



F.T.H. UCI 10

DESIREE PEREZ MONTORO

ANALISTA

SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.

CIUDAD GRUPO SANTANDER

28660 BOADILLA DEL MONTE

desperez@gruposantander.com

Tel: 912893278



DENOMINACION DEL FONDO:

F.T.H. UCI 10

INFORMACIÓN

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE:

23/12/2013

-

24/03/2014

AÑO:

2014

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:

IGNACIO ORTEGA GAVARA - DIRECTOR GENERAL

Firma:

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	14 mayo 2004	Agencia de pago de Bonos	BANCO SANTANDER	
Fecha de Desembolso BT's	19 mayo 2004	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización	22 junio 2036	Agencias de calificación	STANDARD & POORS	
Sociedad Gestora	SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.	Calificación	Inicial	Actual
Originador Derechos Crédito	UNION DE CREDITOS INMOBILIARIOS	B.T.H'S SERIE A	AAA	AA-
		B.T.H'S SERIE B	A-	BB

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			Inicial	Actual	%Act/In
B.T.H'S SERIE A ES0338146006	6.790	Nominal Unitario	100.000,00	21.791,48	
		Nominal Total	679.000.000,00	147.964.149,20	21,79 %
B.T.H'S SERIE B ES0338146014	210	Nominal Unitario	100.000,00	44.973,90	
		Nominal Total	21.000.000,00	9.444.519,00	44,97 %

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 24 marzo 2014			Fecha Próximo Cupón 23 junio 2014		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
B.T.H'S SERIE A	469,84 €	25,49 €	0,4730 %	26,05 €	20,58 €
B.T.H'S SERIE B	969,67 €	92,10 €	0,813 %	92,43 €	73,02 €
Amortización devengada no pagada	0,00 €				
Amortización Calendario	SI				



III. ACTIVOS ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de Derechos de Crédito	8.500	2.491
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos	700.000.623,37	158.720.926,22
Importes Unitarios Derechos Vivos	81.871,42	63.717,75
Típos de Interés	3,75 %	1,94 %

TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	2,75 %
Tasa últimos 12 meses anualizada:	2,49 %
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	10,78 %

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	16.993,57	35.526,07	222.783,24
Deuda Pendiente de vencimiento	0,00	0,00	158.558.773,11
Deuda Total	16.993,57	35.526,07	158.781.556,35

F.T.H. UCI 10

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

24 marzo 2014

BONOS TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL	
Saldo anterior	160.802.512,50 €
Amortizaciones	3.393.844,30 €
Saldo actual	157.408.668,20 €
% sobre saldo inicial	22,49 %
Amortización devengada no pagada	0,00 €

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES	
Intereses pagados Serie A	173.077,10 €
Intereses pagados Serie B	19.341,00 €
Intereses devengados no pagados	0,00 €

DATOS	
Fecha de determinación	17/03/2014
Fecha de Pago de Cupón Actual	24/03/2014
Fecha de Pago de Cupón Anterior	23/12/2013
Número de días	91
Tipo de referencia (%)	0,313%
Próxima Fecha de Pago	23/06/2014

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	INICIAL	24-mar-2014
B.T.H'S SERIE A	4,60	2,51
B.T.H'S SERIE B	7,70	3,25

F.T.H. UCI 10

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

24 marzo 2014

DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL	
Saldo anterior	161.959.824,17 €
Amortizaciones	3.238.897,95 €
Saldo actual	158.720.926,22 €
Número de derechos de crédito	2.491
LTV	39,75%

DERECHOS DE CRÉDITO. INTERESES	
Intereses cobrados en el trimestre	743.155,03 €
Intereses devengados en el trimestre	896.033,43 €

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD					
	HASTA 30 DÍAS	30 A 60 DÍAS	60 A 90 DÍAS	90 A 180 DÍAS	MÁS 180 DÍAS
Principal	11.990,12 €	7.941,48 €	12.460,91 €	5.134,88 €	124.625,72 €
Intereses	5.003,45 €	2.905,02 €	4.740,27 €	2.343,51 €	98.157,52 €
Saldo de los derechos de crédito	4.333.807,33 €	1.459.232,67 €	1.314.543,04 €	279.870,11 €	1.502.361,76 €
Número de derechos de crédito	59	20	17	6	12
% sobre saldo de los derechos de crédito	2,73%	0,92%	0,83%	0,18 %	0,95%

PRÉSTAMOS EN WRITE OFF	
Write Off acumulado Fecha Pago anterior	1.157.344,66 €
Write Off trimestre	154.914,90 €
Write Off acumulados actuales	1.312.259,56 €

F.T.H. UCI 10

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

24 marzo 2014

ADJUDICADOS	
Saldo anterior	477.885,50 €
Diferencia	-14.496,42 €
Saldo actual	463.389,08 €
Número derechos de crédito adjudicados	14

F.T.H. UCI 10

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA

24 marzo 2014

ORIGEN	3.932.175,00 €
PRINCIPAL COBRADO	
Amortización derechos de crédito	3.190.248,49 €
INTERESES COBRADOS	
Intereses de derechos de crédito	743.155,03 €
Intereses de reinversión	8,12 €
CONTENCIOSOS / JUDICIALES	0,00 €
INGRESOS/GASTOS DE ADJUDICADOS	1.500,00 €
FONDO DE RESERVA	0,00 €
OTROS	-2.736,73 €

ESTADO CUENTA DE TESORERÍA	6.110.936,79 €
FONDO DE RESERVA	
Saldo anterior	6.110.936,79 €
Utilizado en el período	0,00 €
Saldo actual	6.110.936,79 €
RETENCIÓN A CUENTA DEL IRPF	0,00 €
GASTOS EMISIÓN RETENIDOS	0,00 €
OTROS	0,00 €

