



F.T.A.: SANTANDER EMPRESAS 1

MARIA JOSE HERENCIAS PALOMINO

ANALISTA

SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.

CIUDAD GRUPO SANTANDER

28660 BOADILLA DEL MONTE

marjherencias@gruposantander.com

Tel: 912893300



DENOMINACION DEL FONDO:

F.T.A.: SANTANDER EMPRESAS 1

INFORMACIÓN

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE:

06/05/2013 - 05/08/2013

AÑO:

2013

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
IGNACIO ORTEGA GAVARA - DIRECTOR GENERAL	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	27 octubre 2005	Agencia de pago de Bonos	BANCO SANTANDER	
Fecha de Desembolso BT's	31 octubre 2005	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización	4 noviembre 2038	Agencias de calificación	FITCH RATINGS	
			STANDARD & POORS	
Sociedad Gestora	SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.	Calificación	Inicial	Actual
Originador Derechos Crédito	BANCO SANTANDER	B.T.A'S SERIE A1	AAA/AAA	
		B.T.A'S SERIE A2	AAA/AAA	
		B.T.A'S SERIE B	AA+/AA	AA-/AA-
		B.T.A'S SERIE C	A+/A-	AA-/A+
		B.T.A'S SERIE D	BBB/BBB	CCC/CCC+

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			Inicial	Actual	%Act/In
B.T.A'S SERIE A1 ES0382041004	15.128	Nominal Unitario	100.000,00	0,00	
		Nominal Total	1.512.800.000,00	0,00	0,00 %
B.T.A'S SERIE A2 ES0382041012	12.400	Nominal Unitario	100.000,00	0,00	
		Nominal Total	1.240.000.000,00	0,00	0,00 %
B.T.A'S SERIE B ES0382041020	806	Nominal Unitario	100.000,00	13.519,72	
		Nominal Total	80.600.000,00	10.896.894,32	13,52 %
B.T.A'S SERIE C ES0382041038	961	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	96.100.000,00	96.100.000,00	100,00 %
B.T.A'S SERIE D ES0382041046	1.705	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	170.500.000,00	170.500.000,00	100,00 %

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 05 agosto 2013			Fecha Próximo Cupón 04 noviembre 2013		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
B.T.A'S SERIE A1	0,00 €	0,00 €	0,0000 %	0,00 €	0,00 €
B.T.A'S SERIE A2	0,00 €	0,00 €	0,0000 %	0,00 €	0,00 €
B.T.A'S SERIE B	26.528,41 €	42,21 €	0,4380 %	14,97 €	11,83 €
B.T.A'S SERIE C	0,00 €	125,63 €	0,5180 %	130,94 €	103,44 €
B.T.A'S SERIE D	0,00 €	201,46 €	0,8180 %	206,77 €	163,35 €
Amortización devengada no pagada	0,00 €				
Amortización Calendario	NO				



III. ACTIVOS ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de Derechos de Crédito	17.153	2.033
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos	3.100.000.059,47	277.496.891,92
Importes Unitarios Derechos Vivos	180.726,41	136.496,26
Típos de Interés	3,04 %	1,89 %

TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	17,73 %
Tasa últimos 12 meses anualizada:	10,10 %
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	7,74 %

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	25.619,78	507.274,07	2.308.981,27
Deuda Pendiente de vencimiento	0,00	0,00	275.124.862,65
Deuda Total	25.619,78	507.274,07	277.433.843,92

F.T.A.: SANTANDER EMPRESAS 1

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

5 de agosto de 2013

BONOS TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL	
Saldo anterior	298.878.792,78 €
Amortizaciones	21.381.898,46 €
Saldo actual	277.496.894,32 €
% sobre saldo inicial	8,95%
Amortización devengada no pagada	0,00 €

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES	
Intereses pagados Serie A1	0,00 €
Intereses pagados Serie A2	0,00 €
Intereses pagados Serie B	34.021,26 €
Intereses pagados Serie C	120.730,43 €
Intereses pagados Serie D	343.489,30 €
Intereses devengados no pagados	0,00 €

DATOS	
Fecha de determinación	29/07/2013
Fecha de Pago de Cupón Actual	05/08/2013
Fecha de Pago de Cupón Anterior	06/05/2013
Número de días	91
Tipo de referencia (%)	0,228%
Próxima Fecha de Pago	04/11/2013

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	INICIAL	05/08/2013
B.T.A'S SERIE A1	0,80	0,00
B.T.A'S SERIE A2	3,23	0,00
B.T.A'S SERIE B	6,64	0,27
B.T.A'S SERIE C	7,02	1,25
B.T.A'S SERIE D	7,02	6,50

F.T.A.: SANTANDER EMPRESAS 1

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

5 de agosto de 2013

DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL	
Saldo anterior	298.878.790,25 €
Amortizaciones	21.381.898,33 €
Saldo actual	277.496.891,92 €
Número de derechos de crédito	2.033
L.T.V.	44,26%

DERECHOS DE CRÉDITO. INTERESES	
Intereses cobrados en el trimestre	1.298.393,78 €
Intereses devengados en el trimestre	1.170.819,22 €

