



FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA UCI 10

Desirée Pérez Montoro
Analista
Santander de Titulización
Ciudad Grupo Santander
Ed. Encinar 28660 Boadilla del Monte
desperez@gruposantander.com
Tel: +34 91 289 32 78



DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: UCI 10

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE 22/12/2008-23/03/2009

AÑO:

2009

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ignacio Ortega Gavara-Director General	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	14 de mayo de 2.004	Agencia de pago de Bonos	Santander
Fecha de Desembolso BTH'S	19 de mayo de 2.004	Negociación Mercado	AI/AF
Fecha Final Amortización BTH'S	22 de junio de 2036	Agencia de Calificación	S & P
Sociedad Gestora	Santander de Titulización, S.G.F.T., S.A.	Calificación	Inicial Actual
Originador Ph's	Unión de Créditos Inmobiliarios	Emisión principal	AAA AAA
		Emisión subor.Serie B	A- A

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTH'S	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			INICIAL	ACTUAL	%Act/In
Serie A Preferente (ISIN=ES0338146006)	6.790	Nominal Unitario Nominal Total	100.000,00 € 679.000.000,00 €	32.502,67 € 220.693.129,30 €	32,50%
Serie B Subordinada (ISIN=ES0338146014)	210	Nominal Unitario Nominal Total	100.000,00 € 21.000.000,00 €	76.300,00 € 16.023.000,00 €	76,30%

AMORTIZACIÓN E INTERESES BTH'S			
ACTUAL		PRÓXIMO	
Fecha Amortización Periodo Actual	23 de marzo de 2009	Fecha Próximo Cupón	22 de junio de 2009
Amortiz.devengada no pagada	0	Tipo de Interés	Serie A- 1,762% Serie B- 2,102%
Amortización Calendario	NO	Importe Bruto	Serie A- 144,77 € Serie B- 405,41 €
Amortización Serie A	962,33 €	Importe Neto Próximo	Serie A- 118,71 € Serie B- 332,44 €
Amortización Serie B	0,00 €		
Intereses Brutos Serie A	277,88 €		
Intereses Brutos Serie B	699,15 €		



III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS
(Participación en Préstamos Hipotecarios)

PRESTAMOS HIPOTECARIOS	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de préstamos	8.550	3.324
Saldo Pendiente de Amortizar PH's	700.000.623,37 €	237.656.276,38 €
Importes Unitarios Préstamos Vivos	81.871,42 €	71.497,07 €
Tipo de Interés	3,75%	5,47%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	6,99%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	7,93%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	17,20%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	174.620,53 €	256.145,62 €	180.664,70 €
Deuda Pendiente de vencimiento			237.480.357,35 €
Deuda Total	174.620,53 €	256.145,62 €	237.661.022,05 €



**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 10**

**INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN
23 DE MARZO DE 2009**

BONOS TITULIZACIÓN HIPOTECARIA. PRINCIPAL	
Saldo anterior	243.250.350,00 €
Amortizaciones	6.534.220,70 €
Saldo actual	236.716.129,30 €
% sobre saldo inicial	33,82%
Amort. devengada no pagada	0,00 €

BONOS TITULIZACIÓN HIPOTECARIA. INTERESES	
Intereses pagados BTH's Serie A	1.886.805,20 €
Intereses pagados BTH's Serie B	146.821,50 €
Intereses devengados no pagados	0,00 €

DATOS	
Fecha de determinación	13-mar-2009
Fecha de Pago de Cupón Actual	23-mar-2009
Fecha de Pago de Cupón Anterior	22-dic-2008
Número de días (Act/360)	91
3 Meses Euribor(%)	1,602%
Próxima Fecha de Pago	22-jun-2009

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	19-may-2004	23-mar-2009
Serie A	4,6	1,01
Serie B	7,7	1,01



**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 10**

**INFORME TRIMESTRAL PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS
23 DE MARZO DE 2009**

PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS. PRINCIPAL	
Saldo anterior	244.162.818,10 €
Amortizaciones	6.506.541,72 €
Saldo actual	237.656.276,38 €
Número de préstamos	3.324
LTV	51,05%

PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS. INTERESES	
Intereses cobrados en trimestre	3.381.309,82 €
Intereses devengados trimestre	3.317.287,30 €

PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS EN MOROSIDAD					
PH'S MOROSIDAD	HASTA 30 DÍAS	DE 30 A 60 DÍAS	DE 60 A 90 DÍAS	DE 90 A 180 DÍAS	MÁS DE 180 DÍAS
Principal	49.476,42 €	25.969,71 €	18.031,46 €	27.504,84 €	54.936,60 €
Intereses	125.144,11 €	69.642,47 €	44.992,11 €	70.005,03 €	125.728,10 €
Saldo de los Préstamos	13.489.657,23 €	5.502.852,43 €	3.326.102,47 €	4.957.734,36 €	3.657.223,96 €
Número de Préstamos	168	70	41	59	45
% sobre saldo PH's	5,68%	2,32%	1,40%	2,09%	1,54%

WRITE OFF	
1.- Saldo anterior	912.454,61 €
2.- Entradas y salidas del período	27.702,17 €
3.- Saldo actual	940.156,78 €

Cobro Importes asegurados	Importe	número
Saldo anterior	0,00 €	0
Diferencia	0,00 €	0
Saldo actual	0,00 €	0

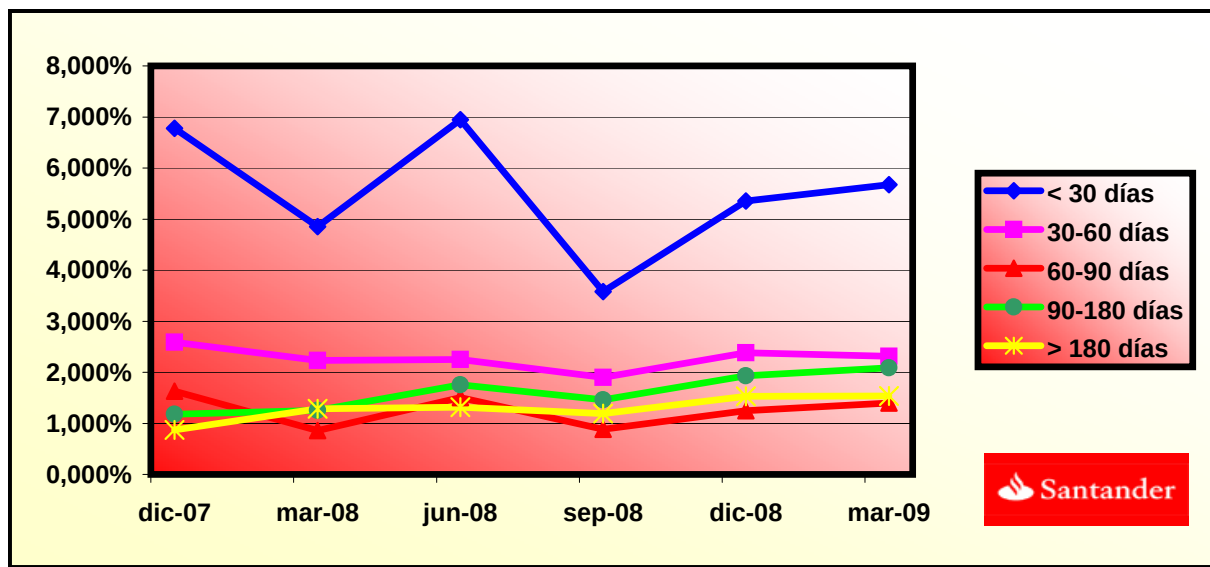
PROPIEDADES TRANSITORIAS	66.111,32 €
---------------------------------	-------------



**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 10**

**INFORME TRIMESTRAL PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS
23 DE MARZO DE 2009**

Fecha	dic-07	mar-08	jun-08	sep-08	dic-08	mar-09
< 30 días	6,780%	4,854%	6,948%	3,581%	5,352%	5,676%
30-60 días	2,590%	2,229%	2,252%	1,902%	2,380%	2,315%
60-90 días	1,630%	0,857%	1,506%	0,882%	1,247%	1,400%
90-180 días	1,180%	1,257%	1,753%	1,464%	1,929%	2,086%
> 180 días	0,870%	1,288%	1,318%	1,192%	1,529%	1,539%