APLICACIÓN	3.932.175,00 €
GASTOS ORDINARIOS	4.301,55 €
COMISIÓN S.G.F.T	14.966,25 €
PAGO SWAP	0,00 €
COBRO SWAP	0,00 €
INTERESES B.T.H'S SERIE A	173.077,10 €
INTERESES B.T.H'S SERIE B	19.341,00 €
FONDOS DISPONIBLES AMORTIZACIÓN A	3.190.213,60 €
FONDOS DISPONIBLES AMORTIZACIÓN B	203.630,70 €
INTERESES SERIE B POSTERGADOS	0,00 €
INTERESES PRÉSTAMO SUBORDINADO	13.614,24 €
AMORTIZACION PRESTAMO SUBORDINADO	0,00 €
COMISIÓN FIJA	6.000,00 €
COMISIÓN VARIABLE	307.030,56 €

F.T.H. UCI 10**MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO****24 marzo 2014**

MEJORA DE CRÉDITO		
CONCEPTOS	INICIAL	24-mar-2014
EMISIÓN SUBORDINADA	3,00 %	6,00 %
FONDO DE RESERVA	6.650.000,00 € (0,95 %)	6.110.936,79 € (3,88 %)

PRÉSTAMOS SUBORDINADOS		
CONCEPTOS	INICIAL	24-mar-2014
PRÉSTAMO SUBORDINADO SCH		
Saldo vivo	4.120.000,00 €	3.057.478,87 €
Tipo de interés	2,660 %	0,913%
PRESTAMO SUBORDINADO U.C.B		
Saldo vivo	4.120.000,00 €	3.057.478,87 €
Tipo de interés	2,660 %	0,913%

F.T.H. UCI 10**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS****24 marzo 2014**

TRIGGERS BONOS	
1. SI 1.A) ES MAYOR QUE 1.B) NO SE AMORTIZA LA SERIE B:	
1.A) MOROSIDAD DE LAS PH'S SUPERIOR A 90 DÍAS	3.094.491,43 €
1.B) 2,25% SALDO VIVO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	3.571.220,84 €
2. SI 2.A) ES MENOR QUE 2.B) NO SE AMORTIZA LA SERIE B:	
2.A) SALDO VIVO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	158.720.926,22 €
2.B) 10% SALDO INICIAL PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	70.000.062,34 €

NO SE HA ALCANZADO EL NIVEL DE LOS TRIGGERS.

TRIGGERS AMORTIZACIÓN ORDEN DE PRELACIÓN DE PAGOS	
1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) LOS INTERESES DE LA SERIE B SE POSTERGARÁN EN LA ORDEN	
DE PRELACIÓN DE PAGOS:	
1.a) MOROSIDAD DE LAS PH'S SUPERIOR A 90 DÍAS	3.094.491,43 €
1.b) 9,00% SALDO VIVO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	14.284.883,36 €

NO SE HA ALCANZADO EL NIVEL DEL TRIGGER, POR LO TANTO NO SE POSTERGARÁ EL PAGO DE INTERESES DE LA SERIE B.

F.T.H. UCI 10

DEFINICIONES

24 marzo 2014

FECHA DE DETERMINACIÓN Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo.
Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.

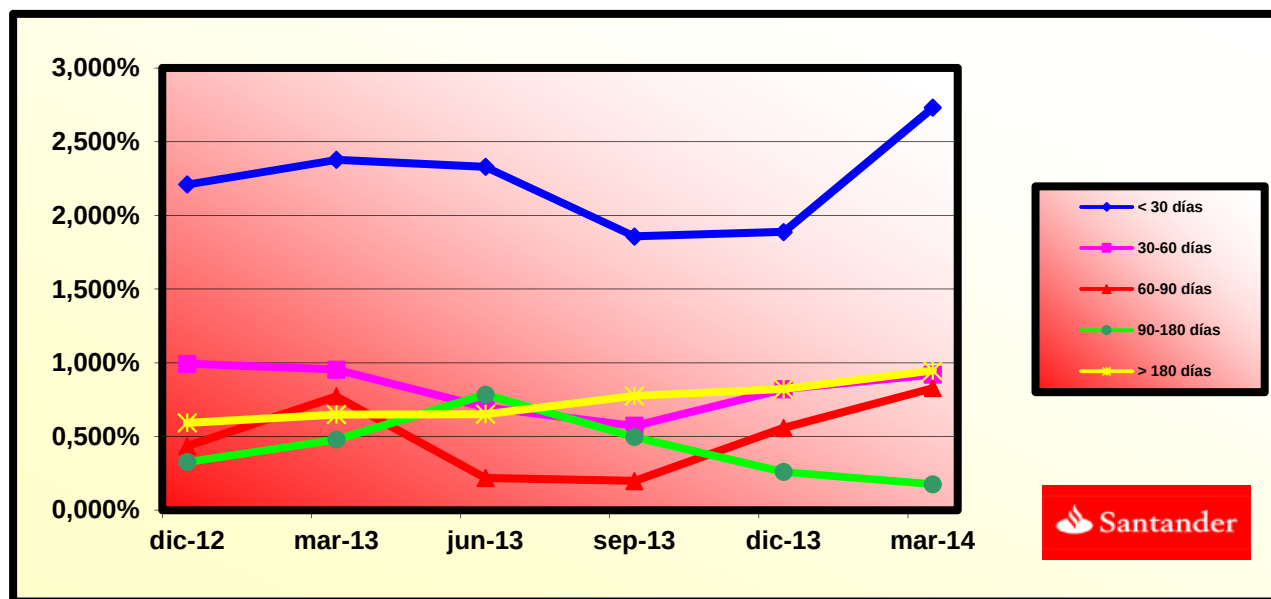
WRITE OFF Préstamos con cuotas pendientes con antigüedad igual o superior a 12 ó 18 meses (según Folleto Informativo).

