



F.T.A. UCI 6

MARIA JOSE HERENCIAS

ANALISTA

SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.

CIUDAD GRUPO SANTANDER

28660 BOADILLA DEL MONTE

mjherencias@gruposantander.com

Tel: +34912893300



DENOMINACION DEL FONDO:

F.T.A. UCI 6

INFORMACIÓN

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE:

16/02/2012 - 16/05/2012

AÑO:

2012

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:

Firma:

IGNACIO ORTEGA GAVARA - DIRECTOR GENERAL

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	19 junio 2000	Agencia de pago de Bonos	BANCO SANTANDER	
Fecha de Desembolso BT's	22 junio 2000	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización	16 noviembre 2030	Agencias de calificación	MOODY'S ESPAÑA	
Sociedad Gestora	SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.	Calificación	Inicial	Actual
Originador Derechos Crédito	UNION DE CREDITOS INMOBILIARIOS	SERIE A	Aaa	Aa2
		SERIE B	A2	A2

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			Inicial	Actual	%Act/In
SERIE A ES0338558002	4.364	Nominal Unitario	100.000,00	11.177,61	
		Nominal Total	436.400.000,00	48.779.090,04	11,18 %
SERIE B ES0338558010	206	Nominal Unitario	100.000,00	22.184,43	
		Nominal Total	20.600.000,00	4.569.992,58	22,18 %

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 16 mayo 2012			Fecha Próximo Cupón 16 agosto 2012		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
SERIE A	304,33 €	38,64 €	0,9977 %	28,11 €	22,21 €
SERIE B	0,00 €	101,27 €	1,4843 %	83,00 €	65,57 €
Amortización devengada no pagada	0,00 €				
Amortización Calendario	NO				



III. ACTIVOS ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de Derechos de Crédito	13.139	2.713
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos	457.000.004,15	53.349.080,17
Importes Unitarios Derechos Vivos	34.781,95	19.664,24
Típos de Interés	5,00 %	3,17 %

TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	2,33 %
Tasa últimos 12 meses anualizada:	4,60 %
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	12,92 %

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	14.555,52	20.280,36	44.332,87
Deuda Pendiente de vencimiento	0,00	0,00	53.294.976,50
Deuda Total	14.555,52	20.280,36	53.339.309,37

F.T.A. UCI 6

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

16 de mayo de 2012

BONOS TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL	
Saldo anterior	54.677.178,74 €
Amortizaciones	1.328.096,12 €
Saldo actual	53.349.082,62 €
% sobre saldo inicial	11,67%
Amortización devengada no pagada	0,00 €

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES	
Intereses pagados Serie A	168.624,96 €
Intereses pagados Serie B	20.861,62 €
Intereses devengados no pagados	0,00 €

DATOS	
Fecha de determinación	08/05/2012
Fecha de Pago de Cupón Actual	16/05/2012
Fecha de Pago de Cupón Anterior	16/02/2012
Número de días	90
Tipo de referencia (%)	0,689%
Próxima Fecha de Pago	16/08/2012

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	INICIAL	16/05/2012
SERIE A	6,2	1,12
SERIE B	9,8	1,25

F.T.A. UCI 6

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

16 de mayo de 2012

DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL	
Saldo anterior	54.677.183,74 €
Amortizaciones	1.328.103,57 €
Saldo actual	53.349.080,17 €
Número de derechos de crédito	2.713
LTV	33,96%

DERECHOS DE CRÉDITO. INTERESES	
Intereses cobrados en el trimestre	452.144,03 €
Intereses devengados en el trimestre	475.837,53 €

DERECHOS DE CRÉDITO CON RETRASOS EN EL PAGO					
	HASTA 30 DÍAS	30 A 60 DÍAS	60 A 90 DÍAS	90 A 180 DÍAS	>180 DE DÍAS
Principal	10.151,29 €	6.035,72 €	2.448,53 €	5.835,37 €	29.632,76 €
Intereses	4.404,23 €	2.789,97 €	1.357,09 €	1.813,68 €	14.700,11 €
Saldo de los derechos de crédito	1.937.291,18 €	690.917,45 €	194.775,57 €	218.142,99 €	408.109,99 €
Número de derechos de crédito	96	27	12	9	22
% sobre saldo de los derechos de crédito	3,63%	1,30%	0,37%	0,41%	0,76%

ADJUDICADOS	
Saldo anterior	0,00 €
Diferencia	0,00 €
Saldo actual	0,00 €
Número derechos de crédito adjudicados	0

F.T.A. UCI 6

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA

16 de mayo de 2012

ORIGEN	1.793.732,95 €
PRINCIPAL COBRADO	
Amortización derechos de crédito	1.328.036,24 €
INTERESES COBRADOS	
Intereses de derechos de crédito	452.144,03 €
Intereses de reinversión	14.146,42 €
CONTENCIOSOS / JUDICIALES	0,00 €
INGRESOS/GASTOS DE ADJUDICADOS	-593,74 €
FONDO DE RESERVA	0,00 €
OTROS	0,00 €

APLICACIÓN	1.793.732,95 €
GASTOS ORDINARIOS	3.116,49 €
COMISION SGFT	10.282,50 €
INTERESES SERIE A	168.624,96 €
INTERESES SERIE B	20.861,62 €
AMORTIZACION SERIE A	1.328.096,12 €
AMORTIZACION SERIE B	0,00 €
INTS PTMO SUB. A SANTANDER	13.075,96 €
INTERESES PTO. SUB. A UCB	13.075,96 €
COMISION DE ADMINISTRACION	6.000,00 €
COMISION VARIABLE	230.599,34 €

ESTADO CUENTA DE TESORERÍA	4.570.000,04 €
FONDO DE RESERVA	
Saldo anterior	4.570.000,04 €
Utilizado en el período	0,00 €
Saldo actual	4.570.000,04 €
RETENCIÓN A CUENTA DEL IRPF	0,00 €
GASTOS EMISIÓN RETENIDOS	0,00 €
OTROS	0,00 €

