



F.T.H. UCI 5

ANA OBREGON MAZO

ANALISTA

SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.

CIUDAD GRUPO SANTANDER

28660 BOADILLA DEL MONTE

aobregon@gruposantander.com

Tel: 912893301



DENOMINACION DEL FONDO:

F.T.H. UCI 5

INFORMACIÓN

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE:

16/05/2011

-

15/08/2011

AÑO:

2011

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:

IGNACIO ORTEGA GAVARA - DIRECTOR GENERAL

Firma:

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	03 junio 1999	Agencia de pago de Bonos	BANCO SANTANDER	
Fecha de Desembolso BT's	08 junio 1999	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización	15 febrero 2029	Agencias de calificación	MOODY'S ESPAÑA	
Sociedad Gestora	SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.	Calificación	Inicial	Actual
Originador Derechos Crédito	UNION DE CREDITOS INMOBILIARIOS	SERIE A	Aaa	Aaa
		SERIE B	A2	A2

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			Inicial	Actual	%Act/In
SERIE A ES0338557004	2.530	Nominal Unitario	100.000,00	9.612,09	
		Nominal Total	253.000.000,00	24.318.587,70	9,61 %
SERIE B ES0338557012	120	Nominal Unitario	100.000,00	22.083,33	
		Nominal Total	12.000.000,00	2.650.000,00	22,08 %

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 16 agosto 2011			Fecha Próximo Cupón 15 noviembre 2011		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
SERIE A	358,47 €	42,04 €	1,7895 %	42,88 €	34,73 €
SERIE B	0,00 €	115,41 €	2,1900 %	120,58 €	97,67 €
Amortización devengada no pagada	0,00 €				
Amortización Calendario	NO				

III. ACTIVOS ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de Derechos de Crédito	5.502	1.190
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos	265.000.190,10	26.968.593,20
Importes Unitarios Derechos Vivos	48.164,34	22.662,68
Tipos de Interés	5,10 %	2,98 %

TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	4,16 %
Tasa últimos 12 meses anualizada:	6,11 %
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	12,72 %

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	3.189,76	2.430,18	12.305,39
Deuda Pendiente de vencimiento	0,00	0,00	26.958.144,83
Deuda Total	3.189,76	2.430,18	26.970.450,22

F.T.H. UCI 5

QUARTERLY BONDS PAYOUT REPORT

August 16th, 2011

BONDS. PRINCIPAL	
Previous Balance	27.875.516,40 €
Principal Amortised	906.929,10 €
Outstanding Balance	26.968.587,30 €
% of Initial Balance	10,18%
Principal accrued and unpaid	0,00 €

INTEREST PAID	
CLASS A	106.361,20 €
CLASS B	13.849,20 €
Interest accrued and unpaid	0,00 €

DATA	
Determination Date	August, 8th 2011
Payment Date	August 16th 2011
Last Payment Date	May, 16th 2011
Number of Days (Act/360)	92
Reference Interest Rate (%)	1,535%
Next Payment Date	November, 15th,

RESIDUAL LIFE (YEARS)		
	INITIAL	August 16th, 2011
CLASS A	7,50	0,24
CLASS B	10,40	0,24

F.T.H. UCI 5

QUARTERLY COLLATERAL REPORT

August 16th, 2011

PRINCIPAL	
Previous Balance	27.875.506,24 €
Principal Amortised	906.913,04 €
Outstanding Balance	26.968.593,20 €
Number of Credit Rights	1.190
LTV	32,25%

INTEREST	
Interest received during relevant period	197.252,95 €
Interest accrued during relevant period	263.734,71 €

PRINCIPAL BALANCE IN ARREARS						
	UP to 30 DAYS	30 to 60 DAYS	60 to 90 DAYS	90 to 180 DAYS	180 TO 365 DAYS	> 365 DAYS
Principal Balance in Arrears	2.438,35 €	788,84 €	1.244,59 €	0,00 €	721,76 €	5.254,83 €
Interest accrued on Credit Rights in Arrears	751,41 €	158,20 €	238,55 €	0,00 €	386,62 €	5.942,18 €
Outstanding Balance	615.696,27 €	54.767,33 €	48.700,57 €	0,00 €	23.956,21 €	177.542,98 €
Number of Credit Rights	23	3	3	0	1	5
% of Outstanding Balance	2,28%	0,20%	0,18%	0,00%	0,09%	0,66%

F.T.H. UCI 5

QUARTERLY REPORT - ALLOCATION OF CASH

August 16th, 2011

TOTAL CASH RECEIVED END OF PERIOD	1.115.659,16 €
CASH RECEIVED - PRINCIPAL	
Amortisation of Credit Rights	906.913,04 €
CASH RECEIVED - INTEREST	
Interest received from Credit Rights	197.252,95 €
Interest received under GIC	11.493,17 €
CONTENTIOUS / JUDICIALS	
OTHERS	

TOTAL CASH PAID END OF PERIOD	1.115.659,16 €
ORDINARY EXPENSES	3.343,28 €
MANAGEMENT FEE	3.864,39 €
INTEREST PAID TO BTH's CLASS A	106.361,20 €
INTEREST PAID TO BTH's CLASS B	13.849,20 €
REDEMPTION PAID TO BTH's CLASS A	906.929,10 €
REDEMPTION PAID TO BTH's CLASS B	0,00 €
INTEREST PAID ON SUBORDINATED LOAN A (SANTANDER)	5.882,45 €
INTEREST PAID ON SUBORDINATED LOAN A (PARIBAS)	5.882,45 €
ADMINISTRATION FEE	6.000,00 €
VARIABLE FEE	63.547,09 €

TREASURY ACCOUNT STATEMENT	2.650.000,00 €
PRINCIPAL RESERVE FUND	
Previous Balance	2.650.000,00 €
Period utilization	0,00 €
Outstanding Balance	2.650.000,00 €

F.T.H. UCI 5

CREDIT ENHACEMENT AND SUBORDINATED LOAN

August 16th, 2011

CREDIT ENHACEMENT		
CONCEPTS	INITIAL	August 16th, 2011
SUBORDINATED ISSUE	4,53 %	9,83%
PRINCIPAL RESERVE FUND	5.565.000,00 € (2,10 %)	2.650.000,00 € 9,83%

SUBORDINATED LOANS		
CONCEPTS	INITIAL	August 16th, 2011
SUBORDINATED LOAN A SANTANDER		
Total Outstanding Subordinated Loan	3.220.523,36 €	1.326.021,73 €
Interest Rate	4,000 %	1,88%
SUBORDINATED LOAN A PARIBAS		
Total Outstanding Subordinated Loan	3.220.523,36 €	1.326.021,72 €
Interest Rate	4,000 %	1,88%

F.T.H. UCI 5

DEFINITIONS

August 16th, 2011

DETERMINATION DATE Means the date in which the Gestora will carry out the necessary calculations, on behalf of the Fund, for the distribution of the available funds at this date, according with the Order of Priority of Payments.