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD						
	HASTA 30 DÍAS	30 A 60 DÍAS	60 A 90 DÍAS	90 A 180 DÍAS	180 A 365 DÍAS	MAS 365 DÍAS
Principal	23.202,56 €	115.131,52 €	191.814,33 €	178.861,92 €	403.554,07 €	1.459.464,87 €
Intereses	2.417,22 €	7.082,14 €	10.229,65 €	4.154,51 €	25.317,08 €	420.645,25 €
Saldo de los derechos de crédito	3.009.537,99 €	4.099.431,96 €	1.745.966,64 €	5.533.565,83 €	2.642.504,62 €	8.347.994,21 €
Número de derechos de crédito	41	27	18	10	6	250
% sobre saldo de los derechos de crédito	1,08%	1,48%	0,63%	1,99%	0,95%	3,01%

* Se excluyen en este informe los vencidos y no pagados con antigüedad entre 1 y 15 días por considerarse morosidad técnica, con un gran porcentaje de recobro.

PRÉSTAMOS EN WRITE OFF	
Write Off acumulado Fecha Pago anterior	11.811.017,06 €
Write Off trimestre	2.508.754,58 €
Write Off acumulados actuales	14.319.771,64 €

F.T.A.: SANTANDER EMPRESAS 1**INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO**

5 de agosto de 2013

CONTENCIOSOS / JUDICIALES	
Saldo anterior	7.873.412,15 €
Diferencia	474.582,06 €
Saldo actual	8.347.994,21 €
ADJUDICADOS	
Saldo anterior	1.825.057,86 €
Diferencia	141.681,18 €
Saldo actual	1.966.739,04 €
Número	8
PERDIDAS DE LA CARTERA	
Saldo anterior	7.310.398,89 €
Diferencia	56.295,91 €
Saldo actual	7.366.694,80 €
FALLIDOS SIN RECUPERACIONES	
Saldo	25.524.115,99 €

F.T.A.: SANTANDER EMPRESAS 1

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA

5 de agosto de 2013

ORIGEN	22.211.744,77 €
PRINCIPAL COBRADO	
Amortización derechos de crédito	18.238.182,66 €
INTERESES COBRADOS	
Intereses de derechos de crédito	1.298.393,78 €
Intereses de reinversión	746,76 €
CONTENCIOSOS / JUDICIALES	428.505,39 €
INGRESOS/GASTOS DE ADJUDICADOS	-10.895,89 €
FONDO DE RESERVA	2.256.915,61 €
OTROS	-103,54 €

ESTADO CUENTA DE TESORERÍA	20.298.294,00 €
FONDO DE RESERVA	
Saldo anterior	22.555.209,61 €
Utilizado en el período	-2.256.915,61 €
Saldo actual	20.298.294,00 €
RETENCIÓN A CUENTA DEL IRPF	0,00 €
GASTOS EMISIÓN RETENIDOS	0,00 €
OTROS	0,00 €

APLICACIÓN	22.211.744,77 €
GASTOS ORDINARIOS	3.251,93 €
COMISION GESTION	18.628,75 €
PAGO SWAP	1.299.050,80 €
COBRO SWAP	-989.326,16 €
INTERESES B.T.A'S SERIE A1	0,00 €
INTERESES B.T.A'S SERIE A2	0,00 €
INTERESES B.T.A'S SERIE B	34.021,26 €
INTERESES B.T.A'S SERIE C	120.730,43 €
INTERESES B.T.A'S SERIE D	343.489,30 €
AMORTIZACION BONOS A1	0,00 €
AMORTIZACION BONOS A2	0,00 €
AMORTIZACION BONOS B	21.381.898,46 €
AMORTIZACION BONOS C	0,00 €
AMORTIZACION BONOS D	0,00 €
RESOLUCION CONTRATO SWAP	0,00 €
INTERESES PTO.SUBORDINADO	0,00 €
AMORTIZACION PTO.SUBORDINADO	0,00 €
COMISION FIJA ADMON	0,00 €
COMISIÓN VARIABLE	0,00 €

F.T.A.: SANTANDER EMPRESAS 1

MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO

5 de agosto de 2013

MEJORA DE CRÉDITO		
CONCEPTOS	INICIAL	5 de agosto de 2013
EMISIÓN SUBORDINADA	11,20 %	96,07%
FONDO DE RESERVA	71.300.000,00 € (2,30 %)	20.298.294,00 € 7,31%

PRÉSTAMOS SUBORDINADOS		
CONCEPTOS	INICIAL	5 de agosto de 2013
PRESTAMO SUBORDINADO		
Saldo vivo	72.740.000,00 €	28.540.322,90 €
Tipo de interés	2,890 %	0,878%

F.T.A.: SANTANDER EMPRESAS 1

DEFINICIONES

FECHA DE DETERMINACIÓN Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo.
Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.

WRITE OFF Préstamos con cuotas pendientes con antigüedad igual o superior a 12 ó 18 meses (según Folleto Informativo).

PÉRDIDAS DE LA CARTERA Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar (neto de recuperaciones).

PRÉSTAMOS FALLIDOS Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar, o aquellos préstamos que tienen cuotas pendientes con antigüedad.

ADJUDICADOS Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.