ADJUDICADOS Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 10

INFORME TRIMESTRAL PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS
24 DE MARZO DE 2014

Fecha	dic-12	mar-13	jun-13	sep-13	dic-13	mar-14
< 30 días	2,210%	2,377%	2,329%	1,857%	1,887%	2,730%
30-60 días	0,993%	0,953%	0,698%	0,572%	0,821%	0,919%
60-90 días	0,434%	0,772%	0,219%	0,198%	0,558%	0,828%
90-180 días	0,327%	0,478%	0,784%	0,496%	0,260%	0,176%
> 180 días	0,591%	0,648%	0,650%	0,775%	0,821%	0,947%



FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 10

LTV
24 DE MARZO DE 2014

INTERVALO (%)	SALDOS VIVOS	% SALDOS VIVOS	Nº DE PRESTAMOS	% Nº PRESTAMOS
0,00 - 9,99	1.489.330,53	0,9383%	157	6,3002%
10,00 - 19,99	6.271.207,47	3,9511%	233	9,3499%
20,00 - 29,99	15.186.850,60	9,5683%	314	12,6003%
30,00 - 39,99	29.043.790,36	18,2987%	438	17,5762%
40,00 - 49,99	39.586.166,57	24,9407%	515	20,6661%
50,00 - 59,99	48.638.982,66	30,6443%	616	24,7191%
60,00 - 69,99	16.101.200,63	10,1443%	198	7,9454%
>70	2.403.397,40	1,5142%	21	0,8427%

**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 10**

24 DE MARZO DE 2014

CONTRATO	CONTRAPARTE	AGENCIA RATING	RATING MÍNIMO EXIGIDO	RATING ACTUAL
CUENTA TESORERIA	BANCO SANTANDER	S&P	A-1cp	A-2cp

LA CONTRAPARTE NO TIENE EL RATING MÍNIMO EXIGIDO. SE HA TRASLADADO LA CUENTA DE TESORERIA A UNA CONTRAPARTE CON EL RATING MINIMO EXIGIDO

F.T.H. UCI 10

FECHA	SALDO ANTES PAGO	SALDO REAL	VECTOR DE PREPAGO	PERMANENCIA FINAL DE MES	MORTALIDAD MENSUAL	CPR	MORTALIDAD MENSUAL	CPR	SALDO DESPUÉS DE PAGO
			0,95%					2,49%	

