



F.T.A. UCI 17

JUAN MANUEL GARCIA ABARQUERO

ANALISTA

SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.

CIUDAD GRUPO SANTANDER

28660 BOADILLA DEL MONTE

jumgarcia@gruposantander.com

Tel: 912893847



DENOMINACION DEL FONDO:

F.T.A. UCI 17

INFORMACIÓN

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE:

17/09/2012 - 17/12/2012

AÑO:

2012

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:

IGNACIO ORTEGA GAVARA - DIRECTOR GENERAL

Firma:

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	07 mayo 2007	Agencia de pago de Bonos	BANCO SANTANDER	
Fecha de Desembolso BT's	09 mayo 2007	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización	17 diciembre 2046	Agencias de calificación	FITCH RATINGS	
			STANDARD & POORS	
Sociedad Gestora	SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.	Calificación	Inicial	Actual
Originador Derechos Crédito	UNION DE CREDITOS INMOBILIARIOS	SERIE A1	AAA/AAA	--/--
		SERIE A2	AAA/AAA	BB-/A+
		SERIE B	A/A	CC/B-
		SERIE C	BBB/BBB	CC/D
		SERIE D	CCC/CCC-	C/D

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			Inicial	Actual	%Act/In
SERIE A1 ES0337985008	3.250	Nominal Unitario	100.000,00	0,00	
		Nominal Total	325.000.000,00	0,00	0,00 %
SERIE A2 ES0337985016	9.742	Nominal Unitario	100.000,00	83.056,67	
		Nominal Total	974.200.000,00	809.138.079,14	83,06 %
SERIE B ES0337985024	728	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	72.800.000,00	72.800.000,00	100,00 %
SERIE C ES0337985032	280	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	28.000.000,00	28.000.000,00	100,00 %
SERIE D ES0337985040	154	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	15.400.000,00	15.400.000,00	100,00 %

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 17 diciembre 2012			Fecha Próximo Cupón 19 marzo 2013		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
SERIE A1	0,00 €	0,00 €	0,0000 %	0,00 €	0,00 €
SERIE A2	1.342,55 €	87,90 €	0,3430 %	72,80 €	57,51 €
SERIE B	0,00 €	152,17 €	0,5330 %	136,21 €	107,61 €
SERIE C	0,00 €	0,00 €	0,7830 %	200,10 €	158,08 €
SERIE D	0,00 €	0,00 €	2,1830 %	557,88 €	440,73 €
Amortización devengada no pagada	31.519.071,96 €				
Amortización Calendario	NO				

III. ACTIVOS ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de Derechos de Crédito	11.090	8.538
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos	1.400.000.003,00	943.630.918,16
Importes Unitarios Derechos Vivos	126.239,85	110.521,31
Típos de Interés	4,72 %	3,84 %

TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	5,06 %
Tasa últimos 12 meses anualizada:	3,72 %
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	5,13 %

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	148.209,05	950.818,22	9.808.967,41
Deuda Pendiente de vencimiento	0,00	0,00	940.787.171,92
Deuda Total	148.209,05	950.818,22	950.596.139,33

F.T.A. UCI 17

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

17 de diciembre de 2012

BONOS TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL

Saldo anterior	938.417.201,24 €
Amortizaciones	13.079.122,10 €
Saldo actual	925.338.079,14 €
% sobre saldo inicial	65,38%
Amortización devengada no pagada	31.519.071,96 €

DATOS

Fecha de determinación	10/12/2012
Fecha de Pago de Cupón Actual	17/12/2012
Fecha de Pago de Cupón Anterior	17/09/2012
Número de días	91
Tipo de referencia (%)	0,183%
Próxima Fecha de Pago	19/03/2013

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES

Intereses pagados Serie A1	0,00 €
Intereses pagados Serie A2	856.321,80 €
Intereses pagados Serie B	110.779,76 €
Intereses pagados Serie C	0,00 €
Intereses pagados Serie D	0,00 €
Intereses devengados no pagados	3.548.086,50 €

VIDA RESIDUAL (AÑOS)

	INICIAL	17/12/2012
SERIE A1	0,91	-
SERIE A2	6,23	9,31
SERIE B	8,38	11,94
SERIE C	8,38	11,94
SERIE D	8,65	12,36

F.T.A. UCI 17

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

17 de diciembre de 2012

DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL	
Saldo anterior	957.902.078,94 €
Amortizaciones	14.271.160,78 €
Saldo actual	943.630.918,16 €
Número de derechos de crédito	8.538
LTV	53,99%

DERECHOS DE CRÉDITO. INTERESES	
Intereses cobrados en el trimestre	7.682.435,66 €
Intereses devengados en el trimestre	3.546.304,02 €

DERECHOS DE CRÉDITO CON RETRASOS EN EL PAGO					
	HASTA 30 DÍAS	30 A 60 DÍAS	60 A 90 DÍAS	90 A 180 DÍAS	MÁS DE 180 DÍAS
Principal	53.181,69 €	58.227,28 €	72.339,53 €	198.651,23 €	2.461.346,51 €
Intereses	95.027,36 €	123.783,38 €	150.313,81 €	347.502,99 €	7.347.620,90 €
Saldo de los derechos de crédito	48.762.290,01 €	28.071.828,99 €	20.943.852,68 €	29.114.311,69 €	57.280.173,05 €
Número de derechos de crédito	370	233	157	237	1.207
% sobre saldo de los derechos de crédito	5,17%	2,97%	2,22%	3,09%	6,07%

PRÉSTAMOS EN WRITE OFF	
Write Off acumulado Fecha Pago anterior	66.564.031,08 €
Write Off trimestre	(1.352.100,23) €
Write Off acumulados actuales	65.211.930,85 €

