Submit by Email

UCI 18

JUAN MANUEL GARCIA ABARQUERO

ANALISTA

SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.

CIUDAD GRUPO SANTANDER
28660 BOADILLA DEL MONTE
jumgarcia@gruposantander.com

Tel: 912893847

DENOMINACION DEL FONDO:	**UCI 18**				
INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL:	**TRIMESTRE/SEMESTRE:**	**16/09/2010**	**-**	**16/12/2010**	**AÑO:** **2010**

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	**Firma:**
IGNACIO ORTEGA GAVARA - DIRECTOR GENERAL	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	27 febrero 2008	**Agencia de pago de Bonos**	SANTANDER	
Fecha de Desembolso BT's	29 febrero 2008	**Negociación Mercado**	A.I.A.F.	
Fecha Final Amortización	16 diciembre 2050	**Agencias de calificación**	STANDARD & POORS	
Sociedad Gestora	SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.	**Calificación**	**Inicial**	**Actual**
Originador Derechos Crédito	UNION DE CREDITOS INMOBILIARIOS	**SERIE A**	AAA	AA+
		SERIE B	A	BBB
		SERIE C	BBB	BB
		SERIE D	CCC-	CCC-

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			Inicial	Actual	%Act/In
SERIE A	16.405	**Nominal Unitario**	10.000,00	79.786,79	
ES0337986006		**Nominal Total**	1.640.500.000,00	1.308.902.289,95	79,79 %
SERIE B	383	**Nominal Unitario**	10.000,00	100.000,00	
ES0337986014		**Nominal Total**	38.300.000,00	38.300.000,00	100,00 %
SERIE C	212	**Nominal Unitario**	10.000,00	100.000,00	
ES0337986022		**Nominal Total**	21.200.000,00	21.200.000,00	100,00 %
SERIE D	230	**Nominal Unitario**	10.000,00	100.000,00	
ES0337986030		**Nominal Total**	23.000.000,00	23.000.000,00	100,00 %

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 16 diciembre 2010			Fecha Próximo Cupón 16 marzo 2011		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
SERIE A	1.468,09	245,86	1,3460 %	268,48	217,47
SERIE B	0,00	373,35	1,6260 %	406,50	329,27
SERIE C	0,00	525,02	2,2260 %	556,50	450,77
SERIE D	0,00	0,00	3,0260 %	756,50	612,77
Amortización devengada no pagada	0,00				
Amortización Calendario	NO				

III. ACTIVOS ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de Derechos de Crédito	9.111	7.942
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos	1.700.000.358,58	1.389.259.546,36
Importes Unitarios Derechos Vivos	186.587,68	174.925,65
Tipos de Interés	5,66 %	3,07 %

TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	5,74 %
Tasa últimos 12 meses anualizada:	4,08 %
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	5,60 %

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	751.531,38	2.008.889,46	3.616.293,35
Deuda Pendiente de vencimiento	0,00	0,00	1.388.009.863,75
Deuda Total	751.531,38	2.008.889,46	1.391.626.157,10

UCI 18

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

16 de diciembre de 2010

BONOS TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL	
Saldo anterior	1.415.486.306,40 €
Amortizaciones	24.084.016,45 €
Saldo actual	1.391.402.289,95 €
% sobre saldo inicial	80,75%
Amortización devengada no pagada	0,00 €

DATOS	
Fecha de determinación	9-dic-10
Fecha de Pago de Cupón Actual	16-dic-10
Fecha de Pago de Cupón Anterior	16-sep-10
Número de días	91
Tipo de referencia (%)	1,026%
Próxima Fecha de Pago	16-mar-11

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES	
Intereses pagados Serie A	4.033.333,30 €
Intereses pagados Serie B	142.993,05 €
Intereses pagados Serie C	111.304,24 €
Intereses pagados Serie D	0,00 €
Intereses devengados no pagados	167.265,20 €

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	INICIAL	**16-dic-10**
SERIE A	5,06	10,31
SERIE B	8,44	14,90
SERIE C	8,46	14,93
SERIE D	8,55	15,04

UCI 18

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

16 de diciembre de 2010

DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL	
Saldo anterior	1.407.533.918,76 €
Amortizaciones	18.274.372,40 €
Saldo actual	1.389.259.546,36 €
Número de derechos de credíto	7.942
LTV	61,07%

DERECHOS DE CRÉDITO. INTERESES	
Intereses cobrados en el trimestre	10.802.360,90 €
Intereses devengados en el trimestre	10.802.790,05 €

DERECHOS DE CRÉDITO CON RETRASOS EN EL PAGO					
	HASTA 30 DÍAS	30 A 60 DÍAS	60 A 90 DÍAS	90 A 180 DÍAS	MÁS DE 180 DÍAS
Principal	64.248,37 €	115.472,27 €	102.275,63 €	274.775,41 €	692.910,93 €
Intereses	687.283,01 €	424.320,26 €	322.059,37 €	769.986,52 €	2.923.382,42 €
Saldo de los derechos de credíto	109.151.813,62 €	45.699.385,01 €	25.346.635,22 €	29.309.285,10 €	65.188.957,19 €
Número de derechos de credíto	640	259	141	152	291
% sobre saldo de los derechos de crédito	7,86%	3,29%	1,82%	2,11%	4,69%

PRÉSTAMOS EN WRITE OFF	
Write Off acumulado Fecha Pago anterior	15.663.046,13 €
Write Off trimestre	5.194.271,71 €
Write Off acumulados actuales	20.857.317,84 €

UCI 18

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

16 de diciembre de 2010

CONTENCIOSOS / JUDICIALES	
Saldo anterior	0,00 €
Diferencia	0,00 €
Saldo actual	0,00 €

