



FONDO DE TITULIZACIÓN PYMES SANTANDER 13

SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.
C/JUAN IGNACIO LUCA DE TENA , 13
28027 MADRID
santanderdetitulizacion@gruposantander.com

DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACIÓN PYMES SANTANDER 13

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE

15 02 2019 - 16 05 2019

AÑO:

2019

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Iñaki Reyero Arregui - Director General	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	22 de enero de 2018	Agencia de Pago de Bonos	Santander
Fecha de Desembolso BT'S	25 de enero de 2018	Negociación Mercado	AIAF
Fecha Final Amortización Bonos	15 de mayo de 2043	Agencia de Calificación	DBRS / Moody's / Scope
Sociedad Gestora	Santander de Titulización	Calificación	<u>Inicial</u> <u>Actual</u>
Originador Derechos Crédito	Santander	Serie A	A (sf) / A1 (sf) / AAA (sf)
		Serie B	CCC (high) (sf) / B2 (sf) / BB+ (sf)
		Serie C	B (high) (sf) / B1 (sf) / BBB- (sf)
			C (sf) / Caa3 (sf) / CCC (sf)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACION			
			<u>INICIAL</u>	<u>ACTUAL</u>	%Act/In
Serie A ES0305289003	22.545	Nominal Unitario	100.000,00	35.289,95	
		Nominal Total	2.254.500.000,00	795.611.922,75	35,29%
Serie B ES0305289011	4.455	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	445.500.000,00	445.500.000,00	100,00%
Serie C ES0305289029	1.350	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	135.000.000,00	135.000.000,00	100,00%

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 16 de mayo de 2019			Fecha Próximo Cupón 16 de agosto de 2019		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
Serie A ES0305289003	8.667,20	0,00	0,000%	0,00	0,00
Serie B ES0305289011	0,00	48,00	0,189%	48,30	39,12
Serie C ES0305289029	0,00	3.447,99	0,339%	86,63	70,17
Amortizacion devengada no pagada	0,00				
Amortización Calendario	NO				

DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACIÓN PYMES SANTANDER 13

III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO
(Derechos de Crédito)

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACION ACTUAL
Número de DC's	56.204	31.619
Saldo Pendiente de Amortizar	2.700.000.002,48	1.236.426.869,21
Importes Unitarios DC's Vivas	48.039,29	39.103,92
Tipo de Interés	2,48%	2,28%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	13,99%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	12,41%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	6,81%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida (Principal+Intereses)	986.018,74	1.501.247,91	103.083,29
Deuda Pendiente de vencimiento			1.234.005.894,25
Deuda Total	986.018,74	1.501.247,91	1.234.108.977,54

FONDO DE TITULIZACIÓN PYMES SANTANDER 13

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

16 de mayo de 2019

BONOS TITULIZACIÓN. PRINCIPAL	
Saldo anterior	1.571.513.946,75
Amortizaciones	195.402.024,00
Saldo actual	1.376.111.922,75
% sobre saldo inicial	48,54%
Amortización devengada no pagada	0,00

DATOS	
Fecha de determinación	8-may.-2019
Fecha Pago Cupón Actual	16-may.-2019
Fecha Pago Cupón Anterior	15-feb.-2019
Número de días	90
Tipo de referencia (%)	-0,311%
Próxima Fecha de Pago	16-agosto.-2019

BONOS DE TITULIZACIÓN. INTERESES		
	índice	diferencial
Intereses pagados Serie A	-0,308%	0,300%
Intereses pagados Serie B	-0,308%	0,500%
Intereses pagados Serie C	-0,308%	0,650%
Intereses devengados no pagados		0,00

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	INICIAL	16-may.-19
SERIE A	1,23	0,97
SERIE B	4,42	2,97
SERIE C	4,87	2,17

En cumplimiento de lo establecido en el folleto informativo con respecto al artículo 405 del Reglamento (UE) nº 575/2013, SANTANDER mantiene el compromiso de retener en este fondo de titulización, de manera constante, un interés económico neto significativo.

