



**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
SANTANDER HIPOTECARIO 2**

**INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN**

**Fecha: 18 de octubre de 2.007**

**BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL**

|                                          |                    |
|------------------------------------------|--------------------|
| <b>SALDO ANTERIOR:</b>                   | 1.714.135.011,85 € |
| <b>AMORTIZACIONES:</b>                   | 44.405.353,65 €    |
| <b>SALDO ACTUAL:</b>                     | 1.669.729.658,20 € |
| <b>% SOBRE SALDO INICIAL:</b>            | 84,65%             |
| <b>AMORTIZACION DEVENGADA NO PAGADA:</b> | 0,00 €             |

**BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES**

|                                         |                 |
|-----------------------------------------|-----------------|
| <b>INTERESES PAGADOS BONOS SERIE A</b>  | 17.212.611,90 € |
| <b>INTERESES PAGADOS BONOS SERIE B</b>  | 584.449,04 €    |
| <b>INTERESES PAGADOS BONOS SERIE C</b>  | 372.687,09 €    |
| <b>INTERESES PAGADOS BONOS SERIE D</b>  | 606.424,56 €    |
| <b>INTERESES PAGADOS BONOS SERIE E</b>  | 316.310,68 €    |
| <b>INTERESES PAGADOS BONOS SERIE F</b>  | 234.558,72 €    |
| <b>INTERESES DEVENGADOS NO PAGADOS:</b> | 0,00 €          |



FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

SANTANDER HIPOTECARIO 2

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CRÉDITO

Fecha: 18 de octubre de 2.007

DERECHOS DE CRÉDITO.- PRINCIPAL

|                                |                    |
|--------------------------------|--------------------|
| SALDO ANTERIOR:                | 1.696.534.930,51 € |
| AMORTIZACIONES:                | 44.405.209,87 €    |
| SALDO ACTUAL:                  | 1.652.129.720,64 € |
| NUMERO DE DERECHOS DE CRÉDITO: | 11.667             |

DERECHOS DE CRÉDITO.- INTERESES

|                                       |                 |
|---------------------------------------|-----------------|
| INTERESES COBRADOS EN EL TRIMESTRE:   | 18.709.111,92 € |
| INTERESES DEVENGADOS EN EL TRIMESTRE: | 19.094.440,44 € |

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD

*Se excluye en este informe los vencidos y no pagados con antigüedad entre 1 y 15 días por considerarse morosidad técnica con un gran porcentaje de recobro*

HASTA 30 DIAS:

|                                      |                 |            |
|--------------------------------------|-----------------|------------|
| 1. PRINCIPAL:                        | 34.217,22 €     | 117.931,17 |
| 2. INTERES:                          | 83.713,95 €     |            |
| 3. SALDO DE LOS DERECHOS DE CRÉDITO: | 28.389.469,71 € |            |
| 4. NUMERO DE DERECHOS DE CRÉDITO:    | 176             |            |

DE 30 A 60 DIAS:

|                                      |                 |            |
|--------------------------------------|-----------------|------------|
| 1. PRINCIPAL:                        | 63.570,04 €     | 327.336,36 |
| 2. INTERES:                          | 132.182,41 €    |            |
| 3. SALDO DE LOS DERECHOS DE CRÉDITO: | 49.040.673,97 € |            |
| 4. NUMERO DE DERECHOS DE CRÉDITO:    | 333             |            |



**DE 60 A 90 DIAS:**

|                                             |                 |
|---------------------------------------------|-----------------|
| <b>1. PRINCIPAL:</b>                        | 31.008,28 €     |
| <b>2. INTERES:</b>                          | 57.608,94 €     |
| <b>3. SALDO DE LOS DERECHOS DE CRÉDITO:</b> | 23.962.250,12 € |
| <b>4. NUMERO DE DERECHOS DE CRÉDITO:</b>    | 160             |

