



F.T.H. UCI 10

DESIREE PEREZ MONTORO

ANALISTA

SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.

CIUDAD GRUPO SANTANDER

28660 BOADILLA DEL MONTE

desperez@gruposantander.com

Tel: 912893278



DENOMINACION DEL FONDO: **F.T.H. UCI 10**

INFORMACIÓN
CORRESPONDIENTE AL: **TRIMESTRE/SEMESTRE: 24/12/2012 - 22/03/2013** **AÑO: 2013**

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
IGNACIO ORTEGA GAVARA - DIRECTOR GENERAL	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	14 mayo 2004	Agencia de pago de Bonos	BANCO SANTANDER	
Fecha de Desembolso BT's	19 mayo 2004	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización	22 junio 2036	Agencias de calificación	STANDARD & POORS	
Sociedad Gestora	SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.	Calificación	Inicial	Actual
Originador Derechos Crédito	UNION DE CREDITOS INMOBILIARIOS	B.T.H'S SERIE A	AAA	AA-
		B.T.H'S SERIE B	A-	BB

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			Inicial	Actual	%Act/In
B.T.H'S SERIE A ES0338146006	6.790	Nominal Unitario	100.000,00	23.371,44	
		Nominal Total	679.000.000,00	158.692.077,60	23,37 %
B.T.H'S SERIE B ES0338146014	210	Nominal Unitario	100.000,00	48.234,68	
		Nominal Total	21.000.000,00	10.129.282,80	48,23 %

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 22 marzo 2013			Fecha Próximo Cupón 24 junio 2013		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
B.T.H'S SERIE A	448,66 €	19,97 €	0,3700 %	22,58 €	17,84 €
B.T.H'S SERIE B	925,95 €	82,08 €	0,7100 %	89,42 €	70,64 €
Amortización devengada no pagada	0,00 €				
Amortización Calendario	SI				



III. ACTIVOS ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de Derechos de Crédito	8.500	2.584
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos	700.000.623,37	169.845.527,72
Importes Unitarios Derechos Vivos	81.871,42	65.729,69
Típos de Interés	3,75 %	2,35 %

TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	1,83 %
Tasa últimos 12 meses anualizada:	3,37 %
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	11,67 %

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	14.114,97	46.832,06	189.420,46
Deuda Pendiente de vencimiento	0,00	0,00	169.710.283,41
Deuda Total	14.114,97	46.832,06	169.899.703,87

F.T.H. UCI 10

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

22 marzo 2013

BONOS TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL

Saldo anterior	172.062.211,30 €
Amortizaciones	3.240.850,90 €
Saldo actual	168.821.360,40 €
% sobre saldo inicial	24,12 %
Amortización devengada no pagada	0,00 €

DATOS

Fecha de determinación	14/03/2013
Fecha de Pago de Cupón Actual	22/03/2013
Fecha de Pago de Cupón Anterior	24/12/2012
Número de días	88
Tipo de referencia (%)	0,210 %
Próxima Fecha de Pago	24/06/2013

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES

Intereses pagados Serie A	135.596,30 €
Intereses pagados Serie B	17.236,80 €
Intereses devengados no pagados	0,00 €

VIDA RESIDUAL (AÑOS)

	INICIAL	22-mar-2013
B.T.H'S SERIE A	4,60	2,97
B.T.H'S SERIE B	7,70	4,25

F.T.H. UCI 10

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

22 marzo 2013

DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL	
Saldo anterior	173.084.353,79 €
Amortizaciones	3.238.826,07 €
Saldo actual	169.845.527,72 €
Número de derechos de crédito	2.584
LTV	40,95%

DERECHOS DE CRÉDITO. INTERESES	
Intereses cobrados en el trimestre	1.038.894,06 €
Intereses devengados en el trimestre	4.213.696,17 €

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD					
	HASTA 30 DÍAS	30 A 60 DÍAS	60 A 90 DÍAS	90 A 180 DÍAS	MÁS DE 180
Principal	9.533,12 €	9.075,13 €	10.550,73 €	9.390,44 €	96.694,89 €
Intereses	4.581,85 €	5.568,84 €	5.999,90 €	6.247,02 €	92.725,57 €
Saldo de los derechos de crédito	4.037.386,48 €	1.619.337,66 €	1.310.493,21 €	812.493,90 €	1.100.191,02 €
Número de derechos de crédito	52	20	17	11	7
% sobre saldo de los derechos de crédito	2,39 %	0,96 %	0,78 %	0,48 %	0,65%

PRÉSTAMOS EN WRITE OFF	
Write Off acumulado Fecha Pago anterior	1.022.152,49 €
Write Off trimestre	1.999,66 €
Write Off acumulados actuales	1.024.152,15 €

F.T.H. UCI 10

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

22 marzo 2013

ADJUDICADOS	
Saldo anterior	589.895,27 €
Diferencia	-152.534,01 €
Saldo actual	437.361,26 €
Número derechos de crédito adjudicados	11

F.T.H. UCI 10

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA

22 marzo 2013

ORIGEN	4.254.157,07 €
PRINCIPAL COBRADO	
Amortización derechos de crédito	3.238.826,07 €
INTERESES COBRADOS	
Intereses de derechos de crédito	1.038.894,06 €
Intereses de reinversión	4,83 €
CONTENCIOSOS / JUDICIALES	0,00 €
INGRESOS/GASTOS DE ADJUDICADOS	9.300,00 €
FONDO DE RESERVA	0,00 €
OTROS	-32.867,89 €