F.T.A. UCI 6

MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO

16 de mayo de 2012

MEJORA DE CRÉDITO			
CONCEPTOS	INICIAL		16/05/2012
EMISIÓN SUBORDINADA	95,49 %		8,57%
FONDO DE RESERVA	9.597.000,00 €	2,10%	4.570.000,04 € 8,57%

PRÉSTAMOS SUBORDINADOS		
CONCEPTOS	INICIAL	16/05/2012
PRESTAMO SUBORDINADO A SANTANDER		
Saldo vivo	5.410.010,46 €	2.285.788,65 €
Tipo de interés	2,650 %	2,17%
PRESTAMO SUBORDINADO A UCB		
Saldo vivo	5.410.010,46 €	2.285.788,65 €
Tipo de interés	2,650 %	2,17%

ç

F.T.A. UCI 6

DEFINICIONES

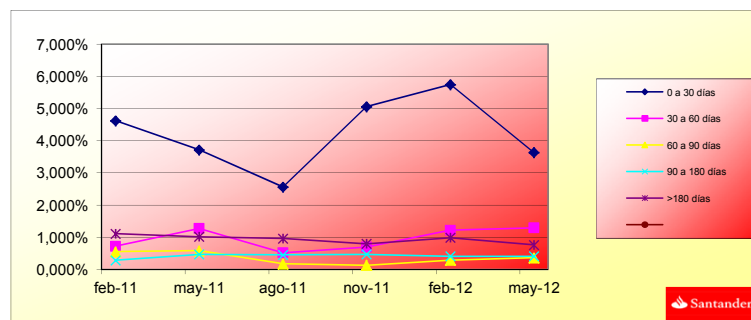
FECHA DE DETERMINACIÓN Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo. Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.

ADJUDICADOS Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 6

INFORME HISTORICO DE MOROSIDAD

DÍAS EN MORA	feb-11	may-11	ago-11	nov-11	feb-12	may-12
0 a 30 días	4,625%	3,716%	2,563%	5,062%	5,746%	3,631%
30 a 60 días	0,723%	1,276%	0,521%	0,702%	1,221%	1,295%
60 a 90 días	0,557%	0,586%	0,179%	0,134%	0,291%	0,365%
90 a 180 días	0,288%	0,471%	0,458%	0,470%	0,412%	0,409%
>180 días	1,110%	1,019%	0,964%	0,798%	0,990%	0,765%



**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
UCI 6**

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS

TRIGGERS BONOS

1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA LA SERIE B:

1.a) MOROSIDAD SUPERIOR A 90 DÍAS

626.252,98 €

1.b) 7% SALDO VIVO DERECHOS DE CREDITO

3.734.435,61 €

NO SE HA ALCANZADO LOS NIVELES DEL TRIGGER, POR TANTO LA SERIE B CONTINUA AMORTIZÁNDOSE.

TRIGGERS FONDO DE RESERVA

1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:

1.a) MOROSIDAD DE LAS DC'S SUPERIOR A 90 DÍAS

N/A

1.b) 3% SALDO VIVO DERECHOS DE CREDITO

N/A

2. SI 2.a) ES MENOR QUE 2.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:

2.a) TIPO DE INTERÉS MEDIO PONDERADO DE LOS DERECHOS DE CREDITO

N/A

2.b) TIPO DE INTERÉS MEDIO PONDERADO BONOS A Y B + 0,40%

N/A

3. SI 3.a) ES MAYOR QUE 3.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:

3.a) SALDO DE FALLIDOS

N/A

3.b) 0,025% SALDO INICIAL DC'S * 43 FECHAS DE PAGO

N/A

EL FONDO DE RESERVA SE ENCUENTRA EN SU NIVEL MINIMO PERMITIDO.

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 6

L.T.V.

LTV (%)	OUTS. BALANC	% OUTSTANDING	LOANS	% LOANS
0,00-9,99	6.746.568,60	12,6461%	1.222	45,0424%
10,00 - 19,99	3.135.447,88	5,8772%	199	7,3351%
20,00 - 29,99	6.571.703,44	12,3183%	254	9,3623%
30,00 - 39,99	11.558.914,11	21,6666%	386	14,2278%
40,00 - 49,99	13.218.710,21	24,7778%	352	12,9746%
50,00 - 59,99	11.430.616,01	21,4261%	285	10,5050%
> 60	687.119,92	1,2880%	15	0,5529%

