



UCI 17

JUAN MANUEL GARCIA ABARQUERO
ANALISTA
SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.
GRAN VIA DE HORTALEZA, 3
28033 MADRID
jumgarcia@gruposantander.com
Tel: 912893847



DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA: UCI 17

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE

17 09 2015 - 17 12 2015

AÑO:

2015

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ignacio Ortega Gavara-Director General	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	7 de mayo de 2007	Agencia de Pago de Bonos	BANCO SANTANDER	
Fecha de Desembolso BT'S	9 de mayo de 2007	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización Bonos	17 de diciembre de 2049	Agencias de Calificación	S&P Fitch	
Sociedad Gestora	Santander de Titulización	Calificación	Inicial	Actual
Originador Derechos Crédito	Unión de Créditos Inmobiliarios	Serie A1	AAA / AAA	--/--
		Serie A2	AAA / AAA	B+/CCC
		Serie B	A / A	CCC-/CC
		Serie C	BBB / BBB	D/CC
		Serie D	CCC-/CCC	D/C

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACION			
			INICIAL	ACTUAL	%Act/In
Serie A1 ES0337985008	3.250	Nominal Unitario	100.000,00	0,00	0,00%
		Nominal Total	325.000.000,00	0,00	
Serie A2 ES0337985016	9.742	Nominal Unitario	100.000,00	67.094,07	67,09%
		Nominal Total	974.200.000,00	653.630.429,94	
Serie B ES0337985024	728	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	100,00%
		Nominal Total	72.800.000,00	72.800.000,00	
Serie C ES0337985032	280	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	100,00%
		Nominal Total	28.000.000,00	28.000.000,00	
Serie D ES0337985040	154	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	100,00%
		Nominal Total	15.400.000,00	15.400.000,00	

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 17 de diciembre de 2015			Fecha Próximo Cupón 17 de marzo de 2016		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
Amortización Serie A1	0,00	0,00	0,000%	0,00	0,00
Amortización Serie A2	1.457,88	21,49	0,028%	4,75	3,82
Amortización Serie B	0,00	79,37	0,218%	55,11	44,36
Amortización Serie C	0,00	0,00	0,468%	118,30	95,23
Amortización Serie D	0,00	0,00	1,868%	472,19	380,11
Amortización devengada no pagada por Bono	5.197,55				
Amortización Calendario	NO				



DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA: UCI 17

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE

17 09 2015 - 17 12 2015

AÑO:

2015

III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO**(Derechos de Crédito)**

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACION ACTUAL
Número de DC's	11.090	7.513
Saldo Pendiente de Amortizar	1.400.000.002,99	783.731.264,81
Importes Unitarios DC's Vivas	126.239,86	104.316,69
Tipo de Interés	4,72%	2,50%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	5,24%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	9,57%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	5,83%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida (Principal+Intereses)	53.221,52	185.366,81	9.821.101,65
Deuda Pendiente de vencimiento			780.257.563,47
Deuda Total	53.221,52	185.366,81	790.078.665,12

F.T.A. UCI 17

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

17 de diciembre de 2015

BONOS TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL

Saldo anterior	784.033.096,90 €
Amortizaciones	14.202.666,96 €
Saldo actual	769.830.429,94 €
% sobre saldo inicial	54,39%
Amortización devengada no pagada	50.634.532,10 €

DATOS

Fecha de determinación	10/12/2015
Fecha de Pago de Cupón Actual	17/12/2015
Fecha de Pago de Cupón Anterior	17/09/2015
Número de días	91
Tipo de referencia (%)	-0,132%
Próxima Fecha de Pago	17/03/2016

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES

Intereses pagados Serie A1	0,00 €
Intereses pagados Serie A2	209.355,58 €
Intereses pagados Serie B	57.781,36 €
Intereses pagados Serie C	0,00 €
Intereses pagados Serie D	0,00 €
Intereses devengados no pagados	5.395.738,10 €

VIDA RESIDUAL (AÑOS)

	INICIAL	17/12/2015
SERIE A1	0,91	-
SERIE A2	6,23	7,04
SERIE B	8,38	15,76
SERIE C	8,38	15,76
SERIE D	8,65	15,76

F.T.A. UCI 17

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

17 de diciembre de 2015

DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL	
Saldo anterior	797.645.317,84 €
Amortizaciones	13.914.053,03 €
Saldo actual	783.731.264,81 €
Número de derechos de crédito	7.513
LTV	44,50%

DERECHOS DE CRÉDITO. INTERESES	
Intereses cobrados en el trimestre	3.816.551,83 €
Intereses devengados en el trimestre	6.766.600,81 €

DERECHOS DE CRÉDITO CON RETRASOS EN EL PAGO					
	HASTA 30 DÍAS	30 A 60 DÍAS	60 A 90 DÍAS	90 A 180 DÍAS	MÁS DE 180 DÍAS
Principal	24.793,03 €	28.056,39 €	13.548,48 €	52.945,21 €	3.354.358,23 €
Intereses	28.428,49 €	30.140,47 €	18.715,36 €	41.960,90 €	6.466.743,42 €
Saldo de los derechos de crédito	18.035.838,91 €	9.348.943,73 €	3.975.633,54 €	5.396.053,36 €	36.872.101,98 €
Número de derechos de crédito	170	74	29	49	479
% sobre saldo de los derechos de crédito	2,30%	1,19%	0,51%	0,69%	4,70%

PRÉSTAMOS EN WRITE OFF	
Write Off acumulado Fecha Pago anterior	79.624.038,25 €
Write Off trimestre	311.362,44 €
Write Off acumulados actuales	79.935.400,69 €