ADJUDICADOS	
Saldo anterior	3.451.869,68 €
Diferencia	(386.258,52) €
Saldo actual	3.065.611,16 €
Número derechos de credíto adjudicados	23

PERDIDAS DE LA CARTERA	
Saldo anterior	364.734,90 €
Diferencia	206.056,34 €
Saldo actual	570.791,24 €

UCI 18

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA

16 de diciembre de 2010

ORIGEN	29.754.515,96 €
PRINCIPAL COBRADO	
Amortización derechos de crédito	18.655.977,50 €
INTERESES COBRADOS	
Intereses de derechos de crédito	10.802.360,90 €
Intereses de reinversión	86.199,60 €
CONTENCIOSOS / JUDICIALES	0,00 €
INGRESOS/GASTOS DE ADJUDICADOS	164.591,32 €
OTROS	45.386,64 €

ESTADO CUENTA DE TESORERÍA	22.968.893,43 €
FONDO DE RESERVA	
Saldo anterior	23.000.000,00 €
Utilizado en el período	31.106,57 €
Saldo actual	22.968.893,43 €
RETENCIÓN A CUENTA DEL IRPF	0,00 €
GASTOS EMISIÓN RETENIDOS	0,00 €
OTROS	0,00 €

APLICACIÓN	29.754.515,96 €
GASTOS ORDINARIOS	188,50 €
COMISION DE GESTION	37.500,00 €
COBRO SWAP	(3.061.842,16) €
PAGO SWAP	4.438.129,15 €
INTERESES SERIE A	4.033.333,30 €
INTERESES SERIE B	142.993,05 €
INTERESES SERIE C	111.304,24 €
AMORTIZ BONOS A	24.084.016,45 €
AMORTIZ BONOS B	0,00 €
AMORTIZ BONOS C	0,00 €
INTS SERIE B POSTERGADOS	0,00 €
INTERESES POSTERGADOS SERIE C	0,00 €
INTERESES SERIE D	0,00 €
AMORTIZ SERIE D	0,00 €
RESOLUC CONTRATO SWAP	0,00 €
INTS PTMO SUBORDINADO	0,00 €
INTS PTMO SUBORDINADO UCB	0,00 €
AMORTIZ PTMO SUB.GTOS CONSTI B. SANTANDER	0,00 €
AMORTIZ PTMO SUB. GTOS CONSTIT. UCB	0,00 €
COMISION FIJA	0,00 €
COMISIÓN VARIABLE/INT.EXTR.SERIE D	0,00 €
USO DEL FONDO DE RESERVA	(31.106,57) €

UCI 18

MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO

16 de diciembre de 2010

MEJORA DE CRÉDITO		
CONCEPTOS	**INICIAL**	**16-dic-10**
EMISIÓN SUBORDINADA	3,50%	4,35%
FONDO DE RESERVA	23.000.000,00 € (1,35%)	22.968.893,43 (1,68%)

PRÉSTAMOS SUBORDINADOS		
CONCEPTOS	**INICIAL**	**16-dic-10**
PRESTAMO SUBORDINADO SANTANDER		
Saldo vivo	1.250.000,00 €	304.893,72 €
Tipo de interés	6,730%	3,026%
PRESTAMO SUBORDINADO UCB		
Saldo vivo	1.250.000,00 €	304.893,72 €
Tipo de interés	6,730%	3,026%

UCI 18

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS

16 de diciembre de 2010

TRIGGERS FONDO DE RESERVA		
1. REGLA GENERAL		
1.a) MOROSIDAD DC´s > 90 DÍAS < 1,25% SALDO VIVO DC´s		NO
SI 1.a.1) y 1.a.2) EL F.R. SERÁ 2,70% SALDO VIVO DE LOS ACTIVOS,		
CON UN NIVEL MÍNIMO DE 6.800.000€		
1.a.1) F.R. ≥ 2,70% SALDO VIVO ACTIVOS	(1,65%)	NO
1.a.2) FECHA DE PAGO ≥ 16.06.2011		NO
2. REGLA ESPECIAL		
2.a) MOROSIDAD DC´s > 90 DÍAS ENTRE 1,25% Y 1,75% SALDO VIVO DC´s	8,30%	(NO)
F.R. SERÁ EL MENOR DE:		**23.000.000,00 €**
F.R. INICIAL		23.000.000,00 €
EL MAYOR DE:		37.510.007,75 €
2.a.1) 2,70% SALDO VIVO DC´s		37.510.007,75 €
2.a.2) 0,70% SALDO INICAL BONOS A, B y C		11.900.000,00 €
2.b) MOROSIDAD DC´s > 90 DÍAS > 1,75% SALDO VIVO DC´s	8,30%	(SÍ)
F.R. SERÁ EL MENOR DE:		**23.000.000,00 €**
F.R. INICIAL		23.000.000,00 €
EL MAYOR DE:		37.510.007,75 €
2.b.1) 2,70% SALDO VIVO DC´s		37.510.007,75 €
2.b.2) 0,80% SALDO INICICAL BONOS A, B y C		13.600.000,00 €
3. PARA QUE DISMINUYA EL F.R., TANTO PARA 1 COMO PARA 2, NO SE DEBE DAR NI 3.a), 3.b) NI 3.c		
3.a) DEFICIT AMORTIZACIÓN >0		NO
3.b) SALDO VIVO DC´s <10% SALDO INICIAL ACTIVOS		NO
3.c) TIMP[1] DC´s < TIMP1 SERIES A, B, C y D + 0.20%		NO

[1] ***TIMP: TIPO DE INTERÉS MEDIO PONDERADO***

SÍ SE HAN ALCANZADO ALGUNOS NIVELES DEL TRIGGER DEL FONDO DE RESERVA, POR TANTO EL NIVEL REQUERIDO DEL FONDO DE RESERVA CONTINUARÁ EN EL NIVEL INICIAL.

