



F.T.A.: SANTANDER EMPRESAS 1

MARIA JOSE HERENCIAS PALOMINO

ANALISTA

SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.

CIUDAD GRUPO SANTANDER

28660 BOADILLA DEL MONTE

marjherencias@gruposantander.com

Tel: 912893300



DENOMINACION DEL FONDO:

F.T.A.: SANTANDER EMPRESAS 1

INFORMACIÓN

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE:

06/02/2012 - 04/05/2012

AÑO:

2012

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:

IGNACIO ORTEGA GAVARA - DIRECTOR GENERAL

Firma:

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	27 octubre 2005	Agencia de pago de Bonos	BANCO SANTANDER	
Fecha de Desembolso BT's	31 octubre 2005	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización	4 noviembre 2038	Agencias de calificación	FITCH RATINGS	
			STANDARD & POORS	
Sociedad Gestora	SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.	Calificación	Inicial	Actual
Originador Derechos Crédito	BANCO SANTANDER	B.T.A'S SERIE A1	AAA/AAA	
		B.T.A'S SERIE A2	AAA/AAA	AAA/AA+
		B.T.A'S SERIE B	AA+/AA	AAA/AA
		B.T.A'S SERIE C	A+/A-	A+/A-
		B.T.A'S SERIE D	BBB/BBB	CCC/B

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			Inicial	Actual	%Act/In
B.T.A'S SERIE A1 ES0382041004	15.128	Nominal Unitario	100.000,00	0,00	
		Nominal Total	1.512.800.000,00	0,00	0,00 %
B.T.A'S SERIE A2 ES0382041012	12.400	Nominal Unitario	100.000,00	2.619,10	
		Nominal Total	1.240.000.000,00	32.476.840,00	2,62 %
B.T.A'S SERIE B ES0382041020	806	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	80.600.000,00	80.600.000,00	100,00 %
B.T.A'S SERIE C ES0382041038	961	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	96.100.000,00	96.100.000,00	100,00 %
B.T.A'S SERIE D ES0382041046	1.705	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	170.500.000,00	170.500.000,00	100,00 %

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 04 mayo 2012			Fecha Próximo Cupón 06 agosto 2012		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
B.T.A'S SERIE A1	0,00 €	0,00 €	0,0000 %	0,00 €	0,00 €
B.T.A'S SERIE A2	2.284,71 €	14,72 €	0,8280 %	5,66 €	4,47 €
B.T.A'S SERIE B	0,00 €	322,18 €	0,9180 %	239,70 €	189,36 €
B.T.A'S SERIE C	0,00 €	341,73 €	0,9980 %	260,59 €	205,87 €
B.T.A'S SERIE D	0,00 €	415,07 €	1,2980 %	338,92 €	267,75 €
Amortización devengada no pagada	0,00 €				
Amortización Calendario	NO				

III. ACTIVOS ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de Derechos de Crédito	17.153	2.415
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos	3.100.000.059,47	379.676.787,00
Importes Unitarios Derechos Vivos	180.726,41	157.216,06
Típos de Interés	3,04 %	2,06 %

TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	0,64 %
Tasa últimos 12 meses anualizada:	8,67 %
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	7,26 %

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	147.745,65	401.674,22	788.532,87
Deuda Pendiente de vencimiento	0,00	0,00	378.580.789,03
Deuda Total	147.745,65	401.674,22	379.369.321,90

F.T.A.: SANTANDER EMPRESAS 1

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

04 de mayo de 2012

BONOS TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL	
Saldo anterior	408.007.244,00 €
Amortizaciones	28.330.404,00 €
Saldo actual	379.676.840,00 €
% sobre saldo inicial	12,25%
Amortización devengada no pagada	0,00 €

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES	
Intereses pagados Serie A1	0,00 €
Intereses pagados Serie A2	182.528,00 €
Intereses pagados Serie B	259.677,08 €
Intereses pagados Serie C	328.402,53 €
Intereses pagados Serie D	707.694,35 €
Intereses devengados no pagados	0,00 €

DATOS	
Fecha de determinación	25/04/2012
Fecha de Pago de Cupón Actual	04/05/2012
Fecha de Pago de Cupón Anterior	06/02/2012
Número de días	90
Tipo de referencia (%)	0,708%
Próxima Fecha de Pago	06/08/2012

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	INICIAL	04/05/2012
B.T.A'S SERIE A1	0,80	0,00
B.T.A'S SERIE A2	3,23	0,09
B.T.A'S SERIE B	6,64	1,13
B.T.A'S SERIE C	7,02	2,61
B.T.A'S SERIE D	7,02	7,93

F.T.A.: SANTANDER EMPRESAS 1

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

04 de mayo de 2012

DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL	
Saldo anterior	408.007.236,49 €
Amortizaciones	28.330.449,49 €
Saldo actual	379.676.787,00 €
Número de derechos de crédito	2.415
L.T.V.	49,23%

DERECHOS DE CRÉDITO. INTERESES	
Intereses cobrados en el trimestre	2.763.189,77 €
Intereses devengados en el trimestre	2.733.269,16 €

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD						
	HASTA 30 DÍAS	30 A 60 DÍAS	60 A 90 DÍAS	90 A 180 DÍAS	180 A 365 DÍAS	MAS 365 DÍAS
Principal	127.960,09 €	75.654,65 €	129.098,18 €	123.978,59 €	0,79 €	639.305,67 €
Intereses	19.785,56 €	16.101,41 €	24.295,70 €	32.545,69 €	0,00 €	149.226,41 €
Saldo de los derechos de crédito	7.732.026,43 €	4.783.973,08 €	4.099.281,23 €	3.506.986,55 €	0,79 €	11.532.904,05 €
Número de derechos de crédito	49	45	36	18	1	24
% sobre saldo de los derechos de crédito	2,04%	1,26%	1,08%	0,92%	0,00%	3,04%

* Se excluyen en este informe los vencidos y no pagados con antigüedad entre 1 y 15 días por considerarse morosidad técnica, con un gran porcentaje de recobro.