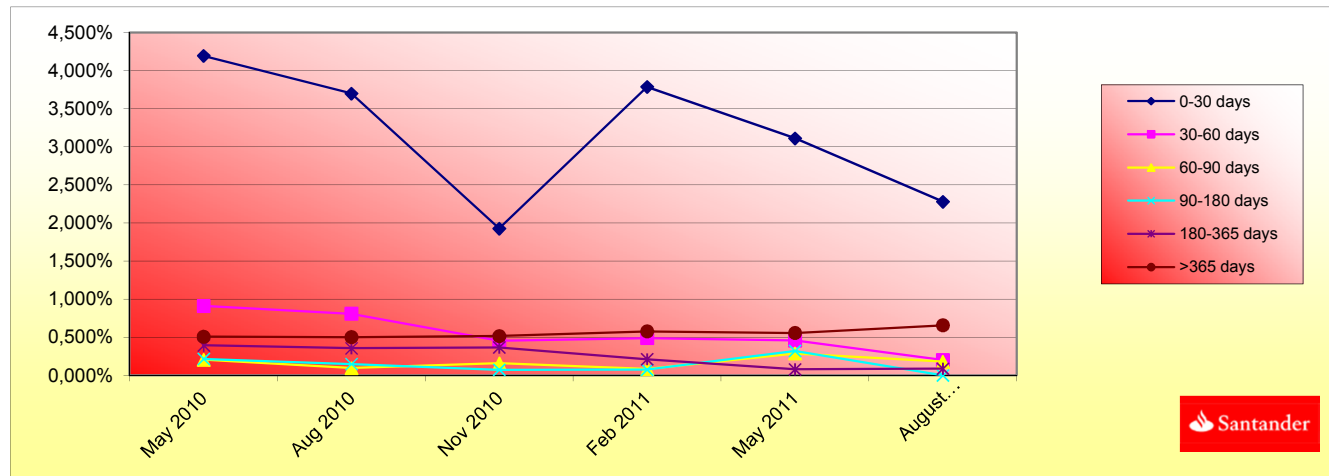
All the information regarding the Assets (Outstanding Balance of the Credit Rights, arrears' tables, transitory properties, stratification tables, etc.) are referred to this mentioned date.

TRANSITORY PROPERTIES Those assets in the balance of the Fund as a consequence of a judicial or non-judicial process.

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 5

HISTORICAL ARREARS REPORT

Data	May 2010	Aug 2010	Nov 2010	Feb 2011	May 2011	August 2011
0-30 days	4,195%	3,701%	1,930%	3,787%	3,113%	2,283%
30-60 days	0,913%	0,810%	0,454%	0,491%	0,458%	0,203%
60-90 days	0,207%	0,098%	0,161%	0,084%	0,289%	0,181%
90-180 days	0,218%	0,151%	0,075%	0,078%	0,323%	0,000%
180-365 days	0,395%	0,358%	0,369%	0,214%	0,080%	0,089%
>365 days	0,509%	0,503%	0,518%	0,578%	0,558%	0,658%



FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS UCI 5
--

TRIGGERS

TRIGGERS BONDS

1. IF 1.a) IS HIGHER THAN 1.b) THERE IS NO REDEMPTION OF CLASS B:

1.a)MP's IN ARREARS OVER 90 DAYS	201.499,19 €
1.b) 7% MP's OUTSTANDING BALANCE	1.887.801,52 €

TRIGGERS RESERVE FUND
--

1. IF 1.a) IS HIGHER THAN 1.b) THERE IS NO REDEMPTION OF RESERVE FUND:

1.a) MP'S IN ARREARS OVER 90 DAYS	N/A
1.b) 3% MP'S OUTSTANDING BALANCE	N/A

2. IF 2.a) IS LOWER THAN 2.b) THERE IS NO REDEMPTION OF RESERVE FUND:

2.a) WEIGHTED AVERAGE RATE MP's	N/A
2.b) WEIGHTED AVERAGE RATE BONDS A AND B + 0,25%	N/A

3. IF 3.a) IS HIGHER THAN 3.b) THERE IS NO REDEMPTION OF RESERVE FUND:

3.a) WRITTE OFF	N/A
3.b) 0,025% INITIAL OUTSTANDING BALANCE MP'S *46 PAYMENT DATES	N/A

THE RESERVE FUND COULD KEEP DECREASING BUT IT ALREADY HAS REACHED THE MINIMUN LEVEL REQUIERED EQUIVALENT TO 1% OF THE INITIAL MP'S OUTSTANDING BALANCE

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 5

L.T.V.

