



F.T.A. UCI 7

MARIA JOSE HERENCIAS PALOMINO
ANALISTA
SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.
CIUDAD GRUPO SANTANDER
28660 BOADILLA DEL MONTE
marjherencias@gruposantander.com
Tel: 912893300



DENOMINACION DEL FONDO: F.T.A. UCI 7

INFORMACIÓN
CORRESPONDIENTE AL: TRIMESTRE/SEMESTRE: 19/12/2011 - 20/03/2012 AÑO: 2012

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
IGNACIO ORTEGA GAVARA - DIRECTOR GENERAL	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	24 octubre 2001	Agencia de pago de Bonos	BANCO SANTANDER	
Fecha de Desembolso BT's	30 octubre 2001	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización	17 marzo 2033	Agencias de calificación	MOODY'S ESPAÑA	
			STANDARD & POORS	
Sociedad Gestora	SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.	Calificación	Inicial	Actual
Originador Derechos Crédito	UNION DE CREDITOS INMOBILIARIOS	SERIE A	Aaa/AAA	Aa2/AAA
		SERIE B	A2/A	A2/AA

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			Inicial	Actual	%Act/In
SERIE A ES0338355003	4.386	Nominal Unitario	100.000,00	14.141,18	
		Nominal Total	438.600.000,00	62.023.215,48	14,14 %
SERIE B ES0338355011	164	Nominal Unitario	100.000,00	26.473,33	
		Nominal Total	16.400.000,00	4.341.626,12	26,47 %

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 20 marzo 2012			Fecha Próximo Cupón 18 junio 2012		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
SERIE A	347,86 €	61,80 €	1,1030 %	38,99 €	30,80 €
SERIE B	651,21 €	146,89 €	1,5530 %	102,78 €	81,20 €
Amortización devengada no pagada	0,00 €				
Amortización Calendario	NO				



III. ACTIVOS ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de Derechos de Crédito	7.938	2.043
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos	457.000.004,15	66.364.853,02
Importes Unitarios Derechos Vivos	57.571,18	32.484,02
Típos de Interés	5,00 %	3,30 %

TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	2,76 %
Tasa últimos 12 meses anualizada:	4,41 %
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	13,75 %

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	4.134,90	8.017,09	25.572,21
Deuda Pendiente de vencimiento	0,00	0,00	66.342.666,84
Deuda Total	4.134,90	8.017,09	66.368.239,05

F.T.A. UCI 7

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

20 DE MARZO DE 2012

BONOS TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL	
Saldo anterior	67.997.354,00 €
Amortizaciones	1.632.512,40 €
Saldo actual	66.364.841,60 €
% sobre saldo inicial	14,59%
Amortización devengada no pagada	0,00 €

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES	
Intereses pagados Serie A	271.054,80 €
Intereses pagados Serie B	24.089,96 €
Intereses devengados no pagados	0,00 €

DATOS	
Fecha de determinación	12/03/2012
Fecha de Pago de Cupón Actual	20/03/2012
Fecha de Pago de Cupón Anterior	19/12/2011
Número de días	92
Tipo de referencia (%)	0,853%
Próxima Fecha de Pago	18/06/2012

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	INICIAL	20/03/2012
SERIE A	6,3	1,76
SERIE B	9,9	1,8

F.T.A. UCI 7

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

20 DE MARZO DE 2012

DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL	
Saldo anterior	67.997.337,40 €
Amortizaciones	1.632.484,38 €
Saldo actual	66.364.853,02 €
Número de derechos de crédito	2.043
LTV	36,27%

DERECHOS DE CRÉDITO. INTERESES	
Intereses cobrados en el trimestre	545.132,35 €
Intereses devengados en el trimestre	588.064,76 €

DERECHOS DE CREDITO CON RETRASOS EN EL PAGO					
	HASTA 30 DÍAS	30 A 60 DÍAS	60 A 90 DÍAS	90 A 180 DÍAS	MAS DE 180 DÍAS
Principal	2.916,77	1.204,46	2.356,87	1.915,21	13.792,87
Intereses	1.218,13	741,76	1.396,51	402,28	11.779,34
Saldo de los derechos de crédito	1.265.174,67	297.234,04	196.214,24	32.415,49	331.431,27
Número de derechos de crédito	30	6	5	1	8
% sobre saldo de los derechos de crédito	1,91%	0,45%	0,30%	0,05%	0,50%

F.T.A. UCI 7

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA

20 DE MARZO DE 2012

ORIGEN	2.193.667,09 €
PRINCIPAL COBRADO	
Amortización derechos de crédito	1.632.484,38 €
INTERESES COBRADOS	
Intereses de derechos de crédito	545.132,35 €
Intereses de reinversión	16.198,67 €
CONTENCIOSOS / JUDICIALES	0,00 €
INGRESOS/GASTOS DE ADJUDICADOS	0,00 €
FONDO DE RESERVA	0,00 €
OTROS	-148,31 €

ESTADO CUENTA DE TESORERÍA	3.412.500,07 €
FONDO DE RESERVA	
Saldo anterior	3.412.500,07 €
Utilizado en el período	0,00 €
Saldo actual	3.412.500,07 €
RETENCIÓN A CUENTA DEL IRPF	0,00 €
GASTOS EMISIÓN RETENIDOS	0,00 €
OTROS	0,00 €