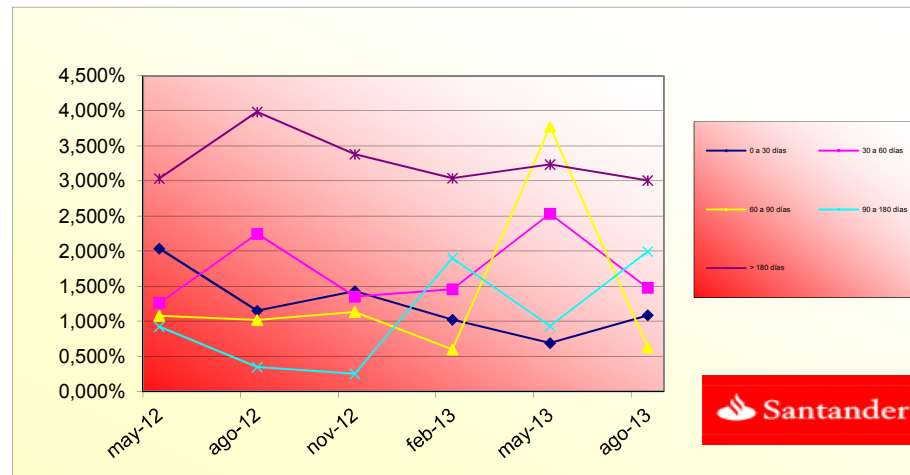
CONTENCIOSO / JUDICIAL Préstamos sobre los que el Cedente va a iniciar acciones judiciales. Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad.

SALDO VIVO ACUMULADO DE PRÉSTAMOS Saldo vivo acumulado de los Derechos de Crédito derivados de Préstamos Fallidos, sin tener en cuenta los importes recobrados.

SANTANDER EMPRESAS 1

INFORME HISTORICO DE MOROSIDAD

DÍAS EN MORA	may-12	ago-12	nov-12	feb-13	may-13	ago-13
0 a 30 días	2,036%	1,153%	1,429%	1,021%	0,689%	1,085%
30 a 60 días	1,260%	2,245%	1,351%	1,458%	2,534%	1,477%
60 a 90 días	1,080%	1,020%	1,131%	0,597%	3,775%	0,629%
90 a 180 días	0,924%	0,348%	0,253%	1,902%	0,931%	1,994%
> 180 días	3,038%	3,986%	3,383%	3,040%	3,237%	3,008%





**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER EMPRESAS 1**

INFORMACION RELATIVA A LOS TRIGGERS

TRIGGERS FONDO DE RESERVA	
1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
1.a) MOROSIDAD DE LAS DC'S SUPERIOR A 90 DÍAS	16.524.064,66 €
1.b) 1% SALDO VIVO DERECHOS DE CRÉDITO	2.774.968,92 €
2. SI 2.a) ES MAYOR QUE 2.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
2.a) PERDIDA DE LA CARTERA	21.686.466,44 €
2.b) 1% SALDO INICIAL DERECHOS DE CRÉDITO	31.000.000,59 €

TRIGGERS DIFERIMIENTO DE INTERESES CLASES B, C Y D	
DIFERIMIENTO DE INTS CLASE B (8º LUGAR) SI SALDO VIVO ACUMULADO DE PTOS. FALLIDOS SIN RECUPERACIONES > 11% SALDO INICIAL DE ACTIVOS	NO
DIFERIMIENTO DE INTS CLASE C (9º LUGAR) SI SALDO VIVO ACUMULADO DE PTOS. FALLIDOS SIN RECUPERACIONES > 9% SALDO INICIAL DE ACTIVOS	NO
DIFERIMIENTO DE INTS CLASE D (10º LUGAR) SI SALDO VIVO ACUMULADO DE PTOS. FALLIDOS SIN RECUPERACIONES > 5% SALDO INICIAL DE ACTIVOS	NO

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER EMPRESAS 1**

CONCENTRACIÓN POR DEUDOR

DEUDOR	SALDO VIVO	% SALDO VIVO
DEUDOR 1	12.809.829,65	4,62%
DEUDOR 2	9.223.000,00	3,32%
DEUDOR 3	6.521.676,29	2,35%
DEUDOR 4	4.582.768,85	1,65%
DEUDOR 5	4.525.000,00	1,63%
DEUDOR 6	4.523.043,52	1,63%
DEUDOR 7	4.427.549,93	1,60%
DEUDOR 8	3.950.000,00	1,42%
DEUDOR 9	3.658.820,17	1,32%
DEUDOR 10	3.408.924,30	1,23%
DEUDOR 11	3.000.000,00	1,08%
DEUDOR 12	2.223.696,64	0,80%
DEUDOR 13	2.080.223,50	0,75%
DEUDOR 14	1.902.984,18	0,69%
DEUDOR 15	1.800.000,00	0,65%
DEUDOR 16	1.771.405,59	0,64%
DEUDOR 17	1.701.439,75	0,61%
DEUDOR 18	1.701.048,55	0,61%
DEUDOR 19	1.651.509,04	0,60%
DEUDOR 20	1.345.768,55	0,48%
TOTALES	76.808.688,51	27,68%