PRÉSTAMOS EN WRITE OFF	
Write Off acumulado Fecha Pago anterior	4.367.915,99 €
Write Off trimestre	72.689,75 €
Write Off acumulados actuales	4.440.605,74 €

F.T.A.: SANTANDER EMPRESAS 1

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

04 de mayo de 2012

CONTENCIOSOS / JUDICIALES	
Saldo anterior	6.565.246,51 €
Diferencia	1.558.733,24 €
Saldo actual	8.123.979,75 €

ADJUDICADOS	
Saldo anterior	4.496.975,66 €
Diferencia	-92.971,93 €
Saldo actual	4.404.003,73 €

PERDIDAS DE LA CARTERA	
Saldo anterior	7.011.888,67 €
Diferencia	-100.437,32 €
Saldo actual	6.911.451,35 €

FALLIDOS SIN RECUPERACIONES	
Saldo 13.133.956,47	€

F.T.A.: SANTANDER EMPRESAS 1

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA

04 de mayo de 2012

ORIGEN	30.490.778,63 €
PRINCIPAL COBRADO	
Amortización derechos de crédito	27.756.915,39 €
INTERESES COBRADOS	
Intereses de derechos de crédito	2.763.189,80 €
Intereses de reinversión	159.223,42 €
CONTENCIOSOS / JUDICIALES	161.081,27 €
INGRESOS/GASTOS DE ADJUDICADOS	57.232,28 €
FONDO DE RESERVA	-405.804,79 €
OTROS	-1.058,74 €

ESTADO CUENTA DE TESORERÍA	27.354.512,92 €
FONDO DE RESERVA	
Saldo anterior	26.948.708,13 €
Utilizado en el período	-405.804,79 €
Saldo actual	27.354.512,92 €
RETENCIÓN A CUENTA DEL IRPF	0,00 €
GASTOS EMISIÓN RETENIDOS	0,00 €
OTROS	0,00 €

APLICACIÓN	30.490.778,63 €
GASTOS ORDINARIOS	3.076,09 €
COMISION GESTION	24.592,22 €
PAGO SWAP	2.780.956,21 €
COBRO SWAP	-2.126.551,85 €
INTERESES B.T.A'S SERIE A1	0,00 €
INTERESES B.T.A'S SERIE A2	182.528,00 €
INTERESES B.T.A'S SERIE B	259.677,08 €
INTERESES B.T.A'S SERIE C	328.402,53 €
INTERESES B.T.A'S SERIE D	707.694,35 €
AMORTIZACION BONOS A1	
AMORTIZACION BONOS A2	28.330.404,00 €
AMORTIZACION BONOS B	0,00 €
AMORTIZACION BONOS C	0,00 €
AMORTIZACION BONOS D	0,00 €
RESOLUCION CONTRATO SWAP	0,00 €
INTERESES PTO.SUBORDINADO	0,00 €
AMORTIZACION PTO.SUBORDINADO	0,00 €
COMISION FIJA ADMON	0,00 €
COMISIÓN VARIABLE	0,00 €

F.T.A.: SANTANDER EMPRESAS 1

MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO

04 de mayo de 2012

MEJORA DE CRÉDITO		
CONCEPTOS	INICIAL	04/05/2012
EMISIÓN SUBORDINADA	11,20 %	91,45%
FONDO DE RESERVA	71.300.000,00 € (2,30 %)	27.354.512,92 € (7,20 %)

PRÉSTAMOS SUBORDINADOS		
CONCEPTOS	INICIAL	04/05/2012
PRESTAMO SUBORDINADO		
Saldo vivo	72.740.000,00 €	28.540.322,90 €
Tipo de interés	2,890 %	1,358%

F.T.A.: SANTANDER EMPRESAS 1

DEFINICIONES

04 de mayo de 2012

FECHA DE DETERMINACIÓN Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo. Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.

WRITE OFF Préstamos con cuotas pendientes con antigüedad igual o superior a 12 ó 18 meses (según Folleto Informativo).

PÉRDIDAS DE LA CARTERA Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar (neto de recuperaciones).

PRÉSTAMOS FALLIDOS Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar, o aquellos préstamos que tienen cuotas pendientes con antigüedad.

ADJUDICADOS Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.