F.T.A. UCI 17

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

17 de diciembre de 2015

ADJUDICADOS

Saldo anterior	36.213.982,18 €
Diferencia	370.192,09 €
Saldo actual	36.584.174,27 €
Número derechos de credito adjudicados	572

PERDIDAS DE CARTERA

Saldo anterior	54.261.707,02 €
Diferencia	2.879.013,60 €
Saldo actual	57.140.720,62 €

F.T.A. UCI 17

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA 17 de diciembre de 2015

ORIGEN	14.877.666,99 €
PRINCIPAL COBRADO	
Amortización derechos de crédito	9.070.255,21 €
INTERESES COBRADOS	
Intereses de derechos de crédito	3.816.551,83 €
Intereses de reinversión	(2.279,44) €
COMISIÓN DE AMORTIZACIÓN	11.258,52 €
INGRESOS/GASTOS DE ADJUDICADOS	1.627.780,87 €
IMPORTES ASEGURADOS / OTROS	354.100,00 €

ESTADO CUENTA DE TESORERÍA	116,05 €
FONDO DE RESERVA	
Saldo anterior	30,28 €
Utilizado en el período	(85,77) €
Saldo actual	116,05 €
RETENCIÓN A CUENTA DEL IRPF	0,00 €
GASTOS EMISIÓN RETENIDOS	0,00 €
OTROS	0,00 €

APLICACIÓN	14.877.666,99 €
GASTOS ORDINARIOS	181,50 €
COMISION SGFT	37.500,00 €
PAGO SWAP	299.495,95 €
COBRO SWAP	70.599,87 €
INTERESES SERIE A1	0,00 €
INTERESES SERIE A2	209.355,58 €
INTERESES SERIE B	57.781,36 €
INTERESES SERIE C	0,00 €
AMORT SERIE A1	0,00 €
AMORT SERIE A2	14.202.666,96 €
AMORT SERIE B	0,00 €
AMORT SERIE C	0,00 €
INTS POSTERGADOS SERIE B	0,00 €
INTS POSTERGADOS SERIE C	0,00 €
INTERESES SERIE D	0,00 €
AMORT SERIE D	0,00 €
PAGO SWAP CASO DE RESOLUCION	0,00 €
INTS PTMO SUBORDINADO SANTANDER	0,00 €
INTS PTMO SUBORDINADO UCB	0,00 €
AMORTIZACIÓN PTMO SUBORDINADO SANTANDER	0,00 €
AMORTIZACIÓN PTMO SUBORDINADO UCB	0,00 €
COMISION ADMINISTRACION	0,00 €
COMISIÓN VARIABLE	0,00 €
DISPOSICIÓN FONDO DE RESERVA	85,77 €

F.T.A. UCI 17**MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO****17 de diciembre de 2015****MEJORA DE CRÉDITO**

CONCEPTOS	INICIAL	17/12/2015
EMISIÓN SUBORDINADA	7,20%	13,36%
FONDO DE RESERVA	15.400.000,00 € (1,10%)	116,05 € (0,00%)

PRÉSTAMOS SUBORDINADOS

CONCEPTOS	INICIAL	17/12/2015
PRESTAMO SUBORDINADO SANTANDER		
Saldo vivo	1.250.000,00 €	701.414,24 €
Tipo de interés	6,114%	1,868%
PRESTAMO SUBORDINADO UCB		
Saldo vivo	1.250.000,00 €	701.414,24 €
Tipo de interés	6,114%	1,868%

F.T.A. UCI 17

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS

17 de diciembre de 2015

TRIGGERS FONDO DE RESERVA	
EL FONDO DE RESERVA TENDRÁ PARA CUALQUIER SUPUESTO UN LÍMITE MÁXIMO DE	15.400.000,00 €
1. REGLA GENERAL	
1.a) MOROSIDAD DC's > 90 DÍAS < 0,75% SALDO VIVO DC's	NO
SI 1.a.1) y 1.a.2), EL F.R. SERÁ 2,20% SALDO VIVO DE LOS ACTIVOS, CON UN NIVEL MÍNIMO DE 5.600.000€	
1.a.1) F.R. ≥ 2,20% SALDO VIVO ACTIVOS	0,00%
1.a.2) FECHA DE PAGO ≥ 17.03.2010	17-12-15
2. REGLA ESPECIAL	
2.a) MOROSIDAD DC's > 90 DÍAS ENTRE 0,75% Y 1,25% SALDO VIVO DC's	NO
F.R. SERÁ EL MAYOR DE:	
2.a.1) 2,20% SALDO VIVO DC's	2.a) NO
2.a.2) 0,70% SALDO INICIAL BONOS A1, A2, B y C	2.a) NO
2.b) MOROSIDAD DC's > 90 DÍAS > 1,25% SALDO VIVO DC's	SÍ
F.R. SERÁ EL MAYOR DE:	17.242.087,83 €
2.b.1) 2,20% SALDO VIVO DC's	17.242.087,83 €
2.b.2) 0,80% SALDO INICIAL BONOS A1, A2, B y C	11.200.000,00 €
3. PARA QUE DISMINUYA EL F.R., TANTO PARA 1 COMO PARA 2, NO SE DEBE DAR NI 3.a), 3.b) NI 3.c)	
3.a) DÉFICIT AMORTIZACIÓN >0	SÍ
3.b) SALDO VIVO DC's <10% SALDO INICIAL ACTIVOS	NO
3.c) TIMP1 DC's < TIMP ¹ SERIES A1.A2.B.C y D + 0,40%	NO

¹ TIMP: TIPO DE INTERÉS MEDIO PONDERADO

SÍ SE HAN ALCANZADO ALGUNOS NIVELES DEL TRIGGER DEL FONDO DE RESERVA, POR TANTO EL IMPORTE REQUERIDO DEL FONDO DE RESERVA CONTINUARÁ EN EL NIVEL INICIAL.

