



F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.
GRAN VIA DE HORTALEZA 3
28033 MADRID
santanderdetitulizacion@gruposantander.com



DENOMINACION DEL FONDO: **F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7**

INFORMACIÓN
CORRESPONDIENTE AL: **TRIMESTRE/SEMESTRE: 18/09/2017 - 18/12/2017 AÑO: 2017**

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
IGNACIO ORTEGA GAVARA - DIRECTOR GENERAL	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	22 julio 2011	Agencia de pago de Bonos	BANCO SANTANDER	
Fecha de Desembolso BT's	28 julio 2011	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización	16 marzo 2054	Agencias de calificación	MOODY'S ESPAÑA	
			DBRS	
Sociedad Gestora	SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.	Calificación	Inicial	Actual
Originador Derechos Crédito	BANCO DE SANTANDER	SERIE A	Aaa/AAA	Aa2/AAA
		SERIE B	A3/BBB (high)	B2/CCC
		SERIE C	C/C	C/C

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			Inicial	Actual	%Act/In
SERIE A ES0336104007	14.400	Nominal Unitario	100.000,00	50.295,89	
		Nominal Total	1.440.000.000,00	724.260.816,00	50,30 %
SERIE B ES0336104015	3.600	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	360.000.000,00	360.000.000,00	100,00 %
SERIE C ES0336104023	636	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	63.600.000,00	63.600.000,00	100,00 %

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 18 diciembre 2017			Fecha Próximo Cupón 16 marzo 2018		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
SERIE A	1.217,24 €	41,80 €	0,3190 %	39,22 €	31,77 €
SERIE B	0,00 €	245,45 €	0,9690 %	236,87 €	191,86 €
SERIE C	0,00 €	0,00 €	0,3190 %	77,98 €	63,16 €
Amortización devengada no pagada	0,00 €				
Amortización Calendario	NO				

III. ACTIVOS ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de Derechos de Crédito	9.368	7.102
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos	1.800.000.026,03	1.084.260.766,81
Importes Unitarios Derechos Vivos	192.143,47	152.669,77
Tipos de Interés	2,26 %	0,51 %

TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	3,31 %
Tasa últimos 12 meses anualizada:	4,98 %
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	4,88 %

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	53.894,13	102.495,82	8.234,53
Deuda Pendiente de vencimiento	0,00	0,00	1.084.119.545,65
Deuda Total	53.894,13	102.495,82	1.084.127.780,18

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

18-dic-17

BONOS TITULIZACIÓN. PRINCIPAL	
Saldo anterior	1.165.389.072,00 €
Amortizaciones	17.528.256,00 €
Saldo actual	1.147.860.816,00 €
% sobre saldo inicial	63,77%
Amortización devengada no pagada	0,00 €

BONOS DE TITULIZACIÓN. INTERESES	
Intereses pagados Serie A	601.920,00 €
Intereses pagados Serie B	883.620,00 €
Intereses pagados Serie C *	0,00 €
Intereses devengados no pagados	8.718.777,22 €

DATOS	
Fecha de determinación	11/12/2017
Fecha de Pago de Cupón Actual	18/12/2017
Fecha de Pago de Cupón Anterior	18/09/2017
Número de días	91
Tipo de referencia (%)	-0,331%
Próxima Fecha de Pago	16/03/2018

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	INICIAL	18-dic-17
BONOS SERIE A	3,06	5,03
BONOS SERIE B	10,15	14,96
BONOS SERIE C	11,18	16,26

* En cumplimiento de lo establecido en el folleto informativo con respecto al artículo 405 del Reglamento (UE) n° 575/2013, Santander mantiene el compromiso de retener en este fondo de titulización, de manera constante, un interés económico neto significativo.

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

18-dic-17

DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL	
Saldo anterior	1.101.789.003,97 €
Amortizaciones	17.528.237,16 €
Saldo actual	1.084.260.766,81 €
Número de derechos de crédito	7.102
LTV	113,75%

DERECHOS DE CRÉDITO. INTERESES	
Intereses cobrados en el trimestre	1.467.838,87 €
Intereses devengados en el trimestre	1.467.261,71 €

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD					
	HASTA 30 DÍAS	30 A 60 DÍAS	60 A 90 DÍAS	90 A 180 DÍAS	MAS 180 DIAS
Principal	48.142,61 €	30.049,16 €	18.036,07 €	37.645,44 €	7.347,88 €
Intereses	5.751,52 €	5.311,32 €	3.782,14 €	7.671,69 €	886,65 €
Saldo de los derechos de crédito	20.793.779,57 €	5.589.081,23 €	1.671.609,39 €	2.793.331,12 €	4.620.933,38 €
Número de derechos de crédito	137	33	15	20	30
% sobre saldo de los derechos de crédito	1,92%	0,52%	0,15%	0,26%	0,43%

PRÉSTAMOS EN WRITE OFF	
Write Off acumulado Fecha Pago anterior	22.415.711,73 €
Write Off trimestre	-981.230,55 €
Write Off acumulados actuales	21.434.481,18 €

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

18-dic-17

CONTENCIOSOS / JUDICIALES	
Saldo anterior	4.858.006,29 €
Diferencia	-58.366,03 €
Saldo actual	4.799.640,26 €
Número derechos de crédito contenciosos	32

ADJUDICADOS	
Saldo anterior	8.591.226,96 €
Diferencia	820.117,85 €
Saldo actual	9.411.344,81 €
Número derechos de crédito adjudicados	151

PERDIDAS NETAS	
Saldo anterior	22.735.226,07 €
Diferencia	532.085,04 €
Saldo actual	23.267.311,11 €