LTV (%)	OUTS. BALANC	% OUTSTANDING	LOANS	% LOANS
0,02-9,99	781.754,44	2,90	175	14,71
10,00 - 19,99	2.253.368,79	8,36	164	13,78
20,00 - 29,99	4.301.322,28	15,95	199	16,72
30,00 - 39,99	7.075.893,97	26,24	277	23,28
40,00 - 49,99	6.548.740,63	24,28	205	17,23
50,00 - 59,99	27.952,17	0,10	1	0,08
60,00 - 63,82	5.979.566,80	22,17	169	14,20

UCI 5								
								6,11%
Date	Real Outstanding				Average Single monthly mortality	CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR
			1,14%	Remaining at the end of the month				
			Prepayment vector					
	265.000.190,1		100,00%	100,00%				
julio-99	264.353.986,2	261.013.400,2	98,86%	98,74%	1,26%	14,15%	1,26%	14,15%
agosto-99	263.705.035,9	257.903.244,9	97,73%	97,80%	1,11%	12,50%	0,95%	10,81%
septiembre-99	263.053.327,6	256.480.934,6	96,61%	97,50%	0,84%	9,63%	0,31%	3,60%
octubre-99	262.398.849,6	254.314.688,6	95,51%	96,92%	0,78%	8,96%	0,60%	6,94%
noviembre-99	261.741.590,0	252.653.080,9	94,42%	96,53%	0,70%	8,13%	0,40%	4,74%
diciembre-99	261.081.537,0	249.659.606,1	93,34%	95,63%	0,74%	8,56%	0,93%	10,66%
enero-00	260.419.897,8	247.491.249,5	92,27%	95,04%	0,72%	8,36%	0,62%	7,15%
febrero-00	259.755.446,6	245.717.575,5	91,22%	94,60%	0,69%	8,00%	0,46%	5,41%
marzo-00	259.088.171,5	243.447.809,7	90,17%	93,96%	0,69%	7,97%	0,67%	7,73%
abril-00	258.418.060,5	240.457.172,0	89,14%	93,05%	0,72%	8,28%	0,97%	11,06%
mayo-00	257.745.101,5	238.473.761,8	88,13%	92,52%	0,70%	8,13%	0,57%	6,58%
junio-00	257.069.282,4	236.040.146,9	87,12%	91,82%	0,71%	8,18%	0,76%	8,75%
julio-00	256.390.750,2	233.330.106,1	86,12%	91,01%	0,72%	8,33%	0,89%	10,13%
agosto-00	255.709.334,2	231.317.292,6	85,14%	90,46%	0,71%	8,23%	0,60%	6,95%
septiembre-00	255.025.022,2	229.266.542,5	84,17%	89,90%	0,71%	8,17%	0,62%	7,20%
octubre-00	254.337.801,8	227.277.014,1	83,20%	89,36%	0,70%	8,09%	0,60%	6,97%
noviembre-00	253.647.660,8	225.218.773,1	82,25%	88,79%	0,70%	8,05%	0,64%	7,37%
diciembre-00	252.954.586,7	222.849.442,2	81,31%	88,10%	0,70%	8,10%	0,78%	8,98%
enero-01	252.258.993,8	219.871.311,8	80,39%	87,16%	0,72%	8,31%	1,06%	12,05%
febrero-01	251.560.444,6	217.695.642,5	79,47%	86,54%	0,72%	8,31%	0,71%	8,25%
marzo-01	250.858.926,6	215.432.234,4	78,56%	85,88%	0,72%	8,33%	0,76%	8,78%
abril-01	250.154.427,1	212.536.457,5	77,66%	84,96%	0,74%	8,51%	1,07%	12,07%
mayo-01	249.446.933,5	209.818.457,4	76,77%	84,11%	0,75%	8,63%	1,00%	11,35%
junio-01	248.736.433,1	206.739.491,5	75,90%	83,12%	0,77%	8,83%	1,19%	13,34%
julio-01	248.023.060,0	203.095.332,4	75,03%	81,89%	0,80%	9,15%	1,48%	16,38%
agosto-01	247.306.655,1	200.264.043,8	74,17%	80,98%	0,81%	9,28%	1,11%	12,52%
septiembre-01	246.587.205,5	198.420.530,8	73,32%	80,47%	0,80%	9,21%	0,63%	7,32%
octubre-01	245.864.698,2	195.833.760,9	72,49%	79,65%	0,81%	9,29%	1,01%	11,51%
noviembre-01	245.139.120,3	193.484.003,6	71,66%	78,93%	0,81%	9,33%	0,91%	10,36%
diciembre-01	244.410.458,7	190.106.061,4	70,84%	77,78%	0,83%	9,56%	1,45%	16,11%
enero-02	243.679.232,8	187.678.028,1	70,03%	77,02%	0,84%	9,61%	0,98%	11,16%
febrero-02	242.944.899,3	185.061.871,5	69,23%	76,17%	0,85%	9,70%	1,10%	12,39%
marzo-02	242.207.444,8	181.647.819,3	68,44%	75,00%	0,87%	9,93%	1,55%	17,05%
abril-02	241.466.856,1	178.351.253,9	67,66%	73,86%	0,89%	10,14%	1,51%	16,73%
mayo-02	240.723.120,0	174.919.259,5	66,88%	72,66%	0,91%	10,37%	1,62%	17,81%
junio-02	239.976.222,9	171.288.232,4	66,12%	71,38%	0,93%	10,63%	1,77%	19,30%
julio-02	239.227.731,7	168.000.812,5	65,36%	70,23%	0,95%	10,83%	1,61%	17,72%
agosto-02	238.476.059,3	165.450.625,4	64,62%	69,38%	0,96%	10,90%	1,21%	13,57%
septiembre-02	237.721.192,4	163.236.867,0	63,88%	68,67%	0,96%	10,92%	1,02%	11,63%
octubre-02	236.963.117,3	161.039.181,7	63,15%	67,96%	0,96%	10,94%	1,03%	11,69%
noviembre-02	236.201.820,3	159.057.604,1	62,43%	67,34%	0,96%	10,93%	0,91%	10,41%
diciembre-02	235.437.287,9	156.488.093,0	61,72%	66,47%	0,97%	11,02%	1,30%	14,49%
enero-03	234.669.893,6	154.282.351,2	61,01%	65,74%	0,97%	11,05%	1,09%	12,29%

