

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER EMPRESAS 1**

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

Fecha: 4 de mayo de 2.007

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL

SALDO ANTERIOR:	1.982.749.092,96 €
AMORTIZACIONES:	171.773.296,48 €
SALDO ACTUAL:	1.810.975.796,48 €
% SOBRE SALDO INICIAL:	58,418574%
AMORTIZACION DEVENGADA NO PAGADA:	0,00 €

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES

INTERESES PAGADOS BONOS SERIE A1	3.678.978,32 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE A2	11.836.544,00 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE B	787.107,36 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE C	957.261,71 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE D	1.823.395,20 €

INTERESES DEVENGADOS NO PAGADOS:	0,00 €
---	--------

FONDO DE TITULACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER EMPRESAS 1

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CRÉDITO

Fecha: 4 de mayo de 2.007

DERECHOS DE CRÉDITO.- PRINCIPAL

SALDO ANTERIOR:	1.982.749.092,96 €
AMORTIZACIONES:	171.773.351,97 €
SALDO ACTUAL:	1.810.975.740,99 €
NUMERO DE DERECHOS DE CRÉDITO:	12.599

DERECHOS DE CRÉDITO.- INTERESES

INTERESES COBRADOS EN EL TRIMESTRE:	21.040.161,41 €
INTERESES DEVENGADOS EN EL TRIMESTRE:	20.158.310,57 €

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD

* HASTA 30 DIAS:

1. PRINCIPAL:	290.689,90 €
2. INTERES:	88.326,65 €
3. SALDO DE LOS DERECHOS DE CRÉDITO:	11.468.428,37 €
4. NUMERO DE DERECHOS DE CRÉDITO:	160

DE 30 A 60 DIAS:

1. PRINCIPAL:	485.624,12 €
2. INTERES:	84.571,12 €
3. SALDO DE LOS DERECHOS DE CRÉDITO:	12.808.034,09 €
4. NUMERO DE DERECHOS DE CRÉDITO:	174

DE 60 A 90 DIAS:

1. PRINCIPAL:	129.196,48 €
2. INTERES:	28.206,60 €
3. SALDO DE LOS DERECHOS DE CRÉDITO:	6.408.549,83 €
4. NUMERO DE DERECHOS DE CRÉDITO:	84

DE 90 A 180 DIAS:

1. PRINCIPAL:	975.447,31 €
2. INTERES:	47.338,71 €
3. SALDO DE LOS DERECHOS DE CRÉDITO:	8.537.191,57 €
4. NUMERO DE DERECHOS DE CRÉDITO:	120

MAS DE 180 DIAS:

1. PRINCIPAL:	1.467,20 €
2. INTERES:	147,37 €
3. SALDO DE LOS DERECHOS DE CRÉDITO:	24.942,40 €
4. NUMERO DE DERECHOS DE CRÉDITO:	1

* Se excluye en este informe los vencidos y no pagados con antigüedad entre 1 y 15 días por considerarse morosidad técnica, con un gran porcentaje de recobro

PRÉSTAMOS FALLIDOS: 0,00 €

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
FTA SANTANDER EMPRESAS 1

INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS
(CAJA)

Fecha: 4 de mayo de 2.007

A.- ORIGEN: **194.235.239,46 €**

a) <i>PRINCIPAL COBRADO</i>	
1. AMORTIZACION DE DERECHOS DE CRÉDITO:	170.422.101,89 €
2. CONTENCIOSOS	1.263.064,36 €
b) <i>INTERESES COBRADOS</i>	
1. INTERESES DE DERECHOS DE CRÉDITO:	21.040.161,41 €
2. INTERESES DE REINVERSION:	1.509.911,80 €

B.- APLICACIÓN: **194.235.239,46 €**

1. GASTOS CORRIENTES:	119.920,70 €
2. INTERESES NETOS SWAP:	-140.129,24 €
3. INTERESES DE BONOS SERIE A1:	3.678.978,32 €
4. INTERESES DE BONOS SERIE A2:	11.836.544,00 €
5. INTERESES DE BONOS SERIE B:	787.107,36 €
6. INTERESES DE BONOS SERIE C:	957.261,71 €
7. INTERESES DE BONOS SERIE D:	1.823.395,20 €
8. AMORTIZACION BONOS:	171.773.296,48 €
9. DISPOSICION DEL FONDO DE RESERVA:	-4.995.220,22 €
9. INTERESES PRÉSTAMO SUBORDINADO:	601.064,18 €
10. AMORTIZACIÓN PRÉSTAMO SUBORDINADO:	5.113.443,76 €
11. COMISIONES A FAVOR SANTANDER CENTRAL HISPANO:	2.679.577,21 €