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA

18-dic-17

ORIGEN	16.880.974,35 €
PRINCIPAL COBRADO	
Amortización derechos de crédito	16.561.661,47 €
INTERESES COBRADOS	
Intereses de derechos de crédito	1.467.838,87 €
Intereses de reinversión	0,00 €
CONTENCIOSOS / JUDICIALES	37.824,79 €
OTROS	-1.440,54 €
FONDO DE RESERVA	-1.878.070,10 €
ADJUDICADOS	693.159,86 €
GASTOS EMISION	0,00 €

ESTADO CUENTA DE TESORERÍA	50.675.322,21 €
FONDO DE RESERVA	
Saldo anterior	48.797.252,11 €
Diferencia	1.878.070,10 €
Saldo actual	50.675.322,21 €
RETENCIÓN A CUENTA DEL IRPF	0,00 €
GASTOS EMISIÓN RETENIDOS	0,00 €
OTROS	0,00 €

APLICACIÓN	16.880.974,35 €
GASTOS ORDINARIOS	515,79 €
COMISION GESTORA	58.109,81 €
IMPORTE NETO SWAP	-2.191.447,25 €
INTERESES BONOS SERIE A	601.920,00 €
INTERESES BONOS SERIE B	883.620,00 €
AMORTIZACION BONOS SERIE A	17.528.256,00 €
AMORTIZACION BONOS SERIE B	0,00 €
INTERESES BONOS SERIE C	0,00 €
AMORTIZACION BONOS SERIE C	0,00 €
INTERESES PTO SUBORDINADO	0,00 €
AMORTIZACION PTO SUBORDINADO	0,00 €
COMISION DE ADMINISTRACION	0,00 €
INTERESES EXTRAORDINARIOS SERIE C	0,00 €
EXCESO REDONDEO	0,00 €

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO

18-dic-17

MEJORA DE CRÉDITO		
CONCEPTOS	INICIAL	18-dic-17
EMISIÓN SUBORDINADA	20,00%	36,90%
FONDO DE RESERVA	63.600.000,00 € 3,53%	50.675.322,21 € 4,67%

PRÉSTAMOS SUBORDINADOS		
CONCEPTOS	INICIAL	18-dic-17
PRESTAMO SUBORDINADO		
Saldo vivo	600.000,00 €	305.764,83 €
Tipo de interés	1,476%	0,319%

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS

18-dic-17

TRIGGERS FONDO DE RESERVA	
1. Si 1.a) ES MAYOR QUE 2.a) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA	
1.a) SALDO DERECHOS EN MOROSIDAD > 90 DÍAS	7.414.264,50 €
2.a) 1 % SALDO DERECHOS DE CRÉDITO ACTUAL	10.842.607,67 €

EL FONDO DE RESERVA NO SE PUEDE REDUCIR YA QUE EL NIVEL REQUERIDO NO ESTA EN SU NIVEL MINIMO

SALDO VIVO ACUMULADO DE PRESTAMOS FALLIDOS	64.818.760,54 €
--	-----------------

TRIGGERS DIFERIMIENTO DE INTERESES CLASE B	
DIFERIMIENTO DE INTS CLASE B (6º LUGAR) SI SALDO VIVO ACUMULADO DE PRESTAMOS FALLIDOS >360.000.005,21 EUR	NO

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

DEFINICIONES

18-dic-17

FECHA DE DETERMINACIÓN Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo. Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.

WRITE OFF Préstamos con cuotas pendientes con antigüedad igual o superior a 12 ó 18 meses (según Folleto Informativo).

PÉRDIDAS DE LA CARTERA Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar (neto de recuperaciones).

PRÉSTAMOS FALLIDOS Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar, o aquellos préstamos que tienen cuotas pendientes con antigüedad.

SALDO VIVO ACUMULADO DE PRÉSTAMOS FALLIDOS Saldo vivo acumulado de los Derechos de Crédito derivados de Préstamos Fallidos, sin tener en cuenta los importes recobrados.

ADJUDICADOS Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.

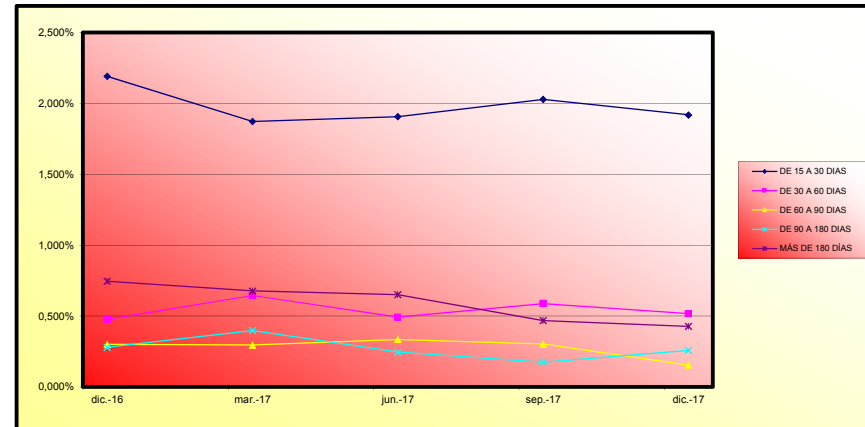
CONTENCIOSO / JUDICIAL Préstamos sobre los que el Cedente va a iniciar acciones judiciales. Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad.