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

DERECHOS DE CREDITO. PRINCIPAL	
Saldo anterior	1.430.664.745,78
Amortizaciones	194.237.876,57
Saldo actual	1.236.426.869,21
Número de derechos de crédito	31.619
LTV	61,54%

DERECHOS DE CRÉDITO EN WRITE-OFF	
Fecha Pago anterior	3.168.167,09
Diferencia	2.874.515,72
Fecha de Pago Actual	6.042.682,81

ADJUDICADOS	
Saldo anterior	0,00
Diferencia	0,00
Saldo actual	0,00
Número derechos de crédito adjudicados	0

PERDIDAS DE CARTERA	
Saldo anterior	0,00
Diferencia	1.476,27
Saldo actual	1.476,27

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD					
	HASTA 30 DÍAS	30 A 60 DÍAS	60 A 90 DÍAS	90 A 180 DÍAS	MAS 180 DIAS
Principal	917.382,41	337.157,21	333.419,19	736.176,22	96.839,93
Intereses	68.636,33	19.089,53	24.969,88	50.435,88	6.243,36
Saldo derechos de crédito	22.622.166,85	4.305.988,04	4.435.841,79	5.849.624,21	7.823.606,81
Número derechos de crédito	795	189	122	164	233
% saldo derechos de crédito	1,83%	0,35%	0,36%	0,47%	0,63%

FONDO DE TITULIZACIÓN PYMES SANTANDER 13

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA

16 de mayo de 2019

ORIGEN	335.471.368,50
PRINCIPAL COBRADO	
Amortización derechos de crédito	190.944.045,54
INTERESES COBRADOS	
Intereses de derechos de crédito	7.846.414,87
Intereses de reinversión	0,00
CONTENCIOSOS / JUDICIALES	517.993,42
INGRESOS/GASTOS ADJUDICADOS	0,00
LINEAS DE CRÉDITO ANTERIORES	5.849.084,92
VARIACIÓN LINEAS DE CRÉDITO	(4.685.008,16)
OTROS	(1.186,22)
RETENCIONES	24,13
FONDO DE RESERVA	135.000.000,00

APLICACION	335.471.368,50
Gastos ordinarios	77.499,32
Gastos extraordinarios	56.567,58
Intereses Bonos Serie A	0,00
Intereses Bonos Serie B	213.840,00
Amortización Bonos Series A y B	195.402.024,00
Intereses Bonos Serie B (postergado)	0,00
Dotación Fondo de Reserva	135.000.000,00
Intereses Bonos Serie C	115.425,00
Amortización Bonos Serie C	0,00
Intereses Préstamo Subordinado	404,56
Amortización Préstamo Subordinado	60.233,20
Comisión administración	6.000,00
Intereses extraordinarios Bonos Serie C	4.539.361,50
Remanente	13,34

ESTADO CUENTA TESORERÍA	139.685.045,63
FONDO DE RESERVA	
Saldo anterior	135.000.000,00
Diferencia	0,00
Saldo actual	135.000.000,00
VARIACIÓN LÍNEAS DE CRÉDITO	4.685.008,16
RETENCIONES	24,13
OTROS	13,34

MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO

MEJORA DE CRÉDITO ⁽¹⁾⁽²⁾		
CONCEPTOS	INICIAL	16 de mayo de 2019
EMISIÓN SUBORDINADA	445.500.000 (16,50%)	445.500.000 (36,03%)
FONDO DE RESERVA	135.000.000 (5,00%)	135.000.000,00 (10,92%)

⁽¹⁾ La mejora está calculada sobre el Saldo Actual de Derechos de Crédito.

⁽²⁾ El Fondo de Reserva se ha constituido a través de la emisión de la Serie C.