TRIGGERS BONOS		
1. LAS SERIES A, B y C SE AMORTIZAN A PRORRATA SI		
SERIE B:		
BONOS SERIE B ≥ 4,50% s/BONOS SERIE A, B, y C	2,75%	
SERIE C:		
BONOS SERIE C ≥ 2,50% s/BONOS SERIE A, B, y C	1,52%	
2. LAS SERIES A, B, y C SE AMORTIZAN A PRORRATA SI NINGUNO DE LOS SUPUESTOS SE CUMPLI		
2.1.- DC MOROSIDAD >90 DÍAS EN FECHA DE DETERMINACIÓN ≥ 2,50% SALDO VIVO ACTIVOS	(8,30%)	SÍ
2.2.- DÉFICIT DE AMORTIZACIÓN > 100% BONOS SERIE D		NO
2.3.- FR DISPONIBLE < FR REQUERIDO		SÍ
2.4.- SALDO VIVO DC NO FALLIDOS < 10% DC INICIALES		NO

NO SE HAN ALCANZADO LOS NIVELES DE LOS TRIGGER, POR TANTO LAS SERIES B y C NO SE AMORTIZARÁ

TRIGGERS DIFERIMIENTO INTERESES BONOS	
1. LA SERIE B POSTERGARÁ EL PAGO DE INTERESES DEL 4º AL 7º LUGAR DE PRELACIÓN SI:	
SALDO ACUMULADO FALLIDOS FOLLETO > 6,12% s/ SALDO INICIAL DC	NO HAY DIFERIMIENTO
SALDO ACUMULADO DE FALLIDOS SEGÚN FOLLETO	32.228.554,86 €
6,12% x SALDO INICIAL DE LA CARTERA (DC)	104.040.021,95 €
2. LA SERIE C POSTERGARÁ EL PAGO DE INTERESES DEL 5º AL 8º LUGAR DE PRELACIÓN SI:	
SALDO ACUMULADO FALLIDOS FOLLETO > 4,09% s/ SALDO INICIAL DC	NO HAY DIFERIMIENTO
SALDO ACUMULADO DE FALLIDOS SEGÚN FOLLETO	32.228.554,86 €
4,09% x SALDO INICIAL DE LA CARTERA (DC)	69.530.014,67 €

NO SE HAN ALCANZADO LOS NIVELES DE LOS TRIGGER, POR TANTO LAS SERIES B y C NO VERÁN POSTERGADO EL PAGO DE INTERESES

UCI 18

CUADRO DE VALORES DE TASACION SOBRE SALDOS VIVOS

16 de diciembre de 2010

LISTADO ESTADÍSTICO DE VALORES DE TASACIÓN SOBRE SALDOS VIVOS				
Intervalo	**Ppal Pendiente**	**%**	**Num prést**	**%**
0,00% - 10,00%	2.406,61 €	0,17%	112	0,72%
10,01% - 20,00%	17.172,46 €	1,24%	324	3,37%
20,01% - 30,00%	46.209,01 €	3,33%	553	5,47%
30,01% - 40,00%	129.879,48 €	9,35%	984	10,04%
40,01% - 50,00%	176.895,54 €	12,73%	1.071	12,20%
50,01% - 60,00%	224.912,18 €	16,19%	1.228	15,85%
60,01% - 70,00%	270.799,38 €	19,49%	1.292	17,93%
70,01% - 80,00%	355.847,48 €	25,61%	1.768	24,42%
80,01% - 90,00%	157.715,24 €	11,35%	651	9,48%
90,01% - 100,00%	7.422,12 €	0,53%	24	0,45%
resto de préstamos	0,05 €	0,00%	0	0,07%
	1.389.259.546,36 €	**100,00%**	**8.007**	**100,00%**
Máximo	95,77%			
Mínimo	0,19%			
Media	61,07%			

UCI 18

DEFINICIONES

16 de diciembre de 2010

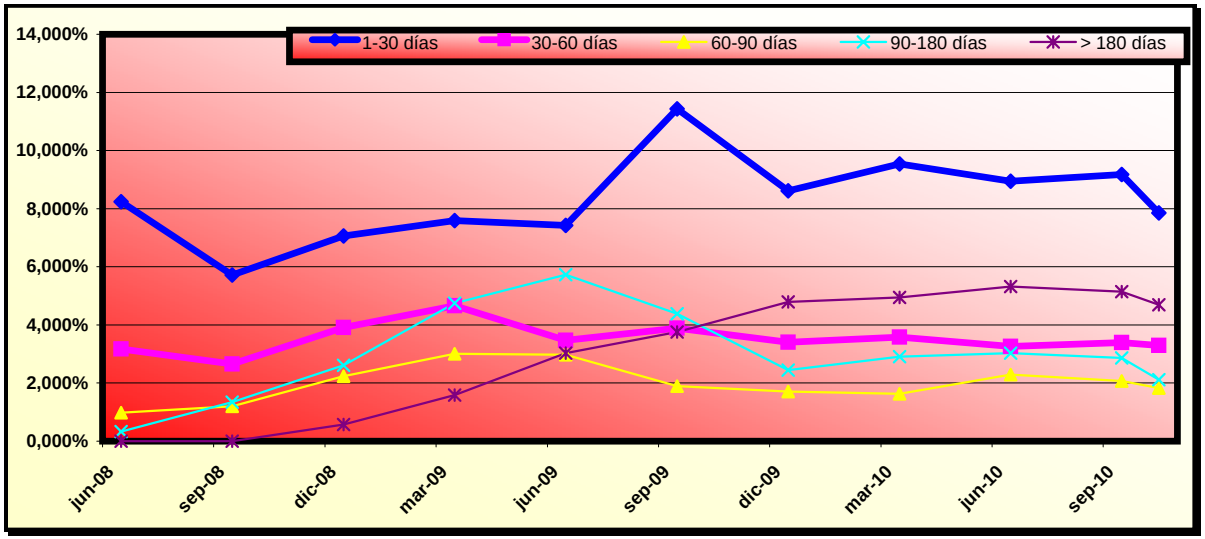
FECHA DE DETERMINACIÓN	Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará las cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo. Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.
SALDO WRITE-OFF	Préstamos con cuotas pendientes con antigüedad igual o superior a 12 ó 18 meses (según Folleto Informativo).
PÉRDIDAS DE LA CARTERA	Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar (neto de recuperaciones).
CONTENCIOSO / JUDICIAL	Préstamos sobre los que el Cedente va a iniciar acciones judiciales. Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad.
ADJUDICADOS	Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS UCI 18