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 1		
CONCENTRACIÓN POR SECTOR		
SECTOR	SALDO VIVO	% SALDO VIVO
AGRICULTURA, GANADERIA, CAZA Y SERVICIOS RELACIONADOS	11.568.452,19	3,9805%
SILVICULTURA Y EXPLOTACION FORESTAL	219.600,80	0,0756%
PESCA Y ACUICULTURA	0	0,0000%
OTRAS INDUSTRIAS EXTRACTIVAS	492.293,41	0,1694%
INDUSTRIA DE LA ALIMENTACION	1.689.568,30	0,5814%
FABRICACION DE BEBIDAS	10.094.505,37	3,4733%
INDUSTRIA DEL TABACO	450.624,93	0,1551%
INDUSTRIA TEXTIL	243.966,59	0,0839%
CONFECCION DE PRENDAS DE VESTIR	469.269,87	0,1615%
INDUSTRIA DEL CUERO Y DEL CALZADO	80.210,30	0,0276%
INDUSTRIA DE LA MADERA Y DEL CORCHO, EXCEPTO MUEBLES; CESTERI	401.798,44	0,1383%
INDUSTRIA DEL PAPEL	73.593,54	0,0253%
ARTES GRAFICAS Y REPRODUCCION DE SOPORTES GRABADOS	1.067.441,49	0,3673%
INDUSTRIA QUIMICA	580.571,58	0,1998%
FABRICACION DE PRODUCTOS FARMACEUTICOS	0	0,0000%
FABRICACION DE PRODUCTOS DE CAUCHO Y PLASTICOS	907.164,31	0,3121%
FABRICACION DE OTROS PRODUCTOS MINERALES NO METALICOS	894.825,33	0,3079%
METALURGIA; FABRICACION DE PRODUCTOS DE HIERRO, ACERO Y FERRO	558.074,97	0,1920%
FABRICACION DE PRODUCTOS METALICOS, EXCEPTO MAQUINARIA Y EQUI	725.632,65	0,2497%
FABRICACION DE PRODUCTOS INFORMATICOS, ELECTRONICOS Y OPTICOS	285.257,19	0,0982%
FABRICACION DE MATERIAL Y EQUIPO ELECTRICO	3.548.291,83	1,2209%
FABRICACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO N.C.O.P.	870.636,22	0,2996%
FABRICACION DE VEHICULOS DE MOTOR, REMOLQUES Y SEMIRREMOLQUE	121.322,67	0,0417%
FABRICACION DE OTRO MATERIAL DE TRANSPORTE	0	0,0000%
FABRICACION DE MUEBLES	720.972,34	0,2481%
OTRAS INDUSTRIAS MANUFACTURERAS	312.413,43	0,1075%
REPARACION E INSTALACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO	121.846,56	0,0419%
SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA, GAS, VAPOR Y AIRE ACONDICION	2.503.092,83	0,8613%
CAPTACION, DEPURACION Y DISTRIBUCION DE AGUA	4.647.211,83	1,5990%
RECOGIDA Y TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	123.381,59	0,0425%
RECOGIDA, TRATAMIENTO Y ELIMINACION DE RESIDUOS; VALORIZACION	36.890,65	0,0127%
ACTIVIDADES DE DESCONTAMINACION Y OTROS SERVICIOS DE GESTION	108.342,66	0,0373%
CONSTRUCCION DE EDIFICIOS	18.993.468,09	6,5353%
INGENIERIA CIVIL	6.684.436,97	2,3000%
ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION ESPECIALIZADA	7.349.454,38	2,5288%
VENTA Y REPARACION DE VEHICULOS DE MOTOR Y MOTOCICLETAS	3.606.261,95	1,2409%
COMERCIO AL POR MAYOR E INTERMEDIARIOS DEL COMERCIO, EXCEPTO	10.828.562,38	3,7259%