F.T.A. UCI 17

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

17 de diciembre de 2012

ADJUDICADOS

Saldo anterior	27.098.425,81 €
Diferencia	1.993.631,88 €
Saldo actual	29.092.057,69 €
Número derechos de crédito adjudicados	363

PERDIDAS DE CARTERA

Saldo anterior	12.868.564,42 €
Diferencia	1.990.934,51 €
Saldo actual	14.859.498,93 €

F.T.A. UCI 17

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA 17 de diciembre de 2012

ORIGEN	16.046.411,50 €
PRINCIPAL COBRADO	
Amortización derechos de crédito	7.203.163,72 €
INTERESES COBRADOS	
Intereses de derechos de crédito	7.682.435,66 €
Intereses de reinversión	1.107,64 €
COMISIÓN DE AMORTIZACIÓN	8.770,36 €
INGRESOS/GASTOS DE ADJUDICADOS	667.651,24 €
IMPORTES ASEGURADOS / OTROS	483.282,88 €

ESTADO CUENTA DE TESORERÍA	79,52 €
FONDO DE RESERVA	
Saldo anterior	48,65 €
Utilizado en el período	(30,87) €
Saldo actual	79,52 €
RETENCIÓN A CUENTA DEL IRPF	0,00 €
GASTOS EMISIÓN RETENIDOS	0,00 €
OTROS	0,00 €

APLICACIÓN	16.046.411,50 €
GASTOS ORDINARIOS	285,85 €
COMISION SGFT	37.500,00 €
PAGO SWAP	2.516.788,83 €
COBRO SWAP	(554.417,71) €
INTERESES SERIE A1	0,00 €
INTERESES SERIE A2	856.321,80 €
INTERESES SERIE B	110.779,76 €
INTERESES SERIE C	0,00 €
AMORT SERIE A1	0,00 €
AMORT SERIE A2	13.079.122,10 €
AMORT SERIE B	0,00 €
AMORT SERIE C	0,00 €
INTS POSTERGADOS SERIE B	0,00 €
INTS POSTERGADOS SERIE C	0,00 €
INTERESES SERIE D	0,00 €
AMORT SERIE D	0,00 €
PAGO SWAP CASO DE RESOLUCION	0,00 €
INTS PTMO SUBORDINADO SANTANDER	0,00 €
INTS PTMO SUBORDINADO UCB	0,00 €
AMORTIZACIÓN PTMO SUBORDINADO SANTANDER	0,00 €
AMORTIZACIÓN PTMO SUBORDINADO UCB	0,00 €
COMISION ADMINISTRACION	0,00 €
COMISIÓN VARIABLE	0,00 €
DISPOSICIÓN FONDO DE RESERVA	30,87 €

F.T.A. UCI 17**MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO****17 de diciembre de 2012****MEJORA DE CRÉDITO**

CONCEPTOS	INICIAL	17/12/2012
EMISIÓN SUBORDINADA	7,20%	11,08%
FONDO DE RESERVA	15.400.000,00 € (1,10%)	79,52 € (0,00%)

PRÉSTAMOS SUBORDINADOS

CONCEPTOS	INICIAL	17/12/2012
PRESTAMO SUBORDINADO SANTANDER		
Saldo vivo	1.250.000,00 €	701.414,24 €
Tipo de interés	6,114%	2,183%
PRESTAMO SUBORDINADO UCB		
Saldo vivo	1.250.000,00 €	701.414,24 €
Tipo de interés	6,114%	2,183%

F.T.A. UCI 17

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS

17 de diciembre de 2012

TRIGGERS FONDO DE RESERVA	
EL FONDO DE RESERVA TENDRÁ PARA CUALQUIER SUPUESTO UN LÍMITE MÁXIMO DE	15.400.000,00 €
1. REGLA GENERAL	
1.a) MOROSIDAD DC's > 90 DÍAS < 0,75% SALDO VIVO DC's	NO
SI 1.a.1) y 1.a.2), EL F.R. SERÁ 2,20% SALDO VIVO DE LOS ACTIVOS, CON UN NIVEL MÍNIMO DE 5.600.000€	
1.a.1) F.R. ≥ 2,20% SALDO VIVO ACTIVOS	0,00%
1.a.2) FECHA DE PAGO ≥ 17.03.2010	17-12-12
2. REGLA ESPECIAL	
2.a) MOROSIDAD DC's > 90 DÍAS ENTRE 0,75% Y 1,25% SALDO VIVO DC's	NO
F.R. SERÁ EL MAYOR DE:	
2.a.1) 2,20% SALDO VIVO DC's	2.a) NO
2.a.2) 0,70% SALDO INICIAL BONOS A1, A2, B y C	2.a) NO
2.b) MOROSIDAD DC's > 90 DÍAS > 1,25% SALDO VIVO DC's	SÍ
F.R. SERÁ EL MAYOR DE:	20.759.880,20 €
2.b.1) 2,20% SALDO VIVO DC's	20.759.880,20 €
2.b.2) 0,80% SALDO INICIAL BONOS A1, A2, B y C	11.200.000,00 €
3. PARA QUE DISMINUYA EL F.R., TANTO PARA 1 COMO PARA 2, NO SE DEBE DAR NI 3.a), 3.b) NI 3.c)	
3.a) DÉFICIT AMORTIZACIÓN >0	SÍ
3.b) SALDO VIVO DC's <10% SALDO INICIAL ACTIVOS	NO
3.c) TIMP1 DC's < TIMP ¹ SERIES A1.A2.B.C y D + 0,40%	NO

¹ TIMP: TIPO DE INTERÉS MEDIO PONDERADO

SÍ SE HAN ALCANZADO ALGUNOS NIVELES DEL TRIGGER DEL FONDO DE RESERVA, POR TANTO EL IMPORTE REQUERIDO DEL FONDO DE RESERVA CONTINUARÁ EN EL NIVEL INICIAL.

