

F.T.A. UCI 6

MARIA JOSE HERENCIAS PALOMINO
ANALISTA
SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.
CIUDAD GRUPO SANTANDER
28660 BOADILLA DEL MONTE
mjherencias@gruposantander.com

Tel: +34912893300

DENOMINACION DEL FONDO:

F.T.A. UCI 6

INFORMACIÓN

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE:

16/11/2009 - 16/02/2010

AÑO:

2010

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:

IGNACIO ORTEGA GAVARA - DIRECTOR GENERAL

Firma:

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	19 junio 2000	Agencia de pago de Bonos	BANCO SANTANDER	
Fecha de Desembolso BT's	22 junio 2000	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización	16 noviembre 2030	Agencias de calificación	MOODY'S ESPAÑA	
Sociedad Gestora	SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.	Calificación	Inicial	Actual
	UNION DE CREDITOS INMOBILIARIOS	SERIE A	Aaa	Aaa
		SERIE B	A2	A2

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			Inicial	Actual	%Act/In
SERIE A	4.364	Nominal Unitario	100.000,00	14.507,84 €	
ES0338558002		Nominal Total	436.400.000,00	63.312.213,76 €	14,51%
SERIE B	206	Nominal Unitario	100.000,00	27.045,99 €	
ES0338558010		Nominal Total	20.600.000,00	5.571.473,94 €	27,05%

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual			Fecha Próximo Cupón		
16 de febrero de 2010			17 de mayo de 2010		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
SERIE A	412,77 €	38,47 €	0,9713%	36,60 €	29,65 €
SERIE B	769,50 €	105,85 €	1,4580%	100,68 €	81,55 €
Amortización devengada no pagada	0,00 €				
Amortización Calendario	NO				

III. ACTIVOS ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de Derechos de Crédito	13.139	3.028
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos	457.000.004,15	68.883.690,45
Importes Unitarios Derechos Vivos	34.781,95	22.748,91 €
Tipos de Interés	5,00 %	2,89%

TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	3,62%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	6,89%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	14,61%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	32.664,26 €	35.416,69 €	45.658,31 €
Deuda Pendiente de vencimiento	0,00	0,00	68.815.092,38 €
Deuda Total	32.664,26 €	35.416,69 €	68.860.750,69 €

F.T.A. UCI 6

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

16 de febrero de 2010

BONOS TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL

Saldo anterior	70.843.532,98 €
Amortizaciones	1.959.845,28 €
Saldo actual	68.883.687,70 €
% sobre saldo inicial	15,07%
Amortización devengada no pagada	0,00 €

DATOS

Fecha de determinación	09/02/2010
Fecha de Pago de Cupón Actual	16/02/2010
Fecha de Pago de Cupón Anterior	16/11/2009
Número de días	90
Tipo de referencia (%)	0,663%
Próxima Fecha de Pago	17/05/2010

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES

Intereses pagados Serie A	167.883,08 €
Intereses pagados Serie B	21.805,10 €
Intereses devengados no pagados	0,00 €

VIDA RESIDUAL (AÑOS)

	INICIAL	16/02/2010
SERIE A	6,2	1,82
SERIE B	9,8	1,94

F.T.A. UCI 6

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

16 de febrero de 2010

DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL		HIPOTECARIOS
Saldo anterior	70.843.524,84 €	63.077.552,82 €
Amortizaciones	1.959.834,39 €	1.709.544,83 €
Saldo actual	68.883.690,45 €	61.368.007,99 €
Número de derechos de crédito	3.028	1.863
LTV	N/A	42,97%

DERECHOS DE CRÉDITO. INTERESES	
Intereses cobrados en el trimestre	553.737,08 €
Intereses devengados en el trimestre	373.977,03 €

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD						
	HASTA 30 DÍAS	30 A 60 DÍAS	60 A 90 DÍAS	90 A 180 DÍAS	180 A 365 DÍAS	MAS 365 DÍAS
Principal	21.210,50 €	6.897,43 €	7.800,26 €	8.058,78 €	11.189,07 €	13.442,03 €
Intereses	11.453,76 €	5.417,29 €	97,56 €	7.145,37 €	8.672,50 €	12.354,71 €
Saldo de los derechos de crédito	3.657.822,52 €	1.502.875,40 €	475.557,60 €	292.053,54 €	325.076,36 €	396.377,17 €
Número de derechos de crédito	142	57	16	16	14	15
% sobre saldo de los derechos de crédito	5,31%	2,18%	0,69%	0,42%	0,47%	0,58%

ADJUDICADOS	
Saldo anterior	20.631,28 €
Diferencia	0
Saldo actual	20.631,28 €
Número derechos de crédito adjudicados	1

F.T.A. UCI 6

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA

16 de febrero de 2010

ORIGEN	2.524.240,97 €
PRINCIPAL COBRADO	
Amortización derechos de crédito	1.959.834,39 €
INTERESES COBRADOS	
Intereses de derechos de crédito	553.737,08 €
Intereses de reinversión	10.669,50 €
CONTENCIOSOS / JUDICIALES	0,00 €
INGRESOS/GASTOS DE ADJUDICADOS	0,00 €
FONDO DE RESERVA	0,00 €
OTROS	0,00 €

