026	Negociación Mercado / Negotiation Market	Vienna Stock Exchange			
Fecha Final Amortización / Final Date of Redemption	19 de enero de 2042	Agencia de Calificación / Rating Agency	N/R N/R			
Sociedad Gestora / Trustee	Santander de Titulización	Calificación / Rating	Inicial / Initial		Actual / Current	
Originador Derechos Crédito / Credit Rights Originator	Santander Consumer Finance S.A.	Serie A	NR	NR	NR	NR
Administrador / Primary Servicer	Santander Consumer Finance S.A.					
Administrador Especial / Special Servicer	Intrum					
Vendedor Derechos Crédito / Credit Rights's Seller	Montona Finance Designated Activity Company					

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION /
SECURITIES ISSUED CHARGED TO THE FUND: SECURITISATION BONDS

SERIES / PRELACIÓN / CÓDIGO ISIN SERIES / PRIORITY OF PAYMENT / ISIN CODE	nº Bonos / nº Bonds	NOMINAL EN CIRCULACION / NOMINAL			
		Nominal / Face Value	Inicial / Initial (1)	Actual / Current (2)	% (2) / (1)
		Unitario / per Unit	100.000,00	61.072,06	61,07%
Serie A (ES0305981005)	5.106	Total	510.600.000,00	311.833.938,36	

AMORTIZACION E INTERESES BONOS / REDEMPTION AND INTEREST OF THE BONDS					
	Actual / Current		Próximo / Next		
	Fecha Amortización Periodo Actual / Payment Date of the Current Period 21 de septiembre de 2026		Fecha Próximo Cupón / Next Payment Date 19 de octubre de 2026		
	Amortización / Redemption	Intereses Brutos / Gross Interest	Tipo de Interés / Interest Rate	Importe Bruto / Gross Interest	Importe Neto / Net Interest
Serie A (ES0305981005)	1.417,56	338,12	—	—	—
Amortización devengada no pagada / Accrued amortisation due not payed	0,00				
Amortización Calendario / Scheduled Amortisation	—				

III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO
ASSETS PURCHASED BY THE FUND: CREDIT RIGHTS

DERECHOS DE CRÉDITO / CREDIT RIGHTS	A la Emisión / Issue Date	Situación Actual / Current date
Número de DC's / Number of CR's	40.989	31.873
Saldo Pendiente de Amortizar / Principal Outstanding	499.326.798,02	330.051.270,98
Importes Unitarios DC's / Principal Outstanding per Loan	12.181,97	10.355,20
Tipo de Interés / Interest Rate	7,420%	7,288%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA / PREPAYMENT RATE	Situación Actual / Current date
Tasa mensual actual anualizada / Monthly Single Rate	1,21%
Tasa últimos 12 meses anualizada / Average 12 Months Single Rate	14,58%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo Prepayment Rate from Constitution	27,90%



FONDO DE TITULIZACIÓN ISTRIA

INFORME BONOS DE TITULIZACIÓN / BONDS PAYOUT REPORT

21 de septiembre de 2026 / September 21, 2026

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS BONOS / BONDS INFORMATION

BONOS TITULIZACIÓN. PRINCIPAL / BONDS. PRINCIPAL	
Saldo anterior / Previous Balance	319.071.999,72
Amortizaciones / Principal Amortised	7.238.061,36
Saldo actual / Outstanding Balance	311.833.938,36
% sobre saldo inicial / % of Initial Balance	61,07%
Amortización devengada no pagada / Principal Accrued unpaid	0,00

DATOS / DATA	
Fecha de determinación / Pool Cut-off Date	01/09/2026
Fecha Pago de Cupón Actual / Payment Date / Payment Date	21/09/2026
Fecha Pago de Cupón Anterior / Previous Payment Date	19/08/2026
Número de días / Number of Days (Act/360)	33
Tipo de referencia (%) / Reference Interest Rate (%)	n/d
Próxima Fecha de Pago / Next Payment Date	19/10/2026

INTERESES PAGADOS / INTEREST PAID			
	Índice / Index	Interés Nominal / Nominal Interest	Interés Bruto / Gross Interest
SERIE A	n/d	5,903%	1.726.440,72

Total Intereses / Total Interest	1.726.440,72
Devengados no pagados / Accrued and unpaid	0,00

INFORME DERECHOS DE CREDITO / COLLATERAL REPORT

DERECHOS DE CRÉDITO ACTIVOS. PRINCIPAL / CREDIT RIGHTS. PRINCIPAL	
Saldo anterior / Previous Balance	337.330.555,09
Amortizaciones / Principal Amortised	7.279.284,11
Saldo actual / Outstanding Balance	330.051.270,98
Número de derechos de crédito / Number of Credit Rights	31.873

DERECHOS DE CRÉDITO ACTIVOS. INTERESES / CREDIT RIGHTS. INTEREST	
Devengados no pagados / Accrued and unpaid	1.145.958,98

INFORME DERECHOS DE CREDITO / COLLATERAL REPORT

ORIGEN / TOTAL CASH RECEIVED END OF PERIOD	9.146.676,57
PRINCIPAL COBRADO / CASH RECEIVED - PRINCIPAL	
Amortización derechos crédito / Amortisation of Credit Rights	7.238.084,06
INTERESES COBRADOS / CASH RECEIVED - INTEREST	
Intereses derechos crédito / Interest from Credit Rights	1.908.581,66
Intereses reinversión / Interest received under GIC	0,00
REMANENTE ANTERIOR / PREVIOUS EXCESS	10,85
OTROS / OTHERS	0,00

CUENTA TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT	45,76
CUENTA TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT	
Saldo anterior / Previous Balance	48.323,41
Diferencia / Variation	364.652,33
Saldo actual / Outstanding Balance	412.975,74
RETENCIONES / WITHHOLDING TAXES	(364.617,42)
GASTOS EMISIÓN RETENIDOS / ISSUE EXPENSES WITHHELD	(48.312,56)
OTROS / OTHERS	0,00

APLICACIÓN / TOTAL CASH PAID END OF PERIOD	9.146.676,57
GASTOS ORDINARIOS / ORDINARY EXPENSES	182.128,73
GASTOS EXTRAORDINARIOS / EXTRAORDINARY EXPENSES	0,00
IMPUESTOS / TAXES	0,00
AMORTIZACION BONOS SERIE A / CLASS A REDEMPTION	7.238.061,36
INTERESES DE BONOS SERIE A / CLASS A INTEREST	1.726.440,72
REMANENTE / EXCESS	45,76