

## **F.T.A RMBS SANTANDER 2**

SANTANDER DE TITULACION, S.G.F.T, S.A.  
GRAN VÍA DE HORTALEZA, 3  
28033 MADRID

DENOMINACION DEL FONDO: **F.T.A RMBS SANTANDER 2**

INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL: **TRIMESTRE/SEMESTRE:** **20/11/2017 - 19/02/2018** **AÑO:** **2018**

<b>Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:</b>	<b>Firma:</b>
IGNACIO ORTEGA GAVARA - DIRECTOR GENERAL	

#### I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	14 de julio de 2014	Agencia de pago de Bonos	BANCO SANTANDER
Fecha de Desembolso BT's	17 de julio de 2014	Negociación Mercado	AIAF
Fecha Final Amortización	31 de enero de 2054	Agencias de calificación	DBRS / Moody's
Sociedad Gestora	SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.	Calificación	Inicial
		B.T.H'S SERIE A	A / A3
		B.T.H'S SERIE B	B / B2
		B.T.H'S SERIE C	C / Ca
			Actual
			AA / Aa3
			CCC / Caa1
			C / Ca

#### II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			Inicial	Actual	%Act/I/n
B.T.A'S SERIE A ES0305034003	23.449	Nominal Unitario	100.000,00	69.126,40	
		Nominal Total	2.344.900.000,00	1.620.944.953,60	69,13%
B.T.A'S SERIE B ES0305034011	6.551	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	655.100.000,00	655.100.000,00	100,00 %
B.T.A'S SERIE C ES0305034029	1.424	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	142.400.000,00	142.400.000,00	100,00 %

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual		Próximo			
Fecha Amortización Periodo Actual		Fecha Próximo Cupón			
B.T.A'S SERIE A	2.209,88 €	0,00 €	0,000%	0,00 €	0,00 €
B.T.A'S SERIE B	0,00 €	17,95 €	0,072%	17,60 €	14,26 €
B.T.A'S SERIE C	0,00 €	0,00 €	0,172%	42,04 €	34,06 €
Amortización devengada no pagada	0,00 €				

#### III. ACTIVOS ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de Derechos de Crédito	19.768	18.041
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos	3.000.000,00€,12	2.276.045.021,17 €
Importes Unitarios Derechos Vivos	151.760,42 €	126.159,58 €
Tipos de Interés	1,20%	0,52%

TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	3,88%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	3,67%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	3,55%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	119.779,54 €	212.328,98 €	9.278,36 €
Deuda Pendiente de vencimiento	0,00 €	0,00 €	2.275.740.569,31 €
Deuda Total	119.779,54 €	212.328,98 €	2.275.749.847,67 €

## FTA RMBS SANTANDER 2

### INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

19 de febrero de 2018

BONOS TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL	
Saldo anterior	2.470.264.429,72 €
Amortizaciones	51.819.476,12 €
Saldo actual	2.418.444.953,60 €
% sobre saldo inicial	76,96%
Amortización devengada no pagada	0,00 €

DATOS	
Fecha de determinación	12/02/2018
Fecha de Pago de Cupón Actual	19/02/2018
Fecha de Pago de Cupón Anterior	20/11/2017
Número de días	91
Tipo de referencia (%)	-0,328%
Próxima Fecha de Pago	18/05/2018

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES	
Intereses pagados Serie A	0,00 €
Intereses pagados Serie B	117.590,45 €
Intereses pagados Serie C	0,00 €
Intereses devengados no pagados	589.123,04 €

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	INICIAL	
SERIE A	5,99	5,28
SERIE B	17,03	14,95
SERIE C	17,60	16,42

En cumplimiento de lo establecido en el folleto informativo con respecto al artículo 405 del Reglamento (UE) nº 575/2013, Santander mantiene el compromiso de retener en fondo de titulización, de manera constante, un interés económico neto significativo.

## FTA RMBS SANTANDER 2

### INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

19 de febrero de 2018

#### DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL

Saldo anterior	2.327.864.324,56 €
Amortizaciones	51.819.303,39 €
Saldo actual	2.276.045.021,17 €
Número de derechos de crédito	18.041
LTV	83,94%

#### DERECHOS DE CRÉDITO. INTERESES

Intereses cobrados en el trimestre	3.077.449,19 €
Intereses devengados en el trimestre	3.143.389,65 €

#### DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD

	HASTA 30 DÍAS	30 A 60 DÍAS	60 A 90 DÍAS	90 A 180 DÍAS	MÁS 180 DÍAS
Principal	110.082,45 €	74.910,05 €	50.054,29 €	60.928,19 €	8.476,88 €
Intereses	9.697,09 €	9.171,73 €	7.152,59 €	10.112,13 €	801,48 €
Saldo de los derechos de crédito	39.342.582,65 €	12.097.742,98 €	5.273.728,98 €	5.971.722,84 €	10.460.516,07 €
Número de derechos de crédito	283	74	38	44	74
% sobre saldo de los derechos de crédito	1,73%	0,53%	0,23%	0,26%	0,46%

#### PRÉSTAMOS EN WRITE OFF

Write Off acumulado Fecha Pago anterior	23.214.289,38 €
Write Off trimestre	724.735,61 €
Write Off acumulados actuales	23.939.024,99 €

## FTA RMBS SANTANDER 2

### INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

19 de febrero de 2018

#### CONTENCIOSOS / JUDICIALES

Saldo anterior	12.520.449,99 €
Diferencia	-910.523,57
Saldo actual	11.609.926,42 €

#### ADJUDICADOS

Saldo anterior	9.132.859,82 €
Diferencia	555.078,73 €
Saldo actual	9.687.938,55 €

#### PERDIDAS DE LA CARTERA

Saldo anterior	7.436.477,86 €
Diferencia	698.503,24 €
Saldo actual	8.134.981,10 €

## FTA RMBS SANTANDER 2

### ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA

19 de febrero de 2018

ORIGEN	184.828.540,53 €
PRINCIPAL COBRADO	
Amortización derechos de crédito	47.790.706,45 €
INTERESES COBRADOS	
Intereses de derechos de crédito	3.077.449,19 €
Intereses de reinversión	0,00 €
CONTENCIOSOS / JUDICIALES	404.129,27 €
INGRESOS/GASTOS DE ADJUDICADOS	179.864,13 €
FONDO DE RESERVA	133.376.424,38 €
OTROS	-32,89 €

APLICACIÓN	184.828.540,53 €
GASTOS ORDINARIOS	416,92 €
COMISION GESTION GESTORA	123.174,83 €
INTERESES SERIA A	0,00 €
INTERESES SERIE B	117.590,45 €
AMORTIZACION BONOS SERIA A	51.819.476,12 €
AMORTIZACION BONOS SERIE B	0,00 €
FONDO DE RESERVA	132.767.882,21 €
INTERESES SERIE C	0,00 €
AMORTIZACION BONOS SERIE C	0,00 €
INTERESES PTO SUBORDINADO	0,00 €
AMORTIZACION PTO. SUBORDINADO	0,00 €
COMISION DE ADMINISTRACION	0,00 €
INTERESES EXTRAORDINARIOS SERIE C	0,00 €
REMANENTE	0,00 €

ESTADO CUENTA DE TESORERÍA	132.790.221,12 €
FONDO DE RESERVA	
Saldo anterior	133.376.424,38 €
Diferencia	-608.542,17 €
Saldo actual	132.767.882,21 €
RETENCIÓN A CUENTA DEL IRPF	22.338,91 €
GASTOS EMISIÓN RETENIDOS	0,00 €

## FTA RMBS SANTANDER 2

### MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO

19 de febrero de 2018

#### MEJORA DE CRÉDITO

CONCEPTOS	INICIAL	19 de febrero de 2018
EMISIÓN SUBORDINADA	21,84%	28,78%
FONDO DE RESERVA	142.400.000,00 € (4,75%)	132.767.882,21 € (5,83%)

#### PRÉSTAMOS SUBORDINADOS

CONCEPTOS	INICIAL	19 de febrero de 2018
PRESTAMO SUBORDINADO		
Saldo vivo	750.000,00 €	322.222,69 €
Tipo de interés	0,888%	0,322%

## FTA RMBS SANTANDER 2

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS

19 de febrero de 2018

#### TRIGGERS FONDO DE RESERVA

1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:

1.a) MOROSIDAD ENTRE 90 DÍAS Y 18 MESES

16.432.238,91 €

1.b) 1% SALDO VIVO DERECHOS DE CRÉDITO SIN FALLIDOS

22.760.450,21 €

EL FONDO DE RESERVA NO PODRÁ AMORTIZARSE, POR NO ENCONTRARSE DOTADO EN EL NIVEL MÍNIMO REQUERIDO.