APLICACIÓN	2.524.240,97 €
GASTOS ORDINARIOS	13.481,17 €
COMISION SGFT	11.846,58 €
INTERESES SERIE A	167.883,08 €
INTERESES SERIE B	21.805,10 €
AMORTIZACION SERIE A	1.801.328,28 €
AMORTIZACION SERIE B	158.517,00 €
INTS PTMO SUB. A SANTANDER	13.539,38 €
INTERESES PTO. SUB. A UCB	13.539,38 €
COMISION DE ADMINISTRACION	6.000,00 €
COMISION VARIABLE	316.301,00 €

ESTADO CUENTA DE TESORERÍA	4.570.000,04 €
FONDO DE RESERVA	
Saldo anterior	4.570.000,04 €
Utilizado en el período	0,00 €
Saldo actual	4.570.000,04 €
RETENCIÓN A CUENTA DEL IRPF	0,00 €
GASTOS EMISIÓN RETENIDOS	0,00 €
OTROS	0,00 €

F.T.A. UCI 6

MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO

16 de febrero de 2010

MEJORA DE CRÉDITO		
CONCEPTOS	INICIAL	16 de febrero de 2010
EMISIÓN SUBORDINADA	4,51 %	8,09 %
FONDO DE RESERVA	9.597.000,00 € (2,10 %)	4.570.000,04 € .(6,63%)

16 de febrero de 2010		
CONCEPTOS	INICIAL	16-nov-2009
PRESTAMO SUBORDINADO A UCB		
Saldo vivo	5.410.010,46 €	2.285.788,65 €
Tipo de interés	4,00%	1,89%
PRESTAMO SUBORDINADO A SANTANDER		
Saldo vivo	5.410.010,46 €	2.285.788,65 €
Tipo de interés	4,00%	1,89%

F.T.A. UCI 6

DEFINICIONES

16 de febrero de 2010

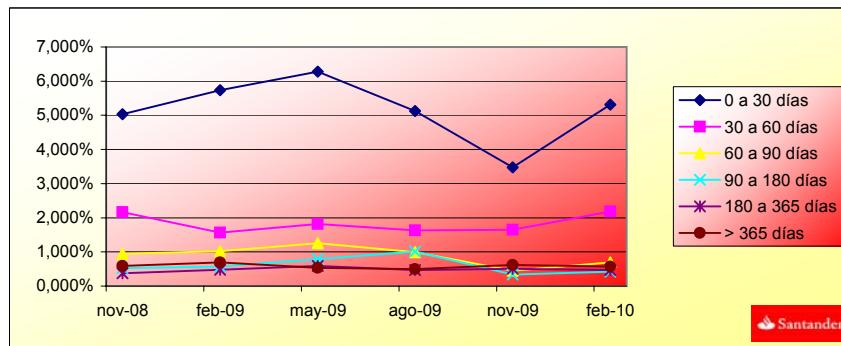
FECHA DE DETERMINACIÓN Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo.
Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.

ADJUDICADOS Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 6

INFORME HISTORICO DE MOROSIDAD
16 DE FEBRERO DE 2010

DÍAS EN MORA	nov-08	feb-09	may-09	ago-09	nov-09	feb-10
0 a 30 días	5,036%	5,734%	6,278%	5,124%	3,477%	5,310%
30 a 60 días	2,165%	1,566%	1,816%	1,634%	1,648%	2,182%
60 a 90 días	0,942%	1,025%	1,259%	0,989%	0,454%	0,690%
90 a 180 días	0,526%	0,573%	0,783%	1,012%	0,334%	0,424%
180 a 365 días	0,373%	0,478%	0,590%	0,466%	0,509%	0,472%
> 365 días	0,593%	0,695%	0,534%	0,500%	0,618%	0,575%



FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
UCI 6

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS
16 DE FEBRERO DE 2010

TRIGGERS BONOS

1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA LA SERIE B:		
1.a) MOROSIDAD SUPERIOR A 90 DÍAS		1.013.507,07 €
1.b) 7% SALDO VIVO DERECHOS DE CREDITO		4.821.858,33 €

NO SE HA ALCANZADO LOS NIVELES DEL TRIGGER, POR TANTO LA SERIE B CONTINUA AMORTIZANDOSE.

TRIGGERS FONDO DE RESERVA

1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:		
1.a) MOROSIDAD DE LAS DC'S SUPERIOR A 90 DÍAS		1.013.507,07 €
1.b) 3% SALDO VIVO DERECHOS DE CREDITO		2.066.510,71 €
2. SI 2.a) ES MENOR QUE 2.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:		
2.a) TIPO DE INTERÉS MEDIO PONDERADO DE LOS DERECHOS DE CREDITO		3,35%
2.b) TIPO DE INTERÉS MEDIO PONDERADO BONOS A Y B + 0,40%		1,462%
3. SI 3.a) ES MAYOR QUE 3.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:		
3.a) SALDO DE FALLIDOS		- €
3.b) 0,025% SALDO INICIAL DC'S * 37 FECHAS DE PAGO		4.227.250,04 €

EL FONDO DE RESERVA SE ENCUENTRA EN SU NIVEL MINIMO PERMITIDO.

