



F.T.A. UCI 7

MARIA JOSE HERENCIAS PALOMINO

ANALISTA

SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.

CIUDAD GRUPO SANTANDER

28660 BOADILLA DEL MONTE

marjherencias@gruposantander.com

Tel: 912893300



DENOMINACION DEL FONDO:

F.T.A. UCI 7

INFORMACIÓN

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE:

17/06/2010

-

17/09/2010

AÑO:

2010

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:

IGNACIO ORTEGA GAVARA - DIRECTOR GENERAL

Firma:

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	24 octubre 2001	Agencia de pago de Bonos	BANCO SANTANDER	
Fecha de Desembolso BT's	30 octubre 2001	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización	17 marzo 2033	Agencias de calificación	MOODY'S ESPAÑA	
			STANDARD & POORS	
Sociedad Gestora	SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.	Calificación	Inicial	Actual
Originador Derechos Crédito	UNION DE CREDITOS INMOBILIARIOS	SERIE A	Aaa/AAA	Aaa/AAA
		SERIE B	A2/A	A2/AA

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			Inicial	Actual	%Act/In
SERIE A ES0338355003	4.386	Nominal Unitario	100.000,00	16.384,99	
		Nominal Total	438.600.000,00	71.864.566,14	16,38 %
SERIE B ES0338355011	164	Nominal Unitario	100.000,00	30.673,90	
		Nominal Total	16.400.000,00	5.030.519,60	30,67 %

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 17 septiembre 2010			Fecha Próximo Cupón 17 diciembre 2010		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
SERIE A	500,83 €	41,99 €	1,1260 %	46,64 €	37,78 €
SERIE B	937,59 €	114,96 €	1,5760 %	122,20 €	98,98 €
Amortización devengada no pagada	0,00 €				
Amortización Calendario	NO				



III. ACTIVOS ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de Derechos de Crédito	7.938	2.186
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos	457.000.004,15	76.895.093,17
Importes Unitarios Derechos Vivos	57.571,18	35.176,16
Típos de Interés	5,00 %	2,55 %

TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	2,95 %
Tasa últimos 12 meses anualizada:	7,54 %
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	15,20 %

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	18.176,27	14.095,64	16.316,31
Deuda Pendiente de vencimiento	0,00	0,00	76.868.274,48
Deuda Total	18.176,27	14.095,64	76.884.590,79

F.T.A. UCI 7

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

17 septiembre 2010

BONOS TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL	
Saldo anterior	79.245.490,88 €
Amortizaciones	2.350.405,14 €
Saldo actual	76.895.085,74 €
% sobre saldo inicial	16,90 %
Amortización devengada no pagada	0,00 €

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES	
Intereses pagados Serie A	184.168,14 €
Intereses pagados Serie B	18.853,44 €
Intereses devengados no pagados	0,00 €

DATOS	
Fecha de determinación	10/09/2010
Fecha de Pago de Cupón Actual	17/09/2010
Fecha de Pago de Cupón Anterior	17/06/2010
Número de días	92
Tipo de referencia (%)	0,876 %
Próxima Fecha de Pago	17/12/2010

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	INICIAL	17-sep-2010
SERIE A	6,3	2,13
SERIE B	9,9	2,18

F.T.A. UCI 7

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

17 septiembre 2010

DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL	
Saldo anterior	79.245.486,13 €
Amortizaciones	2.350.392,96 €
Saldo actual	76.895.093,17 €
Número de derechos de crédito	2.186
LTV	63,97%

DERECHOS DE CRÉDITO. INTERESES	
Intereses cobrados en el trimestre	503.809,01 €
Intereses devengados en el trimestre	501.693,32 €

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD						
	HASTA 30 DÍAS	30 A 60 DÍAS	60 A 90 DÍAS	90 A 180 DÍAS	180 A 365 DÍAS	MAS 365 DÍAS
Principal	11.619,73 €	2.791,13 €	1.646,43 €	2.125,75 €	5.480,52 €	5.995,86 €
Intereses	6.556,54 €	2.021,96 €	1.659,89 €	3.850,48 €	3.857,98 €	8.208,00 €
Saldo de los derechos de crédito	2.686.012,75 €	782.861,26 €	129.141,18 €	244.033,95 €	295.245,94 €	196.620,77 €
Número de derechos de crédito	66	19	4	6	8	7
% sobre saldo de los derechos de crédito	3,49 %	1,02 %	0,17 %	0,32 %	0,38 %	0,26%

F.T.A. UCI 7

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA

17 septiembre 2010

ORIGEN	2.863.595,59 €
PRINCIPAL COBRADO	
Amortización derechos de crédito	2.350.392,96 €
INTERESES COBRADOS	
Intereses de derechos de crédito	503.809,01 €
Intereses de reinversión	9.393,62 €
CONTENCIOSOS / JUDICIALES	0,00 €
INGRESOS/GASTOS DE ADJUDICADOS	0,00 €
FONDO DE RESERVA	0,00 €
OTROS	0,00 €