								6,11%
Date	Real Outstanding		1,14%	Remaining at the end of the month	Average Single monthly mortality	CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR
			Prepayment vector					
febrero-03	233.899.237,9	151.506.462,2	60,31%	64,77%	0,98%	11,17%	1,48%	16,34%
marzo-03	233.125.307,0	148.727.230,4	59,62%	63,80%	0,99%	11,30%	1,51%	16,67%
abril-03	232.348.086,8	146.215.615,1	58,94%	62,93%	1,00%	11,38%	1,36%	15,15%
mayo-03	231.567.563,5	143.479.637,3	58,27%	61,96%	1,01%	11,50%	1,54%	17,00%
junio-03	230.783.722,9	140.702.135,4	57,60%	60,97%	1,03%	11,64%	1,60%	17,62%
julio-03	229.998.623,8	137.162.888,3	56,95%	59,64%	1,05%	11,89%	2,18%	23,27%
agosto-03	229.210.188,1	133.747.799,5	56,29%	58,35%	1,07%	12,13%	2,15%	23,00%
septiembre-03	228.418.401,6	130.947.326,4	55,65%	57,33%	1,09%	12,27%	1,75%	19,14%
octubre-03	227.623.249,9	127.272.068,0	55,02%	55,91%	1,11%	12,56%	2,47%	25,90%
noviembre-03	226.824.718,9	123.286.705,2	54,39%	54,35%	1,14%	12,89%	2,79%	28,79%
diciembre-03	226.022.794,1	120.012.588,8	53,77%	53,10%	1,17%	13,12%	2,31%	24,46%
enero-04	225.218.267,8	117.053.168,8	53,15%	51,97%	1,18%	13,31%	2,12%	22,65%
febrero-04	224.410.322,2	115.078.520,2	52,54%	51,28%	1,19%	13,33%	1,33%	14,87%
marzo-04	223.598.942,9	112.415.752,4	51,94%	50,28%	1,20%	13,48%	1,96%	21,14%
abril-04	222.784.115,2	110.174.701,8	51,35%	49,45%	1,21%	13,56%	1,64%	17,95%
mayo-04	221.965.824,5	107.622.167,6	50,76%	48,49%	1,22%	13,69%	1,96%	21,11%
junio-04	221.144.056,1	104.717.994,6	50,18%	47,35%	1,24%	13,89%	2,34%	24,71%
julio-04	220.323.291,5	102.363.258,3	49,61%	46,46%	1,25%	14,00%	1,88%	20,41%
agosto-04	219.499.038,7	100.064.133,0	49,04%	45,59%	1,26%	14,10%	1,88%	20,36%
septiembre-04	218.671.282,7	98.428.470,1	48,48%	45,01%	1,26%	14,11%	1,26%	14,14%
octubre-04	217.840.008,9	96.233.838,6	47,93%	44,18%	1,27%	14,20%	1,86%	20,14%
noviembre-04	217.005.202,1	94.758.562,0	47,38%	43,67%	1,27%	14,18%	1,15%	13,00%
diciembre-04	216.166.847,4	92.484.371,8	46,84%	42,78%	1,28%	14,30%	2,02%	21,73%
enero-05	215.328.250,6	90.417.486,9	46,30%	41,99%	1,29%	14,39%	1,85%	20,11%
febrero-05	214.486.089,7	88.331.108,7	45,78%	41,18%	1,30%	14,49%	1,92%	20,79%
marzo-05	213.640.349,7	86.068.896,1	45,25%	40,29%	1,31%	14,62%	2,18%	23,20%
abril-05	212.791.015,3	84.072.439,5	44,74%	39,51%	1,32%	14,72%	1,93%	20,85%
mayo-05	211.938.071,2	81.894.420,0	44,22%	38,64%	1,33%	14,85%	2,20%	23,42%
junio-05	211.081.502,1	79.530.987,7	43,72%	37,68%	1,35%	15,01%	2,49%	26,13%
julio-05	210.228.080,2	78.139.862,7	43,22%	37,17%	1,35%	15,01%	1,35%	15,05%
agosto-05	209.371.031,1	76.205.933,6	42,73%	36,40%	1,36%	15,12%	2,08%	22,25%
septiembre-05	208.510.339,7	74.860.166,0	42,24%	35,90%	1,36%	15,12%	1,36%	15,16%
octubre-05	207.645.990,2	72.931.928,1	41,76%	35,12%	1,37%	15,23%	2,17%	23,15%
noviembre-05	206.777.967,3	71.286.868,8	41,28%	34,48%	1,37%	15,29%	1,85%	20,03%
diciembre-05	205.906.255,3	69.528.590,7	40,81%	33,77%	1,38%	15,38%	2,05%	22,04%
enero-06	205.033.628,0	68.235.195,8	40,34%	33,28%	1,38%	15,39%	1,44%	16,00%
febrero-06	204.157.292,1	66.446.036,5	39,88%	32,55%	1,39%	15,50%	2,20%	23,47%
marzo-06	203.277.231,7	65.146.093,0	39,42%	32,05%	1,40%	15,51%	1,53%	16,91%
abril-06	202.393.431,0	63.564.098,9	38,97%	31,41%	1,40%	15,59%	2,00%	21,55%
mayo-06	201.505.874,2	62.426.386,6	38,53%	30,98%	1,40%	15,58%	1,36%	15,12%
junio-06	200.614.545,3	61.098.222,6	38,09%	30,46%	1,41%	15,62%	1,69%	18,52%
julio-06	199.723.488,6	59.978.865,1	37,65%	30,03%	1,41%	15,62%	1,39%	15,50%
agosto-06	198.828.644,9	59.075.688,1	37,22%	29,71%	1,40%	15,58%	1,06%	12,03%
septiembre-06	197.929.998,2	58.383.870,3	36,80%	29,50%	1,39%	15,50%	0,72%	8,33%
octubre-06	197.027.532,2	57.611.065,2	36,38%	29,24%	1,39%	15,44%	0,87%	9,97%
noviembre-06	196.121.230,7	56.814.660,6	35,96%	28,97%	1,38%	15,38%	0,93%	10,57%
diciembre-06	195.211.077,4	55.845.313,7	35,55%	28,61%	1,38%	15,37%	1,25%	13,99%
enero-07	194.301.305,5	54.966.798,6	35,14%	28,29%	1,38%	15,34%	1,11%	12,56%
febrero-07	193.387.667,0	53.889.758,7	34,74%	27,87%	1,38%	15,35%	1,50%	16,55%
marzo-07	192.470.145,5	52.978.863,2	34,35%	27,53%	1,38%	15,33%	1,22%	13,71%
abril-07	191.548.724,5	52.182.528,3	33,95%	27,24%	1,37%	15,30%	1,03%	11,68%
mayo-07	190.623.387,6	51.279.341,8	33,56%	26,90%	1,37%	15,28%	1,25%	14,05%
junio-07	189.694.117,9	50.018.067,9	33,18%	26,37%	1,38%	15,35%	1,98%	21,35%