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER HIPOTECARIO 7**

Fecha: 18 de diciembre de 2.017

INFORME HISTÓRICO DE MOROSIDAD

MOROSIDAD HISTÓRICA					
	09/12/2016	09/03/2017	09/06/2017	11/09/2017	11/12/2017
DE 15 A 30 DIAS	2,191%	1,872%	1,905%	2,027%	1,918%
DE 30 A 60 DIAS	0,476%	0,645%	0,491%	0,587%	0,515%
DE 60 A 90 DIAS	0,299%	0,295%	0,335%	0,301%	0,154%
DE 90 A 180 DIAS	0,278%	0,397%	0,245%	0,174%	0,258%
MÁS DE 180 DIAS	0,746%	0,676%	0,650%	0,467%	0,426%



**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER HIPOTECARIO 7**

VALORES DE TASACIÓN SOBRE SALDOS VIVOS

Fecha: 18 de diciembre de 2.017

ESTADISTICO DE VALORES DE TASACION ACTUALES SOBRE SALDOS VIVOS (en miles)				
	SALDO VIVO	% SALDOS VIVOS	Nº PRESTAMOS	% Nº DE PRESTAMOS
0-9,99	137.840,04 €	0,01%	17	0,23%
10-19,99	818.898,77 €	0,07%	34	0,47%
20-29,99	1.767.704,25 €	0,16%	50	0,69%
30-39,99	2.304.667,51 €	0,21%	44	0,61%
40-49,99	6.862.797,02 €	0,62%	84	1,16%
50-59,99	9.185.976,35 €	0,83%	114	1,57%
60-69,99	17.785.867,31 €	1,61%	190	2,62%
70-79,99	27.525.367,05 €	2,49%	223	3,08%
>80	1.039.361.889,53 €	94,00%	6.489	89,57%