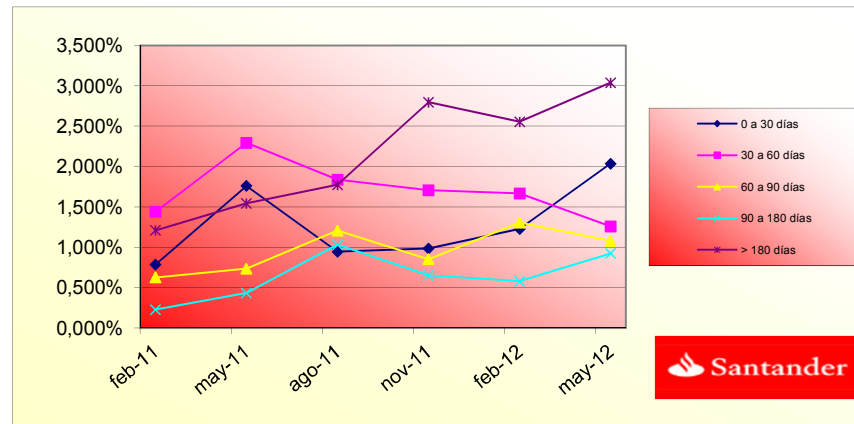
CONTENCIOSO / JUDICIAL Préstamos sobre los que el Cedente va a iniciar acciones judiciales. Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad.

SALDO VIVO ACUMULADO DE PRÉSTAMOS Saldo vivo acumulado de los Derechos de Crédito derivados de Préstamos Fallidos, sin tener en cuenta los importes recobrados.

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER EMPRESAS 1**

INFORME HISTORICO DE MOROSIDAD

DÍAS EN MORA	feb-11	may-11	ago-11	nov-11	feb-12	may-12
0 a 30 días	0,785%	1,760%	0,945%	0,987%	1,228%	2,036%
30 a 60 días	1,439%	2,294%	1,836%	1,706%	1,666%	1,260%
60 a 90 días	0,627%	0,735%	1,207%	0,853%	1,306%	1,080%
90 a 180 días	0,230%	0,436%	1,033%	0,652%	0,581%	0,924%
> 180 días	1,209%	1,543%	1,773%	2,795%	2,555%	3,038%





**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER EMPRESAS 1**

INFORMACION RELATIVA A LOS TRIGGERS

TRIGGERS FONDO DE RESERVA		
1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:		
1.a) MOROSIDAD DE LAS DC'S SUPERIOR A 90 DÍAS		15.039.891,39 €
1.b) 1% SALDO VIVO DERECHOS DE CRÉDITO		3.796.767,87 €
2. SI 2.a) ES MAYOR QUE 2.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:		
2.a) PERDIDA DE LA CARTERA		11.352.057,09 €
2.b) 1% SALDO INICIAL DERECHOS DE CRÉDITO		31.000.000,59 €

**SE HA ALCANZADO ALGUNO DE LOS TRIGGERS, POR LO CUAL EL FONDO DE RESERVA
NO PODRA SEGUIR DECRECIENDO.**

TRIGGERS DIFERIMIENTO DE INTERESES CLASES B, C Y D	
DIFERIMIENTO DE INTS CLASE B (8º LUGAR) SI SALDO VIVO ACUMULADO DE PTOS. FALLIDOS SIN RECUPERACIONES > 11% SALDO INICIAL DE ACTIVOS	NO
DIFERIMIENTO DE INTS CLASE C (9º LUGAR) SI SALDO VIVO ACUMULADO DE PTOS. FALLIDOS SIN RECUPERACIONES > 9% SALDO INICIAL DE ACTIVOS	NO
DIFERIMIENTO DE INTS CLASE D (10º LUGAR) SI SALDO VIVO ACUMULADO DE PTOS. FALLIDOS SIN RECUPERACIONES > 5% SALDO INICIAL DE ACTIVOS	NO

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER EMPRESAS 1**

CONCENTRACIÓN POR DEUDOR

DEUDOR	SALDO VIVO	% SALDO VIVO
DEUDOR 1	17.192.582,03	4,53%
DEUDOR 2	13.834.500,00	3,64%
DEUDOR 3	7.335.003,31	1,93%
DEUDOR 4	6.306.640,07	1,66%
DEUDOR 5	5.850.000,00	1,54%
DEUDOR 6	5.575.006,87	1,47%
DEUDOR 7	5.500.000,00	1,45%
DEUDOR 8	5.081.447,37	1,34%
DEUDOR 9	4.893.945,35	1,29%
DEUDOR 10	4.525.000,00	1,19%
DEUDOR 11	3.408.924,30	0,90%
DEUDOR 12	2.625.000,00	0,69%
DEUDOR 13	2.600.000,00	0,68%
DEUDOR 14	2.426.820,24	0,64%
DEUDOR 15	2.262.533,92	0,60%
DEUDOR 16	2.256.217,57	0,59%
DEUDOR 17	2.226.537,37	0,59%
DEUDOR 18	2.080.207,75	0,55%
DEUDOR 19	2.073.180,99	0,55%
DEUDOR 20	2.062.775,56	0,54%
TOTALES	100.116.322,70	26,37%

