



FONDO DE TITULIZACIÓN LANTANA

SANTANDER DE TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.
C/Juan Ignacio Luca de Tena 9-11
28027 Madrid
santanderdetitulizacion@gruposantander.es



DENOMINACION DEL FONDO /
NAME OF THE FUND:

FONDO DE TITULIZACIÓN LANTANA

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL /
INFORMATION AT:

TRIMESTRE/QUARTER 20 01 2026 - 20 04 2026

AÑO / YEAR: 2026

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan / Acting on behalf of Santander de Titulización S.G.F.T., S.A.	Firma / Signature:
Juan Carlos Berzal Valero - Director General / General Manager	

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO /
DATA OF THE FUND**

Fecha de Constitución del Fondo / Constitution Date	17 de noviembre de 2022	Agencia de Pagos / Paying Agency	Banco Santander			
Fecha de Desembolso / Disbursement Date	15 de diciembre de 2022	Negociación Mercado / Negotiation Market	Vienna Stock Exchange			
Fecha Final Amortización / Final Date of Redemption	20 de enero de 2076	Agencia de Calificación / Rating Agency	N/R			
Sociedad Gestora / Trustee	Santander de Titulización	Calificación / Rating	Inicial / Initial		Actual / Current	
Originador Derechos Crédito / Credit Rights Originator	Banco Santander	Serie A	NR	NR	NR	NR
Administrador / Primary Servicer	Banco Santander					
Administrador Especial / Special Servicer	Intrum					
Vendedor Derechos Crédito / Credit Rights's Seller	Ellington Residential Holdings Ireland II DAC					

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION /
SECURITIES ISSUED CHARGED TO THE FUND: SECURITISATION BONDS**

SERIES / PRELACIÓN / CÓDIGO ISIN SERIES / PRIORITY OF PAYMENT / ISIN CODE	nº Bonos / nº Bonds	NOMINAL EN CIRCULACION / NOMINAL			
		Nominal / Face Value	Inicial / Initial (1)	Actual / Current (2)	% (2) / (1)
Serie A ES0305692008	5.340	Unitario / per Unit	100.000,00	75.801,48	75,80%
		Total	534.000.000,00	404.779.903,20	

AMORTIZACION E INTERESES BONOS / REDEMPTION AND INTEREST OF THE BONDS					
	Actual / Current		Próximo / Next		
	Fecha Amortización Periodo Actual / Payment Date of the Current Period 20 de abril de 2026		Fecha Próximo Cupón / Next Payment Date 20 de julio de 2026		
	Amortización / Redemption	Intereses Brutos / Gross Interest	Tipo de Interés / Interest Rate	Importe Bruto / Gross Interest	Importe Neto / Net Interest
Serie A (ES0305692008)	1.776,78	608,56	--	--	--
Amortización devengada no pagada / Accrued amortisation due not payed	0,00				
Amortización Calendario / Scheduled Amortisation	--				

**III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO
ASSETS PURCHASED BY THE FUND: CREDIT RIGHTS**

DERECHOS DE CRÉDITO / CREDIT RIGHTS	A la Emisión / Issue Date	Situación Actual / Current date
Número de DC's / Number of CR's	5.010	4.138
Saldo Pendiente de Amortizar / Principal Outstanding	534.068.931,33	391.269.815,89
Importes Unitarios DC's / Principal Outstanding per Loan	106.600,59	94.555,30
Tipo de Interés / Interest Rate	1,53%	3,62%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA / PREPAYMENT RATE	Situación Actual / Current date
Tasa mensual actual anualizada / Monthly Single Rate	6,67%
Tasa últimos 12 meses anualizada / Average 12 Months Single Rate	4,36%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo Prepayment Rate from Constitution	4,85%

FONDO DE TITULIZACIÓN LANTANA
INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN /
QUARTERLY BONDS PAYOUT REPORT
 20 de abril de 2026 / April 20, 2026

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS BONOS / QUARTERLY BONDS INFORMATION

BONOS TITULIZACIÓN. PRINCIPAL / BONDS. PRINCIPAL	
Saldo anterior / Previous Balance	414.267.908,40
Amortizaciones / Principal Amortised	9.488.005,20
Saldo actual / Outstanding Balance	404.779.903,20
% sobre saldo inicial / % of Initial Balance	75,80%
Amortización devengada no pagada / Principal Accrued unpaid	0,00

DATOS / DATA	
Fecha de determinación / Pool Cut-off Date	13/01/2026
Fecha Pago de Cupón Actual / Payment Date / Payment Date	20/04/2026
Fecha Pago de Cupón Anterior / Previous Payment Date	20/01/2026
Número de días / Number of Days (Act/360)	90
Tipo de referencia (%) / Reference Interest Rate (%)	n/d
Próxima Fecha de Pago / Next Payment Date	20/07/2026

INTERESES PAGADOS / INTEREST PAID			
	índice / index	interés nominal / nominal interest	Interés Bruto / Gross Interest
SERIE A	n/d	3,138%	3.249.710,40
Total Intereses / Total Interest			3.249.710,40
Devengados no pagados / Accrued and unpaid			0,00

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO / QUARTERLY COLLATERAL REPORT

DERECHOS DE CRÉDITO ACTIVOS. PRINCIPAL / CREDIT RIGHTS. PRINCIPAL	
Saldo anterior / Previous Balance	401.205.378,87
Amortizaciones / Principal Amortised	9.935.562,98
Saldo actual / Outstanding Balance	391.269.815,89
Número de derechos de crédito / Number of Credit Rights	4.138

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO / QUARTERLY COLLATERAL REPORT

ORIGEN / TOTAL CASH RECEIVED END OF PERIOD	12.807.217,51
PRINCIPAL COBRADO / CASH RECEIVED - PRINCIPAL	
Amortización derechos crédito / Amortisation of Credit Rights	9.488.007,71
Ajuste por recompra / Repurchase Adjustment	0,00
INTERESES COBRADOS / CASH RECEIVED - INTEREST	
Intereses derechos crédito / Interest from Credit Rights	3.225.903,10
Intereses reinversión / Interest received under GIC	33.696,29
CONTENCIOSOS (JUDICIALES) / CONTENTIOUS	0,00
ADJUDICADOS / TRANSITORY PROPERTIES	0,00
COMISIONES / FEES	60.581,44
OTROS / OTHERS	(1.020,29)
RETENCIONES / WITHHOLDINGS	0,00
CAJA PERIODO ANTERIOR / CASH PREVIOUS PERIOD	49,26

CUENTA TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT	25,15
CUENTA TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT	
Saldo anterior / Previous Balance	49,26
Diferencia / Variation	(24,11)
Saldo actual / Outstanding Balance	25,15
RETENCIONES / WITHHOLDING TAXES	0,00
GASTOS EMISIÓN RETENIDOS / ISSUE EXPENSES WITHHELD	0,00
OTROS / OTHERS	0,00

APLICACIÓN / TOTAL CASH PAID END OF PERIOD	12.807.217,51
GASTOS ORDINARIOS / ORDINARY EXPENSES	69.476,76
GASTOS EXTRAORDINARIOS / EXTRAORDINARY EXPENSES	0,00
GASTOS DE CTH / CTH EXPENSES	0,00
IMPUESTOS / TAXES	0,00
AMORTIZACION BONOS SERIE A / CLASS A REDEMPTION	9.488.005,20
INTERESES DE BONOS SERIE A / CLASS A INTEREST	3.249.710,40
REMANENTE / EXCESS	25,15