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 6

16 DE FEBRERO DE 2010

CUADRO DE VALORES DE TASACION SOBRE SALDOS VIVOS

INTERVALO (%)	SALDOS VIVOS (MILES)	% SALDOS VIVOS	Nº. DE PRESTAMOS	% Nº DE PRESTAMOS
0,00-9,99	815,75	1,32%	125	6,70%
10,00 - 19,99	3.698,47	6,02%	219	11,75%
20,00 - 29,99	7.180,63	11,70%	276	14,81%
30,00 - 39,99	12.113,65	19,73%	329	17,65%
40,00 - 49,99	15.432,42	25,14%	401	21,52%
50,00 - 59,99	12.976,39	21,14%	304	16,31%
60,00 - 66,59	9.150,67	14,91%	209	11,21%

UCI 6

Date		Real outstanding	1,31% Prepayment vector	Remaining at the end of the month	Average Single monthly mortality	CPR
	457.000.004,2		100,00%	100,00%		
julio-00	456.040.916,0	453.128.783,7	98,69%	99,36%	0,64%	7,40%
agosto-00	455.077.826,1	448.828.507,4	97,40%	98,63%	0,69%	7,96%
septiembre-00	454.110.683,2	445.856.137,4	96,13%	98,18%	0,61%	7,08%
octubre-00	453.139.470,2	443.087.649,1	94,87%	97,78%	0,56%	6,51%
noviembre-00	452.164.170,0	439.171.130,0	93,63%	97,13%	0,58%	6,76%
diciembre-00	451.184.765,4	436.191.628,6	92,40%	96,68%	0,56%	6,54%
enero-01	450.201.239,2	431.891.179,4	91,20%	95,93%	0,59%	6,87%
febrero-01	449.213.573,9	428.312.545,1	90,00%	95,35%	0,59%	6,90%
marzo-01	448.221.752,3	423.886.429,0	88,83%	94,57%	0,62%	7,17%
abril-01	447.225.756,7	418.072.840,2	87,66%	93,48%	0,67%	7,77%
mayo-01	446.225.569,6	414.462.703,6	86,52%	92,88%	0,67%	7,74%
junio-01	445.221.173,5	410.239.612,2	85,39%	92,14%	0,68%	7,86%
julio-01	444.212.550,4	405.614.216,5	84,27%	91,31%	0,70%	8,05%
agosto-01	443.199.682,8	400.238.316,5	83,17%	90,31%	0,73%	8,37%
septiembre-01	442.182.552,7	395.859.610,6	82,08%	89,52%	0,74%	8,47%
octubre-01	441.161.142,1	391.241.620,9	81,00%	88,68%	0,75%	8,61%
noviembre-01	440.135.433,2	385.838.182,2	79,94%	87,66%	0,77%	8,88%
diciembre-01	439.105.407,7	380.748.736,1	78,90%	86,71%	0,79%	9,07%
enero-02	438.071.047,5	375.271.007,5	77,87%	85,66%	0,81%	9,31%
febrero-02	437.032.334,3	370.042.745,4	76,85%	84,67%	0,83%	9,50%
marzo-02	435.989.249,9	364.551.475,1	75,84%	83,61%	0,85%	9,72%
abril-02	434.941.775,9	359.297.389,6	74,85%	82,61%	0,86%	9,90%
mayo-02	433.889.893,8	353.940.719,2	73,87%	81,57%	0,88%	10,08%
junio-02	432.833.585,0	347.793.248,4	72,91%	80,35%	0,91%	10,36%
julio-02	431.774.155,1	342.309.563,3	71,95%	79,28%	0,92%	10,55%
agosto-02	430.710.266,9	336.877.719,2	71,01%	78,21%	0,94%	10,72%
septiembre-02	429.641.901,5	332.638.740,1	70,08%	77,42%	0,94%	10,75%
octubre-02	428.569.040,0	328.113.486,4	69,17%	76,56%	0,95%	10,82%
noviembre-02	427.491.663,6	324.171.387,7	68,26%	75,83%	0,95%	10,82%
diciembre-02	426.409.753,2	318.147.224,8	67,37%	74,61%	0,97%	11,06%
enero-03	425.324.271,8	313.840.105,4	66,49%	73,79%	0,98%	11,10%
febrero-03	424.234.222,3	308.434.679,1	65,62%	72,70%	0,99%	11,27%
marzo-03	423.139.585,5	302.052.495,6	64,76%	71,38%	1,02%	11,54%
abril-03	422.040.342,2	296.379.448,4	63,91%	70,23%	1,03%	11,73%
mayo-03	420.936.472,8	290.615.261,4	63,08%	69,04%	1,05%	11,93%
junio-03	419.827.958,0	284.645.570,9	62,25%	67,80%	1,07%	12,15%
julio-03	418.717.512,0	276.839.156,1	61,44%	66,12%	1,11%	12,56%
agosto-03	417.602.392,7	267.980.363,8	60,63%	64,17%	1,16%	13,07%
septiembre-03	416.482.580,7	261.911.338,7	59,84%	62,89%	1,18%	13,30%
octubre-03	415.358.056,2	254.035.675,0	59,06%	61,16%	1,22%	13,71%
noviembre-03	414.228.799,2	246.480.453,8	58,28%	59,50%	1,26%	14,10%
diciembre-03	413.094.790,0	239.591.881,9	57,52%	58,00%	1,29%	14,41%
enero-04	411.956.645,0	232.532.574,9	56,77%	56,45%	1,32%	14,75%
febrero-04	410.813.710,2	227.850.234,3	56,03%	55,46%	1,33%	14,85%
marzo-04	409.665.965,6	222.469.311,6	55,29%	54,31%	1,35%	15,03%
abril-04	408.513.391,0	217.788.596,9	54,57%	53,31%	1,36%	15,13%
mayo-04	407.355.965,9	211.304.679,0	53,86%	51,87%	1,39%	15,43%
junio-04	406.193.669,9	206.609.961,4	53,15%	50,86%	1,40%	15,55%
julio-04	405.030.380,6	201.387.274,7	52,46%	49,72%	1,42%	15,73%
agosto-04	403.862.195,8	196.432.862,3	51,77%	48,64%	1,43%	15,88%
septiembre-04	402.689.094,9	193.264.517,0	51,09%	47,99%	1,43%	15,86%
octubre-04	401.511.057,2	189.723.138,8	50,43%	47,25%	1,43%	15,89%
noviembre-04	400.328.061,9	186.369.970,8	49,77%	46,55%	1,43%	15,90%