								6,11%
Date					Average Single monthly mortality	CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR
	Real Outstanding	1,14%		Remaining at the end of the month				
		Prepayment vector						
julio-07	188.770.434,1	49.383.970,4	32,80%	26,16%	1,37%	15,29%	0,78%	9,02%
agosto-07	187.842.824,6	48.690.936,0	32,43%	25,92%	1,37%	15,24%	0,92%	10,46%
septiembre-07	186.911.272,7	48.143.078,1	32,06%	25,76%	1,36%	15,16%	0,63%	7,33%
octubre-07	185.975.761,8	47.614.819,1	31,69%	25,60%	1,35%	15,08%	0,60%	6,96%
noviembre-07	185.036.275,0	46.977.478,4	31,33%	25,39%	1,35%	15,03%	0,84%	9,60%
diciembre-07	184.092.795,3	46.071.049,9	30,97%	25,03%	1,35%	15,04%	1,43%	15,84%
enero-08	183.163.640,0	45.357.426,9	30,62%	24,76%	1,35%	15,01%	1,05%	11,89%
febrero-08	182.230.535,9	44.809.637,5	30,27%	24,59%	1,34%	14,94%	0,70%	8,10%
marzo-08	181.293.466,0	44.216.232,1	29,92%	24,39%	1,33%	14,89%	0,81%	9,35%
abril-08	180.352.413,5	43.469.446,6	29,58%	24,10%	1,33%	14,88%	1,18%	13,23%
mayo-08	179.407.361,6	42.897.712,5	29,24%	23,91%	1,33%	14,83%	0,80%	9,14%
junio-08	178.458.293,3	42.147.278,9	28,91%	23,62%	1,33%	14,82%	1,23%	13,77%
julio-08	177.517.804,9	41.602.305,7	28,58%	23,44%	1,32%	14,76%	0,77%	8,86%
agosto-08	176.573.319,5	40.960.135,8	28,25%	23,20%	1,32%	14,73%	1,02%	11,54%
septiembre-08	175.624.820,0	40.490.560,5	27,93%	23,06%	1,31%	14,67%	0,61%	7,11%
octubre-08	174.672.289,5	40.107.446,3	27,61%	22,96%	1,31%	14,58%	0,41%	4,76%
noviembre-08	173.715.710,6	39.597.674,6	27,29%	22,79%	1,30%	14,53%	0,73%	8,39%
diciembre-08	172.755.066,3	39.178.088,7	26,98%	22,68%	1,29%	14,46%	0,51%	5,94%
enero-09	171.797.806,3	38.706.315,0	26,67%	22,53%	1,29%	14,40%	0,65%	7,57%
febrero-09	170.836.477,9	38.329.263,7	26,37%	22,44%	1,28%	14,32%	0,42%	4,89%
marzo-09	169.871.063,9	37.916.294,6	26,07%	22,32%	1,27%	14,26%	0,52%	6,01%
abril-09	168.901.546,9	37.603.809,8	25,77%	22,26%	1,26%	14,17%	0,25%	3,02%
mayo-09	167.927.909,4	37.252.714,2	25,47%	22,18%	1,26%	14,09%	0,36%	4,23%
junio-09	166.950.134,0	36.856.641,4	25,18%	22,08%	1,25%	14,02%	0,48%	5,65%
julio-09	165.980.411,5	36.389.069,9	24,90%	21,92%	1,25%	13,97%	0,69%	7,99%
agosto-09	165.006.567,7	36.017.087,7	24,61%	21,83%	1,24%	13,90%	0,44%	5,13%
septiembre-09	164.028.585,1	35.618.461,1	24,33%	21,71%	1,23%	13,84%	0,52%	6,03%
octubre-09	163.046.446,0	35.235.370,7	24,05%	21,61%	1,23%	13,78%	0,48%	5,61%
noviembre-09	162.060.132,9	34.880.086,1	23,78%	21,52%	1,22%	13,71%	0,41%	4,76%
diciembre-09	161.069.627,9	34.232.283,8	23,51%	21,25%	1,22%	13,71%	1,25%	14,05%
enero-10	160.088.816,9	33.803.668,5	23,24%	21,12%	1,22%	13,67%	0,65%	7,49%
febrero-10	159.103.837,5	33.397.900,7	22,97%	20,99%	1,21%	13,61%	0,59%	6,84%
marzo-10	158.114.671,8	33.044.002,3	22,71%	20,90%	1,21%	13,55%	0,44%	5,16%
abril-10	157.121.302,3	32.646.459,1	22,45%	20,78%	1,20%	13,50%	0,58%	6,72%
mayo-10	156.123.710,9	32.239.836,4	22,19%	20,65%	1,20%	13,45%	0,61%	7,13%
junio-10	155.121.879,7	31.934.481,1	21,94%	20,59%	1,19%	13,38%	0,31%	3,63%
julio-10	154.140.242,3	31.519.729,7	21,69%	20,45%	1,19%	13,34%	0,67%	7,75%
agosto-10	153.154.432,9	31.170.803,3	21,44%	20,35%	1,18%	13,29%	0,47%	5,50%
septiembre-10	152.164.433,8	30.851.818,8	21,20%	20,28%	1,18%	13,22%	0,38%	4,46%
octubre-10	151.170.227,2	30.477.131,0	20,95%	20,16%	1,17%	13,18%	0,56%	6,57%
noviembre-10	150.171.795,2	30.079.763,9	20,71%	20,03%	1,17%	13,14%	0,65%	7,50%
diciembre-10	149.169.119,9	29.766.288,9	20,48%	19,95%	1,16%	13,08%	0,38%	4,43%
enero-11	148.178.674,7	29.343.246,4	20,24%	19,80%	1,16%	13,05%	0,76%	8,77%
febrero-11	147.184.020,2	28.899.715,1	20,01%	19,64%	1,16%	13,02%	0,85%	9,69%
marzo-11	146.185.138,4	28.477.477,3	19,78%	19,48%	1,15%	13,00%	0,79%	9,05%
abril-11	145.182.011,3	28.149.264,4	19,56%	19,39%	1,15%	12,95%	0,47%	5,49%
mayo-11	144.174.621,0	27.875.506,2	19,33%	19,33%	1,14%	12,88%	0,28%	3,32%
junio-11	143.162.949,2	27.531.658,58	19,11%	19,23%	1,14%	12,84%	0,54%	6,24%
julio-11	142.167.173,2	27.255.890,1	18,90%	19,17%	1,13%	12,78%	0,31%	3,64%
agosto-11	141.167.165,0	26.968.593,20	18,68%	19,10%	1,13%	12,72%	0,35%	4,16%