TRIGGERS BONOS	
1. LA SERIE A1 y A2 SE AMORTIZAN (ver punto 4.)	
A PRORRATA, SI 1.a)/1.b) < 1	n/a
SECUENCIAL, SI 1.a)/1.b) ≥ 1	n/a
1.a) DC's NO MOROSOS + PPAL REEMBOLSADO EN PER. DETERMINACIÓN	n/a
1.b) SALDO SERIES A1 y A2	n/a
2. LA SERIE B SE AMORTIZA SI:	
2.a) SALDO SERIE B ≥ 10,40% SALDO SERIES A1, A2, B y C	9,47%
3. LA SERIE C SE AMORTIZA SI:	
3.a) SALDO SERIE C ≥ 4,00% SALDO SERIES A1, A2, B y C	3,64%
4. NO SE AMORTIZAN A PRORRATA LAS SERIES A1, A2, B y/o C SI	
4.a) MOROSIDAD DC's >90 DÍAS > 2,00% DC's	SÍ
4.b) DÉFICIT AMORTIZACIÓN > 100% BONOS SERIE D	SÍ
4.c) F.R. DISPONIBLE < F.R. REQUERIDO	SÍ
3.b) SALDO VIVO DC's <10% SALDO INICIAL ACTIVOS	NO

**LA SERIE A1 ESTA CANCELADA. LA SERIE A2 SE AMORTIZA SECUENCIAL SEGÚN 4.
HASTA QUE LA SERIE A2 NO SE AMORTICE COMPLETAMENTE LAS SERIES B Y C NO EMPEZARÁN SU AMORTIZACIÓN**

F.T.A. UCI 17

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS 17 de diciembre de 2015

Saldo de caja antes del reparto: 14.877.666,99 €

TRIGGERS POSTERGACION INTERESES BONOS SERIE B	
1. CANTIDAD PENDIENTE DE AMORTIZAR SERIES A1 y A2 > 0 (653.630.429,94 €)	SI
2. EVALUAMOS: 2.a) > LA SUMA DE 2.b) y 2.c)	NO
- 2.a) SALDO PPAL PENDIENTE A1 y A2	667.833.096,90 €
- 2.b) REMANENTE FONDOS DISPONIBLES (1º HASTA 4º)	14.202.783,01 €
- 2.c) SALDO VIVO DC CON MORA <18 MESES	689.691.458,51 €
3. REMANENTE >0 DESPUÉS DE APLICAR 1º HASTA 3º (617.132,90 €) más Amortización CLASE A (64.837.232,78 €) igual a (-50.576.668,41 €)	NO
4. SALDO ACUMULADO DE FALLIDOS [6,94%] > 12,00% [97.106.985,69]	NO

POSTERGAR LOS INTERESES DE LA SERIE B SI 1. ES VERDAERO, 2. ES VERDADERO MAS 3. ES FALSO o 4. ES VERDADERO

TRIGGERS POSTERGACION INTERESES BONOS SERIE C	
1. CANTIDAD PENDIENTE DE AMORTIZAR SERIES A1, A2 y B > 0 (726.430.429,94 €)	SI
2. EVALUAMOS: 2.a) > LA SUMA DE 2.b) y 2.c)	SI
- 2.a) SALDO PPAL PENDIENTE A1, A2 y B	740.633.096,90 €
- 2.b) REMANENTE FONDOS DISPONIBLES (1º HASTA 5º)	12.375.848,61 €
- 2.c) SALDO VIVO DC CON MORA <18 MESES	689.691.458,51 €
3. REMANENTE >0 DESPUÉS DE APLICAR 1º HASTA 4º (674.914,26 €) más Amortización CLASE A (64.837.232,78 €) igual a (-50.634.449,77 €)	NO
4. SALDO ACUMULADO DE FALLIDOS [6,94%] > 9,50% [97.106.985,69]	NO

POSTERGAR LOS INTERESES DE LA SERIE C SI 1. ES VERDADERO, 2. ES VERDADERO MAS 3. ES FALSO o 4. ES VERDADERO

F.T.A. UCI 17

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ESTADÍSTICOS

17 de diciembre de 2015

LISTADO ESTADÍSTICO DE VALORES DE TASACIÓN SOBRE SALDOS VIVOS				
Intervalo (%)	SALDO VIVO (MILES)	%	Nº PRÉSTAMOS	%
0,00% - 10,00%	36.374,12	4,64%	1.609	21,42%
10,01% - 20,00%	14.712,55	1,88%	378	5,03%
20,01% - 30,00%	29.545,99	3,77%	498	6,63%
30,01% - 40,00%	47.778,84	6,10%	489	6,51%
40,01% - 50,00%	89.297,92	11,39%	697	9,28%
50,01% - 60,00%	114.595,60	14,62%	780	10,38%
60,01% - 70,00%	155.019,78	19,78%	1.037	13,80%
70,01% - 80,00%	229.276,97	29,25%	1.614	21,48%
80,01% - 90,00%	56.030,34	7,15%	361	4,81%
90,01% - 100,00%	4.055,76	0,52%	22	0,29%
resto de préstamos	7.043,40 €	0,90%	28	0,37%
	783.731,26	100,00%	7.513	100,00%