ESTADO CUENTA DE TESORERÍA	3.412.500,07 €
FONDO DE RESERVA	
Saldo anterior	3.412.500,07 €
Utilizado en el período	0,00 €
Saldo actual	3.412.500,07 €
RETENCIÓN A CUENTA DEL IRPF	0,00 €
GASTOS EMISIÓN RETENIDOS	0,00 €
OTROS	0,00 €

APLICACIÓN	2.863.595,59 €
GASTOS ORDINARIOS	12.126,22 €
COMISION SGFT	13.443,75 €
INTERESES SERIE A	184.168,14 €
INTERESES SERIE B	18.853,44 €
AMORT SERIE A	2.196.640,38 €
AMORT SERIE B	153.764,76 €
INTS PTMO SUBORDINADO SANTANDER	6.842,44 €
INTERESES PTO. SUBORDINADO UCB	6.842,44 €
AMORTIZACION PSB SANTANDER GASTOS EMISION	0,00 €
AMORTIZ. PSB SANTANDER GTOS.CONSTITUCION	0,00 €
AMORTIZACION PSB SANTANDER FONDO RESERVA	0,00 €
AMORTIZACION PSB UCB GASTOS EMISION	0,00 €
AMORTIZACION PSB UCB GASTOS CONSTITUCION	0,00 €
AMORTIZACION PTO. SUB. F.R. UCB	0,00 €
COMISION ADMINISTRACION	6.000,00 €
COMISIÓN VARIABLE/INT.EXTR.SERIE F	264.914,02 €

F.T.A. UCI 7

MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO

17 septiembre 2010

MEJORA DE CRÉDITO		
CONCEPTOS	INICIAL	17-sep-2010
EMISIÓN SUBORDINADA	3,60 %	6,54 %
FONDO DE RESERVA	9.100.000,00 € (2,00 %)	3.412.500,07 € (4,44 %)

PRÉSTAMOS SUBORDINADOS		
CONCEPTOS	INICIAL	17-sep-2010
PRESTAMO SUBORDINADO SANTANDER		
Saldo vivo	5.473.500,00 €	1.707.335,85 €
Tipo de interés	4,930 %	1,550 %
PRESTAMO SUBORDINADO UCB		
Saldo vivo	5.473.500,00 €	1.707.335,85 €
Tipo de interés	4,930 %	1,550 %

F.T.A. UCI 7

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS

17 septiembre 2010

TRIGGERS BONOS

1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA LA SERIE B:	
1.a) MOROSIDAD SUPERIOR A 90 DÍAS	735.900,66 €
1.b) 6,5% SALDO VIVO DERECHOS DE CREDITO	4.998.181,06 €

NO SE HA ALCANZADO LOS NIVELES DEL TRIGGER, POR TANTO LA SERIE B CONTINUA AMORTIZÁNDOSE.

TRIGGERS FONDO DE RESERVA

1. SI 1.a) ES MAYOR O IGUAL QUE 1.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
1.a) MOROSIDAD DE LAS DC'S SUPERIOR A 90 DÍAS	735.900,66 €
1.b) 2,75% SALDO VIVO DERECHOS DE CREDITO	2.114.615,06 €
2. SI 2.a) ES MENOR QUE 2.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
2.a) TIPO DE INTERÉS MEDIO PONDERADO DE LOS DERECHOS DE CREDITO	2,55%
2.b) TIPO DE INTERÉS MEDIO PONDERADO BONOS A Y B + 0,40%	1,40%
3. SI 3.a) ES MAYOR O IGUAL QUE 3.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
3.a) SALDO DE FALLIDOS	0,00 €
3.b) 0,025% SALDO INICIAL DC'S * 34 FECHAS DE PAGO	38.675.000,83 €

F.T.A. UCI 7

DEFINICIONES

17 septiembre 2010

FECHA DE DETERMINACIÓN Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo.
Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.

PRÉSTAMOS FALLIDOS Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar, o aquellos préstamos que tienen cuotas pendientes con antigüedad.

SALDO VIVO ACUMULADO DE PRÉSTAMOS FALLIDOS Saldo vivo acumulado de los Derechos de Crédito derivados de Préstamos Fallidos, sin tener en cuenta los importes recobrados.