COMERCIO AL POR MENOR, EXCEPTO DE VEHICULOS DE MOTOR	24.810.101,23	8,5367%
TRANSPORTE TERRESTRE Y POR TUBERIA	7.043.677,42	2,4236%
TRANSPORTE MARITIMO Y POR VIAS NAVEGABLES INTERIORES	0	0,0000%
ALMACENAMIENTO Y ACTIVIDADES ANEXAS AL TRANSPORTE	2.440.833,56	0,8398%
ACTIVIDADES POSTALES Y DE CORREOS	36.733,26	0,0126%
SERVICIOS DE ALOJAMIENTO	2.510.535,68	0,8638%
SERVICIOS DE COMIDAS Y BEBIDAS	13.436.300,54	4,6232%
EDICION	557.312,32	0,1918%
ACTIVIDADES CINEMATOGRAFICAS, DE VIDEO Y DE PROGRAMAS DE TELE	0	0,0000%
ACTIVIDADES DE PROGRAMACION Y EMISION DE RADIO Y TELEVISION	0	0,0000%
TELECOMUNICACIONES	106.574,94	0,0367%
PROGRAMACION, CONSULTORIA Y OTRAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CO	421.351,18	0,1450%
SERVICIOS DE INFORMACION	0	0,0000%
SERVICIOS FINANCIEROS, EXCEPTO SEGUROS Y FONDOS DE PENSIONES	9.593.838,02	3,3011%
SEGUROS, REASEGUROS Y FONDOS DE PENSIONES	23.428,14	0,0081%
ACTIVIDADES AUXILIARES A LOS SERVICIOS FINANCIEROS Y A LOS SE	1.497.827,77	0,5154%
ACTIVIDADES INMOBILIARIAS	67.431.268,14	23,2019%
ACTIVIDADES JURIDICAS Y DE CONTABILIDAD	11.418.456,63	3,9289%
ACTIVIDADES DE LAS SEDES CENTRALES; ACTIVIDADES DE CONSULTORI	2.663.637,81	0,9165%
SERVICIOS TECNICOS DE ARQUITECTURA E INGENIERIA; ENSAYOS Y AN	1.944.951,48	0,6692%
INVESTIGACION Y DESARROLLO	23.075,59	0,0079%
PUBLICIDAD Y ESTUDIOS DE MERCADO	919.497,93	0,3164%
OTRAS ACTIVIDADES PROFESIONALES,CIENTIFICAS Y TECN	5.833.207,32	2,0071%
ACTIVIDADES VETERINARIAS	462.901,14	0,1593%
ACTIVIDADES DE ALQUILER	1.074.573,97	0,3697%
ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL EMPLEO	211.208,20	0,0727%
ACTIVIDADES DE AGENCIAS DE VIAJES, OPERADORES TURISTICOS, SER	155.928,71	0,0537%
ACTIVIDADES DE SEGURIDAD E INVESTIGACION	323.550,58	0,1113%
SERVICIOS A EDIFICIOS Y ACTIVIDADES DE JARDINERIA	455.659,91	0,1568%
ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y OTRAS ACTIVIDADES AUXILIARES A	499.968,67	0,1720%
ADMINISTRACION PUBLICA Y DEPENSA, SEGURIDAD SOCIAL OBLIGATORIA	248.808,80	0,0856%
EDUCACION	1.270.773,29	0,4373%
ACTIVIDADES SANITARIAS	11.360.081,72	3,9088%
ASISTENCIA EN ESTABLECIMIENTOS RESIDENCIALES	206.193,82	0,0709%
ACTIVIDADES DE SERVICIOS SOCIALES SIN ALOJAMIENTO	317.802,43	0,1094%
ACTIVIDADES DE CREACION, ARTISTICAS Y ESPECTACULOS	1.275.983,03	0,4390%
ACTIVIDADES DE BIBLIOTECAS, ARCHIVOS, MUSEOS Y OTRAS ACTIVIDA	53.125,56	0,0183%
ACTIVIDADES DE JUEGOS DE AZAR Y APUESTAS	543.760,18	0,1871%
ACTIVIDADES DEPORTIVAS, RECREATIVAS Y DE ENTRETENIMIENTO	1.084.537,03	0,3732%
ACTIVIDADES ASOCIATIVAS	106.194,11	0,0365%
REPARACION DE ORDENADORES, EFECTOS PERSONALES Y ARTICULOS DE	1.263.178,77	0,4346%
OTROS SERVICIOS PERSONALES	8.031.392,53	2,7635%
EMPLEADOS DOMESTICOS	39.257,91	0,0135%
OTROS	17.551.290,53	6,0391%

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER EMPRESAS 1**

L.T.V.

	SALDO VIVO	% SALDO VIVO	Nº. PRESTAMOS	% SOBRE NUMERO
0,00 - 10,00	2.282.705,30	0,9118%	101	5,0349%
10,00 - 20,00	12.107.574,87	4,8364%	163	8,1256%
20,00 - 30,00	39.805.507,80	15,9004%	223	11,1167%
30,00 - 40,00	29.924.247,07	11,9533%	256	12,7617%
40,00 - 50,00	52.537.291,71	20,9861%	394	19,6411%
50,00 - 60,00	48.922.980,08	19,5424%	442	22,0339%
60,00 - 70,00	40.696.619,13	16,2563%	312	15,5533%
70,00 - 80,00	18.728.223,87	7,4810%	94	4,6859%
80,00 - 90,00	3.791.416,25	1,5145%	14	0,6979%
90,00 - 100,00	987.554,33	0,3945%	5	0,2493%
Superior a 100	559.196,55	0,2234%	1	0,0098%

F.T.A.: SANTANDER EMPRESAS 1

CONTRAPARTES

Contrato	Contraparte	Agencia	Rating mínimo exigido	Rating actual
Cuenta de Tesorería	Banco Santander S.A.	S&P Fitch	C/P:A-1 L/P: A C/P: F1	A-2 BBB F2
Swap	Banco Santander S.A.	S&P Fitch	L/P: BBB+ L/P:A C/P: F1	BBB BBB+ F2
Agente de Pagos	Banco Santander S.A.	S&P Fitch	C/P:A-1 L/P: A C/P: F1	A-2 BBB F2

Comentarios

LA CONTRAPARTE NO TIENE EL RATING MÍNIMO EXIGIDO. SE HA TRASLADADO LA CUENTA DE TESORERIA A UNA CONTRAPARTE CON EL RATING MINIMO EXIGIDO
SE HA CONSTITUIDO UN DEPOSITO EN GARANTIA DEL SWAP