**DE 90 A 180 DIAS:**

|                                             |                 |               |
|---------------------------------------------|-----------------|---------------|
| <b>1. PRINCIPAL:</b>                        | 14.333,81 €     |               |
| <b>2. INTERES:</b>                          | 23.985,91 €     |               |
| <b>3. SALDO DE LOS DERECHOS DE CRÉDITO:</b> | 14.139.804,15 € | 15.295.271,53 |
| <b>4. NUMERO DE DERECHOS DE CRÉDITO:</b>    | 99              |               |

**MAS DE 180 DIAS:**

|                                             |                |
|---------------------------------------------|----------------|
| <b>1. PRINCIPAL:</b>                        | 1.502,12 €     |
| <b>2. INTERES:</b>                          | 3.144,85 €     |
| <b>3. SALDO DE LOS DERECHOS DE CRÉDITO:</b> | 1.155.467,38 € |
| <b>4. NUMERO DE DERECHOS DE CRÉDITO:</b>    | 5              |

|                            |        |
|----------------------------|--------|
| <b>PRÉSTAMOS FALLIDOS:</b> | 0,00 € |
|----------------------------|--------|



FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 2

INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS

(CAJA)

Fecha: 18 de octubre de 2.007

|                                            |                        |      |
|--------------------------------------------|------------------------|------|
| <b>A.- ORIGEN:</b>                         | <b>63.842.814,56 €</b> |      |
| <b>a) PRINCIPAL COBRADO</b>                |                        |      |
| 1. AMORTIZACION DE DERECHOS DE CRÉDITO:    | 44.232.978,77 €        |      |
| <b>b) INTERESES COBRADOS</b>               |                        |      |
| 1. INTERESES DE DERECHOS DE CRÉDITO:       | 18.709.111,92 €        |      |
| 2. INTERESES DE REINVERSION:               | 632.780,38 €           |      |
| <b>c) CONTENCIOSOS</b>                     | 267.943,49             |      |
| <b>B.- APLICACIÓN:</b>                     | <b>63.842.814,56 €</b> | 0,00 |
| 1. GASTOS CORRIENTES:                      | 121.096,20 €           |      |
| 2. INTERESES NETOS SWAP:                   | -2.685.197,31 €        |      |
| 3. INTERESES DE BONOS SERIE A:             | 17.212.611,90 €        |      |
| 4. INTERESES DE BONOS SERIE B:             | 584.449,04 €           |      |
| 5. INTERESES DE BONOS SERIE C:             | 372.687,09 €           |      |
| 6. INTERESES DE BONOS SERIE D:             | 606.424,56 €           |      |
| 7. INTERESES DE BONOS SERIE E:             | 316.310,68 €           |      |
| 8. AMORTIZACION BONOS A, B, C, D Y E:      | 44.405.353,65 €        |      |
| 9. DISPOSICIONES DE FONDO DE RESERVA:      | 0,00 €                 |      |
| 10. INTERESES DE BONOS SERIE F:            | 234.558,72 €           |      |
| 11. AMORTIZACION BONOS SERIE F:            | 0,00 €                 |      |
| 12. INTERESES PRÉSTAMO SUBORDINADO:        | 14.189,05 €            |      |
| 13. AMORTIZACIÓN PRÉSTAMO SUBORDINADO:     | 133.083,33 €           |      |
| 14. COMISION FIJA ADMINISTRACIÓN           | 6.000,00               |      |
| 14. COMISIONES VARIABLE MARGEN FINANCIERO: | 2.521.247,65 €         |      |



**C.- ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERIA:**

**a) *EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA***

|                                    |                 |
|------------------------------------|-----------------|
| <b>1. SALDO ANTERIOR:</b>          | 17.600.000,00 € |
| <b>2. UTILIZACION DEL PERIODO:</b> | 0,00 €          |
| <b>3. SALDO ACTUAL:</b>            | 17.600.000,00 € |