DATE	OUTSTANDING BEFORE PREPAYMENT	REAL OUTSTANDING	PREPAYMENT VECTOR	REMAINING AT THE END OF THE MONTH	AVERAGE SINGLE MONTHLY MORTALITY	CPR	MONTHLY SINGLE MONTHLY MORTALITY	CPR	OUTSTANDING AFTER PREPAYMENT
			0,95%					2,49%	
	700.000.620,0		100,00%	100,00%					700.000.620,00
1-jun-04	698.155.183,8	679.839.043,01	99,05%	97,38%	2,62%	27,31%	2,62%	27,31%	691.506.572,68
1-jul-04	696.303.980,5	658.446.249,53	98,10%	94,56%	2,76%	28,50%	2,89%	29,66%	683.105.164,40
1-ago-04	694.446.992,3	643.293.928,45	97,17%	92,63%	2,52%	26,37%	2,04%	21,91%	674.795.437,43
1-sep-04	692.584.201,0	634.048.209,92	96,24%	91,55%	2,18%	23,27%	1,17%	13,19%	666.576.443,63
1-oct-04	690.715.588,4	621.977.653,84	95,33%	90,05%	2,07%	22,24%	1,64%	17,98%	658.447.244,40
1-nov-04	688.841.136,5	609.001.277,19	94,42%	88,41%	2,03%	21,84%	1,82%	19,78%	650.406.910,53
1-dic-04	686.960.826,9	594.284.705,59	93,52%	86,51%	2,05%	22,00%	2,15%	22,95%	642.454.522,14
1-ene-05	685.074.641,3	581.378.993,09	92,63%	84,86%	2,03%	21,82%	1,90%	20,58%	634.589.168,60
1-feb-05	683.182.561,3	568.673.886,18	91,75%	83,24%	2,02%	21,70%	1,91%	20,70%	626.809.948,41
1-mar-05	681.284.568,7	555.539.672,20	90,87%	81,54%	2,02%	21,72%	2,04%	21,89%	619.115.969,11
1-abr-05	679.380.644,8	544.664.633,09	90,01%	80,17%	1,99%	21,42%	1,68%	18,43%	611.506.347,23
1-may-05	677.470.771,1	529.648.735,03	89,15%	78,18%	2,03%	21,82%	2,48%	26,04%	603.980.208,16
1-jun-05	675.562.618,0	518.463.842,23	88,30%	76,75%	2,02%	21,68%	1,84%	19,93%	596.543.475,64
1-jul-05	673.648.502,0	505.304.334,06	87,46%	75,01%	2,03%	21,84%	2,26%	24,00%	589.188.394,68
1-ago-05	671.728.404,3	493.951.500,06	86,63%	73,53%	2,03%	21,80%	1,97%	21,21%	581.914.118,08
1-sep-05	669.802.306,3	484.569.320,18	85,80%	72,35%	2,00%	21,56%	1,62%	17,77%	574.719.807,17
1-oct-05	667.870.189,3	473.754.323,63	84,99%	70,94%	2,00%	21,53%	1,95%	21,04%	567.604.631,70
1-nov-05	665.932.034,4	462.658.176,25	84,18%	69,48%	2,00%	21,56%	2,06%	22,08%	560.567.769,76
1-dic-05	664.058.843,0	449.742.346,90	83,38%	67,73%	2,03%	21,82%	2,52%	26,36%	553.667.621,73
1-ene-06	662.179.797,8	438.084.410,55	82,58%	66,16%	2,04%	21,95%	2,32%	24,51%	546.843.223,62
1-feb-06	660.294.880,6	425.552.291,59	81,80%	64,45%	2,07%	22,20%	2,58%	26,95%	540.093.789,55
1-mar-06	658.404.073,1	415.056.252,46	81,02%	63,04%	2,08%	22,25%	2,19%	23,30%	533.418.541,49
1-abr-06	656.507.356,8	404.097.053,05	80,25%	61,55%	2,09%	22,37%	2,36%	24,91%	526.816.709,26
1-may-06	654.604.713,2	394.117.678,66	79,48%	60,21%	2,09%	22,41%	2,19%	23,30%	520.287.530,43
1-jun-06	652.751.743,0	383.269.615,98	78,72%	58,72%	2,11%	22,55%	2,48%	25,99%	513.874.036,01
1-jul-06	650.892.982,4	372.799.120,98	77,97%	57,28%	2,12%	22,68%	2,45%	25,78%	507.530.994,60
1-ago-06	649.028.413,1	366.837.949,92	77,23%	56,52%	2,09%	22,40%	1,32%	14,70%	501.257.674,99
1-sep-06	647.158.017,0	361.357.217,64	76,50%	55,84%	2,06%	22,10%	1,21%	13,58%	495.053.353,35
1-oct-06	645.281.775,9	354.958.817,81	75,77%	55,01%	2,04%	21,91%	1,49%	16,43%	488.917.313,09
1-nov-06	643.399.671,6	346.498.605,45	75,05%	53,85%	2,04%	21,93%	2,10%	22,46%	482.848.844,84
1-dic-06	641.550.449,6	339.833.895,11	74,33%	52,97%	2,03%	21,81%	1,64%	18,01%	476.876.060,32
1-ene-07	639.695.448,9	334.067.651,99	73,62%	52,22%	2,01%	21,62%	1,41%	15,69%	470.968.990,81
1-feb-07	637.834.651,2	328.098.011,95	72,92%	51,44%	1,99%	21,47%	1,50%	16,59%	465.126.953,69
1-mar-07	635.968.038,6	321.628.252,24	72,23%	50,57%	1,99%	21,39%	1,68%	18,44%	459.349.273,24
1-abr-07	634.095.592,8	315.764.072,62	71,54%	49,80%	1,97%	21,26%	1,53%	16,93%	453.635.280,50
1-may-07	632.217.295,6	310.676.752,75	70,86%	49,14%	1,95%	21,09%	1,32%	14,73%	447.984.313,27
1-jun-07	630.368.568,9	304.194.453,78	70,18%	48,26%	1,95%	21,05%	1,80%	19,58%	442.420.589,50
1-jul-07	628.514.065,0	298.241.464,36	69,52%	47,45%	1,94%	20,98%	1,67%	18,27%	436.918.189,99
1-ago-07	626.653.765,7	292.771.569,59	68,85%	46,72%	1,93%	20,88%	1,54%	17,02%	431.476.477,12
1-sep-07	624.787.653,0	290.520.687,90	68,20%	46,50%	1,90%	20,52%	0,47%	5,52%	426.094.819,71
1-oct-07	622.915.708,7	286.050.604,09	67,55%	45,92%	1,88%	20,37%	1,24%	13,93%	420.772.592,92
1-nov-07	621.037.914,5	283.270.923,89	66,91%	45,61%	1,85%	20,09%	0,67%	7,78%	415.509.178,20
1-dic-07	619.206.544,4	279.862.352,72	66,27%	45,20%	1,83%	19,88%	0,91%	10,40%	410.338.616,43
1-ene-08	617.369.451,3	275.745.386,25	65,64%	44,66%	1,82%	19,73%	1,18%	13,25%	405.225.095,50
1-feb-08	615.526.617,2	271.593.690,33	65,01%	44,12%	1,80%	19,60%	1,21%	13,60%	400.168.022,06
1-mar-08	613.678.024,3	267.749.345,61	64,39%	43,63%	1,79%	19,46%	1,12%	12,63%	395.166.808,75
1-abr-08	611.823.654,5	264.324.566,84	63,78%	43,20%	1,77%	19,29%	0,98%	11,15%	390.220.874,09
1-may-08	609.963.489,9	260.872.510,15	63,17%	42,77%	1,75%	19,13%	1,01%	11,42%	385.329.642,48
1-jun-08	608.135.559,1	257.568.289,35	62,57%	42,35%	1,74%	18,97%	0,97%	11,04%	380.516.350,42
1-jul-08	606.301.916,0	255.162.915,53	61,98%	42,09%	1,72%	18,76%	0,63%	7,35%	375.756.247,79
1-ago-08	604.462.542,8	252.244.099,09	61,38%	41,73%	1,70%	18,59%	0,84%	9,66%	371.048.780,81
1-sep-08	602.617.421,5	250.266.639,70	60,80%	41,53%	1,68%	18,36%	0,48%	5,61%	366.393.401,27
1-oct-08	600.766.534,3	247.945.865,75	60,22%	41,27%	1,66%	18,16%	0,62%	7,21%	361.789.566,48
1-nov-08	598.909.863,0	246.023.819,18	59,65%	41,08%	1,63%	17,94%	0,47%	5,47%	357.236.739,23
1-dic-08	597.138.803,6	244.162.818,10	59,08%	40,89%	1,61%	17,73%	0,46%	5,41%	352.788.394,90
1-ene-09	595.362.209,7	241.770.560,78	58,52%	40,61%	1,60%	17,56%	0,68%	7,91%	348.389.138,39
1-feb-09	593.580.063,9	239.818.643,06	57,96%	40,40%	1,58%	17,37%	0,51%	5,95%	344.038.459,00
1-mar-09	591.792.348,8	237.656.276,38	57,41%	40,16%	1,56%	17,20%	0,60%	6,99%	339.735.851,16
1-abr-09	589.999.047,2	235.740.688,96	56,86%	39,96%	1,54%	17,02%	0,50%	5,89%	335.480.814,41
1-may-09	588.200.141,5	233.712.846,67	56,32%	39,73%	1,53%	16,86%	0,56%	6,48%	331.272.853,33
1-jun-09	586.477.684,1	230.766.847,02	55,78%	39,35%	1,52%	16,76%	0,97%	11,04%	327.157.258,81
1-jul-09	584.749.844,0	228.151.139,22	55,25%	39,02%	1,51%	16,65%	0,84%	9,64%	323.087.033,76
1-ago-09	583.016.604,4	226.164.988,45	54,73%	38,79%	1,49%	16,50%	0,58%	6,70%	319.061.706,42
1-sep-09	581.277.948,4	224.469.225,81	54,20%	38,62%	1,48%	16,34%	0,45%	5,30%	315.080.809,78
1-oct-09	579.533.859,1	222.862.735,23	53,69%	38,46%	1,46%	16,17%	0,42%	4,89%	311.143.881,53
1-nov-09	577.784.319,5	222.189.720,57	53,18%	38,46%	1,44%	15,95%	0,00%	0,00%	307.250.464,01
1-dic-09	576.045.746,0	220.473.292,16	52,67%	38,27%	1,42%	15,80%	0,47%	5,53%	303.408.759,82
1-ene-10	574.301.739,6	217.939.168,83	52,17%	37,95%	1,41%	15,72%	0,85%	9,73%	299.609.526,78
1-feb-10	572.552.283,1	216.847.752,38	51,67%	37,87%	1,40%	15,54%	0,20%	2,34%	295.852.322,58
1-mar-10	570.797.359,5	215.401.044,27	51,18%	37,74%	1,38%	15,39%	0,36%	4,26%	292.136.709,39
1-abr-10	569.036.951,8	213.474.073,06	50,69%	37,51%	1,37%	15,27%	0,59%	6,83%	288.462.253,77
1-may-10	567.271.042,8	211.807.045,89	50,21%	37,34%	1,36%	15,14%	0,47%	5,52%	284.828.526,68
1-jun-10	565.510.396,9	209.601.115,31	49,73%	37,06%	1,35%	15,05%	0,73%	8,45%	281.240.465,26
1-jul-10	563.744.249,0	207.389.821,04	49,26%	36,79%	1,34%	14,97%	0,75%	8,58%	277.692.201,65
1-ago-10	561.972.581,9	205.707.774,48	48,79%	36,60%	1,33%	14,85%	0,50%	5,82%	274.183.320,66
1-sep-10	560.195.378,3	203.774.123,94	48,32%	36,38%	1,32%	14,76%	0,63%	7,26%	270.713.411,32
1-oct-10	558.412.620,9	202.241.092,55	47,86%	36,22%	1,31%	14,64%	0,44%	5,10%	267.282.066,77
1-nov-10	557.624.292,4	201.824.574,71	47,41%	36,19%	1,29%	14,47%	0,06%	0,78%	264.362.972,25
1-dic-10	554.841.560,5	199.002.635,24	46,96%	35,87%	1,29%	14,42%	0,90%	10,32%	260.538.717,37