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

Fecha	Balance teórico	Balance Real	0,42% Vector de Prepago taccp	Tasa Prepago Mensual desde Inicio	Tasa Prepago Anualizada desde Inicio	Tasa Prepago Mensual	Tasa Prepago Mensual Anualizada	Principal disponible para la amortización
					4,98%			
jul-11	1.800.000.000,00		100,00%	100,00%			1.800.000.000,0	1.800.000.000,00
ago-11	1.793.292.020,77	1.793.129.064,28	99,58%	99,99%	0,01%	0,11%	1.793.129.064,3	
sep-11	1.792.577.378,79	1.751.979.960,66	99,17%	97,74%	1,14%	2,26%	1.751.979.960,7	48.020.039,34
oct-11	1.788.855.740,89	1.728.589.783,71	98,76%	96,63%	1,14%	1,13%	1.728.589.783,7	
nov-11	1.785.127.093,92	1.718.900.798,12	96,35%	96,30%	0,94%	4,09%	1.718.900.798,1	
dic-11	1.781.391.424,65	1.701.516.694,58	97,94%	95,52%	0,91%	8,1%	1.701.516.694,6	50.463.266,08
ene-12	1.777.648.719,88	1.680.415.100,19	97,53%	94,53%	0,93%	10,64%	1.680.415.100,2	
feb-12	1.773.898.966,34	1.661.219.941,81	97,12%	93,65%	0,93%	10,64%	1.661.219.941,8	
mar-12	1.770.142.150,77	1.641.658.991,12	96,72%	92,74%	0,94%	10,69%	1.641.658.991,1	59.857.703,46
abr-12	1.766.378.259,86	1.621.273.461,56	96,32%	91,79%	0,95%	10,80%	1.621.273.461,6	
may-12	1.762.607.280,30	1.605.709.656,81	95,92%	91,10%	0,93%	10,58%	1.605.709.656,8	
jun-12	1.758.828.198,72	1.588.170.782,46	95,52%	90,30%	0,92%	10,54%	1.588.170.782,5	53.488.208,66
jul-12	1.755.044.001,75	1.576.430.428,82	95,12%	89,82%	0,89%	10,18%	1.576.430.428,8	
ago-12	1.751.251.676,00	1.565.748.362,47	94,73%	89,41%	0,86%	9,82%	1.565.748.362,5	
sep-12	1.747.452.208,03	1.560.093.268,74	94,33%	89,28%	0,81%	9,26%	1.560.093.268,7	28.077.513,72
oct-12	1.743.645.584,40	1.548.689.260,61	93,94%	88,82%	0,79%	9,05%	1.548.689.260,6	
nov-12	1.739.831.791,62	1.538.682.040,09	93,55%	88,44%	0,76%	8,80%	1.538.682.040,1	
dic-12	1.736.010.816,21	1.527.027.542,99	93,16%	87,96%	0,75%	8,66%	1.527.027.543,0	33.065.725,75
ene-13	1.732.182.644,62	1.508.668.466,94	92,77%	87,10%	0,76%	8,80%	1.508.668.466,9	
feb-13	1.728.347.263,31	1.494.900.229,16	92,39%	86,49%	0,76%	8,76%	1.494.900.229,2	
mar-13	1.724.504.658,70	1.481.846.403,90	92,00%	85,93%	0,76%	8,70%	1.481.846.403,9	45.181.139,09
abr-13	1.720.654.817,18	1.469.516.105,73	91,62%	85,40%	0,75%	8,62%	1.469.516.105,7	
may-13	1.716.797.725,13	1.458.894.347,09	91,24%	84,98%	0,74%	8,50%	1.458.894.347,1	
jun-13	1.712.933.368,89	1.447.586.866,65	90,86%	84,51%	0,73%	8,41%	1.447.586.866,7	34.259.537,25
jul-13	1.709.067.515,57	1.437.503.818,72	90,48%	84,11%	0,72%	8,29%	1.437.503.818,7	
ago-13	1.705.184.381,56	1.427.376.638,11	90,10%	83,71%	0,71%	8,18%	1.427.376.638,1	
sep-13	1.701.313.953,15	1.420.464.485,36	89,73%	83,49%	0,69%	7,99%	1.420.464.485,4	27.122.381,29
oct-13	1.697.426.216,60	1.413.730.961,90	89,36%	83,29%	0,68%	7,81%	1.413.730.961,9	
nov-13	1.693.531.158,14	1.404.427.517,08	88,99%	82,93%	0,67%	7,71%	1.404.427.517,1	
dic-13	1.689.628.763,99	1.397.601.624,38	88,61%	82,72%	0,65%	7,55%	1.397.601.624,4	22.862.860,98
ene-14	1.685.719.735,32	1.387.221.909,52	88,25%	82,29%	0,65%	7,50%	1.387.221.909,5	
feb-14	1.681.803.344,64	1.378.783.990,50	87,88%	81,98%	0,64%	7,40%	1.378.783.990,5	
mar-14	1.677.879.578,09	1.372.153.518,07	87,51%	81,76%	0,63%	7,27%	1.372.153.518,1	25.448.106,31
abr-14	1.673.948.421,78	1.365.241.334,25	87,15%	81,56%	0,62%	7,14%	1.365.241.334,3	
may-14	1.670.009.861,80	1.358.295.045,49	86,79%	81,33%	0,61%	7,03%	1.358.295.045,5	
jun-14	1.666.063.884,19	1.351.247.149,12	86,43%	81,10%	0,60%	6,93%	1.351.247.149,1	20.906.368,95
jul-14	1.662.119.340,09	1.343.814.744,51	86,07%	80,85%	0,59%	6,84%	1.343.814.744,5	
ago-14	1.658.167.367,10	1.336.731.159,63	85,71%	80,61%	0,58%	6,75%	1.336.731.159,6	
sep-14	1.654.207.951,23	1.329.846.047,55	85,35%	80,39%	0,57%	6,66%	1.329.846.047,6	21.401.101,57
oct-14	1.650.241.078,45	1.318.458.482,38	85,00%	79,89%	0,57%	6,67%	1.318.458.482,4	
nov-14	1.646.266.734,74	1.313.310.537,15	84,64%	79,78%	0,56%	6,55%	1.313.310.537,2	
dic-14	1.642.284.906,00	1.303.049.526,53	84,29%	79,34%	0,56%	6,55%	1.303.049.526,5	26.796.521,02
ene-15	1.638.295.578,16	1.298.066.380,19	83,94%	79,23%	0,55%	6,43%	1.298.066.380,2	
feb-15	1.634.298.737,09	1.293.494.089,78	83,59%	79,15%	0,54%	6,32%	1.293.494.089,8	
mar-15	1.630.294.368,63	1.287.287.278,80	83,24%	78,96%	0,54%	6,24%	1.287.287.278,8	15.762.247,73
abr-15	1.626.282.458,60	1.280.901.998,43	82,90%	78,76%	0,53%	6,17%	1.280.901.998,4	
may-15	1.622.262.992,82	1.275.389.249,92	82,55%	78,62%	0,52%	6,08%	1.275.389.249,9	
jun-15	1.618.235.957,04	1.269.639.861,30	82,21%	78,46%	0,51%	6,01%	1.269.639.861,3	17.647.417,50
jul-15	1.614.201.744,67	1.263.218.303,89	81,87%	78,26%	0,51%	5,95%	1.263.218.303,9	
ago-15	1.610.159.934,53	1.258.709.558,49	81,53%	78,17%	0,50%	5,85%	1.258.709.558,5	
sep-15	1.606.110.512,32	1.253.704.188,44	81,19%	78,06%	0,49%	5,77%	1.253.704.188,4	15.935.672,86
oct-15	1.602.053.463,70	1.247.957.370,12	80,85%	77,90%	0,49%	5,71%	1.247.957.370,1	
nov-15	1.597.988.774,30	1.242.074.342,98	80,51%	77,73%	0,48%	5,65%	1.242.074.343,0	
dic-15	1.593.916.429,74	1.232.328.740,84	80,18%	77,31%	0,48%	5,66%	1.232.328.740,8	21.375.447,60
ene-16	1.589.862.603,19	1.226.544.400,92	79,85%	77,15%	0,48%	5,60%	1.226.544.400,9	
feb-16	1.585.801.141,94	1.219.918.629,11	79,51%	76,93%	0,48%	5,56%	1.219.918.629,1	18.061.695,03
mar-16	1.581.732.031,61	1.214.267.045,81	79,18%	76,77%	0,47%	5,51%	1.214.267.045,8	
abr-16	1.577.655.257,78	1.208.280.987,30	78,85%	76,59%	0,47%	5,46%	1.208.280.987,3	
may-16	1.573.570.806,03	1.202.000.556,43	78,53%	76,39%	0,46%	5,42%	1.202.000.556,4	18.786.455,65
jun-16	1.569.478.661,89	1.195.480.590,16	78,20%	76,17%	0,46%	5,39%	1.195.480.590,2	
jul-16	1.565.379.642,03	1.189.026.292,46	77,87%	75,96%	0,46%	5,35%	1.189.026.292,5	
ago-16	1.561.272.902,35	1.183.284.874,01	77,55%	75,79%	0,45%	5,31%	1.183.284.874,0	16.909.053,72
sep-16	1.557.158.428,31	1.178.571.536,44	77,23%	75,69%	0,45%	5,25%	1.178.571.536,4	
oct-16	1.553.036.205,36	1.172.885.703,52	76,91%	75,52%	0,44%	5,21%	1.172.885.703,5	
nov-16	1.548.906.218,85	1.170.341.067,82	76,59%	75,36%	0,44%	5,12%	1.170.341.067,8	
dic-16	1.544.768.454,22	1.164.276.913,90	76,27%	75,37%	0,43%	5,09%	1.164.276.913,9	14.294.622,54
ene-17	1.540.623.585,89	1.155.865.459,17	75,95%	75,03%	0,43%	5,09%	1.155.865.459,2	
feb-17	1.536.470.911,38	1.149.226.823,06	75,63%	74,80%	0,43%	5,07%	1.149.226.823,1	
mar-17	1.532.310.416,00	1.142.345.366,77	75,32%	74,55%	0,43%	5,05%	1.142.345.366,8	21.931.547,13
abr-17	1.528.142.085,02	1.134.767.884,15	75,01%	74,26%	0,43%	5,04%	1.134.767.884,2	
may-17	1.523.965.903,69	1.130.637.010,19	74,70%	74,19%	0,43%	4,99%	1.130.637.010,2	
jun-17	1.519.781.857,22	1.124.639.058,33	74,38%	74,00%	0,42%	4,96%	1.124.639.058,3	17.706.308,44
jul-17	1.515.597.228,00	1.116.519.789,06	74,08%	73,67%	0,42%	4,97%	1.116.519.789,1	
ago-17	1.511.404.717,73	1.108.204.133,82	73,77%	73,32%	0,42%	4,97%	1.108.204.133,8	
sep-17	1.507.204.311,57	1.101.789.003,97	73,46%	73,10%	0,42%	4,95%	1.101.789.004,0	22.850.054,36
oct-17	1.502.995.994,64	1.096.867.431,51	73,15%	72,98%	0,42%	4,92%	1.096.867.431,5	
nov-17	1.498.779.752,05	1.090.382.479,37	72,85%	72,75%	0,42%	4,90%	1.090.382.479,4	
dic-17	1.494.555.566,87	1.084.260.766,81	72,55%	72,55%	0,42%	4,88%	1.084.260.766,8	17.528.237,16

