



## **F.T. RMBS PRADO IV**

**SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.**  
**c/ JUAN IGNACIO LUCA DE TENA 13**  
**28027 MADRID**  
**[santanderdetitulizacion@gruposantander.es](mailto:santanderdetitulizacion@gruposantander.es)**



DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACIÓN RMBS Prado IV

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE

15 06 2021 - 15 09 2021

AÑO:

2021

|                                                                                 |        |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan: | Firma: |
| Iñaki Reyero Arregui - Director General                                         |        |

## I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

|                                 |                                     |                          |                     |                     |
|---------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|---------------------|---------------------|
| Fecha de Constitución del Fondo | 4 de abril de 2017                  | Agencia de Pago de Bonos | SANTANDER           |                     |
| Fecha de Desembolso BT'S        | 6 de abril de 2017                  | Negociación Mercado      | AIAF                |                     |
| Fecha Final Amortización Bonos  | 15 de marzo de 2053                 | Agencia de Calificación  | DBRS / Fitch        |                     |
| Sociedad Gestora                | Santander de Titulización           | Calificación             | Inicial             | Actual              |
| Originador Derechos Crédito     | Unión de Créditos Financieros (UCI) | Serie A                  | AAA (sf) / AA+ (sf) | AAA (sf) / AA+ (sf) |
|                                 |                                     | Serie B                  | No calificada       | No calificada       |

## II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

| SERIES<br>PRELACIÓN<br>CÓDIGO ISIN | Nº BONOS | NOMINAL EN CIRCULACION |                |                |         |
|------------------------------------|----------|------------------------|----------------|----------------|---------|
|                                    |          |                        | INICIAL        | ACTUAL         | %Act/In |
| Serie A<br>ES0305248009            | 3.050    | Nominal Unitario       | 100.000,00     | 65.845,57      | 65,85%  |
|                                    |          | Nominal Total          | 305.000.000,00 | 200.828.988,50 |         |
| Serie B<br>ES0305248017            | 850      | Nominal Unitario       | 100.000,00     | 100.000,00     | 100,00% |
|                                    |          | Nominal Total          | 85.000.000,00  | 85.000.000,00  |         |

| AMORTIZACION E INTERESES BONOS                                |                           |                        |                                                |                             |                            |
|---------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Actual                                                        |                           |                        | Próximo                                        |                             |                            |
| Fecha Amortización Periodo Actual<br>15 de septiembre de 2021 |                           |                        | Fecha Próximo Cupón<br>15 de diciembre de 2021 |                             |                            |
|                                                               | Amortización de los Bonos | Intereses Brutos Bonos | Tipo de Interés                                | Importe Bruto Próximo Cupón | Importe Neto Próximo Cupón |
| Serie A<br>ES0305248009                                       | 3.021,18                  | 0,00                   | 0,000%                                         | 0,00                        | 0,00                       |
| Serie B<br>ES0305248017                                       | 0,00                      | 51,62                  | 0,206%                                         | 52,07                       | 42,18                      |
| Amortización devengada no pagada                              | 0,00                      |                        |                                                |                             |                            |
| Amortización Calendario                                       | NO                        |                        |                                                |                             |                            |



DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACIÓN RMBS Prado IV

III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO  
(Derechos de Crédito)

| DERECHOS DE CRÉDITO           | A LA EMISIÓN   | SITUACION ACTUAL |
|-------------------------------|----------------|------------------|
| Número de DC´s                | 3.377          | 2.958            |
| Saldo Pendiente de Amortizar  | 390.000.085,45 | 285.828.986,03   |
| Importes Unitarios DC´s Vivas | 115.487,14     | 96.629,14        |
| Tipo de Interés               | 2,46%          | 1,96%            |

| TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA             | SITUACION ACTUAL |
|----------------------------------------------|------------------|
| Tasa mensual actual anualizada:              | 8,11%            |
| Tasa últimos 12 meses anualizada:            | 6,57%            |
| Tasa anualizada desde Constitución del Fondo | 3,81%            |

| MOROSIDAD ACTUAL                    | Hasta 1 mes | De 1 a 6 meses | Mayor de 6 mes. |
|-------------------------------------|-------------|----------------|-----------------|
| Deuda Vencida (Principal+Intereses) | 2.380,00    | 11.166,19      | 26.096,64       |
| Deuda Pendiente de vencimiento      |             |                | 285.803.962,40  |
| Deuda Total                         | 2.380,00    | 11.166,19      | 285.830.059,04  |

## F.T. RMBS Prado IV

### INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

15 de septiembre de 2021

| BONOS TITULIZACIÓN. PRINCIPAL    |                |
|----------------------------------|----------------|
| Saldo anterior                   | 295.043.587,50 |
| Amortizaciones                   | 9.214.599,00   |
| Saldo actual                     | 285.828.988,50 |
| % sobre saldo inicial            | 73,29%         |
| Amortización devengada no pagada | 0,00           |

| DATOS                        |              |
|------------------------------|--------------|
| Fecha de determinación       | 8-sep.-2021  |
| Fecha Pago de Cupón Actual   | 15-sep.-2021 |
| Fecha Pago de Cupón Anterior | 15-jun.-2021 |
| Número de días               | 92           |
| Tipo de referencia (%)       | -0,544%      |
| Próxima Fecha de Pago        | 15-dic.-2021 |

| BONOS DE TITULIZACIÓN. INTERESES |         |             |           |
|----------------------------------|---------|-------------|-----------|
|                                  | índice  | diferencial |           |
| Intereses pagados Serie A        | -0,548% | 0,460%      | 0,00      |
| Intereses pagados Serie B        | -0,548% | 0,750%      | 43.877,00 |
| Intereses devengados no pagados  |         |             | 0,00      |

| VIDA RESIDUAL (AÑOS) |         |            |
|----------------------|---------|------------|
|                      | INICIAL | 15-sep.-21 |
| SERIE A              | 4,01    | 0,75       |
| SERIE B              | 5,19    | 0,75       |

En cumplimiento de lo establecido en el folleto informativo con respecto al artículo 405 del Reglamento (UE) nº 575/2013, UCI mantiene el compromiso de retener en este fondo de titulización, de manera constante, un interés económico neto significativo.

### INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

| DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL |                |
|--------------------------------|----------------|
| Saldo anterior                 | 295.043.567,06 |
| Amortizaciones                 | 9.214.581,03   |
| Saldo actual                   | 285.828.986,03 |
| Número de derechos de crédito  | 2.958          |
| LTV                            | 60,60%         |

| DERECHOS DE CRÉDITO FALLIDOS |              |
|------------------------------|--------------|
| Fecha Pago anterior          | 2.045.220,23 |
| Diferencia en el trimestre   | 0,00         |
| Fecha de Pago Actual         | 2.045.220,23 |

| RECUPERACIÓN D.C. FALLIDOS |      |
|----------------------------|------|
| Fecha Pago anterior        | 0,00 |
| Diferencia en el trimestre | 0,00 |
| Fecha de Pago Actual       | 0,00 |

| ADJUDICADOS                         |           |
|-------------------------------------|-----------|
| Saldo anterior                      | 54.606,87 |
| Diferencia                          | 0,00      |
| Saldo actual                        | 54.606,87 |
| Número derechos crédito adjudicados | 1         |

| PERDIDAS DE CARTERA |              |
|---------------------|--------------|
| Saldo anterior      | 1.891.522,78 |
| Diferencia          | (3.088,23)   |
| Saldo actual        | 1.888.434,55 |

| DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD |            |              |              |               |              |
|----------------------------------|------------|--------------|--------------|---------------|--------------|
|                                  | HASTA 30   | 30 A 60 DÍAS | 60 A 90 DÍAS | 90 A 180 DÍAS | MAS 180 DIAS |
| Principal                        | 1.512,41   | 2.343,94     | 1.908,59     | 1.738,04      | 17.520,65    |
| Intereses                        | 867,59     | 2.253,89     | 1.257,12     | 1.664,61      | 8.575,99     |
| Saldo derechos de crédito        | 694.964,90 | 854.074,13   | 307.856,11   | 375.318,47    | 595.181,70   |
| Número derechos de crédito       | 9          | 7            | 3            | 4             | 5            |
| % saldo derechos de crédito      | 0,24%      | 0,30%        | 0,11%        | 0,13%         | 0,21%        |