**b) *RETENCION A CUENTA DEL IRPF*** 0,00 €

**c) *GASTOS DE EMISION RETENIDOS*** 169.025,86 €

**TOTAL (A+B+C) 17.769.025,86 €**

**Francisco Fortes Clavero**

**Analista**

**Santander de Titulización**

**Ciudad Grupo Santander**

**Ed. Encinar 28660 Boadilla del Monte**

**[fportes@gruposantander.com](mailto:fportes@gruposantander.com)**

**Tel: +34 91 289 32 90**

**FTA SANTANDER HIPOTECARIO 2**

| Date          | Outstanding      | Real outstanding | 10,94%<br>0,91%               |                                         | Average Single<br>Monthly<br>Mortality | CPR    | Monthly Single<br>Monthly<br>Mortality | CPR    |
|---------------|------------------|------------------|-------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------|--------|----------------------------------------|--------|
|               |                  |                  | Vector<br>de Prepago<br>taccp | Remaining at<br>the end of the<br>month |                                        |        |                                        |        |
|               |                  |                  |                               |                                         |                                        |        |                                        | 10,30% |
| julio-06      | 1.955.014.480,42 | 1.955.014.480,42 | 100,00%                       | 100,00%                                 |                                        |        |                                        |        |
| agosto-06     | 1.951.114.337,23 | 1.921.024.375,84 | 99,09%                        | 98,46%                                  | 1,54%                                  | 17,01% | 1,54%                                  | 17,01% |
| septiembre-06 | 1.947.204.260,14 | 1.904.530.122,38 | 98,19%                        | 97,81%                                  | 1,10%                                  | 12,45% | 0,66%                                  | 7,63%  |
| octubre-06    | 1.943.283.821,35 | 1.888.843.139,58 | 97,29%                        | 97,20%                                  | 0,94%                                  | 10,74% | 0,62%                                  | 7,23%  |
| noviembre-06  | 1.939.352.993,39 | 1.867.543.791,65 | 96,40%                        | 96,30%                                  | 0,94%                                  | 10,70% | 0,93%                                  | 10,58% |
| diciembre-06  | 1.935.411.748,74 | 1.845.646.605,03 | 95,52%                        | 95,36%                                  | 0,95%                                  | 10,77% | 0,97%                                  | 11,05% |
| enero-07      | 1.931.460.059,79 | 1.823.567.119,22 | 94,65%                        | 94,41%                                  | 0,95%                                  | 10,86% | 0,99%                                  | 11,30% |
| febrero-07    | 1.927.497.898,86 | 1.803.020.363,48 | 93,79%                        | 93,54%                                  | 0,95%                                  | 10,81% | 0,92%                                  | 10,54% |
| marzo-07      | 1.923.525.238,21 | 1.780.220.847,74 | 92,94%                        | 92,55%                                  | 0,96%                                  | 10,96% | 1,06%                                  | 12,01% |
| abril-07      | 1.919.542.050,01 | 1.758.347.009,14 | 92,09%                        | 91,60%                                  | 0,97%                                  | 11,04% | 1,02%                                  | 11,62% |
| mayo-07       | 1.915.548.306,36 | 1.740.230.741,52 | 91,25%                        | 90,85%                                  | 0,96%                                  | 10,88% | 0,82%                                  | 9,45%  |
| junio-07      | 1.911.543.979,29 | 1.719.500.399,23 | 90,42%                        | 89,95%                                  | 0,96%                                  | 10,91% | 0,98%                                  | 11,19% |
| julio-07      | 1.907.529.040,75 | 1.696.534.930,51 | 89,59%                        | 88,94%                                  | 0,97%                                  | 11,06% | 1,13%                                  | 12,73% |
| agosto-07     | 1.903.503.462,63 | 1.675.501.856,99 | 88,78%                        | 88,02%                                  | 0,98%                                  | 11,11% | 1,03%                                  | 11,69% |
| septiembre-07 | 1.899.467.216,72 | 1.662.954.121,68 | 87,97%                        | 87,55%                                  | 0,95%                                  | 10,77% | 0,54%                                  | 6,27%  |
| octubre-07    | 1.895.420.274,76 | 1.652.129.720,64 | 87,16%                        | 87,16%                                  | 0,91%                                  | 10,41% | 0,44%                                  | 5,14%  |