UCI 6

Date	Real Outstanding		1,15%	Remaining at the end of the month	Average Single monthly mortality	CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR
			Prepayment vector					
								4,60%
	457.000.004,2		100,00%	100,00%				
julio-00	456.040.916,0	453.128.783,7	98,85%	99,36%	0,64%	7,40%	0,64%	7,40%
agosto-00	455.077.826,1	448.828.507,4	97,72%	98,63%	0,69%	7,96%	0,74%	8,52%
septiembre-00	454.110.683,2	445.856.137,4	96,60%	98,18%	0,61%	7,08%	0,45%	5,28%
octubre-00	453.139.470,2	443.087.649,1	95,49%	97,78%	0,56%	6,51%	0,41%	4,79%
noviembre-00	452.164.170,0	439.171.130,0	94,40%	97,13%	0,58%	6,76%	0,67%	7,75%
diciembre-00	451.184.765,4	436.191.628,6	93,32%	96,68%	0,56%	6,54%	0,46%	5,41%
enero-01	450.201.239,2	431.891.179,4	92,25%	95,93%	0,59%	6,87%	0,77%	8,85%
febrero-01	449.213.573,9	428.312.545,1	91,19%	95,35%	0,59%	6,90%	0,61%	7,09%
marzo-01	448.221.752,3	423.886.429,0	90,15%	94,57%	0,62%	7,17%	0,81%	9,35%
abril-01	447.225.756,7	418.072.840,2	89,11%	93,48%	0,67%	7,77%	1,15%	12,98%
mayo-01	446.225.569,6	414.462.703,6	88,09%	92,88%	0,67%	7,74%	0,64%	7,43%
junio-01	445.221.173,5	410.239.612,2	87,08%	92,14%	0,68%	7,86%	0,80%	9,14%
julio-01	444.212.550,4	405.614.216,5	86,09%	91,31%	0,70%	8,05%	0,90%	10,31%
agosto-01	443.199.682,8	400.238.316,5	85,10%	90,31%	0,73%	8,37%	1,10%	12,43%
septiembre-01	442.182.552,7	395.859.610,6	84,13%	89,52%	0,74%	8,47%	0,87%	9,92%
octubre-01	441.161.142,1	391.241.620,9	83,16%	88,68%	0,75%	8,61%	0,94%	10,69%
noviembre-01	440.135.433,2	385.838.182,2	82,21%	87,66%	0,77%	8,88%	1,15%	12,97%
diciembre-01	439.105.407,7	380.748.736,1	81,27%	86,71%	0,79%	9,07%	1,09%	12,30%
enero-02	438.071.047,5	375.271.007,5	80,34%	85,66%	0,81%	9,31%	1,21%	13,55%
febrero-02	437.032.334,3	370.042.745,41	79,41%	84,67%	0,83%	9,50%	1,16%	13,05%
marzo-02	435.989.249,9	364.551.475,1	78,50%	83,61%	0,85%	9,72%	1,25%	13,99%
abril-02	434.941.775,9	359.297.389,6	77,61%	82,61%	0,86%	9,90%	1,20%	13,53%
mayo-02	433.889.893,8	353.940.719,2	76,72%	81,57%	0,88%	10,08%	1,25%	14,03%
junio-02	432.833.585,0	347.793.248,4	75,84%	80,35%	0,91%	10,36%	1,50%	16,56%
julio-02	431.774.155,1	342.309.563,3	74,97%	79,28%	0,92%	10,55%	1,34%	14,90%
agosto-02	430.710.266,9	336.877.719,2	74,11%	78,21%	0,94%	10,72%	1,34%	14,98%
septiembre-02	429.641.901,5	332.638.740,1	73,26%	77,42%	0,94%	10,75%	1,01%	11,50%
octubre-02	428.569.040,0	328.113.486,4	72,42%	76,56%	0,95%	10,82%	1,11%	12,57%
noviembre-02	427.491.663,6	324.171.387,7	71,59%	75,83%	0,95%	10,82%	0,95%	10,85%
diciembre-02	426.409.753,2	318.147.224,8	70,77%	74,61%	0,97%	11,06%	1,61%	17,69%
enero-03	425.324.271,8	313.840.105,4	69,96%	73,79%	0,98%	11,10%	1,10%	12,45%

Date		Real Outstanding			Average				Monthly		
					1,15%		Remaining at the end of the month	Single monthly mortality	CPR	Single monthly mortality	CPR
		Prepayment vector									
											4,60%
febrero-03	424.234.222,3	308.434.679,1	69,16%	72,70%	0,99%	11,27%	1,47%	16,28%			
marzo-03	423.139.585,5	302.052.495,6	68,37%	71,38%	1,02%	11,54%	1,82%	19,74%			
abril-03	422.040.342,2	296.379.448,4	67,58%	70,23%	1,03%	11,73%	1,62%	17,82%			
mayo-03	420.936.472,8	290.615.261,4	66,81%	69,04%	1,05%	11,93%	1,69%	18,47%			
junio-03	419.827.958,0	284.645.570,9	66,04%	67,80%	1,07%	12,15%	1,80%	19,54%			
julio-03	418.717.512,0	276.839.156,1	65,29%	66,12%	1,11%	12,56%	2,48%	26,06%			
agosto-03	417.602.392,7	267.980.363,8	64,54%	64,17%	1,16%	13,07%	2,94%	30,11%			
septiembre-03	416.482.580,7	261.911.338,7	63,80%	62,89%	1,18%	13,30%	2,00%	21,55%			
octubre-03	415.358.056,2	254.035.675,0	63,07%	61,16%	1,22%	13,71%	2,74%	28,39%			
noviembre-03	414.228.799,2	246.480.453,8	62,34%	59,50%	1,26%	14,10%	2,71%	28,08%			
diciembre-03	413.094.790,0	239.591.881,9	61,63%	58,00%	1,29%	14,41%	2,53%	26,45%			
enero-04	411.956.645,0	232.532.574,9	60,92%	56,45%	1,32%	14,75%	2,68%	27,80%			
febrero-04	410.813.710,2	227.850.234,3	60,23%	55,46%	1,33%	14,85%	1,74%	19,00%			
marzo-04	409.665.965,6	222.469.311,6	59,54%	54,31%	1,35%	15,03%	2,09%	22,37%			
abril-04	408.513.391,0	217.788.596,9	58,85%	53,31%	1,36%	15,13%	1,83%	19,86%			
mayo-04	407.355.965,9	211.304.679,0	58,18%	51,87%	1,39%	15,43%	2,70%	28,01%			
junio-04	406.193.669,9	206.609.961,4	57,51%	50,86%	1,40%	15,55%	1,94%	20,97%			
julio-04	405.030.380,6	201.387.274,7	56,85%	49,72%	1,42%	15,73%	2,25%	23,88%			
agosto-04	403.862.195,8	196.432.862,3	56,20%	48,64%	1,43%	15,88%	2,18%	23,22%			
septiembre-04	402.689.094,9	193.264.517,0	55,56%	47,99%	1,43%	15,86%	1,33%	14,80%			