1-ene-11	553.053.257,6	197.868.412,62	46,51%	35,78%	1,28%	14,29%	0,25%	2,94%	257.225.835,40
1-feb-11	551.259.366,2	196.746.004,23	46,07%	35,69%	1,26%	14,16%	0,24%	2,89%	253.949.848,72
1-mar-11	549.459.868,9	194.572.695,83	45,63%	35,41%	1,26%	14,09%	0,78%	8,98%	250.710.371,61
1-abr-11	547.654.748,1	193.554.783,75	45,19%	35,34%	1,25%	13,96%	0,20%	2,32%	247.507.022,22
1-may-11	545.843.986,4	192.900.485,57	44,76%	35,34%	1,23%	13,81%	0,01%	0,09%	244.339.422,59
1-jun-11	544.044.494,6	191.925.753,66	44,34%	35,28%	1,22%	13,68%	0,18%	2,09%	241.214.704,24
1-jul-11	542.239.379,4	190.843.268,55	43,92%	35,20%	1,21%	13,56%	0,23%	2,76%	238.124.871,39
1-ago-11	540.428.623,2	188.566.875,18	43,50%	34,89%	1,20%	13,52%	0,86%	9,86%	235.069.558,86
1-sep-11	538.612.208,4	187.548.690,21	43,08%	34,82%	1,19%	13,40%	0,20%	2,43%	232.048.405,15
1-oct-11	536.790.117,3	186.591.613,41	42,67%	34,76%	1,18%	13,28%	0,17%	2,05%	229.061.052,43
1-nov-11	534.962.332,2	185.861.474,02	42,27%	34,74%	1,17%	13,15%	0,05%	0,61%	226.107.146,47
1-dic-11	533.140.919,3	184.756.124,39	41,86%	34,65%	1,16%	13,04%	0,26%	3,02%	223.191.395,43
1-ene-12	531.313.814,5	184.436.647,05	41,46%	34,71%	1,14%	12,89%	-0,17%	-2,06%	220.308.312,72
1-feb-12	529.481.000,0	183.397.166,49	41,07%	34,64%	1,13%	12,79%	0,22%	2,60%	217.457.555,72
1-mar-12	527.642.457,9	181.514.634,58	40,68%	34,40%	1,13%	12,74%	0,68%	7,88%	214.638.785,30
1-abr-12	525.798.170,4	180.566.090,44	40,29%	34,34%	1,12%	12,63%	0,17%	2,06%	211.851.665,74
1-may-12	523.948.119,5	179.583.340,59	39,91%	34,28%	1,11%	12,53%	0,19%	2,29%	209.095.864,73
1-jun-12	522.108.317,6	178.540.868,62	39,53%	34,20%	1,10%	12,43%	0,23%	2,73%	206.377.389,78
1-jul-12	520.262.766,4	177.379.491,87	39,15%	34,09%	1,09%	12,34%	0,30%	3,52%	203.689.477,73
1-ago-12	518.411.447,8	176.330.244,16	38,78%	34,01%	1,08%	12,25%	0,24%	2,80%	201.031.807,48
1-sep-12	516.554.343,9	175.654.945,27	38,41%	34,01%	1,07%	12,14%	0,02%	0,30%	198.404.061,17
1-oct-12	514.691.436,5	174.853.862,71	38,04%	33,97%	1,06%	12,04%	0,10%	1,14%	195.805.924,17
1-nov-12	512.822.707,5	173.322.733,60	37,68%	33,80%	1,06%	11,98%	0,51%	6,00%	193.237.085,04
1-dic-12	510.990.554,5	172.062.201,30	37,32%	33,67%	1,05%	11,91%	0,37%	4,37%	190.713.066,01
1-ene-13	509.152.676,1	170.748.858,32	36,97%	33,54%	1,05%	11,84%	0,41%	4,75%	188.217.478,88
1-feb-13	507.309.054,3	169.700.339,03	36,61%	33,45%	1,04%	11,76%	0,25%	2,99%	185.750.024,64
1-mar-13	505.459.671,1	168.821.375,57	36,27%	33,40%	1,03%	11,67%	0,15%	1,83%	183.310.407,30
1-abr-13	503.604.508,7	167.933.489,45	35,92%	33,35%	1,02%	11,59%	0,16%	1,90%	180.898.333,88
1-may-13	501.743.548,8	167.056.126,96	35,58%	33,30%	1,01%	11,50%	0,15%	1,83%	178.513.514,37
1-jun-13	499.918.705,2	166.101.960,71	35,24%	33,23%	1,01%	11,42%	0,21%	2,47%	176.170.438,33
1-jul-13	498.088.158,9	165.242.835,92	34,90%	33,18%	1,00%	11,34%	0,15%	1,80%	173.853.809,26
1-ago-13	496.251.892,2	164.330.385,36	34,57%	33,11%	0,99%	11,26%	0,18%	2,19%	171.563.348,72
1-sep-13	494.409.887,1	163.295.774,68	34,24%	33,03%	0,98%	11,19%	0,26%	3,07%	169.298.781,11
1-oct-13	492.562.125,7	162.516.799,05	33,92%	32,99%	0,98%	11,11%	0,10%	1,24%	167.059.833,62
1-nov-13	490.708.590,2	161.766.331,20	33,59%	32,97%	0,97%	11,02%	0,09%	1,02%	164.846.236,20
1-dic-13	488.874.532,1	160.802.479,51	33,27%	32,89%	0,96%	10,95%	0,22%	2,64%	162.666.129,73
1-ene-14	487.034.742,6	159.515.269,36	32,96%	32,75%	0,96%	10,91%	0,43%	4,99%	160.510.707,31
1-feb-14	485.189.203,7	158.379.708,67	32,64%	32,64%	0,95%	10,85%	0,33%	3,94%	158.379.708,67
1-mar-14	483.337.897,6	157.408.560,47	32,33%	32,57%	0,95%	10,78%	0,23%	2,75%	156.272.876,16