ESTADO CUENTA DE TESORERÍA	6.110.936,79 €
FONDO DE RESERVA	
Saldo anterior	6.110.936,79 €
Utilizado en el período	0,00 €
Saldo actual	6.110.936,79 €
RETENCIÓN A CUENTA DEL IRPF	0,00 €
GASTOS EMISIÓN RETENIDOS	0,00 €
OTROS	0,00 €

APLICACIÓN	4.254.157,07 €
GASTOS ORDINARIOS	3.004,43 €
COMISIÓN S.G.F.T	14.929,69 €
PAGO SWAP	0,00 €
COBRO SWAP	0,00 €
INTERESES B.T.H'S SERIE A	135.596,30 €
INTERESES B.T.H'S SERIE B	17.236,80 €
FONDOS DISPONIBLES AMORTIZACIÓN A	3.046.401,40 €
FONDOS DISPONIBLES AMORTIZACIÓN B	194.449,50 €
INTERESES SERIE B POSTERGADOS	0,00 €
INTERESES PRÉSTAMO SUBORDINADO	11.543,70 €
AMORTIZACION PRESTAMO SUBORDINADO	0,00 €
COMISIÓN FIJA	6.000,00 €
COMISIÓN VARIABLE	824.995,25 €

F.T.H. UCI 10

MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO

22 marzo 2013

MEJORA DE CRÉDITO

CONCEPTOS	INICIAL	22-mar-2013
EMISIÓN SUBORDINADA	3,00 %	6,00 %
FONDO DE RESERVA	6.650.000,00 € (0,95 %)	6.110.936,79 € (3,62 %)

PRÉSTAMOS SUBORDINADOS

CONCEPTOS	INICIAL	22-mar-2013
PRÉSTAMO SUBORDINADO SCH		
Saldo vivo	4.120.000,00 €	3.057.478,87 €
Tipo de interés	2,660 %	0,810 %
PRESTAMO SUBORDINADO U.C.B		
Saldo vivo	4.120.000,00 €	3.057.478,87 €
Tipo de interés	2,660 %	0,810 %

F.T.H. UCI 10

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS

22 marzo 2013

TRIGGERS BONOS	
1. SI 1.A) ES MAYOR QUE 1.B) NO SE AMORTIZA LA SERIE B:	
1.A) MOROSIDAD DE LAS PH'S SUPERIOR A 90 DÍAS	2.936.837,07 €
1.B) 2,25% SALDO VIVO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	3.821.524,37 €
2. SI 2.A) ES MENOR QUE 2.B) NO SE AMORTIZA LA SERIE B:	
2.A) SALDO VIVO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	169.845.527,72 €
2.B) 10% SALDO INICIAL PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	70.000.062,34 €

NO SE HA ALCANZADO EL NIVEL DE LOS TRIGGERS.

TRIGGERS AMORTIZACIÓN ORDEN DE PRELACIÓN DE PAGOS	
1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) LOS INTERESES DE LA SERIE B SE POSTERGARÁN EN LA ORDEN	
DE PRELACIÓN DE PAGOS:	
1.a) MOROSIDAD DE LAS PH'S SUPERIOR A 90 DÍAS	2.936.837,07 €
1.b) 9,00% SALDO VIVO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	15.286.097,49 €

NO SE HA ALCANZADO EL NIVEL DEL TRIGGER, POR LO TANTO NO SE POSTERGARÁ EL PAGO DE INTERESES DE LA SERIE B.

F.T.H. UCI 10

DEFINICIONES

22 marzo 2013

FECHA DE DETERMINACIÓN Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo.
Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.

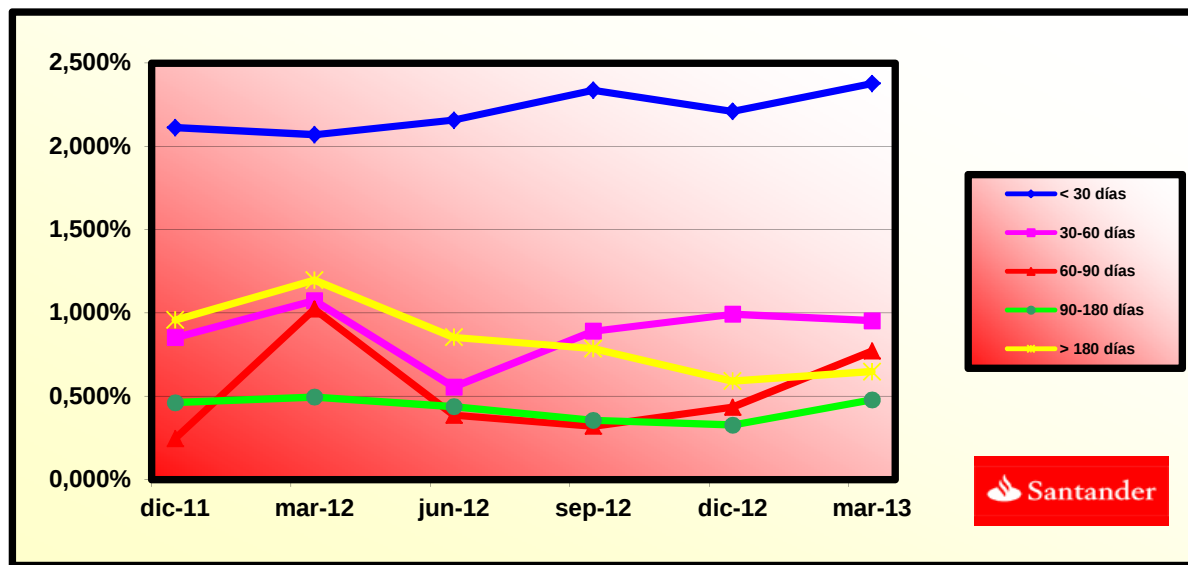
WRITE OFF Préstamos con cuotas pendientes con antigüedad igual o superior a 12 ó 18 meses (según Folleto Informativo).