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

16-dic.-17

					5,03		14,96		16,26	
Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A 1.440.000.000,00	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B 360.000.000,00	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C 63.600.000,00	VIDA SERIE C
		1.440.000.000	360.000.000	63.600.000						
16-jul-11	0,00	1.440.000.000	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-11	0,00	1.440.000.000	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-11	48.020.039,34	1.440.000.000	360.000.000	63.600.000	48.020.039,34	-109.629.749.813	0,00	0	0,00	0
16-oct-11	0,00	1.391.979.961	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-11	0,00	1.391.979.961	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-11	50.463.266,08	1.391.979.961	360.000.000	63.600.000	50.463.266,08	-110.615.479.247	0,00	0	0,00	0
16-ene-12	0,00	1.341.516.695	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-12	0,00	1.341.516.695	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-12	59.857.703,46	1.341.516.695	360.000.000	63.600.000	59.857.703,46	-125.761.034.969	0,00	0	0,00	0
16-abr-12	0,00	1.281.658.991	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-12	0,00	1.281.658.991	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-12	53.488.208,66	1.281.658.991	360.000.000	63.600.000	53.488.208,66	-107.457.811.198	0,00	0	0,00	0
16-jul-12	0,00	1.228.170.782	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-12	0,00	1.228.170.782	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-12	28.077.513,72	1.228.170.782	360.000.000	63.600.000	28.077.513,72	-53.824.593.801	0,00	0	0,00	0
16-oct-12	0,00	1.200.093.269	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-12	0,00	1.200.093.269	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-12	33.065.725,75	1.200.093.269	360.000.000	63.600.000	33.065.725,75	-60.378.015.220	0,00	0	0,00	0
16-ene-13	0,00	1.167.027.543	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-13	0,00	1.167.027.543	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-13	45.181.139,09	1.167.027.543	360.000.000	63.600.000	45.181.139,09	-78.434.457.460	0,00	0	0,00	0
16-abr-13	0,00	1.121.846.404	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-13	0,00	1.121.846.404	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-13	34.259.537,25	1.121.846.404	360.000.000	63.600.000	34.259.537,25	-56.322.679.239	0,00	0	0,00	0
16-jul-13	0,00	1.087.586.867	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-13	0,00	1.087.586.867	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-13	27.122.381,29	1.087.586.867	360.000.000	63.600.000	27.122.381,29	-42.093.935.762	0,00	0	0,00	0
16-oct-13	0,00	1.060.464.485	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

16-dic.-17

					5,03		14,96		16,26	
Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A 1.440.000.000,00	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B 360.000.000,00	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C 63.600.000,00	VIDA SERIE C
16-nov-13	0,00	1.060.464.485	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-13	22.862.860,98	1.060.464.485	360.000.000	63.600.000	22.862.860,98	-33.402.639.892	0,00	0	0,00	0
16-ene-14	0,00	1.037.601.624	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-14	0,00	1.037.601.624	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-14	25.448.106,31	1.037.601.624	360.000.000	63.600.000	25.448.106,31	-34.889.353.751	0,00	0	0,00	0
16-abr-14	0,00	1.012.153.518	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-14	0,00	1.012.153.518	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-14	20.906.368,95	1.012.153.518	360.000.000	63.600.000	20.906.368,95	-26.739.245.887	0,00	0	0,00	0
16-jul-14	0,00	991.247.149	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-14	0,00	991.247.149	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-14	21.401.101,57	991.247.149	360.000.000	63.600.000	21.401.101,57	-25.403.107.564	0,00	0	0,00	0
16-oct-14	0,00	969.846.048	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-14	0,00	969.846.048	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-14	26.796.521,02	969.846.048	360.000.000	63.600.000	26.796.521,02	-29.368.987.038	0,00	0	0,00	0
16-ene-15	0,00	943.049.527	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-15	0,00	943.049.527	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-15	15.762.247,73	943.049.527	360.000.000	63.600.000	15.762.247,73	-15.856.821.216	0,00	0	0,00	0
16-abr-15	0,00	927.287.279	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-15	0,00	927.287.279	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-15	17.647.417,50	927.287.279	360.000.000	63.600.000	17.647.417,50	-16.129.739.595	0,00	0	0,00	0
16-jul-15	0,00	909.639.861	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-15	0,00	909.639.861	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-15	15.935.672,86	909.639.861	360.000.000	63.600.000	15.935.672,86	-13.099.123.091	0,00	0	0,00	0
16-oct-15	0,00	893.704.188	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-15	0,00	893.704.188	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-15	21.375.447,60	893.704.188	360.000.000	63.600.000	21.375.447,60	-15.625.452.196	0,00	0	0,00	0
16-ene-16	0,00	872.328.741	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-16	0,00	872.328.741	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-16	18.061.695,03	872.328.741	360.000.000	63.600.000	18.061.695,03	-11.559.484.819	0,00	0	0,00	0