**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 10**

**ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CTA DE TESORERÍA
23 DE MARZO DE 2009**

ORIGEN	10.010.540,43 €
a) PRINCIPAL COBRADO	
Amortización PH's	6.506.541,72 €
b) INTERESES COBRADOS	
Intereses de PH's	3.381.309,82 €
Intereses de Reinversión	88.939,20 €
c) ADJUDICADOS	33.749,69 €

ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERÍA	6.110.936,79 €
a) FONDO RESERVA PRINCIPAL	
1. Saldo anterior	6.110.936,79 €
2. Utilizado en el período	0,00 €
3. Saldo actual	6.110.936,79 €
c) COMISIONES RETENIDAS	0,00 €

APLICACIÓN	10.010.540,43 €
1. Gastos corrientes	15.941,95 €
2.1 Pago Swap	0,00 €
2.2 Cobro Swap	0,00 €
3. Intereses de BTH's Serie A	1.886.805,20 €
4. Intereses de BTH's Serie B	146.821,50 €
5.1 Amortización BTH's A	6.534.220,70 €
5.2 Amortización BTH's B	0,00 €
6. Int. Préstamo Subord A	56.789,53 €
7. Amort. Préstamo Subord A	0,00 €
8. Comisión Fija	6.000,00 €
9. Comisión Variable	1.363.961,54 €



**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 10**

**MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO
23 DE MARZO DE 2009**

MEJORA DE CRÉDITO		
CONCEPTOS	19-may-2004	23-mar-2009
Emisión Subordinada	3,00%	6,77%
Fondo de Reserva Principal	6.650.000€ (0,95%)	6.110.936,79 (2,57%)

PRÉSTAMO SUBORDINADO		
CONCEPTOS	19-may-2004	23-mar-2009
Saldo Vivo	8.240.000,00 €	6.114.957,74 €
Tipo de interés	2,66%	2,202%



**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 10**

**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS
23 DE MARZO DE 2009**

TRIGGERS FONDO DE RESERVA	
1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA Y SE DEJA CONSTANTE HASTA VENCIMIENTO:	
1.a) MOROSIDAD DE LAS PH'S SUPERIOR A 90 DÍAS	9.555.115,10 €
1.b) 1,25% SALDO VIVO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	2.970.703,45 €
2. SI 2.a) ES MENOR QUE 2.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
2.a) SALDO VIVO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	237.656.276,38 €
2.b) 10% SALDO INICIAL PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	70.000.062,34 €
3. SI 3.a) ES MENOR QUE 3.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
3.a) TIPO DE INTERÉS MEDIO PONDERADO PH'S	5,47%
3.b) TIPO DE INTERÉS MEDIO PONDERADO BONOS +0,40%	3,71%

EN SEPTIEMBRE DE 2007 SE ALCANZÓ EL NIVEL DEL PRIMER TRIGGER, POR TANTO EL FONDO DE RESERVA PERMANECERÁ CONSTANTE EN 6.100.936,79 HASTA VENCIMIENTO.



**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 10**

**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS
23 DE MARZO DE 2009**

TRIGGERS AMORTIZACIÓN SERIE B		
1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA LA SERIE B:		
1.a) MOROSIDAD DE LAS PH'S SUPERIOR A 90 DÍAS		9.555.115,10 €
1.b) 2,25% SALDO VIVO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS		5.347.266,22 €
2. SI 2.a) ES MENOR QUE 2.b) NO SE AMORTIZA LA SERIE B:		
2.a) SALDO VIVO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS		237.656.276,38 €
2.b) 10% SALDO INICIAL PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS		70.000.062,34 €

SE HA ALCANZADO EL NIVEL DEL PRIMER TRIGGER, POR TANTO LA SERIE B NO SE AMORTIZA EN ESTE PERÍODO.

TRIGGERS ORDEN DE PRELACIÓN DE PAGOS		
1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) LOS INTERESES DE LA SERIE B SE POSTERGARÁN EN LA ORDEN DE PRELACIÓN DE PAGOS:		
1.a) MOROSIDAD DE LAS PH'S SUPERIOR A 90 DÍAS		9.555.115,10 €
1.b) 9,00% SALDO VIVO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS		21.389.064,87 €

NO SE HA ALCANZADO EL NIVEL DEL TRIGGER, POR LO TANTO NO SE POSTERGARÁ EL PAGO DE INTERESES DE LA SERIE B.