diciembre-04	399.140.088,2	182.504.224,3	49,12%	45,72%	1,44%	15,96%
enero-05	397.949.157,2	178.392.645,5	48,47%	44,83%	1,45%	16,06%
febrero-05	396.753.214,3	174.837.087,6	47,84%	44,07%	1,45%	16,10%
marzo-05	395.552.238,6	171.903.827,8	47,21%	43,46%	1,45%	16,09%
abril-05	394.346.208,7	168.239.247,0	46,60%	42,66%	1,46%	16,16%
mayo-05	393.135.103,5	164.202.790,5	45,99%	41,77%	1,47%	16,27%
junio-05	391.918.901,5	160.739.959,7	45,38%	41,01%	1,47%	16,33%
julio-05	390.701.860,8	156.628.073,3	44,79%	40,09%	1,49%	16,46%
agosto-05	389.479.698,4	152.963.373,2	44,21%	39,27%	1,50%	16,55%
septiembre-05	388.252.392,8	150.814.394,0	43,63%	38,84%	1,49%	16,48%
octubre-05	387.019.922,2	147.200.821,1	43,06%	38,03%	1,50%	16,58%
noviembre-05	385.782.265,0	144.039.594,3	42,49%	37,34%	1,50%	16,63%
diciembre-05	384.539.399,3	141.159.654,6	41,94%	36,71%	1,51%	16,66%
enero-06	383.297.061,2	138.445.593,2	41,39%	36,12%	1,51%	16,67%
febrero-06	382.049.494,9	135.044.659,8	40,85%	35,35%	1,52%	16,77%
marzo-06	380.796.678,4	132.300.064,1	40,31%	34,74%	1,52%	16,79%
abril-06	379.538.589,7	129.075.221,0	39,79%	34,01%	1,53%	16,88%
mayo-06	378.275.206,6	126.639.279,5	39,27%	33,48%	1,53%	16,89%
junio-06	377.006.506,7	124.003.623,7	38,75%	32,89%	1,53%	16,92%
julio-06	375.739.564,1	120.891.562,8	38,24%	32,17%	1,54%	17,01%
agosto-06	374.467.289,9	118.426.272,7	37,74%	31,63%	1,54%	17,03%
septiembre-06	373.189.661,5	116.764.763,8	37,25%	31,29%	1,54%	16,97%
octubre-06	371.906.656,4	114.821.542,6	36,76%	30,87%	1,53%	16,94%
noviembre-06	370.618.252,0	112.351.017,3	36,28%	30,31%	1,54%	16,97%
diciembre-06	369.324.425,6	109.914.875,8	35,81%	29,76%	1,54%	17,01%
enero-07	368.030.272,9	107.970.795,4	35,34%	29,34%	1,54%	17,00%
febrero-07	366.730.674,0	106.255.615,9	34,88%	28,97%	1,54%	16,96%
marzo-07	365.425.606,0	105.031.432,5	34,42%	28,74%	1,53%	16,87%
abril-07	364.115.045,8	103.282.607,4	33,97%	28,37%	1,52%	16,84%
mayo-07	362.798.970,3	101.544.012,5	33,53%	27,99%	1,52%	16,81%
junio-07	361.477.356,4	100.393.799,9	33,09%	27,77%	1,51%	16,72%
julio-07	360.160.610,4	98.783.980,9	32,66%	27,43%	1,51%	16,69%
agosto-07	358.838.323,2	97.421.136,6	32,23%	27,15%	1,50%	16,63%
septiembre-07	357.510.471,3	96.000.767,8	31,81%	26,85%	1,50%	16,59%
octubre-07	356.177.031,4	94.815.177,8	31,39%	26,62%	1,49%	16,51%
noviembre-07	354.837.980,0	93.668.706,7	30,98%	26,40%	1,49%	16,44%
diciembre-07	353.493.293,3	92.475.277,8	30,57%	26,16%	1,48%	16,37%
enero-08	352.150.345,0	91.072.415,0	30,17%	25,86%	1,48%	16,33%
febrero-08	350.801.745,0	90.178.994,2	29,78%	25,71%	1,47%	16,24%
marzo-08	349.447.469,8	88.957.504,4	29,39%	25,46%	1,46%	16,18%
abril-08	348.087.495,2	87.358.089,4	29,01%	25,10%	1,46%	16,18%
mayo-08	346.721.797,5	85.556.925,8	28,63%	24,68%	1,46%	16,20%
junio-08	345.350.352,4	84.237.854,7	28,25%	24,39%	1,46%	16,17%
julio-08	343.982.411,4	83.150.819,9	27,88%	24,17%	1,45%	16,11%
agosto-08	342.608.713,7	82.088.148,7	27,52%	23,96%	1,45%	16,05%
septiembre-08	341.229.234,9	81.307.334,0	27,16%	23,83%	1,44%	15,96%
octubre-08	339.843.950,8	80.607.800,6	26,80%	23,72%	1,43%	15,86%
noviembre-08	338.452.837,1	79.913.268,5	26,45%	23,61%	1,42%	15,76%
diciembre-08	337.055.869,0	79.110.607,2	26,11%	23,47%	1,41%	15,68%
enero-09	335.667.288,9	78.397.347,6	25,76%	23,36%	1,40%	15,59%
febrero-09	334.272.865,3	77.963.628,1	25,43%	23,32%	1,39%	15,46%
marzo-09	332.872.573,4	77.088.351,3	25,10%	23,16%	1,38%	15,40%
abril-09	331.466.388,7	76.151.863,4	24,77%	22,97%	1,38%	15,34%
mayo-09	330.054.286,3	75.640.093,4	24,44%	22,92%	1,37%	15,23%
junio-09	328.636.241,2	74.782.635,8	24,12%	22,76%	1,36%	15,17%
julio-09	327.233.118,9	74.079.720,5	23,81%	22,64%	1,35%	15,09%
agosto-09	325.824.091,8	73.119.413,8	23,50%	22,44%	1,35%	15,04%
septiembre-09	324.409.135,0	72.373.766,9	23,19%	22,31%	1,34%	14,97%
octubre-09	322.988.223,6	71.540.102,4	22,89%	22,15%	1,34%	14,91%
noviembre-09	321.561.332,5	70.843.524,9	22,59%	22,03%	1,33%	14,84%
diciembre-09	320.128.436,6	70.075.071,7	22,29%	21,89%	1,32%	14,78%
enero-10	318.700.982,4	69.407.998,1	22,00%	21,78%	1,32%	14,70%
febrero-10	317.267.521,0	68.883.690,5	21,71%	21,71%	1,31%	14,61%