Date		Real Outstanding			Average		CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR
					1,15%	Remaining at the end of the month			
		Prepayment vector							
									4,60%
octubre-04	401.511.057,2	189.723.138,8	54,92%	47,25%	1,43%	15,89%	1,54%		17,04%
noviembre-04	400.328.061,9	186.369.970,8	54,29%	46,55%	1,43%	15,90%	1,48%		16,35%
diciembre-04	399.140.088,2	182.504.224,3	53,67%	45,72%	1,44%	15,96%	1,78%		19,42%
enero-05	397.949.157,2	178.392.645,5	53,06%	44,83%	1,45%	16,06%	1,96%		21,15%
febrero-05	396.753.214,3	174.837.087,6	52,45%	44,07%	1,45%	16,10%	1,70%		18,57%
marzo-05	395.552.238,6	171.903.827,8	51,85%	43,46%	1,45%	16,09%	1,38%		15,35%
abril-05	394.346.208,7	168.239.247,0	51,25%	42,66%	1,46%	16,16%	1,83%		19,90%
mayo-05	393.135.103,5	164.202.790,5	50,67%	41,77%	1,47%	16,27%	2,10%		22,47%
junio-05	391.918.901,5	160.739.959,7	50,08%	41,01%	1,47%	16,33%	1,81%		19,63%
julio-05	390.701.860,8	156.628.073,3	49,51%	40,09%	1,49%	16,46%	2,25%		23,94%
agosto-05	389.479.698,4	152.963.373,2	48,94%	39,27%	1,50%	16,55%	2,03%		21,85%
septiembre-05	388.252.392,8	150.814.394,0	48,38%	38,84%	1,49%	16,48%	1,09%		12,36%
octubre-05	387.019.922,2	147.200.821,1	47,83%	38,03%	1,50%	16,58%	2,09%		22,34%
noviembre-05	385.782.265,0	144.039.594,3	47,28%	37,34%	1,50%	16,63%	1,83%		19,91%
diciembre-05	384.539.399,3	141.159.654,6	46,74%	36,71%	1,51%	16,66%	1,68%		18,42%
enero-06	383.297.061,2	138.445.593,2	46,20%	36,12%	1,51%	16,67%	1,60%		17,65%
febrero-06	382.049.494,9	135.044.659,8	45,67%	35,35%	1,52%	16,77%	2,14%		22,84%
marzo-06	380.796.678,4	132.300.064,1	45,15%	34,74%	1,52%	16,79%	1,71%		18,70%
abril-06	379.538.589,7	129.075.221,0	44,63%	34,01%	1,53%	16,88%	2,11%		22,62%
mayo-06	378.275.206,6	126.639.279,5	44,12%	33,48%	1,53%	16,89%	1,56%		17,19%
junio-06	377.006.506,7	124.003.623,7	43,62%	32,89%	1,53%	16,92%	1,75%		19,11%
julio-06	375.739.564,1	120.891.562,8	43,12%	32,17%	1,54%	17,01%	2,18%		23,25%
agosto-06	374.467.289,9	118.426.272,7	42,62%	31,63%	1,54%	17,03%	1,71%		18,66%
septiembre-06	373.189.661,5	116.764.763,8	42,13%	31,29%	1,54%	16,97%	1,07%		12,06%
octubre-06	371.906.656,4	114.821.542,6	41,65%	30,87%	1,53%	16,94%	1,32%		14,79%
noviembre-06	370.618.252,0	112.351.017,3	41,17%	30,31%	1,54%	16,97%	1,81%		19,70%
diciembre-06	369.324.425,6	109.914.875,8	40,70%	29,76%	1,54%	17,01%	1,83%		19,84%
enero-07	368.030.272,9	107.970.795,4	40,24%	29,34%	1,54%	17,00%	1,42%		15,80%
febrero-07	366.730.674,0	106.255.615,9	39,77%	28,97%	1,54%	16,96%	1,24%		13,90%
marzo-07	365.425.606,0	105.031.432,5	39,32%	28,74%	1,53%	16,87%	0,80%		9,18%
abril-07	364.115.045,8	103.282.607,4	38,87%	28,37%	1,52%	16,84%	1,31%		14,65%
mayo-07	362.798.970,3	101.544.012,5	38,42%	27,99%	1,52%	16,81%	1,33%		14,81%
junio-07	361.477.356,4	100.393.799,9	37,98%	27,77%	1,51%	16,72%	0,77%		8,87%
julio-07	360.160.610,4	98.783.980,9	37,55%	27,43%	1,51%	16,69%	1,24%		13,95%
agosto-07	358.838.323,2	97.421.136,6	37,12%	27,15%	1,50%	16,63%	1,02%		11,54%
septiembre-07	357.510.471,3	96.000.767,8	36,69%	26,85%	1,50%	16,59%	1,09%		12,34%
octubre-07	356.177.031,4	94.815.177,8	36,27%	26,62%	1,49%	16,51%	0,87%		9,90%
noviembre-07	354.837.980,0	93.668.706,7	35,86%	26,40%	1,49%	16,44%	0,84%		9,59%
diciembre-07	353.493.293,3	92.475.277,8	35,45%	26,16%	1,48%	16,37%	0,90%		10,27%
enero-08	352.150.345,0	91.072.415,0	35,04%	25,86%	1,48%	16,33%	1,14%		12,87%