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 1		
CONCENTRACIÓN POR SECTOR		
SECTOR	SALDO VIVO	% SALDO VIVO
AGRICULTURA, GANADERIA, CAZA Y SERVICIOS RELACIONADOS	15.307.774,55	4,6279%
SILVICULTURA Y EXPLOTACION FORESTAL	337.133,37	4,2402%
PESCA Y ACUICULTURA	76.924,00	0,0830%
OTRAS INDUSTRIAS EXTRACTIVAS	756.224,04	0,1907%
INDUSTRIA DE LA ALIMENTACION	2.841.053,98	0,1914%
FABRICACION DE BEBIDAS	16.708.054,75	0,8164%
INDUSTRIA DEL TABACO	514.833,96	5,2056%
INDUSTRIA TEXTIL	811.457,47	0,1259%
CONFECCION DE PRENDAS DE VESTIR	608.499,74	0,1967%
INDUSTRIA DEL CUERO Y DEL CALZADO	75.813,20	0,1477%
INDUSTRIA DE LA MADERA Y DEL CORCHO, EXCEPTO MUEBLES; CESTERI	500.621,20	0,0202%
INDUSTRIA DEL PAPEL	136.673,86	0,1261%
ARTES GRAFICAS Y REPRODUCCION DE SOPORTES GRABADOS	1.147.358,35	0,0632%
INDUSTRIA QUIMICA	992.345,66	0,2941%
FABRICACION DE PRODUCTOS FARMACEUTICOS	50.475,36	0,2378%
FABRICACION DE PRODUCTOS DE CAUCHO Y PLASTICOS	1.590.378,41	0,0151%
FABRICACION DE OTROS PRODUCTOS MINERALES NO METALICOS	1.189.638,07	0,4134%
METALURGIA; FABRICACION DE PRODUCTOS DE HIERRO, ACERO Y FERRO	765.368,67	0,3680%
FABRICACION DE PRODUCTOS METALICOS, EXCEPTO MAQUINARIA Y EQUI	1.679.643,41	0,1988%
FABRICACION DE PRODUCTOS INFORMATICOS, ELECTRONICOS Y OPTICOS	1.916.029,40	0,4578%
FABRICACION DE MATERIAL Y EQUIPO ELECTRICO	343.085,49	0,0962%
FABRICACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO N.C.O.P.	6.175.970,92	1,6026%
FABRICACION DE VEHICULOS DE MOTOR, REMOLQUES Y SEMIRREMOLQUE	980.263,76	0,2459%
FABRICACION DE OTRO MATERIAL DE TRANSPORTE	284.567,85	0,0846%
FABRICACION DE MUEBLES	1.240.809,04	0,3114%
OTRAS INDUSTRIAS MANUFACTURERAS	355.648,06	0,0873%
REPARACION E INSTALACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO	288.730,23	0,0747%
SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA, GAS, VAPOR Y AIRE ACONDICION	4.947.988,99	1,2976%
CAPTACION, DEPURACION Y DISTRIBUCION DE AGUA	6.437.866,84	1,5386%
RECOGIDA Y TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	135.070,31	0,0328%
RECOGIDA, TRATAMIENTO Y ELIMINACION DE RESIDUOS; VALORIZACION	179.854,42	0,0487%
ACTIVIDADES DE DESCONTAMINACION Y OTROS SERVICIOS DE GESTION	150.012,81	0,0378%
CONSTRUCCION DE EDIFICIOS	26.586.486,32	7,9503%
INGENIERIA CIVIL	8.190.983,80	2,0074%
ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION ESPECIALIZADA	10.734.261,08	2,5406%
VENTA Y REPARACION DE VEHICULOS DE MOTOR Y MOTOCICLETAS	5.480.139,95	1,4056%
COMERCIO AL POR MAYOR E INTERMEDIARIOS DEL COMERCIO, EXCEPTO	15.072.434,85	3,7971%