APLICACIÓN	2.193.667,09 €
GASTOS ORDINARIOS	3.351,90 €
COMISION SGFT	14.163,75 €
INTERESES SERIE A	271.054,80 €
INTERESES SERIE B	24.089,96 €
AMORT SERIE A	1.525.713,96 €
AMORT SERIE B	106.798,44 €
INTS PTMO SUBORDINADO SANTANDER	9.725,73 €
INTERESES PTO. SUBORDINADO UCB	9.725,73 €
AMORTIZACION PSB SANTANDER GASTOS EMISION	0,00 €
AMORTIZ. PSB SANTANDER GTOS.CONSTITUCION	0,00 €
AMORTIZACION PSB SANTANDER FONDO RESERVA	0,00 €
AMORTIZACION PSB UCB GASTOS EMISION	0,00 €
AMORTIZACION PSB UCB GASTOS CONSTITUCION	0,00 €
AMORTIZACION PTO. SUB. F.R. UCB	0,00 €
COMISION ADMINISTRACION	6.000,00 €
COMISIÓN VARIABLE	223.042,82 €

F.T.A. UCI 7

MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO

20 DE MARZO DE 2012

MEJORA DE CRÉDITO		
CONCEPTOS	INICIAL	20/03/2012
EMISIÓN SUBORDINADA	3,60 %	6,54%
FONDO DE RESERVA	9.100.000,00 € (2,00 %)	3.412.500,07 € 5,14%

PRÉSTAMOS SUBORDINADOS		
CONCEPTOS	INICIAL	20/03/2012
PRESTAMO SUBORDINADO SANTANDER		
Saldo vivo	5.473.500,00 €	1.707.335,85 €
Tipo de interés	4,930 %	2,30%
PRESTAMO SUBORDINADO UCB		
Saldo vivo	5.473.500,00 €	1.707.335,85 €
Tipo de interés	4,930 %	2,30%

F.T.A. UCI 7

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS

20 DE MARZO DE 2012

TRIGGERS BONOS

1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA LA SERIE B:	
1.a) MOROSIDAD SUPERIOR A 90 DÍAS	363.846,76 €
1.b) 6,5% SALDO VIVO DERECHOS DE CREDITO	4.313.715,45 €

NO SE HA ALCANZADO LOS NIVELES DEL TRIGGER, POR TANTO LA SERIE B CONTINUA AMORTIZANDOSE.

TRIGGERS FONDO DE RESERVA

1. SI 1.a) ES MAYOR O IGUAL QUE 1.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
1.a) MOROSIDAD DE LAS DC'S SUPERIOR A 90 DÍAS	N/A
1.b) 2,75% SALDO VIVO DERECHOS DE CREDITO	N/A
2. SI 2.a) ES MENOR QUE 2.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
2.a) TIPO DE INTERÉS MEDIO PONDERADO DE LOS DERECHOS DE CREDITO	N/A
2.b) TIPO DE INTERÉS MEDIO PONDERADO BONOS A Y B + 0,40%	N/A
3. SI 3.a) ES MAYOR O IGUAL QUE 3.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
3.a) SALDO DE FALLIDOS	N/A
3.b) 0,025% SALDO INICIAL DC'S * 40 FECHAS DE PAGO	N/A

EL FONDO DE RESERVA SE ENCUENTRA EN EL NIVEL MINIMO ESTABLECIDO

F.T.A. UCI 7

DEFINICIONES

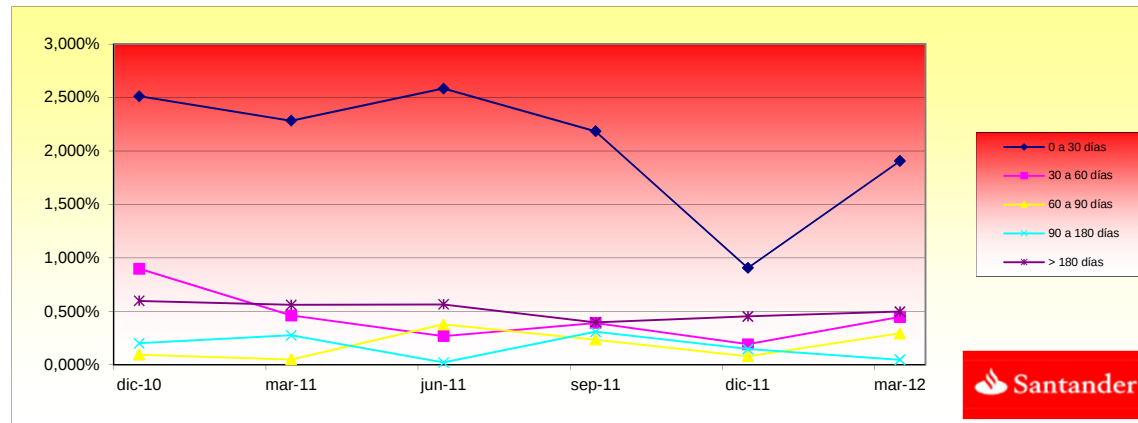
20 DE MARZO DE 2012

FECHA DE DETERMINACIÓN Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo.
Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
UCI 7

INFORME HISTORICO DE MOROSIDAD

DÍAS EN MORA	dic-10	mar-11	jun-11	sep-11	dic-11	mar-12
0 a 30 días	2,513%	2,283%	2,584%	2,184%	0,907%	1,906%
30 a 60 días	0,900%	0,463%	0,270%	0,393%	0,194%	0,448%
60 a 90 días	0,096%	0,052%	0,379%	0,237%	0,082%	0,296%
90 a 180 días	0,203%	0,278%	0,023%	0,311%	0,149%	0,049%
> 180 días	0,599%	0,561%	0,567%	0,399%	0,455%	0,499%



**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
UCI 7**

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS

TRIGGERS BONOS

1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA LA SERIE B:		
1.a) MOROSIDAD SUPERIOR A 90 DÍAS		363.846,76 €
1.b) 6,5% SALDO VIVO DERECHOS DE CREDITO		4.313.715,45 €

NO SE HA ALCANZADO LOS NIVELES DEL TRIGGER, POR TANTO LA SERIE B CONTINUA AMORTIZÁNDOSE.