C.- ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERIA:

a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA

1. SALDO ANTERIOR: 54.563.947,54 €

2. UTILIZACION DEL PERIODO: -4.995.220,22 €

3. SALDO ACTUAL: 49.568.727,32 €

b) RETENCION A CUENTA DEL IRPF 26.086,09 €

c) GASTOS DE EMISION RETENIDOS 130.755,31 €

TOTAL (A+B+C) 49.725.568,72 €

Date	Outstanding	Real outstanding	Vector de Pre pago tacp	Remaining at the end of the month	Average Single Monthly Mortality	CPR	Monthly Single Monthly Mortality	CPR	Monthly Single Monthly Mortality	CPR	Monthly Single Monthly Mortality
31-10-05	3.100.000.000,00			100,00%	100,00%						
29-11-05	3.023.069.226,29	3.006.229.722,32	99,50%	99,44%	0,56%	6,48%	0,56%	6,48%	0,56%	6,48%	0,56%
29-12-05	2.929.679.210,36	2.896.813.742,23	99,01%	98,88%	0,56%	6,54%	0,57%	6,61%	0,57%	6,61%	0,57%
29-01-06	2.865.404.278,69	2.828.162.695,48	98,52%	98,70%	0,44%	5,10%	0,48%	2,14%	0,48%	2,14%	0,48%
28-02-06	2.796.546.234,18	2.758.286.603,53	98,03%	98,63%	0,34%	4,05%	0,07%	0,83%	0,07%	0,83%	0,07%
29-03-06	2.717.648.958,62	2.679.375.080,85	97,55%	98,59%	0,28%	3,35%	0,04%	0,49%	0,04%	0,49%	0,04%
29-04-06	2.650.610.378,06	2.600.147.735,45	97,06%	98,10%	0,32%	3,77%	0,50%	5,87%	0,50%	5,87%	0,50%
29-05-06	2.582.036.296,30	2.548.964.115,74	96,58%	98,72%	0,18%	2,19%	-0,64%	-7,89%	-0,64%	-7,89%	-0,64%
29-06-06	2.516.686.938,44	2.472.579.225,20	96,11%	98,25%	0,22%	2,62%	0,48%	5,59%	0,48%	5,59%	0,48%
29-07-06	2.464.509.215,94	2.384.204.726,81	95,63%	96,74%	0,37%	4,32%	1,53%	16,92%	1,53%	16,92%	1,53%
29-08-06	2.406.558.007,57	2.323.320.991,10	95,16%	96,54%	0,35%	4,14%	0,21%	2,46%	0,21%	2,46%	0,21%
29-09-06	2.343.796.586,28	2.252.360.607,69	94,68%	96,10%	0,36%	4,25%	0,46%	5,36%	0,46%	5,36%	0,46%
29-10-06	2.289.949.040,74	2.177.181.410,44	94,22%	95,08%	0,42%	4,92%	1,06%	12,06%	1,06%	12,06%	1,06%
29-11-06	2.241.955.566,64	2.088.919.936,76	93,75%	93,17%	0,54%	6,32%	2,00%	21,53%	2,00%	21,53%	2,00%
29-12-06	2.188.981.855,56	2.034.562.289,96	93,28%	92,95%	0,52%	6,08%	0,25%	2,90%	0,25%	2,90%	0,25%
29-01-07	2.145.444.434,45	1.982.748.999,05	92,82%	92,42%	0,52%	6,11%	0,57%	6,62%	0,57%	6,62%	0,57%
28-02-07	2.091.764.688,68	1.922.227.937,12	92,36%	91,90%	0,53%	6,14%	0,58%	6,57%	0,58%	6,57%	0,58%
29-03-07	2.034.146.955,48	1.864.165.279,70	91,90%	91,64%	0,51%	5,97%	0,27%	3,23%	0,27%	3,23%	0,27%
29-04-07	1.980.297.278,60	1.810.975.740,99	91,45%	91,45%	0,50%	5,78%	0,21%	2,51%	0,21%	2,51%	0,21%