## F.T. RMBS Prado IV

### ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA

15 de septiembre de 2021

| ORIGEN                             | 18.082.536,94 |
|------------------------------------|---------------|
| <b>PRINCIPAL COBRADO</b>           |               |
| Amortización derechos crédito      | 9.214.581,03  |
| <b>INTERESES COBRADOS</b>          |               |
| Intereses de derechos crédito      | 1.428.843,78  |
| Intereses de reinversión           | 0,00          |
| <b>CONTENCIOSOS / JUDICIALES</b>   | 0,00          |
| <b>INGRESOS/GASTOS ADJUDICADOS</b> | 3.070,13      |
| <b>OTROS</b>                       | 59.952,82     |
| <b>FONDO DE RESERVA</b>            | 7.376.089,18  |

| APLICACIÓN                        | 18.082.536,94 |
|-----------------------------------|---------------|
| Comisión gestión                  | 14.873,43     |
| Gastos ordinarios                 | 4.031,50      |
| Pago Swap                         | 247.861,15    |
| Cobro swap                        | 150.919,90    |
| Intereses Bonos Serie A           | 0,00          |
| Fondo de Reserva                  | 7.145.724,65  |
| Amortización Bonos Serie A        | 9.214.599,00  |
| Intereses Bonos Serie B           | 43.877,00     |
| Amortización Bonos Serie B        | 0,00          |
| Intereses Préstamo Subordinado    | 7.674,57      |
| Amortización Préstamo Subordinado | 259.970,58    |
| Comisión administración UCI       | 6.000,00      |
| Exceso de margen financiero       | 987.005,16    |
| Remanente                         | 0,00          |

| ESTADO CUENTA TESORERÍA | 7.145.724,65 |
|-------------------------|--------------|
| <b>FONDO DE RESERVA</b> |              |
| Saldo anterior          | 7.376.089,18 |
| Diferencia              | (230.364,53) |
| Saldo actual            | 7.145.724,65 |
| <b>RETENCIONES</b>      | 0,00         |
| <b>OTROS</b>            | 0,00         |

### MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO

| MEJORA DE CRÉDITO <sup>(1)</sup> <sup>(2)</sup> |                        |                          |
|-------------------------------------------------|------------------------|--------------------------|
| CONCEPTOS                                       | INICIAL                | 15 de septiembre de 2021 |
| EMISIÓN SUBORDINADA                             | 85.000.000,00 (21,79%) | 85.000.000,00 (29,74%)   |
| PRÉSTAMO SUBORDINADO                            | 9.750.000,00 (2,50%)   | 7.145.724,65 (2,50%)     |

<sup>(1)</sup> La mejora está calculada sobre el Saldo Actual de Derechos de Crédito.

<sup>(2)</sup> El Préstamo Subordinado ha sido financiado y retenido por UCI. El Fondo de Reserva se ha constituido a través del Préstamo Subordinado.

| PRÉSTAMO SUBORDINADO 2 |            |                          |
|------------------------|------------|--------------------------|
| CONCEPTOS              | INICIAL    | 15 de septiembre de 2021 |
| Saldo vivo             | 625.000,00 | 64.682,79                |
| Tipo de interés        | 0,605%     | 0,406%                   |

## F.T. RMBS Prado IV

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS

15 de septiembre de 2021

#### TRIGGERS FONDO DE RESERVA

##### 1. IMPORTE REQUERIDO DOTACIÓN:

|                                                                                        |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Fondo de Reserva será :                                                                | <b>7.145.724,65</b> |
| En cada Fecha de Pago 2,50% del Saldo Vivo de los Préstamos                            | 7.145.724,65        |
| con un mínimo de 1% Saldo Vivo de los Préstamos a Fecha Desembolso                     | 3.900.000,85        |
| con un máximo del importe requerido inicial                                            | 9.750.000,00        |
| siempre que el Fondo de Reserva retenido en la Fecha de Pago anterior sea el requerido |                     |

**EL NIVEL REQUERIDO DEL FONDO DE RESERVA DECRECE**

#### TRIGGERS DE RENEGOCIACIÓN DE REDUCCIÓN DE CUOTAS

|                                                                                  |               |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Límite del 15% del Importe Inicial de los Activos                                | 0,00          |
| Número de préstamos renegociados                                                 | 95            |
| Principal Pendiente de préstamos renegociados                                    | 12.927.450,94 |
| % Principal Pendiente de préstamos renegociados / Importe Inicial de los Activos | 3,31%         |

### INFORMACIÓN RELATIVA A LAS CONTRAPARTES

| CONTRATO         | CONTRAPARTE | AGENCIA RATING | RATING MÍNIMO EXIGIDO |     | RATING ACTUAL |
|------------------|-------------|----------------|-----------------------|-----|---------------|
| CUENTA TESORERÍA | SANTANDER   | DBRS           | Largo Plazo           | A   | A (high)      |
|                  |             | Fitch          |                       | A-  | A-            |
|                  |             | DBRS           | Corto Plazo           | n/d | R-1           |
|                  |             | Fitch          |                       | F1  | F1 (*)        |
| AGENTE DE PAGOS  | SANTANDER   | DBRS           | Largo Plazo           | A   | A (high)      |
|                  |             | Fitch          |                       | A-  | A-            |
|                  |             | DBRS           | Corto Plazo           | n/d | R-1           |
|                  |             | Fitch          |                       | F1  | F1 (*)        |
| SWAP             | SANTANDER   | DBRS           | Largo Plazo           | A   | A (high)      |
|                  |             | Fitch          |                       | A-  | A-            |
|                  |             | DBRS           | Corto Plazo           | n/d | R-1           |
|                  |             | Fitch          |                       | F1  | F1 (**)       |

**TODAS LAS CONTRAPARTES TIENEN EL RATING MÍNIMO EXIGIDO.**

(\*) Aplicamos el Deposit Rating

(\*) Aplicamos el Derivative Counterparty Rating

|                           |
|---------------------------|
| <b>F.T. RMBS Prado IV</b> |
|---------------------------|

**DEFINICIONES**

**15 de septiembre de 2021**

**FECHA DE DETERMINACIÓN** Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo.

**Derecho de Crédito Fallido** son aquellos préstamos que, en cualquier momento desde la Fecha de Constitución bien (i) tienen o han tenido cuotas pendientes de pago por periodos iguales o superiores a doce (12) meses o (ii) el Cedente, de acuerdo con los procedimientos de concesión ha dado por fallidos o provisionado una pérdida definitiva antes de los doce (12) meses del punto anterior.