**Monthly
Single
monthly
mortality**

CPR

	6,89%
0,64%	7,40%
0,74%	8,52%
0,45%	5,28%
0,41%	4,79%
0,67%	7,75%
0,46%	5,41%
0,77%	8,85%
0,61%	7,09%
0,81%	9,35%
1,15%	12,98%
0,64%	7,43%
0,80%	9,14%
0,90%	10,31%
1,10%	12,43%
0,87%	9,92%
0,94%	10,69%
1,15%	12,97%
1,09%	12,30%
1,21%	13,55%
1,16%	13,05%
1,25%	13,99%
1,20%	13,53%
1,25%	14,03%
1,50%	16,56%
1,34%	14,90%
1,34%	14,98%
1,01%	11,50%
1,11%	12,57%
0,95%	10,85%
1,61%	17,69%
1,10%	12,45%
1,47%	16,28%
1,82%	19,74%
1,62%	17,82%
1,69%	18,47%
1,80%	19,54%
2,48%	26,06%
2,94%	30,11%
2,00%	21,55%
2,74%	28,39%
2,71%	28,08%
2,53%	26,45%
2,68%	27,80%
1,74%	19,00%
2,09%	22,37%
1,83%	19,86%
2,70%	28,01%
1,94%	20,97%
2,25%	23,88%
2,18%	23,22%
1,33%	14,80%
1,54%	17,04%
1,48%	16,35%

1,78%	19,42%
1,96%	21,15%
1,70%	18,57%
1,38%	15,35%
1,83%	19,90%
2,10%	22,47%
1,81%	19,63%
2,25%	23,94%
2,03%	21,85%
1,09%	12,36%
2,09%	22,34%
1,83%	19,91%
1,68%	18,42%
1,60%	17,65%
2,14%	22,84%
1,71%	18,70%
2,11%	22,62%
1,56%	17,19%
1,75%	19,11%
2,18%	23,25%
1,71%	18,66%
1,07%	12,06%
1,32%	14,79%
1,81%	19,70%
1,83%	19,84%
1,42%	15,80%
1,24%	13,90%
0,80%	9,18%
1,31%	14,65%
1,33%	14,81%
0,77%	8,87%
1,24%	13,95%
1,02%	11,54%
1,09%	12,34%
0,87%	9,90%
0,84%	9,59%
0,90%	10,27%
1,14%	12,87%
0,60%	6,97%
0,97%	11,06%
1,41%	15,71%
1,68%	18,36%
1,15%	12,97%
0,90%	10,26%
0,88%	10,09%
0,55%	6,41%
0,46%	5,34%
0,45%	5,32%
0,59%	6,90%
0,49%	5,74%
0,14%	1,65%
0,71%	8,16%
0,80%	9,14%
0,25%	2,92%
0,71%	8,16%
0,52%	6,01%
0,87%	9,95%
0,59%	6,83%
0,72%	8,27%
0,53%	6,23%
0,64%	7,44%
0,51%	5,93%
0,31%	3,62%