Date		Real Outstanding			Average Single monthly mortality	CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR
			1,15%	Remaining at the end of the month				
			Prepayment vector					
								4,60%
febrero-08	350.801.745,0	90.178.994,2	34,64%	25,71%	1,47%	16,24%	0,60%	6,97%
marzo-08	349.447.469,8	88.957.504,4	34,24%	25,46%	1,46%	16,18%	0,97%	11,06%
abril-08	348.087.495,2	87.358.089,4	33,85%	25,10%	1,46%	16,18%	1,41%	15,71%
mayo-08	346.721.797,5	85.556.925,8	33,46%	24,68%	1,46%	16,20%	1,68%	18,36%
junio-08	345.350.352,4	84.237.854,7	33,08%	24,39%	1,46%	16,17%	1,15%	12,97%
julio-08	343.982.411,4	83.150.819,9	32,70%	24,17%	1,45%	16,11%	0,90%	10,26%
agosto-08	342.608.713,7	82.088.148,7	32,32%	23,96%	1,45%	16,05%	0,88%	10,09%
septiembre-08	341.229.234,9	81.307.334,0	31,95%	23,83%	1,44%	15,96%	0,55%	6,41%
octubre-08	339.843.950,8	80.607.800,6	31,59%	23,72%	1,43%	15,86%	0,46%	5,34%
noviembre-08	338.452.837,1	79.913.268,5	31,22%	23,61%	1,42%	15,76%	0,45%	5,32%
diciembre-08	337.055.869,0	79.110.607,2	30,87%	23,47%	1,41%	15,68%	0,59%	6,90%
enero-09	335.667.288,9	78.397.347,6	30,51%	23,36%	1,40%	15,59%	0,49%	5,74%
febrero-09	334.272.865,3	77.963.628,1	30,16%	23,32%	1,39%	15,46%	0,14%	1,65%
marzo-09	332.872.573,4	77.088.351,3	29,82%	23,16%	1,38%	15,40%	0,71%	8,16%
abril-09	331.466.388,7	76.151.863,4	29,48%	22,97%	1,38%	15,34%	0,80%	9,14%
mayo-09	330.054.286,3	75.640.093,4	29,14%	22,92%	1,37%	15,23%	0,25%	2,92%
junio-09	328.636.241,2	74.782.635,8	28,80%	22,76%	1,36%	15,17%	0,71%	8,16%
julio-09	327.233.118,9	74.079.720,5	28,47%	22,64%	1,35%	15,09%	0,52%	6,01%
agosto-09	325.824.091,8	73.119.413,8	28,15%	22,44%	1,35%	15,04%	0,87%	9,95%
septiembre-09	324.409.135,0	72.373.766,9	27,83%	22,31%	1,34%	14,97%	0,59%	6,83%
octubre-09	322.988.223,6	71.540.102,4	27,51%	22,15%	1,34%	14,91%	0,72%	8,27%
noviembre-09	321.561.332,5	70.843.524,9	27,19%	22,03%	1,33%	14,84%	0,53%	6,23%
diciembre-09	320.128.436,6	70.075.071,7	26,88%	21,89%	1,32%	14,78%	0,64%	7,44%
enero-10	318.700.982,4	69.407.998,1	26,57%	21,78%	1,32%	14,70%	0,51%	5,93%
febrero-10	317.267.521,0	68.883.690,5	26,27%	21,71%	1,31%	14,61%	0,31%	3,62%
marzo-10	315.828.027,1	68.079.926,9	25,97%	21,56%	1,30%	14,56%	0,72%	8,27%
abril-10	314.382.475,4	67.331.944,8	25,67%	21,42%	1,30%	14,50%	0,64%	7,46%
mayo-10	312.930.840,2	66.681.412,3	25,38%	21,31%	1,29%	14,44%	0,51%	5,91%
junio-10	311.473.096,1	65.850.842,7	25,08%	21,14%	1,29%	14,39%	0,78%	9,01%
julio-10	310.020.928,4	65.170.200,7	24,80%	21,02%	1,28%	14,33%	0,57%	6,63%
agosto-10	308.562.649,5	64.720.129,2	24,51%	20,97%	1,27%	14,24%	0,22%	2,62%
septiembre-10	307.098.233,7	64.222.840,5	24,23%	20,91%	1,26%	14,16%	0,30%	3,49%
octubre-10	305.627.655,1	63.659.901,9	23,95%	20,83%	1,26%	14,09%	0,40%	4,69%
noviembre-10	304.150.887,9	63.183.559,8	23,68%	20,77%	1,25%	14,00%	0,27%	3,15%
diciembre-10	302.667.905,9	62.574.931,8	23,41%	20,67%	1,24%	13,94%	0,48%	5,59%
enero-11	301.201.153,4	61.684.530,3	23,14%	20,48%	1,24%	13,91%	0,94%	10,75%
febrero-11	299.728.228,4	61.178.183,47	22,88%	20,41%	1,23%	13,84%	0,33%	3,93%
marzo-11	298.249.104,8	60.526.819,9	22,61%	20,29%	1,23%	13,79%	0,57%	6,68%
abril-11	296.763.756,6	60.037.298,6	22,35%	20,23%	1,22%	13,71%	0,31%	3,68%
mayo-11	295.272.157,5	59.570.470,7	22,10%	20,17%	1,21%	13,64%	0,28%	3,27%
junio-11	293.774.281,3	59.035.458,4	21,84%	20,10%	1,21%	13,57%	0,39%	4,61%

Date					Average Single monthly mortality	CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR
	Real Outstanding	1,15%	Remaining at the end of the month					
		Prepayment vector						
								4,60%
julio-11	292.290.634,9	58.463.062,2	21,59%	20,00%	1,20%	13,52%	0,47%	5,46%
agosto-11	290.800.744,9	57.974.898,2	21,35%	19,94%	1,20%	13,45%	0,33%	3,85%
septiembre-11	289.304.584,9	57.499.936,9	21,10%	19,88%	1,19%	13,38%	0,31%	3,61%
octubre-11	287.802.128,6	56.961.821,9	20,86%	19,79%	1,18%	13,32%	0,42%	4,91%
noviembre-11	286.293.349,4	56.377.271,8	20,62%	19,69%	1,18%	13,27%	0,50%	5,89%
diciembre-11	284.778.220,8	55.786.401,7	20,39%	19,59%	1,17%	13,22%	0,52%	6,08%
enero-12	283.280.151,5	55.100.114,3	20,15%	19,45%	1,17%	13,18%	0,71%	8,17%
febrero-12	281.775.777,9	54.677.183,7	19,92%	19,40%	1,16%	13,11%	0,24%	2,82%
marzo-12	280.265.073,3	54.284.122,3	19,69%	19,37%	1,16%	13,04%	0,18%	2,18%
abril-12	278.748.011,2	53.747.585,9	19,47%	19,28%	1,15%	12,99%	0,45%	5,26%
mayo-12	277.224.564,7	53.349.080,2	19,24%	19,24%	1,15%	12,92%	0,20%	2,33%