**PÉRDIDAS DE LA CARTERA** Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar (neto de recuperaciones).

**ADJUDICADOS** Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.

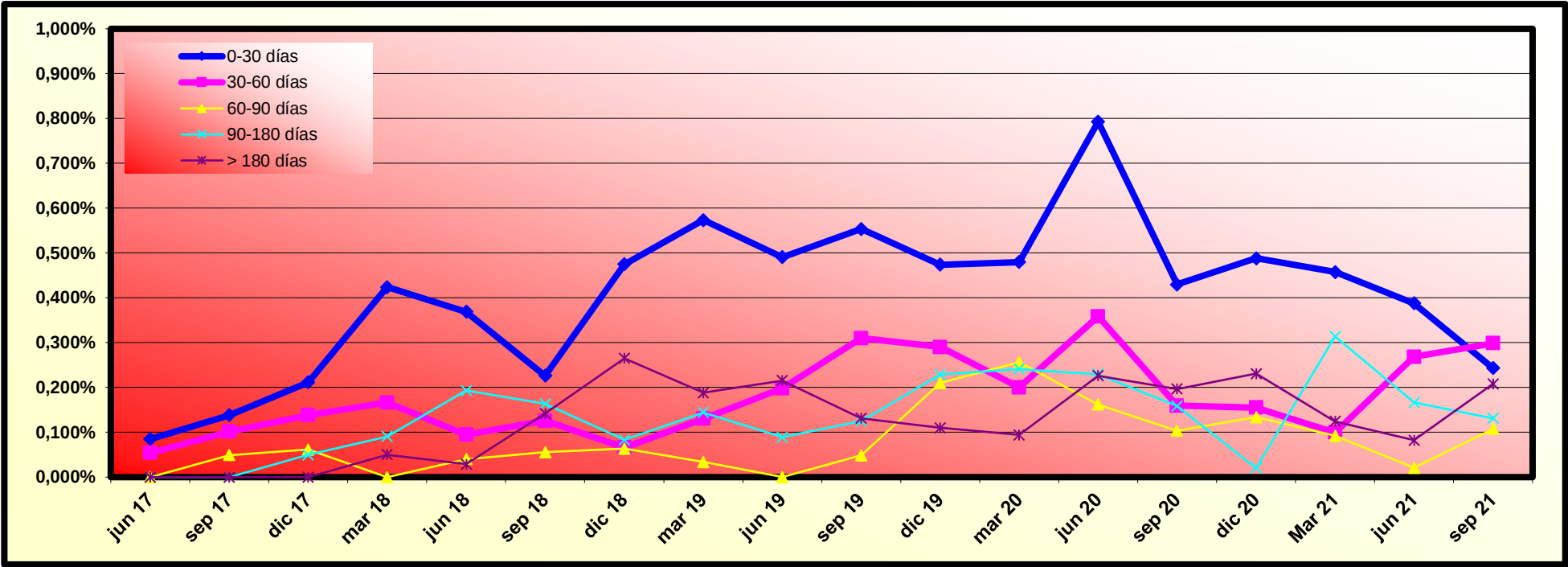


FONDO DE TITULIZACIÓN RMBS Prado IV

INFORME HISTÓRICO DE MOROSIDAD Y PREPAGO

15 septiembre 2021

HISTORICO DE MOROSIDAD



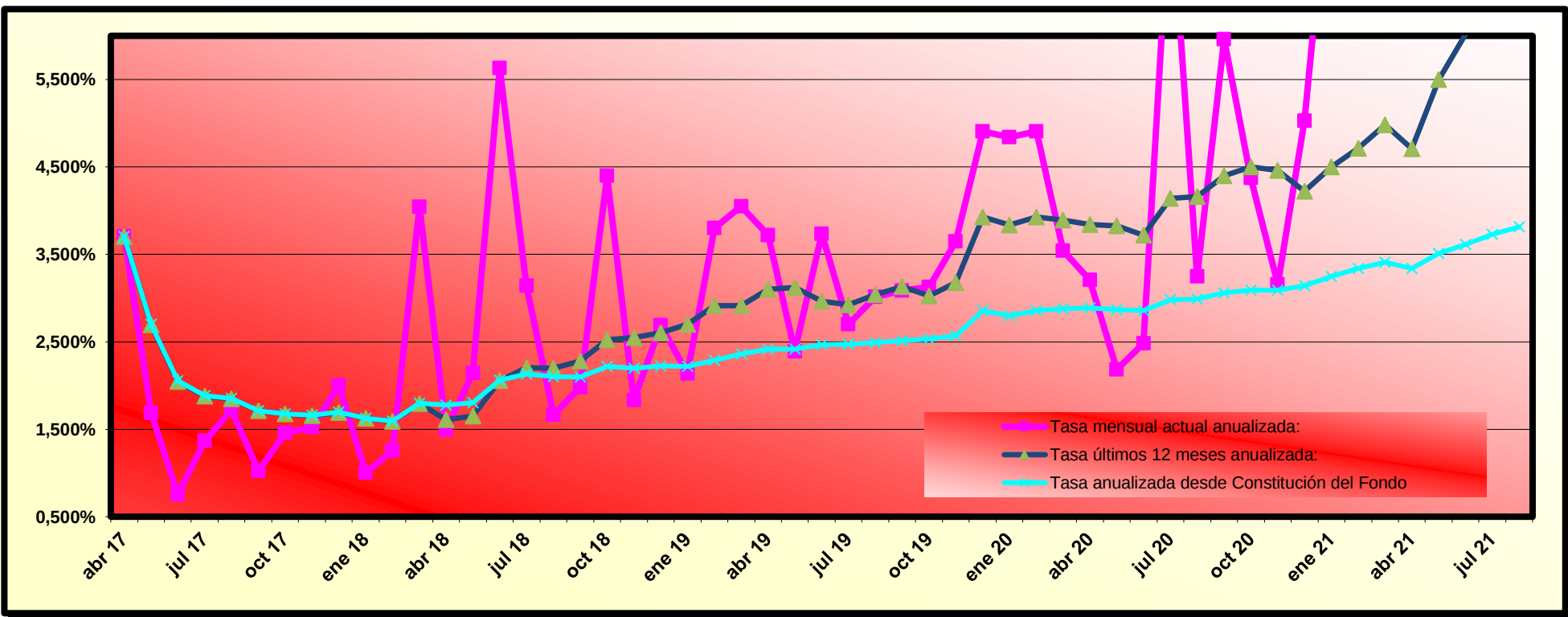
| Fecha       | jun 20 | sep 20 | dic 20 | Mar 21 | jun 21 | sep 21 |
|-------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 0-30 días   | 0,793% | 0,430% | 0,488% | 0,457% | 0,388% | 0,243% |
| 30-60 días  | 0,359% | 0,159% | 0,155% | 0,100% | 0,269% | 0,299% |
| 60-90 días  | 0,162% | 0,103% | 0,134% | 0,092% | 0,021% | 0,108% |
| 90-180 días | 0,229% | 0,159% | 0,021% | 0,314% | 0,166% | 0,131% |
| > 180 días  | 0,226% | 0,197% | 0,231% | 0,124% | 0,082% | 0,208% |

|                    | MORATORIA RD | MORATORIA VOLUNTARIA/SECTORIAL | MORATORIA TOTAL |
|--------------------|--------------|--------------------------------|-----------------|
| Número préstamos   | 2            | 7                              | 9               |
| Saldo Vivo         | 186.294,29   | 1.149.785,80                   | 1.336.080,09    |
| % sobre Saldo Vivo | 0,07%        | 0,40%                          | 0,47%           |

Moratoria Legal: aquella sujeta al RD 8/2020 y RD 11/2020, en la que se aplican 3 meses de carencia total (Capital e intereses) y se produce una ampliación del vencimiento del contrato del cliente.  
Moratoria Voluntaria - Sectorial: aquella en la que existe la posibilidad de establecer un periodo de carencia de capital de 6 o 12 meses con la opción de ampliar o no el vencimiento del contrato del cliente.

Hasta 31.08.2021, un total de 18.604.679,30 € (178 contratos) pertenecen a préstamos con moratoria vencida y que ya no está en vigor.

HISTORICO DE PREPAGO



(\*) Datos de prepago calculados a fin de mes anterior

RMBS PRADO IV

INFORME TRIMESTRAL DE ESTADISTICOS

08-septiembre-2021

| Importe Pendiente |         |                     |                       |                       |                     |
|-------------------|---------|---------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|
| Intervalo         |         | Derechos de Crédito | % Derechos de Crédito | Importe Pendiente (€) | % Importe Pendiente |
| 0                 | 25.000  | 119                 | 4,02%                 | 1.958.315,06          | 0,69%               |
| 25.000            | 50.000  | 391                 | 13,22%                | 15.405.847,68         | 5,39%               |
| 50.000            | 75.000  | 659                 | 22,28%                | 41.389.608,78         | 14,48%              |
| 75.000            | 100.000 | 600                 | 20,28%                | 52.494.102,89         | 18,37%              |
| 100.000           | 125.000 | 478                 | 16,16%                | 53.297.166,65         | 18,65%              |
| 125.000           | 150.000 | 311                 | 10,51%                | 42.413.580,21         | 14,84%              |
| 150.000           | 175.000 | 169                 | 5,71%                 | 27.268.991,51         | 9,54%               |
| 175.000           | 200.000 | 98                  | 3,31%                 | 18.227.216,78         | 6,38%               |
| 200.000           | 225.000 | 54                  | 1,83%                 | 11.421.384,71         | 4,00%               |
| 225.000           | 250.000 | 30                  | 1,01%                 | 7.163.976,91          | 2,51%               |
| 250.000           | 275.000 | 18                  | 0,61%                 | 4.715.223,35          | 1,65%               |
| 275.000           | 300.000 | 10                  | 0,34%                 | 2.827.355,18          | 0,99%               |
| 300.000           | 325.000 | 11                  | 0,37%                 | 3.420.373,97          | 1,20%               |
| 325.000           | 350.000 | 4                   | 0,14%                 | 1.380.972,37          | 0,48%               |
| 350.000           | 375.000 | 2                   | 0,07%                 | 712.744,58            | 0,25%               |
| 400.000           | 425.000 | 2                   | 0,07%                 | 830.208,12            | 0,29%               |
| 425.000           | 450.000 | 1                   | 0,03%                 | 440.609,34            | 0,15%               |
| 450.000           | 475.000 | 1                   | 0,03%                 | 461.307,94            | 0,16%               |
| Total             |         | 2.958               | 100,00%               | 285.828.986,03        | 100,00%             |