TRIGGERS FONDO DE RESERVA

1. SI 1.a) ES MAYOR O IGUAL QUE 1.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:		
1.a) MOROSIDAD DE LAS DC'S SUPERIOR A 90 DÍAS		N/A
1.b) 2,75% SALDO VIVO DERECHOS DE CREDITO		N/A
2. SI 2.a) ES MENOR QUE 2.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:		
2.a) TIPO DE INTERÉS MEDIO PONDERADO DE LOS DERECHOS DE CREDITO		N/A
2.b) TIPO DE INTERÉS MEDIO PONDERADO BONOS A Y B + 0,40%		N/A
3. SI 3.a) ES MAYOR O IGUAL QUE 3.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:		
3.a) SALDO DE FALLIDOS		N/A
3.b) 0,025% SALDO INICIAL DC'S * 40 FECHAS DE PAGO		N/A

EL FONDO DE RESERVA SE ENCUENTRA EN EL NIVEL MINIMO ESTABLECIDO

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 7

L.T.V.

INTERVALO (%)	SALDOS VIVOS	% SALDOS VIVOS	Nº. DE PRESTAMOS	% N° DE PRESTAMOS
(%)	OUTS. BALANC	% OUTSTANDING	LOANS	% LOANS
0,00 - 9,99	747.846,89	1,13%	139	6,80%
10,00 - 19,99	3.457.108,64	5,21%	213	10,42%
20,00 - 29,99	8.592.186,76	12,95%	351	17,17%
30,00 - 39,99	14.188.701,88	21,38%	407	19,91%
40,00 - 49,99	18.833.264,17	28,38%	464	22,70%
50,00 - 59,99	17.974.707,06	27,09%	413	20,21%
60,00 - 69,99	2.442.495,57	3,68%	55	2,69%
70,00 - 74,50	116.185,52	0,18%	2	0,10%
TOTAL	67.997.337,40	100%	2.054	100%

Date	Real outstanding	1,23% Prepayment vector	Remaining at the end of the month	Average Single monthly mortality	CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR	Outstanding after prepayment
							4,41%	
	455.000.009,8		100,00%	100,00%				455.000.009,77
01/11/2001	454.098.295,1	451.706.195,41	98,77%	99,47%	0,53%	6,14%	0,53%	448.534.290,78
01/12/2001	453.197.836,1	447.339.242,19	97,56%	98,71%	0,65%	7,51%	0,77%	442.159.933,67
01/01/2002	452.292.919,8	439.556.817,29	96,37%	97,18%	0,95%	10,80%	1,54%	435.870.149,74
01/02/2002	451.383.524,1	434.231.212,61	95,19%	96,20%	0,96%	10,97%	1,01%	429.663.855,09
01/03/2002	450.469.627,0	428.897.386,26	94,02%	95,21%	0,98%	11,11%	1,03%	423.539.979,45
01/04/2002	449.551.206,1	423.108.773,90	92,87%	94,12%	1,01%	11,42%	1,15%	417.497.466,02
01/05/2002	448.628.239,0	416.897.830,56	91,73%	92,93%	1,04%	11,82%	1,27%	411.535.271,28
01/06/2002	447.700.703,2	410.686.861,59	90,61%	91,73%	1,07%	12,14%	1,29%	405.652.364,87
01/07/2002	446.768.576,1	403.711.012,82	89,50%	90,36%	1,12%	12,64%	1,49%	399.847.729,35
01/08/2002	445.831.834,9	398.284.556,05	88,40%	89,34%	1,12%	12,66%	1,14%	394.120.360,12
01/09/2002	444.890.456,9	393.405.287,80	87,32%	88,43%	1,11%	12,56%	1,02%	388.469.265,22
01/10/2002	443.944.419,1	387.569.978,17	86,25%	87,30%	1,13%	12,70%	1,27%	382.893.465,15
01/11/2002	442.993.698,4	383.688.230,65	85,19%	86,61%	1,10%	12,42%	0,79%	377.391.992,79
01/12/2002	442.038.271,7	377.075.084,73	84,15%	85,30%	1,13%	12,74%	1,51%	371.963.893,15
01/01/2003	441.078.115,5	371.913.641,44	83,12%	84,32%	1,13%	12,75%	1,15%	366.608.223,30
01/02/2003	440.113.206,6	365.577.791,78	82,10%	83,06%	1,15%	12,99%	1,49%	361.324.052,17
01/03/2003	439.143.521,4	359.545.407,87	81,09%	81,87%	1,17%	13,17%	1,43%	356.110.460,43
01/04/2003	438.169.036,3	352.380.314,51	80,10%	80,42%	1,20%	13,52%	1,77%	350.966.540,32
01/05/2003	437.191.389,7	346.092.234,07	79,12%	79,16%	1,22%	13,72%	1,56%	345.892.710,71
01/06/2003	436.208.903,9	337.955.234,82	78,15%	77,48%	1,27%	14,20%	2,13%	340.886.745,61
01/07/2003	435.221.554,7	330.376.545,25	77,19%	75,91%	1,30%	14,57%	2,02%	335.947.771,55
01/08/2003	434.229.318,1	321.652.059,63	76,24%	74,07%	1,35%	15,10%	2,42%	331.074.926,05
01/09/2003	433.232.170,0	314.538.131,36	75,31%	72,60%	1,38%	15,38%	1,99%	326.267.357,53
01/10/2003	432.230.086,0	305.913.796,00	74,39%	70,78%	1,43%	15,87%	2,52%	321.524.225,14
01/11/2003	431.227.554,7	297.464.843,21	73,48%	68,98%	1,47%	16,33%	2,54%	316.848.014,65
01/12/2003	430.220.060,9	289.006.594,04	72,58%	67,18%	1,52%	16,77%	2,62%	312.234.525,24
01/01/2004	429.207.580,0	281.326.303,91	71,69%	65,55%	1,55%	17,12%	2,43%	307.682.948,43
01/02/2004	428.190.087,4	275.240.024,44	70,81%	64,28%	1,57%	17,25%	1,93%	303.192.485,99
01/03/2004	427.167.558,1	268.453.291,18	69,94%	62,84%	1,59%	17,49%	2,23%	298.762.349,72
01/04/2004	426.139.967,4	263.280.962,60	69,08%	61,78%	1,59%	17,52%	1,69%	294.391.761,40