TRIGGERS BONOS	
1. LA SERIE A1 y A2 SE AMORTIZAN (ver punto 4.)	
A PRORRATA, SI 1.a)/1.b) < 1	n/a
SECUENCIAL, SI 1.a)/1.b) ≥ 1	n/a
1.a) DC's NO MOROSOS + PPAL REEMBOLSADO EN PER. DETERMINACIÓN	n/a
1.b) SALDO SERIES A1 y A2	n/a
2. LA SERIE B SE AMORTIZA SI:	
2.a) SALDO SERIE B ≥ 10,40% SALDO SERIES A1, A2, B y C	7,89%
3. LA SERIE C SE AMORTIZA SI:	
3.a) SALDO SERIE C ≥ 4,00% SALDO SERIES A1, A2, B y C	3,03%
4. NO SE AMORTIZAN A PRORRATA LAS SERIES A1, A2, B y/o C SI	
4.a) MOROSIDAD DC's >90 DÍAS > 2,00% DC's	SÍ
4.b) DÉFICIT AMORTIZACIÓN > 100% BONOS SERIE D	SÍ
4.c) F.R. DISPONIBLE < F.R. REQUERIDO	SÍ
3.b) SALDO VIVO DC's <10% SALDO INICIAL ACTIVOS	NO

**LA SERIE A1 ESTA CANCELADA. LA SERIE A2 SE AMORTIZA SECUENCIAL SEGÚN 4.
HASTA QUE LA SERIE A2 NO SE AMORTICE COMPLETAMENTE LAS SERIES B Y C NO EMPEZARÁN SU AMORTIZACIÓN**

F.T.A. UCI 17**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS**
17 de diciembre de 2012

Saldo de caja antes del reparto: 16.046.411,50 €

TRIGGERS POSTERGACION INTERESES BONOS SERIE B	
1. CANTIDAD PENDIENTE DE AMORTIZAR SERIES A1 y A2 > 0 (809.138.079,14 €)	SI
2. EVALUAMOS: 2.a) > LA SUMA DE 2.b) y 2.c)	NO
- 2.a) SALDO PPAL PENDIENTE A1 y A2	822.217.201,24 €
- 2.b) REMANENTE FONDOS DISPONIBLES (1º HASTA 4º)	13.079.201,62 €
- 2.c) SALDO VIVO DC CON MORA <18 MESES	868.539.381,69 €
3. REMANENTE >0 DESPUÉS DE APLICAR 1º HASTA 3º (2.856.478,77 €) más Amortización CLASE A (44.598.213,93 €) igual a (-31.408.232,55 €)	NO
4. SALDO ACUMULADO DE FALLIDOS [5,75%] > 12,00% [80.502.462,24]	NO

POSTERGAR LOS INTERESES DE LA SERIE B SI 1. ES VERDAERO, 2. ES VERDADERO MAS 3. ES FALSO o 4. ES VERDADERO

TRIGGERS POSTERGACION INTERESES BONOS SERIE C	
1. CANTIDAD PENDIENTE DE AMORTIZAR SERIES A1, A2 y B > 0 (881.938.079,14 €)	SI
2. EVALUAMOS: 2.a) > LA SUMA DE 2.b) y 2.c)	SI
- 2.a) SALDO PPAL PENDIENTE A1, A2 y B	895.017.201,24 €
- 2.b) REMANENTE FONDOS DISPONIBLES (1º HASTA 5º)	11.919.370,84 €
- 2.c) SALDO VIVO DC CON MORA <18 MESES	868.539.381,69 €
3. REMANENTE >0 DESPUÉS DE APLICAR 1º HASTA 4º (2.967.258,53 €) más Amortización CLASE A (44.598.213,93 €) igual a (-31.519.012,31 €)	NO
4. SALDO ACUMULADO DE FALLIDOS [5,75%] > 9,50% [80.502.462,24]	NO

POSTERGAR LOS INTERESES DE LA SERIE C SI 1. ES VERDADERO, 2. ES VERDADERO MAS 3. ES FALSO o 4. ES VERDADERO

F.T.A. UCI 17**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ESTADÍSTICOS****17 de diciembre de 2012**

LISTADO ESTADÍSTICO DE VALORES DE TASACIÓN SOBRE SALDOS VIVOS				
Intervalo (%)	SALDO VIVO (MILES)	%	Nº PRÉSTAMOS	%
0,00% - 10,00%	6.572,17	0,72%	256	3,65%
10,01% - 20,00%	15.703,40	1,73%	386	5,50%
20,01% - 30,00%	31.573,99	3,48%	547	7,80%
30,01% - 40,00%	46.031,17	5,07%	486	6,93%
40,01% - 50,00%	85.082,77	9,37%	635	9,05%
50,01% - 60,00%	127.442,84	14,03%	815	11,62%
60,01% - 70,00%	143.837,60	15,83%	882	12,57%
70,01% - 80,00%	358.541,93	39,47%	2.471	35,23%
80,01% - 90,00%	80.402,00	8,85%	478	6,81%
90,01% - 100,00%	13.300,95	1,46%	58	0,83%
resto de préstamos	0,00 €	0,00%	0	0,00%
	908.488,83	100,00%	7.014	100,00%

Máximo 99,22%
Mínimo 0,00%
Medio 53,99%

F.T.A. UCI 17**INFORMACIÓN RELATIVA A LAS CONTRAPARTES****17 de diciembre de 2012**

CONTRATO	CONTRAPARTE	AGENCIA RATING	RATING MÍNIMO EXIGIDO		RATING ACTUAL
CUENTA TESORERÍA	BANCO SANTANDER	S&P FITCH	Corto plazo	A-1 F-1	A-2 F-2
AGENTE DE PAGOS	BANCO SANTANDER	S&P FITCH	Corto plazo	A-1 F-1	A-2 F-2
SWAP	BNP	S&P FITCH	Largo Plazo	BBB- BBB+	n/a A+
		S&P FITCH	Corto Plazo	A-2 F2	A-1 F1+

ALGUNAS CONTRAPARTES NO TIENEN EL RATING MÍNIMO EXIGIDO. SE HA TRASLADADO LA CUENTA DE TESORERÍA
A UNA CONTRAPARTE CON EL RATING MINIMO EXIGIDO

F.T.A. UCI 17

DEFINICIONES

17 de diciembre de 2012

FECHA DE DETERMINACIÓN Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo.
Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.