INFORME TRIMESTRAL DEL ACTIVO TITULIZADO

16 de diciembre de 2010

Fecha	dic-09	mar-10	jun-10	sep-10	oct-10
15-30 días	8,610%	9,544%	8,945%	9,174%	7,857%
30-60 días	3,408%	3,579%	3,257%	3,390%	3,289%
60-90 días	1,713%	1,630%	2,287%	2,066%	1,824%
90-180 días	2,447%	2,909%	3,025%	2,865%	2,110%
> 180 días	4,788%	4,942%	5,319%	5,146%	4,692%



FLUJOS POR CADA BONO SIN RETENCIÓN PARA EL TOMADOR
(IMPORTES EN EUROS)
TACP = 5,60%

Fecha de Pago	Bonos de la Serie A			Bonos de la Serie B			Bonos de la Serie C			Bonos de la Serie D		
	Principal Amortizado	Intereses Brutos	Flujo Total	Principal Amortizado	Intereses Brutos	Flujo Total	Principal Amortizado	Intereses Brutos	Flujo Total	Principal Amortizado	Intereses Brutos	Flujo Total
TOTALES:	**1.308.902.289,95**	**626.959.418,50**	**1.935.861.708,45**	**38.300.000,00**	**28.118.737,41**	**66.418.737,41**	**21.200.000,00**	**17.495.225,88**	**38.695.225,88**	**23.000.000,00**	**21.881.545,36**	**44.881.545,36**
16-dic-10												
16-mar-11	-1.288.936,72	14.994.641,19	13.705.704,47	0,00	465.203,34	465.203,34	0,00	288.865,97	288.865,97	0,00	358.762,19	358.762,19
16-jun-11	24.879.874,07	15.342.949,49	40.222.823,56	0,00	475.541,19	475.541,19	0,00	295.285,22	295.285,22	0,00	366.734,68	366.734,68
16-sep-11	24.515.159,69	15.051.594,58	39.566.754,26	0,00	475.541,19	475.541,19	0,00	295.285,22	295.285,22	0,00	366.734,68	366.734,68
16-dic-11	23.951.915,08	14.604.026,83	38.555.941,91	0,00	470.372,27	470.372,27	0,00	292.075,59	292.075,59	0,00	362.748,44	362.748,44
16-mar-12	23.733.312,27	14.326.587,53	38.059.899,80	0,00	470.372,27	470.372,27	0,00	292.075,59	292.075,59	0,00	362.748,44	362.748,44
18-jun-12	23.622.775,86	14.206.094,42	37.828.870,28	0,00	475.541,19	475.541,19	0,00	295.285,22	295.285,22	0,00	366.734,68	366.734,68
17-sep-12	23.276.448,14	13.929.460,71	37.205.908,85	0,00	475.541,19	475.541,19	0,00	295.285,22	295.285,22	0,00	366.734,68	366.734,68
17-dic-12	22.744.915,09	13.508.438,28	36.253.353,37	0,00	470.372,27	470.372,27	0,00	292.075,59	292.075,59	0,00	362.748,44	362.748,44
18-mar-13	22.230.238,56	13.099.430,65	35.329.669,22	0,00	465.203,34	465.203,34	0,00	288.865,97	288.865,97	0,00	358.762,19	358.762,19
17-jun-13	22.277.704,81	13.130.202,66	35.407.907,48	0,00	475.541,19	475.541,19	0,00	295.285,22	295.285,22	0,00	366.734,68	366.734,68
16-sep-13	21.950.789,59	12.869.320,36	34.820.109,95	0,00	475.541,19	475.541,19	0,00	295.285,22	295.285,22	0,00	366.734,68	366.734,68
16-dic-13	21.452.270,76	12.475.176,54	33.927.447,30	0,00	470.372,27	470.372,27	0,00	292.075,59	292.075,59	0,00	362.748,44	362.748,44
17-mar-14	20.968.417,89	12.092.331,83	33.060.749,72	0,00	465.203,34	465.203,34	0,00	288.865,97	288.865,97	0,00	358.762,19	358.762,19
16-jun-14	21.008.040,33	12.115.500,37	33.123.540,70	0,00	475.541,19	475.541,19	0,00	295.285,22	295.285,22	0,00	366.734,68	366.734,68
16-sep-14	20.692.956,54	11.869.486,44	32.562.442,97	0,00	475.541,19	475.541,19	0,00	295.285,22	295.285,22	0,00	366.734,68	366.734,68
16-dic-14	20.212.803,59	11.500.780,08	31.713.583,67	0,00	470.372,27	470.372,27	0,00	292.075,59	292.075,59	0,00	362.748,44	362.748,44
16-mar-15	19.754.567,53	11.142.842,22	30.897.409,75	0,00	465.203,34	465.203,34	0,00	288.865,97	288.865,97	0,00	358.762,19	358.762,19
16-jun-15	19.776.025,54	11.159.125,75	30.935.151,28	0,00	475.541,19	475.541,19	0,00	295.285,22	295.285,22	0,00	366.734,68	366.734,68
16-sep-15	19.479.301,72	10.927.539,28	30.406.840,99	0,00	475.541,19	475.541,19	0,00	295.285,22	295.285,22	0,00	366.734,68	366.734,68