DEAL
 MEZZ. DECLINN
 MEZZ. STOPS DECLINN
 VIDA RESIDUAL DESDE

700.000.000
 6%
 0%
 22-mar-14

FECHA		PRINCIPAL DISPONIBLE	SERIE A	SERIE B	PRINCIPAL SERIE A	VIDA MEDIA SERIE A	PRINCIPAL SERIE B	VIDA MEDIA SERIE B
						2,51		3,25

DATA		PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	CLASS A PRINCIPAL	AVERAGE LIFE CLASS A	CLASS B PRINCIPAL	AVERAGE LIFE CLASS B
						2,51		3,25
22-jun-04		8.494.047	679.000.000	21.000.000	8.494.047	-30.238.808.466	0	0
22-jul-04	1	0	670.505.953	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-04	1	0	670.505.953	21.000.000	0	0	0	0
27-sep-04	1	24.930.129	670.505.953	21.000.000	24.930.129	-86.333.036.890	0	0
22-oct-04	1	0	645.575.824	21.000.000	0	0	0	0
22-nov-04	1	0	645.575.824	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-04	1	24.121.921	645.575.824	21.000.000	24.121.921	-81.459.728.877	0	0
22-ene-05	1	0	621.453.902	21.000.000	0	0	0	0
22-feb-05	1	0	621.453.902	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-05	1	23.338.553	621.453.902	21.000.000	23.338.553	-76.713.823.807	0	0
22-abr-05	1	0	598.115.349	21.000.000	0	0	0	0
22-may-05	1	0	598.115.349	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-05	1	22.572.493	598.115.349	21.000.000	22.572.493	-72.119.116.652	0	0
22-jul-05	1	0	575.542.856	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-05	1	0	575.542.856	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-05	1	21.823.668	575.542.856	21.000.000	21.823.668	-67.718.843.248	0	0
22-oct-05	1	0	553.719.187	21.000.000	0	0	0	0
22-nov-05	1	0	553.719.187	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-05	1	21.052.185	553.719.187	21.000.000	21.052.185	-63.409.182.560	0	0
22-ene-06	1	0	532.667.002	21.000.000	0	0	0	0
22-feb-06	1	0	532.667.002	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-06	1	20.249.080	532.667.002	21.000.000	20.249.080	-59.167.812.455	0	0
22-abr-06	1	0	512.417.921	21.000.000	0	0	0	0
22-may-06	1	0	512.417.921	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-06	1	19.544.505	512.417.921	21.000.000	19.544.505	-55.310.950.508	0	0
22-jul-06	1	0	492.873.416	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-06	1	0	492.873.416	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-06	1	18.820.683	492.873.416	21.000.000	18.820.683	-51.531.029.122	0	0
22-oct-06	1	0	474.052.733	21.000.000	0	0	0	0
22-nov-06	1	0	474.052.733	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-06	1	18.177.293	474.052.733	21.000.000	18.177.293	-48.115.294.641	0	0
22-ene-07	1	0	455.875.440	21.000.000	0	0	0	0
22-feb-07	1	0	455.875.440	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-07	1	17.526.787	455.875.440	21.000.000	17.526.787	-44.815.994.569	0	0
22-abr-07	0	0	438.348.653	21.000.000	0	0	0	0
22-may-07	0	0	438.348.653	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-07	1	16.928.684	438.348.653	21.000.000	16.928.684	-41.729.205.412	0	0
22-jul-07	0	0	421.419.970	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-07	0	0	421.419.970	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-07	1	16.325.770	421.419.970	21.000.000	16.325.770	-38.741.051.707	0	0
22-oct-07	0	0	405.094.200	21.000.000	0	0	0	0
22-nov-07	0	0	405.094.200	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-07	1	15.756.203	405.094.200	21.000.000	15.756.203	-35.955.655.901	0	0
22-ene-08	0	0	389.337.996	21.000.000	0	0	0	0
22-feb-08	0	0	389.337.996	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-08	1	15.171.808	389.337.996	21.000.000	15.171.808	-33.241.430.621	0	0
22-abr-08	0	0	374.166.189	21.000.000	0	0	0	0
22-may-08	0	0	374.166.189	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-08	1	14.650.458	374.166.189	21.000.000	14.650.458	-30.751.312.035	0	0
22-jul-08	0	0	359.515.730	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-08	0	0	359.515.730	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-08	1	14.122.949	359.515.730	21.000.000	14.122.949	-28.344.758.943	0	0
22-oct-08	0	0	345.392.781	21.000.000	0	0	0	0