UCI 6

DEAL 457.000.000
 MEZZ. DECLINN 8,80%
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%
 VIDA RESIDUAL DESDE 09/05/2012

FECHA		PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A PRINCIPAL	1,12	SERIE B PRINCIPAL	1,25
						VIDA MEDIA		VIDA MEDIA
08/07/2000		0	436.400.000,00	20.600.000,00				
08/08/2000	1	0	436.400.000,00	20.600.000,00	0	0	0	0
08/09/2000	1	0	436.400.000,00	20.600.000,00	0	0	0	0
08/10/2000	1	0	436.400.000,00	20.600.000,00	0	0	0	0
08/11/2000	1	30.153.722	436.400.000,00	20.600.000,00	30.153.722	-126.645.632.976	0	0
08/12/2000	1	0	406.246.277,86	20.600.000,00	0	0	0	0
08/01/2001	1	0	406.246.277,86	20.600.000,00	0	0	0	0
08/02/2001	1	17.195.826	406.246.277,86	20.600.000,00	17.195.826	-70.640.451.908	0	0
09/03/2001	1	0	389.050.452,18	20.600.000,00	0	0	0	0
09/04/2001	1	0	389.050.452,18	20.600.000,00	0	0	0	0
09/05/2001	1	16.552.995	389.050.452,18	20.600.000,00	16.552.995	-66.509.933.541	0	0
09/06/2001	1	0	372.497.457,27	20.600.000,00	0	0	0	0
09/07/2001	1	0	372.497.457,27	20.600.000,00	0	0	0	0
09/08/2001	1	15.933.280	372.497.457,27	20.600.000,00	15.933.280	-62.554.056.890	0	0
09/09/2001	1	0	356.564.177,37	20.600.000,00	0	0	0	0
09/10/2001	1	0	356.564.177,37	20.600.000,00	0	0	0	0
09/11/2001	1	15.335.868	356.564.177,37	20.600.000,00	15.335.868	-58.797.716.049	0	0
09/12/2001	1	0	341.228.309,86	20.600.000,00	0	0	0	0
09/01/2002	1	0	341.228.309,86	20.600.000,00	0	0	0	0
09/02/2002	1	14.759.973	341.228.309,86	20.600.000,00	14.759.973	-55.231.818.348	0	0
09/03/2002	1	0	326.468.337,02	20.600.000,00	0	0	0	0
09/04/2002	1	0	326.468.337,02	20.600.000,00	0	0	0	0
09/05/2002	1	14.204.838	326.468.337,02	20.600.000,00	14.204.838	-51.890.273.976	0	0
09/06/2002	1	0	312.263.498,81	20.600.000,00	0	0	0	0
09/07/2002	1	0	312.263.498,81	20.600.000,00	0	0	0	0
09/08/2002	1	13.667.765	312.263.498,81	20.600.000,00	13.667.765	-48.670.912.240	0	0
09/09/2002	1	0	298.595.733,51	20.600.000,00	0	0	0	0
09/10/2002	1	0	298.595.733,51	20.600.000,00	0	0	0	0
09/11/2002	1	13.151.136	298.595.733,51	20.600.000,00	13.151.136	-45.621.289.788	0	0
09/12/2002	1	0	285.444.597,80	20.600.000,00	0	0	0	0
09/01/2003	1	0	285.444.597,80	20.600.000,00	0	0	0	0
09/02/2003	1	12.652.791	285.444.597,80	20.600.000,00	12.652.791	-42.728.475.489	0	0
09/03/2003	1	0	272.791.806,71	20.600.000,00	0	0	0	0
09/04/2003	1	0	272.791.806,71	20.600.000,00	0	0	0	0
09/05/2003	1	12.173.199	272.791.806,71	20.600.000,00	12.173.199	-40.025.477.809	0	0
09/06/2003	1	0	260.618.607,87	20.600.000,00	0	0	0	0
09/07/2003	1	0	260.618.607,87	20.600.000,00	0	0	0	0
09/08/2003	1	11.708.108	260.618.607,87	20.600.000,00	11.708.108	-37.419.114.302	0	0
09/09/2003	1	0	248.910.499,51	20.600.000,00	0	0	0	0
09/10/2003	1	0	248.910.499,51	20.600.000,00	0	0	0	0
09/11/2003	1	11.261.757	248.910.499,51	20.600.000,00	11.261.757	-34.956.495.121	0	0
09/12/2003	1	0	237.648.742,06	20.600.000,00	0	0	0	0
09/01/2004	1	0	237.648.742,06	20.600.000,00	0	0	0	0
09/02/2004	1	10.832.579	237.648.742,06	20.600.000,00	10.244.180	-30.855.470.635	588.399	-1.772.256.439
08/03/2004	1	0	227.404.561,91	20.011.601,45	0	0	0	0
08/04/2004	1	0	227.404.561,91	20.011.601,45	0	0	0	0
08/05/2004	1	10.419.389	227.404.561,91	20.011.601,45	9.576.645	-27.992.532.414	842.745	-2.463.342.852
08/06/2004	1	0	217.827.917,22	19.168.856,72	0	0	0	0
08/07/2004	1	0	217.827.917,22	19.168.856,72	0	0	0	0
08/08/2004	1	10.017.204	217.827.917,22	19.168.856,72	9.206.989	-26.064.984.616	810.215	-2.293.718.646
08/09/2004	1	0	208.620.928,66	18.358.641,72	0	0	0	0
08/10/2004	1	0	208.620.928,66	18.358.641,72	0	0	0	0
08/11/2004	1	9.631.987	208.620.928,66	18.358.641,72	8.852.929	-24.248.173.346	779.058	-2.133.839.254