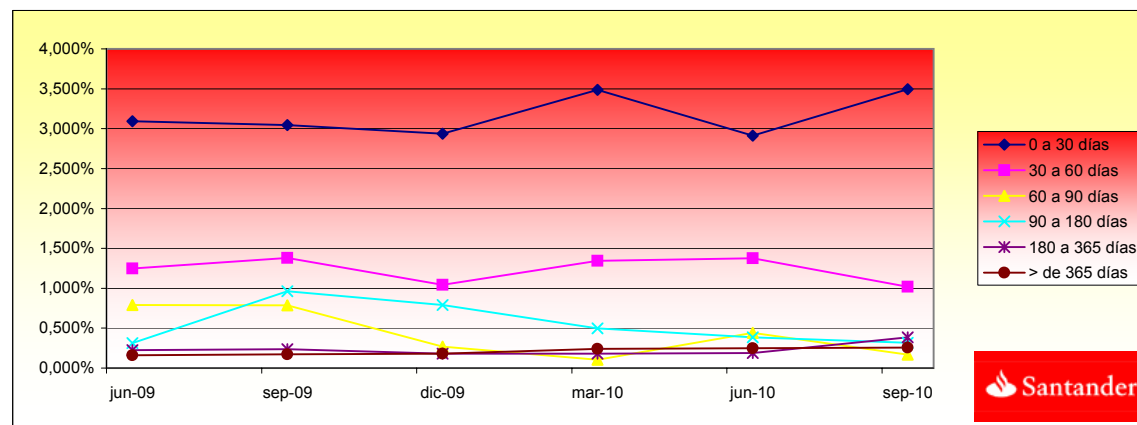
ADJUDICADOS Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.

CONTENCIOSO / JUDICIAL Préstamos sobre los que el Cedente va a iniciar acciones judiciales. Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad.

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
UCI 7

INFORME HISTORICO DE MOROSIDAD
17 DE SEPTIEMBRE DE 2010

DÍAS EN MORA	jun-09	sep-09	dic-09	mar-10	jun-10	sep-10
0 a 30 días	3,094%	3,046%	2,937%	3,485%	2,911%	3,493%
30 a 60 días	1,246%	1,380%	1,044%	1,343%	1,375%	1,018%
60 a 90 días	0,792%	0,785%	0,267%	0,106%	0,441%	0,168%
90 a 180 días	0,313%	0,962%	0,791%	0,498%	0,384%	0,317%
180 a 365 días	0,224%	0,236%	0,182%	0,181%	0,187%	0,384%
> de 365 días	0,162%	0,174%	0,179%	0,242%	0,249%	0,256%



FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 7

17 DE SEPTIEMBRE DE 2010
CUADRO DE VALORES DE TASACION SOBRE SALDOS VIVOS

INTERVALO (%)	SALDOS VIVOS (MILES)	% SALDOS VIVOS	Nº. DE PRESTAMOS	% N° DE PRESTAMOS
0,14 - 9,99	179,39	0,03	29	0,36
10,00 - 19,99	2.073,54	0,45	110	1,38
20,00 - 29,99	8.894,94	1,95	261	3,28
30,00 - 39,99	22.896,39	5,03	490	6,17
40,00 - 49,99	55.343,23	11,50	923	11,62
50,00 - 59,99	77.431,10	17,01	1.259	15,86
60,00 - 69,99	80.888,42	17,77	1.287	16,21
70,00 - 79,99	184.407,67	40,52	3.108	39,15
MAS DE 80,00	25.885,28	5,68	471	5,93
TOTAL	76.895.093,17	100%	7.938	100%

UCI 7

Date	Real outstanding	1,36% Prepayment vector	Remaining at the end of the month	Average Single monthly mortality	CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR
							7,54%
	455.000.009,8		100,00%	100,00%			
01/11/2001	454.098.295,1	451.706.195,41	98,64%	99,47%	0,53%	6,14%	0,53%
01/12/2001	453.197.836,1	447.339.242,19	97,29%	98,71%	0,65%	7,51%	0,77%
01/01/2002	452.292.919,8	439.556.817,29	95,96%	97,18%	0,95%	10,80%	1,54%
01/02/2002	451.383.524,1	434.231.212,61	94,65%	96,20%	0,96%	10,97%	1,01%
01/03/2002	450.469.627,0	428.897.386,26	93,36%	95,21%	0,98%	11,11%	1,03%
01/04/2002	449.551.206,1	423.108.773,90	92,09%	94,12%	1,01%	11,42%	1,15%
01/05/2002	448.628.239,0	416.897.830,56	90,83%	92,93%	1,04%	11,82%	1,27%
01/06/2002	447.700.703,2	410.686.861,59	89,59%	91,73%	1,07%	12,14%	1,29%
01/07/2002	446.768.576,1	403.711.012,82	88,37%	90,36%	1,12%	12,64%	1,49%
01/08/2002	445.831.834,9	398.284.556,05	87,17%	89,34%	1,12%	12,66%	1,14%
01/09/2002	444.890.456,9	393.405.287,80	85,98%	88,43%	1,11%	12,56%	1,02%
01/10/2002	443.944.419,1	387.569.978,17	84,80%	87,30%	1,13%	12,70%	1,27%
01/11/2002	442.993.698,4	383.688.230,65	83,65%	86,61%	1,10%	12,42%	0,79%
01/12/2002	442.038.271,7	377.075.084,73	82,51%	85,30%	1,13%	12,74%	1,51%
01/01/2003	441.078.115,5	371.913.641,44	81,38%	84,32%	1,13%	12,75%	1,15%
01/02/2003	440.113.206,6	365.577.791,78	80,27%	83,06%	1,15%	12,99%	1,49%
01/03/2003	439.143.521,4	359.545.407,87	79,17%	81,87%	1,17%	13,17%	1,43%
01/04/2003	438.169.036,3	352.380.314,51	78,09%	80,42%	1,20%	13,52%	1,77%
01/05/2003	437.191.389,7	346.092.234,07	77,03%	79,16%	1,22%	13,72%	1,56%
01/06/2003	436.208.903,9	337.955.234,82	75,98%	77,48%	1,27%	14,20%	2,13%
01/07/2003	435.221.554,7	330.376.545,25	74,94%	75,91%	1,30%	14,57%	2,02%
01/08/2003	434.229.318,1	321.652.059,63	73,92%	74,07%	1,35%	15,10%	2,42%
01/09/2003	433.232.170,0	314.538.131,36	72,91%	72,60%	1,38%	15,38%	1,99%