FTA SANTANDER EMPRESAS 1

Date	Outstanding	Real outstanding	0,65%		CPR	Monthly Single Mortality	CPR
			Vector de Prepago	Remaining at the end of the month			
			tacp		Average Single Monthly Mortality		
31-10-05	3.100.000.000,00		100,00%	100,00%			10,10%
29-11-05	3.023.069.226,29	3.006.229.722,32	99,35%	99,44%	0,56%	6,48%	6,48%
29-12-05	2.929.679.210,36	2.896.813.742,23	98,70%	98,88%	0,56%	6,54%	6,61%
29-01-06	2.865.404.278,69	2.828.162.695,48	98,06%	98,70%	0,44%	5,10%	2,14%
28-02-06	2.796.546.234,18	2.758.286.603,53	97,42%	98,63%	0,34%	4,05%	0,83%
29-03-06	2.717.648.958,62	2.679.375.080,85	96,79%	98,59%	0,28%	3,35%	0,49%
29-04-06	2.650.610.378,06	2.600.147.735,45	96,16%	98,10%	0,32%	3,77%	5,87%
29-05-06	2.582.036.296,30	2.548.964.115,74	95,53%	98,72%	0,18%	2,19%	-7,89%
29-06-06	2.516.686.938,44	2.472.579.225,20	94,91%	98,25%	0,22%	2,62%	5,59%
29-07-06	2.464.509.215,94	2.384.204.726,81	94,29%	96,74%	0,37%	4,32%	16,92%
29-08-06	2.406.558.007,57	2.323.320.991,10	93,68%	96,54%	0,35%	4,14%	2,46%
29-09-06	2.343.796.586,28	2.252.360.607,69	93,07%	96,10%	0,36%	4,25%	5,36%
29-10-06	2.289.949.040,74	2.177.181.410,44	92,47%	95,08%	0,42%	4,92%	12,06%
29-11-06	2.241.955.566,64	2.088.919.936,76	91,86%	93,17%	0,54%	6,32%	21,53%
29-12-06	2.188.981.855,56	2.034.562.289,96	91,27%	92,95%	0,52%	6,08%	2,90%
29-01-07	2.145.444.434,45	1.982.748.999,05	90,67%	92,42%	0,52%	6,11%	6,62%
28-02-07	2.091.764.688,68	1.922.227.937,12	90,08%	91,90%	0,53%	6,14%	6,57%
29-03-07	2.034.146.955,48	1.864.165.279,70	89,50%	91,64%	0,51%	5,97%	3,23%
29-04-07	1.980.297.278,60	1.810.975.740,99	88,91%	91,45%	0,50%	5,78%	2,51%
29-05-07	1.932.821.734,91	1.805.424.100,25	88,34%	93,41%	0,36%	4,22%	-28,96%
29-06-07	1.884.429.383,20	1.747.800.062,89	87,76%	92,75%	0,38%	4,42%	8,15%
29-07-07	1.842.874.019,28	1.669.847.451,69	87,19%	90,61%	0,47%	5,48%	24,42%
29-08-07	1.798.986.425,37	1.635.299.519,24	86,62%	90,90%	0,43%	5,07%	-3,91%
29-09-07	1.752.358.316,39	1.605.189.881,88	86,06%	91,60%	0,38%	4,47%	-9,65%
29-10-07	1.700.083.987,77	1.531.837.283,27	85,50%	90,10%	0,43%	5,08%	17,95%
29-11-07	1.662.179.646,75	1.495.377.996,79	84,94%	89,96%	0,42%	4,95%	1,83%
29-12-07	1.620.370.001,97	1.442.171.703,89	84,39%	89,00%	0,45%	5,24%	12,11%
29-01-08	1.585.159.405,21	1.406.307.336,29	83,84%	88,72%	0,44%	5,18%	3,78%
29-02-08	1.539.739.067,72	1.358.567.041,01	83,30%	88,23%	0,45%	5,22%	6,35%
29-03-08	1.491.639.366,35	1.299.374.731,59	82,75%	87,11%	0,47%	5,55%	14,25%
29-04-08	1.455.157.525,60	1.253.681.239,16	82,21%	86,15%	0,50%	5,79%	12,41%
29-05-08	1.425.047.475,23	1.211.610.687,69	81,68%	85,02%	0,52%	6,09%	14,67%
29-06-08	1.390.705.671,52	1.179.634.400,67	81,15%	84,82%	0,51%	5,99%	2,78%
29-07-08	1.362.370.700,45	1.141.714.826,62	80,62%	83,80%	0,53%	6,22%	13,50%
29-08-08	1.331.534.136,21	1.105.920.182,18	80,10%	83,06%	0,54%	6,34%	10,19%
29-09-08	1.303.124.302,53	1.082.910.812,05	79,57%	83,10%	0,53%	6,15%	-0,65%
29-10-08	1.275.063.069,05	1.063.511.947,48	79,06%	83,41%	0,50%	5,87%	-4,53%
29-11-08	1.248.852.138,74	1.035.692.802,28	78,54%	82,93%	0,50%	5,89%	6,65%
29-12-08	1.220.445.119,78	972.884.865,28	78,03%	79,72%	0,59%	6,91%	37,79%
29-01-09	1.193.632.378,70	941.650.976,96	77,52%	78,89%	0,61%	7,04%	11,75%
28-02-09	1.167.208.480,45	904.885.175,16	77,02%	77,53%	0,63%	7,35%	18,88%
29-03-09	1.142.623.609,81	870.304.016,09	76,52%	76,17%	0,66%	7,66%	19,11%
29-04-09	1.117.111.067,78	852.907.482,54	76,02%	76,35%	0,64%	7,42%	-2,91%
29-05-09	1.097.232.631,91	801.722.405,98	75,53%	73,07%	0,73%	8,38%	40,97%
29-06-09	1.072.535.569,55	792.563.414,66	75,03%	73,90%	0,69%	7,92%	-14,49%