01/05/2004	425.110.650,4	257.604.955,02	68,24%	60,60%	1,60%	17,63%	1,92%	20,75%	290.082.245,66
01/06/2004	424.076.238,4	251.086.718,50	67,40%	59,21%	1,62%	17,84%	2,29%	24,29%	285.830.705,77
01/07/2004	423.036.706,0	245.149.366,27	66,57%	57,95%	1,64%	18,00%	2,12%	22,72%	281.636.393,27
01/08/2004	421.992.027,9	239.325.293,99	65,76%	56,71%	1,65%	18,14%	2,13%	22,81%	277.498.569,17
01/09/2004	420.942.178,7	235.364.039,23	64,95%	55,91%	1,65%	18,07%	1,41%	15,67%	273.416.503,78
01/10/2004	419.887.132,7	231.167.503,18	64,16%	55,05%	1,64%	18,04%	1,54%	16,95%	269.389.476,66
01/11/2004	418.830.885,5	226.819.781,70	63,37%	54,16%	1,64%	18,04%	1,63%	17,93%	265.419.324,77
01/12/2004	417.769.409,8	221.964.479,14	62,59%	53,13%	1,65%	18,10%	1,89%	20,48%	261.502.747,44
01/01/2005	416.702.679,9	216.637.672,73	61,83%	51,99%	1,66%	18,23%	2,15%	22,96%	257.639.051,95
01/02/2005	415.630.669,6	210.990.067,22	61,07%	50,76%	1,68%	18,40%	2,36%	24,88%	253.827.554,30
01/03/2005	414.553.352,9	206.704.272,07	60,32%	49,86%	1,68%	18,43%	1,78%	19,36%	250.067.579,18
01/04/2005	413.470.703,5	202.412.289,85	59,58%	48,95%	1,69%	18,46%	1,82%	19,78%	246.358.459,77
01/05/2005	412.384.735,2	197.765.822,66	58,85%	47,96%	1,69%	18,54%	2,04%	21,90%	242.700.738,51
01/06/2005	411.293.391,4	192.718.552,63	58,13%	46,86%	1,71%	18,68%	2,29%	24,30%	239.092.541,00
01/07/2005	410.196.645,5	187.782.161,79	57,42%	45,78%	1,72%	18,81%	2,30%	24,37%	235.533.225,80
01/08/2005	409.094.470,7	183.663.822,23	56,72%	44,90%	1,73%	18,85%	1,93%	20,85%	232.022.159,55
01/09/2005	407.986.840,1	180.263.957,53	56,02%	44,18%	1,72%	18,82%	1,58%	17,44%	228.558.716,93
01/10/2005	406.873.726,7	176.610.143,26	55,33%	43,41%	1,72%	18,83%	1,76%	19,18%	225.142.280,50
01/11/2005	405.764.904,7	171.992.457,02	54,66%	42,39%	1,74%	18,96%	2,35%	24,81%	221.777.597,71
01/12/2005	404.650.594,0	168.176.256,90	53,99%	41,56%	1,74%	19,00%	1,95%	21,04%	218.458.604,54
01/01/2006	403.530.767,4	164.561.945,29	53,33%	40,78%	1,74%	19,03%	1,88%	20,34%	215.184.708,30
01/02/2006	402.405.397,8	160.651.293,31	52,67%	39,92%	1,75%	19,10%	2,10%	22,52%	211.955.323,81