01/10/2003	432.230.086,0	305.913.796,00	71,92%	70,78%	1,43%	15,87%	2,52%	26,35%
01/11/2003	431.227.554,7	297.464.843,21	70,94%	68,98%	1,47%	16,33%	2,54%	26,52%
01/12/2003	430.220.060,9	289.006.594,04	69,97%	67,18%	1,52%	16,77%	2,62%	27,25%
01/01/2004	429.207.580,0	281.326.303,91	69,01%	65,55%	1,55%	17,12%	2,43%	25,54%
01/02/2004	428.190.087,4	275.240.024,44	68,07%	64,28%	1,57%	17,25%	1,93%	20,86%
01/03/2004	427.167.558,1	268.453.291,18	67,14%	62,84%	1,59%	17,49%	2,23%	23,73%
01/04/2004	426.139.967,4	263.280.962,60	66,23%	61,78%	1,59%	17,52%	1,69%	18,50%
01/05/2004	425.110.650,4	257.604.955,02	65,32%	60,60%	1,60%	17,63%	1,92%	20,75%
01/06/2004	424.076.238,4	251.086.718,50	64,43%	59,21%	1,62%	17,84%	2,29%	24,29%
01/07/2004	423.036.706,0	245.149.366,27	63,55%	57,95%	1,64%	18,00%	2,12%	22,72%
01/08/2004	421.992.027,9	239.325.293,99	62,69%	56,71%	1,65%	18,14%	2,13%	22,81%
01/09/2004	420.942.178,7	235.364.039,23	61,83%	55,91%	1,65%	18,07%	1,41%	15,67%
01/10/2004	419.887.132,7	231.167.503,18	60,99%	55,05%	1,64%	18,04%	1,54%	16,95%
01/11/2004	418.830.885,5	226.819.781,70	60,16%	54,16%	1,64%	18,04%	1,63%	17,93%
01/12/2004	417.769.409,8	221.964.479,14	59,34%	53,13%	1,65%	18,10%	1,89%	20,48%
01/01/2005	416.702.679,9	216.637.672,73	58,53%	51,99%	1,66%	18,23%	2,15%	22,96%
01/02/2005	415.630.669,6	210.990.067,22	57,73%	50,76%	1,68%	18,40%	2,36%	24,88%
01/03/2005	414.553.352,9	206.704.272,07	56,94%	49,86%	1,68%	18,43%	1,78%	19,36%
01/04/2005	413.470.703,5	202.412.289,85	56,16%	48,95%	1,69%	18,46%	1,82%	19,78%
01/05/2005	412.384.735,2	197.765.822,66	55,40%	47,96%	1,69%	18,54%	2,04%	21,90%
01/06/2005	411.293.391,4	192.718.552,63	54,64%	46,86%	1,71%	18,68%	2,29%	24,30%
01/07/2005	410.196.645,5	187.782.161,79	53,90%	45,78%	1,72%	18,81%	2,30%	24,37%
01/08/2005	409.094.470,7	183.663.822,23	53,16%	44,90%	1,73%	18,85%	1,93%	20,85%
01/09/2005	407.986.840,1	180.263.957,53	52,44%	44,18%	1,72%	18,82%	1,58%	17,44%
01/10/2005	406.873.726,7	176.610.143,26	51,72%	43,41%	1,72%	18,83%	1,76%	19,18%
01/11/2005	405.764.904,7	171.992.457,02	51,01%	42,39%	1,74%	18,96%	2,35%	24,81%
01/12/2005	404.650.594,0	168.176.256,90	50,32%	41,56%	1,74%	19,00%	1,95%	21,04%
01/01/2006	403.530.767,4	164.561.945,29	49,63%	40,78%	1,74%	19,03%	1,88%	20,34%
01/02/2006	402.405.397,8	160.651.293,31	48,95%	39,92%	1,75%	19,10%	2,10%	22,52%
01/03/2006	401.274.457,5	157.239.052,04	48,29%	39,18%	1,75%	19,11%	1,85%	20,06%
01/04/2006	400.137.919,1	153.851.969,80	47,63%	38,45%	1,75%	19,14%	1,88%	20,33%
01/05/2006	399.002.357,0	150.515.247,91	46,98%	37,72%	1,76%	19,16%	1,89%	20,47%
01/06/2006	397.861.173,8	146.529.356,09	46,34%	36,83%	1,77%	19,27%	2,37%	25,00%
01/07/2006	396.714.341,8	142.512.879,25	45,71%	35,92%	1,78%	19,39%	2,46%	25,84%
01/08/2006	395.561.833,0	140.168.073,31	45,08%	35,44%	1,77%	19,32%	1,36%	15,14%
01/09/2006	394.403.619,2	137.988.166,63	44,47%	34,99%	1,76%	19,23%	1,27%	14,18%
01/10/2006	393.239.672,3	135.943.565,90	43,86%	34,57%	1,75%	19,14%	1,19%	13,38%
01/11/2006	392.077.715,4	133.106.329,11	43,26%	33,95%	1,76%	19,15%	1,80%	19,55%
01/12/2006	390.910.006,7	130.257.730,83	42,67%	33,32%	1,76%	19,16%	1,85%	20,05%
01/01/2007	389.736.517,9	127.628.864,03	42,09%	32,75%	1,76%	19,16%	1,72%	18,83%
01/02/2007	388.557.220,4	126.191.889,76	41,52%	32,48%	1,74%	19,01%	0,83%	9,47%