ADJUDICADOS Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 10

INFORME TRIMESTRAL PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS
22 DE MARZO DE 2013

Fecha	dic-11	mar-12	jun-12	sep-12	dic-12	mar-13
< 30 días	2,113%	2,070%	2,158%	2,337%	2,210%	2,377%
30-60 días	0,853%	1,074%	0,555%	0,890%	0,993%	0,953%
60-90 días	0,246%	1,023%	0,386%	0,320%	0,434%	0,772%
90-180 días	0,461%	0,495%	0,437%	0,356%	0,327%	0,478%
> 180 días	0,958%	1,197%	0,854%	0,786%	0,591%	0,648%



FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 10

LTV
22 DE MARZO DE 2013

INTERVALO (%)	SALDOS VIVOS	% SALDOS VIVOS	Nº DE PRESTAMOS	% Nº PRESTAMOS
0,00 - 9,99	1.475.998,74	0,8690%	166	6,4217%
10,00 - 19,99	5.502.345,43	3,2396%	217	8,3946%
20,00 - 29,99	15.222.939,66	8,9627%	315	12,1857%
30,00 - 39,99	27.741.469,41	16,3332%	423	16,3636%
40,00 - 49,99	42.111.119,63	24,7936%	526	20,3482%
50,00 - 59,99	42.560.258,77	25,0580%	508	19,6518%
60,00 - 69,99	32.640.685,77	19,2177%	405	15,6673%
>70	2.592.013,02	1,5261%	25	0,9671%

**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 10**

22 DE MARZO DE 2013

CONTRATO	CONTRAPARTE	AGENCIA RATING	RATING MÍNIMO EXIGIDO	RATING ACTUAL
CUENTA TESORERIA	BANCO SANTANDER	S&P	A-1cp	A-2cp

LA CONTRAPARTE NO TIENE EL RATING MÍNIMO EXIGIDO. SE HA TRASLADADO LA CUENTA DE TESORERIA A UNA CONTRAPARTE CON EL RATING MINIMO EXIGIDO

F.T.H. UCI 10

FECHA	SALDO ANTES PAGO	SALDO REAL	VECTOR DE PREPAGO	PERMANENCIA FINAL DE MES	MORTALIDAD MENSUAL	CPR	MORTALIDAD MENSUAL	CPR	SALDO DESPUÉS DE PAGO
			1,05%					3,37%	