COMERCIO AL POR MENOR, EXCEPTO DE VEHICULOS DE MOTOR	31.943.313,82	8,0831%
TRANSPORTE TERRESTRE Y POR TUBERIA	11.840.808,07	2,9222%
TRANSPORTE MARITIMO Y POR VIAS NAVEGABLES INTERIORES	0	0,0005%
ALMACENAMIENTO Y ACTIVIDADES ANEXAS AL TRANSPORTE	3.703.145,54	0,9562%
ACTIVIDADES POSTALES Y DE CORREOS	40.346,84	0,0098%
SERVICIOS DE ALOJAMIENTO	2.335.580,58	0,6427%
SERVICIOS DE COMIDAS Y BEBIDAS	17.245.263,94	4,3406%
ACTIVIDADES CINEMATOGRAFICAS, DE VIDEO Y DE PROGRAMAS DE TELE	62.875,24	0,0011%
ACTIVIDADES DE PROGRAMACION Y EMISION DE RADIO Y TELEVISION	567.088,02	0,0161%
TELECOMUNICACIONES	193.529,20	0,1381%
PROGRAMACION, CONSULTORIA Y OTRAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CO	12.080.605,94	0,0467%
SERVICIOS DE INFORMACION	38.174,35	3,0431%
SERVICIOS FINANCIEROS, EXCEPTO SEGUROS Y FONDOS DE PENSIONES	2.145.094,47	0,0100%
SEGUROS, REASEGUROS Y FONDOS DE PENSIONES	92.700.880,07	0,5228%
ACTIVIDADES AUXILIARES A LOS SERVICIOS FINANCIEROS Y A LOS SE	12.599.849,02	23,2758%
ACTIVIDADES INMOBILIARIAS	2.363.552,58	3,0526%
ACTIVIDADES JURIDICAS Y DE CONTABILIDAD	2.103.371,59	0,6215%
ACTIVIDADES DE LAS SEDES CENTRALES; ACTIVIDADES DE CONSULTORI	31.469,97	0,5616%
SERVICIOS TECNICOS DE ARQUITECTURA E INGENIERIA; ENSAYOS Y AN	1.087.108,09	0,0077%
INVESTIGACION Y DESARROLLO	6.182.720,55	0,2651%
PUBLICIDAD Y ESTUDIOS DE MERCADO	552.277,38	1,5226%
OTRAS ACTIVIDADES PROFESIONALES, CIENTIFICAS Y TECN	330.848,60	0,1345%
ACTIVIDADES VETERINARIAS	740.410,19	0,0972%
ACTIVIDADES DE ALQUILER	200.641,50	0,1881%
ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL EMPLEO	498.866,57	0,0506%
ACTIVIDADES DE AGENCIAS DE VIAJES, OPERADORES TURISTICOS, SER	548.638,59	0,1273%
ACTIVIDADES DE SEGURIDAD E INVESTIGACION	467.854,61	0,1342%
SERVICIOS A EDIFICIOS Y ACTIVIDADES DE JARDINERIA	373.213,20	0,1151%
ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y OTRAS ACTIVIDADES AUXILIARES A	1.734.385,95	0,0892%
ADMINISTRACION PUBLICA Y DEPENSA, SEGURIDAD SOCIAL OBLIGATORIA	13.763.651,65	0,4465%
EDUCACION	275.278,13	3,3827%
ACTIVIDADES SANITARIAS	376.140,22	0,0693%
ASISTENCIA EN ESTABLECIMIENTOS RESIDENCIALES	1.342.263,07	0,0929%
ACTIVIDADES DE SERVICIOS SOCIALES SIN ALOJAMIENTO	57.429,31	0,3244%
ACTIVIDADES DE CREACION, ARTISTICAS Y ESPECTACULOS	110.470,21	0,0139%
ACTIVIDADES DE BIBLIOTECAS, ARCHIVOS, MUSEOS Y OTRAS ACTIVIDA	884.435,84	0,0269%
ACTIVIDADES DE JUEGOS DE AZAR Y APUESTAS	89.714,18	0,2424%
ACTIVIDADES DEPORTIVAS, RECREATIVAS Y DE ENTRETENIMIENTO	1.667.481,15	0,0231%
ACTIVIDADES ASOCIATIVAS	10.364.767,32	0,4030%
REPARACION DE ORDENADORES, EFECTOS PERSONALES Y ARTICULOS DE	52.907,11	2,6343%
OTROS SERVICIOS PERSONALES	73.856,66	2,4467%
EMPLEADOS DOMESTICOS	75.316,74	0,0154%
OTROS	18.790.699,95	4,6279%

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER EMPRESAS 1**

L.T.V.

	SALDO VIVO	% SALDO VIVO	Nº. PRESTAMOS	% SOBRE NUMERO
0,00 - 10,00	2.521.586,70	0,8053%	50	2,2472%
10,00 - 20,00	4.887.041,73	1,5607%	105	4,7191%
20,00 - 30,00	20.930.944,84	6,6846%	211	9,4831%
30,00 - 40,00	52.678.342,29	16,8236%	249	11,1910%
40,00 - 50,00	51.598.100,37	16,4786%	374	16,8090%
50,00 - 60,00	81.767.604,15	26,1137%	568	25,5281%
60,00 - 70,00	62.379.733,33	19,9219%	463	20,8090%
70,00 - 80,00	30.301.270,57	9,6771%	177	7,9551%
80,00 - 90,00	3.503.857,53	1,1190%	23	1,0337%
90,00 - 100,00	2.332.156,71	0,7448%	4	0,1798%
Superior a 100	221.400,10	0,0707%	1	0,0449%

DISTRIBUCION GEOGRAFICA

	SALDO VIVO	% SALDO VIVO	Nº. PRESTAMOS	% SOBRE NUMERO
ANDALUCIA	59.588.330,48	15,4030%	518	20,5882%
ARAGON	2.700.244,42	0,6980%	33	1,3116%
ASTURIAS	446.400,61	0,1154%	6	0,2385%
BALEARES	8.003.646,20	2,0689%	55	2,1860%
CANARIAS	35.810.375,34	9,2566%	243	9,6582%
CANTABRIA	1.228.845,76	0,3176%	13	0,5167%
CASTILLA-LEON	4.672.213,51	1,2077%	58	2,3052%
CASTILLA-LA MANCHA	6.342.560,50	1,6395%	78	3,1002%
CATALU#A	58.259.335,80	15,0594%	395	15,6995%
COMUNIDAD VALENCIANA	19.637.334,45	5,0760%	203	8,0684%
EXTREMADURA	2.612.441,85	0,6753%	40	1,5898%
GALICIA	1.763.855,96	0,4559%	13	0,5167%

MADRID	81.904.524,60	21,1715%	329	13,0763%
MURCIA	6.680.037,10	1,7267%	76	3,0207%
NAVARRA	1.391.971,10	0,3598%	6	0,2385%
PAIS VASCO	20.295.939,45	5,2463%	141	5,6041%
LA RIOJA	1.183.813,76	0,3060%	12	0,4769%
CEUTA	183.052,74	0,0473%	2	0,0795%
MELILLA	214.563,51	0,0555%	3	0,1192%