29-07-09	1.051.445.663,79	772.196.880,98	74,55%	73,44%	0,68%	7,90%	7,14%
29-08-09	1.031.693.851,60	743.976.118,87	74,06%	72,11%	0,71%	8,18%	19,68%
29-09-09	1.013.201.541,21	729.618.274,27	73,58%	72,01%	0,70%	8,04%	1,67%
29-10-09	992.077.168,83	720.801.654,48	73,10%	72,66%	0,66%	7,68%	-11,29%
29-11-09	976.026.726,93	696.654.310,54	72,62%	71,38%	0,69%	7,93%	19,20%
29-12-09	945.917.210,18	664.116.098,68	72,15%	70,21%	0,70%	8,14%	17,96%
29-01-10	928.004.894,09	670.560.088,35	71,68%	72,26%	0,64%	7,36%	-41,24%
28-02-10	909.693.058,32	645.573.841,13	71,22%	70,97%	0,66%	7,61%	19,47%
29-03-10	894.606.309,06	640.566.728,00	70,75%	71,60%	0,63%	7,28%	-11,32%
29-04-10	876.912.976,48	622.326.279,91	70,29%	70,97%	0,63%	7,34%	0,89%
29-05-10	863.897.426,44	601.855.869,06	69,84%	69,67%	0,66%	7,58%	1,83%
29-06-10	848.414.294,62	587.834.700,09	69,38%	69,29%	0,65%	7,56%	6,37%
29-07-10	835.797.723,56	583.383.919,33	68,93%	69,80%	0,63%	7,29%	-9,26%
29-08-10	822.356.343,46	572.326.824,63	68,48%	69,60%	0,62%	7,22%	3,45%
29-09-10	812.000.292,12	564.672.543,06	68,04%	69,54%	0,61%	7,12%	0,94%
29-10-10	799.512.403,49	553.986.104,28	67,59%	69,29%	0,61%	7,07%	4,24%
29-11-10	788.911.967,60	539.969.440,19	67,15%	68,44%	0,62%	7,19%	13,70%
29-12-10	777.600.442,99	532.998.798,28	66,72%	68,54%	0,61%	7,05%	-1,75%
29-01-11	766.064.820,65	523.385.649,86	66,28%	68,32%	0,60%	7,00%	3,83%
28-02-11	752.290.785,47	513.036.157,00	65,85%	68,20%	0,60%	6,93%	2,17%
29-03-11	742.132.777,16	501.746.874,06	65,42%	67,61%	0,60%	6,97%	9,87%
29-04-11	730.529.427,50	493.661.599,62	65,00%	67,58%	0,59%	6,88%	0,58%
29-05-11	721.185.851,43	474.873.698,70	64,57%	65,85%	0,62%	7,21%	26,74%
29-06-11	710.082.815,05	463.860.183,22	64,15%	65,32%	0,62%	7,24%	9,10%
29-07-11	699.815.074,38	463.769.545,17	63,74%	66,27%	0,59%	6,91%	-18,82%
29-08-11	692.055.338,72	452.448.424,44	63,32%	65,38%	0,61%	7,03%	15,02%
29-09-11	683.487.583,46	446.229.623,25	62,91%	65,29%	0,60%	6,95%	1,65%
29-10-11	673.692.095,07	436.546.645,56	62,50%	64,80%	0,60%	6,98%	8,61%
29-11-11	665.627.259,05	430.032.762,63	62,09%	64,61%	0,60%	6,93%	3,52%
29-12-11	657.280.714,60	420.591.051,00	61,69%	63,99%	0,60%	6,98%	10,86%
29-01-12	647.668.469,60	408.007.236,49	61,29%	63,00%	0,61%	7,13%	17,12%
29-02-12	635.514.214,21	393.092.520,15	60,89%	61,85%	0,63%	7,30%	19,71%
29-03-12	628.057.866,97	385.136.888,13	60,49%	61,32%	0,63%	7,34%	9,85%
29-04-12	619.485.275,26	379.676.787,00	60,10%	61,29%	0,63%	7,26%	0,64%
29-05-12	612.195.531,67	370.510.383,56	59,71%	60,52%	0,63%	7,34%	14,03%
29-06-12	604.525.401,81	364.291.316,27	59,32%	60,26%	0,63%	7,32%	5,05%
29-07-12	597.373.006,04	357.673.936,68	58,93%	59,87%	0,63%	7,32%	7,43%
29-08-12	590.991.786,12	342.836.871,20	58,55%	58,01%	0,66%	7,66%	31,58%
29-09-12	585.425.656,94	339.748.840,89	58,17%	58,03%	0,65%	7,57%	-0,50%
29-10-12	579.179.091,63	336.088.541,14	57,79%	58,03%	0,65%	7,48%	0,13%
29-11-12	572.608.605,75	330.191.644,87	57,41%	57,66%	0,65%	7,48%	7,27%
29-12-12	566.890.043,52	324.952.836,30	57,04%	57,32%	0,64%	7,47%	6,90%
29-01-13	560.527.709,41	318.671.256,00	56,67%	56,85%	0,65%	7,49%	9,41%
28-02-13	549.472.090,44	308.202.897,13	56,30%	56,09%	0,65%	7,58%	14,94%
29-03-13	543.826.323,85	302.666.479,70	55,94%	55,65%	0,66%	7,60%	8,93%
29-04-13	537.830.387,07	298.878.790,25	55,57%	55,57%	0,65%	7,53%	1,79%
29-05-13	531.475.455,54	291.149.220,78	55,21%	54,78%	0,66%	7,63%	15,78%
29-06-13	524.452.741,37	285.503.996,80	54,85%	54,44%	0,66%	7,63%	7,26%
29-07-13	518.101.316,65	277.496.891,92	54,49%	53,56%	0,67%	7,74%	17,73%