Máximo 161,16%
 Mínimo 0,00%
 Medio 44,50%

F.T.A. UCI 17**INFORMACIÓN RELATIVA A LAS CONTRAPARTES****17 de diciembre de 2015**

CONTRATO	CONTRAPARTE	AGENCIA RATING	RATING MÍNIMO EXIGIDO		RATING ACTUAL
CUENTA TESORERÍA	BANCO SANTANDER	S&P FITCH	Corto plazo	A-1 F-1	A-2 F-2
AGENTE DE PAGOS	BANCO SANTANDER	S&P FITCH	Corto plazo	A-1 F-1	A-2 F-2
SWAP	BNP	S&P FITCH	Largo Plazo	N/A A	N/A A+
		S&P FITCH	Corto Plazo	A-1 F1	A-1 F1

ALGUNAS CONTRAPARTES NO TIENEN EL RATING MÍNIMO EXIGIDO. SE HA TRASLADADO LA CUENTA DE TESORERÍA
A UNA CONTRAPARTE CON EL RATING MINIMO EXIGIDO

F.T.A. UCI 17

DEFINICIONES

17 de diciembre de 2015

FECHA DE DETERMINACIÓN Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo.
Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.

WRITE OFF Préstamos con cuotas pendientes con antigüedad igual o superior a 12 ó 18 meses (según Folleto Informativo).

PÉRDIDAS DE LA CARTERA Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar (neto de recuperaciones).

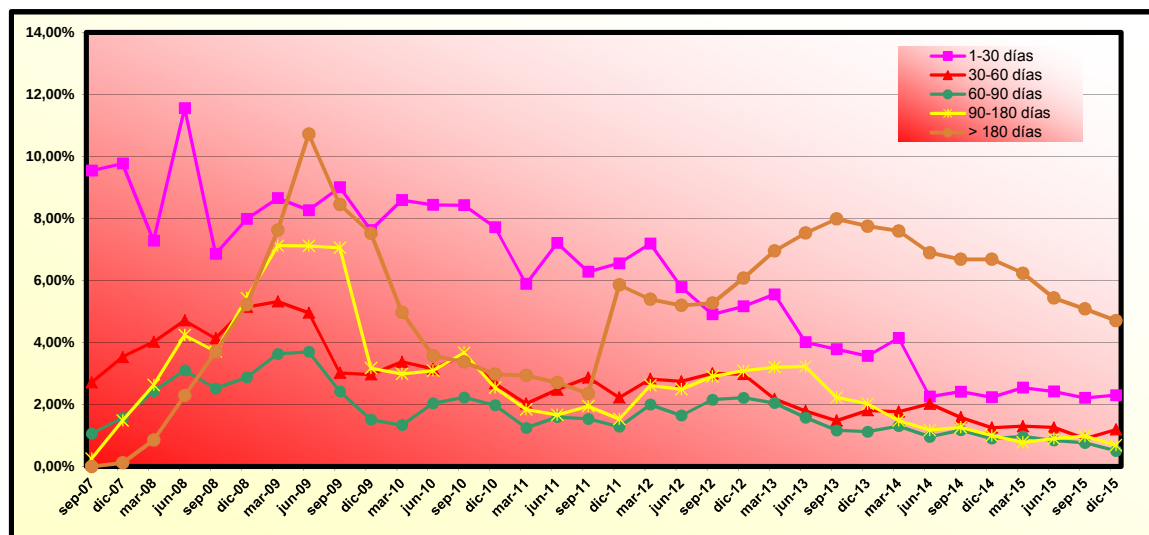
SALDO ACUMULADO DE FALLIDOS Saldo de los Préstamos que se encuentren con cuotas pendientes con antigüedad superior a 18 meses, o que hayan empezado el proceso de ejecución de garantías (si dicho proceso acaeciera con anterioridad a los 18 meses desde el primer impago), descontadas las cantidades recuperadas.

ADJUDICADOS Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS UCI 17

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN 17 de diciembre de 2015

Fecha	jun-14	sep-14	dic-14	mar-15	jun-15	sep-15	dic-15
1-30 días	2,254%	2,416%	2,232%	2,547%	2,419%	2,210%	2,301%
30-60 días	2,021%	1,583%	1,252%	1,302%	1,258%	0,900%	1,193%
60-90 días	0,961%	1,169%	0,905%	0,969%	0,838%	0,765%	0,507%
90-180 días	1,178%	1,265%	1,001%	0,777%	0,904%	0,982%	0,689%
> 180 días	6,893%	6,682%	6,681%	6,233%	5,431%	5,083%	4,705%