| Máximo     | Mínimo | Promedio  |
|------------|--------|-----------|
| 461.307,94 | 0,01   | 96.629,14 |

| Tipo Interés (*) |      |                     |                       |                       |                     |                        |                       |
|------------------|------|---------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|------------------------|-----------------------|
| Intervalo        |      | Derechos de Crédito | % Derechos de Crédito | Importe Pendiente (€) | % Importe Pendiente | Tipo Interés Ponderado | Diferencial Ponderado |
| 0,00             | 0,50 | 120                 | 4,06%                 | 13.614.713,61         | 4,76%               | 0,28                   | 0,76                  |
| 0,50             | 1,00 | 183                 | 6,19%                 | 14.511.243,99         | 5,08%               | 0,71                   | 1,19                  |
| 1,00             | 1,50 | 481                 | 16,26%                | 47.627.142,38         | 16,66%              | 1,18                   | 1,30                  |
| 1,50             | 2,00 | 767                 | 25,93%                | 83.398.063,62         | 29,18%              | 1,74                   | 0,28                  |
| 2,00             | 2,50 | 284                 | 9,60%                 | 27.765.052,37         | 9,71%               | 2,16                   | 0,82                  |
| 2,50             | 3,00 | 1.030               | 34,82%                | 92.172.404,67         | 32,25%              | 2,86                   | 0,15                  |
| 3,00             | 3,50 | 87                  | 2,94%                 | 6.085.404,02          | 2,13%               | 3,14                   | 0,15                  |
| 3,50             | 4,00 | 6                   | 0,20%                 | 654.961,37            | 0,23%               | 3,73                   | 2,10                  |
| Total            |      | 2.958               | 100,00%               | 285.828.986,03        | 100,00%             | 1,96                   | 0,53                  |

(\*) No hay tipo de interés nominal mínimo sobre los préstamos.

| Máximo | Mínimo | Promedio |
|--------|--------|----------|
| 3,92   | 0,00   | 2,00     |

| Fecha de Originación |                     |                       |                       |                     |                       |                  |
|----------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|------------------|
| Intervalo            | Derechos de Crédito | % Derechos de Crédito | Importe Pendiente (€) | % Importe Pendiente | Fecha Orig. Ponderada | Meses Ponderados |
| Hasta 2006           | 125                 | 4,23%                 | 12.084.107,17         | 4,23%               | 28/05/2006            | 183,33           |
| 2007                 | 534                 | 18,05%                | 59.112.816,27         | 20,68%              | 12/07/2007            | 169,87           |
| 2008                 | 353                 | 11,93%                | 40.029.660,17         | 14,00%              | 07/05/2008            | 160,03           |
| 2009                 | 52                  | 1,76%                 | 6.263.448,96          | 2,19%               | 25/05/2009            | 147,43           |
| 2010                 | 55                  | 1,86%                 | 6.529.092,75          | 2,28%               | 13/07/2010            | 133,83           |
| 2011                 | 68                  | 2,30%                 | 6.624.791,46          | 2,32%               | 15/06/2011            | 122,77           |
| 2012                 | 98                  | 3,31%                 | 7.605.690,77          | 2,66%               | 16/08/2012            | 108,73           |
| 2013                 | 50                  | 1,69%                 | 3.305.285,90          | 1,16%               | 16/07/2013            | 97,73            |
| 2014                 | 104                 | 3,52%                 | 7.214.033,21          | 2,52%               | 06/09/2014            | 84,07            |
| 2015                 | 431                 | 14,57%                | 34.684.226,95         | 12,13%              | 30/09/2015            | 71,27            |
| 2016                 | 1.088               | 36,78%                | 102.375.832,42        | 35,82%              | 29/06/2016            | 62,30            |
| Total                | 2.958               | 100,00%               | 285.828.986,03        | 100,00%             | 22/05/2012            | 111,53           |

|       |            |            |            |
|-------|------------|------------|------------|
|       | Máximo     | Mínimo     | Promedio   |
| Fecha | 30/11/2016 | 29/10/2001 | 06/10/2012 |
| Meses | 58,10      | 241,80     | 108,62     |

| Fecha de Amortización |                     |                       |                       |                     |                      |                  |
|-----------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| Intervalo             | Derechos de Crédito | % Derechos de Crédito | Importe Pendiente (€) | % Importe Pendiente | Fecha Vto. Ponderada | Meses Ponderados |
| Hasta 2039            | 658                 | 22,24%                | 39.495.536,49         | 13,82%              | 20/08/2035           | 167,40           |
| 2040                  | 93                  | 3,14%                 | 8.452.352,22          | 2,96%               | 13/08/2040           | 227,17           |
| 2041                  | 175                 | 5,92%                 | 14.933.337,58         | 5,22%               | 11/06/2041           | 237,10           |
| 2042                  | 140                 | 4,73%                 | 14.802.624,13         | 5,18%               | 24/05/2042           | 248,53           |
| 2043                  | 92                  | 3,11%                 | 9.200.294,13          | 3,22%               | 21/06/2043           | 261,43           |
| 2044                  | 111                 | 3,75%                 | 10.318.592,31         | 3,61%               | 23/07/2044           | 274,50           |
| 2045                  | 244                 | 8,25%                 | 24.438.192,62         | 8,55%               | 17/08/2045           | 287,30           |
| 2046                  | 711                 | 24,04%                | 76.347.500,54         | 26,71%              | 02/07/2046           | 297,80           |
| 2047                  | 364                 | 12,31%                | 41.307.218,41         | 14,45%              | 02/07/2047           | 309,80           |
| 2048                  | 246                 | 8,32%                 | 31.302.456,81         | 10,95%              | 04/05/2048           | 319,87           |
| 2049                  | 51                  | 1,72%                 | 6.711.963,64          | 2,35%               | 12/05/2049           | 332,13           |
| 2050                  | 31                  | 1,05%                 | 4.222.396,60          | 1,48%               | 22/06/2050           | 345,47           |
| 2051                  | 37                  | 1,25%                 | 3.661.908,42          | 1,28%               | 05/05/2051           | 355,90           |
| 2052                  | 3                   | 0,10%                 | 517.077,39            | 0,18%               | 13/05/2052           | 368,17           |
| 2053                  | 2                   | 0,07%                 | 117.534,74            | 0,04%               | 01/01/2053           | 375,77           |
| Total                 | 2.958               | 100,00%               | 285.828.986,03        | 100,00%             | 26/08/2044           | 275,60           |

|       |            |            |            |
|-------|------------|------------|------------|
|       | Máximo     | Mínimo     | Promedio   |
| Fecha | 01/01/2053 | 01/09/2021 | 20/04/2043 |
| Meses | 381,27     | -0,23      | 263,16     |

RMBS PRADO IV

INFORME TRIMESTRAL DE ESTADISTICOS

08-septiembre-2021

| Periodicidad de Revisión de Tipos de Interés (*) |                     |                       |                       |                     |
|--------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|
| Periodicidad de Revisión de Tipos de Interés (*) | Derechos de Crédito | % Derechos de Crédito | Importe Pendiente (€) | % Importe Pendiente |
| anual                                            | 67                  | 2,27%                 | 5.890.105,35          | 2,06%               |
| Variable                                         | 65                  | 2,20%                 | 5.724.578,37          | 2,00%               |
| Mixto                                            | 2                   | 0,07%                 | 165.526,98            | 0,06%               |
| semestral                                        | 1.879               | 63,52%                | 192.141.914,08        | 67,22%              |
| Variable                                         | 1.756               | 59,36%                | 178.631.860,37        | 62,50%              |
| Mixto                                            | 123                 | 4,16%                 | 13.510.053,71         | 4,73%               |
| Fijo                                             | 1.012               | 34,21%                | 87.796.966,60         | 30,72%              |
| Total                                            | 2.958               | 100,00%               | 285.828.986,03        | 100,00%             |