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

16-dic.-17

					5,03		14,96		16,26	
Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A 1.440.000.000,00	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B 360.000.000,00	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C 63.600.000,00	VIDA SERIE C
16-abr-16	0,00	854.267.046	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-16	0,00	854.267.046	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-16	18.786.455,65	854.267.046	360.000.000	63.600.000	18.786.455,65	-10.294.977.696	0,00	0	0,00	0
16-jul-16	0,00	835.480.590	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-16	0,00	835.480.590	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-16	16.909.053,72	835.480.590	360.000.000	63.600.000	16.909.053,72	-7.710.528.496	0,00	0	0,00	0
16-oct-16	0,00	818.571.536	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-16	0,00	818.571.536	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-16	14.294.622,54	818.571.536	360.000.000	63.600.000	14.294.622,54	-5.217.537.227	0,00	0	0,00	0
16-ene-17	0,00	804.276.914	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-17	0,00	804.276.914	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-17	21.931.547,13	804.276.914	360.000.000	63.600.000	21.931.547,13	-6.031.175.461	0,00	0	0,00	0
16-abr-17	0,00	782.345.367	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-17	0,00	782.345.367	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-17	17.706.308,44	782.345.367	360.000.000	63.600.000	17.706.308,44	-3.240.254.445	0,00	0	0,00	0
16-jul-17	0,00	764.639.058	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-17	0,00	764.639.058	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-17	22.850.054,36	764.639.058	360.000.000	63.600.000	22.850.054,36	-2.079.354.947	0,00	0	0,00	0
16-oct-17	0,00	741.789.004	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-17	0,00	741.789.004	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-17	17.528.237,16	741.789.004	360.000.000	63.600.000	17.528.237,16	0	0,00	0	0,00	0
16-ene-18	0,00	724.260.767	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-18	0,00	724.260.767	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-18	22.581.147,22	724.260.767	360.000.000	63.600.000	22.581.147,22	2.032.303.250	0,00	0	0,00	0
16-abr-18	0,00	701.679.620	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-18	0,00	701.679.620	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-18	22.238.295,11	701.679.620	360.000.000	63.600.000	22.238.295,11	4.047.369.711	0,00	0	0,00	0
16-jul-18	0,00	679.441.324	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-18	0,00	679.441.324	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

16-dic.-17

					5,03		14,96		16,26	
Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A 1.440.000.000,00	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B 360.000.000,00	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C 63.600.000,00	VIDA SERIE C
16-sep-18	21.894.177,58	679.441.324	360.000.000	63.600.000	21.894.177,58	5.999.004.657	0,00	0	0,00	0
16-oct-18	0,00	657.547.147	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-18	0,00	657.547.147	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-18	21.560.750,66	657.547.147	360.000.000	63.600.000	21.560.750,66	7.869.673.992	0,00	0	0,00	0
16-ene-19	0,00	635.986.396	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-19	0,00	635.986.396	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-19	21.220.880,45	635.986.396	360.000.000	63.600.000	21.220.880,45	9.655.500.603	0,00	0	0,00	0
16-abr-19	0,00	614.765.516	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-19	0,00	614.765.516	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-19	20.896.731,26	614.765.516	360.000.000	63.600.000	20.896.731,26	11.430.512.001	0,00	0	0,00	0
16-jul-19	0,00	593.868.785	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-19	0,00	593.868.785	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-19	20.570.737,83	593.868.785	360.000.000	63.600.000	20.570.737,83	13.144.701.474	0,00	0	0,00	0
16-oct-19	0,00	573.298.047	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-19	0,00	573.298.047	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-19	20.255.533,98	573.298.047	360.000.000	63.600.000	20.255.533,98	14.786.539.805	0,00	0	0,00	0
16-ene-20	0,00	553.042.513	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-20	0,00	553.042.513	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-20	19.929.600,81	553.042.513	360.000.000	63.600.000	19.929.600,81	16.362.202.267	0,00	0	0,00	0
16-abr-20	0,00	533.112.912	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-20	0,00	533.112.912	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-20	19.623.278,52	533.112.912	360.000.000	63.600.000	19.623.278,52	17.916.053.287	0,00	0	0,00	0
16-jul-20	0,00	513.489.633	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-20	0,00	513.489.633	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-20	19.300.464,50	513.489.633	360.000.000	63.600.000	19.300.464,50	19.396.966.822	0,00	0	0,00	0
16-oct-20	0,00	494.189.169	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-20	0,00	494.189.169	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-20	19.002.900,77	494.189.169	360.000.000	63.600.000	19.002.900,77	20.827.179.243	0,00	0	0,00	0
16-ene-21	0,00	475.186.268	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

16-dic.-17

					5,03		14,96		16,26	
Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A 1.440.000.000,00	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B 360.000.000,00	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C 63.600.000,00	VIDA SERIE C
16-feb-21	0,00	475.186.268	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-21	18.679.914,07	475.186.268	360.000.000	63.600.000	18.679.914,07	22.154.378.085	0,00	0	0,00	0
16-abr-21	0,00	456.506.354	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-21	0,00	456.506.354	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-21	18.391.049,66	456.506.354	360.000.000	63.600.000	18.391.049,66	23.503.761.463	0,00	0	0,00	0
16-jul-21	0,00	438.115.304	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-21	0,00	438.115.304	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-21	18.093.421,35	438.115.304	360.000.000	63.600.000	18.093.421,35	24.787.987.247	0,00	0	0,00	0
16-oct-21	0,00	420.021.883	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-21	0,00	420.021.883	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-21	17.812.704,93	420.021.883	360.000.000	63.600.000	17.812.704,93	26.024.361.904	0,00	0	0,00	0
16-ene-22	0,00	402.209.178	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-22	0,00	402.209.178	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-22	17.523.459,67	402.209.178	360.000.000	63.600.000	17.523.459,67	27.178.885.941	0,00	0	0,00	0
16-abr-22	0,00	384.685.718	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-22	0,00	384.685.718	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-22	17.250.671,77	384.685.718	360.000.000	63.600.000	17.250.671,77	28.342.853.715	0,00	0	0,00	0
16-jul-22	0,00	367.435.047	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-22	0,00	367.435.047	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-22	16.957.858,58	367.435.047	360.000.000	63.600.000	16.957.858,58	29.421.884.644	0,00	0	0,00	0
16-oct-22	0,00	350.477.188	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-22	0,00	350.477.188	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-22	16.693.011,37	350.477.188	360.000.000	63.600.000	16.693.011,37	30.481.438.755	0,00	0	0,00	0
16-ene-23	0,00	333.784.177	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-23	0,00	333.784.177	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-23	16.402.718,31	333.784.177	360.000.000	63.600.000	16.402.718,31	31.427.608.275	0,00	0	0,00	0
16-abr-23	0,00	317.381.458	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-23	0,00	317.381.458	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-23	16.145.705,68	317.381.458	360.000.000	63.600.000	16.145.705,68	32.420.577.015	0,00	0	0,00	0