FLUJOS POR CADA BONO SIN RETENCION PARA EL TOMADOR
(IMPORTES EN EUROS)
TACP = 5,83%

Fecha de Pago	Bonos de la Serie A1			Bonos de la Serie A2			Bonos de la Serie B			Bonos de la Serie C			Bonos de la Serie D		
	Principal Amortizado	Intereses Brutos	Flujo Total	Principal Amortizado	Intereses Brutos	Flujo Total	Principal Amortizado	Intereses Brutos	Flujo Total	Principal Amortizado	Intereses Brutos	Flujo Total	Principal Amortizado	Intereses Brutos	Flujo Total
TOTALES:	0,00	0,00	0,00	653.630.332,52	8.600.624,33	662.230.956,85	72.800.000,00	4.325.877,72	77.125.877,72	28.000.000,00	2.767.114,19	30.767.114,19	15.400.000,00	4.920.123,22	20.320.123,22
17-dic-15															
17-mar-16	0,00	0,00	0,00	14.315.098,57	304.735,00	14.619.833,57	0,00	68.426,02	68.426,02	0,00	43.769,75	43.769,75	0,00	77.825,69	77.825,69
17-jun-16	0,00	0,00	0,00	15.949.627,28	301.336,42	16.250.963,70	0,00	69.177,95	69.177,95	0,00	44.250,74	44.250,74	0,00	78.680,92	78.680,92
19-sep-16	0,00	0,00	0,00	15.680.359,09	293.818,68	15.974.177,77	0,00	69.177,95	69.177,95	0,00	44.250,74	44.250,74	0,00	78.680,92	78.680,92
19-dic-16	0,00	0,00	0,00	15.308.107,06	283.314,52	15.591.421,58	0,00	68.426,02	68.426,02	0,00	43.769,75	43.769,75	0,00	77.825,69	77.825,69
17-mar-17	0,00	0,00	0,00	14.974.895,90	273.142,67	15.248.038,57	0,00	67.674,08	67.674,08	0,00	43.288,77	43.288,77	0,00	76.970,47	76.970,47
19-jun-17	0,00	0,00	0,00	14.933.642,71	272.154,20	15.205.796,90	0,00	69.177,95	69.177,95	0,00	44.250,74	44.250,74	0,00	78.680,92	78.680,92
18-sep-17	0,00	0,00	0,00	14.690.873,26	265.115,34	14.955.988,60	0,00	69.177,95	69.177,95	0,00	44.250,74	44.250,74	0,00	78.680,92	78.680,92
18-dic-17	0,00	0,00	0,00	14.348.193,60	255.384,48	14.603.578,09	0,00	68.426,02	68.426,02	0,00	43.769,75	43.769,75	0,00	77.825,69	77.825,69
19-mar-18	0,00	0,00	0,00	14.005.800,20	245.962,17	14.251.762,36	0,00	67.674,08	67.674,08	0,00	43.288,77	43.288,77	0,00	76.970,47	76.970,47
18-jun-18	0,00	0,00	0,00	13.979.961,41	244.826,46	14.224.787,88	0,00	69.177,95	69.177,95	0,00	44.250,74	44.250,74	0,00	78.680,92	78.680,92
17-sep-18	0,00	0,00	0,00	13.751.719,70	238.237,11	13.989.956,81	0,00	69.177,95	69.177,95	0,00	44.250,74	44.250,74	0,00	78.680,92	78.680,92
17-dic-18	0,00	0,00	0,00	13.432.476,16	229.236,27	13.661.712,43	0,00	68.426,02	68.426,02	0,00	43.769,75	43.769,75	0,00	77.825,69	77.825,69
18-mar-19	0,00	0,00	0,00	13.087.826,91	220.523,53	13.308.350,43	0,00	67.674,08	67.674,08	0,00	43.288,77	43.288,77	0,00	76.970,47	76.970,47
17-jun-19	0,00	0,00	0,00	13.045.806,54	219.255,20	13.265.061,74	0,00	69.177,95	69.177,95	0,00	44.250,74	44.250,74	0,00	78.680,92	78.680,92
17-sep-19	0,00	0,00	0,00	12.833.730,04	213.106,16	13.046.836,20	0,00	69.177,95	69.177,95	0,00	44.250,74	44.250,74	0,00	78.680,92	78.680,92
17-dic-19	0,00	0,00	0,00	12.538.015,79	204.806,45	12.742.822,25	0,00	68.426,02	68.426,02	0,00	43.769,75	43.769,75	0,00	77.825,69	77.825,69
17-mar-20	0,00	0,00	0,00	12.331.296,06	198.960,99	12.530.257,05	0,00	68.426,02	68.426,02	0,00	43.769,75	43.769,75	0,00	77.825,69	77.825,69
17-jun-20	0,00	0,00	0,00	12.214.551,71	195.335,11	12.409.886,82	0,00	69.177,95	69.177,95	0,00	44.250,74	44.250,74	0,00	78.680,92	78.680,92
17-sep-20	0,00	0,00	0,00	12.014.975,49	189.577,88	12.204.553,37	0,00	69.177,95	69.177,95	0,00	44.250,74	44.250,74	0,00	78.680,92	78.680,92
17-dic-20	0,00	0,00	0,00	11.739.638,58	181.915,63	11.921.554,22	0,00	68.426,02	68.426,02	0,00	43.769,75	43.769,75	0,00	77.825,69	77.825,69
17-mar-21	0,00	0,00	0,00	11.463.074,08	174.503,46	11.637.577,54	0,00	67.674,08	67.674,08	0,00	43.288,77	43.288,77	0,00	76.970,47	76.970,47
17-jun-21	0,00	0,00	0,00	11.425.726,13	172.978,28	11.598.704,41	0,00	69.177,95	69.177,95	0,00	44.250,74	44.250,74	0,00	78.680,92	78.680,92
17-sep-21	0,00	0,00	0,00	11.217.219,77	167.592,85	11.384.812,62	0,00	69.177,95	69.177,95	0,00	44.250,74	44.250,74	0,00	78.680,92	78.680,92
17-dic-21	0,00	0,00	0,00	10.951.198,72	160.541,51	11.111.740,22	0,00	68.426,02	68.426,02	0,00	43.769,75	43.769,75	0,00	77.825,69	77.825,69
17-mar-22	0,00	0,00	0,00	10.570.068,48	153.727,76	10.723.796,25	0,00	67.674,08	67.674,08	0,00	43.288,77	43.288,77	0,00	76.970,47	76.970,47
17-jun-22	0,00	0,00	0,00	10.471.700,83	152.161,81	10.623.862,64	0,00	69.177,95	69.177,95	0,00	44.250,74	44.250,74	0,00	78.680,92	78.680,92