WRITE OFF Préstamos con cuotas pendientes con antigüedad igual o superior a 12 ó 18 meses (según Folleto Informativo).

PÉRDIDAS DE LA CARTERA Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar (neto de recuperaciones).

SALDO ACUMULADO DE FALLIDOS Saldo de los Préstamos que se encuentren con cuotas pendientes con antigüedad superior a 18 meses, o que hayan empezado el proceso de ejecución de garantías (si dicho proceso acaeciera con anterioridad a los 18 meses desde el primer impago), descontadas las cantidades recuperadas.

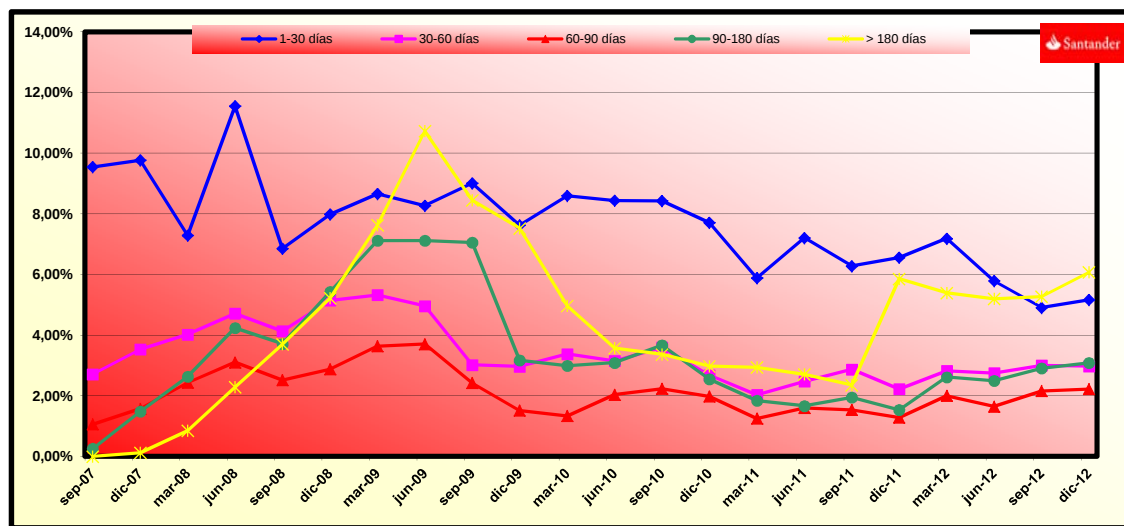
ADJUDICADOS Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS UCI 17

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

17 de diciembre de 2012

Fecha	jun-11	sep-11	dic-11	mar-12	jun-12	sep-12	dic-12
1-30 días	7,205%	6,278%	6,553%	7,184%	5,783%	4,907%	5,168%
30-60 días	2,475%	2,868%	2,224%	2,821%	2,746%	3,003%	2,975%
60-90 días	1,596%	1,538%	1,282%	1,998%	1,647%	2,157%	2,219%
90-180 días	1,668%	1,947%	1,534%	2,617%	2,491%	2,907%	3,085%
> 180 días	2,708%	2,354%	5,856%	5,390%	5,196%	5,268%	6,070%