(\*) Tipos de Interés Mixtos han pasado de tipo fijo a tipo variable

| Tipo de Interés (*) |                     |                       |                       |                     |                        |                       |
|---------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|------------------------|-----------------------|
| Tipo de Interés (*) | Derechos de Crédito | % Derechos de Crédito | Importe Pendiente (€) | % Importe Pendiente | Tipo Interés Ponderado | Diferencial Ponderado |
| Variable            | 1.821               | 61,56%                | 184.356.438,74        | 64,50%              | 1,47                   | 0,72                  |
| EUR 12 M            | 764                 | 25,83%                | 70.576.605,80         | 24,69%              | 0,92                   | 1,40                  |
| IRPH                | 1.057               | 35,73%                | 113.779.832,94        | 39,81%              | 1,82                   | 0,30                  |
| Mixto               | 125                 | 4,23%                 | 13.675.580,69         | 4,78%               | 2,53                   | 1,42                  |
| EUR 12 M            | 125                 | 4,23%                 | 13.675.580,69         | 4,78%               | 2,53                   | 1,42                  |
| Fijo                | 1.012               | 34,21%                | 87.796.966,60         | 30,72%              | 2,90                   | 0,00                  |
| Total               | 2.958               | 100,00%               | 285.828.986,03        | 100,00%             | 1,96                   | 0,53                  |

(\*) Para Préstamos a tipo Fijo ver el Módulo Adicional a la Nota de Valores apartado 2.2.2 c) 4.

|          | Tipo Interés (*) |        |          |
|----------|------------------|--------|----------|
|          | Máximo           | Mínimo | Promedio |
| Variable | 3,92             | 0,00   | 1,47     |
| Mixto    | 3,70             | 1,14   | 2,57     |
| Fijo     | 3,40             | 2,00   | 2,90     |

| Índice de Referencia |                     |                       |                       |                     |                        |                       |
|----------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|------------------------|-----------------------|
| Índice de Referencia | Derechos de Crédito | % Derechos de Crédito | Importe Pendiente (€) | % Importe Pendiente | Tipo Interés Ponderado | Diferencial Ponderado |
| EUR 12 M             | 889                 | 30,05%                | 84.252.186,49         | 29,48%              | 1,18                   | 1,40                  |
| IRPH                 | 1.057               | 35,73%                | 113.779.832,94        | 39,81%              | 1,82                   | 0,30                  |
| Tipo Fijo            | 1.012               | 34,21%                | 87.796.966,60         | 30,72%              | 2,90                   | 0,00                  |
| Total                | 2.958               | 100,00%               | 285.828.986,03        | 100,00%             | 1,96                   | 0,53                  |

| CC.AA. Del Bien Hipotecado |                     |                       |                       |                     |
|----------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|
| CC.AA. Del Bien Hipotecado | Derechos de Crédito | % Derechos de Crédito | Importe Pendiente (€) | % Importe Pendiente |
| Andalucía                  | 715                 | 24,17%                | 62.805.914,75         | 21,97%              |
| Aragón                     | 50                  | 1,69%                 | 4.518.383,12          | 1,58%               |
| Asturias                   | 51                  | 1,72%                 | 3.692.662,44          | 1,29%               |
| Canarias                   | 187                 | 6,32%                 | 15.619.440,12         | 5,46%               |
| Cantabria                  | 26                  | 0,88%                 | 2.763.264,80          | 0,97%               |
| Castilla la Mancha         | 63                  | 2,13%                 | 5.935.720,17          | 2,08%               |
| Castilla y León            | 67                  | 2,27%                 | 5.201.419,89          | 1,82%               |
| Cataluña                   | 517                 | 17,48%                | 64.405.951,51         | 22,53%              |
| Comunidad Valenciana       | 355                 | 12,00%                | 28.293.051,53         | 9,90%               |
| Extremadura                | 16                  | 0,54%                 | 894.368,04            | 0,31%               |
| Galicia                    | 111                 | 3,75%                 | 8.619.642,55          | 3,02%               |
| Islas Baleares             | 78                  | 2,64%                 | 8.187.985,63          | 2,86%               |
| La Rioja                   | 5                   | 0,17%                 | 294.678,22            | 0,10%               |
| Madrid                     | 657                 | 22,21%                | 68.696.583,46         | 24,03%              |
| Murcia                     | 29                  | 0,98%                 | 1.897.046,83          | 0,66%               |
| Navarra                    | 1                   | 0,03%                 | 208.360,12            | 0,07%               |
| País Vasco                 | 30                  | 1,01%                 | 3.794.512,85          | 1,33%               |
| Total                      | 2.958               | 100,00%               | 285.828.986,03        | 100,00%             |

| Concentración por Deudor (*) |                     |                       |                       |                     |           |
|------------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|-----------|
| Concentración por Deudor     | Derechos de Crédito | % Derechos de Crédito | Importe Pendiente (€) | % Importe Pendiente | CC.AA.    |
| Deudor nº 1                  | 1                   | 0,03%                 | 461.307,94            | 0,16%               | Cataluña  |
| Deudor nº 2                  | 1                   | 0,03%                 | 440.609,34            | 0,15%               | Madrid    |
| Deudor nº 3                  | 1                   | 0,03%                 | 416.948,04            | 0,15%               | Cataluña  |
| Deudor nº 4                  | 1                   | 0,03%                 | 413.260,08            | 0,14%               | Cataluña  |
| Deudor nº 5                  | 1                   | 0,03%                 | 362.300,34            | 0,13%               | Cantabria |
| Deudor nº 6                  | 1                   | 0,03%                 | 350.444,24            | 0,12%               | Madrid    |
| Resto Deudores               | 2.952               | 99,80%                | 283.384.116,05        | 99,14%              |           |
| Total                        | 2.958               | 100,00%               | 285.828.986,03        | 100,00%             |           |

(\*) Se condidera solo al primer deudor; para cada caso hay un deudor por préstamo

RMBS PRADO IV

INFORME TRIMESTRAL DE ESTADISTICOS

08-septiembre-2021

| Ratio de Ppal Pte sobre Tasación (LTV) |         |                     |                       |                       |                     |               |
|----------------------------------------|---------|---------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|---------------|
| Ratio de Ppal Pte sobre Tasación (LTV) |         | Derechos de Crédito | % Derechos de Crédito | Importe Pendiente (€) | % Importe Pendiente | LTV ponderado |
| 0,00%                                  | 10,00%  | 45                  | 1,52%                 | 604.285,92            | 0,21%               | 7,29%         |
| 10,00%                                 | 20,00%  | 59                  | 1,99%                 | 1.750.733,36          | 0,61%               | 16,33%        |
| 20,00%                                 | 30,00%  | 116                 | 3,92%                 | 6.391.766,44          | 2,24%               | 25,72%        |
| 30,00%                                 | 40,00%  | 211                 | 7,13%                 | 15.348.727,88         | 5,37%               | 35,59%        |
| 40,00%                                 | 50,00%  | 304                 | 10,28%                | 28.933.640,34         | 10,12%              | 45,54%        |
| 50,00%                                 | 60,00%  | 429                 | 14,50%                | 41.419.743,73         | 14,49%              | 55,36%        |
| 60,00%                                 | 70,00%  | 682                 | 23,06%                | 67.752.253,40         | 23,70%              | 64,87%        |
| 70,00%                                 | 80,00%  | 804                 | 27,18%                | 87.120.955,95         | 30,48%              | 75,04%        |
| 80,00%                                 | 90,00%  | 307                 | 10,38%                | 36.405.094,15         | 12,74%              | 83,26%        |
| 90,00%                                 | 100,00% | 1                   | 0,03%                 | 101.784,86            | 0,04%               | 90,57%        |
| Total                                  |         | 2.958               | 100,00%               | 285.828.986,03        | 100,00%             | 64,12%        |

| Máximo | Mínimo | Promedio |
|--------|--------|----------|
| 90,57% | 0,00%  | 60,60%   |

| Tipo de Vivienda |                     |                       |                       |                     |
|------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|
| Tipo de Vivienda | Derechos de Crédito | % Derechos de Crédito | Importe Pendiente (€) | % Importe Pendiente |
| Primera Vivienda | 2.958               | 100,00%               | 285.828.986,03        | 100,00%             |
| Total            | 2.958               | 100,00%               | 285.828.986,03        | 100,00%             |