01/03/2006	401.274.457,5	157.239.052,04	52,03%	39,18%	1,75%	19,11%	1,85%	20,06%	208.769.873,29
01/04/2006	400.137.919,1	153.851.969,80	51,39%	38,45%	1,75%	19,14%	1,88%	20,33%	205.627.786,29
01/05/2006	399.002.357,0	150.515.247,91	50,76%	37,72%	1,76%	19,16%	1,89%	20,47%	202.531.850,78
01/06/2006	397.861.173,8	146.529.356,09	50,14%	36,83%	1,77%	19,27%	2,37%	25,00%	199.478.093,73
01/07/2006	396.714.341,8	142.512.879,25	49,52%	35,92%	1,78%	19,39%	2,46%	25,84%	196.465.967,07
01/08/2006	395.561.833,0	140.168.073,31	48,92%	35,44%	1,77%	19,32%	1,36%	15,14%	193.494.929,68
01/09/2006	394.403.619,2	137.988.166,63	48,32%	34,99%	1,76%	19,23%	1,27%	14,18%	190.564.447,31
01/10/2006	393.239.672,3	135.943.565,90	47,73%	34,57%	1,75%	19,14%	1,19%	13,38%	187.673.992,48
01/11/2006	392.077.715,4	133.106.329,11	47,14%	33,95%	1,76%	19,15%	1,80%	19,55%	184.826.698,48
01/12/2006	390.910.006,7	130.257.730,83	46,56%	33,32%	1,76%	19,16%	1,85%	20,05%	182.018.325,34
01/01/2007	389.736.517,9	127.628.864,03	45,99%	32,75%	1,76%	19,16%	1,72%	18,83%	179.248.366,49
01/02/2007	388.557.220,4	126.191.889,76	45,43%	32,48%	1,74%	19,01%	0,83%	9,47%	176.516.321,74
01/03/2007	387.372.085,3	123.953.902,08	44,87%	32,00%	1,74%	18,97%	1,47%	16,31%	173.821.697,29
01/04/2007	386.181.083,8	122.194.212,79	44,32%	31,64%	1,73%	18,88%	1,12%	12,60%	171.164.005,58
01/05/2007	384.991.895,4	120.828.724,40	43,78%	31,38%	1,71%	18,74%	0,81%	9,32%	168.546.139,99
01/06/2007	383.796.820,5	118.790.093,18	43,24%	30,95%	1,71%	18,69%	1,38%	15,37%	165.964.184,31
01/07/2007	382.595.830,0	117.235.655,73	42,71%	30,64%	1,70%	18,59%	1,00%	11,35%	163.417.670,32
01/08/2007	381.388.894,6	115.802.566,92	42,19%	30,36%	1,69%	18,48%	0,91%	10,39%	160.906.135,74
01/09/2007	380.175.984,9	114.258.635,84	41,67%	30,05%	1,68%	18,39%	1,02%	11,56%	158.429.124,14
01/10/2007	378.957.071,2	113.036.922,50	41,16%	29,83%	1,67%	18,26%	0,75%	8,65%	155.986.184,93
01/11/2007	377.745.414,1	111.696.366,07	40,66%	29,57%	1,66%	18,15%	0,87%	9,94%	153.582.276,64
01/12/2007	376.527.759,2	110.300.665,14	40,16%	29,29%	1,65%	18,05%	0,93%	10,61%	151.211.450,61