01/03/2007	387.372.085,3	123.953.902,08	40,95%	32,00%	1,74%	18,97%	1,47%	16,31%
01/04/2007	386.181.083,8	122.194.212,79	40,39%	31,64%	1,73%	18,88%	1,12%	12,60%
01/05/2007	384.991.895,4	120.828.724,40	39,84%	31,38%	1,71%	18,74%	0,81%	9,32%
01/06/2007	383.796.820,5	118.790.093,18	39,30%	30,95%	1,71%	18,69%	1,38%	15,37%
01/07/2007	382.595.830,0	117.235.655,73	38,76%	30,64%	1,70%	18,59%	1,00%	11,35%
01/08/2007	381.388.894,6	115.802.566,92	38,23%	30,36%	1,69%	18,48%	0,91%	10,39%
01/09/2007	380.175.984,9	114.258.635,84	37,71%	30,05%	1,68%	18,39%	1,02%	11,56%
01/10/2007	378.957.071,2	113.036.922,50	37,19%	29,83%	1,67%	18,26%	0,75%	8,65%
01/11/2007	377.745.414,1	111.696.366,07	36,69%	29,57%	1,66%	18,15%	0,87%	9,94%
01/12/2007	376.527.759,2	110.300.665,14	36,19%	29,29%	1,65%	18,05%	0,93%	10,61%
01/01/2008	375.304.077,0	108.619.853,48	35,69%	28,94%	1,64%	17,99%	1,20%	13,52%
01/02/2008	374.074.337,5	107.515.094,24	35,21%	28,74%	1,63%	17,87%	0,69%	7,99%
01/03/2008	372.838.510,8	106.020.072,00	34,73%	28,44%	1,62%	17,80%	1,06%	12,04%
01/04/2008	371.596.566,8	104.218.419,22	34,25%	28,05%	1,62%	17,76%	1,37%	15,26%
01/05/2008	370.364.411,1	102.072.631,63	33,79%	27,56%	1,62%	17,78%	1,73%	18,92%
01/06/2008	369.126.156,3	100.597.480,87	33,32%	27,25%	1,61%	17,72%	1,11%	12,58%
01/07/2008	367.881.772,2	99.155.214,46	32,87%	26,95%	1,61%	17,65%	1,10%	12,43%
01/08/2008	366.631.228,3	97.775.667,92	32,42%	26,67%	1,60%	17,59%	1,05%	11,95%
01/09/2008	365.374.494,2	97.129.324,14	31,98%	26,58%	1,58%	17,43%	0,32%	3,77%
01/10/2008	364.111.539,3	96.267.966,14	31,54%	26,44%	1,57%	17,31%	0,54%	6,33%
01/11/2008	362.862.566,4	95.492.976,12	31,11%	26,32%	1,56%	17,18%	0,46%	5,42%
01/12/2008	361.607.411,0	94.532.604,14	30,69%	26,14%	1,55%	17,07%	0,66%	7,66%
01/01/2009	360.346.042,6	93.393.858,09	30,27%	25,92%	1,54%	16,99%	0,86%	9,83%
01/02/2009	359.078.430,5	92.866.651,35	29,86%	25,86%	1,53%	16,84%	0,21%	2,53%
01/03/2009	357.804.543,6	92.212.025,64	29,45%	25,77%	1,51%	16,71%	0,35%	4,14%
01/04/2009	356.524.351,0	91.658.728,82	29,05%	25,71%	1,50%	16,57%	0,24%	2,88%
01/05/2009	355.254.317,5	90.657.990,37	28,65%	25,52%	1,49%	16,48%	0,74%	8,51%
01/06/2009	353.977.997,2	89.697.615,77	28,26%	25,34%	1,48%	16,39%	0,70%	8,11%
01/07/2009	352.695.359,2	88.820.988,53	27,87%	25,18%	1,47%	16,30%	0,62%	7,16%
01/08/2009	351.406.372,1	87.816.218,19	27,49%	24,99%	1,46%	16,22%	0,77%	8,84%
01/09/2009	350.111.004,6	87.125.808,60	27,12%	24,89%	1,45%	16,11%	0,42%	4,92%
01/10/2009	348.809.224,9	86.133.951,04	26,75%	24,69%	1,45%	16,04%	0,77%	8,85%
01/11/2009	347.515.029,9	85.485.631,76	26,38%	24,60%	1,44%	15,93%	0,38%	4,50%
01/12/2009	346.214.428,5	84.247.801,27	26,02%	24,33%	1,43%	15,89%	1,08%	12,19%
01/01/2010	344.907.389,2	83.502.747,50	25,67%	24,21%	1,42%	15,80%	0,51%	5,94%
01/02/2010	343.593.880,1	82.696.998,64	25,32%	24,07%	1,41%	15,71%	0,59%	6,81%
01/03/2010	342.273.869,1	81.920.476,28	24,97%	23,93%	1,41%	15,62%	0,56%	6,48%
01/04/2010	340.947.324,0	80.861.905,76	24,63%	23,72%	1,40%	15,57%	0,91%	10,37%
01/05/2010	339.641.734,4	79.978.803,97	24,30%	23,55%	1,39%	15,51%	0,71%	8,22%
01/06/2010	338.329.682,1	79.245.486,13	23,97%	23,42%	1,39%	15,42%	0,53%	6,21%
01/07/2010	337.011.135,2	78.117.644,68	23,64%	23,18%	1,38%	15,39%	1,04%	11,76%
01/08/2010	335.686.061,4	77.394.522,80	23,32%	23,06%	1,37%	15,30%	0,53%	6,23%
01/09/2010	334.354.428,6	76.895.093,17	23,00%	23,00%	1,36%	15,20%	0,25%	2,95%