DATE	OUTSTANDING BEFORE PREPAYMENT	REAL OUTSTANDING	PREPAYMENT VECTOR	REMAINING AT THE END OF THE MONTH	AVERAGE SINGLE MONTHLY MORTALITY	CPR	MONTHLY SINGLE MONTHLY MORTALITY	CPR	OUTSTANDING AFTER PREPAYMENT
			1,05%					3,37%	
1-jun-04	700.000.620,0		100,00%	100,00%					700.000.620,00
1-jul-04	698.155.183,8	679.839.043,01	98,95%	97,38%	2,62%	27,31%	2,62%	27,31%	690.859.224,88
1-ago-04	696.303.980,5	658.446.249,53	97,92%	94,56%	2,76%	28,50%	2,89%	29,66%	681.826.797,26
1-sep-04	694.446.992,3	643.293.928,45	96,90%	92,63%	2,52%	26,37%	2,04%	21,91%	672.902.099,52
1-oct-04	692.584.201,0	634.048.209,92	95,88%	91,55%	2,18%	23,27%	1,17%	13,19%	664.083.907,71
1-nov-04	690.715.588,4	621.977.653,84	94,88%	90,05%	2,07%	22,24%	1,64%	17,98%	655.371.011,38
1-dic-04	688.841.136,5	609.001.277,19	93,89%	88,41%	2,03%	21,84%	1,82%	19,78%	646.762.213,47
1-ene-05	686.960.826,9	594.284.705,59	92,91%	86,51%	2,05%	22,00%	2,15%	22,95%	638.256.330,11
1-feb-05	685.074.641,3	581.378.993,09	91,94%	84,86%	2,03%	21,82%	1,90%	20,58%	629.852.190,53
1-mar-05	683.182.561,3	568.673.886,18	90,98%	83,24%	2,02%	21,70%	1,91%	20,70%	621.548.636,89
1-abr-05	681.284.568,7	555.539.672,20	90,03%	81,54%	2,02%	21,72%	2,04%	21,89%	613.344.524,15
1-may-05	679.380.644,8	544.664.633,09	89,09%	80,17%	1,99%	21,42%	1,68%	18,43%	605.238.719,92
1-jun-05	677.470.771,1	529.648.735,03	88,16%	78,18%	2,03%	21,82%	2,48%	26,04%	597.230.104,33
1-jul-05	675.562.618,0	518.463.842,23	87,23%	76,75%	2,02%	21,68%	1,84%	19,93%	589.324.277,31
1-ago-05	673.648.502,0	505.304.334,06	86,32%	75,01%	2,03%	21,84%	2,26%	24,00%	581.513.316,76
1-sep-05	671.728.404,3	493.951.650,06	85,42%	73,53%	2,03%	21,80%	1,97%	21,21%	573.796.141,19
1-oct-05	669.802.306,3	484.569.320,18	84,53%	72,35%	2,00%	21,56%	1,62%	17,77%	566.171.681,04
1-nov-05	667.870.189,3	473.754.323,63	83,64%	70,94%	2,00%	21,53%	1,95%	21,04%	558.638.878,61
1-dic-05	665.932.034,4	462.658.176,25	82,77%	69,48%	2,00%	21,56%	2,06%	22,08%	551.196.687,90
1-ene-06	664.058.843,0	449.742.346,90	81,91%	67,73%	2,03%	21,82%	2,52%	26,36%	543.902.244,11
1-feb-06	662.179.797,8	438.084.410,55	81,05%	66,16%	2,04%	21,95%	2,32%	24,51%	536.695.318,75
1-mar-06	660.294.880,6	425.552.291,59	80,20%	64,45%	2,07%	22,20%	2,58%	26,95%	529.574.914,15
1-abr-06	658.404.073,1	415.056.252,46	79,36%	63,04%	2,08%	22,25%	2,19%	23,30%	522.540.043,70
1-may-06	656.507.356,8	404.097.053,05	78,54%	61,55%	2,09%	22,37%	2,36%	24,91%	515.589.731,69
1-jun-06	654.604.713,2	394.117.678,66	77,71%	60,21%	2,09%	22,41%	2,19%	23,30%	508.723.013,21
1-jul-06	652.751.743,0	383.269.615,98	76,90%	58,72%	2,11%	22,55%	2,48%	25,99%	501.981.706,50
1-ago-06	650.892.982,4	372.799.120,98	76,10%	57,28%	2,12%	22,68%	2,45%	25,78%	495.321.333,72
1-sep-06	649.028.413,1	366.837.949,92	75,30%	56,52%	2,09%	22,40%	1,32%	14,70%	488.740.971,94
1-oct-06	647.158.017,0	361.357.217,64	74,52%	55,84%	2,06%	22,10%	1,21%	13,58%	482.239.708,43
1-nov-06	645.281.775,9	354.958.817,81	73,74%	55,01%	2,04%	21,91%	1,49%	16,43%	475.816.640,58
1-dic-06	643.399.671,6	346.498.605,45	72,97%	53,85%	2,04%	21,93%	2,10%	22,46%	469.470.875,74
1-ene-07	641.550.449,6	339.833.895,11	72,20%	52,97%	2,03%	21,81%	1,64%	18,01%	463.229.520,58
1-feb-07	639.695.448,9	334.067.651,99	71,45%	52,22%	2,01%	21,62%	1,41%	15,69%	457.063.214,29
1-mar-07	637.834.651,2	328.098.011,95	70,70%	51,44%	1,99%	21,47%	1,50%	16,59%	450.971.100,28
1-abr-07	635.968.038,6	321.628.252,24	69,96%	50,57%	1,99%	21,39%	1,68%	18,44%	444.952.331,47
1-may-07	634.095.592,8	315.764.072,62	69,23%	49,80%	1,97%	21,26%	1,53%	16,93%	439.006.070,14
1-jun-07	632.217.295,6	310.676.752,75	68,51%	49,14%	1,95%	21,09%	1,32%	14,73%	433.131.487,86
1-jul-07	630.368.568,9	304.194.453,78	67,79%	48,26%	1,95%	21,05%	1,80%	19,58%	427.351.791,70
1-ago-07	628.514.065,0	298.241.464,36	67,09%	47,45%	1,94%	20,98%	1,67%	18,27%	421.641.717,28