FLUJOS POR CADA BONO SIN RETENCION PARA EL TOMADOR
(IMPORTES EN EUROS)
TACP = 5,13%

Fecha de Pago	Bonos de la Serie A1			Bonos de la Serie A2			Bonos de la Serie B			Bonos de la Serie C			Bonos de la Serie D		
	Principal Amortizado	Intereses Brutos	Flujo Total	Principal Amortizado	Intereses Brutos	Flujo Total	Principal Amortizado	Intereses Brutos	Flujo Total	Principal Amortizado	Intereses Brutos	Flujo Total	Principal Amortizado	Intereses Brutos	Flujo Total
TOTALES:	0,00	0,00	0,00	809.137.397,20	66.305.008,47	875.442.405,67	72.800.000,00	9.126.821,37	81.926.821,37	28.000.000,00	4.346.105,41	32.346.105,41	15.400.000,00	5.613.659,21	21.013.659,21
17-dic-12															
17-mar-13	0,00	0,00	0,00	14.399.248,34	1.755.717,31	16.154.965,65	0,00	188.482,19	188.482,19	0,00	89.753,42	89.753,42	0,00	112.019,18	112.019,18
17-jun-13	0,00	0,00	0,00	16.550.523,97	1.762.794,54	18.313.318,50	0,00	192.670,68	192.670,68	0,00	91.747,95	91.747,95	0,00	114.508,49	114.508,49
17-sep-13	0,00	0,00	0,00	16.320.364,89	1.726.084,11	18.046.449,01	0,00	192.670,68	192.670,68	0,00	91.747,95	91.747,95	0,00	114.508,49	114.508,49
17-dic-13	0,00	0,00	0,00	15.974.041,67	1.671.515,90	17.645.557,56	0,00	190.576,44	190.576,44	0,00	90.750,68	90.750,68	0,00	113.263,84	113.263,84
17-mar-14	0,00	0,00	0,00	15.728.480,48	1.618.486,11	17.346.966,59	0,00	188.482,19	188.482,19	0,00	89.753,42	89.753,42	0,00	112.019,18	112.019,18
17-jun-14	0,00	0,00	0,00	15.766.303,56	1.619.565,40	17.385.868,97	0,00	192.670,68	192.670,68	0,00	91.747,95	91.747,95	0,00	114.508,49	114.508,49
17-sep-14	0,00	0,00	0,00	15.551.069,25	1.584.594,44	17.135.663,69	0,00	192.670,68	192.670,68	0,00	91.747,95	91.747,95	0,00	114.508,49	114.508,49
17-dic-14	0,00	0,00	0,00	15.225.292,44	1.533.251,97	16.758.544,41	0,00	190.576,44	190.576,44	0,00	90.750,68	90.750,68	0,00	113.263,84	113.263,84
17-mar-15	0,00	0,00	0,00	14.903.586,57	1.483.366,25	16.386.952,82	0,00	188.482,19	188.482,19	0,00	89.753,42	89.753,42	0,00	112.019,18	112.019,18
17-jun-15	0,00	0,00	0,00	14.921.052,29	1.483.272,57	16.404.324,86	0,00	192.670,68	192.670,68	0,00	91.747,95	91.747,95	0,00	114.508,49	114.508,49
17-sep-15	0,00	0,00	0,00	14.713.239,27	1.450.176,44	16.163.415,72	0,00	192.670,68	192.670,68	0,00	91.747,95	91.747,95	0,00	114.508,49	114.508,49
17-dic-15	0,00	0,00	0,00	14.405.195,65	1.402.133,21	15.807.328,86	0,00	190.576,44	190.576,44	0,00	90.750,68	90.750,68	0,00	113.263,84	113.263,84
17-mar-16	0,00	0,00	0,00	14.209.254,57	1.370.528,61	15.579.783,18	0,00	190.576,44	190.576,44	0,00	90.750,68	90.750,68	0,00	113.263,84	113.263,84
17-jun-16	0,00	0,00	0,00	14.118.540,76	1.354.072,07	15.472.612,83	0,00	192.670,68	192.670,68	0,00	91.747,95	91.747,95	62.673,52	114.508,49	177.182,02
17-sep-16	0,00	0,00	0,00	14.199.106,72	1.322.755,98	15.521.862,70	1.743.203,20	192.670,68	1.935.873,88	670.462,77	91.747,95	762.210,71	306.081,00	114.042,48	420.123,48
19-dic-16	0,00	0,00	0,00	11.657.986,78	1.283.149,48	12.941.136,26	1.416.390,92	186.013,07	1.602.403,98	544.765,74	88.577,65	633.343,39	299.621,16	110.551,72	410.172,88
17-mar-17	0,00	0,00	0,00	11.359.757,98	1.243.752,70	12.603.510,68	1.380.157,51	180.301,87	1.560.459,38	530.829,81	85.858,03	616.687,85	291.956,40	107.157,43	399.113,83
19-jun-17	0,00	0,00	0,00	11.337.228,97	1.246.194,77	12.583.423,74	1.377.420,34	180.655,89	1.558.076,23	529.777,05	86.026,61	615.803,67	291.377,38	107.367,83	398.745,21
18-sep-17	0,00	0,00	0,00	11.179.975,11	1.221.047,87	12.401.022,98	1.358.314,73	177.010,44	1.535.325,18	522.428,74	84.290,69	606.719,43	287.335,81	105.201,26	392.537,07
18-dic-17	0,00	0,00	0,00	10.949.274,67	1.183.247,05	12.132.521,71	1.330.285,71	171.530,61	1.501.816,32	511.648,35	81.681,24	593.329,59	281.406,59	101.944,47	383.351,07
18-mar-18	0,00	0,00	0,00	10.716.681,16	1.146.485,91	11.863.167,06	1.302.026,68	166.201,49	1.468.228,18	500.779,49	79.143,57	579.923,06	275.428,72	98.777,26	374.205,98
18-jun-18	0,00	0,00	0,00	10.715.565,58	1.148.192,89	11.863.758,47	1.301.891,14	166.448,95	1.468.340,09	500.727,36	79.261,40	579.988,77	275.400,05	98.924,33	374.324,38
17-sep-18	0,00	0,00	0,00	10.566.480,89	1.124.424,89	11.690.905,78	1.283.778,05	163.003,40	1.446.781,45	493.760,79	77.620,66	571.381,45	271.568,43	96.876,56	368.444,99
17-dic-18	0,00	0,00	0,00	10.349.992,86	1.089.020,31	11.439.013,17	1.257.475,77	157.870,93	1.415.346,70	483.644,53	75.176,64	558.821,16	266.004,49	93.826,22	359.830,71