**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 10**

LTV
23 DE MARZO DE 2009

INTERVALO (%)	SALDOS VIVOS (MILES)	% SALDOS VIVOS	Nº DE PRESTAMOS	% Nº PRESTAMOS
0,00 - 9,99	1.274,99	0,53%	225	6,77%
10,00 - 19,99	7.834,20	3,29%	284	8,55%
20,00 - 29,99	18.616,13	7,83%	400	12,05%
30,00 - 39,99	30.346,69	12,77%	427	12,86%
40,00 - 49,99	45.019,50	18,95%	527	15,87%
50,00 - 59,99	51.219,55	21,56%	548	16,51%
60,00 - 69,99	60.707,83	25,55%	658	19,82%
>70	22.541,23	9,48%	250	7,53%

F.T.H. UCI 10

DATE	OUTSTANDING BEFORE PREPAYMENT	REAL OUTSTANDING	PREPAYMENT VECTOR	REMAINING AT THE END OF THE MONTH	AVERAGE SINGLE MONTHLY MORTALITY	CPR	MONTHLY SINGLE MONTHLY MORTALITY	CPR	OUTSTANDING AFTER PREPAYMENT
			1,56%					7,93%	
1-jun-04	700.000.620,0	679.839.043,01	100,00%	100,00%					700.000.620,00
1-jul-04	698.155.183,8	679.839.043,01	98,44%	97,38%	2,62%	27,31%	2,62%	27,31%	687.259.238,67
1-ago-04	696.303.980,5	658.446.249,53	96,90%	94,56%	2,76%	28,50%	2,89%	29,66%	674.739.472,52
1-sep-04	694.446.992,3	643.293.928,45	95,39%	92,63%	2,52%	26,37%	2,04%	21,91%	662.437.577,61
1-oct-04	692.584.201,0	634.048.209,92	93,90%	91,55%	2,18%	23,27%	1,17%	13,19%	650.349.872,02
1-nov-04	690.715.588,4	621.977.653,84	92,44%	90,05%	2,07%	22,24%	1,64%	17,98%	638.472.734,80
1-dic-04	688.841.136,5	609.001.277,19	90,99%	88,41%	2,03%	21,84%	1,82%	19,78%	626.802.605,03
1-ene-05	686.960.826,9	594.284.705,59	89,57%	86,51%	2,05%	22,00%	2,15%	22,95%	615.335.980,77
1-feb-05	685.074.641,3	581.378.993,09	88,18%	84,86%	2,03%	21,82%	1,90%	20,58%	604.069.418,15
1-mar-05	683.182.561,3	568.673.886,18	86,80%	83,24%	2,02%	21,70%	1,91%	20,70%	592.999.530,40
1-abr-05	681.284.568,7	555.539.672,20	85,44%	81,54%	2,02%	21,72%	2,04%	21,89%	582.122.986,93
1-may-05	679.380.644,8	544.664.633,09	84,11%	80,17%	1,99%	21,42%	1,68%	18,43%	571.436.512,39
1-jun-05	677.470.771,1	529.648.735,03	82,80%	78,18%	2,03%	21,82%	2,48%	26,04%	560.936.885,77
1-jul-05	675.562.618,0	518.463.842,23	81,51%	76,75%	2,02%	21,68%	1,84%	19,93%	550.627.206,53
1-ago-05	673.648.502,0	505.304.334,06	80,23%	75,01%	2,03%	21,84%	2,26%	24,00%	540.497.916,39
1-sep-05	671.728.404,3	493.951.650,06	78,98%	73,53%	2,03%	21,80%	1,97%	21,21%	530.545.955,86
1-oct-05	669.802.306,3	484.569.320,18	77,75%	72,35%	2,00%	21,56%	1,62%	17,77%	520.768.316,27
1-nov-05	667.870.189,3	473.754.323,63	76,54%	70,94%	2,00%	21,53%	1,95%	21,04%	511.162.038,91
1-dic-05	665.932.034,4	462.658.176,25	75,34%	69,48%	2,00%	21,56%	2,06%	22,08%	501.724.214,23
1-ene-06	664.058.843,0	449.742.346,90	74,17%	67,73%	2,03%	21,82%	2,52%	26,36%	492.504.653,75
1-feb-06	662.179.797,8	438.084.410,55	73,01%	66,16%	2,04%	21,95%	2,32%	24,51%	483.446.389,08
1-mar-06	660.294.880,6	425.552.291,59	71,87%	64,45%	2,07%	22,20%	2,58%	26,95%	474.546.684,77
1-abr-06	658.404.073,1	415.056.252,46	70,75%	63,04%	2,08%	22,25%	2,19%	23,30%	465.802.850,80
1-may-06	656.507.356,8	404.097.053,05	69,64%	61,55%	2,09%	22,37%	2,36%	24,91%	457.212.241,84
1-jun-06	654.604.713,2	394.117.678,66	68,56%	60,21%	2,09%	22,41%	2,19%	23,30%	448.772.256,51
1-jul-06	652.751.743,0	383.269.615,98	67,49%	58,72%	2,11%	22,55%	2,48%	25,99%	440.517.871,95