PRÉSTAMO SUBORDINADO		
CONCEPTOS	INICIAL	16 de mayo de 2019
Saldo vivo	800.000,00	412.932,09
Tipo de interés	0,334%	0,339%

FONDO DE TITULIZACIÓN PYMES SANTANDER 13

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS

16 de mayo de 2019

TRIGGERS FONDO DE RESERVA

1. IMPORTE REQUERIDO DOTACIÓN:

La menor de las siguientes cantidades:

(i) Importe inicial del Fondo de Reserva	135.000.000,00
(ii) la mayor de las siguientes cantidades	
(1) 10% del Saldo de Principal Pendiente de la Serie A y B en Fecha de Determinación precedente	143.651.394,68
(2) 2,50% del Saldo de Principal Pendiente de la Serie A y B en Fecha de Desembolso	67.500.000,00

Fondo de Reserva será :

135.000.000,00

EL NIVEL REQUERIDO DEL FONDO DE RESERVA NO DECRECE

TRIGGER DIFERIMIENTO INTERESES BONOS SERIE B

(i) Saldo Vivo acumulado de los Activos Fallidos	6.425.117,41
(ii) Límite de diferimiento (5,00% x Saldo Activos en Fecha Constitución)	135.000.000,12

Si (i) > (ii) Hay diferimiento de intereses de la Serie B

NO HAY DIFERIMIENTO DE INTERESES DE LA SERIE B

TRIGGER LIQUIDACIÓN ANTICIPADA DEL FONDO

(i) Disposición de la Línea de Liquidez	0,00
(ii) Límite de liquidación anticipada (5,00% x Saldo Serie A)	49.550.697,34

Si (i) > (ii) Hay diferimiento de intereses de la Serie B

NO HAY LIQUIDACIÓN ANTICIPADA DEL FONDO

INFORMACIÓN RELATIVA A LAS CONTRAPARTES

CONTRATO	CONTRAPARTE	AGENCIA RATING	RATING MÍNIMO EXIGIDO	RATING ACTUAL
CUENTA TESORERÍA	SANTANDER	DBRS Moody's Scope	Largo Plazo BBB (low) Baa3 BBB	A (high) A2 AA-
		DBRS Moody's Scope	Corto Plazo - P-3 -	R-1 (med) P1 S-1+
AGENTE DE PAGOS	SANTANDER	DBRS Moody's Scope	Largo Plazo BBB Baa3 BBB	A (high) A2 AA-
		DBRS Moody's Scope	Corto Plazo - P-3 -	R-1 (med) P1 S-1+
LÍNEA DE LIQUIDEZ	SANTANDER	DBRS Moody's Scope	Largo Plazo BBB (low) Baa3 BBB	A (high) A2 AA-
		DBRS Moody's Scope	Corto Plazo - P-3 -	R-1 (med) P1 S-1+

TODAS LAS CONTRAPARTES TIENEN EL RATING MÍNIMO EXIGIDO.

FONDO DE TITULIZACIÓN PYMES SANTANDER 13

DEFINICIONES

16 de mayo de 2019

FECHA DE DETERMINACIÓN Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo.

Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.

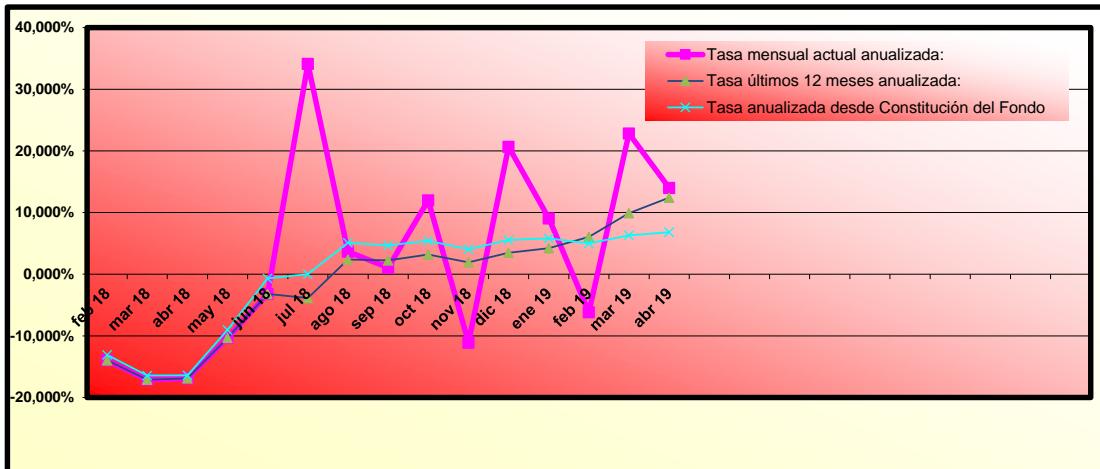
WRITE-OFF son aquellos Derechos de Crédito que en cualquier momento desde la Fecha de Constitución tienen cuotas pendientes de pago por períodos iguales o superiores a doce (12) meses para el caso de los Préstamos y de seis (6) meses para el caso de las Líneas de Crédito.