18-mar-19	0,00	0,00	0,00	10.110.146,60	1.054.594,98	11.164.741,58	1.228.335,57	152.880,43	1.381.216,00	472.436,76	72.800,21	545.236,96	259.840,22	90.860,26	350.700,47
17-jun-19	0,00	0,00	0,00	10.094.549,50	1.055.605,29	11.150.154,79	1.226.440,59	153.026,89	1.379.467,49	471.707,92	72.869,95	544.577,87	259.439,36	90.947,30	350.386,66
17-sep-19	0,00	0,00	0,00	9.955.196,94	1.033.214,75	10.988.411,69	1.209.509,91	149.781,03	1.359.290,93	465.196,12	71.324,30	536.520,42	255.857,87	89.018,21	344.876,08
17-dic-19	0,00	0,00	0,00	9.753.344,10	1.000.142,73	10.753.486,83	1.184.985,73	144.986,71	1.329.972,44	455.763,74	69.041,29	524.805,03	250.670,06	86.168,84	336.838,90
17-mar-20	0,00	0,00	0,00	9.616.147,36	978.744,16	10.594.891,52	1.168.316,97	141.884,64	1.310.201,61	449.352,68	67.564,11	516.916,79	247.143,97	84.325,21	331.469,19
17-jun-20	0,00	0,00	0,00	9.545.580,41	968.170,18	10.513.750,59	1.159.743,41	140.351,77	1.300.095,19	446.055,16	66.834,18	512.889,34	245.330,34	83.414,19	328.744,53
17-sep-20	0,00	0,00	0,00	9.413.313,98	946.997,30	10.360.311,28	1.143.673,66	137.282,43	1.280.956,09	439.874,48	65.372,58	505.247,07	241.930,97	81.590,01	323.520,98
17-dic-20	0,00	0,00	0,00	9.224.002,15	916.051,30	10.140.053,45	1.120.673,16	132.796,31	1.253.469,47	431.028,14	63.236,34	494.264,47	237.065,48	78.923,81	315.989,29
17-mar-21	0,00	0,00	0,00	9.031.816,14	885.969,98	9.917.786,12	1.097.323,46	128.435,54	1.225.758,99	422.047,48	61.159,78	483.207,26	232.126,12	76.332,11	308.458,23
17-jun-21	0,00	0,00	0,00	9.018.598,70	885.624,89	9.904.223,59	1.095.717,60	128.385,51	1.224.103,11	421.429,85	61.135,96	482.565,80	231.786,42	76.302,38	308.088,79
17-sep-21	0,00	0,00	0,00	8.875.311,08	865.620,90	9.740.931,97	1.078.308,82	125.485,61	1.203.794,31	414.734,16	59.755,05	474.489,22	228.103,79	74.578,90	302.682,69
17-dic-21	0,00	0,00	0,00	8.689.367,35	836.739,79	9.526.107,13	1.055.717,53	121.298,83	1.177.016,36	406.045,20	57.761,35	463.806,55	223.324,86	72.090,61	295.415,47
17-mar-22	0,00	0,00	0,00	8.402.787,00	808.690,11	9.211.477,10	1.020.899,35	117.232,58	1.138.131,94	392.653,60	55.825,04	448.478,64	215.959,48	69.673,94	285.633,42
17-jun-22	0,00	0,00	0,00	8.335.697,39	808.022,92	9.143.720,32	1.012.748,28	117.135,86	1.129.884,14	389.518,57	55.778,98	445.297,55	214.235,21	69.616,46	283.851,67
17-sep-22	0,00	0,00	0,00	8.218.936,17	789.533,66	9.008.469,83	998.562,34	114.455,55	1.113.017,89	384.062,44	54.502,64	438.565,08	211.234,34	68.023,49	279.257,83
19-dic-22	0,00	0,00	0,00	8.055.255,86	762.919,65	8.818.175,51	978.675,95	110.597,42	1.089.273,37	376.413,83	52.665,44	429.079,26	207.027,60	65.730,52	272.758,12
17-mar-23	0,00	0,00	0,00	7.887.432,68	737.057,12	8.624.489,80	958.286,21	106.848,23	1.065.134,45	368.571,62	50.880,11	419.451,73	202.714,39	63.502,29	266.216,68
19-jun-23	0,00	0,00	0,00	7.870.249,56	735.941,19	8.606.190,75	956.198,54	106.686,46	1.062.885,01	367.768,67	50.803,08	418.571,75	202.272,77	63.406,15	265.678,92
18-sep-23	0,00	0,00	0,00	7.759.591,31	718.484,33	8.478.075,64	942.754,08	104.155,81	1.046.909,89	362.597,72	49.598,01	412.195,73	199.428,75	61.902,13	261.330,87
18-dic-23	0,00	0,00	0,00	7.606.464,42	693.650,39	8.300.114,81	924.149,88	100.555,73	1.024.705,62	355.442,26	47.883,68	403.325,94	195.493,24	59.762,52	255.255,76
18-mar-24	0,00	0,00	0,00	7.493.580,29	676.962,02	8.170.542,31	910.434,99	98.136,49	1.008.571,47	350.167,30	46.731,66	396.898,96	192.592,02	58.324,71	250.916,72
17-jun-24	0,00	0,00	0,00	7.429.623,43	667.779,78	8.097.403,21	902.664,53	96.805,37	999.469,90	347.178,66	46.097,80	393.276,46	190.948,27	57.533,60	248.481,86
17-sep-24	0,00	0,00	0,00	7.325.051,93	651.300,27	7.976.352,19	889.959,58	94.416,40	984.375,98	342.292,15	44.960,19	387.252,34	188.260,68	56.113,78	244.374,46
17-dic-24	0,00	0,00	0,00	7.182.058,76	628.149,95	7.810.208,71	872.586,58	91.060,40	963.646,97	335.610,22	43.362,09	378.972,32	184.585,62	54.119,23	238.704,85
17-mar-25	0,00	0,00	0,00	7.030.051,56	605.663,12	7.635.714,68	854.118,41	87.800,57	941.918,98	328.507,08	41.809,79	370.316,88	180.678,90	52.181,84	232.860,74
17-jun-25	0,00	0,00	0,00	7.004.466,17	603.529,07	7.607.995,24	851.009,91	87.491,20	938.501,11	327.311,50	41.662,48	368.973,98	180.021,33	51.997,98	232.019,30
17-sep-25	0,00	0,00	0,00	6.904.024,61	587.992,59	7.492.017,20	838.806,73	85.238,94	924.045,67	322.617,97	40.589,97	363.207,95	177.439,88	50.659,41	228.099,29
17-dic-25	0,00	0,00													