## 10,31

Página 1 de 3

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 2  
18-oct-07

5,38

14,51

14,51

14,51

14,51

10,31

| Fecha     |   | Principal disponible para la amortización | SERIE A     | SERIE B    | SERIE C    | SERIE D    | SERIE E    | AMORTIZACION<br>SERIE A | VIDA<br>SERIE A | AMORTIZACION<br>SERIE B | VIDA<br>SERIE B | AMORTIZACION<br>SERIE C | VIDA<br>SERIE C | AMORTIZACION<br>SERIE D | VIDA<br>SERIE D | AMORTIZACION<br>SERIE E | VIDA<br>SERIE E | SERIE F    | AMORTIZACION<br>SERIE F | VIDA<br>F     |
|-----------|---|-------------------------------------------|-------------|------------|------------|------------|------------|-------------------------|-----------------|-------------------------|-----------------|-------------------------|-----------------|-------------------------|-----------------|-------------------------|-----------------|------------|-------------------------|---------------|
| 18-oct-12 | 1 | 30.183.759.55                             | 698.299.261 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 30.183.759.55           | 55.145.728.696  | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 15.332.387 | 0,00                    | 0             |
| 18-nov-12 | 0 | 0,00                                      | 668.115.502 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 14.789.079 | 543.307.67              | 1.009.465.654 |
| 18-dic-12 | 0 | 0,00                                      | 668.115.502 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 14.789.079 | 0,00                    | 0             |
| 18-ene-13 | 1 | 29.228.111,70                             | 668.115.502 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 29.228.111,70           | 56.088.746.347  | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 14.789.079 | 0,00                    | 0             |
| 18-feb-13 | 0 | 0,00                                      | 638.887.390 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 14.262.973 | 526.106.01              | 1.025.906.721 |
| 18-mar-13 | 1 | 0,00                                      | 638.887.390 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 14.262.973 | 0,00                    | 0             |
| 18-abr-13 | 1 | 28.300.735.58                             | 638.887.390 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 28.300.735.58           | 56.856.177.781  | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 14.262.973 | 0,00                    | 0             |
| 18-may-13 | 0 | 0,00                                      | 610.586.654 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 13.753.560 | 509.413.20              | 1.038.693.597 |
| 18-jun-13 | 0 | 0,00                                      | 610.586.654 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 13.753.560 | 0,00                    | 0             |
| 18-jul-13 | 1 | 27.401.130.38                             | 610.586.654 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 27.401.130.38           | 57.542.373.807  | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 13.753.560 | 0,00                    | 0             |
| 18-ago-13 | 0 | 0,00                                      | 583.185.524 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 13.260.339 | 493.220.35              | 1.051.052.559 |
| 18-sep-13 | 0 | 0,00                                      | 583.185.524 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 13.260.339 | 0,00                    | 0             |
| 18-oct-13 | 1 | 26.527.924.85                             | 583.185.524 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 26.527.924.85           | 58.149.211.265  | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 13.260.339 | 0,00                    | 0             |
| 18-nov-13 | 0 | 0,00                                      | 556.657.599 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 12.782.837 | 477.502.65              | 1.061.488.385 |
| 18-dic-13 | 0 | 0,00                                      | 556.657.599 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 12.782.837 | 0,00                    | 0             |
| 18-ene-14 | 1 | 25.676.454.26                             | 556.657.599 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 25.676.454.26           | 58.645.021.540  | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 12.782.837 | 0,00                    | 0             |
| 18-feb-14 | 0 | 0,00                                      | 530.981.145 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 12.320.661 | 462.176.18              | 1.069.937.849 |
| 18-mar-14 | 0 | 0,00                                      | 530.981.145 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 12.320.661 | 0,00                    | 0             |
| 18-abr-14 | 1 | 24.845.306.63                             | 530.981.145 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 24.845.306.63           | 58.982.757.942  | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 12.320.661 | 0,00                    | 0             |
| 18-may-14 | 0 | 0,00                                      | 506.135.838 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 11.873.445 | 447.215.52              | 1.075.106.109 |
| 18-jun-14 | 0 | 0,00                                      | 506.135.838 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 11.873.445 | 0,00                    | 0             |
| 18-jul-14 | 1 | 24.046.823.74                             | 506.135.838 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 24.046.823.74           | 59.275.420.518  | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 11.873.445 | 0,00                    | 0             |
| 18-ago-14 | 0 | 0,00                                      | 482.089.015 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 11.440.602 | 432.842.83              | 1.080.375.697 |
| 18-sep-14 | 0 | 0,00                                      | 482.089.015 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 11.440.602 | 0,00                    | 0             |
| 18-oct-14 | 1 | 23.269.188,01                             | 482.089.015 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 23.269.188,01           | 59.499.313.733  | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 11.440.602 | 0,00                    | 0             |