0,00	0,09	1,13	2,61	7,93
------	------	------	------	------

18

0,00	0,09	1,13	2,61	7,93
------	------	------	------	------

19

0,00	0,09	1,13	2,61	7,93
------	------	------	------	------

20

0,00	0,09	1,13	2,61	7,93
------	------	------	------	------

21

0,00	0,09	1,13	2,61	7,93
------	------	------	------	------

22

FTA SANTANDER EMPRESAS 1
4-may-12

0,00	0,09	1,13	2,61	7,93
------	------	------	------	------

Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A 1	SERIE A 2	SERIE B	SERIE C	SERIE D	AMORTIZACION SERIE A 1	VIDA MEDIA A1	AMORTIZACION SERIE A 2	VIDA SERIE A 2	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C	AMORTIZACION SERIE D	VIDA SERIE D	
04-feb-31	1	342.331,20	0	0	0	0	3.099.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	342.331,20	2.344.968.710
04-mar-31	0	0,00	0	0	0	0	2.756.669	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-abr-31	0	0,00	0	0	0	0	2.756.669	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-may-31	1	320.696,40	0	0	0	0	2.756.669	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	320.696,40	2.225.312.327
04-jun-31	0	0,00	0	0	0	0	2.435.972	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-jul-31	0	0,00	0	0	0	0	2.435.972	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-ago-31	1	311.718,12	0	0	0	0	2.435.972	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	311.718,12	2.191.690.093
04-sep-31	0	0,00	0	0	0	0	2.124.254	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-oct-31	0	0,00	0	0	0	0	2.124.254	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-nov-31	1	291.425,79	0	0	0	0	2.124.254	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	291.425,79	2.075.825.882
04-dic-31	0	0,00	0	0	0	0	1.832.828	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-ene-32	0	0,00	0	0	0	0	1.832.828	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-feb-32	1	283.187,93	0	0	0	0	1.832.828	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	283.187,93	2.043.200.932
04-mar-32	0	0,00	0	0	0	0	1.549.641	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-abr-32	0	0,00	0	0	0	0	1.549.641	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-may-32	1	259.166,38	0	0	0	0	1.549.641	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	259.166,38	1.893.210.414
04-jun-32	0	0,00	0	0	0	0	1.290.474	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-jul-32	0	0,00	0	0	0	0	1.290.474	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-ago-32	1	251.769,96	0	0	0	0	1.290.474	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	251.769,96	1.862.342.379
04-sep-32	0	0,00	0	0	0	0	1.038.704	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-oct-32	0	0,00	0	0	0	0	1.038.704	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-nov-32	1	228.928,11	0	0	0	0	1.038.704	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	228.928,11	1.714.442.590
04-dic-32	0	0,00	0	0	0	0	809.776	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-ene-33	0	0,00	0	0	0	0	809.776	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-feb-33	1	222.326,14	0	0	0	0	809.776	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	222.326,14	1.685.454.479
04-mar-33	0	0,00	0	0	0	0	587.450	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-abr-33	0	0,00	0	0	0	0	587.450	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-may-33	1	175.578,62	0	0	0	0	587.450	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	175.578,62	1.346.688.049
04-jun-33	0	0,00	0	0	0	0	411.871	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-jul-33	0	0,00	0	0	0	0	411.871	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-ago-33	1	170.471,76	0	0	0	0	411.871	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	170.471,76	1.323.201.834
04-sep-33	0	0,00	0	0	0	0	241.400	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-oct-33	0	0,00	0	0	0	0	241.400	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-nov-33	1	77.970,12	0	0	0	0	241.400	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	77.970,12	612.377.315
04-dic-33	0	0,00	0	0	0	0	163.429	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-ene-34	0	0,00	0	0	0	0	163.429	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-feb-34	1	57.638,98	0	0	0	0	163.429	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	57.638,98	457.999.356
04-mar-34	0	0,00	0	0	0	0	105.790	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-abr-34	0	0,00	0	0	0	0	105.790	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-may-34	1	21.527,30	0	0	0	0	105.790	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	21.527,30	172.971.829
04-jun-34	0	0,00	0	0	0	0	84.263	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-jul-34	0	0,00	0	0	0	0	84.263	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-ago-34	1	8.173,81	0	0	0	0	84.263	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	8.173,81	66.428.562
04-sep-34	0	0,00	0	0	0	0	76.089	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-oct-34	0	0,00	0	0	0	0	76.089	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-nov-34	1	31.666,16	0	0	0	0	76.089	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	31.666,16	260.264.179
04-dic-34	0	0,00	0	0	0	0	44.423	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-ene-35	0	0,00	0	0	0	0	44.423	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-feb-35	1	0,00	0	0	0	0	44.423	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-mar-35	0	44.423,20	0	0	0	0	44.423	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	44.423,20	370.445.087