01/01/2008	375.304.077,0	108.619.853,48	39,67%	28,94%	1,64%	17,99%	1,20%	13,52%	148.873.274,76
01/02/2008	374.074.337,5	107.515.094,24	39,18%	28,74%	1,63%	17,87%	0,69%	7,99%	146.567.322,54
01/03/2008	372.838.510,8	106.020.072,00	38,70%	28,44%	1,62%	17,80%	1,06%	12,04%	144.293.172,78
01/04/2008	371.596.566,8	104.218.419,22	38,23%	28,05%	1,62%	17,76%	1,37%	15,26%	142.050.409,69
01/05/2008	370.364.411,1	102.072.631,63	37,76%	27,56%	1,62%	17,78%	1,73%	18,92%	139.844.639,99
01/06/2008	369.126.156,3	100.597.480,87	37,30%	27,25%	1,61%	17,72%	1,11%	12,58%	137.669.323,13
01/07/2008	367.881.772,2	99.155.214,46	36,84%	26,95%	1,61%	17,65%	1,10%	12,43%	135.524.060,74
01/08/2008	366.631.228,3	97.775.667,92	36,39%	26,67%	1,60%	17,59%	1,05%	11,95%	133.408.459,54
01/09/2008	365.374.494,2	97.129.324,14	35,94%	26,58%	1,58%	17,43%	0,32%	3,77%	131.322.131,23
01/10/2008	364.111.539,3	96.267.966,14	35,50%	26,44%	1,57%	17,31%	0,54%	6,33%	129.264.692,45
01/11/2008	362.862.566,4	95.492.976,12	35,07%	26,32%	1,56%	17,18%	0,46%	5,42%	127.242.859,94
01/12/2008	361.607.411,0	94.532.604,14	34,64%	26,14%	1,55%	17,07%	0,66%	7,66%	125.249.025,66
01/01/2009	360.346.042,6	93.393.858,09	34,21%	25,92%	1,54%	16,99%	0,86%	9,83%	123.282.822,80
01/02/2009	359.078.430,5	92.866.651,35	33,79%	25,86%	1,53%	16,84%	0,21%	2,53%	121.343.889,24
01/03/2009	357.804.543,6	92.212.025,64	33,38%	25,77%	1,51%	16,71%	0,35%	4,14%	119.431.867,45
01/04/2009	356.524.351,0	91.658.728,82	32,97%	25,71%	1,50%	16,57%	0,24%	2,88%	117.546.404,45
01/05/2009	355.254.317,5	90.657.990,37	32,57%	25,52%	1,49%	16,48%	0,74%	8,51%	115.692.523,87
01/06/2009	353.977.997,2	89.697.615,77	32,17%	25,34%	1,48%	16,39%	0,70%	8,11%	113.864.404,18
01/07/2009	352.695.359,2	88.820.988,53	31,77%	25,18%	1,47%	16,30%	0,62%	7,16%	112.061.707,32
01/08/2009	351.406.372,1	87.816.218,19	31,38%	24,99%	1,46%	16,22%	0,77%	8,84%	110.284.099,53
01/09/2009	350.111.004,6	87.125.808,60	31,00%	24,89%	1,45%	16,11%	0,42%	4,92%	108.531.251,29
01/10/2009	348.809.224,9	86.133.951,04	30,62%	24,69%	1,45%	16,04%	0,77%	8,85%	106.802.837,30
01/11/2009	347.515.029,9	85.485.631,76	30,24%	24,60%	1,44%	15,93%	0,38%	4,50%	105.102.779,15
01/12/2009	346.214.428,5	84.247.801,27	29,87%	24,33%	1,43%	15,89%	1,08%	12,19%	103.426.433,78
01/01/2010	344.907.389,2	83.502.747,50	29,51%	24,21%	1,42%	15,80%	0,51%	5,94%	101.773.489,44
01/02/2010	343.593.880,1	82.696.998,64	29,15%	24,07%	1,41%	15,71%	0,59%	6,81%	100.143.638,32
01/03/2010	342.273.869,1	81.920.476,28	28,79%	23,93%	1,41%	15,62%	0,56%	6,48%	98.536.576,54
01/04/2010	340.947.324,0	80.861.905,76	28,44%	23,72%	1,40%	15,57%	0,91%	10,37%	96.952.004,12
01/05/2010	339.641.734,4	79.978.803,97	28,09%	23,55%	1,39%	15,51%	0,71%	8,22%	95.397.355,14
01/06/2010	338.329.682,1	79.245.486,13	27,74%	23,42%	1,39%	15,42%	0,53%	6,21%	93.864.455,33
01/07/2010	337.011.135,2	78.117.644,68	27,40%	23,18%	1,38%	15,39%	1,04%	11,76%	92.353.018,32
01/08/2010	335.686.061,4	77.394.522,80	27,07%	23,06%	1,37%	15,30%	0,53%	6,23%	90.862.761,39
01/09/2010	334.354.428,6	76.895.093,17	26,74%	23,00%	1,36%	15,20%	0,25%	2,95%	89.393.405,43
01/10/2010	333.016.204,1	76.260.235,66	26,41%	22,90%	1,36%	15,11%	0,43%	5,01%	87.944.674,89
01/11/2010	331.691.432,0	75.657.170,26	26,08%	22,81%	1,35%	15,02%	0,39%	4,63%	86.521.534,71
01/12/2010	330.360.102,2	75.016.465,70	25,77%	22,71%	1,34%	14,93%	0,45%	5,24%	85.118.376,64
01/01/2011	329.022.182,3	74.237.291,37	25,45%	22,56%	1,33%	14,87%	0,64%	7,37%	83.734.937,13
01/02/2011	327.677.639,8	73.672.733,61	25,14%	22,48%	1,32%	14,78%	0,35%	4,16%	82.370.955,95
01/03/2011	326.326.441,7	73.113.164,58	24,83%	22,40%	1,32%	14,69%	0,35%	4,10%	81.026.176,23
01/04/2011	324.968.555,3	72.518.815,30	24,53%	22,32%	1,31%	14,60%	0,40%	4,68%	79.700.344,37
01/05/2011	323.623.991,4	71.940.819,66	24,23%	22,23%	1,30%	14,52%	0,38%	4,52%	78.398.065,72
01/06/2011	322.272.771,9	71.228.436,34	23,93%	22,10%	1,29%	14,46%	0,58%	6,69%	77.114.142,17
01/07/2011	320.914.863,9	70.585.495,67	23,64%	22,00%	1,29%	14,39%	0,48%	5,65%	75.848.331,14
01/08/2011	319.550.234,3	70.028.139,73	23,35%	21,91%	1,28%	14,30%	0,37%	4,30%	74.600.393,19