DEAL	457.000.000
MEZZ. DECLINN	8,80%
MEZZ. STOPS DECLINN	1,00%
VIDA RESIDUAL DESDE	09/02/2010

1,82

1,94

FECHA		PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
					PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
				457.000.000,00				
			436.400.000,00	20.600.000,00				
08/07/2000		0	436.400.000,00	20.600.000,00	0	0	0	0
08/08/2000	1	0	436.400.000,00	20.600.000,00	0	0	0	0
08/09/2000	1	0	436.400.000,00	20.600.000,00	0	0	0	0
08/10/2000	1	0	436.400.000,00	20.600.000,00	0	0	0	0
08/11/2000	1	33.644.480	436.400.000,00	20.600.000,00	33.644.480	-113.718.341.842	0	0
08/12/2000	1	0	402.755.520,17	20.600.000,00	0	0	0	0
08/01/2001	1	0	402.755.520,17	20.600.000,00	0	0	0	0
08/02/2001	1	19.052.111	402.755.520,17	20.600.000,00	19.052.111	-62.643.339.807	0	0
09/03/2001	1	0	383.703.409,52	20.600.000,00	0	0	0	0
09/04/2001	1	0	383.703.409,52	20.600.000,00	0	0	0	0
09/05/2001	1	18.243.738	383.703.409,52	20.600.000,00	18.243.738	-58.343.474.244	0	0
09/06/2001	1	0	365.459.671,48	20.600.000,00	0	0	0	0
09/07/2001	1	0	365.459.671,48	20.600.000,00	0	0	0	0
09/08/2001	1	17.468.545	365.459.671,48	20.600.000,00	17.468.545	-54.257.299.221	0	0
09/09/2001	1	0	347.991.126,98	20.600.000,00	0	0	0	0
09/10/2001	1	0	347.991.126,98	20.600.000,00	0	0	0	0
09/11/2001	1	16.725.195	347.991.126,98	20.600.000,00	16.725.195	-50.409.738.809	0	0
09/12/2001	1	0	331.265.931,62	20.600.000,00	0	0	0	0
09/01/2002	1	0	331.265.931,62	20.600.000,00	0	0	0	0
09/02/2002	1	16.012.409	331.265.931,62	20.600.000,00	16.012.409	-46.788.258.918	0	0
09/03/2002	1	0	315.253.522,68	20.600.000,00	0	0	0	0
09/04/2002	1	0	315.253.522,68	20.600.000,00	0	0	0	0
09/05/2002	1	15.328.954	315.253.522,68	20.600.000,00	15.328.954	-43.426.928.081	0	0
09/06/2002	1	0	299.924.568,19	20.600.000,00	0	0	0	0
09/07/2002	1	0	299.924.568,19	20.600.000,00	0	0	0	0
09/08/2002	1	14.671.765	299.924.568,19	20.600.000,00	14.671.765	-40.215.309.003	0	0
09/09/2002	1	0	285.252.802,77	20.600.000,00	0	0	0	0
09/10/2002	1	0	285.252.802,77	20.600.000,00	0	0	0	0
09/11/2002	1	14.042.688	285.252.802,77	20.600.000,00	14.042.688	-37.199.080.047	0	0
09/12/2002	1	0	271.210.114,95	20.600.000,00	0	0	0	0
09/01/2003	1	0	271.210.114,95	20.600.000,00	0	0	0	0
09/02/2003	1	13.439.209	271.210.114,95	20.600.000,00	13.439.209	-34.364.058.371	0	0
09/03/2003	1	0	257.770.905,58	20.600.000,00	0	0	0	0
09/04/2003	1	0	257.770.905,58	20.600.000,00	0	0	0	0
09/05/2003	1	12.861.353	257.770.905,58	20.600.000,00	12.861.353	-31.741.818.016	0	0
09/06/2003	1	0	244.909.553,06	20.600.000,00	0	0	0	0
09/07/2003	1	0	244.909.553,06	20.600.000,00	0	0	0	0
09/08/2003	1	12.304.701	244.909.553,06	20.600.000,00	12.184.505	-28.950.384.475	120.196	-285.585.204
09/09/2003	1	0	232.725.047,81	20.479.804,21	0	0	0	0
09/10/2003	1	0	232.725.047,81	20.479.804,21	0	0	0	0
09/11/2003	1	11.772.877	232.725.047,81	20.479.804,21	10.820.659	-24.714.386.187	952.218	-2.174.865.984
09/12/2003	1	0	221.904.388,35	19.527.586,18	0	0	0	0
09/01/2004	1	0	221.904.388,35	19.527.586,18	0	0	0	0
09/02/2004	1	11.264.010	221.904.388,35	19.527.586,18	10.352.951	-22.693.667.847	911.060	-1.997.042.771
08/03/2004	1	0	211.551.437,69	18.616.526,52	0	0	0	0
08/04/2004	1	0	211.551.437,69	18.616.526,52	0	0	0	0
08/05/2004	1	10.776.625	211.551.437,69	18.616.526,52	9.904.986	-20.830.185.556	871.639	-1.833.056.329
08/06/2004	1	0	201.646.451,70	17.744.887,75	0	0	0	0
08/07/2004	1	0	201.646.451,70	17.744.887,75	0	0	0	0
08/08/2004	1	10.305.774	201.646.451,70	17.744.887,75	9.472.219	-19.048.631.685	833.555	-1.676.279.588
08/09/2004	1	0	192.174.233,06	16.911.332,51	0	0	0	0
08/10/2004	1	0	192.174.233,06	16.911.332,51	0	0	0	0
08/11/2004	1	9.856.667	192.174.233,06	16.911.332,51	9.059.436	-17.385.058.169	797.230	-1.529.885.119
08/12/2004	1	0	183.114.796,80	16.114.102,12	0	0	0	0
08/01/2005	1	0	183.114.796,80	16.114.102,12	0	0	0	0
08/02/2005	1	9.426.278	183.114.796,80	16.114.102,12	8.663.858	-15.828.869.007	762.420	-1.392.940.473
09/03/2005	1	0	174.450.938,56	15.351.682,59	0	0	0	0
09/04/2005	1	0	174.450.938,56	15.351.682,59	0	0	0	0
09/05/2005	1	9.014.860	174.450.938,56	15.351.682,59	8.285.717	-14.392.289.998	729.143	-1.266.521.520
09/06/2005	1	0	166.165.221,81	14.622.539,52	0	0	0	0