DEAL
 MEZZ. DECLINN
 MEZZ. STOPS DECLINN
 VIDA RESIDUAL DESDE

700.000.000
 6%
 0%
 22-mar-14

FECHA		PRINCIPAL DISPONIBLE	SERIE A	SERIE B	PRINCIPAL SERIE A	VIDA MEDIA SERIE A	PRINCIPAL SERIE B	VIDA MEDIA SERIE B
						2,51		3,25

		PRINCIPAL	SENIOR	MEZZANIE	CLASS A	AVERAGE	CLASS B	AVERAGE
22-nov-08	0	0	345.392.781	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-08	1	13.605.006	345.392.781	21.000.000	13.605.006	-26.067.192.209	0	0
22-ene-09	0	0	331.787.775	21.000.000	0	0	0	0
22-feb-09	0	0	331.787.775	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-09	1	13.052.544	331.787.775	21.000.000	13.052.544	-23.833.944.865	0	0
22-abr-09	0	0	318.735.231	21.000.000	0	0	0	0
22-may-09	0	0	318.735.231	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-09	1	12.578.592	318.735.231	21.000.000	12.578.592	-21.811.279.134	0	0
22-jul-09	0	0	306.156.639	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-09	0	0	306.156.639	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-09	1	12.076.449	306.156.639	21.000.000	12.076.449	-19.829.529.308	0	0
22-oct-09	0	0	294.080.190	21.000.000	0	0	0	0
22-nov-09	0	0	294.080.190	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-09	1	11.672.050	294.080.190	21.000.000	11.672.050	-18.103.349.481	0	0
22-ene-10	0	0	282.408.140	21.000.000	0	0	0	0
22-feb-10	0	0	282.408.140	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-10	1	11.272.050	282.408.140	21.000.000	11.272.050	-16.468.465.690	0	0
22-abr-10	0	0	271.136.089	21.000.000	0	0	0	0
22-may-10	0	0	271.136.089	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-10	1	10.896.244	271.136.089	21.000.000	10.896.244	-14.916.958.209	0	0
22-jul-10	0	0	260.239.845	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-10	0	0	260.239.845	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-10	1	10.527.054	260.239.845	21.000.000	10.527.054	-13.443.047.884	0	0
22-oct-10	0	0	249.712.791	21.000.000	0	0	0	0
22-nov-10	0	0	249.712.791	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-10	1	10.174.694	249.712.791	21.000.000	10.174.694	-12.067.187.027	0	0
22-ene-11	0	0	239.538.097	21.000.000	0	0	0	0
22-feb-11	0	0	239.538.097	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-11	1	9.828.346	239.538.097	21.000.000	9.828.346	-10.771.866.954	0	0
22-abr-11	0	0	229.709.752	21.000.000	0	0	0	0
22-may-11	0	0	229.709.752	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-11	1	9.495.667	229.709.752	21.000.000	9.495.667	-9.533.650.037	0	0
22-jul-11	0	0	220.214.084	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-11	0	0	220.214.084	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-11	1	9.166.299	220.214.084	21.000.000	9.166.299	-8.359.664.767	0	0
22-oct-11	0	0	171.525.721	21.000.000	0	0	0	0
22-nov-11	0	0	171.525.721	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-11	1	8.857.010	171.525.721	21.000.000	0	0	7.769.596	-6.378.838.653
22-ene-12	0	0	171.525.721	13.230.404	0	0	0	0
22-feb-12	0	0	171.525.721	13.230.404	0	0	0	0
22-mar-12	1	8.552.610	171.525.721	13.230.404	-29.882.661	21.814.342.168	0	0
22-abr-12	0	0	201.408.381	13.230.404	0	0	0	0
22-may-12	0	0	201.408.381	13.230.404	0	0	0	0
22-jun-12	1	8.261.396	201.408.381	13.230.404	8.261.396	-5.270.770.342	0	0
22-jul-12	0	0	193.146.986	13.230.404	0	0	0	0
22-ago-12	0	0	193.146.986	13.230.404	0	0	0	0
22-sep-12	1	7.973.329	193.146.986	13.230.404	7.973.329	-4.353.437.425	0	0
22-oct-12	0	0	185.173.657	13.230.404	0	0	0	0
22-nov-12	0	0	185.173.657	13.230.404	0	0	0	0
22-dic-12	1	7.690.995	185.173.657	13.230.404	7.690.995	-3.499.402.797	0	0
22-ene-13	0	0	177.482.662	13.230.404	0	0	0	0
22-feb-13	0	0	177.482.662	13.230.404	0	0	0	0
22-mar-13	1	7.402.659	177.482.662	13.230.404	7.402.659	-2.701.970.428	0	0
22-abr-13	0	0	170.080.003	13.230.404	0	0	0	0
22-may-13	0	0	170.080.003	13.230.404	0	0	0	0
22-jun-13	1	7.139.969	170.080.003	13.230.404	7.139.969	-1.949.211.527	0	0
22-jul-13	0	0	162.940.034	13.230.404	0	0	0	0
22-ago-13	0	0	162.940.034	13.230.404	0	0	0	0