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

16-dic.-17

					5,03		14,96		16,26	
Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A 1.440.000.000,00	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B 360.000.000,00	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C 63.600.000,00	VIDA SERIE C
16-jul-23	0,00	301.235.753	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-23	0,00	301.235.753	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-23	15.870.590,48	301.235.753	360.000.000	63.600.000	15.870.590,48	33.328.240.011	0,00	0	0,00	0
16-oct-23	0,00	285.365.162	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-23	0,00	285.365.162	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-23	15.621.062,84	285.365.162	360.000.000	63.600.000	15.621.062,84	34.225.748.684	0,00	0	0,00	0
16-ene-24	0,00	269.744.099	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-24	0,00	269.744.099	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-24	15.355.776,62	269.744.099	360.000.000	63.600.000	15.355.776,62	35.041.882.244	0,00	0	0,00	0
16-abr-24	0,00	254.388.323	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-24	0,00	254.388.323	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-24	15.113.490,23	254.388.323	360.000.000	63.600.000	15.113.490,23	35.879.425.797	0,00	0	0,00	0
16-jul-24	0,00	239.274.833	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-24	0,00	239.274.833	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-24	14.843.810,78	239.274.833	360.000.000	63.600.000	14.843.810,78	36.604.837.394	0,00	0	0,00	0
16-oct-24	0,00	224.431.022	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-24	0,00	224.431.022	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-24	14.608.797,62	224.431.022	360.000.000	63.600.000	14.608.797,62	37.354.695.523	0,00	0	0,00	0
16-ene-25	0,00	209.822.224	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-25	0,00	209.822.224	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-25	14.346.618,41	209.822.224	360.000.000	63.600.000	14.346.618,41	37.975.498.940	0,00	0	0,00	0
16-abr-25	0,00	195.475.606	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-25	0,00	195.475.606	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-25	14.118.680,28	195.475.606	360.000.000	63.600.000	14.118.680,28	38.671.065.281	0,00	0	0,00	0
16-jul-25	0,00	181.356.925	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-25	0,00	181.356.925	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-25	13.851.734,15	181.356.925	360.000.000	63.600.000	13.851.734,15	39.214.259.378	0,00	0	0,00	0
16-oct-25	0,00	167.505.191	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-25	0,00	167.505.191	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

16-dic.-17

					5,03		14,96		16,26	
Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A 1.440.000.000,00	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B 360.000.000,00	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C 63.600.000,00	VIDA SERIE C
16-dic-25	13.630.910,44	167.505.191	360.000.000	63.600.000	13.630.910,44	39.829.520.315	0,00	0	0,00	0
16-ene-26	0,00	153.874.281	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-26	0,00	153.874.281	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-26	13.380.329,09	153.874.281	360.000.000	63.600.000	13.380.329,09	40.301.551.209	0,00	0	0,00	0
16-abr-26	0,00	140.493.952	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-26	0,00	140.493.952	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-26	13.166.251,03	140.493.952	360.000.000	63.600.000	13.166.251,03	40.868.043.192	0,00	0	0,00	0
16-jul-26	0,00	127.327.701	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-26	0,00	127.327.701	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-26	12.941.902,76	127.327.701	360.000.000	63.600.000	12.941.902,76	41.362.321.223	0,00	0	0,00	0
16-oct-26	0,00	114.385.798	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-26	0,00	114.385.798	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-26	12.734.014,64	114.385.798	360.000.000	63.600.000	12.734.014,64	41.856.706.111	0,00	0	0,00	0
16-ene-27	0,00	101.651.783	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-27	0,00	101.651.783	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-27	12.506.573,71	101.651.783	360.000.000	63.600.000	12.506.573,71	42.234.699.432	0,00	0	0,00	0
16-abr-27	0,00	89.145.210	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-27	0,00	89.145.210	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-27	12.304.889,82	89.145.210	360.000.000	63.600.000	12.304.889,82	42.685.662.786	0,00	0	0,00	0
16-jul-27	0,00	76.840.320	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-27	0,00	76.840.320	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-27	12.081.848,91	76.840.320	360.000.000	63.600.000	12.081.848,91	43.023.463.969	0,00	0	0,00	0
16-oct-27	0,00	64.758.471	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-27	0,00	64.758.471	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-27	11.886.238,42	64.758.471	360.000.000	63.600.000	11.886.238,42	43.408.542.700	0,00	0	0,00	0
16-ene-28	0,00	52.872.232	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-28	0,00	52.872.232	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-28	11.656.386,65	52.872.232	360.000.000	63.600.000	11.656.386,65	43.629.855.227	0,00	0	0,00	0
16-abr-28	0,00	41.215.846	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