16-dic-15	19.030.101,41	10.583.129,46	29.613.230,87	0,00	470.372,27	470.372,27	0,00	292.075,59	292.075,59	0,00	362.748,44	362.748,44
16-mar-16	18.744.709,38	10.362.700,40	29.107.409,79	0,00	470.372,27	470.372,27	0,00	292.075,59	292.075,59	0,00	362.748,44	362.748,44
16-jun-16	18.602.513,91	10.257.066,95	28.859.580,86	0,00	475.541,19	475.541,19	0,00	295.285,22	295.285,22	0,00	366.734,68	366.734,68
16-sep-16	18.326.232,47	10.039.222,85	28.365.455,32	0,00	475.541,19	475.541,19	0,00	295.285,22	295.285,22	0,00	366.734,68	366.734,68
16-dic-16	17.912.202,16	9.717.824,85	27.630.027,01	0,00	470.372,27	470.372,27	0,00	292.075,59	292.075,59	0,00	362.748,44	362.748,44
16-mar-17	17.507.633,07	9.405.835,34	26.913.468,41	0,00	465.203,34	465.203,34	0,00	288.865,97	288.865,97	0,00	358.762,19	358.762,19
16-jun-17	17.505.911,91	9.409.831,37	26.915.743,28	0,00	475.541,19	475.541,19	0,00	295.285,22	295.285,22	170.571,06	366.734,68	537.305,74
18-sep-17	15.702.451,68	9.204.828,98	24.907.280,66	1.025.873,21	475.541,19	1.501.414,41	492.151,78	295.285,22	787.437,00	464.952,87	364.014,93	828.967,80
18-dic-17	15.608.872,04	8.922.892,20	24.531.764,24	755.268,00	457.773,25	1.213.041,25	419.593,33	285.295,15	704.888,48	453.160,80	352.725,16	805.885,97
16-mar-18	15.246.635,84	8.646.024,91	23.892.660,76	737.740,44	443.569,06	1.181.309,51	409.855,80	276.442,76	686.298,56	442.644,27	341.780,50	784.424,77
18-jun-18	15.220.863,06	8.659.613,59	23.880.476,65	736.493,37	444.266,21	1.180.759,58	409.162,99	276.877,23	686.040,22	441.896,02	342.317,67	784.213,69
17-sep-18	14.993.004,69	8.481.370,20	23.474.374,88	725.467,97	435.121,74	1.160.589,71	403.037,76	271.178,19	674.215,95	435.280,78	335.271,64	770.552,42
17-dic-18	14.655.170,30	8.215.514,75	22.870.685,05	709.121,14	421.482,50	1.130.603,64	393.956,19	262.677,89	656.634,08	425.472,69	324.762,28	750.234,96
18-mar-19	14.327.705,04	7.957.346,34	22.285.051,38	693.276,05	408.237,62	1.101.513,67	385.153,36	254.423,37	639.576,73	415.965,63	314.556,79	730.522,42
17-jun-19	14.319.863,08	7.966.392,16	22.286.255,24	692.896,60	408.701,70	1.101.598,30	384.942,56	254.712,59	639.655,15	415.737,96	314.914,37	730.652,33
16-sep-19	14.103.042,51	7.798.699,89	21.901.742,40	682.405,28	400.098,55	1.082.503,83	379.114,05	249.350,90	628.464,95	409.443,17	308.285,43	717.728,60
16-dic-19	13.783.052,03	7.550.573,36	21.333.625,39	666.921,87	387.368,85	1.054.290,73	370.512,15	241.417,45	611.929,61	400.153,12	298.476,90	698.630,03
16-mar-20	13.577.204,54	7.390.921,82	20.968.126,36	656.961,51	379.178,21	1.036.139,72	364.978,62	236.312,85	601.291,47	394.176,91	292.165,82	686.342,73
16-jun-20	13.468.138,47	7.313.145,35	20.781.283,82	651.684,12	375.188,03	1.026.872,15	362.046,73	233.826,08	595.872,81	391.010,47	289.091,29	680.101,76
16-sep-20	13.267.018,18	7.155.427,18	20.422.445,36	641.952,49	367.096,58	1.009.049,07	356.640,27	228.783,29	585.423,56	385.171,50	282.856,63	668.028,13
16-dic-20	12.974.236,72	6.923.976,56	19.898.213,28	627.785,65	355.222,41	983.008,06	348.769,80	221.383,03	570.152,83	376.671,39	273.707,30	650.378,69
16-mar-21	12.690.277,43	6.699.257,47	19.389.534,90	614.045,68	343.693,59	957.739,28	341.136,49	214.198,00	555.334,49	368.427,41	264.824,08	633.251,49
16-jun-21	12.674.737,14	6.699.520,80	19.374.257,94	613.293,73	343.707,10	957.000,84	340.718,74	214.206,42	554.925,16	367.976,24	264.834,49	632.810,73