Fecha	Principal disponible para la autorización	SERIE A 1	SERIE A 2	SERIE B	SERIE C	SERIE D	AMORTIZACION SERIE A 1	VIDA MEDIA A1	AMORTIZACION SERIE A 2	VIDA SERIE A2	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C	AMORTIZACION SERIE D	VIDA SERIE D	AMORTIZACION SERIE E	VIDA SERIE E		
31-oct-05		1.512.800.000	1.240.000.000	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0		
04-nov-05	0	0.00	1.512.800.000	1.240.000.000	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0		
04-dic-05	0	0.00	1.512.800.000	1.240.000.000	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0		
04-ene-06	0	0.00	1.512.800.000	1.240.000.000	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0		
04-feb-06	1	276.964.894.89	0.00	1.512.800.000	1.240.000.000	80.600.000	96.100.000	170.500.000	276.964.894.89	-125.742.062.279	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0		
04-mar-06	0	0.00	1.235.835.105	1.240.000.000	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0		
04-abr-06	0	0.00	1.235.835.105	1.240.000.000	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0		
04-may-06	0	0.00	250.231.485.67	1.240.000.000	80.600.000	96.100.000	170.500.000	250.231.485.67	-91.334.484.970	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0		
04-jun-06	0	0.00	985.603.639	1.240.000.000	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0		
04-jul-06	0	0.00	985.603.639	1.240.000.000	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0		
04-agosto-06	0	216.009.944.92	0.00	985.603.639	1.240.000.000	80.600.000	96.100.000	170.500.000	216.009.944.92	-58.970.714.063	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0		
04-sep-06	0	0.00	789.593.685	1.240.000.000	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0		
04-oct-06	0	0.00	159.311.040.92	1.240.000.000	80.600.000	96.100.000	170.500.000	159.311.040.92	-36.075.298.406	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	
04-nov-06	0	0.00	570.282.654	1.240.000.000	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0		
04-dic-06	0	0.00	570.282.654	1.240.000.000	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0		
04-ene-07	0	0.00	166.033.879.81	1.240.000.000	80.600.000	96.100.000	170.500.000	166.033.879.81	-14.777.015.303	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	
04-feb-07	1	0.00	404.248.774	1.240.000.000	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0		
04-mar-07	0	0.00	404.248.774	1.240.000.000	80.600.000	96.100.000	170.500.000	180.473.032.80	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0		
04-abr-07	0	0.00	180.473.032.80	1.240.000.000	80.600.000	96.100.000	170.500.000	180.473.032.80	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0		
04-may-07	0	0.00	223.775.741	1.240.000.000	80.600.000	96.100.000	170.500.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	
04-jun-07	0	0.00	156.592.798.18	223.775.741	1.240.000.000	80.600.000	96.100.000	170.500.000	156.592.798.18	13.954.637.433	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0
04-agosto-07	1	0.00	73.182.643	1.240.000.000	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0		
04-sept-07	0	0.00	73.182.643	1.240.000.000	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0		
04-oct-07	0	0.00	151.299.103.96	73.182.643	1.240.000.000	80.600.000	96.100.000	170.500.000	73.182.942.81	13.465.661.477	78.116.167.15	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	
04-dic-07	0	0.00	0	1.161.883.833	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0		
04-ene-08	0	0.00	0	1.161.883.833	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0		
04-feb-08	0	0.00	122.818.604.32	0	1.161.883.833	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	
04-mar-08	0	0.00	0	122.818.604.32	0	1.161.883.833	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0
04-abr-08	0	0.00	0	0	1.039.065.149	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	
04-may-08	1	0.00	0	0	1.039.065.149	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	
04-jun-08	0	0.00	0	0	906.558.085	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	
04-jul-08	0	0.00	0	0	906.558.085	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	
04-agosto-08	1	0.00	97.301.307.61	0	906.558.085	80.600.000	96.100.000	170.500.000	97.301.307.61	44.563.998.884	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0
04-sept-08	0	0.00	0	0	80.925.677	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	
04-oct-08	0	0.00	0	0	80.925.677	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	
04-noviembre-08	0	0.00	0	0	70.141.107	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	
04-dic-08	0	0.00	0	0	70.141.107	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	
04-ene-09	0	0.00	0	0	70.141.107	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	
04-febrero-09	0	0.00	0	0	62.861.205.92	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	
04-mar-09	0	0.00	0	0	62.861.205.92	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	
04-abril-09	0	0.00	0	0	59.211.915.59	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	
04-mayo-09	1	0.00	0	0	76.658.774.52	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	
04-junio-09	0	0.00	0	0	50.115.670.49	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	
04-julio-09	0	0.00	0	0	50.115.670.49	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	
04-agosto-09	1	0.00	0	0	65.924.740.00	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	
04-septiembre-09	0	0.00	0	0	65.924.740.00	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	
04-octubre-09	0	0.00	0	0	49.726.983.80	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	
04-noviembre-09	0	0.00	0	0	49.726.983.80	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	
04-diciembre-09	0	0.00	0	0	434.484.380	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	
04-enero-10	0	0.00	0	0	434.484.380	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	
04-febrero-10	0	0.00	0	0	61.296.132.78	80.600.000	96.100.000	170.500.000	0.00	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0			

FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

SANTANDER EMPRESAS 1

			Tipo de Interés.- EURIBOR + margen.- Base Actual/360
	Valor Nominal	Ratings S&P/Fitch Ratings	Margen
Serie A1	1.012.947.734,16 Euros	AAA/AAA	0,02%
Serie A2	1.240.000.000 Euros	AAA/AAA	0,12%
Serie B	80.600.000,00 Euros	AA/AA+	0,21%
Serie C	96.100.000,00 Euros	A-/A+	0,29%
Serie D	170.500.000,00 Euros	BBB/BBB	0,59%

VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACIÓN.

La fecha de vencimiento final de los Bonos será 4/11/2038. Las fechas de amortización previstas son:

SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN	Nº BONOS	VIDAS MEDIAS	NOMINAL EN CIRCULACIÓN		
			Nominal Unitario	INICIAL	ACTUAL
Serie A1 (ISIN=ES0382041004)	15.128	0,33 años	Nominal Total	100.000,00	14.792,16
Serie A2 (ISIN=ES0382041012)	12.400	2,31 años	Nominal Total	1.240.000.000,00	223.775.796,48
Serie B (ISIN=ES0382041020)	806	6,66 años	Nominal Total	100.000,00	100.000,00
Serie C (ISIN=ES0382041038)	961	7,01 años	Nominal Total	80.600.000,00	80.600.000,00
Serie D (ISIN=ES0382041046)	1.705	7,01 años	Nominal Total	96.100.000,00	96.100.000,00
			Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00
			Nominal Total	170.500.000,00	170.500.000,00
					100,00%

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual			Fecha Próximo Cupón		
4 de mayo de 2007			4 de agosto de 2007.		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto	Importe Neto
Amortización Serie A1	11.354,66 €	243,19 €	4,023%	152,83 €	125,32 €
Amortización Serie A2	0,00 €	954,56 €	4,143%	1.058,77 €	868,19 €
Amortización Serie B	0,00 €	976,56 €	4,233%	1.081,77 €	887,05 €
Amortización Serie C	0,00 €	996,11 €	4,313%	1.102,21 €	903,81 €
Amortización Serie D	0,00 €	1.069,44 €	4,613%	1.178,88 €	966,68 €
Amortización devengada no pagada	0,00 €				
Amortización Calendario	NO				

VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACION ACTUAL
Número de Derechos Crédito	17.153	12.599
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos de Crédito	3.100.000,059,47 €	1.810.975,740,99 €
Importes Unitarios Derechos Créditos Vivos	86.780,45 €	143.739,64 €
Tipo de Interés	3,04%	4,36%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	2,51%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	6,49%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	5,78%

MOROSIDAD DE LA CARTERA A 04 de mayo 2007.		
CONCEPTO	HASTA 30 DÍAS	MÁS DE 30 DÍAS
Nº recibos en mora	267	562
Importe	379.016,55 €	1.711.998,91 €