DEAL		455.000.000	3.412.500	
MEZZ. DECLINN	4,38213	7%		
MEZZ. STOPS DECLINN		0,75%		
VIDA RESIDUAL DESDE		10/09/2010	SERIE A	SERIE B
			2,13	2,18

FECHA	PRINCIPAL SENIOR		MEZZANIE	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
			455000000				
		438.600.000	16.400.000				
10/11/2001	0	438.600.000	16.400.000	0	0	0	0
10/12/2001	7.660.768	438.600.000	16.400.000	7.660.768	-24.483.813.186	0	0
10/01/2002	0	430.939.232	16.400.000	0	0	0	0
10/02/2002	0	430.939.232	16.400.000	0	0	0	0
10/03/2002	18.441.856	430.939.232	16.400.000	18.441.856	-57.280.404.519	0	0
10/04/2002	0	412.497.376	16.400.000	0	0	0	0
10/05/2002	0	412.497.376	16.400.000	0	0	0	0
10/06/2002	18.210.525	412.497.376	16.400.000	18.210.525	-54.886.521.355	0	0
10/07/2002	0	394.286.852	16.400.000	0	0	0	0
10/08/2002	0	394.286.852	16.400.000	0	0	0	0
10/09/2002	17.281.574	394.286.852	16.400.000	17.281.574	-50.496.758.614	0	0
10/10/2002	0	377.005.278	16.400.000	0	0	0	0
10/11/2002	0	377.005.278	16.400.000	0	0	0	0
10/12/2002	16.330.203	377.005.278	16.400.000	16.330.203	-46.230.804.891	0	0
10/01/2003	0	360.675.075	16.400.000	0	0	0	0
10/02/2003	0	360.675.075	16.400.000	0	0	0	0
10/03/2003	17.529.677	360.675.075	16.400.000	17.529.677	-48.048.844.273	0	0
10/04/2003	0	343.145.398	16.400.000	0	0	0	0
10/05/2003	0	343.145.398	16.400.000	0	0	0	0
10/06/2003	21.590.173	343.145.398	16.400.000	21.590.173	-57.192.368.409	0	0
10/07/2003	0	321.555.225	16.400.000	0	0	0	0
10/08/2003	0	321.555.225	16.400.000	0	0	0	0
10/09/2003	23.417.103	321.555.225	16.400.000	23.417.103	-59.877.533.547	0	0
10/10/2003	0	298.138.122	16.400.000	0	0	0	0
10/11/2003	0	298.138.122	16.400.000	0	0	0	0