16-sep-21	12.481.827,01	6.551.093,73	19.032.920,73	603.959,37	336.092,31	940.051,68	335.532,98	209.460,70	544.993,68	362.375,62	258.967,11	621.342,73
16-dic-21	12.201.836,45	6.335.306,96	18.537.143,41	590.411,44	325.021,75	915.433,19	328.006,36	202.561,26	530.567,62	354.246,86	250.436,98	604.683,85
16-mar-22	11.933.457,18	6.125.905,30	18.059.362,48	577.425,35	314.278,77	891.704,12	320.791,86	195.865,98	516.657,84	346.455,21	242.159,26	588.614,47
16-jun-22	11.908.748,11	6.122.290,19	18.031.038,30	576.229,75	314.093,30	890.323,05	320.127,64	195.750,39	515.878,03	345.737,85	242.016,35	587.754,20
16-sep-22	11.676.438,79	5.982.833,20	17.659.271,99	564.988,97	306.938,71	871.927,68	313.882,76	191.291,48	505.174,24	338.993,38	236.503,57	575.496,95
16-dic-22	11.315.382,68	5.782.552,14	17.097.934,81	547.518,52	296.663,64	844.182,16	304.176,95	184.887,82	489.064,77	328.511,11	228.586,38	557.097,49
16-mar-23	11.031.294,55	5.589.379,82	16.620.674,37	533.772,32	286.753,28	820.525,59	296.540,18	178.711,44	475.251,62	320.263,39	220.950,21	541.213,60
16-jun-23	10.934.151,83	5.584.406,67	16.518.558,50	529.071,86	286.498,14	815.570,00	293.928,81	178.552,43	472.481,25	317.443,12	220.753,62	538.196,74
18-sep-23	10.768.756,14	5.456.362,66	16.225.118,79	521.068,85	279.929,07	800.997,91	289.482,69	174.458,43	463.941,12	312.641,31	215.691,99	528.333,30
18-dic-23	10.532.120,17	5.272.317,95	15.804.438,11	509.618,72	270.486,98	780.105,69	283.121,51	168.573,90	451.695,41	305.771,23	208.416,64	514.187,87
18-mar-24	10.373.618,18	5.150.322,52	15.523.940,70	501.949,27	264.228,22	766.177,48	278.860,70	164.673,29	443.533,99	301.169,56	203.594,12	504.763,68
17-jun-24	10.281.626,09	5.085.439,57	15.367.065,66	497.498,04	260.899,51	758.397,55	276.387,80	162.598,76	438.986,56	298.498,82	201.029,27	499.528,09
16-sep-24	10.122.355,95	4.965.036,94	15.087.392,90	489.791,42	254.722,47	744.513,88	272.106,34	158.749,08	430.855,42	293.874,85	196.269,71	490.144,56
16-dic-24	9.894.925,38	4.793.820,10	14.688.745,48	478.786,71	245.938,49	724.725,20	265.992,62	153.274,70	419.267,32	287.272,03	189.501,45	476.773,47
17-mar-25	9.683.451,87	4.627.785,58	14.311.237,44	468.554,12	237.420,38	705.974,50	260.307,85	147.966,01	408.273,86	281.132,47	182.938,04	464.070,52
16-jun-25	9.656.135,21	4.617.227,52	14.273.362,73	467.232,35	236.878,72	704.111,07	259.573,53	147.628,43	407.201,96	280.339,41	182.520,68	462.860,09
16-sep-25	9.505.569,02	4.504.149,68	14.009.718,70	459.946,89	231.077,46	691.024,35	255.526,05	144.012,95	399.539,00	275.968,13	178.050,67	454.018,80
16-dic-25	9.292.392,25	4.345.086,84	13.637.479,09	449.631,88	222.917,02	672.548,90	249.795,49	138.927,17	388.722,66	269.779,13	171.762,86	441.541,99
16-mar-26	9.093.687,09	4.190.886,00	13.284.573,09	440.017,12	215.006,02	655.023,13	244.453,95	133.996,85	378.450,80	264.010,27	165.667,24	429.677,51
16-jun-26	9.060.826,56	4.177.525,49	13.238.352,05	438.427,09	214.320,58	652.747,67	243.570,61	133.569,67	377.140,27	263.056,25	165.139,10	428.195,35
16-sep-26	8.918.474,16	4.071.418,99	12.989.893,15	431.539,07	208.876,97	640.416,05	239.743,93	130.177,08	369.921,01	258.923,44	160.944,67	419.868,11
16-dic-26	8.718.640,10	3.923.860,16	12.642.500,27	421.869,68	201.306,73	623.176,41	234.372,05	125.459,13	359.831,17	253.121,81	155.111,61	408.233,42
16-mar-27	8.529.544,27	3.780.861,03	12.310.405,31	412.719,88	193.970,41	606.690,29	229.288,82	120.886,96	350.175,78	247.631,93	149.458,81	397.090,74