#### TRIGGERS ORDEN DE PRELACIÓN DE PAGOS

1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) SE POSTERGARÁ EL PAGO DE INTERESES DE LA SERIE B:

1.a) SALDO VIVO ACUMULADO DE FALLIDOS SIN RECOBROS

39.388.809,63 €

1.b) 20,00% DEL SALDO VIVO INICIAL DE LOS DC'S

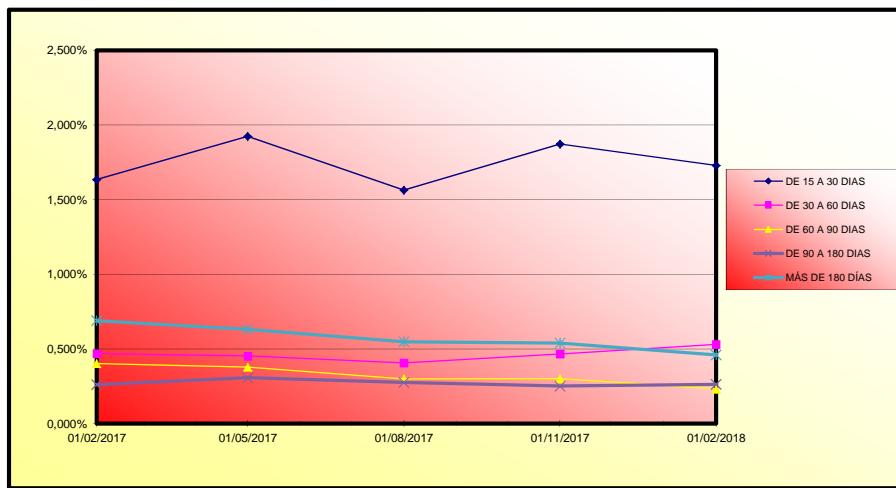
600.000.001,22 €

NO SE HAN ALCANZO LOS NIVELES DE LOS TRIGGERS, POR TANTO NO SE POSTERGA EL PAGO DE INTERESES DE LOS BONOS.

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
RMBS SANTANDER 2  
19 de febrero de 2018

INFORME HISTÓRICO DE MOROSIDAD

MOROSIDAD HISTÓRICA					
	febrero-17	mayo-17	agosto-17	noviembre-17	febrero-18
DE 15 A 30 DIAS	1,634%	1,925%	1,565%	1,873%	1,729%
DE 30 A 60 DIAS	0,469%	0,453%	0,407%	0,466%	0,532%
DE 60 A 90 DIAS	0,402%	0,378%	0,299%	0,301%	0,232%
DE 90 A 180 DIAS	0,261%	0,307%	0,276%	0,251%	0,262%
MÁS DE 180 DIAS	0,690%	0,631%	0,548%	0,539%	0,460%





FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
RMBS SANTANDER 2

19 de febrero de 2018

VALORES DE TASACIÓN SOBRE SALDOS VIVOS

ESTADÍSTICO DE VALORES DE TASACIÓN ACTUALES SOBRE SALDOS VIVOS (en miles)				
	SALDO VIVO	% SALDOS VIVOS	Nº PRÉSTAMOS	% Nº DE PRÉSTAMOS
0-9,99	279.776,07 €	0,01%	25	0,14%
10-19,99	1.434.895,48 €	0,06%	40	0,22%
20-29,99	2.794.450,66 €	0,12%	56	0,31%
30-39,99	5.352.170,41 €	0,23%	89	0,49%
40-49,99	13.905.504,54 €	0,60%	184	1,02%
50-59,99	37.279.271,36 €	1,62%	464	2,56%
60-69,99	191.638.012,34 €	8,33%	1.899	10,48%
70-79,99	567.888.177,28 €	24,69%	4.665	25,74%
80-89,99	579.513.624,37 €	25,20%	4.464	24,63%
90-99,99	508.584.557,55 €	22,11%	3.624	20,00%
>100	391.331.766,32 €	17,01%	2.613	14,42%

## FTA RMBS SANTANDER 2

### DEFINICIONES

19 de febrero de 2018

**FECHA DE DETERMINACIÓN** Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo.  
Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.

**WRITE OFF** Préstamos con cuotas pendientes con antigüedad igual o superior a 12 ó 18 meses (según Folleto Informativo).

**PÉRDIDAS DE LA CARTERA** Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar (neto de recuperaciones).

**ADJUDICADOS** Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.

**CONTENCIOSO / JUDICIAL** Préstamos sobre los que el Cedente va a iniciar acciones judiciales. Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad.

**SALDO VIVO ACUMULADO DE PRÉSTAMOS FALLIDOS** Saldo vivo acumulado de los Derechos de Crédito derivados de Préstamos Fallidos, sin tener en cuenta los importes recobrados.