19-sep-22	0,00	0,00	0,00	10.298.604,46	147.226,06	10.445.830,52	0,00	69.177,95	69.177,95	0,00	44.250,74	44.250,74	0,00	78.680,92	78.680,92
19-dic-22	0,00	0,00	0,00	10.064.084,21	140.824,37	10.204.908,57	0,00	68.426,02	68.426,02	0,00	43.769,75	43.769,75	0,00	77.825,69	77.825,69
17-mar-23	0,00	0,00	0,00	9.826.541,75	134.636,34	9.961.178,09	0,00	67.674,08	67.674,08	0,00	43.288,77	43.288,77	0,00	76.970,47	76.970,47
19-jun-23	0,00	0,00	0,00	9.787.239,46	132.996,59	9.920.236,05	0,00	69.177,95	69.177,95	0,00	44.250,74	44.250,74	0,00	78.680,92	78.680,92
18-sep-23	0,00	0,00	0,00	9.624.589,93	128.383,45	9.752.973,37	0,00	69.177,95	69.177,95	0,00	44.250,74	44.250,74	0,00	78.680,92	78.680,92
18-dic-23	0,00	0,00	0,00	9.406.764,23	122.500,81	9.529.265,04	0,00	68.426,02	68.426,02	0,00	43.769,75	43.769,75	0,00	77.825,69	77.825,69
18-mar-24	0,00	0,00	0,00	9.243.692,57	118.115,19	9.361.807,77	0,00	68.426,02	68.426,02	0,00	43.769,75	43.769,75	0,00	77.825,69	77.825,69
17-jun-24	0,00	0,00	0,00	9.144.366,18	115.056,22	9.259.422,40	0,00	69.177,95	69.177,95	0,00	44.250,74	44.250,74	0,00	78.680,92	78.680,92
17-sep-24	0,00	0,00	0,00	8.991.887,80	110.746,09	9.102.633,89	0,00	69.177,95	69.177,95	0,00	44.250,74	44.250,74	0,00	78.680,92	78.680,92
17-dic-24	0,00	0,00	0,00	8.789.894,32	105.350,14	8.895.244,46	0,00	68.426,02	68.426,02	0,00	43.769,75	43.769,75	0,00	77.825,69	77.825,69
17-mar-25	0,00	0,00	0,00	8.579.224,52	100.139,46	8.679.363,99	0,00	67.674,08	67.674,08	0,00	43.288,77	43.288,77	0,00	76.970,47	76.970,47
17-jun-25	0,00	0,00	0,00	8.532.000,45	98.321,03	8.630.321,48	0,00	69.177,95	69.177,95	0,00	44.250,74	44.250,74	0,00	78.680,92	78.680,92
17-sep-25	0,00	0,00	0,00	8.387.257,23	94.299,54	8.481.556,77	0,00	69.177,95	69.177,95	0,00	44.250,74	44.250,74	0,00	78.680,92	78.680,92
17-dic-25	0,00	0,00	0,00	8.199.307,96	89.364,24	8.288.672,20	0,00	68.426,02	68.426,02	0,00	43.769,75	43.769,75	0,00	77.825,69	77.825,69
17-mar-26	0,00	0,00	0,00	8.008.423,85	84.601,55	8.093.025,40	0,00	67.674,08	67.674,08	0,00	43.288,77	43.288,77	0,00	76.970,47	76.970,47
17-jun-26	0,00	0,00	0,00	7.962.259,70	82.706,87	8.044.966,57	0,00	69.177,95	69.177,95	0,00	44.250,74	44.250,74	0,00	78.680,92	78.680,92
17-sep-26	0,00	0,00	0,00	7.781.527,73	78.953,92	7.860.481,65	0,00	69.177,95	69.177,95	0,00	44.250,74	44.250,74	0,00	78.680,92	78.680,92
17-dic-26	0,00	0,00	0,00	7.586.053,88	74.467,83	7.660.521,71	0,00	68.426,02	68.426,02	0,00	43.769,75	43.769,75	0,00	77.825,69	77.825,69
17-mar-27	0,00	0,00	0,00	7.221.777,46	70.151,60	7.291.929,06	0,00	67.674,08	67.674,08	0,00	43.288,77	43.288,77	0,00	76.970,47	76.970,47
17-jun-27	0,00	0,00	0,00	7.085.181,81	68.306,60	7.153.488,41	0,00	69.177,95	69.177,95	0,00	44.250,74	44.250,74	0,00	78.680,92	78.680,92
17-sep-27	0,00	0,00	0,00	6.961.297,71	64.967,05	7.026.264,76	0,00	69.177,95	69.177,95	0,00	44.250,74	44.250,74	0,00	78.680,92	78.680,92
17-dic-27	0,00	0,00	0,00	6.804.994,22	61.015,40	6.866.009,61	0,00	68.426,02	68.426,02	0,00	43.769,75	43.769,75	0,00	77.825,69	77.825,69
17-mar-28	0,00	0,00	0,00	6.683.957,33	57.842,78	6.741.800,10	0,00	68.426,02	68.426,02	0,00	43.769,75	43.769,75	0,00	77.825,69	77.825,69
19-jun-28	0,00	0,00	0,00	6.604.660,43	55.327,98	6.659.988,41	0,00	69.177,95	69.177,95	0,00	44.250,74	44.250,74	0,00	78.680,92	78.680,92
18-sep-28	0,00	0,00	0,00	6.490.127,71	52.214,92	6.542.342,63	0,00	69.177,95	69.177,95	0,00	44.250,74	44.250,74	0,00	78.680,92	78.680,92
18-dic-28	0,00	0,00	0,00	6.346.361,23	48.621,55	6.394.982,77	0,00	68.426,02	68.426,02	0,00	43.769,75	43.769,75	0,00	77.825,69	77.825,69
19-mar-29	0,00	0,00	0,00	6.200.344,27	45.160,96	6.245.505,24	0,00	67.674,08	67.674,08	0,00	43.288,77	43.288,77	0,00	76.970,47	76.970,47
18-jun-29	0,00	0,00	0,00	6.155.894,88	43.242,05	6.199.136,93	0,00	69.177,95	69.177,95	0,00	44.250,74	44.250,74	0,00	78.680,92	78.680,92
17-sep-29	0,00	0,00	0,00	6.050.837,54	40.340,52	6.091.178,06	0,00	69.177,95	69.177,95	0,00	44.250,74	44.250,74	0,00	78.680,92	78.680,92
17-dic-29	0,00	0,00	0,00	5.919.120,20	37.081,02	5.956.201,22	0,00	68.426,02	68.426,02	0,00	43.769,75	43.769,75	0,00	77.825,69	77.825,69
18-mar-30	0,00	0,00	0,00	5.784.774,57	33.944,25										