| 18-nov-14 | 0 | 0,00                                      | 458.819.827 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 11.021.757 | 418.845.38              | 1.083.971.854 |
| 18-dic-14 | 0 | 0,00                                      | 458.819.827 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 11.021.757 | 0,00                    | 0             |
| 18-ene-15 | 1 | 22.517.380,38                             | 458.819.827 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 22.517.380,38           | 59.648.540.638  | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 11.021.757 | 0,00                    | 0             |
| 18-feb-15 | 0 | 0,00                                      | 436.302.446 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 10.725.444 | 405.312.00              | 1.086.238.430 |
| 18-mar-15 | 0 | 0,00                                      | 436.302.446 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 10.616.444 | 0,00                    | 0             |
| 18-abr-15 | 1 | 21.784.223,20                             | 436.302.446 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 21.784.223,20           | 59.666.987.334  | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 10.616.444 | 0,00                    | 0             |
| 18-may-15 | 0 | 0,00                                      | 414.518.223 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 10.224.328 | 392.116.02              | 1.085.769.253 |
| 18-jun-15 | 0 | 0,00                                      | 414.518.223 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 10.224.328 | 0,00                    | 0             |
| 18-jul-15 | 1 | 21.075.323,39                             | 414.518.223 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 21.075.323,39           | 59.643.165.183  | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 10.224.328 | 0,00                    | 0             |
| 18-ago-15 | 0 | 0,00                                      | 393.442.900 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 9.844.972  | 379.355,82              | 1.085.337.004 |
| 18-sep-15 | 0 | 0,00                                      | 393.442.900 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 9.844.972  | 0,00                    | 0             |
| 18-oct-15 | 1 | 20.381.896,60                             | 393.442.900 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 20.381.896,60           | 59.555.901.857  | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 9.844.972  | 0,00                    | 0             |
| 18-nov-15 | 0 | 0,00                                      | 373.061.003 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 9.478.098  | 366.874,14              | 1.083.379.332 |
| 18-dic-15 | 0 | 0,00                                      | 373.061.003 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 9.478.098  | 0,00                    | 0             |
| 18-ene-16 | 1 | 19.714.518,45                             | 373.061.003 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 19.714.518,45           | 59.419.558.596  | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 9.478.098  | 0,00                    | 0             |
| 18-feb-16 | 0 | 0,00                                      | 353.346.485 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 9.123.237  | 354.861,33              | 1.080.552.756 |
| 18-mar-16 | 0 | 0,00                                      | 353.346.485 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 9.123.237  | 0,00                    | 0             |
| 18-abr-16 | 1 | 19.060.331,85                             | 353.346.485 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 19.060.331,85           | 59.182.330.387  | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 9.123.237  | 0,00                    | 0             |
| 18-may-16 | 0 | 0,00                                      | 334.286.153 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 8.797.500  | 325.736,72              | 1.021.184.622 |
| 18-jun-16 | 0 | 0,00                                      | 334.286.153 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 8.797.500  | 0,00                    | 0             |
| 18-jul-16 | 1 | 18.439.645,14                             | 334.286.153 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 18.439.645,14           | 58.933.105.860  | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 8.797.500  | 0,00                    | 0             |
| 18-ago-16 | 0 | 0,00                                      | 315.846.508 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 8.797.500  | 0,00                    | 0             |
| 18-sep-16 | 0 | 0,00                                      | 315.846.508 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 8.797.500  | 0,00                    | 0             |
| 18-oct-16 | 1 | 17.836.711,12                             | 315.846.508 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 17.836.711,12           | 58.647.106.148  | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 8.797.500  | 0,00                    | 0             |
| 18-nov-16 | 0 | 0,00                                      | 298.009.796 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 8.797.500  | 0,00                    | 0             |
| 18-dic-16 | 0 | 0,00                                      | 298.009.796 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 8.797.500  | 0,00                    | 0             |
| 18-ene-17 | 1 | 17.250.976,95                             | 298.009.796 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 17.250.976,95           | 58.308.302.080  | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 8.797.500  | 0,00                    | 0             |
| 18-feb-17 | 0 | 0,00                                      | 280.758.819 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 8.797.500  | 0,00                    | 0             |
| 18-mar-17 | 0 | 0,00                                      | 280.758.819 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    |                 |                         |                 |                         |                 |                         |                 |                         |                 |            |                         |               |