F.T.A. UCI 17

Tasa mensual actual anualizada:	5,06%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	3,72%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	5,13%

			0,44%						
Fecha	Pendiente Constitución	Pendiente a fecha	Vector Prepago TACP	DATO Fin mes	Caída mensual media	CPR	Caída mensual	CPR	Ppal Pte después del pago
1	1.400.000.021,25		100,00%	100,00%					1.400.000.021,25
2 junio-07	1.398.251.991,70	1.381.862.240,06	99,56%	98,83%	1,17%	13,19%	1,17%	13,19%	1.392.126.761,93
3 julio-07	1.396.497.598,53	1.365.506.409,17	99,13%	97,78%	1,12%	12,60%	1,06%	12,00%	1.384.289.308,42
4 agosto-07	1.394.736.303,46	1.346.457.075,58	98,69%	96,54%	1,17%	13,14%	1,27%	14,22%	1.376.486.994,50
5 septiembre-07	1.392.968.079,33	1.337.453.339,27	98,26%	96,01%	1,01%	11,49%	0,54%	6,32%	1.368.719.665,84
6 octubre-07	1.391.192.898,87	1.322.446.737,92	97,83%	95,06%	1,01%	11,45%	1,00%	11,32%	1.360.987.168,83
7 noviembre-07	1.389.410.734,73	1.310.030.491,59	97,40%	94,29%	0,98%	11,10%	0,81%	9,32%	1.353.289.350,50
8 diciembre-07	1.387.621.559,42	1.298.365.370,73	96,97%	93,57%	0,95%	10,77%	0,76%	8,78%	1.345.626.058,56
9 enero-08	1.385.825.345,38	1.284.960.159,91	96,55%	92,72%	0,94%	10,72%	0,90%	10,33%	1.337.997.141,39
10 febrero-08	1.384.022.064,89	1.276.984.584,19	96,13%	92,27%	0,89%	10,18%	0,49%	5,74%	1.330.402.448,04
11 marzo-08	1.382.211.690,17	1.264.162.245,70	95,70%	91,46%	0,89%	10,16%	0,87%	10,00%	1.322.841.828,21
12 abril-08	1.380.394.193,31	1.252.331.777,21	95,29%	90,72%	0,88%	10,08%	0,81%	9,25%	1.315.315.132,27
13 mayo-08	1.378.569.546,28	1.240.407.628,36	94,87%	89,98%	0,88%	10,02%	0,82%	9,42%	1.307.822.211,22
14 junio-08	1.376.737.720,96	1.230.530.600,35	94,45%	89,38%	0,86%	9,84%	0,66%	7,69%	1.300.362.916,76
15 julio-08	1.374.898.689,11	1.224.783.928,29	94,04%	89,08%	0,82%	9,43%	0,33%	3,93%	1.292.937.101,19
16 agosto-08	1.373.052.422,37	1.219.562.273,78	93,63%	88,82%	0,79%	9,05%	0,29%	3,45%	1.285.544.617,49
17 septiembre-08	1.371.198.892,29	1.215.577.955,37	93,22%	88,65%	0,75%	8,64%	0,19%	2,28%	1.278.185.319,27
18 octubre-08	1.369.338.070,29	1.211.183.663,24	92,81%	88,45%	0,72%	8,30%	0,23%	2,68%	1.270.859.060,78
19 noviembre-08	1.367.469.927,68	1.206.291.203,95	92,40%	88,21%	0,69%	8,02%	0,27%	3,17%	1.263.565.696,92
20 diciembre-08	1.365.594.435,66	1.198.910.742,04	92,00%	87,79%	0,68%	7,89%	0,48%	5,56%	1.256.305.083,22
21 enero-09	1.363.711.565,32	1.197.441.819,90	91,59%	87,81%	0,65%	7,50%	-0,02%	-0,18%	1.249.077.075,83
22 febrero-09	1.361.821.287,63	1.193.891.129,97	91,19%	87,67%	0,62%	7,24%	0,16%	1,88%	1.241.881.531,56
23 marzo-09	1.359.923.573,46	1.184.661.364,98	90,79%	87,11%	0,63%	7,25%	0,63%	7,36%	1.234.718.307,82
24 abril-09	1.358.018.393,54	1.181.150.909,16	90,40%	86,98%	0,60%	7,02%	0,16%	1,86%	1.227.587.262,66
25 mayo-09	1.356.105.718,51	1.175.835.913,81	90,00%	86,71%	0,59%	6,88%	0,31%	3,65%	1.220.488.254,74
26 junio-09	1.354.185.518,88	1.172.916.228,14	89,61%	86,61%	0,57%	6,67%	0,11%	1,27%	1.213.421.143,35
27 julio-09	1.352.257.765,04	1.163.756.818,82	89,21%	86,06%	0,58%	6,69%	0,64%	7,41%	1.206.385.788,40
28 agosto-09	1.350.322.427,28	1.153.765.294,52	88,82%	85,44%	0,58%	6,75%	0,72%	8,27%	1.199.382.050,39
29 septiembre-09	1.348.379.475,76	1.151.060.385,87	88,43%	85,37%	0,56%	6,56%	0,09%	1,08%	1.192.409.790,46
30 octubre-09	1.346.428.880,53	1.143.109.332,24	88,05%	84,90%	0,56%	6,55%	0,55%	6,37%	1.185.468.870,34
31 noviembre-09	1.344.470.611,52	1.135.681.140,85	87,66%	84,47%	0,56%	6,53%	0,51%	5,90%	1.178.559.152,38
32 diciembre-09	1.342.504.638,54	1.131.352.281,17	87,28%	84,27%	0,55%	6,41%	0,24%	2,79%	1.171.680.499,52