0,00	0,00	0,27	1,25	6,50
------	------	------	------	------

19

0,00	0,00	0,27	1,25	6,50
------	------	------	------	------

20

0,00	0,00	0,27	1,25	6,50
------	------	------	------	------

21

0,00	0,00	0,27	1,25	6,50
------	------	------	------	------

22

0,00	0,00	0,27	1,25	6,50
------	------	------	------	------

23

FTA SANTANDER EMPRESAS 1
4-ago-13

								0,00	0,00	0,27	1,25	6,50					
Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A 1	SERIE A 2	SERIE B	SERIE C	SERIE D	AMORTIZACION SERIE A 1	VIDA MEDIA A1	AMORTIZACION SERIE A 2	VIDA SERIE A 2	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C	AMORTIZACION SERIE D	VIDA SERIE D	
04-feb-31	1	319.397,05	0	0	0	0	2.873.944	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	319.397,05	2.041.905.314
04-mar-31	0	0,00	0	0	0	0	2.554.547	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-abr-31	0	0,00	0	0	0	0	2.554.547	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-may-31	1	298.883,85	0	0	0	0	2.554.547	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	298.883,85	1.937.365.094
04-jun-31	0	0,00	0	0	0	0	2.255.663	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-jul-31	0	0,00	0	0	0	0	2.255.663	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-ago-31	1	290.127,34	0	0	0	0	2.255.663	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	290.127,34	1.907.297.111
04-sep-31	0	0,00	0	0	0	0	1.965.535	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-oct-31	0	0,00	0	0	0	0	1.965.535	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-nov-31	1	270.929,31	0	0	0	0	1.965.535	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	270.929,31	1.806.014.809
04-dic-31	0	0,00	0	0	0	0	1.694.606	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-ene-32	0	0,00	0	0	0	0	1.694.606	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-feb-32	1	262.911,20	0	0	0	0	1.694.606	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	262.911,20	1.776.753.861
04-mar-32	0	0,00	0	0	0	0	1.431.695	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-abr-32	0	0,00	0	0	0	0	1.431.695	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-may-32	1	240.339,36	0	0	0	0	1.431.695	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	240.339,36	1.645.843.949
04-jun-32	0	0,00	0	0	0	0	1.191.356	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-jul-32	0	0,00	0	0	0	0	1.191.356	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-ago-32	1	233.154,73	0	0	0	0	1.191.356	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	233.154,73	1.618.093.854
04-sep-32	0	0,00	0	0	0	0	958.201	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-oct-32	0	0,00	0	0	0	0	958.201	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-nov-32	1	211.748,33	0	0	0	0	958.201	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	211.748,33	1.489.014.252
04-dic-32	0	0,00	0	0	0	0	746.452	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-ene-33	0	0,00	0	0	0	0	746.452	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-feb-33	1	205.348,59	0	0	0	0	746.452	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	205.348,59	1.462.903.354
04-mar-33	0	0,00	0	0	0	0	541.104	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-abr-33	0	0,00	0	0	0	0	541.104	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-may-33	1	162.012,51	0	0	0	0	541.104	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	162.012,51	1.168.596.204
04-jun-33	0	0,00	0	0	0	0	379.091	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-jul-33	0	0,00	0	0	0	0	379.091	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-ago-33	1	157.071,74	0	0	0	0	379.091	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	157.071,74	1.147.409.026
04-sep-33	0	0,00	0	0	0	0	222.020	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-oct-33	0	0,00	0	0	0	0	222.020	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-nov-33	1	71.823,84	0	0	0	0	222.020	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	71.823,84	531.280.945
04-dic-33	0	0,00	0	0	0	0	150.196	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-ene-34	0	0,00	0	0	0	0	150.196	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-feb-34	1	53.044,96	0	0	0	0	150.196	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	53.044,96	397.253.690
04-mar-34	0	0,00	0	0	0	0	97.151	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-abr-34	0	0,00	0	0	0	0	97.151	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-may-34	1	19.827,54	0	0	0	0	97.151	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	19.827,54	150.253.094
04-jun-34	0	0,00	0	0	0	0	77.323	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-jul-34	0	0,00	0	0	0	0	77.323	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-ago-34	1	7.553,24	0	0	0	0	77.323	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	7.553,24	57.933.375
04-sep-34	0	0,00	0	0	0	0	69.770	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-oct-34	0	0,00	0	0	0	0	69.770	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-nov-34	1	29.066,95	0	0	0	0	69.770	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	29.066,95	225.617.695
04-dic-34	0	0,00	0	0	0	0	40.703	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-ene-35	0	0,00	0	0	0	0	40.703	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-feb-35	1	0,00	0	0	0	0	40.703	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-mar-35	0	40.703,11	0	0	0	0	40.703	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	40.703,11	320.821.922