01/09/2011	318.178.849,8	69.475.765,28	23,06%	21,84%	1,27%	14,22%	0,36%	4,25%	73.370.091,91
01/10/2011	316.800.676,9	69.047.523,67	22,78%	21,80%	1,26%	14,13%	0,18%	2,19%	72.157.193,93
01/11/2011	315.433.307,6	68.533.720,91	22,50%	21,73%	1,25%	14,05%	0,31%	3,70%	70.965.434,23
01/12/2011	314.059.170,0	67.997.337,40	22,22%	21,65%	1,25%	13,97%	0,35%	4,10%	69.790.542,22
01/01/2012	312.678.230,3	67.324.635,87	21,95%	21,53%	1,24%	13,91%	0,55%	6,43%	68.632.294,55
01/02/2012	311.290.455,0	66.819.310,63	21,68%	21,47%	1,23%	13,84%	0,31%	3,64%	67.490.470,70
01/03/2012	309.895.810,2	66.364.853,02	21,42%	21,42%	1,23%	13,75%	0,23%	2,76%	66.364.853,02

DEAL	455.000.000
MEZZ. DECLINN	7%
MEZZ. STOPS DECLINN	0,75%
VIDA RESIDUAL DESDE	10/03/2012

VIDA MEDIA A	VIDA MEDIA B
1,76	1,80

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A PRINCIPAL	SERIE B PRINCIPAL
			455000000		
		438.600.000	16.400.000		
10/11/2001	0	438.600.000	16.400.000	0	0
10/12/2001	1 12.840.076	438.600.000	16.400.000	12.840.076	0
10/01/2002	1 0	425.759.924	16.400.000	0	0
10/02/2002	1 0	425.759.924	16.400.000	0	0
10/03/2002	1 18.619.954	425.759.924	16.400.000	18.619.954	0
10/04/2002	1 0	407.139.970	16.400.000	0	0
10/05/2002	1 0	407.139.970	16.400.000	0	0
10/06/2002	1 17.887.615	407.139.970	16.400.000	17.887.615	0
10/07/2002	1 0	389.252.355	16.400.000	0	0
10/08/2002	1 0	389.252.355	16.400.000	0	0
10/09/2002	1 17.183.100	389.252.355	16.400.000	17.183.100	0
10/10/2002	1 0	372.069.255	16.400.000	0	0
10/11/2002	1 0	372.069.255	16.400.000	0	0
10/12/2002	1 16.505.372	372.069.255	16.400.000	16.505.372	0
10/01/2003	1 0	355.563.883	16.400.000	0	0
10/02/2003	1 0	355.563.883	16.400.000	0	0
10/03/2003	1 15.853.433	355.563.883	16.400.000	15.853.433	0
10/04/2003	1 0	339.710.451	16.400.000	0	0
10/05/2003	1 0	339.710.451	16.400.000	0	0
10/06/2003	1 15.223.715	339.710.451	16.400.000	15.223.715	0
10/07/2003	1 0	324.486.736	16.400.000	0	0
10/08/2003	1 0	324.486.736	16.400.000	0	0
10/09/2003	1 14.619.388	324.486.736	16.400.000	14.619.388	0
10/10/2003	1 0	309.867.348	16.400.000	0	0

10/11/2003	1	0	309.867.348	16.400.000	0	0
10/12/2003	1	14.032.832	309.867.348	16.400.000	14.032.832	0
10/01/2004	1	0	295.834.515	16.400.000	0	0
10/02/2004	1	0	295.834.515	16.400.000	0	0
10/03/2004	1	13.472.176	295.834.515	16.400.000	13.472.176	0
10/04/2004	1	0	282.362.340	16.400.000	0	0
10/05/2004	1	0	282.362.340	16.400.000	0	0
10/06/2004	1	12.931.644	282.362.340	16.400.000	12.931.644	0
10/07/2004	1	0	269.430.696	16.400.000	0	0
10/08/2004	1	0	269.430.696	16.400.000	0	0
10/09/2004	1	12.414.202	269.430.696	16.400.000	12.414.202	0
10/10/2004	1	0	257.016.494	16.400.000	0	0
10/11/2004	1	0	257.016.494	16.400.000	0	0
10/12/2004	1	11.913.756	257.016.494	16.400.000	11.913.756	0
10/01/2005	1	0	245.102.738	16.400.000	0	0
10/02/2005	1	0	245.102.738	16.400.000	0	0
10/03/2005	1	11.435.168	245.102.738	16.400.000	11.394.729	40.439
10/04/2005	1	0	233.708.009	16.359.561	0	0
10/05/2005	1	0	233.708.009	16.359.561	0	0
10/06/2005	1	10.975.038	233.708.009	16.359.561	10.257.045	717.993
10/07/2005	1	0	223.450.964	15.641.567	0	0
10/08/2005	1	0	223.450.964	15.641.567	0	0
10/09/2005	1	10.533.824	223.450.964	15.641.567	9.844.695	689.129
10/10/2005	1	0	213.606.268	14.952.439	0	0
10/11/2005	1	0	213.606.268	14.952.439	0	0
10/12/2005	1	10.100.112	213.606.268	14.952.439	9.439.357	660.755
10/01/2006	1	0	204.166.911	14.291.684	0	0
10/02/2006	1	0	204.166.911	14.291.684	0	0
10/03/2006	1	9.688.731	204.166.911	14.291.684	9.054.889	633.842
10/04/2006	1	0	195.112.022	13.657.842	0	0
10/05/2006	1	0	195.112.022	13.657.842	0	0
10/06/2006	1	9.291.780	195.112.022	13.657.842	8.683.906	607.873
10/07/2006	1	0	186.428.116	13.049.968	0	0
10/08/2006	1	0	186.428.116	13.049.968	0	0
10/09/2006	1	8.913.646	186.428.116	13.049.968	8.330.511	583.136
10/10/2006	1	0	178.097.605	12.466.832	0	0
10/11/2006	1	0	178.097.605	12.466.832	0	0
10/12/2006	1	8.546.122	178.097.605	12.466.832	7.987.030	559.092
10/01/2007	1	0	170.110.575	11.907.740	0	0
10/02/2007	1	0	170.110.575	11.907.740	0	0
10/03/2007	1	8.196.628	170.110.575	11.907.740	7.660.400	536.228
10/04/2007	1	0	162.450.175	11.371.512	0	0
10/05/2007	1	0	162.450.175	11.371.512	0	0
10/06/2007	1	7.857.513	162.450.175	11.371.512	7.343.470	514.043