FTA SANTANDER EMPRESAS 1

		0,63%							
Date	Outstanding	Real outstanding	Vector de Prepago táp	Remaining at the end of the month	Average Single Monthly Mortality	CPR	Monthly Single Monthly Mortality	CPR	CPR
31-10-05	3.100.000.000,00		100,00%	100,00%					8,67%
29-11-05	3.023.069.226,29	3.006.229.722,32	99,37%	99,44%	0,56%	6,48%	0,56%	6,48%	
29-12-05	2.929.679.210,36	2.896.813.742,23	98,75%	98,88%	0,56%	6,54%	0,57%	6,61%	
29-01-06	2.865.404.278,69	2.828.162.695,48	98,13%	98,70%	0,44%	5,10%	0,18%	2,14%	
28-02-06	2.796.546.234,18	2.758.286.603,53	97,52%	98,63%	0,34%	4,05%	0,07%	0,83%	
29-03-06	2.717.648.958,62	2.679.375.080,85	96,91%	98,59%	0,28%	3,35%	0,04%	0,49%	
29-04-06	2.650.610.378,06	2.600.147.735,45	96,30%	98,10%	0,32%	3,77%	0,50%	5,87%	
29-05-06	2.582.036.296,30	2.548.964.115,74	95,70%	98,72%	0,18%	2,19%	-0,64%	-7,89%	
29-06-06	2.516.686.938,44	2.472.579.225,20	95,10%	98,25%	0,22%	2,62%	0,48%	5,59%	
29-07-06	2.464.509.215,94	2.384.204.726,81	94,51%	96,74%	0,37%	4,32%	1,53%	16,92%	
29-08-06	2.406.558.007,57	2.323.320.991,10	93,92%	96,54%	0,35%	4,14%	0,21%	2,46%	
29-09-06	2.343.796.586,28	2.252.360.607,69	93,33%	96,10%	0,36%	4,25%	0,46%	5,36%	
29-10-06	2.289.949.040,74	2.177.181.410,44	92,74%	95,08%	0,42%	4,92%	1,06%	12,06%	
29-11-06	2.241.955.566,64	2.088.919.936,76	92,16%	93,17%	0,54%	6,32%	2,00%	21,53%	
29-12-06	2.188.981.855,56	2.034.562.289,96	91,59%	92,95%	0,52%	6,08%	0,25%	2,90%	
29-01-07	2.145.444.434,45	1.982.748.999,05	91,01%	92,42%	0,52%	6,11%	0,57%	6,62%	
28-02-07	2.091.764.688,68	1.922.227.937,12	90,45%	91,90%	0,53%	6,14%	0,56%	6,57%	
29-03-07	2.034.146.955,48	1.864.165.279,70	89,88%	91,64%	0,51%	5,97%	0,27%	3,23%	
29-04-07	1.980.297.278,60	1.810.975.740,99	89,32%	91,45%	0,50%	5,78%	0,21%	2,51%	
29-05-07	1.932.821.734,91	1.805.424.100,25	88,76%	93,41%	0,36%	4,22%	-2,14%	-28,96%	
29-06-07	1.884.429.383,20	1.747.800.062,89	88,20%	92,75%	0,38%	4,42%	0,71%	8,15%	
29-07-07	1.842.874.019,28	1.669.847.451,69	87,65%	90,61%	0,47%	5,48%	2,31%	24,42%	
29-08-07	1.798.986.425,37	1.635.299.519,24	87,10%	90,90%	0,43%	5,07%	-0,32%	-3,91%	
29-09-07	1.752.358.316,39	1.605.189.881,88	86,56%	91,60%	0,38%	4,47%	-0,77%	-9,65%	
29-10-07	1.700.083.987,77	1.531.837.283,27	86,02%	90,10%	0,43%	5,08%	1,64%	17,95%	
29-11-07	1.662.179.646,75	1.495.377.996,79	85,48%	89,96%	0,42%	4,95%	0,15%	1,83%	
29-12-07	1.620.370.001,97	1.442.171.703,89	84,94%	89,00%	0,45%	5,24%	1,07%	12,11%	
29-01-08	1.585.159.405,21	1.406.307.336,29	84,41%	88,72%	0,44%	5,18%	0,32%	3,78%	
29-02-08	1.539.739.067,72	1.358.567.041,01	83,88%	88,23%	0,45%	5,22%	0,54%	6,35%	
29-03-08	1.491.639.366,35	1.299.374.731,59	83,36%	87,11%	0,47%	5,55%	1,27%	14,25%	
29-04-08	1.455.157.525,60	1.253.681.239,16	82,84%	86,15%	0,50%	5,79%	1,10%	12,41%	
29-05-08	1.425.047.475,23	1.211.610.687,69	82,32%	85,02%	0,52%	6,09%	1,31%	14,67%	
29-06-08	1.390.705.671,52	1.179.634.400,67	81,80%	84,82%	0,51%	5,99%	0,23%	2,78%	
29-07-08	1.362.370.700,45	1.141.714.826,62	81,29%	83,80%	0,53%	6,22%	1,20%	13,50%	
29-08-08	1.331.534.136,21	1.105.920.182,18	80,78%	83,06%	0,54%	6,34%	0,89%	10,19%	
29-09-08	1.303.124.302,53	1.082.910.812,05	80,28%	83,10%	0,53%	6,15%	-0,05%	-0,65%	
29-10-08	1.275.063.069,05	1.063.511.947,48	79,78%	83,41%	0,50%	5,87%	-0,37%	-4,53%	
29-11-08	1.248.852.138,74	1.035.692.802,28	79,28%	82,93%	0,50%	5,89%	0,57%	6,65%	