| Número de garantías |                     |                       |                       |                     |
|---------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|
| Número de garantías | Derechos de Crédito | % Derechos de Crédito | Importe Pendiente (€) | % Importe Pendiente |
| 1                   | 2.475               | 83,67%                | 224.930.356,03        | 78,69%              |
| 2                   | 412                 | 13,93%                | 50.902.825,04         | 17,81%              |
| 3                   | 60                  | 2,03%                 | 8.546.489,27          | 2,99%               |
| 4                   | 11                  | 0,37%                 | 1.449.315,69          | 0,51%               |
| Total               | 2.958               | 100,00%               | 285.828.986,03        | 100,00%             |

| Nacionalidad Deudor |                     |                       |                       |                     |
|---------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|
| Nacionalidad Deudor | Derechos de Crédito | % Derechos de Crédito | Importe Pendiente (€) | % Importe Pendiente |
| Español             | 2.683               | 90,70%                | 263.438.713,73        | 92,17%              |
| Otra                | 275                 | 9,30%                 | 22.390.272,30         | 7,83%               |
| Total               | 2.958               | 100,00%               | 285.828.986,03        | 100,00%             |

| Tipo de Residencia       |                     |                       |                       |                     |
|--------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|
| Tipo de Residencia       | Derechos de Crédito | % Derechos de Crédito | Importe Pendiente (€) | % Importe Pendiente |
| Vivienda Libre           | 2.615               | 88,40%                | 256.885.250,60        | 89,87%              |
| Vivienda Protegida (VPO) | 343                 | 11,60%                | 28.943.735,43         | 10,13%              |
| Total                    | 2.958               | 100,00%               | 285.828.986,03        | 100,00%             |

| Canal de Originación  |                     |                       |                       |                     |
|-----------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|
| Canal de Originación  | Derechos de Crédito | % Derechos de Crédito | Importe Pendiente (€) | % Importe Pendiente |
| Entidades financieras | 9                   | 0,30%                 | 1.084.868,07          | 0,38%               |
| Seguros               | 9                   | 0,30%                 | 902.483,09            | 0,32%               |
| Otros                 | 182                 | 6,15%                 | 17.199.421,54         | 6,02%               |
| Pequeño Intermediario | 98                  | 3,31%                 | 10.151.960,35         | 3,55%               |
| Pequeña Inmobiliaria  | 1.469               | 49,66%                | 135.092.809,53        | 47,26%              |
| Gran Inmobiliaria     | 762                 | 25,76%                | 75.559.378,54         | 26,44%              |
| Boca a boca           | 88                  | 2,97%                 | 8.674.381,32          | 3,03%               |
| Gran Intermediario    | 90                  | 3,04%                 | 9.617.301,76          | 3,36%               |
| Promotores            | 13                  | 0,44%                 | 1.427.902,99          | 0,50%               |
| Hipotecas.com         | 238                 | 8,05%                 | 26.118.478,84         | 9,14%               |
| Total                 | 2.958               | 100,00%               | 285.828.986,03        | 100,00%             |

RMBS PRADO IV

INFORME TRIMESTRAL DE ESTADISTICOS

08-septiembre-2021

| Préstamos Mixtos: Años para pasar a tipo variable |    |                     |                       |                       |                     |                        |                  |
|---------------------------------------------------|----|---------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|------------------------|------------------|
| Préstamos Mixtos: Años para pasar a tipo variable |    | Derechos de Crédito | % Derechos de Crédito | Importe Pendiente (€) | % Importe Pendiente | Fecha Cambio Ponderada | Meses Ponderados |
| 0                                                 | 1  | 19                  | 15,20%                | 1.884.294,84          | 13,78%              | 27/03/2022             | 6,67             |
| 1                                                 | 2  | 2                   | 1,60%                 | 268.450,29            | 1,96%               | 20/11/2022             | 14,62            |
| 2                                                 | 3  | 2                   | 1,60%                 | 186.710,00            | 1,37%               | 01/11/2023             | 26,13            |
| 3                                                 | 4  | 5                   | 4,00%                 | 186.933,29            | 1,37%               | 01/04/2025             | 43,40            |
| 4                                                 | 5  | 15                  | 12,00%                | 1.384.042,04          | 10,12%              | 19/06/2026             | 58,17            |
| 5                                                 | 6  | 17                  | 13,60%                | 2.532.019,93          | 18,51%              | 03/11/2026             | 62,73            |
| 9                                                 | 10 | 8                   | 6,40%                 | 727.071,63            | 5,32%               | 14/07/2031             | 119,87           |
| 10                                                | 11 | 11                  | 8,80%                 | 1.355.526,85          | 9,91%               | 12/11/2031             | 123,91           |
| 14                                                | 15 | 13                  | 10,40%                | 1.412.454,12          | 10,33%              | 10/08/2036             | 181,69           |
| 15                                                | 16 | 33                  | 26,40%                | 3.738.077,70          | 27,33%              | 05/11/2036             | 184,57           |
| Total                                             |    | 125                 | 100,00%               | 13.675.580,69         | 100,00%             | 08/07/2030             | 107,53           |

|       |            |            |            |
|-------|------------|------------|------------|
|       | Máximo     | Mínimo     | Promedio   |
| Fecha | 01/12/2036 | 01/11/2021 | 23/04/2030 |
| Meses | 185,43     | 1,80       | 104,99     |

| Mixtos: Periodicidad Revisión, Tipo referencia y Años hasta variable |                     |                       |                   |                         |                        |                       |                        |
|----------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|
| Mixtos: Periodicidad Revisión, Tipo referencia y Años hasta variable | Derechos de Crédito | % Derechos de Crédito | Importe Pendiente | % Importe Pendiente (€) | Tipo Interés Ponderado | Diferencial Ponderado | Fecha Cambio Ponderada |
| Semestral                                                            | 123                 | 98,40%                | 13.510.053,71     | 98,79%                  | 2,53                   | 1,42                  | 17/06/2030             |
| EUR 12 M                                                             | 123                 | 98,40%                | 13.510.053,71     | 98,79%                  | 2,53                   | 1,42                  | 17/06/2030             |
| 0-1                                                                  | 19                  | 15,20%                | 1.884.294,84      | 13,78%                  | 2,37                   | 1,58                  | 27/03/2022             |
| 1-2                                                                  | 2                   | 1,60%                 | 268.450,29        | 1,96%                   | 2,37                   | 1,62                  | 20/11/2022             |
| 2-3                                                                  | 2                   | 1,60%                 | 186.710,00        | 1,37%                   | 2,14                   | 1,52                  | 01/11/2023             |
| 3-4                                                                  | 5                   | 4,00%                 | 186.933,29        | 1,37%                   | 3,03                   | 1,20                  | 01/04/2025             |
| 4-5                                                                  | 14                  | 11,20%                | 1.356.795,93      | 9,92%                   | 2,50                   | 1,40                  | 18/06/2026             |
| 5-6                                                                  | 17                  | 13,60%                | 2.532.019,93      | 18,51%                  | 2,31                   | 1,39                  | 03/11/2026             |
| 9-10                                                                 | 8                   | 6,40%                 | 727.071,63        | 5,32%                   | 2,53                   | 1,36                  | 14/07/2031             |
| 10-11                                                                | 11                  | 8,80%                 | 1.355.526,85      | 9,91%                   | 2,55                   | 1,39                  | 12/11/2031             |
| 14-15                                                                | 13                  | 10,40%                | 1.412.454,12      | 10,33%                  | 2,73                   | 1,39                  | 10/08/2036             |
| 15-16                                                                | 32                  | 25,60%                | 3.599.796,83      | 26,32%                  | 2,69                   | 1,40                  | 04/11/2036             |
| Anual                                                                | 2                   | 1,60%                 | 165.526,98        | 1,21%                   | 2,58                   | 1,39                  | 15/03/2035             |
| EUR 12 M                                                             | 2                   | 1,60%                 | 165.526,98        | 1,21%                   | 2,58                   | 1,39                  | 15/03/2035             |
| 4-5                                                                  | 1                   | 0,80%                 | 27.246,11         | 0,20%                   | 2,50                   | 1,39                  | 01/07/2026             |
| 15-16                                                                | 1                   | 0,80%                 | 138.280,87        | 1,01%                   | 2,60                   | 1,39                  | 01/12/2036             |
| Total                                                                | 125                 | 100,00%               | 13.675.580,69     | 100,00%                 | 2,53                   | 1,42                  | 08/07/2030             |