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 2  
18-oct-07

5,3814,5114,5114,5114,5110,31

| Fecha     | Principal<br>disponible para la<br>amortización | SERIE A        | SERIE B     | SERIE C    | SERIE D    | SERIE E    | AMORTIZACION<br>SERIE A | VIDA<br>SERIE A | AMORTIZACION<br>SERIE B | VIDA<br>SERIE B | AMORTIZACION<br>SERIE C | VIDA<br>SERIE C | AMORTIZACION<br>SERIE D | VIDA<br>SERIE D | AMORTIZACION<br>SERIE E | VIDA<br>SERIE E | SERIE<br>F      | AMORTIZACION<br>SERIE F | VIDA<br>F    |                |
|-----------|-------------------------------------------------|----------------|-------------|------------|------------|------------|-------------------------|-----------------|-------------------------|-----------------|-------------------------|-----------------|-------------------------|-----------------|-------------------------|-----------------|-----------------|-------------------------|--------------|----------------|
| 18-mar-19 | 0,00                                            | 161.877.411    | 51.800.000  | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000 | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0,00                    | 0               | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-abr-19 | 1                                               | 12.682.889,58  | 161.877.411 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 12.682.889,58   | 53.268.136.247          | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-may-19 | 0                                               | 0,00           | 149.194.522 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-jun-19 | 0                                               | 0,00           | 149.194.522 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-jul-19 | 1                                               | 12.245.203,30  | 149.194.522 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 12.245.203,30   | 52.544.167.376          | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-ago-19 | 0                                               | 0,00           | 136.949.318 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-sep-19 | 0                                               | 0,00           | 136.949.318 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-oct-19 | 1                                               | 11.807.883,10  | 136.949.318 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 11.807.883,10   | 51.753.951.615          | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-nov-19 | 0                                               | 0,00           | 125.141.435 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-dic-19 | 0                                               | 0,00           | 125.141.435 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-ene-20 | 1                                               | 11.396.450,30  | 125.141.435 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 11.396.450,30   | 50.999.115.089          | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-feb-20 | 0                                               | 0,00           | 113.744.985 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-mar-20 | 0                                               | 0,00           | 113.744.985 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-abr-20 | 1                                               | 10.983.365,91  | 113.744.985 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 10.983.365,91   | 50.150.048.746          | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-may-20 | 0                                               | 0,00           | 102.761.619 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-jun-20 | 0                                               | 0,00           | 102.761.619 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-jul-20 | 1                                               | 10.606.488,31  | 102.761.619 | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 10.606.488,31   | 49.394.416.060          | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-ago-20 | 0                                               | 0,00           | 92.155.131  | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-sep-20 | 0                                               | 0,00           | 92.155.131  | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-oct-20 | 1                                               | 10.234.819,76  | 92.155.131  | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 10.234.819,76   | 48.605.159.034          | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-nov-20 | 0                                               | 0,00           | 81.920.311  | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-dic-20 | 0                                               | 0,00           | 81.920.311  | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-ene-21 | 1                                               | 9.875.933,74   | 81.920.311  | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 9.875.933,74    | 47.809.395.244          | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-feb-21 | 0                                               | 0,00           | 72.044.377  | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-mar-21 | 0                                               | 0,00           | 72.044.377  | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-abr-21 | 1                                               | 9.516.610,41   | 72.044.377  | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 9.516.610,41    | 46.926.405.919          | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-may-21 | 0                                               | 0,00           | 62.527.767  | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-jun-21 | 0                                               | 0,00           | 62.527.767  | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-jul-21 | 1                                               | 9.190.402,28   | 62.527.767  | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 9.190.402,28    | 46.154.200.237          | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-ago-21 | 0                                               | 0,00           | 53.337.364  | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-sep-21 | 0                                               | 0,00           | 53.337.364  | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-oct-21 | 1                                               | 8.872.020,52   | 53.337.364  | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 8.872.020,52    | 45.371.512.936          | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-nov-21 | 0                                               | 0,00           | 44.465.344  | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-dic-21 | 0                                               | 0,00           | 44.465.344  | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-ene-22 | 1                                               | 8.565.581,84   | 44.465.344  | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 8.565.581,84    | 44.592.419.050          | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-feb-22 | 0                                               | 0,00           | 35.899.762  | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-mar-22 | 0                                               | 0,00           | 35.899.762  | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0                       | 0,00            | 0               | 8.797.500               | 0,00         | 0              |
| 18-abr-22 | 1                                               | 189.414.242,54 | 35.899.762  | 51.800.000 | 32.300.000 | 49.800.000 | 19.600.000              | 35.899.762,12   | 190.125.140.186         | 51.800.000,00   | 274.332.800.000         | 32.300.000,00   | 171.060.800.000         | 49.800.000,00   | 263.740.800.000         | 19.600.000,00   | 103.801.600.000 | 8.797.500               | 8.797.500,00 | 46.591.560.000 |

**FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

**SANTANDER HIPOTECARIO 2**

|         |                     |                       | Tipo de Interés.- EURIBOR +<br>margen.- Base Actual/360 |
|---------|---------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------|
|         | Valor Nominal       | Ratings<br>S&P/Moodys | Margen                                                  |
| Serie A | 1.801.500.000 Euros | AAA/Aaa               | 0,15%                                                   |
| Serie B | 51.800.000 Euros    | AA-/Aa2               | 0,20%                                                   |
| Serie C | 32.300.000 Euros    | A-/A2                 | 0,30%                                                   |
| Serie D | 49.800.000 Euros    | BBB/Baa2              | 0,55%                                                   |
| Serie E | 19.600.000 Euros    | BB/Ba3                | 2,10%                                                   |
| Serie F | 17.600.000 Euros    | CCC-/Caa2             | 1,00%                                                   |

**VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACIÓN.**

La fecha de vencimiento final de los Bonos será 11/12/2045. Las fechas de amortización previstas son:

| SERIES<br>PRELACIÓN | Nº<br>BONOS | VIDAS<br>MEDIAS | NOMINAL EN CIRCULACIÓN |               |                  |         |
|---------------------|-------------|-----------------|------------------------|---------------|------------------|---------|
| CÓDIGO ISIN         |             |                 |                        | INICIAL       | ACTUAL           | %Act/In |
| Clase A             |             |                 | Nominal Unitario       | 100.000,00    | 83.187,88        |         |
| ES0382042002        | 18.015      | 5,38 años       | Nominal Total          | 1.801.500.000 | 1.498.629.658,20 | 83,19%  |
| Clase B             |             |                 | Nominal Unitario       | 100.000,00    | 100.000,00       |         |
| ES0382042010        | 518         | 14,51 años      | Nominal Total          | 51.800.000    | 51.800.000,00    | 100,00% |
| Clase C             |             |                 | Nominal Unitario       | 100.000,00    | 100.000,00       |         |
| ES0382042028        | 323         | 14,51 años      | Nominal Total          | 32.300.000    | 32.300.000,00    | 100,00% |
| Clase D             |             |                 | Nominal Unitario       | 100.000,00    | 100.000,00       |         |
| ES0382042036        | 498         | 14,51 años      | Nominal Total          | 49.800.000    | 49.800.000,00    | 100,00% |
| Clase E             |             |                 | Nominal Unitario       | 100.000       | 100.000,00       |         |
| ES0382042044        | 196         | 14,51 años      | Nominal Total          | 19.600.000    | 19.600.000,00    | 100,00% |
| Clase F             |             |                 | Nominal Unitario       | 100.000       | 100.000,00       |         |
| ES0382042051        | 176         | 10,31 años      | Nominal Total          | 17.600.000    | 17.600.000,00    | 100,00% |

| AMORTIZACION E INTERESES BONOS    |                       |                        |                     |                             |                            |
|-----------------------------------|-----------------------|------------------------|---------------------|-----------------------------|----------------------------|