DEAL
 MEZZ. DECLINN
 MEZZ. STOPS DECLINN
 VIDA RESIDUAL DESDE

457.000.000
 8,80%
 1,00%
 09/02/2010

1,82

1,94

			SERIE A				SERIE B			
			PRINCIPAL	SENIOR	MEZZANIE	PRINCIPAL	VIDA	PRINCIPAL	VIDA	
09/07/2005	1	0	166.165.221,81	14.622.539,52	0	0	0	0	0	
09/08/2005	1	8.617.762	166.165.221,81	14.622.539,52	7.920.737	-13.029.611.942	697.025	-1.146.605.851		
09/09/2005	1	0	158.244.485,07	13.925.514,69	0	0	0	0	0	
09/10/2005	1	0	158.244.485,07	13.925.514,69	0	0	0	0	0	
09/11/2005	1	8.239.273	158.244.485,07	13.925.514,69	7.572.862	-11.760.653.968	666.412	-1.034.937.549		
09/12/2005	1	0	150.671.623,53	13.259.102,87	0	0	0	0	0	
09/01/2006	1	0	150.671.623,53	13.259.102,87	0	0	0	0	0	
09/02/2006	1	7.873.751	150.671.623,53	13.259.102,87	7.236.903	-10.573.115.948	636.848	-930.434.203		
09/03/2006	1	0	143.434.720,07	12.622.255,37	0	0	0	0	0	
09/04/2006	1	0	143.434.720,07	12.622.255,37	0	0	0	0	0	
09/05/2006	1	7.526.051	143.434.720,07	12.622.255,37	6.917.326	-9.490.571.817	608.725	-835.170.320		
09/06/2006	1	0	136.517.393,68	12.013.530,64	0	0	0	0	0	
09/07/2006	1	0	136.517.393,68	12.013.530,64	0	0	0	0	0	
09/08/2006	1	7.189.864	136.517.393,68	12.013.530,64	6.608.331	-8.458.663.495	581.533	-744.362.388		
09/09/2006	1	0	129.909.062,82	11.431.997,53	0	0	0	0	0	
09/10/2006	1	0	129.909.062,82	11.431.997,53	0	0	0	0	0	
09/11/2006	1	6.870.656	129.909.062,82	11.431.997,53	6.314.941	-7.502.149.800	555.715	-660.189.182		
09/12/2006	1	0	123.594.121,91	10.876.282,73	0	0	0	0	0	
09/01/2007	1	0	123.594.121,91	10.876.282,73	0	0	0	0	0	
09/02/2007	1	6.563.910	123.594.121,91	10.876.282,73	6.033.006	-6.612.174.394	530.905	-581.871.347		
09/03/2007	1	0	117.561.116,08	10.345.378,21	0	0	0	0	0	
09/04/2007	1	0	117.561.116,08	10.345.378,21	0	0	0	0	0	
09/05/2007	1	6.271.971	117.561.116,08	10.345.378,21	5.764.680	-5.805.032.418	507.292	-510.842.853		
09/06/2007	1	0	111.796.436,42	9.838.086,40	0	0	0	0	0	
09/07/2007	1	0	111.796.436,42	9.838.086,40	0	0	0	0	0	
09/08/2007	1	5.987.334	111.796.436,42	9.838.086,40	5.503.065	-5.035.304.105	484.270	-443.106.761		
09/09/2007	1	0	106.293.371,82	9.353.816,72	0	0	0	0	0	
09/10/2007	1	0	106.293.371,82	9.353.816,72	0	0	0	0	0	
09/11/2007	1	5.718.307	106.293.371,82	9.353.816,72	5.255.797	-4.325.520.789	462.510	-380.645.829		
09/12/2007	1	0	101.037.575,00	8.891.306,60	0	0	0	0	0	
09/01/2008	1	0	101.037.575,00	8.891.306,60	0	0	0	0	0	
09/02/2008	1	5.459.528	101.037.575,00	8.891.306,60	5.017.949	-3.668.120.452	441.579	-322.794.600		
08/03/2008	1	0	96.019.626,36	8.449.727,12	0	0	0	0	0	
08/04/2008	1	0	96.019.626,36	8.449.727,12	0	0	0	0	0	
08/05/2008	1	5.214.042	96.019.626,36	8.449.727,12	4.792.318	-3.076.667.971	421.724	-270.746.781		
08/06/2008	1	0	91.227.308,65	8.028.003,16	0	0	0	0	0	
08/07/2008	1	0	91.227.308,65	8.028.003,16	0	0	0	0	0	
08/08/2008	1	4.975.986	91.227.308,65	8.028.003,16	4.573.517	-2.515.434.193	402.469	-221.358.209		
08/09/2008	1	0	86.653.791,94	7.625.533,69	0	0	0	0	0	
08/10/2008	1	0	86.653.791,94	7.625.533,69	0	0	0	0	0	
08/11/2008	1	4.750.751	86.653.791,94	7.625.533,69	4.366.499	-1.999.856.382	384.252	-175.987.362		
08/12/2008	1	0	82.287.293,28	7.241.281,81	0	0	0	0	0	
08/01/2009	1	0	82.287.293,28	7.241.281,81	0	0	0	0	0	
08/02/2009	1	4.530.305	82.287.293,28	7.241.281,81	4.163.883	-1.523.981.205	366.422	-134.110.346		
09/03/2009	1	0	78.123.410,21	6.874.860,10	0	0	0	0	0	
09/04/2009	1	0	78.123.410,21	6.874.860,10	0	0	0	0	0	
09/05/2009	1	4.323.118	78.123.410,21	6.874.860,10	3.973.454	-1.096.673.435	349.664	-96.507.262		
09/06/2009	1	0	74.149.955,73	6.525.196,10	0	0	0	0	0	
09/07/2009	1	0	74.149.955,73	6.525.196,10	0	0	0	0	0	
09/08/2009	1	4.118.478	74.149.955,73	6.525.196,10	3.785.366	-696.507.260	333.112	-61.292.639		
09/09/2009	1	0	70.364.590,19	6.192.083,94	0	0	0	0	0	
09/10/2009	1	0	70.364.590,19	6.192.083,94	0	0	0	0	0	
09/11/2009	1	3.927.830	70.364.590,19	6.192.083,94	3.610.138	-332.132.655	317.692	-29.227.674		
09/12/2009	1	0	66.754.452,64	5.874.391,83	0	0	0	0	0	
09/01/2010	1	0	66.754.452,64	5.874.391,83	0	0	0	0	0	
09/02/2010	1	3.745.158	66.754.452,64	5.874.391,83	3.442.241	0	302.917	0	0	
09/03/2010	1	0	63.312.211,67	5.571.474,63	0	0	0	0	0	
09/04/2010	1	0	63.312.211,67	5.571.474,63	0	0	0	0	0	
09/05/2010	1	3.572.950	63.312.211,67	5.571.474,63	3.283.961	292.272.547	288.989	25.719.984		
09/06/2010	1	0	60.028.250,47	5.282.486,04	0	0	0	0	0	
09/07/2010	1	0	60.028.250,47	5.282.486,04	0	0	0	0	0	
09/08/2010	1	3.405.837	60.028.250,47	5.282.486,04	3.130.365	566.596.112	275.472	49.860.458		
09/09/2010	1	0	56.897.885,21	5.007.013,90	0	0	0	0	0	
09/10/2010	1	0	56.897.885,21	5.007.013,90	0	0	0	0	0	