FECHA		PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A PRINCIPAL	VIDA MEDIA	SERIE B PRINCIPAL	VIDA MEDIA
08/12/2004	1	0	199.767.999,36	17.579.583,94	0	0	0	0
08/01/2005	1	0	199.767.999,36	17.579.583,94	0	0	0	0
08/02/2005	1	9.260.823	199.767.999,36	17.579.583,94	8.511.785	-22.530.696.048	749.037	-1.982.701.252
09/03/2005	1	0	191.256.213,93	16.830.546,83	0	0	0	0
09/04/2005	1	0	191.256.213,93	16.830.546,83	0	0	0	0
09/05/2005	1	8.904.327	191.256.213,93	16.830.546,83	8.184.124	-20.926.805.826	720.203	-1.841.558.913
09/06/2005	1	0	183.072.089,63	16.110.343,89	0	0	0	0
09/07/2005	1	0	183.072.089,63	16.110.343,89	0	0	0	0
09/08/2005	1	8.557.700	183.072.089,63	16.110.343,89	7.865.533	-19.388.539.582	692.167	-1.706.191.483
09/09/2005	1	0	175.206.556,33	15.418.176,96	0	0	0	0
09/10/2005	1	0	175.206.556,33	15.418.176,96	0	0	0	0
09/11/2005	1	8.225.967	175.206.556,33	15.418.176,96	7.560.631	-17.941.378.281	665.336	-1.578.841.289
09/12/2005	1	0	167.645.924,94	14.752.841,40	0	0	0	0
09/01/2006	1	0	167.645.924,94	14.752.841,40	0	0	0	0
09/02/2006	1	7.903.166	167.645.924,94	14.752.841,40	7.263.939	-16.569.045.040	639.227	-1.458.075.963
09/03/2006	1	0	160.381.985,87	14.113.614,76	0	0	0	0
09/04/2006	1	0	160.381.985,87	14.113.614,76	0	0	0	0
09/05/2006	1	7.594.983	160.381.985,87	14.113.614,76	6.980.683	-15.301.657.304	614.300	-1.346.545.843
09/06/2006	1	0	153.401.302,79	13.499.314,65	0	0	0	0
09/07/2006	1	0	153.401.302,79	13.499.314,65	0	0	0	0
09/08/2006	1	7.294.634	153.401.302,79	13.499.314,65	6.704.627	-14.079.716.815	590.007	-1.239.015.080
09/09/2006	1	0	146.696.675,73	12.909.307,46	0	0	0	0
09/10/2006	1	0	146.696.675,73	12.909.307,46	0	0	0	0
09/11/2006	1	7.008.526	146.696.675,73	12.909.307,46	6.441.660	-12.934.852.604	566.866	-1.138.267.029
09/12/2006	1	0	140.255.016,07	12.342.441,41	0	0	0	0
09/01/2007	1	0	140.255.016,07	12.342.441,41	0	0	0	0
09/02/2007	1	6.731.837	140.255.016,07	12.342.441,41	6.187.350	-11.854.962.285	544.487	-1.043.236.681
09/03/2007	1	0	134.067.666,24	11.797.954,63	0	0	0	0
09/04/2007	1	0	134.067.666,24	11.797.954,63	0	0	0	0
09/05/2007	1	6.467.484	134.067.666,24	11.797.954,63	5.944.379	-10.860.380.499	523.105	-955.713.484
09/06/2007	1	0	128.123.287,20	11.274.849,27	0	0	0	0
09/07/2007	1	0	128.123.287,20	11.274.849,27	0	0	0	0
09/08/2007	1	6.207.113	128.123.287,20	11.274.849,27	5.705.068	-9.898.292.117	502.046	-871.049.706
09/09/2007	1	0	122.418.219,70	10.772.803,33	0	0	0	0
09/10/2007	1	0	122.418.219,70	10.772.803,33	0	0	0	0
09/11/2007	1	5.960.460	122.418.219,70	10.772.803,33	5.478.364	-9.000.952.389	482.096	-792.083.810
09/12/2007	1	0	116.939.855,49	10.290.707,28	0	0	0	0
09/01/2008	1	0	116.939.855,49	10.290.707,28	0	0	0	0
09/02/2008	1	5.721.601	116.939.855,49	10.290.707,28	5.258.825	-8.156.437.186	462.777	-717.766.472
08/03/2008	1	0	111.681.030,74	9.827.930,71	0	0	0	0
08/04/2008	1	0	111.681.030,74	9.827.930,71	0	0	0	0
08/05/2008	1	5.494.288	111.681.030,74	9.827.930,71	5.049.897	-7.382.949.067	444.391	-649.699.518
08/06/2008	1	0	106.631.133,98	9.383.539,79	0	0	0	0
08/07/2008	1	0	106.631.133,98	9.383.539,79	0	0	0	0
08/08/2008	1	5.271.900	106.631.133,98	9.383.539,79	4.845.497	-6.638.330.392	426.404	-584.173.075
08/09/2008	1	0	101.785.637,34	8.957.136,09	0	0	0	0
08/10/2008	1	0	101.785.637,34	8.957.136,09	0	0	0	0
08/11/2008	1	5.060.934	101.785.637,34	8.957.136,09	4.651.594	-5.944.736.711	409.340	-523.136.831
08/12/2008	1	0	97.134.043,67	8.547.795,84	0	0	0	0
08/01/2009	1	0	97.134.043,67	8.547.795,84	0	0	0	0
08/02/2009	1	4.852.124	97.134.043,67	8.547.795,84	4.459.673	-5.289.171.664	392.451	-465.447.106
09/03/2009	1	0	92.674.371,11	8.155.344,66	0	0	0	0
09/04/2009	1	0	92.674.371,11	8.155.344,66	0	0	0	0
09/05/2009	1	4.655.643	92.674.371,11	8.155.344,66	4.279.083	-4.689.875.270	376.559	-412.709.024
09/06/2009	1	0	88.395.287,83	7.778.785,33	0	0	0	0
09/07/2009	1	0	88.395.287,83	7.778.785,33	0	0	0	0
09/08/2009	1	4.458.932	88.395.287,83	7.778.785,33	4.098.283	-4.114.676.088	360.649	-362.091.496
09/09/2009	1	0	84.297.004,87	7.418.136,43	0	0	0	0
09/10/2009	1	0	84.297.004,87	7.418.136,43	0	0	0	0