| Intervalos de diferencial de Préstamos Mixtos |      |                     |                       |                       |                     |                        |                       |
|-----------------------------------------------|------|---------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|------------------------|-----------------------|
| Intervalo                                     |      | Derechos de Crédito | % Derechos de Crédito | Importe Pendiente (€) | % Importe Pendiente | Tipo Interés Ponderado | Diferencial Ponderado |
| 0,50                                          | 1,00 | 2                   | 1,60%                 | 66.292,66             | 0,48%               | 2,33                   | 0,95                  |
| 1,00                                          | 1,50 | 102                 | 81,60%                | 11.498.417,74         | 84,08%              | 2,56                   | 1,39                  |
| 1,50                                          | 2,00 | 21                  | 16,80%                | 2.110.870,29          | 15,44%              | 2,39                   | 1,59                  |
| Total                                         |      | 125                 | 100,00%               | 13.675.580,69         | 100,00%             | 2,53                   | 1,42                  |

|        |        |          |
|--------|--------|----------|
| Máximo | Mínimo | Promedio |
| 1,74   | 0,95   | 1,41     |

| Intervalos de diferencial de Préstamos Variables |      |                     |                       |                       |                     |                        |                       |
|--------------------------------------------------|------|---------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|------------------------|-----------------------|
| Intervalo                                        |      | Derechos de Crédito | % Derechos de Crédito | Importe Pendiente (€) | % Importe Pendiente | Tipo Interés Ponderado | Diferencial Ponderado |
| -0,50                                            | 0,00 | 27                  | 1,48%                 | 4.311.235,44          | 2,34%               | 1,39                   | -0,13                 |
| 0,00                                             | 0,50 | 737                 | 40,47%                | 82.402.877,83         | 44,70%              | 1,72                   | 0,20                  |
| 0,50                                             | 1,00 | 391                 | 21,47%                | 38.503.528,66         | 20,89%              | 1,45                   | 0,65                  |
| 1,00                                             | 1,50 | 204                 | 11,20%                | 16.955.138,22         | 9,20%               | 0,84                   | 1,23                  |
| 1,50                                             | 2,00 | 412                 | 22,62%                | 37.875.916,14         | 20,54%              | 1,18                   | 1,62                  |
| 2,00                                             | 2,50 | 42                  | 2,31%                 | 3.411.908,05          | 1,85%               | 2,00                   | 2,12                  |
| 2,50                                             | 3,00 | 7                   | 0,38%                 | 842.246,25            | 0,46%               | 2,13                   | 2,62                  |
| 3,00                                             | 4,00 | 1                   | 0,05%                 | 53.588,15             | 0,03%               | 3,22                   | 3,70                  |
| Total                                            |      | 1.821               | 100,00%               | 184.356.438,74        | 100,00%             | 1,47                   | 0,72                  |

|        |        |          |
|--------|--------|----------|
| Máximo | Mínimo | Promedio |
| 3,70   | -0,20  | 0,79     |

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS RMBS PRADO IV

|                                              |       |
|----------------------------------------------|-------|
| Tasa mensual actual anualizada:              | 8,11% |
| Tasa últimos 12 meses anualizada:            | 6,57% |
| Tasa anualizada desde Constitución del Fondo | 3,81% |