DEAL	457.000.000
MEZZ. DECLINN	8,80%
MEZZ. STOPS DECLINN	1,00%
VIDA RESIDUAL DESDE	09/02/2010

1,82	1,94
------	------

					SERIE A		SERIE B		
		PRINCIPAL	SENIOR	MEZZANIE	PRINCIPAL	VIDA	PRINCIPAL	VIDA	
09/11/2010	1	3.248.391	56.897.885,21	5.007.013,90	2.985.654	815.083.464	262.738	71.727.345	
09/12/2010	1	0	53.912.231,49	4.744.276,37	0	0	0	0	
09/01/2011	1	0	53.912.231,49	4.744.276,37	0	0	0	0	
09/02/2011	1	3.091.650	53.912.231,49	4.744.276,37	2.917.373	1.064.841.201	174.276	63.610.876	
09/03/2011	1	0	50.994.858,34	4.570.000,00	0	0	0	0	
09/04/2011	1	0	50.994.858,34	4.570.000,00	0	0	0	0	
09/05/2011	1	2.946.110	50.994.858,34	4.570.000,00	2.946.110	1.337.534.014	0	0	
09/06/2011	1	0	48.048.748,18	4.570.000,00	0	0	0	0	
09/07/2011	1	0	48.048.748,18	4.570.000,00	0	0	0	0	
09/08/2011	1	2.803.881	48.048.748,18	4.570.000,00	2.803.881	1.530.918.903	0	0	
09/09/2011	1	0	45.244.867,40	4.570.000,00	0	0	0	0	
09/10/2011	1	0	45.244.867,40	4.570.000,00	0	0	0	0	
09/11/2011	1	2.671.546	45.244.867,40	4.570.000,00	2.671.546	1.704.446.612	0	0	
09/12/2011	1	0	42.573.320,99	4.570.000,00	0	0	0	0	
09/01/2012	1	0	42.573.320,99	4.570.000,00	0	0	0	0	
09/02/2012	1	2.540.942	42.573.320,99	4.570.000,00	2.540.942	1.854.887.924	0	0	
08/03/2012	1	0	40.032.378,63	4.570.000,00	0	0	0	0	
08/04/2012	1	0	40.032.378,63	4.570.000,00	0	0	0	0	
08/05/2012	1	44.602.383	40.032.378,63	4.570.000,00	40.032.379	32.786.518.097	4.570.000	3.742.830.000	