PÉRDIDAS DE LA CARTERA Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar (neto de recuperaciones).

ADJUDICADOS Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.

FONDO DE TITULIZACIÓN PYMES SANTANDER 13
INFORME HISTÓRICO DE MOROSIDAD Y PREPAGO
16 mayo 2019
HISTORICO DE MOROSIDAD


Fecha	ago 18	nov 18	feb 19	may 19
15-30 días	1,104%	1,786%	1,426%	1,830%
30-60 días	0,376%	0,264%	0,425%	0,348%
60-90 días	0,315%	0,274%	0,360%	0,359%
90-180 días	0,203%	0,450%	0,231%	0,473%
> 180 días	0,042%	0,222%	0,585%	0,633%

HISTORICO DE PREPAGO


(*) Datos de prepago calculados a fin de mes anterior

FONDO DE TITULIZACIÓN PYMES SANTANDER 13

ESTADISTICOS

16 de mayo de 2019

CNAE / NACE	Préstamos / Loans	%	Principal Pendiente / Principal Outstanding	%
Actividades administrativas y servicios auxiliares	951	2,67%	36.947.168,65	2,58%
Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	606	1,70%	22.309.052,31	1,56%
Actividades de los hogares como empleadores de personal doméstico, productores de bienes y servicios para uso propio	17	0,05%	774.131,15	0,05%
Actividades de organizaciones y organismos extraterritoriales	2.687	7,54%	102.431.626,62	7,16%
Actividades financieras y de seguros	178	0,50%	8.832.132,70	0,62%
Actividades inmobiliarias	799	2,24%	31.035.621,67	2,17%
Actividades profesionales, científicas y técnicas	2.720	7,63%	102.466.814,40	7,16%
Actividades sanitarias y de servicios sociales	1.316	3,69%	48.664.699,28	3,40%
Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	9.158	25,70%	364.439.834,03	25,47%
Construcción	1.624	4,56%	66.680.842,47	4,66%
Educación	527	1,48%	18.860.649,90	1,32%
Hostelería	3.059	8,58%	120.166.267,57	8,40%
Industria manufacturera	6.398	17,95%	283.085.687,44	19,79%
Información y comunicaciones	657	1,84%	27.200.153,68	1,90%
Otros servicios	1.447	4,06%	53.450.237,32	3,74%
Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	138	0,39%	5.665.232,53	0,40%
Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	186	0,52%	7.143.119,27	0,50%
Transporte y almacenamiento	3.150	8,84%	130.089.221,44	9,09%
Autónomo	20	0,05%	422.253,35	0,03%
TOTAL	35.638	100,00%	1.430.664.745,78	100,00%

Comunidad Autónoma / Préstamos Autonomous Community / Loans	%	Principal Pendiente / Principal Outstanding	%
Andalucía	5.668	15,90%	163.013.463,28
Aragón	1.416	3,97%	61.733.337,26
Asturias	514	1,44%	19.551.621,67
Baleares	651	1,83%	38.039.964,17
Canarias	2.182	6,12%	98.291.554,79
Cantabria	918	2,58%	27.350.553,34
Castilla y León	1.966	5,52%	72.357.239,81
Castilla la Mancha	1.885	5,29%	55.794.360,83
Cataluña	4.922	13,81%	268.741.811,98
Ceuta	32	0,09%	1.209.865,38
Valencia	3.921	11,00%	107.370.762,74
Extremadura	1.520	4,27%	34.778.012,60
Galicia	2.173	6,10%	54.178.331,88
La Rioja	286	0,80%	10.750.918,62
Madrid	5.211	14,62%	303.977.304,20
Melilla	27	0,08%	2.080.695,21
Murcia	870	2,44%	31.899.581,63
Navarra	330	0,93%	20.068.499,82
País Vasco	1.146	3,22%	59.476.866,57
TOTAL	35.638	100,00%	1.430.664.745,78
			100,00%