UCI 5

DEAL 265.000.000
 MEZZ. DECLINN 8,00%
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%
 VIDA RESIDUAL DESDE 08/08/2011

					0,24			0,24
FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A PRINCIPAL	VIDA MEDIA	SERIE B PRINCIPAL	VIDA MEDIA	
		253.000.000,00	12.000.000,00					
08/07/1999	0,00	253.000.000,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
08/08/1999	0,00	253.000.000,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
08/09/1999	0,00	253.000.000,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
08/10/1999	0,00	253.000.000,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
08/11/1999	17.873.466,26	253.000.000,00	12.000.000,00	17.873.466,26	-76.695.043.736,64	0,00	0,00	
08/12/1999	0,00	235.126.533,74	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
08/01/2000	0,00	235.126.533,74	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
08/02/2000	10.186.040,05	235.126.533,74	12.000.000,00	10.186.040,05	-42.771.182.175,90	0,00	0,00	
08/03/2000	0,00	224.940.493,69	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
08/04/2000	0,00	224.940.493,69	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
08/05/2000	9.800.802,34	224.940.493,69	12.000.000,00	9.800.802,34	-40.271.496.801,74	0,00	0,00	
08/06/2000	0,00	215.139.691,35	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
08/07/2000	0,00	215.139.691,35	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
08/08/2000	9.430.293,10	215.139.691,35	12.000.000,00	9.430.293,10	-37.881.487.371,20	0,00	0,00	
08/09/2000	0,00	205.709.398,25	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
08/10/2000	0,00	205.709.398,25	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
08/11/2000	9.073.304,77	205.709.398,25	12.000.000,00	9.073.304,77	-35.612.721.225,25	0,00	0,00	
08/12/2000	0,00	196.636.093,48	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
08/01/2001	0,00	196.636.093,48	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
08/02/2001	8.728.671,14	196.636.093,48	12.000.000,00	8.728.671,14	-33.456.996.483,89	0,00	0,00	
08/03/2001	0,00	187.907.422,34	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
08/04/2001	0,00	187.907.422,34	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
08/05/2001	8.396.865,08	187.907.422,34	12.000.000,00	8.396.865,08	-31.437.862.844,16	0,00	0,00	
08/06/2001	0,00	179.510.557,26	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
08/07/2001	0,00	179.510.557,26	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
08/08/2001	8.077.189,77	179.510.557,26	12.000.000,00	8.077.189,77	-29.497.897.034,27	0,00	0,00	
08/09/2001	0,00	171.433.367,50	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
08/10/2001	0,00	171.433.367,50	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
08/11/2001	7.769.215,48	171.433.367,50	12.000.000,00	7.769.215,48	-27.658.407.097,16	0,00	0,00	
08/12/2001	0,00	163.664.152,02	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
08/01/2002	0,00	163.664.152,02	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
08/02/2002	7.471.781,95	163.664.152,02	12.000.000,00	7.471.781,95	-25.912.139.816,28	0,00	0,00	
08/03/2002	0,00	156.192.370,06	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
08/04/2002	0,00	156.192.370,06	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
08/05/2002	7.185.542,25	156.192.370,06	12.000.000,00	7.111.973,94	-24.031.359.939,48	73.568,31	-248.587.319,37	
08/06/2002	0,00	149.080.396,13	11.926.431,69	0,00	0,00	0,00	0,00	
08/07/2002	0,00	149.080.396,13	11.926.431,69	0,00	0,00	0,00	0,00	
08/08/2002	6.908.026,15	149.080.396,13	11.926.431,69	6.396.320,51	-21.024.705.507,27	511.705,64	-1.681.976.440,58	
08/09/2002	0,00	142.684.075,62	11.414.726,05	0,00	0,00	0,00	0,00	
08/10/2002	0,00	142.684.075,62	11.414.726,05	0,00	0,00	0,00	0,00	
08/11/2002	6.641.697,78	142.684.075,62	11.414.726,05	6.149.720,16	-19.648.355.926,57	491.977,61	-1.571.868.474,13	
08/12/2002	0,00	136.534.355,45	10.922.748,44	0,00	0,00	0,00	0,00	
08/01/2003	0,00	136.534.355,45	10.922.748,44	0,00	0,00	0,00	0,00	
08/02/2003	6.385.614,53	136.534.355,45	10.922.748,44	5.912.606,05	-18.346.816.570,02	473.008,48	-1.467.745.325,60	
08/03/2003	0,00	130.621.749,40	10.449.739,95	0,00	0,00	0,00	0,00	