Tasa mensual actual anualizada:	5,24%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	9,57%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	5,83%

			0.50%						
Fecha	Pendiente Constitución	Pendiente a fecha	Vector Prepago TACP	DATO Fin mes	Caída mensual media	TACP	Caída mensual	TACP	Ppal Pte después del pago
	1.400.000.021,25			100,00%	100,00%				1.400.000.021,25
junio-07	1.398.251.991,70	1.381.862.240,06	99,50%	98,83%	1,17%	13,19%	1,17%	13,19%	1.391.266.040,05
julio-07	1.396.497.598,53	1.365.506.409,17	99,00%	97,78%	1,12%	12,60%	1,06%	12,00%	1.382.578.085,29
agosto-07	1.394.736.303,46	1.346.457.075,58	98,51%	96,54%	1,17%	13,14%	1,27%	14,22%	1.373.935.416,28
septiembre-07	1.392.968.079,33	1.337.453.339,27	98,02%	96,01%	1,01%	11,49%	0,54%	6,32%	1.365.337.804,74
octubre-07	1.391.192.898,87	1.322.446.737,92	97,53%	95,06%	1,01%	11,45%	1,00%	11,32%	1.356.785.023,51
noviembre-07	1.389.410.734,73	1.310.030.491,59	97,04%	94,29%	0,98%	11,10%	0,81%	9,32%	1.348.276.846,60
diciembre-07	1.387.621.559,42	1.298.365.370,73	96,55%	93,57%	0,95%	10,77%	0,76%	8,78%	1.339.813.049,11
enero-08	1.385.825.345,38	1.284.960.159,91	96,07%	92,72%	0,94%	10,72%	0,90%	10,33%	1.331.393.407,30
febrero-08	1.384.022.064,89	1.276.984.584,19	95,59%	92,27%	0,89%	10,18%	0,49%	5,74%	1.323.017.698,54
marzo-08	1.382.211.690,17	1.264.162.245,70	95,11%	91,46%	0,89%	10,16%	0,87%	10,00%	1.314.685.701,30
abril-08	1.380.394.193,31	1.252.331.777,21	94,64%	90,72%	0,88%	10,08%	0,81%	9,25%	1.306.397.195,18
mayo-08	1.378.569.546,28	1.240.407.628,36	94,17%	89,98%	0,88%	10,02%	0,82%	9,42%	1.298.151.960,87
junio-08	1.376.737.720,96	1.230.530.600,35	93,70%	89,38%	0,86%	9,84%	0,66%	7,69%	1.289.949.780,17
julio-08	1.374.898.689,11	1.224.783.928,29	93,23%	89,08%	0,82%	9,43%	0,33%	3,93%	1.281.790.435,96
agosto-08	1.373.052.422,37	1.219.562.273,78	92,76%	88,82%	0,79%	9,05%	0,29%	3,45%	1.273.673.712,20
septiembre-08	1.371.198.892,29	1.215.577.955,37	92,30%	88,65%	0,75%	8,64%	0,19%	2,28%	1.265.599.393,97
octubre-08	1.369.338.070,29	1.211.183.663,24	91,84%	88,45%	0,72%	8,30%	0,23%	2,68%	1.257.567.267,37
noviembre-08	1.367.469.927,68	1.206.291.203,95	91,38%	88,21%	0,69%	8,02%	0,27%	3,17%	1.249.577.119,62
diciembre-08	1.365.594.435,66	1.198.910.742,04	90,92%	87,79%	0,68%	7,89%	0,48%	5,56%	1.241.628.738,97
enero-09	1.363.711.565,32	1.197.441.819,90	90,47%	87,81%	0,65%	7,50%	-0,02%	-0,18%	1.233.721.914,76
febrero-09	1.361.821.287,63	1.193.891.129,97	90,02%	87,67%	0,62%	7,24%	0,16%	1,88%	1.225.856.437,37
marzo-09	1.359.923.573,46	1.184.661.364,98	89,57%	87,11%	0,63%	7,25%	0,63%	7,36%	1.218.032.098,21
abril-09	1.358.018.393,54	1.181.150.909,16	89,12%	86,98%	0,60%	7,02%	0,16%	1,86%	1.210.248.689,78
mayo-09	1.356.105.718,51	1.175.835.913,81	88,67%	86,71%	0,59%	6,88%	0,31%	3,65%	1.202.506.005,57
junio-09	1.354.185.518,88	1.172.916.228,14	88,23%	86,61%	0,57%	6,67%	0,11%	1,27%	1.194.803.840,14
julio-09	1.352.257.765,04	1.163.756.818,82	87,79%	86,06%	0,58%	6,69%	0,64%	7,41%	1.187.141.989,06
agosto-09	1.350.322.427,28	1.153.765.294,52	87,35%	85,44%	0,58%	6,75%	0,72%	8,27%	1.179.520.248,93