LTV	Préstamos / Loans	%	Principal Pendiente / Principal Outstanding	%
0 - 10	230	15,16%	25.190.277,04	5,35%
10 - 20	177	11,67%	54.028.787,89	11,47%
20 - 30	168	11,07%	53.843.673,81	11,44%
30 - 40	174	11,47%	66.886.854,34	14,21%
40 - 50	344	22,68%	98.419.283,85	20,90%
50 - 60	246	16,22%	81.533.612,04	17,32%
60 - 70	116	7,65%	52.290.062,90	11,11%
70 - 80	47	3,10%	26.928.060,25	5,72%
80 - 90	9	0,59%	2.734.326,40	0,58%
90 - 100	6	0,40%	9.010.577,53	1,91%
TOTAL	1.517	100,00%	470.865.516,05	100,00%
LTV medio/average		61,55%		

Deudor / Debtor	Préstamos / Loans	%	Principal Pendiente / Principal Outstanding	%
1	1	0,00%	11.698.180,28	0,82%
2	1	0,00%	8.112.082,34	0,57%
3	1	0,00%	6.027.665,77	0,42%
4	1	0,00%	5.861.143,00	0,41%
5	1	0,00%	4.555.750,28	0,32%
6	1	0,00%	4.442.867,08	0,31%
7	1	0,00%	4.296.318,11	0,30%
8	1	0,00%	4.175.903,41	0,29%
9	1	0,00%	4.144.601,49	0,29%
10	2	0,01%	4.094.417,27	0,29%
TOTAL	35.638	0,03%	1.430.664.745,78	4,01%

FONDO DE TITULIZACIÓN PYMES SANTANDER 13

Tasa mensual actual anualizada:	13,99%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	12,41%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	6,81%

6,81%
0,59%

Fecha	Pendiente Constitución	Pendiente a fecha	Vector Prepago TACP	DATO Fin mes	Caída mensual media	CPR	Caída mensual	CPR	Ppal Pte después del pago
25-ene.-18	2.700.000.000,00		100,00%	100,00%					2.700.000.000,00
31-ene.-18	2.671.684.516,56	2.671.224.591,98	99,41%	99,98%	0,02%	0,21%	0,02%	0,21%	2.656.018.370,05
28-feb.-18	2.539.545.593,87	2.592.173.433,58	98,83%	102,07%	-1,03%	-13,10%	-2,09%	-28,17%	2.509.850.284,89
31-mar.-18	2.375.100.453,39	2.467.164.828,32	98,25%	103,88%	-1,28%	-16,43%	-1,77%	-23,40%	2.333.563.833,19
30-abr.-18	2.207.344.550,79	2.321.904.043,88	97,68%	105,19%	-1,27%	-16,39%	-1,26%	-16,28%	2.156.024.701,81
31-may.-18	2.063.373.873,91	2.138.512.700,37	97,10%	103,64%	-0,72%	-8,96%	1,47%	16,30%	2.003.583.431,85
30-jun.-18	1.999.512.237,43	2.005.333.763,76	96,53%	100,29%	-0,05%	-0,58%	3,23%	32,59%	1.930.187.380,10
31-jul.-18	1.938.295.866,53	1.877.485.029,32	95,97%	96,86%	0,45%	5,32%	3,42%	34,12%	1.860.121.771,26
31-agosto-18	1.879.432.166,51	1.814.857.620,76	95,40%	96,56%	0,44%	5,11%	0,31%	3,64%	1.793.056.037,96
30-sep.-18	1.814.174.391,05	1.750.268.291,74	94,84%	96,48%	0,40%	4,67%	0,09%	1,07%	1.720.648.420,56
31-oct.-18	1.745.611.830,88	1.666.293.354,52	94,29%	95,46%	0,46%	5,43%	1,06%	11,99%	1.645.912.280,49
30-nov.-18	1.655.246.690,71	1.593.973.590,18	93,74%	96,30%	0,34%	4,03%	-0,88%	-11,12%	1.551.556.653,74
31-dic.-18	1.598.329.418,48	1.509.746.679,21	93,19%	94,46%	0,47%	5,54%	1,91%	20,67%	1.489.419.734,16
31-ene.-19	1.544.517.942,12	1.447.427.729,43	92,64%	93,71%	0,50%	5,82%	0,79%	9,05%	1.430.835.376,64
28-feb.-19	1.480.749.727,42	1.394.605.545,76	92,10%	94,18%	0,43%	5,01%	-0,50%	-6,17%	1.363.717.061,04
31-mar.-19	1.428.034.177,95	1.316.221.629,23	91,56%	92,17%	0,54%	6,31%	2,14%	22,83%	1.307.456.098,59
30-abr.-19	1.374.801.933,54	1.251.337.756,06	91,02%	91,02%	0,59%	6,81%	1,25%	13,99%	1.251.337.756,06