16-jun-27	8.485.431,41	3.764.995,23	12.250.426,64	410.585,39	193.156,44	603.741,83	228.102,99	120.379,67	348.482,67	246.351,23	148.831,63	395.182,86
16-sep-27	8.289.321,28	3.665.626,88	11.954.948,16	401.096,19	188.058,52	589.154,72	222.831,22	117.202,53	340.033,75	240.657,71	144.903,56	385.561,27
16-dic-27	7.980.715,26	3.529.766,42	11.510.481,69	386.163,64	181.088,44	567.252,08	214.535,36	112.858,61	327.393,97	231.698,19	139.532,95	371.231,13
16-mar-28	7.819.612,31	3.437.324,38	11.256.936,69	378.368,34	176.345,87	554.714,20	210.204,63	109.902,93	320.107,56	227.021,00	135.878,68	362.899,68
16-jun-28	7.663.310,88	3.383.525,87	11.046.836,75	370.805,37	173.585,83	544.391,19	206.002,98	108.182,80	314.185,79	222.483,22	133.752,00	356.235,22
18-sep-28	7.545.036,57	3.293.784,93	10.838.821,50	365.082,41	168.981,83	534.064,24	202.823,56	105.313,48	308.137,05	219.049,45	130.204,51	349.253,96
18-dic-28	7.382.430,34	3.170.587,42	10.553.017,75	357.214,37	162.661,40	519.875,77	198.452,43	101.374,44	299.826,87	214.328,62	125.334,47	339.663,09
16-mar-29	7.229.588,61	3.051.173,49	10.280.762,10	349.818,80	156.535,08	506.353,88	194.343,78	97.556,37	291.900,15	209.891,28	120.613,99	330.505,28
18-jun-29	7.197.691,22	3.034.315,49	10.232.006,71	348.275,38	155.670,21	503.945,59	193.486,32	97.017,36	290.503,69	208.965,23	119.947,59	328.912,82
17-sep-29	7.082.482,19	2.950.027,17	10.032.509,36	342.700,75	151.345,94	494.046,69	190.389,31	94.322,38	284.711,69	205.620,45	116.615,64	322.236,09
17-dic-29	6.923.782,90	2.835.924,01	9.759.706,91	335.021,75	145.492,08	480.513,83	186.123,20	90.674,11	276.797,31	201.013,05	112.105,10	313.118,16
18-mar-30	6.778.288,27	2.725.441,91	9.503.730,18	327.981,69	139.823,99	467.805,68	182.212,05	87.141,63	269.353,68	106.991,08	107.737,71	214.728,79
17-jun-30	6.737.744,17	2.706.630,37	9.444.374,54	326.019,88	138.858,90	464.878,78	181.122,16	86.540,16	267.662,31	0,00	108.425,91	108.425,91
16-sep-30	6.630.705,34	2.627.728,25	9.258.433,59	320.840,58	134.810,97	455.651,55	178.244,77	84.017,39	262.262,16	0,00	108.425,91	108.425,91
16-dic-30	6.485.737,24	2.522.361,35	9.008.098,59	313.826,00	129.405,30	443.231,30	174.347,78	80.648,45	254.996,23	0,00	107.247,36	107.247,36
17-mar-31	6.349.345,81	2.420.343,20	8.769.689,00	307.226,41	124.171,44	431.397,85	170.681,34	77.386,59	248.067,92	0,00	106.068,82	106.068,82
16-jun-31	6.304.124,86	2.399.774,80	8.703.899,66	305.038,30	123.116,22	428.154,51	169.465,72	76.728,94	246.194,67	0,00	108.425,91	108.425,91
16-sep-31	6.198.869,55	2.325.950,57	8.524.820,11	299.945,30	119.328,79	419.274,09	166.636,28	74.368,53	241.004,81	0,00	108.425,91	108.425,91
16-dic-31	6.055.165,83	2.228.865,88	8.284.031,72	292.991,90	114.348,03	407.339,93	162.773,28	71.264,41	234.037,68	0,00	107.247,36	107.247,36
16-mar-32	5.951.647,10	2.158.727,82	8.110.374,92	287.982,92	110.749,72	398.732,65	159.990,51	69.021,85	229.012,37	0,00	107.247,36	107.247,36
16-jun-32	5.864.311,20	2.112.753,54	7.977.064,74	283.756,99	108.391,10	392.148,09	157.642,77	67.551,90	225.194,67	0,00	108.425,91	108.425,91
16-sep-32	5.712.220,71	2.044.079,73	7.756.300,44	276.397,78	104.867,91	381.265,68	153.554,32	65.356,17	218.910,49	0,00	108.425,91	108.425,91
16-dic-32	5.473.663,85	1.955.695,80	7.429.359,65	264.854,70	100.333,52	365.188,23	147.141,50	62.530,23	209.671,73	0,00	107.247,36	107.247,36
16-mar-33	163.365.646,64	1.871.498,94	165.237.145,59	7.904.789,35	96.013,95	8.000.803,31	4.391.549,64	59.838,17	4.451.387,81	6.800.000,00	106.068,82	6.906.068,82