septiembre-09	1.348.379.475,76	1.151.060.385,87	86,91%	85,37%	0,56%	6,56%	0,09%	1,08%	1.171.938.417,36
octubre-09	1.346.428.880,53	1.143.109.332,24	86,48%	84,90%	0,56%	6,55%	0,55%	6,37%	1.164.396.292,99
noviembre-09	1.344.470.611,52	1.135.681.140,85	86,05%	84,47%	0,56%	6,53%	0,51%	5,90%	1.156.893.675,46
diciembre-09	1.342.504.638,54	1.131.352.281,17	85,62%	84,27%	0,55%	6,41%	0,24%	2,79%	1.149.430.365,41
enero-10	1.340.530.931,28	1.126.194.909,44	85,19%	84,01%	0,54%	6,32%	0,31%	3,65%	1.142.006.164,47
febrero-10	1.338.549.459,31	1.122.300.739,45	84,76%	83,84%	0,53%	6,21%	0,20%	2,35%	1.134.620.875,28
marzo-10	1.336.560.192,09	1.117.036.278,07	84,34%	83,58%	0,53%	6,14%	0,32%	3,78%	1.127.274.301,47
abril-10	1.334.563.098,95	1.113.009.123,61	83,92%	83,40%	0,52%	6,03%	0,21%	2,51%	1.119.966.247,63
mayo-10	1.332.558.149,10	1.108.355.836,35	83,50%	83,18%	0,51%	5,96%	0,27%	3,17%	1.112.696.519,35
junio-10	1.330.545.311,64	1.105.072.009,39	83,08%	83,05%	0,50%	5,84%	0,15%	1,73%	1.105.464.923,19
julio-10	1.328.524.555,52	1.090.826.069,33	82,67%	82,11%	0,52%	6,04%	1,14%	12,84%	1.098.271.266,66
agosto-10	1.326.495.849,61	1.086.771.940,20	82,26%	81,93%	0,51%	5,95%	0,22%	2,60%	1.091.115.358,27
septiembre-10	1.324.459.162,62	1.078.525.147,72	81,84%	81,43%	0,51%	5,98%	0,61%	7,04%	1.083.997.007,45
octubre-10	1.322.414.463,16	1.072.104.514,06	81,44%	81,07%	0,51%	5,96%	0,44%	5,17%	1.076.916.024,61
noviembre-10	1.320.361.719,71	1.065.239.833,24	81,03%	80,68%	0,51%	5,95%	0,49%	5,68%	1.069.872.221,10
diciembre-10	1.318.300.900,61	1.062.983.301,83	80,62%	80,63%	0,50%	5,83%	0,06%	0,67%	1.062.865.409,21
enero-11	1.316.231.974,10	1.052.319.482,81	80,22%	79,95%	0,51%	5,92%	0,85%	9,71%	1.055.895.402,19
febrero-11	1.314.154.908,29	1.046.904.358,19	79,82%	79,66%	0,50%	5,88%	0,36%	4,20%	1.048.962.014,20
marzo-11	1.312.069.671,15	1.044.943.211,35	79,42%	79,64%	0,49%	5,77%	0,03%	0,34%	1.042.065.060,34
abril-11	1.309.976.230,54	1.034.762.751,69	79,02%	78,99%	0,50%	5,84%	0,82%	9,36%	1.035.204.356,65
mayo-11	1.307.874.554,18	1.029.919.039,67	78,63%	78,75%	0,50%	5,80%	0,31%	3,64%	1.028.379.720,07
junio-11	1.305.764.609,68	1.028.527.963,24	78,24%	78,77%	0,49%	5,68%	-0,03%	-0,32%	1.021.590.968,46
julio-11	1.303.646.364,50	1.017.865.299,68	77,85%	78,08%	0,49%	5,77%	0,88%	10,02%	1.014.837.920,60
agosto-11	1.301.519.786,00	1.014.707.554,48	77,46%	77,96%	0,49%	5,69%	0,15%	1,75%	1.008.120.396,18
septiembre-11	1.299.384.841,38	1.013.538.220,63	77,07%	78,00%	0,48%	5,57%	-0,05%	-0,59%	1.001.438.215,79
octubre-11	1.297.241.497,73	1.006.329.060,14	76,69%	77,57%	0,48%	5,59%	0,55%	6,37%	994.791.200,91
noviembre-11	1.295.089.722,02	1.002.706.271,72	76,30%	77,42%	0,47%	5,53%	0,19%	2,31%	988.179.173,93
diciembre-11	1.292.929.481,07	1.001.175.166,46	75,92%	77,43%	0,46%	5,43%	-0,01%	-0,17%	981.601.958,10
enero-12	1.290.760.741,57	994.523.224,29	75,54%	77,05%	0,46%	5,43%	0,50%	5,81%	975.059.377,60
febrero-12	1.288.583.470,10	987.954.512,74	75,16%	76,67%	0,46%	5,44%	0,49%	5,75%	968.551.257,45
marzo-12	1.286.397.633,08	986							