1-sep-07	626.653.765,7	292.771.569,59	66,38%	46,72%	1,93%	20,88%	1,54%	17,02%	416.000.469,18
1-oct-07	624.787.653,0	290.520.687,90	65,69%	46,50%	1,90%	20,52%	0,47%	5,52%	410.427.260,80
1-nov-07	622.915.708,7	286.050.604,09	65,00%	45,92%	1,88%	20,37%	1,24%	13,93%	404.921.314,22
1-dic-07	621.037.914,5	283.270.923,89	64,32%	45,61%	1,85%	20,09%	0,67%	7,78%	399.481.860,18
1-ene-08	619.206.544,4	279.862.352,72	63,65%	45,20%	1,83%	19,88%	0,91%	10,40%	394.141.423,26
1-feb-08	617.369.451,3	275.745.386,25	62,99%	44,66%	1,82%	19,73%	1,18%	13,25%	388.865.373,06
1-mar-08	615.526.617,2	271.593.690,33	62,33%	44,12%	1,80%	19,60%	1,21%	13,60%	383.652.973,59
1-abr-08	613.678.024,3	267.749.345,61	61,68%	43,63%	1,79%	19,46%	1,12%	12,63%	378.503.497,04
1-may-08	611.823.654,5	264.324.566,84	61,03%	43,20%	1,77%	19,29%	0,98%	11,15%	373.416.223,65
1-jun-08	609.963.489,9	260.872.510,15	60,40%	42,77%	1,75%	19,13%	1,01%	11,42%	368.390.441,66
1-jul-08	608.135.559,1	257.568.289,35	59,76%	42,35%	1,74%	18,97%	0,97%	11,04%	363.448.185,66
1-ago-08	606.301.916,0	255.162.915,53	59,14%	42,09%	1,72%	18,76%	0,63%	7,35%	358.565.616,16
1-sep-08	604.462.542,8	252.244.099,09	58,52%	41,73%	1,70%	18,59%	0,84%	9,66%	353.742.050,27
1-oct-08	602.617.421,5	250.266.639,70	57,91%	41,53%	1,68%	18,36%	0,48%	5,61%	348.976.812,68
1-nov-08	600.766.534,3	247.945.865,75	57,30%	41,27%	1,66%	18,16%	0,62%	7,21%	344.269.235,56
1-dic-08	598.909.863,0	246.023.819,18	56,71%	41,08%	1,63%	17,94%	0,47%	5,47%	339.618.658,48
1-ene-09	597.138.803,6	244.162.818,10	56,11%	40,89%	1,61%	17,73%	0,46%	5,41%	335.075.723,98
1-feb-09	595.362.209,7	241.770.560,78	55,53%	40,61%	1,60%	17,56%	0,68%	7,91%	330.587.577,10
1-mar-09	593.580.063,9	239.818.643,06	54,95%	40,40%	1,58%	17,37%	0,51%	5,95%	326.153.591,48
1-abr-09	591.792.348,8	237.656.276,38	54,37%	40,16%	1,56%	17,20%	0,60%	6,99%	321.773.147,71
1-may-09	589.999.047,2	235.740.688,96	53,80%	39,96%	1,54%	17,02%	0,50%	5,89%	317.445.633,24
1-jun-09	588.200.141,5	233.712.846,67	53,24%	39,73%	1,53%	16,86%	0,56%	6,48%	313.170.442,33
1-jul-09	586.477.684,1	230.766.847,02	52,69%	39,35%	1,52%	16,76%	0,97%	11,04%	308.990.215,03
1-ago-09	584.749.844,0	228.151.139,22	52,14%	39,02%	1,51%	16,65%	0,84%	9,64%	304.860.349,84
1-sep-09	583.016.604,4	226.164.988,45	51,59%	38,79%	1,49%	16,50%	0,58%	6,70%	300.780.271,32
1-oct-09	581.277.948,4	224.469.225,81	51,05%	38,62%	1,48%	16,34%	0,45%	5,30%	296.749.410,41
1-nov-09	579.533.859,1	222.862.735,23	50,52%	38,46%	1,46%	16,17%	0,42%	4,89%	292.767.204,37
1-dic-09	577.784.319,5	222.189.720,57	49,99%	38,46%	1,44%	15,95%	0,00%	0,00%	288.833.096,66
1-ene-10	576.045.746,0	220.473.292,16	49,47%	38,27%	1,42%	15,80%	0,47%	5,53%	284.954.666,15
1-feb-10	574.301.739,6	217.939.168,83	48,95%	37,95%	1,41%	15,72%	0,85%	9,73%	281.123.094,63
1-mar-10	572.552.283,1	216.847.752,38	48,44%	37,87%	1,40%	15,54%	0,20%	2,34%	277.337.845,84
1-abr-10	570.797.359,5	215.401.044,27	47,93%	37,74%	1,38%	15,39%	0,36%	4,26%	273.598.389,48
1-may-10	569.036.951,8	213.474.073,06	47,43%	37,51%	1,37%	15,27%	0,59%	6,83%	269.904.201,13
1-jun-10	567.271.042,8	211.807.045,89	46,94%	37,34%	1,36%	15,14%	0,47%	5,52%	266.254.762,16
1-jul-10	565.510.396,9	209.601.115,31	46,45%	37,06%	1,35%	15,05%	0,73%	8,45%	262.654.567,28
1-ago-10	563.744.249,0	207.389.821,04	45,96%	36,79%	1,34%	14,97%	0,75%	8,58%	259.098.012,60
1-sep-10	561.972.581,9	205.707.774,48	45,48%	36,60%	1,33%	14,85%	0,50%	5,82%	255.584.597,80
1-oct-10	560.195.378,3	203.774.123,94	45,00%	36,38%	1,32%	14,76%	0,63%	7,26%	252.113.828,10
1-nov-10	558.412.620,9	202.241.092,55	44,53%	36,22%	1,31%	14,64%	0,44%	5,10%	248.685.214,23
1-dic-10	557.624.292,4	201.824.574,71	44,07%	36,19%	1,29%	14,47%	0,06%	0,78%	245.738.961,46
1-ene-11	554.841.560,5	199.002.635,24	43,61%	35,87%	1,29%	14,42%	0,90%	10,32%	241.957.401,58