| <u>Actual</u>                     |                       |                        | <u>Próximo</u>      |                             |                            |
| Fecha Amortización Periodo Actual |                       |                        | Fecha Próximo Cupón |                             |                            |
| 18 de octubre de 2007             |                       |                        | 18 de enero de 2008 |                             |                            |
|                                   | Amortización de Bonos | Intereses Brutos Bonos | Tipo de Interés     | Importe Bruto Próximo Cupón | Importe Neto Próximo Cupón |
| Amortización Serie A              | 2.464,91 €            | 955,46 €               | 4,805%              | 1.021,50 €                  | 837,63 €                   |
| Amortización Serie B              | 0,00 €                | 1.128,28 €             | 4,855%              | 1.240,72 €                  | 1.017,39 €                 |
| Amortización Serie C              | 0,00 €                | 1.153,83 €             | 4,955%              | 1.266,28 €                  | 1.038,35 €                 |
| Amortización Serie D              | 0,00 €                | 1.217,72 €             | 5,205%              | 1.330,17 €                  | 1.090,74 €                 |
| Amortización Serie E              | 0,00 €                | 1.613,83 €             | 6,755%              | 1.726,28 €                  | 1.415,55 €                 |
| Amortización Serie F              | 0,00 €                | 1.332,72 €             | 5,655%              | 1.445,17 €                  | 1.185,04 €                 |
| Amortización devengada no pagada  | 0,00 €                |                        |                     |                             |                            |
| Amortización Calendario           | NO                    |                        |                     |                             |                            |

**VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO**  
**(Participación en Préstamos Hipotecarios)**

| DERECHOS DE CRÉDITO                              | A LA EMISION       | SITUACION ACTUAL |
|--------------------------------------------------|--------------------|------------------|
| Número de Préstamos                              | 13.384             | 11.667           |
| Saldo Pendiente de Amortizar Derechos de Crédito | 1.955.014.333,48 € | 1.652.129.720,64 |
| Importes Unitarios Derechos Créditos Vivos       | 146.071,01 €       | 141.607,07       |
| Tipo de Interés                                  | 3,18 %             | 4,68%            |
| L.T.V.                                           | 88,76%             | 85,55%           |

| TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA             | SITUACION ACTUAL |
|----------------------------------------------|------------------|
| Tasa mensual actual anualizada:              | 5,14%            |
| Tasa últimos 12 meses anualizada:            | 10,30%           |
| Tasa anualizada desde Constitución del Fondo | 10,41%           |

| MOROSIDAD DE LA CARTERA<br>A 18 de octubre de 2007 |               |                |
|----------------------------------------------------|---------------|----------------|
| CONCEPTO                                           | HASTA 30 DÍAS | MÁS DE 30 DÍAS |
| Nº recibos en mora                                 | 325           | 1.222          |
| Importe                                            | 117.931,17 €  | 327.336,36 €   |