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A PRINCIPAL	VIDA MEDIA	SERIE B PRINCIPAL	VIDA MEDIA
08/04/2003	0,00	130.621.749,40	10.449.739,95	0,00	0,00	0,00	0,00
08/05/2003	6.139.117,20	130.621.749,40	10.449.739,95	5.684.367,78	-17.132.684.494,75	454.749,42	-1.370.614.759,58
08/06/2003	0,00	124.937.381,62	9.994.990,53	0,00	0,00	0,00	0,00
08/07/2003	0,00	124.937.381,62	9.994.990,53	0,00	0,00	0,00	0,00
08/08/2003	5.899.509,65	124.937.381,62	9.994.990,53	5.462.508,93	-15.961.451.104,98	437.000,71	-1.276.916.088,40
08/09/2003	0,00	119.474.872,69	9.557.989,82	0,00	0,00	0,00	0,00
08/10/2003	0,00	119.474.872,69	9.557.989,82	0,00	0,00	0,00	0,00
08/11/2003	5.669.902,78	119.474.872,69	9.557.989,82	5.249.909,98	-14.857.245.235,61	419.992,80	-1.188.579.618,85
08/12/2003	0,00	114.224.962,71	9.137.997,02	0,00	0,00	0,00	0,00
08/01/2004	0,00	114.224.962,71	9.137.997,02	0,00	0,00	0,00	0,00
08/02/2004	5.449.002,87	114.224.962,71	9.137.997,02	5.045.373,03	-13.814.231.351,06	403.629,84	-1.105.138.508,08
08/03/2004	0,00	109.179.589,68	8.734.367,17	0,00	0,00	0,00	0,00
08/04/2004	0,00	109.179.589,68	8.734.367,17	0,00	0,00	0,00	0,00
08/05/2004	5.236.644,02	109.179.589,68	8.734.367,17	4.848.744,46	-12.839.475.327,58	387.899,56	-1.027.158.026,21
08/06/2004	0,00	104.330.845,22	8.346.467,62	0,00	0,00	0,00	0,00
08/07/2004	0,00	104.330.845,22	8.346.467,62	0,00	0,00	0,00	0,00
08/08/2004	5.028.070,83	104.330.845,22	8.346.467,62	4.655.621,14	-11.899.767.625,97	372.449,69	-951.981.410,08
08/09/2004	0,00	99.675.224,09	7.974.017,93	0,00	0,00	0,00	0,00
08/10/2004	0,00	99.675.224,09	7.974.017,93	0,00	0,00	0,00	0,00
08/11/2004	4.829.506,23	99.675.224,09	7.974.017,93	4.471.765,03	-11.018.429.031,22	357.741,20	-881.474.322,50
08/12/2004	0,00	95.203.459,06	7.616.276,72	0,00	0,00	0,00	0,00
08/01/2005	0,00	95.203.459,06	7.616.276,72	0,00	0,00	0,00	0,00
08/02/2005	4.637.378,46	95.203.459,06	7.616.276,72	4.293.868,94	-10.185.057.127,05	343.509,52	-814.804.570,16
08/03/2005	0,00	90.909.590,12	7.272.767,21	0,00	0,00	0,00	0,00
08/04/2005	0,00	90.909.590,12	7.272.767,21	0,00	0,00	0,00	0,00
08/05/2005	4.453.939,52	90.909.590,12	7.272.767,21	4.124.018,08	-9.415.133.266,64	329.921,45	-753.210.661,33
08/06/2005	0,00	86.785.572,04	6.942.845,76	0,00	0,00	0,00	0,00
08/07/2005	0,00	86.785.572,04	6.942.845,76	0,00	0,00	0,00	0,00
08/08/2005	4.272.951,27	86.785.572,04	6.942.845,76	3.956.436,36	-8.668.552.062,37	316.514,91	-693.484.164,99
08/09/2005	0,00	82.829.135,68	6.626.330,85	0,00	0,00	0,00	0,00
08/10/2005	0,00	82.829.135,68	6.626.330,85	0,00	0,00	0,00	0,00
08/11/2005	4.101.729,65	82.829.135,68	6.626.330,85	3.797.897,82	-7.971.787.531,80	303.831,83	-637.743.002,54
08/12/2005	0,00	79.031.237,86	6.322.499,03	0,00	0,00	0,00	0,00
08/01/2006	0,00	79.031.237,86	6.322.499,03	0,00	0,00	0,00	0,00
08/02/2006	3.937.474,82	79.031.237,86	6.322.499,03	3.645.810,02	-7.317.140.715,19	291.664,80	-585.371.257,22
08/03/2006	0,00	75.385.427,84	6.030.834,23	0,00	0,00	0,00	0,00
08/04/2006	0,00	75.385.427,84	6.030.834,23	0,00	0,00	0,00	0,00
08/05/2006	3.780.475,28	75.385.427,84	6.030.834,23	3.500.440,07	-6.713.844.053,91	280.035,21	-537.107.524,31
08/06/2006	0,00	71.884.987,77	5.750.799,02	0,00	0,00	0,00	0,00
08/07/2006	0,00	71.884.987,77	5.750.799,02	0,00	0,00	0,00	0,00
08/08/2006	3.627.357,82	71.884.987,77	5.750.799,02	3.358.664,65	-6.132.921.645,93	268.693,17	-490.633.731,67
08/09/2006	0,00	68.526.323,12	5.482.105,85	0,00	0,00	0,00	0,00
08/10/2006	0,00	68.526.323,12	5.482.105,85	0,00	0,00	0,00	0,00
08/11/2006	3.481.523,71	68.526.323,12	5.482.105,85	3.223.633,07	-5.589.779.740,05	257.890,65	-447.182.379,20
08/12/2006	0,00	65.302.690,05	5.224.215,20	0,00	0,00	0,00	0,00
08/01/2007	0,00	65.302.690,05	5.224.215,20	0,00	0,00	0,00	0,00
08/02/2007	3.339.638,13	65.302.690,05	5.224.215,20	3.092.257,53	-5.077.486.860,09	247.380,60	-406.198.948,81
08/03/2007	0,00	62.210.432,52	4.976.834,60	0,00	0,00	0,00	0,00
08/04/2007	0,00	62.210.432,52	4.976.834,60	0,00	0,00	0,00	0,00
08/05/2007	3.204.595,51	62.210.432,52	4.976.834,60	2.967.218,07	-4.608.089.660,86	237.377,45	-368.647.172,87
08/06/2007	0,00	59.243.214,46	4.739.457,16	0,00	0,00	0,00	0,00
08/07/2007	0,00	59.243.214,46	4.739.457,16	0,00	0,00	0,00	0,00
08/08/2007	3.069.840,94	59.243.214,46	4.739.457,16	2.842.445,31	-4.152.812.601,72	227.395,63	-332.225.008,14
08/09/2007	0,00	56.400.769,14	4.512.061,53	0,00	0,00	0,00	0,00
08/10/2007	0,00	56.400.769,14	4.512.061,53	0,00	0,00	0,00	0,00
08/11/2007	2.943.400,18	56.400.769,14	4.512.061,53	2.725.370,54	-3.731.032.264,46	218.029,64	-298.482.581,16
08/12/2007	0,00	53.675.398,61	4.294.031,89	0,00	0,00	0,00	0,00
08/01/2008	0,00	53.675.398,61	4.294.031,89	0,00	0,00	0,00	0,00