10/07/2007	1	0	155.106.705	10.857.469	0	0
10/08/2007	1	0	155.106.705	10.857.469	0	0
10/09/2007	1	7.535.060	155.106.705	10.857.469	7.042.112	492.948
10/10/2007	1	0	148.064.593	10.364.522	0	0
10/11/2007	1	0	148.064.593	10.364.522	0	0
10/12/2007	1	7.217.674	148.064.593	10.364.522	6.745.489	472.184
10/01/2008	1	0	141.319.104	9.892.337	0	0
10/02/2008	1	0	141.319.104	9.892.337	0	0
10/03/2008	1	6.918.278	141.319.104	9.892.337	6.465.680	452.598
10/04/2008	1	0	134.853.423	9.439.740	0	0
10/05/2008	1	0	134.853.423	9.439.740	0	0
10/06/2008	1	6.623.850	134.853.423	9.439.740	6.190.514	433.336
10/07/2008	1	0	128.662.910	9.006.404	0	0
10/08/2008	1	0	128.662.910	9.006.404	0	0
10/09/2008	1	6.347.192	128.662.910	9.006.404	5.931.955	415.237
10/10/2008	1	0	122.730.955	8.591.167	0	0
10/11/2008	1	0	122.730.955	8.591.167	0	0
10/12/2008	1	6.073.106	122.730.955	8.591.167	5.675.800	397.306
10/01/2009	1	0	117.055.155	8.193.861	0	0
10/02/2009	1	0	117.055.155	8.193.861	0	0
10/03/2009	1	5.817.158	117.055.155	8.193.861	5.436.596	380.562
10/04/2009	1	0	111.618.559	7.813.299	0	0
10/05/2009	1	0	111.618.559	7.813.299	0	0
10/06/2009	1	5.567.463	111.618.559	7.813.299	5.203.237	364.227
10/07/2009	1	0	106.415.322	7.449.073	0	0
10/08/2009	1	0	106.415.322	7.449.073	0	0
10/09/2009	1	5.333.153	106.415.322	7.449.073	4.984.255	348.898
10/10/2009	1	0	101.431.067	7.100.175	0	0
10/11/2009	1	0	101.431.067	7.100.175	0	0
10/12/2009	1	5.104.818	101.431.067	7.100.175	4.770.857	333.960
10/01/2010	1	0	96.660.209	6.766.215	0	0
10/02/2010	1	0	96.660.209	6.766.215	0	0
10/03/2010	1	4.889.857	96.660.209	6.766.215	4.569.960	319.897
10/04/2010	1	0	92.090.249	6.446.317	0	0
10/05/2010	1	0	92.090.249	6.446.317	0	0
10/06/2010	1	4.672.121	92.090.249	6.446.317	4.366.468	305.653
10/07/2010	1	0	87.723.781	6.140.665	0	0
10/08/2010	1	0	87.723.781	6.140.665	0	0
10/09/2010	1	4.471.050	87.723.781	6.140.665	4.178.551	292.499
10/10/2010	1	0	83.545.230	5.848.166	0	0
10/11/2010	1	0	83.545.230	5.848.166	0	0
10/12/2010	1	4.275.029	83.545.230	5.848.166	3.995.354	279.675
10/01/2011	1	0	79.549.876	5.568.491	0	0
10/02/2011	1	0	79.549.876	5.568.491	0	0

10/03/2011	1	4.092.200	79.549.876	5.568.491	3.824.486	267.714
10/04/2011	1	0	75.725.389	5.300.777	0	0
10/05/2011	1	0	75.725.389	5.300.777	0	0
10/06/2011	1	3.912.034	75.725.389	5.300.777	3.656.107	255.927
10/07/2011	1	0	72.069.283	5.044.850	0	0
10/08/2011	1	0	72.069.283	5.044.850	0	0
10/09/2011	1	3.744.050	72.069.283	5.044.850	3.499.112	244.938
10/10/2011	1	0	68.570.170	4.799.912	0	0
10/11/2011	1	0	68.570.170	4.799.912	0	0
10/12/2011	1	3.579.550	68.570.170	4.799.912	3.345.374	234.176
10/01/2012	1	0	65.224.797	4.565.736	0	0
10/02/2012	1	0	65.224.797	4.565.736	0	0
10/03/2012	1	3.425.689	65.224.797	4.565.736	3.201.579	224.111
10/04/2012	1	0	62.023.218	4.341.625	0	0
10/05/2012	1	0	62.023.218	4.341.625	0	0
10/06/2012	1	3.270.760	62.023.218	4.341.625	3.056.785	213.975
10/07/2012	1	0	58.966.433	4.127.650	0	0
10/08/2012	1	0	58.966.433	4.127.650	0	0
10/09/2012	1	3.127.782	58.966.433	4.127.650	2.923.160	204.621
10/10/2012	1	0	56.043.273	3.923.029	0	0
10/11/2012	1	0	56.043.273	3.923.029	0	0
10/12/2012	1	2.987.494	56.043.273	3.923.029	2.476.465	511.029
10/01/2013	1	0	53.566.808	3.412.000	0	0
10/02/2013	1	0	53.566.808	3.412.000	0	0
10/03/2013	1	2.857.191	53.566.808	3.412.000	2.857.191	0
10/04/2013	1	0	50.709.617	3.412.000	0	0
10/05/2013	1	0	50.709.617	3.412.000	0	0
10/06/2013	1	2.726.022	50.709.617	3.412.000	2.726.022	0
11/07/2013	1	0	47.983.595	3.412.000	0	0
08/08/2013	1	0	47.983.595	3.412.000	0	0
08/09/2013	1	2.605.433	47.983.595	3.412.000	2.605.433	0
08/10/2013	1	0	45.378.162	3.412.000	0	0
08/11/2013	1	0	45.378.162	3.412.000	0	0
09/12/2013	1	2.488.799	45.378.162	3.412.000	2.488.799	0
09/01/2014	1	0	42.889.363	3.412.000	0	0
09/02/2014	1	0	42.889.363	3.412.000	0	0
09/03/2014	1	2.379.878	42.889.363	3.412.000	2.379.878	0
09/04/2014	1	0	40.509.485	3.412.000	0	0
09/05/2014	1	0	40.509.485	3.412.000	0	0
09/06/2014	1	43.921.495	40.509.485	3.412.000	40.509.485	3.412.000