FECHA		PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A PRINCIPAL	VIDA MEDIA	SERIE B PRINCIPAL	VIDA MEDIA
09/11/2009	1	4.275.800	84.297.004,87	7.418.136,43	3.929.963	-3.584.126.122	345.837	-315.403.099
09/12/2009	1	0	80.367.042,02	7.072.299,70	0	0	0	0
09/01/2010	1	0	80.367.042,02	7.072.299,70	0	0	0	0
09/02/2010	1	4.099.266	80.367.042,02	7.072.299,70	3.767.708	-3.089.520.656	331.558	-271.877.818
09/03/2010	1	0	76.599.333,90	6.740.741,38	0	0	0	0
09/04/2010	1	0	76.599.333,90	6.740.741,38	0	0	0	0
09/05/2010	1	3.932.515	76.599.333,90	6.740.741,38	3.614.444	-2.642.158.527	318.071	-232.509.950
09/06/2010	1	0	72.984.889,96	6.422.670,32	0	0	0	0
09/07/2010	1	0	72.984.889,96	6.422.670,32	0	0	0	0
09/08/2010	1	3.769.209	72.984.889,96	6.422.670,32	3.464.346	-2.213.717.277	304.862	-194.807.120
09/09/2010	1	0	69.520.543,67	6.117.807,84	0	0	0	0
09/10/2010	1	0	69.520.543,67	6.117.807,84	0	0	0	0
09/11/2010	1	3.615.054	69.520.543,67	6.117.807,84	3.322.660	-1.817.494.915	292.394	-159.939.552
09/12/2010	1	0	66.197.883,86	5.825.413,78	0	0	0	0
09/01/2011	1	0	66.197.883,86	5.825.413,78	0	0	0	0
09/02/2011	1	3.459.199	66.197.883,86	5.825.413,78	3.179.411	-1.446.631.780	279.788	-127.303.597
09/03/2011	1	0	63.018.473,36	5.545.625,66	0	0	0	0
09/04/2011	1	0	63.018.473,36	5.545.625,66	0	0	0	0
09/05/2011	1	3.314.652	63.018.473,36	5.545.625,66	3.046.555	-1.115.039.090	268.097	-98.123.440
09/06/2011	1	0	59.971.918,47	5.277.528,82	0	0	0	0
09/07/2011	1	0	59.971.918,47	5.277.528,82	0	0	0	0
09/08/2011	1	3.171.826	59.971.918,47	5.277.528,82	2.915.281	-798.787.045	256.545	-70.293.260
09/09/2011	1	0	57.056.637,28	5.020.984,08	0	0	0	0
09/10/2011	1	0	57.056.637,28	5.020.984,08	0	0	0	0
09/11/2011	1	3.039.025	57.056.637,28	5.020.984,08	2.793.221	-508.366.271	245.803	-44.736.232
09/12/2011	1	0	54.263.416,01	4.775.180,61	0	0	0	0
09/01/2012	1	0	54.263.416,01	4.775.180,61	0	0	0	0
09/02/2012	1	2.906.193	54.263.416,01	4.775.180,61	2.701.013	-243.091.151	205.181	-18.466.255
08/03/2012	1	0	51.562.403,22	4.570.000,00	0	0	0	0
08/04/2012	1	0	51.562.403,22	4.570.000,00	0	0	0	0
08/05/2012	1	2.783.327	51.562.403,22	4.570.000,00	2.783.327	-2.783.327	0	0
08/06/2012	1	0	48.779.076,02	4.570.000,00	0	0	0	0
08/07/2012	1	0	48.779.076,02	4.570.000,00	0	0	0	0
08/08/2012	1	2.657.853	48.779.076,02	4.570.000,00	2.657.853	241.864.630	0	0
08/09/2012	1	0	46.121.222,94	4.570.000,00	0	0	0	0
08/10/2012	1	0	46.121.222,94	4.570.000,00	0	0	0	0
08/11/2012	1	2.543.407	46.121.222,94	4.570.000,00	2.543.407	465.443.488	0	0
08/12/2012	1	0	43.577.815,90	4.570.000,00	0	0	0	0
08/01/2013	1	0	43.577.815,90	4.570.000,00	0	0	0	0
08/02/2013	1	2.431.467	43.577.815,90	4.570.000,00	2.431.467	668.653.344	0	0
09/03/2013	1	0	41.146.349,19	4.570.000,00	0	0	0	0
09/04/2013	1	0	41.146.349,19	4.570.000,00	0	0	0	0
09/05/2013	1	2.327.827	41.146.349,19	4.570.000,00	2.327.827	849.656.764	0	0
09/06/2013	1	0	38.818.522,44	4.570.000,00	0	0	0	0
09/07/2013	1	0	38.818.522,44	4.570.000,00	0	0	0	0
09/08/2013	1	43.388.527	38.818.522,44	4.570.000,00	38.818.522	17.740.064.757	4.570.000	2.088.490.000