1-ago-06	650.892.982,4	372.799.120,98	66,43%	57,28%	2,12%	22,68%	2,45%	25,78%	432.407.981,10
1-sep-06	649.028.413,1	366.837.949,92	65,40%	56,52%	2,09%	22,40%	1,32%	14,70%	424.440.132,52
1-oct-06	647.158.017,0	361.357.217,64	64,38%	55,84%	2,06%	22,10%	1,21%	13,58%	416.611.915,50
1-nov-06	645.281.775,9	354.958.817,81	63,37%	55,01%	2,04%	21,91%	1,49%	16,43%	408.920.959,40
1-dic-06	643.399.671,6	346.498.605,45	62,38%	53,85%	2,04%	21,93%	2,10%	22,46%	401.364.932,96
1-ene-07	641.550.449,6	339.833.895,11	61,41%	52,97%	2,03%	21,81%	1,64%	18,01%	393.965.347,96
1-feb-07	639.695.448,9	334.067.651,99	60,45%	52,22%	2,01%	21,62%	1,41%	15,69%	386.695.475,94
1-mar-07	637.834.651,2	328.098.011,95	59,51%	51,44%	1,99%	21,47%	1,50%	16,59%	379.553.114,19
1-abr-07	635.968.038,6	321.628.252,24	58,58%	50,57%	1,99%	21,39%	1,68%	18,44%	372.536.096,62
1-may-07	634.095.592,8	315.764.072,62	57,66%	49,80%	1,97%	21,26%	1,53%	16,93%	365.642.293,16
1-jun-07	632.217.295,6	310.676.752,75	56,76%	49,14%	1,95%	21,09%	1,32%	14,73%	358.869.609,15
1-jul-07	630.368.568,9	304.194.453,78	55,88%	48,26%	1,95%	21,05%	1,80%	19,58%	352.235.787,96
1-ago-07	628.514.065,0	298.241.464,36	55,01%	47,45%	1,94%	20,98%	1,67%	18,27%	345.718.443,65
1-sep-07	626.653.765,7	292.771.569,59	54,15%	46,72%	1,93%	20,88%	1,54%	17,02%	339.315.596,19
1-oct-07	624.787.653,0	290.520.687,90	53,30%	46,50%	1,90%	20,52%	0,47%	5,52%	333.025.298,50
1-nov-07	622.915.708,7	286.050.604,09	52,47%	45,92%	1,88%	20,37%	1,24%	13,93%	326.845.635,87
1-dic-07	621.037.914,5	283.270.923,89	51,65%	45,61%	1,85%	20,09%	0,67%	7,78%	320.774.725,47
1-ene-08	619.206.544,4	279.862.352,72	50,85%	45,20%	1,83%	19,88%	0,91%	10,40%	314.837.303,89
1-feb-08	617.369.451,3	275.745.386,25	50,05%	44,66%	1,82%	19,73%	1,18%	13,25%	309.004.214,26
1-mar-08	615.526.617,2	271.593.690,33	49,27%	44,12%	1,80%	19,60%	1,21%	13,60%	303.273.682,10
1-abr-08	613.678.024,3	267.749.345,61	48,50%	43,63%	1,79%	19,46%	1,12%	12,63%	297.643.962,44
1-may-08	611.823.654,5	264.324.566,84	47,74%	43,20%	1,77%	19,29%	0,98%	11,15%	292.113.339,36
1-jun-08	609.963.489,9	260.872.510,15	47,00%	42,77%	1,75%	19,13%	1,01%	11,42%	286.680.125,49
1-jul-08	608.135.559,1	257.568.289,35	46,27%	42,35%	1,74%	18,97%	0,97%	11,04%	281.360.264,39
1-ago-08	606.301.916,0	255.162.915,53	45,54%	42,09%	1,72%	18,76%	0,63%	7,35%	276.134.026,33
1-sep-08	604.462.542,8	252.244.099,09	44,83%	41,73%	1,70%	18,59%	0,84%	9,66%	270.999.817,38
1-oct-08	602.617.421,5	250.266.639,70	44,13%	41,53%	1,68%	18,36%	0,48%	5,61%	265.956.070,13
1-nov-08	600.766.534,3	247.945.865,75	43,44%	41,27%	1,66%	18,16%	0,62%	7,21%	261.001.243,29
1-dic-08	598.909.863,0	246.023.819,18	42,77%	41,08%	1,63%	17,94%	0,47%	5,47%	256.133.821,24
1-ene-09	597.138.803,6	244.162.818,10	42,10%	40,89%	1,61%	17,73%	0,46%	5,41%	251.390.798,19
1-feb-09	595.362.209,7	241.770.560,78	41,44%	40,61%	1,60%	17,56%	0,68%	7,91%	246.731.141,20
1-mar-09	593.580.063,9	239.818.643,06	40,80%	40,40%	1,58%	17,37%	0,51%	5,95%	242.153.432,11
1-abr-09	591.792.348,8	237.656.276,38	40,16%	40,16%	1,56%	17,20%	0,60%	6,99%	237.656.276,38