33 enero-10	1.340.530.931,28	1.126.194.909,44	86,89%	84,01%	0,54%	6,32%	0,31%	3,65%	1.164.832.775,31
34 febrero-10	1.338.549.459,31	1.122.300.739,45	86,51%	83,84%	0,53%	6,21%	0,20%	2,35%	1.158.015.843,88
35 marzo-10	1.336.560.192,09	1.117.036.278,07	86,13%	83,58%	0,53%	6,14%	0,32%	3,78%	1.151.229.569,99
36 abril-10	1.334.563.098,95	1.113.009.123,61	85,76%	83,40%	0,52%	6,03%	0,21%	2,51%	1.144.473.818,95
37 mayo-10	1.332.558.149,10	1.108.355.836,35	85,38%	83,18%	0,51%	5,96%	0,27%	3,17%	1.137.748.456,70
38 junio-10	1.330.545.311,64	1.105.072.009,39	85,01%	83,05%	0,50%	5,84%	0,15%	1,73%	1.131.053.349,75
39 julio-10	1.328.524.555,52	1.090.826.069,33	84,63%	82,11%	0,52%	6,04%	1,14%	12,84%	1.124.388.365,18
40 agosto-10	1.326.495.849,61	1.086.771.940,20	84,26%	81,93%	0,51%	5,95%	0,22%	2,60%	1.117.753.370,67
41 septiembre-10	1.324.459.162,62	1.078.525.147,72	83,89%	81,43%	0,51%	5,98%	0,61%	7,04%	1.111.148.234,48
42 octubre-10	1.322.414.463,16	1.072.104.514,06	83,53%	81,07%	0,51%	5,96%	0,44%	5,17%	1.104.572.825,45
43 noviembre-10	1.320.361.719,71	1.065.239.833,24	83,16%	80,68%	0,51%	5,95%	0,49%	5,68%	1.098.027.012,99
44 diciembre-10	1.318.300.900,61	1.062.983.301,83	82,80%	80,63%	0,50%	5,83%	0,06%	0,67%	1.091.510.667,06
45 enero-11	1.316.231.974,10	1.052.319.482,81	82,43%	79,95%	0,51%	5,92%	0,85%	9,71%	1.085.023.658,24
46 febrero-11	1.314.154.908,29	1.046.904.358,19	82,07%	79,66%	0,50%	5,88%	0,36%	4,20%	1.078.565.857,62
47 marzo-11	1.312.069.671,15	1.044.943.211,35	81,71%	79,64%	0,49%	5,77%	0,03%	0,34%	1.072.137.136,90
48 abril-11	1.309.976.230,54	1.034.762.751,69	81,36%	78,99%	0,50%	5,84%	0,82%	9,36%	1.065.737.368,32
49 mayo-11	1.307.874.554,18	1.029.919.039,67	81,00%	78,75%	0,50%	5,80%	0,31%	3,64%	1.059.366.424,69
50 junio-11	1.305.764.609,68	1.028.527.963,24	80,64%	78,77%	0,49%	5,68%	-0,03%	-0,32%	1.053.024.179,36
51 julio-11	1.303.646.364,50	1.017.865.299,68	80,29%	78,08%	0,49%	5,77%	0,88%	10,02%	1.046.710.506,26
52 agosto-11	1.301.519.786,00	1.014.707.554,48	79,94%	77,96%	0,49%	5,69%	0,15%	1,75%	1.040.425.279,85
53 septiembre-11	1.299.384.841,38	1.013.538.220,63	79,59%	78,00%	0,48%	5,57%	-0,05%	-0,59%	1.034.168.375,15
54 octubre-11	1.297.241.497,73	1.006.329.060,14	79,24%	77,57%	0,48%	5,59%	0,55%	6,37%	1.027.939.667,74
55 noviembre-11	1.295.089.722,02	1.002.706.271,72	78,89%	77,42%	0,47%	5,53%	0,19%	2,31%	1.021.739.033,71
56 diciembre-11	1.292.929.481,07	1.001.175.166,46	78,55%	77,43%	0,46%	5,43%	-0,01%	-0,17%	1.015.566.349,74
57 enero-12	1.290.760.741,57	994.523.224,29	78,20%	77,05%	0,46%	5,43%	0,50%	5,81%	1.009.421.493,01
58 febrero-12	1.288.583.470,10	987.954.512,74	77,86%	76,67%	0,46%	5,44%	0,49%	5,75%	1.003.304.341,26
59 marzo-12	1.286.397.633,08	986.084.745,11	77,52%	76,65%	0,46%	5,35%	0,02%	0,24%	997.214.772,76
60 abril-12	1.284.203.196,83	979.612.582,14	77,18%	76,28%	0,46%	5,36%	0,49%	5,69%	991.152.666,31
61 mayo-12	1.282.000.127,50	973.611.547,44	76,84%	75,94%	0,46%	5,35%	0,44%	5,17%	985.117.901,25
62 junio-12	1.279.788.391,14	971.590.430,40	76,51%	75,92%	0,45%	5,28%	0,04%	0,42%	979.110.357,43
63 julio-12	1.277.568.139,47	961.820.585,95	76,17%	75,29%	0,46%	5,35%	0,83%	9,56%	973.130.056,79
64 agosto-12	1.275.339.153,18	959.030.438,96	75,84%	75,20%	0,45%	5,28%	0,12%	1,38%	967.176.738,02
65 septiembre-12	1.273.101.397,88	957.902.078,94	75,50%	75,24%	0,44%	5,19%	-0,06%	-0,70%	961.250.282,56
66 octubre-12	1.270.854.839,10	950.618.048,47	75,17%	74,80%	0,45%	5,22%	0,58%	6,80%	955.350.572,36
67 noviembre-12	1.268.599.442,20	945.145.229,50	74,84%	74,50%	0,44%	5,21%	0,40%	4,68%	949.477.489,89
68 diciembre-12	1.266.335.172,40	943.630.918,16	74,52%	74,52%	0,44%	5,13%	-0,02%	-0,22%	943.630.918,16