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A PRINCIPAL	VIDA MEDIA	SERIE B PRINCIPAL	VIDA MEDIA
08/02/2008	2.813.617,06	53.675.398,61	4.294.031,89	2.605.200,98	-3.326.841.655,69	208.416,08	-266.147.332,46
08/03/2008	0,00	51.070.197,62	4.085.615,81	0,00	0,00	0,00	0,00
08/04/2008	0,00	51.070.197,62	4.085.615,81	0,00	0,00	0,00	0,00
08/05/2008	2.694.593,43	51.070.197,62	4.085.615,81	2.494.993,92	-2.961.557.778,43	199.599,51	-236.924.622,27
08/06/2008	0,00	48.575.203,71	3.886.016,30	0,00	0,00	0,00	0,00
08/07/2008	0,00	48.575.203,71	3.886.016,30	0,00	0,00	0,00	0,00
08/08/2008	2.578.377,51	48.575.203,71	3.886.016,30	2.387.386,58	-2.614.188.310,05	190.990,93	-209.135.064,80
08/09/2008	0,00	46.187.817,12	3.695.025,37	0,00	0,00	0,00	0,00
08/10/2008	0,00	46.187.817,12	3.695.025,37	0,00	0,00	0,00	0,00
08/11/2008	2.470.305,62	46.187.817,12	3.695.025,37	2.287.320,02	-2.294.181.977,70	182.985,60	-183.534.558,22
08/12/2008	0,00	43.900.497,10	3.512.039,77	0,00	0,00	0,00	0,00
08/01/2009	0,00	43.900.497,10	3.512.039,77	0,00	0,00	0,00	0,00
08/02/2009	2.365.867,05	43.900.497,10	3.512.039,77	2.190.617,64	-1.995.652.670,89	175.249,41	-159.652.213,67
08/03/2009	0,00	41.709.879,46	3.336.790,36	0,00	0,00	0,00	0,00
08/04/2009	0,00	41.709.879,46	3.336.790,36	0,00	0,00	0,00	0,00
08/05/2009	2.267.441,38	41.709.879,46	3.336.790,36	2.099.482,76	-1.725.774.831,61	167.958,62	-138.061.986,53
08/06/2009	0,00	39.610.396,70	3.168.831,74	0,00	0,00	0,00	0,00
08/07/2009	0,00	39.610.396,70	3.168.831,74	0,00	0,00	0,00	0,00
08/08/2009	2.168.640,07	39.610.396,70	3.168.831,74	2.008.000,07	-1.465.840.049,42	160.640,01	-117.267.203,95
08/09/2009	0,00	37.602.396,63	3.008.191,73	0,00	0,00	0,00	0,00
08/10/2009	0,00	37.602.396,63	3.008.191,73	0,00	0,00	0,00	0,00
08/11/2009	2.076.753,99	37.602.396,63	3.008.191,73	1.922.920,36	-1.226.823.190,05	153.833,63	-98.145.855,20
08/12/2009	0,00	35.679.476,27	2.854.358,10	0,00	0,00	0,00	0,00
08/01/2010	0,00	35.679.476,27	2.854.358,10	0,00	0,00	0,00	0,00
08/02/2010	1.984.903,70	35.679.476,27	2.854.358,10	1.780.545,60	-972.177.897,90	204.358,10	-111.579.523,57
08/03/2010	0,00	33.898.930,67	2.650.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
08/04/2010	0,00	33.898.930,67	2.650.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
08/05/2010	1.899.917,44	33.898.930,67	2.650.000,00	1.899.917,44	-868.262.270,96	0,00	0,00
08/06/2010	0,00	31.999.013,23	2.650.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
08/07/2010	0,00	31.999.013,23	2.650.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
08/08/2010	1.810.796,74	31.999.013,23	2.650.000,00	1.810.796,74	-660.940.809,17	0,00	0,00
08/09/2010	0,00	30.188.216,49	2.650.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
08/10/2010	0,00	30.188.216,49	2.650.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
08/11/2010	1.730.627,84	30.188.216,49	2.650.000,00	1.730.627,84	-472.461.399,12	0,00	0,00
08/12/2010	0,00	28.457.588,66	2.650.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
08/01/2011	0,00	28.457.588,66	2.650.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
08/02/2011	1.652.073,61	28.457.588,66	2.650.000,00	1.652.073,61	-299.025.322,59	0,00	0,00
08/03/2011	0,00	26.805.515,05	2.650.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
08/04/2011	0,00	26.805.515,05	2.650.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
08/05/2011	1.580.008,81	26.805.515,05	2.650.000,00	1.580.008,81	-145.360.810,62	0,00	0,00
07/06/2011	0,00	25.225.506,24	2.650.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
07/07/2011	0,00	25.225.506,24	2.650.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
06/08/2011	1.506.387,08	25.225.506,24	2.650.000,00	1.506.387,08	-3.012.774,16	0,00	0,00
03/09/2011	0,00	23.719.119,16	2.650.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
04/10/2011	0,00	23.719.119,16	2.650.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
03/11/2011	26.369.119,16	23.719.119,16	2.650.000,00	23.719.119,16	2.063.563.367,00	2.650.000,00	230.550.000,00