1-ene-11	553.053.257,6	197.868.412,62	43,15%	35,78%	1,28%	14,29%	0,25%	2,94%	238.657.164,32
1-feb-11	551.259.366,2	196.746.004,23	42,70%	35,69%	1,26%	14,16%	0,24%	2,89%	235.397.093,84
1-mar-11	549.459.868,9	194.572.695,83	42,26%	35,41%	1,26%	14,09%	0,78%	8,98%	232.176.728,58
1-abr-11	547.654.748,1	193.554.783,75	41,81%	35,34%	1,25%	13,96%	0,20%	2,32%	228.995.612,15
1-may-11	545.843.986,4	192.900.485,57	41,38%	35,34%	1,23%	13,81%	0,01%	0,09%	225.853.293,21
1-jun-11	544.044.494,6	191.925.753,66	40,94%	35,28%	1,22%	13,68%	0,18%	2,09%	222.756.256,78
1-jul-11	542.239.379,4	190.843.268,55	40,52%	35,20%	1,21%	13,56%	0,23%	2,76%	219.697.006,75
1-ago-11	540.428.623,2	188.566.875,18	40,09%	34,89%	1,20%	13,52%	0,86%	9,86%	216.675.108,35
1-sep-11	538.612.208,4	187.548.690,21	39,67%	34,82%	1,19%	13,40%	0,20%	2,43%	213.690.131,65
1-oct-11	536.790.117,3	186.591.613,41	39,26%	34,76%	1,18%	13,28%	0,17%	2,05%	210.741.651,49
1-nov-11	534.962.332,2	185.861.474,02	38,85%	34,74%	1,17%	13,15%	0,05%	0,61%	207.829.247,47
1-dic-11	533.140.919,3	184.756.124,39	38,44%	34,65%	1,16%	13,04%	0,26%	3,02%	204.957.149,36
1-ene-12	531.313.814,5	184.436.647,05	38,04%	34,71%	1,14%	12,89%	-0,17%	-2,06%	202.120.217,80
1-feb-12	529.481.000,0	183.397.166,49	37,64%	34,64%	1,13%	12,79%	0,22%	2,60%	199.318.047,39
1-mar-12	527.642.457,9	181.514.634,58	37,25%	34,40%	1,13%	12,74%	0,68%	7,88%	196.550.237,23
1-abr-12	525.798.170,4	180.566.090,44	36,86%	34,34%	1,12%	12,63%	0,17%	2,06%	193.816.390,89
1-may-12	523.948.119,5	179.583.340,59	36,48%	34,28%	1,11%	12,53%	0,19%	2,29%	191.116.116,36
1-jun-12	522.108.317,6	178.540.868,62	36,09%	34,20%	1,10%	12,43%	0,23%	2,73%	188.454.812,18
1-jul-12	520.262.766,4	177.379.491,87	35,72%	34,09%	1,09%	12,34%	0,30%	3,52%	185.826.205,81
1-ago-12	518.411.447,8	176.330.244,16	35,34%	34,01%	1,08%	12,25%	0,24%	2,80%	183.229.919,58
1-sep-12	516.554.343,9	175.654.945,27	34,98%	34,01%	1,07%	12,14%	0,02%	0,30%	180.665.580,05
1-oct-12	514.691.436,5	174.853.862,71	34,61%	33,97%	1,06%	12,04%	0,10%	1,14%	178.132.817,93
1-nov-12	512.822.707,5	173.322.733,60	34,25%	33,80%	1,06%	11,98%	0,51%	6,00%	175.631.268,08
1-dic-12	510.990.554,5	172.062.201,30	33,89%	33,67%	1,05%	11,91%	0,37%	4,37%	173.174.944,14
1-ene-13	509.152.676,1	170.748.858,32	33,54%	33,54%	1,05%	11,84%	0,41%	4,75%	170.748.858,32
1-feb-13	507.309.054,3	169.700.339,03	33,19%	33,45%	1,04%	11,76%	0,25%	2,99%	168.352.661,02
1-mar-13	505.459.671,1	168.821.375,57	32,84%	33,40%	1,03%	11,67%	0,15%	1,83%	165.986.006,51