|       |
|-------|
| 3,81% |
| 0,32% |

| Fecha      | Pendiente<br>Constitución | Pendiente a<br>fecha | Vector<br>Prepago<br>TACP | DATO Fin<br>mes | Caída mensual<br>media | TACP  | Caída mensual | TACP  | Ppal Pte después<br>del pago |
|------------|---------------------------|----------------------|---------------------------|-----------------|------------------------|-------|---------------|-------|------------------------------|
|            |                           |                      |                           |                 |                        |       |               | 8,11% |                              |
| 6-abr.-17  | 390.000.000,00            |                      | 100,00%                   | 100,00%         |                        |       |               |       | 390.000.000,00               |
| 30-abr.-17 | 389.289.195,21            | 388.066.504,03       | 99,68%                    | 99,69%          | 0,31%                  | 3,70% | 0,31%         | 3,70% | 388.029.623,17               |
| 31-may.-17 | 388.398.895,52            | 386.630.245,94       | 99,35%                    | 99,54%          | 0,23%                  | 2,70% | 0,14%         | 1,69% | 385.889.578,81               |
| 30-jun.-17 | 387.506.798,17            | 385.499.552,18       | 99,03%                    | 99,48%          | 0,17%                  | 2,06% | 0,06%         | 0,75% | 383.757.540,46               |
| 31-jul.-17 | 386.612.899,20            | 384.169.018,62       | 98,71%                    | 99,37%          | 0,16%                  | 1,88% | 0,11%         | 1,37% | 381.633.480,56               |
| 31-ago.-17 | 385.717.194,63            | 382.724.328,31       | 98,39%                    | 99,22%          | 0,16%                  | 1,85% | 0,14%         | 1,72% | 379.517.371,65               |
| 30-sep.-17 | 384.819.680,48            | 381.507.299,00       | 98,07%                    | 99,14%          | 0,14%                  | 1,71% | 0,09%         | 1,02% | 377.409.186,35               |
| 31-oct.-17 | 383.920.352,74            | 380.149.394,09       | 97,76%                    | 99,02%          | 0,14%                  | 1,68% | 0,12%         | 1,46% | 375.308.897,37               |
| 30-nov.-17 | 383.019.207,41            | 378.772.042,06       | 97,44%                    | 98,89%          | 0,14%                  | 1,66% | 0,13%         | 1,52% | 373.216.477,52               |
| 31-dic.-17 | 382.116.240,48            | 377.242.819,83       | 97,13%                    | 98,72%          | 0,14%                  | 1,70% | 0,17%         | 2,00% | 371.131.899,69               |
| 31-ene.-18 | 381.211.447,92            | 376.034.082,05       | 96,81%                    | 98,64%          | 0,14%                  | 1,63% | 0,08%         | 1,00% | 369.055.136,87               |
| 28-feb.-18 | 380.304.825,70            | 374.744.872,91       | 96,50%                    | 98,54%          | 0,13%                  | 1,59% | 0,11%         | 1,26% | 366.986.162,14               |
| 31-mar.-18 | 379.396.369,78            | 372.566.080,86       | 96,19%                    | 98,20%          | 0,15%                  | 1,80% | 0,34%         | 4,04% | 364.924.948,67               |
| 30-abr.-18 | 378.486.076,10            | 371.205.976,67       | 95,87%                    | 98,08%          | 0,15%                  | 1,78% | 0,13%         | 1,49% | 362.871.469,72               |
| 31-may.-18 | 377.573.940,60            | 369.644.113,60       | 95,56%                    | 97,90%          | 0,15%                  | 1,80% | 0,18%         | 2,14% | 360.825.698,62               |
| 30-jun.-18 | 376.659.959,21            | 366.973.012,52       | 95,26%                    | 97,43%          | 0,17%                  | 2,06% | 0,48%         | 5,63% | 358.787.608,82               |
| 31-jul.-18 | 375.744.127,85            | 365.108.751,50       | 94,95%                    | 97,17%          | 0,18%                  | 2,13% | 0,27%         | 3,14% | 356.757.173,84               |
| 31-ago.-18 | 374.826.442,43            | 363.707.317,65       | 94,64%                    | 97,03%          | 0,18%                  | 2,10% | 0,14%         | 1,67% | 354.734.367,29               |
| 30-sep.-18 | 373.906.898,85            | 362.211.334,94       | 94,33%                    | 96,87%          | 0,18%                  | 2,10% | 0,17%         | 1,98% | 352.719.162,88               |
| 31-oct.-18 | 372.985.492,99            | 359.967.519,98       | 94,03%                    | 96,51%          | 0,19%                  | 2,22% | 0,37%         | 4,40% | 350.711.534,38               |
| 30-nov.-18 | 372.062.220,73            | 358.522.777,89       | 93,72%                    | 96,36%          | 0,19%                  | 2,20% | 0,15%         | 1,83% | 348.711.455,69               |
| 31-dic.-18 | 371.137.077,96            | 356.818.895,65       | 93,42%                    | 96,14%          | 0,19%                  | 2,22% | 0,23%         | 2,69% | 346.718.900,76               |
| 31-ene.-19 | 370.210.060,52            | 355.286.595,95       | 93,12%                    | 95,97%          | 0,19%                  | 2,22% | 0,18%         | 2,14% | 344.733.843,65               |
| 28-feb.-19 | 369.281.164,27            | 353.253.063,99       | 92,82%                    | 95,66%          | 0,19%                  | 2,29% | 0,32%         | 3,80% | 342.756.258,48               |
| 31-mar.-19 | 368.350.385,05            | 351.150.632,07       | 92,52%                    | 95,33%          | 0,20%                  | 2,36% | 0,34%         | 4,05% | 340.786.119,49               |
| 30-abr.-19 | 367.417.718,70            | 349.156.927,53       | 92,22%                    | 95,03%          | 0,20%                  | 2,42% | 0,32%         | 3,72% | 338.823.400,99               |
| 31-may.-19 | 366.483.161,02            | 347.567.445,43       | 91,92%                    | 94,84%          | 0,20%                  | 2,42% | 0,20%         | 2,39% | 336.868.077,37               |
| 30-jun.-19 | 365.546.707,84            | 345.580.973,66       | 91,62%                    | 94,54%          | 0,21%                  | 2,47% | 0,32%         | 3,74% | 334.920.123,11               |
| 31-jul.-19 | 364.608.354,95            | 343.907.939,41       | 91,33%                    | 94,32%          | 0,21%                  | 2,47% | 0,23%         | 2,70% | 332.979.512,78               |
| 31-ago.-19 | 363.668.098,15            | 342.146.547,81       | 91,03%                    | 94,08%          | 0,21%                  | 2,49% | 0,25%         | 3,02% | 331.046.221,04               |
| 30-sep.-19 | 362.725.933,22            | 340.369.460,26       | 90,74%                    | 93,84%          | 0,21%                  | 2,51% | 0,26%         | 3,09% | 329.120.222,61               |
| 31-oct.-19 | 361.781.855,94            | 338.585.901,54       | 90,44%                    | 93,59%          | 0,21%                  | 2,53% | 0,26%         | 3,13% | 327.201.492,33               |
| 30-nov.-19 | 360.835.862,05            | 336.655.720,99       | 90,15%                    | 93,30%          | 0,22%                  | 2,57% | 0,31%         | 3,65% | 325.290.005,09               |
| 31-dic.-19 | 359.887.947,32            | 333.474.037,06       | 89,86%                    | 92,66%          | 0,23%                  | 2,73% | 0,68%         | 7,91% | 323.385.735,89               |
| 31-ene.-20 | 358.938.107,49            | 331.221.972,68       | 89,57%                    | 92,28%          | 0,24%                  | 2,80% | 0,41%         | 4,84% | 321.488.659,80               |
| 29-feb.-20 | 357.986.338,29            | 328.962.153,58       | 89,28%                    | 91,89%          | 0,24%                  | 2,86% | 0,42%         | 4,90% | 319.598.751,97               |
| 31-mar.-20 | 357.032.635,44            | 327.102.320,70       | 88,99%                    | 91,62%          | 0,24%                  | 2,88% | 0,30%         | 3,54% | 317.715.987,65               |
| 30-abr.-20 | 356.076.994,65            | 325.340.398,04       | 88,70%                    | 91,37%          | 0,24%                  | 2,89% | 0,27%         | 3,21% | 315.840.342,15               |
| 31-may.-20 | 355.119.411,63            | 323.868.522,42       | 88,41%                    | 91,20%          | 0,24%                  | 2,87% | 0,18%         | 2,19% | 313.971.790,89               |
| 30-jun.-20 | 354.159.882,06            | 322.317.737,00       | 88,13%                    | 91,01%          | 0,24%                  | 2,86% | 0,21%         | 2,48% | 312.110.309,35               |
| 31-jul.-20 | 353.198.401,63            | 319.296.946,21       | 87,84%                    | 90,40%          | 0,25%                  | 2,98% | 0,67%         | 7,72% | 310.255.873,09               |
| 31-ago.-20 | 352.234.966,01            | 317.551.069,81       | 87,56%                    | 90,15%          | 0,25%                  | 2,99% | 0,27%         | 3,25% | 308.408.457,78               |
| 30-sep.-20 | 351.269.570,85            | 315.062.530,21       | 87,27%                    | 89,69%          | 0,26%                  | 3,06% | 0,51%         | 5,96% | 306.568.039,14               |
| 31-oct.-20 | 350.302.211,82            | 313.026.097,09       | 86,99%                    | 89,36%          | 0,26%                  | 3,09% | 0,37%         | 4,37% | 304.734.592,98               |
| 30-nov.-20 | 349.332.884,54            | 311.326.648,92       | 86,71%                    | 89,12%          | 0,26%                  | 3,09% | 0,27%         | 3,16% | 302.908.095,21               |
| 31-dic.-20 | 348.361.584,66            | 309.128.017,57       | 86,43%                    | 88,74%          | 0,27%                  | 3,14% | 0,43%         | 5,03% | 301.088.521,79               |
| 31-ene.-21 | 347.388.307,78            | 306.075.773,64       | 86,15%                    | 88,11%          | 0,27%                  | 3,25% | 0,71%         | 8,19% | 299.275.848,79               |
| 28-feb.-21 | 346.413.049,52            | 303.258.261,51       | 85,87%                    | 87,54%          | 0,28%                  | 3,34% | 0,64%         | 7,43% | 297.470.052,33               |
| 31-mar.-21 | 345.435.805,48            | 300.658.119,13       | 85,59%                    | 87,04%          | 0,29%                  | 3,41% | 0,58%         | 6,71% | 295.671.108,63               |
| 30-abr.-21 | 344.456.571,25            | 298.428.696,08       | 85,32%                    | 86,64%          | 0,29%                  | 3,45% | 0,46%         | 5,37% | 293.878.994,00               |
| 31-may.-21 | 343.475.342,39            | 295.951.930,41       | 85,04%                    | 86,16%          | 0,30%                  | 3,51% | 0,55%         | 6,37% | 292.093.684,79               |
| 30-jun.-21 | 342.492.114,50            | 292.893.391,87       | 84,77%                    | 85,52%          | 0,31%                  | 3,61% | 0,75%         | 8,63% | 290.315.157,47               |
| 31-jul.-21 | 341.506.883,10            | 289.643.054,32       | 84,49%                    | 84,81%          | 0,32%                  | 3,73% | 0,82%         | 9,46% | 288.543.388,58               |
| 31-ago.-21 | 340.519.643,77            | 286.778.354,71       | 84,22%                    | 84,22%          | 0,32%                  | 3,81% | 0,70%         | 8,11% | 286.778.354,71               |

**FLUJOS POR CADA BONO SIN RETENCIÓN PARA EL TOMADOR**  
**(IMPORTES EN EUROS)**  
**TACP: 3,81%**

| Fecha de Pago   | Bonos de la Serie A   |                   |                       | Bonos de la Serie B  |                   |                      |
|-----------------|-----------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|-------------------|----------------------|
|                 | Principal Amortizado  | Intereses Brutos  | Flujo Total           | Principal Amortizado | Intereses Brutos  | Flujo Total          |
| <b>TOTALES:</b> | <b>200.828.988,50</b> | <b>151.284,51</b> | <b>200.980.273,01</b> | <b>85.000.000,00</b> | <b>252.676,67</b> | <b>85.252.676,67</b> |
| 15-sep.-21      |                       |                   |                       |                      |                   |                      |
| 15-dic.-21      | 5.255.430,79          | 51.780,41         | 5.307.211,19          | 0,00                 | 84.225,56         | 84.225,56            |
| 15-mar.-22      | 5.166.217,27          | 49.871,26         | 5.216.088,53          | 0,00                 | 83.300,00         | 83.300,00            |
| 15-jun.-22      | 190.407.340,44        | 49.632,85         | 190.456.973,29        | 85.000.000,00        | 85.151,11         | 85.085.151,11        |