10/12/2003	25.531.537	298.138.122	16.400.000	25.531.537	-62.960.771.031	0	0
10/01/2004	0	272.606.584	16.400.000	0	0	0	0
10/02/2004	0	272.606.584	16.400.000	0	0	0	0
10/03/2004	20.553.303	272.606.584	16.400.000	20.553.303	-48.814.094.293	0	0
10/04/2004	0	252.053.281	16.400.000	0	0	0	0
10/05/2004	0	252.053.281	16.400.000	0	0	0	0
10/06/2004	17.366.573	252.053.281	16.400.000	17.366.573	-39.647.885.428	0	0
10/07/2004	0	234.686.709	16.400.000	0	0	0	0
10/08/2004	0	234.686.709	16.400.000	0	0	0	0
10/09/2004	15.722.679	234.686.709	16.400.000	14.720.326	-32.252.234.391	1.002.353	-2.196.155.889
10/10/2004	0	219.966.383	15.397.647	0	0	0	0
10/11/2004	0	219.966.383	15.397.647	0	0	0	0
10/12/2004	13.399.560	219.966.383	15.397.647	12.522.953	-26.298.202.046	876.607	-1.840.874.143
10/01/2005	0	207.443.429	14.521.040	0	0	0	0
10/02/2005	0	207.443.429	14.521.040	0	0	0	0
10/03/2005	15.260.207	207.443.429	14.521.040	14.261.876	-28.666.370.290	998.331	-2.006.645.920
10/04/2005	0	193.181.554	13.522.709	0	0	0	0
10/05/2005	0	193.181.554	13.522.709	0	0	0	0
10/06/2005	13.985.719	193.181.554	13.522.709	13.070.766	-25.069.728.865	914.954	-1.754.881.021
10/07/2005	0	180.110.788	12.607.755	0	0	0	0
10/08/2005	0	180.110.788	12.607.755	0	0	0	0
10/09/2005	12.454.595	180.110.788	12.607.755	11.639.809	-21.254.290.330	814.787	-1.487.800.323
10/10/2005	0	168.470.979	11.792.969	0	0	0	0
10/11/2005	0	168.470.979	11.792.969	0	0	0	0
10/12/2005	12.087.701	168.470.979	11.792.969	11.296.916	-19.600.150.087	790.784	-1.372.010.506
10/01/2006	0	157.174.063	11.002.184	0	0	0	0
10/02/2006	0	157.174.063	11.002.184	0	0	0	0
10/03/2006	10.937.205	157.174.063	11.002.184	10.221.687	-16.814.674.761	715.518	-1.177.027.233
10/04/2006	0	146.952.376	10.286.666	0	0	0	0
10/05/2006	0	146.952.376	10.286.666	0	0	0	0
10/06/2006	10.709.696	146.952.376	10.286.666	10.009.062	-15.544.072.720	700.634	-1.088.085.090
10/07/2006	0	136.943.314	9.586.032	0	0	0	0
10/08/2006	0	136.943.314	9.586.032	0	0	0	0
10/09/2006	8.541.189	136.943.314	9.586.032	7.982.420	-11.662.315.702	558.769	-816.362.099
10/10/2006	0	128.960.894	9.027.263	0	0	0	0
10/11/2006	0	128.960.894	9.027.263	0	0	0	0
10/12/2006	7.730.436	128.960.894	9.027.263	7.224.706	-9.897.847.707	505.729	-692.849.339
10/01/2007	0	121.736.188	8.521.533	0	0	0	0
10/02/2007	0	121.736.188	8.521.533	0	0	0	0
10/03/2007	6.303.829	121.736.188	8.521.533	5.891.429	-7.541.028.785	412.400	-527.872.015
10/04/2007	0	115.844.759	8.109.133	0	0	0	0
10/05/2007	0	115.844.759	8.109.133	0	0	0	0
10/06/2007	5.163.809	115.844.759	8.109.133	4.825.990	-5.733.275.676	337.819	-401.329.297
10/07/2007	0	111.018.770	7.771.314	0	0	0	0