DEAL
MEZZ. DECLINN
MEZZ. STOPS DECLINN
VIDA RESIDUAL DESDE

700.000.000
6%
0%
22-mar-09

DATA		PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	CLASS A PRINCIPAL	AVERAGE LIFE CLASS A	CLASS B PRINCIPAL	AVERAGE LIFE CLASS B
						1,01		1,01
22-jun-04		12.741.381	679.000.000	21.000.000	12.741.381	-22.093.555.229	0	0
22-jul-04	1	0	679.000.000	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-04	1	0	666.258.619	21.000.000	0	0	0	0
27-sep-04	1	36.909.367	666.258.619	21.000.000	36.909.367	-60.420.633.208	0	0
22-oct-04	1	0	629.349.252	21.000.000	0	0	0	0
22-nov-04	1	0	629.349.252	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-04	1	35.013.891	629.349.252	21.000.000	35.013.891	-54.306.545.326	0	0
22-ene-05	1	0	594.335.361	21.000.000	0	0	0	0
22-feb-05	1	0	594.335.361	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-05	1	33.212.994	594.335.361	21.000.000	33.212.994	-48.524.183.997	0	0
22-abr-05	1	0	561.122.367	21.000.000	0	0	0	0
22-may-05	1	0	561.122.367	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-05	1	31.495.780	561.122.367	21.000.000	31.495.780	-43.117.723.374	0	0
22-jul-05	1	0	529.626.587	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-05	1	0	529.626.587	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-05	1	29.858.890	529.626.587	21.000.000	29.858.890	-38.129.802.861	0	0
22-oct-05	1	0	499.767.696	21.000.000	0	0	0	0
22-nov-05	1	0	499.767.696	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-05	1	28.263.663	499.767.696	21.000.000	28.263.663	-33.520.703.742	0	0
22-ene-06	1	0	471.504.034	21.000.000	0	0	0	0
22-feb-06	1	0	471.504.034	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-06	1	26.701.803	471.504.034	21.000.000	26.701.803	-29.265.176.037	0	0
22-abr-06	1	0	444.802.231	21.000.000	0	0	0	0
22-may-06	1	0	444.802.231	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-06	1	25.284.979	444.802.231	21.000.000	25.284.979	-25.386.118.762	0	0
22-jul-06	1	0	419.517.252	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-06	1	0	419.517.252	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-06	1	23.905.956	419.517.252	21.000.000	23.905.956	-21.802.232.281	0	0
22-oct-06	1	0	395.611.296	21.000.000	0	0	0	0
22-nov-06	1	0	395.611.296	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-06	1	22.646.568	395.611.296	21.000.000	22.646.568	-18.592.831.955	0	0
22-ene-07	1	0	372.964.728	21.000.000	0	0	0	0
22-feb-07	1	0	372.964.728	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-07	1	21.429.251	372.964.728	21.000.000	21.429.251	-15.664.782.728	0	0
22-abr-07	0	0	351.535.477	21.000.000	0	0	0	0