DEAL
MEZZ. DECLINN
MEZZ. STOPS DECLINN
VIDA RESIDUAL DESDE

700.000.000
6%
0%
22-mar-13

FECHA	PRINCIPAL DISPONIBLE	SERIE A	SERIE B	PRINCIPAL SERIE A	VIDA MEDIA SERIE A	PRINCIPAL SERIE B	VIDA MEDIA SERIE B
					2,97		4,25

DATA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	CLASS A PRINCIPAL	AVERAGE LIFE CLASS A	CLASS B PRINCIPAL	AVERAGE LIFE CLASS B
					2,97		4,25
22-jun-04		679.000.000	21.000.000				
22-jul-04	1	679.000.000	21.000.000	9.141.395	-29.206.757.404	0	0
22-ago-04	1	669.858.605	21.000.000	0	0	0	0
27-sep-04	1	669.858.605	21.000.000	0	0	0	0
22-oct-04	1	643.083.288	21.000.000	26.775.317	-82.949.932.604	0	0
22-nov-04	1	643.083.288	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-04	1	643.083.288	21.000.000	0	0	0	0
22-ene-05	1	643.083.288	21.000.000	25.827.578	-77.792.663.735	0	0
22-feb-05	1	617.255.710	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-05	1	617.255.710	21.000.000	0	0	0	0
22-abr-05	1	617.255.710	21.000.000	24.911.806	-72.792.297.002	0	0
22-may-05	1	592.343.904	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-05	1	592.343.904	21.000.000	0	0	0	0
22-jul-05	1	592.343.904	21.000.000	24.020.247	-67.977.298.559	0	0
22-ago-05	1	568.323.657	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-05	1	568.323.657	21.000.000	0	0	0	0
22-oct-05	1	568.323.657	21.000.000	23.152.596	-63.391.808.596	0	0
22-nov-05	1	545.171.061	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-05	1	545.171.061	21.000.000	0	0	0	0
22-ene-06	1	545.171.061	21.000.000	22.269.437	-58.947.199.552	0	0
22-feb-06	1	522.901.624	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-06	1	522.901.624	21.000.000	0	0	0	0
22-abr-06	1	522.901.624	21.000.000	21.362.200	-54.623.146.432	0	0
22-may-06	1	501.539.424	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-06	1	501.539.424	21.000.000	0	0	0	0
22-jul-06	1	501.539.424	21.000.000	20.558.337	-50.676.301.209	0	0
22-ago-06	1	480.981.086	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-06	1	480.981.086	21.000.000	0	0	0	0
22-oct-06	1	480.981.086	21.000.000	19.741.998	-46.847.761.415	0	0
22-nov-06	1	461.239.088	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-06	1	461.239.088	21.000.000	0	0	0	0
22-ene-07	1	461.239.088	21.000.000	19.010.188	-43.381.248.668	0	0
22-feb-07	1	442.228.901	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-07	1	442.228.901	21.000.000	0	0	0	0
22-abr-07	1	442.228.901	21.000.000	18.277.189	-40.063.598.544	0	0
22-may-07	0	423.951.711	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-07	0	423.951.711	21.000.000	0	0	0	0
22-jul-07	0	423.951.711	21.000.000	17.600.540	-36.961.133.520	0	0
22-ago-07	0	406.351.172	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-07	0	406.351.172	21.000.000	0	0	0	0
22-oct-07	0	406.351.172	21.000.000	16.924.531	-33.984.458.044	0	0
22-nov-07	0	389.426.641	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-07	0	389.426.641	21.000.000	0	0	0	0
22-ene-08	1	389.426.641	21.000.000	16.285.838	-31.219.950.553	0	0
22-feb-08	0	373.140.803	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-08	0	373.140.803	21.000.000	0	0	0	0
22-abr-08	1	373.140.803	21.000.000	15.637.926	-28.554.853.288	0	0
22-may-08	0	357.502.877	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-08	0	357.502.877	21.000.000	0	0	0	0
22-jul-08	1	357.502.877	21.000.000	15.055.311	-26.105.909.929	0	0
22-ago-08	0	342.447.566	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-08	0	342.447.566	21.000.000	0	0	0	0
22-oct-08	1	342.447.566	21.000.000	14.471.373	-23.761.994.429	0	0
22-nov-08	0	327.976.193	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-08	0	327.976.193	21.000.000	0	0	0	0
22-ene-09	1	327.976.193	21.000.000	13.901.089	-21.560.588.575	0	0
22-feb-09	0	314.075.104	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-09	0	314.075.104	21.000.000	0	0	0	0
22-abr-09	1	314.075.104	21.000.000	13.302.576	-19.435.063.936	0	0
22-may-09	0	300.772.528	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-09	0	300.772.528	21.000.000	0	0	0	0
22-jul-09	1	300.772.528	21.000.000	12.782.933	-17.499.834.831	0	0
22-ago-09	0	287.989.595	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-09	0	287.989.595	21.000.000	0	0	0	0
22-oct-09	1	287.989.595	21.000.000	12.240.805	-15.631.507.499	0	0
22-nov-09	0	275.748.790	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-09	0	275.748.790	21.000.000	0	0	0	0
22-ene-10	1	275.748.790	21.000.000	11.794.744	-13.988.566.694	0	0
22-feb-10	0	263.954.046	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-10	0	263.954.046	21.000.000	0	0	0	0
22-abr-10	1	263.954.046	21.000.000	11.356.277	-12.446.479.228	0	0
22-may-10	0	252.597.769	21.000.000	0	0	0	0

DEAL
MEZZ. DECLINN
MEZZ. STOPS DECLINN
VIDA RESIDUAL DESDE

700.000.000
6%
0%
22-mar-13

FECHA	PRINCIPAL DISPONIBLE	SERIE A	SERIE B	PRINCIPAL SERIE A	VIDA MEDIA SERIE A	PRINCIPAL SERIE B	VIDA MEDIA SERIE B
					2,97		4,25