29-12-08	1.220.445.119,78	972.884.865,28	78,78%	79,72%	0,59%	6,91%	3,88%	37,79%	
29-01-09	1.193.632.378,70	941.650.976,96	78,29%	78,89%	0,61%	7,04%	1,04%	11,75%	
28-02-09	1.167.208.480,45	904.885.175,16	77,80%	77,53%	0,63%	7,35%	1,73%	18,88%	
29-03-09	1.142.623.609,81	870.304.016,09	77,31%	76,17%	0,66%	7,66%	1,75%	19,11%	
29-04-09	1.117.111.067,78	852.907.482,54	76,83%	76,35%	0,64%	7,42%	-0,24%	-2,91%	
29-05-09	1.097.232.631,91	801.722.405,98	76,35%	73,07%	0,73%	8,38%	4,30%	40,97%	
29-06-09	1.072.535.569,55	792.563.414,66	75,87%	73,90%	0,69%	7,92%	-1,13%	-14,49%	
29-07-09	1.051.445.663,79	772.196.880,98	75,39%	73,44%	0,68%	7,90%	0,62%	7,14%	
29-08-09	1.031.693.851,60	743.976.118,87	74,92%	72,11%	0,71%	8,18%	1,81%	19,68%	
29-09-09	1.013.201.541,21	729.618.274,27	74,45%	72,01%	0,70%	8,04%	0,14%	1,67%	
29-10-09	992.077.168,83	720.801.654,48	73,99%	72,66%	0,66%	7,68%	-0,90%	-11,29%	
29-11-09	976.026.726,93	696.654.310,54	73,52%	71,38%	0,69%	7,93%	1,76%	19,20%	
29-12-09	945.917.210,18	664.116.098,68	73,06%	70,21%	0,70%	8,14%	1,64%	17,96%	
29-01-10	928.004.894,09	670.560.088,35	72,61%	72,26%	0,64%	7,36%	-2,92%	-41,24%	
28-02-10	909.693.058,32	645.573.841,13	72,15%	70,97%	0,66%	7,61%	1,79%	19,47%	
29-03-10	894.606.309,06	640.566.728,00	71,70%	71,60%	0,63%	7,28%	-0,90%	-11,32%	
29-04-10	876.912.976,48	622.326.279,91	71,25%	70,97%	0,63%	7,34%	0,89%	10,14%	
29-05-10	863.897.426,44	601.855.869,06	70,81%	69,67%	0,66%	7,58%	1,83%	19,90%	
29-06-10	848.414.294,62	587.834.700,09	70,36%	69,29%	0,65%	7,56%	0,55%	6,37%	
29-07-10	835.797.723,56	583.383.919,33	69,92%	69,80%	0,63%	7,29%	-0,74%	-9,26%	
29-08-10	822.356.343,46	572.326.824,63	69,49%	69,60%	0,62%	7,22%	0,29%	3,45%	
29-09-10	812.000.292,12	564.672.543,06	69,05%	69,54%	0,61%	7,12%	0,08%	0,94%	
29-10-10	799.512.403,49	553.986.104,28	68,62%	69,29%	0,61%	7,07%	0,36%	4,24%	
29-11-10	788.911.967,60	539.969.440,19	68,19%	68,44%	0,62%	7,19%	1,22%	13,70%	
29-12-10	777.600.442,99	532.998.798,28	67,76%	68,54%	0,61%	7,05%	-0,14%	-1,75%	
29-01-11	766.064.820,65	523.385.649,86	67,34%	68,32%	0,60%	7,00%	0,32%	3,83%	
28-02-11	752.290.785,47	513.036.157,00	66,92%	68,20%	0,60%	6,93%	0,18%	2,17%	
29-03-11	742.132.777,16	501.746.874,06	66,50%	67,61%	0,60%	6,97%	0,86%	9,87%	
29-04-11	730.529.427,50	493.661.599,62	66,08%	67,58%	0,59%	6,88%	0,05%	0,58%	
29-05-11	721.185.851,43	474.873.698,70	65,67%	65,85%	0,62%	7,21%	2,56%	26,74%	
29-06-11	710.082.815,05	463.860.183,22	65,26%	65,32%	0,62%	7,24%	0,79%	9,10%	
29-07-11	699.815.074,38	463.769.545,17	64,85%	66,27%	0,59%	6,91%	-1,45%	-18,82%	
29-08-11	692.055.338,72	452.448.424,44	64,45%	65,38%	0,61%	7,03%	1,35%	15,02%	
29-09-11	683.487.583,46	446.229.623,25	64,04%	65,29%	0,60%	6,95%	0,14%	1,65%	
29-10-11	673.692.095,07	436.546.645,56	63,64%	64,80%	0,60%	6,98%	0,75%	8,61%	
29-11-11	665.627.259,05	430.032.762,63	63,24%	64,61%	0,60%	6,93%	0,30%	3,52%	
29-12-11	657.280.714,60	420.591.051,00	62,85%	63,99%	0,60%	6,98%	0,95%	10,86%	
29-01-12	647.668.469,60	408.007.236,49	62,45%	63,00%	0,61%	7,13%	1,55%	17,12%	
29-02-12	635.514.214,21	393.092.520,15	62,06%	61,85%	0,63%	7,30%	1,81%	19,71%	
29-03-12	628.057.866,97	385.136.888,13	61,67%	61,32%	0,63%	7,34%	0,86%	9,85%	
29-04-12	619.485.275,26	379.676.787,00	61,29%	61,29%	0,63%	7,26%	0,05%	0,64%	