10/08/2007	0	111.018.770	7.771.314	0	0	0	0
10/09/2007	4.531.457	111.018.770	7.771.314	4.235.007	-4.641.567.518	296.450	-324.909.726
10/10/2007	0	106.783.763	7.474.863	0	0	0	0
10/11/2007	0	106.783.763	7.474.863	0	0	0	0
10/12/2007	3.957.971	106.783.763	7.474.863	3.699.038	-3.717.533.228	258.933	-260.227.326
10/01/2008	0	103.084.725	7.215.931	0	0	0	0
10/02/2008	0	103.084.725	7.215.931	0	0	0	0
10/03/2008	4.280.593	103.084.725	7.215.931	4.000.554	-3.656.506.664	280.039	-255.955.466
10/04/2008	0	99.084.170	6.935.892	0	0	0	0
10/05/2008	0	99.084.170	6.935.892	0	0	0	0
10/06/2008	5.422.591	99.084.170	6.935.892	5.067.842	-4.165.766.270	354.749	-291.603.639
10/07/2008	0	94.016.328	6.581.143	0	0	0	0
10/08/2008	0	94.016.328	6.581.143	0	0	0	0
10/09/2008	3.468.157	94.016.328	6.581.143	3.241.268	-2.366.125.620	226.889	-165.628.793
10/10/2008	0	90.775.060	6.354.254	0	0	0	0
10/11/2008	0	90.775.060	6.354.254	0	0	0	0
10/12/2008	2.596.720	90.775.060	6.354.254	2.426.841	-1.550.751.477	169.879	-108.552.603
10/01/2009	0	88.348.219	6.184.375	0	0	0	0
10/02/2009	0	88.348.219	6.184.375	0	0	0	0
10/03/2009	2.320.578	88.348.219	6.184.375	2.168.765	-1.190.651.959	151.814	-83.345.637
10/04/2009	0	86.179.454	6.032.562	0	0	0	0
10/05/2009	0	86.179.454	6.032.562	0	0	0	0
10/06/2009	2.514.410	86.179.454	6.032.562	2.349.916	-1.073.911.505	164.494	-75.173.805
10/07/2009	0	83.829.538	5.868.068	0	0	0	0
10/08/2009	0	83.829.538	5.868.068	0	0	0	0
10/09/2009	2.571.807	83.829.538	5.868.068	2.403.558	-877.298.708	168.249	-61.410.910
10/10/2009	0	81.425.980	5.699.819	0	0	0	0
10/11/2009	0	81.425.980	5.699.819	0	0	0	0
10/12/2009	-2.974.485	81.425.980	5.699.819	-2.974.485	815.008.926	0	0
10/01/2010	0	84.400.465	5.699.819	0	0	0	0
10/02/2010	0	84.400.465	5.699.819	0	0	0	0
10/03/2010	4.621.519	84.400.465	5.699.819	4.513.769	-830.533.491	107.750	-19.825.976
10/04/2010	0	79.886.696	5.592.069	0	0	0	0
10/05/2010	0	79.886.696	5.592.069	0	0	0	0
10/06/2010	4.396.085	79.886.696	5.592.069	4.108.491	-377.981.154	287.594	-26.458.681
10/07/2010	0	75.778.206	5.304.474	0	0	0	0
10/08/2010	0	75.778.206	5.304.474	0	0	0	0
10/09/2010	4.187.597	75.778.206	5.304.474	3.913.642	0	273.955	0
10/10/2010	0	71.864.564	5.030.519	0	0	0	0
10/11/2010	0	71.864.564	5.030.519	0	0	0	0
10/12/2010	3.985.841	71.864.564	5.030.519	3.725.086	338.982.781	260.756	23.728.795
10/01/2011	0	68.139.478	4.769.763	0	0	0	0
10/02/2011	0	68.139.478	4.769.763	0	0	0	0
10/03/2011	3.797.673	68.139.478	4.769.763	3.549.227	642.410.044	248.446	44.968.703

10/04/2011	0	64.590.252	4.521.318	0	0	0	0
10/05/2011	0	64.590.252	4.521.318	0	0	0	0
10/06/2011	3.613.937	64.590.252	4.521.318	3.377.511	922.060.531	236.426	64.544.237
10/07/2011	0	61.212.741	4.284.892	0	0	0	0
10/08/2011	0	61.212.741	4.284.892	0	0	0	0
10/09/2011	3.442.631	61.212.741	4.284.892	3.217.412	1.174.355.318	225.219	82.204.872
10/10/2011	0	57.995.329	4.059.673	0	0	0	0
10/11/2011	0	57.995.329	4.059.673	0	0	0	0
10/12/2011	3.276.236	57.995.329	4.059.673	3.061.903	1.396.227.774	214.333	97.735.944
10/01/2012	0	54.933.426	3.845.340	0	0	0	0
10/02/2012	0	54.933.426	3.845.340	0	0	0	0
10/03/2012	3.120.690	54.933.426	3.845.340	2.916.533	1.595.343.505	204.157	111.674.045
10/04/2012	0	52.016.893	3.641.182	0	0	0	0
10/05/2012	0	52.016.893	3.641.182	0	0	0	0
10/06/2012	2.966.048	52.016.893	3.641.182	2.737.365	1.749.176.509	228.682	146.128.115
10/07/2012	0	49.279.527	3.412.500	0	0	0	0
10/08/2012	0	49.279.527	3.412.500	0	0	0	0
10/09/2012	2.823.137	49.279.527	3.412.500	2.823.137	2.063.713.426	0	0
10/10/2012	0	46.456.390	3.412.500	0	0	0	0
10/11/2012	0	46.456.390	3.412.500	0	0	0	0
10/12/2012	2.684.107	46.456.390	3.412.500	2.684.107	2.206.336.296	0	0
10/01/2013	0	43.772.283	3.412.500	0	0	0	0
10/02/2013	0	43.772.283	3.412.500	0	0	0	0
10/03/2013	2.554.923	43.772.283	3.412.500	2.554.923	2.330.089.624	0	0
10/04/2013	0	41.217.360	3.412.500	0	0	0	0
10/05/2013	0	41.217.360	3.412.500	0	0	0	0
10/06/2013	44.629.870	41.217.360	3.412.500	41.217.360	41.382.229.171	3.412.500	3.426.150.000