		PRINCIPAL	SENIOR	MEZZANIE	CLASS A	AVERAGE	CLASS B	AVERAGE
22-may-10	0	0	252.597.769	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-10	1	10.943.822	252.597.769	21.000.000	10.943.822	-10.987.597.493	0	0
22-jul-10	0	0	241.653.947	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-10	0	0	241.653.947	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-10	1	10.540.739	241.653.947	21.000.000	10.540.739	-9.613.154.130	0	0
22-oct-10	0	0	231.113.208	21.000.000	0	0	0	0
22-nov-10	0	0	231.113.208	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-10	1	10.156.427	231.113.208	21.000.000	10.156.427	-8.338.426.173	0	0
22-ene-11	0	0	220.956.782	21.000.000	0	0	0	0
22-feb-11	0	0	220.956.782	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-11	1	9.780.673	220.956.782	21.000.000	9.780.673	-7.149.671.967	0	0
22-abr-11	0	0	211.176.109	21.000.000	0	0	0	0
22-may-11	0	0	211.176.109	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-11	1	9.420.472	211.176.109	21.000.000	9.420.472	-6.019.681.480	0	0
22-jul-11	0	0	201.755.637	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-11	0	0	201.755.637	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-11	1	9.066.125	201.755.637	21.000.000	9.066.125	-4.959.170.447	0	0
22-oct-11	0	0	171.525.721	21.000.000	0	0	0	0
22-nov-11	0	0	171.525.721	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-11	1	8.732.982	171.525.721	21.000.000	0	0	7.769.596	-3.542.935.963
22-ene-12	0	0	171.525.721	13.230.404	0	0	0	0
22-feb-12	0	0	171.525.721	13.230.404	0	0	0	0
22-mar-12	1	8.406.912	171.525.721	13.230.404	-11.794.112	4.304.851.038	0	0
22-abr-12	0	0	183.319.833	13.230.404	0	0	0	0
22-may-12	0	0	183.319.833	13.230.404	0	0	0	0
22-jun-12	1	8.095.425	183.319.833	13.230.404	8.095.425	-2.210.051.039	0	0
22-jul-12	0	0	175.224.408	13.230.404	0	0	0	0
22-ago-12	0	0	175.224.408	13.230.404	0	0	0	0
22-sep-12	1	7.789.232	175.224.408	13.230.404	7.789.232	-1.409.851.017	0	0
22-oct-12	0	0	167.435.176	13.230.404	0	0	0	0
22-nov-12	0	0	167.435.176	13.230.404	0	0	0	0
22-dic-12	1	7.490.636	167.435.176	13.230.404	7.490.636	-674.157.232	0	0
22-ene-13	0	0	159.944.540	13.230.404	0	0	0	0
22-feb-13	0	0	159.944.540	13.230.404	0	0	0	0
22-mar-13	1	7.188.938	159.944.540	13.230.404	7.188.938	0	0	0
22-abr-13	0	0	152.755.603	13.230.404	0	0	0	0
22-may-13	0	0	152.755.603	13.230.404	0	0	0	0
22-jun-13	1	6.912.764	152.755.603	13.230.404	6.912.764	635.974.255	0	0
22-jul-13	0	0	145.842.839	13.230.404	0	0	0	0
22-ago-13	0	0	145.842.839	13.230.404	0	0	0	0
22-sep-13	1	6.633.686	145.842.839	13.230.404	6.633.686	1.220.598.265	0	0
22-oct-13	0	0	139.209.153	13.230.404	0	0	0	0
22-nov-13	0	0	139.209.153	13.230.404	0	0	0	0
22-dic-13	1	6.383.112	139.209.153	13.230.404	6.383.112	1.755.355.749	0	0
22-ene-14	1	0	132.826.041	13.230.404	0	0	0	0
22-feb-14	1	0	132.826.041	13.230.404	0	0	0	0
22-mar-14	1	6.134.142	132.826.041	13.230.404	6.134.142	2.238.962.002	0	0
22-abr-14	1	0	126.691.898	13.230.404	0	0	0	0
22-may-14	1	0	126.691.898	13.230.404	0	0	0	0
22-jun-14	1	5.905.254	126.691.898	13.230.404	5.905.254	2.698.700.878	0	0
22-jul-14	1	0	120.786.645	13.230.404	0	0	0	0
22-ago-14	1	0	120.786.645	13.230.404	0	0	0	0
22-sep-14	1	5.681.035	120.786.645	13.230.404	5.681.035	3.118.888.260	0	0
22-oct-14	1	0	115.105.610	13.230.404	0	0	0	0
22-nov-14	1	0	115.105.610	13.230.404	0	0	0	0
22-dic-14	1	5.469.869	115.105.610	13.230.404	5.469.869	3.500.716.446	0	0
22-ene-15	1	0	109.635.740	13.230.404	0	0	0	0
22-feb-15	1	0	109.635.740	13.230.404	0	0	0	0
22-mar-15	1	5.264.564	109.635.740	13.230.404	5.264.564	3.843.131.811	0	0
22-abr-15	1	0	104.371.176	13.230.404	0	0	0	0
22-may-15	1	0	104.371.176	13.230.404	0	0	0	0
22-jun-15	1	5.065.902	104.371.176	13.230.404	5.065.902	4.164.171.482	0	0
22-jul-15	1	0	99.305.274	13.230.404	0	0	0	0
22-ago-15	1	0	99.305.274	13.230.404	0	0	0	0
22-sep-15	1	4.870.863	99.305.274	13.230.404	4.870.863	4.451.968.741	0	0
22-oct-15	1	0	94.434.411	13.230.404	0	0	0	0
22-nov-15	1	0	94.434.411	13.230.404	0	0	0	0
22-dic-15	1	4.687.932	94.434.411	13.230.404	4.687.932	4.711.371.250	0	0
22-ene-16	1	0	89.746.480	13.230.404	0	0	0	0
22-feb-16	1	0	89.746.480	13.230.404	0	0	0	0
22-mar-16	1	4.509.869	89.746.480	13.230.404	4.509.869	4.942.816.593	0	0
22-abr-16	1	0	85.236.610	13.230.404	0	0	0	0
22-may-16	1	0	85.236.610	13.230.404	0	0	0	0
22-jun-16	1	4.339.279	85.236.610	13.230.404	4.339.279	5.155.062.868	0	0
22-jul-16	1	0	80.897.332	13.230.404	0	0	0	0
22-ago-16	1	0	80.897.332	13.230.404	0	0	0	0
22-sep-16	1	4.172.892	80.897.332	13.230.404	4.172.892	5.341.302.251	0	0
22-oct-16	1	0	76.724.440	13.230.404	0	0	0	0
22-nov-16	1	0	76.724.440	13.230.404	0	0	0	0
22-dic-16	1	4.013.246	76.724.440	13.230.404	4.013.246	5.502.159.862	0	0
22-ene-17	1	0	72.711.194	13.230.404	0	0	0	0
22-feb-17	1	0	72.711.194	13.230.404	0	0	0	0
22-mar-17	1	3.856.621	72.711.194	13.230.404	3.856.621	5.634.523.495	0	0
22-abr-17	1	0	68.854.573	13.230.404	0	0	0	0
22-may-17	1	0	68.854.573	13.230.404	0	0	0	0
22-jun-17	1	82.084.977	68.854.573	13.230.404	68.854.573	106.931.151.335	13.230.404	20.546.817.412