UCI 18 FTA

Tasa mensual actual anualizada:	**5,74%**
Tasa últimos 12 meses anualizada:	**4,08%**
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	**5,60%**
TASA MENSUAL	0,48%

Serie A	**1.640.500.000 €**	**EURIBOR 3M + 0,32%**
Serie B	**38.300.000 €**	**EURIBOR 3M + 0,60%**
Serie C	**21.200.000 €**	**EURIBOR 3M + 1,20%**
Serie D	**23.000.000 €**	**EURIBOR 3M + 2,00%**

	Fecha	Pendiente Constitución	Pendiente a fecha	Vector Prepago TACP	DATO Fin mes	Caída mensual media	CPR	Caída mensual	CPR	Ppal Pte después del pago
									5,42%	
0	*21-02-08*	1.700.000.358,58		100,00%	100,00%					**1.700.000.000,00**
1	*marzo-08*	1.699.534.202,79	***1.692.359.441,80***	99,52%	99,58%	0,42%	4,95%	***0,42%***	***4,95%***	1.691.397.843,59
2	*abril-08*	1.697.729.238,59	***1.678.364.447,50***	99,04%	98,86%	0,57%	6,65%	***0,72%***	***8,32%***	1.681.512.713,06
3	*mayo-08*	1.695.916.152,05	***1.666.419.627,18***	98,57%	98,26%	0,58%	6,78%	***0,61%***	***7,03%***	1.671.675.458,98
4	*junio-08*	1.694.094.906,63	***1.652.143.016,79***	98,10%	97,52%	0,62%	7,25%	***0,75%***	***8,64%***	1.661.885.851,97
5	*julio-08*	1.692.265.465,60	***1.639.840.406,75***	97,63%	96,90%	0,63%	7,27%	***0,64%***	***7,39%***	1.652.143.663,74
6	*agosto-08*	1.690.427.792,08	***1.631.473.101,44***	97,16%	96,51%	0,59%	6,85%	***0,40%***	***4,72%***	1.642.448.667,13
7	*septiembre-08*	1.688.581.849,03	***1.628.207.882,97***	96,70%	96,42%	0,52%	6,05%	***0,09%***	***1,09%***	1.632.800.636,02
8	*octubre-08*	1.686.727.599,25	***1.622.211.056,99***	96,23%	96,18%	0,49%	5,68%	***0,26%***	***3,06%***	1.623.199.345,42
9	*noviembre-08*	1.684.865.005,33	***1.615.728.933,78***	95,77%	95,90%	0,46%	5,43%	***0,29%***	***3,42%***	1.613.644.571,37
10	*diciembre-08*	1.682.994.029,74	***1.612.537.318,98***	95,31%	95,81%	0,43%	5,00%	***0,09%***	***1,03%***	1.604.136.091,02
11	*enero-09*	1.681.114.634,77	***1.607.615.093,31***	94,86%	95,63%	0,41%	4,76%	***0,19%***	***2,30%***	1.594.673.682,58
12	*febrero-09*	1.679.226.782,51	***1.603.487.091,84***	94,40%	95,49%	0,38%	4,51%	***0,14%***	***1,72%***	1.585.257.125,30
13	*marzo-09*	1.677.330.434,93	***1.595.826.525,35***	93,95%	95,14%	0,38%	4,49%	***0,37%***	***4,30%***	1.575.886.199,51
14	*abril-09*	1.675.425.553,77	***1.566.575.792,66***	93,50%	93,50%	0,48%	5,60%	***1,72%***	***18,81%***	1.566.560.686,58
15	*mayo-09*	1.673.512.100,65	***1.552.064.831,19***	93,05%	92,74%	0,50%	5,85%	***0,81%***	***9,33%***	1.557.280.368,93
16	*junio-09*	1.671.590.037,00	***1.544.750.348,61***	92,61%	92,41%	0,49%	5,75%	***0,36%***	***4,20%***	1.548.045.030,03
17	*julio-09*	1.669.659.324,05	***1.524.296.267,20***	92,17%	91,29%	0,53%	6,23%	***1,21%***	***13,59%***	1.538.854.454,37
18	*agosto-09*	1.667.719.922,90	***1.507.817.949,81***	91,72%	90,41%	0,56%	6,50%	***0,97%***	***11,00%***	1.529.708.427,47
19	*septiembre-09*	1.665.771.794,44	***1.503.046.324,62***	91,29%	90,23%	0,54%	6,29%	***0,20%***	***2,37%***	1.520.606.735,91
20	*octubre-09*	1.663.814.899,41	***1.489.099.849,73***	90,85%	89,50%	0,55%	6,44%	***0,81%***	***9,31%***	1.511.549.167,26
21	*noviembre-09*	1.661.849.198,34	***1.481.630.443,34***	90,41%	89,16%	0,55%	6,35%	***0,38%***	***4,51%***	1.502.535.510,11
22	*diciembre-09*	1.659.874.651,63	***1.475.702.733,79***	89,98%	88,90%	0,53%	6,21%	***0,28%***	***3,33%***	1.493.565.554,08
23	*enero-10*	1.657.891.219,45	***1.466.548.063,04***	89,55%	88,46%	0,53%	6,20%	***0,50%***	***5,85%***	1.484.639.089,77
24	*febrero-10*	1.655.898.861,83	***1.460.703.430,80***	89,12%	88,21%	0,52%	6,08%	***0,28%***	***3,29%***	1.475.755.908,81
25	*marzo-10*	1.653.897.538,59	***1.452.927.849,51***	88,69%	87,85%	0,52%	6,03%	***0,41%***	***4,83%***	1.466.915.803,81
26	*abril-10*	1.651.887.209,41	***1.447.253.314,85***	88,27%	87,61%	0,51%	5,92%	***0,27%***	***3,18%***	1.458.118.568,37
27	*mayo-10*	1.649.867.833,74	***1.439.850.210,84***	87,85%	87,27%	0,50%	5,87%	***0,39%***	***4,58%***	1.449.363.997,11
28	*junio-10*	1.647.839.370,88	***1.435.475.725,05***	87,43%	87,11%	0,49%	5,74%	***0,18%***	***2,15%***	1.440.651.885,59
29	*julio-10*	1.645.801.779,94	***1.422.172.426,11***	87,01%	86,41%	0,50%	5,86%	***0,80%***	***9,23%***	1.431.982.030,38
30	*agosto-10*	1.643.755.019,84	***1.416.204.099,65***	86,59%	86,16%	0,50%	5,79%	***0,30%***	***3,49%***	1.423.354.229,00
31	*septiembre-10*	1.641.699.049,32	***1.404.453.217,65***	86,18%	85,55%	0,50%	5,86%	***0,71%***	***8,15%***	1.414.768.279,97
32	*octubre-10*	1.639.633.826,93	***1.379.821.322,33***	85,76%	84,15%	0,54%	6,26%	***1,63%***	***17,90%***	1.406.223.982,74
33	*noviembre-10*	1.637.559.311,04	***1.371.414.950,75***	85,35%	83,75%	0,54%	6,25%	***0,48%***	***5,65%***	1.397.721.137,74
34	*diciembre-10*	1.635.475.459,83	***1.389.259.546,36***	84,95%	84,95%	0,48%	5,60%	***-1,43%***	***-18,58%***	1.389.259.546,36