FLUJOS POR CADA BONO SIN RETENCION PARA EL TOMADOR
(IMPORTE EN EUROS)
TACP: 6,81%

Fecha de Pago	Bonos de la Serie A			Bonos de la Serie B			Bonos de la Serie C		
	Principal Amortizado	Intereses Brutos	Flujo Total	Principal Amortizado	Intereses Brutos	Flujo Total	Principal Amortizado	Intereses Brutos	Flujo Total
TOTALES:	795.611.922,75	2.991.504,38	798.603.427,13	445.500.000,00	7.805.403,14	453.305.403,14	135.000.000,00	2.168.859,06	137.168.859,06
16-may.-19									
16-ago.-19	143.576.370,92	774.660,81	144.351.031,73	0,00	661.468,50	661.468,50	0,00	252.195,00	252.195,00
18-nov.-19	130.793.574,64	634.865,28	131.428.439,92	0,00	661.468,50	661.468,50	0,00	252.195,00	252.195,00
17-feb.-20	115.491.053,28	507.515,94	115.998.569,22	0,00	661.468,50	661.468,50	0,00	252.195,00	252.195,00
18-may.-20	98.747.500,93	386.477,76	99.133.978,68	0,00	647.088,75	647.088,75	52.186.032,31	246.712,50	52.432.744,81
17-ago.-20	95.427.924,95	298.919,00	95.726.843,95	0,00	661.468,50	661.468,50	9.800.580,15	154.705,69	9.955.285,84
16-nov.-20	80.552.761,83	206.004,01	80.758.765,84	0,00	661.468,50	661.468,50	5.513.387,54	136.397,12	5.649.784,67
16-feb.-21	72.111.878,03	127.572,47	72.239.450,50	0,00	661.468,50	661.468,50	0,00	126.097,50	126.097,50
17-may.-21	58.910.858,17	55.489,12	58.966.347,29	169.426,88	639.898,88	809.325,75	0,00	121.985,63	121.985,63
16-ago.-21	0,00	0,00	0,00	62.453.491,35	661.216,94	63.114.708,29	0,00	126.097,50	126.097,50
16-nov.-21	0,00	0,00	0,00	45.052.497,65	568.487,38	45.620.985,03	0,00	126.097,50	126.097,50
16-feb.-22	0,00	0,00	0,00	40.542.584,50	501.594,44	41.044.178,94	0,00	126.097,50	126.097,50
16-may.-22	0,00	0,00	0,00	33.739.900,13	427.004,30	34.166.904,43	0,00	121.985,63	121.985,63
16-ago.-22	0,00	0,00	0,00	263.542.099,49	391.301,45	263.933.400,95	67.500.000,00	126.097,50	67.626.097,50