16-dic.-17

					5,03		14,96		16,26	
Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A 1.440.000.000,00	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B 360.000.000,00	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C 63.600.000,00	VIDA SERIE C
16-may-28	0,00	41.215.846	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-28	11.466.935,40	41.215.846	360.000.000	63.600.000	11.466.935,40	43.975.697.250	0,00	0	0,00	0
16-jul-28	0,00	29.748.910	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-28	0,00	29.748.910	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-28	11.233.839,28	29.748.910	360.000.000	63.600.000	11.233.839,28	44.115.286.856	0,00	0	0,00	0
16-oct-28	0,00	18.515.071	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-28	0,00	18.515.071	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-28	11.050.562,88	18.515.071	360.000.000	63.600.000	11.050.562,88	44.401.161.648	0,00	0	0,00	0
16-ene-29	0,00	7.464.508	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-29	0,00	7.464.508	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-29	10.828.555,89	7.464.508	360.000.000	63.600.000	7.464.508,29	30.664.200.051	3.364.047,60	13.819.507.534	0,00	0
16-abr-29	0,00	0	356.635.952	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-29	0,00	0	356.635.952	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-29	10.651.193,06	0	356.635.952	63.600.000	0,00	0	10.651.193,06	44.735.010.856	0,00	0
16-jul-29	0,00	0	345.984.759	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-29	0,00	0	345.984.759	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-29	10.442.780,78	0	345.984.759	63.600.000	0,00	0	10.442.780,78	44.820.415.121	0,00	0
16-oct-29	0,00	0	335.541.979	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-29	0,00	0	335.541.979	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-29	10.271.024,12	0	335.541.979	63.600.000	0,00	0	10.271.024,12	45.017.898.712	0,00	0
16-ene-30	0,00	0	325.270.954	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-30	0,00	0	325.270.954	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-30	10.063.143,03	0	325.270.954	63.600.000	0,00	0	10.063.143,03	45.012.438.755	0,00	0
16-abr-30	0,00	0	315.207.811	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-30	0,00	0	315.207.811	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-30	9.896.939,37	0	315.207.811	63.600.000	0,00	0	9.896.939,37	45.179.528.210	0,00	0
16-jul-30	0,00	0	305.310.872	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-30	0,00	0	305.310.872	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-30	9.663.243,89	0	305.310.872	63.600.000	0,00	0	9.663.243,89	45.001.726.786	0,00	0

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

16-dic.-17

					5,03		14,96		16,26	
Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A 1.440.000.000,00	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B 360.000.000,00	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C 63.600.000,00	VIDA SERIE C
16-oct-30	0,00	0	295.647.628	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-30	0,00	0	295.647.628	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-30	9.503.047,52	0	295.647.628	63.600.000	0,00	0	9.503.047,52	45.120.469.629	0,00	0
16-ene-31	0,00	0	286.144.581	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-31	0,00	0	286.144.581	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-31	9.256.900,11	0	286.144.581	63.600.000	0,00	0	9.256.900,11	44.784.882.736	0,00	0
16-abr-31	0,00	0	276.887.681	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-31	0,00	0	276.887.681	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-31	9.102.902,59	0	276.887.681	63.600.000	0,00	0	9.102.902,59	44.877.309.785	0,00	0
16-jul-31	0,00	0	267.784.778	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-31	0,00	0	267.784.778	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-31	8.917.820,94	0	267.784.778	63.600.000	0,00	0	8.917.820,94	44.785.296.739	0,00	0
16-oct-31	0,00	0	258.866.957	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-31	0,00	0	258.866.957	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-31	8.768.795,15	0	258.866.957	63.600.000	0,00	0	8.768.795,15	44.834.849.596	0,00	0
16-ene-32	0,00	0	250.098.162	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-32	0,00	0	250.098.162	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-32	8.594.557,18	0	250.098.162	63.600.000	0,00	0	8.594.557,18	44.726.075.589	0,00	0
16-abr-32	0,00	0	241.503.605	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-32	0,00	0	241.503.605	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-32	8.450.255,68	0	241.503.605	63.600.000	0,00	0	8.450.255,68	44.752.554.073	0,00	0
16-jul-32	0,00	0	233.053.349	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-32	0,00	0	233.053.349	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-32	8.243.885,40	0	233.053.349	63.600.000	0,00	0	8.243.885,40	44.418.054.520	0,00	0
16-oct-32	0,00	0	224.809.464	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-32	0,00	0	224.809.464	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-32	8.104.890,61	0	224.809.464	63.600.000	0,00	0	8.104.890,61	44.406.695.637	0,00	0
16-ene-33	0,00	0	216.704.573	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-33	0,00	0	216.704.573	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

16-dic.-17

						5,03			14,96			16,26
Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A 1.440.000.000,00	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B 360.000.000,00	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C 63.600.000,00	VIDA SERIE C		
16-mar-33	7.903.658,32	0	216.704.573	63.600.000	0,00	0	7.903.658,32	44.015.473.208	0,00	0		
16-abr-33	0,00	0	208.800.915	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0		
16-may-33	0,00	0	208.800.915	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0		
16-jun-33	7.769.828,19	0	208.800.915	63.600.000	0,00	0	7.769.828,19	43.984.997.385	0,00	0		
16-jul-33	0,00	0	201.031.086	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0		
16-ago-33	0,00	0	201.031.086	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0		
16-sep-33	7.563.666,55	0	201.031.086	63.600.000	0,00	0	7.563.666,55	43.513.773.672	0,00	0		
16-oct-33	0,00	0	193.467.420	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0		
16-nov-33	0,00	0	193.467.420	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0		
16-dic-33	7.435.053,90	0	193.467.420	63.600.000	0,00	0	7.435.053,90	43.450.454.987	0,00	0		
16-ene-34	0,00	0	186.032.366	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0		
16-feb-34	0,00	0	186.032.366	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0		
16-mar-34	186.032.366,02	0	186.032.366	63.600.000	0,00	0	186.032.366,02	#####	63.600.000,00	#####		