DEAL
 MEZZ. DECLINN
 MEZZ. STOPS DECLINN
 VIDA RESIDUAL DESDE

700.000.000
 6%
 0%
 22-mar-14

FECHA		PRINCIPAL DISPONIBLE	SERIE A	SERIE B	PRINCIPAL SERIE A	VIDA MEDIA SERIE A	PRINCIPAL SERIE B	VIDA MEDIA SERIE B
						2,51		3,25

		PRINCIPAL	SENIOR	MEZZANIE	CLASS A	AVERAGE	CLASS B	AVERAGE
22-sep-13	1	6.871.657	162.940.034	13.230.404	6.871.657	-1.243.769.957	0	0
22-oct-13	0	0	156.068.377	13.230.404	0	0	0	0
22-nov-13	0	0	156.068.377	13.230.404	0	0	0	0
22-dic-13	1	6.632.651	156.068.377	13.230.404	6.632.651	-596.938.624	0	0
22-ene-14	1	0	149.435.726	13.230.404	0	0	0	0
22-feb-14	1	0	149.435.726	13.230.404	0	0	0	0
22-mar-14	1	6.393.254	149.435.726	13.230.404	6.393.254	0	0	0
22-abr-14	1	0	143.042.472	13.230.404	0	0	0	0
22-may-14	1	0	143.042.472	13.230.404	0	0	0	0
22-jun-14	1	6.174.164	143.042.472	13.230.404	6.174.164	568.023.062	0	0
22-jul-14	1	0	136.868.308	13.230.404	0	0	0	0
22-ago-14	1	0	136.868.308	13.230.404	0	0	0	0
22-sep-14	1	5.958.315	136.868.308	13.230.404	5.958.315	1.096.329.892	0	0
22-oct-14	1	0	130.909.994	13.230.404	0	0	0	0
22-nov-14	1	0	130.909.994	13.230.404	0	0	0	0
22-dic-14	1	5.755.195	130.909.994	13.230.404	5.755.195	1.582.678.613	0	0
22-ene-15	1	0	125.154.799	13.230.404	0	0	0	0
22-feb-15	1	0	125.154.799	13.230.404	0	0	0	0
22-mar-15	1	5.556.835	125.154.799	13.230.404	5.556.835	2.028.244.764	0	0
22-abr-15	1	0	119.597.964	13.230.404	0	0	0	0
22-may-15	1	0	119.597.964	13.230.404	0	0	0	0
22-jun-15	1	5.364.185	119.597.964	13.230.404	5.364.185	2.451.432.647	0	0
22-jul-15	1	0	114.233.779	13.230.404	0	0	0	0
22-ago-15	1	0	114.233.779	13.230.404	0	0	0	0
22-sep-15	1	5.173.889	114.233.779	13.230.404	5.173.889	2.840.465.274	0	0
22-oct-15	1	0	109.059.889	13.230.404	0	0	0	0
22-nov-15	1	0	109.059.889	13.230.404	0	0	0	0
22-dic-15	1	4.995.648	109.059.889	13.230.404	4.995.648	3.197.214.758	0	0
22-ene-16	1	0	104.064.241	13.230.404	0	0	0	0
22-feb-16	1	0	104.064.241	13.230.404	0	0	0	0
22-mar-16	1	4.821.338	104.064.241	13.230.404	4.821.338	3.524.398.049	0	0
22-abr-16	1	0	99.242.903	13.230.404	0	0	0	0
22-may-16	1	0	99.242.903	13.230.404	0	0	0	0
22-jun-16	1	4.653.994	99.242.903	13.230.404	4.653.994	3.830.236.852	0	0
22-jul-16	1	0	94.588.910	13.230.404	0	0	0	0
22-ago-16	1	0	94.588.910	13.230.404	0	0	0	0
22-sep-16	1	4.489.949	94.588.910	13.230.404	4.489.949	4.108.303.787	0	0
22-oct-16	1	0	90.098.960	13.230.404	0	0	0	0
22-nov-16	1	0	90.098.960	13.230.404	0	0	0	0
22-dic-16	1	4.332.171	90.098.960	13.230.404	4.332.171	4.358.163.769	0	0
22-ene-17	1	0	85.766.789	13.230.404	0	0	0	0
22-feb-17	1	0	85.766.789	13.230.404	0	0	0	0
22-mar-17	1	4.176.442	85.766.789	13.230.404	4.176.442	4.577.380.592	0	0
22-abr-17	1	0	81.590.347	13.230.404	0	0	0	0
22-may-17	1	0	81.590.347	13.230.404	0	0	0	0
22-jun-17	1	94.820.751	81.590.347	13.230.404	81.590.347	96.929.332.378	13.230.404	15.717.719.952