22-may-07	0	0	351.535.477	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-07	1	20.300.309	351.535.477	21.000.000	20.300.309	-12.971.897.236	0	0
22-jul-07	0	0	331.235.168	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-07	0	0	331.235.168	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-07	1	19.210.489	331.235.168	21.000.000	18.249.622	-9.982.543.345	960.867	-525.594.388
22-oct-07	0	0	312.985.546	20.039.133	0	0	0	0
22-nov-07	0	0	312.985.546	20.039.133	0	0	0	0
22-dic-07	1	18.187.995	312.985.546	20.039.133	17.104.097	-7.799.468.127	1.083.898	-494.257.416
22-ene-08	0	0	295.881.449	18.955.235	0	0	0	0
22-feb-08	0	0	295.881.449	18.955.235	0	0	0	0
22-mar-08	1	17.193.341	295.881.449	18.955.235	16.158.781	-5.897.954.968	1.034.561	-377.614.661
22-abr-08	0	0	279.722.668	17.920.674	0	0	0	0
22-may-08	0	0	279.722.668	17.920.674	0	0	0	0
22-jun-08	1	16.283.698	279.722.668	17.920.674	15.303.419	-4.177.833.457	980.279	-267.616.112
22-jul-08	0	0	264.419.249	16.940.395	0	0	0	0
22-ago-08	0	0	264.419.249	16.940.395	0	0	0	0
22-sep-08	1	15.404.194	264.419.249	16.940.395	14.476.771	-2.620.295.597	927.423	-167.863.564
22-oct-08	0	0	249.942.478	16.012.972	0	0	0	0
22-nov-08	0	0	249.942.478	16.012.972	0	0	0	0
22-dic-08	1	14.565.272	249.942.478	16.012.972	13.688.327	-1.231.949.425	876.945	-78.925.050
22-ene-09	0	0	236.254.151	15.136.027	0	0	0	0
22-feb-09	0	0	236.254.151	15.136.027	0	0	0	0
22-mar-09	1	13.734.522	236.254.151	15.136.027	12.907.458	0	827.064	0
22-abr-09	0	0	223.346.693	14.308.963	0	0	0	0
22-may-09	0	0	223.346.693	14.308.963	0	0	0	0
22-jun-09	1	12.990.308	223.346.693	14.308.963	12.208.192	1.123.153.676	782.115	71.954.615
22-jul-09	0	0	211.138.501	13.526.848	0	0	0	0
22-ago-09	0	0	211.138.501	13.526.848	0	0	0	0
22-sep-09	1	12.255.700	211.138.501	13.526.848	11.517.711	2.119.258.769	737.990	135.790.080
22-oct-09	0	0	199.620.790	12.788.858	0	0	0	0
22-nov-09	0	0	199.620.790	12.788.858	0	0	0	0
22-dic-09	1	11.614.529	199.620.790	12.788.858	10.915.330	3.001.715.769	699.199	192.279.774
22-ene-10	0	0	188.705.460	12.089.659	0	0	0	0
22-feb-10	0	0	188.705.460	12.089.659	0	0	0	0
22-mar-10	1	11.000.492	188.705.460	12.089.659	10.338.245	3.773.459.404	662.247	241.720.026
22-abr-10	0	0	178.367.215	11.427.412	0	0	0	0

DEAL
MEZZ. DECLINN
MEZZ. STOPS DECLINN
VIDA RESIDUAL DESDE

700.000.000
6%
0%
22-mar-09

		PRINCIPAL	SENIOR	MEZZANIE	CLASS A	AVERAGE	CLASS B	AVERAGE
22-may-10	0	0	178.367.215	11.427.412	0	0	0	0
22-jun-10	1	10.425.238	178.367.215	11.427.412	9.797.645	4.477.523.587	627.593	286.810.218
22-jul-10	0	0	168.569.571	10.799.819	0	0	0	0
22-ago-10	0	0	168.569.571	10.799.819	0	0	0	0
22-sep-10	1	9.875.897	168.569.571	10.799.819	9.281.360	5.095.466.420	594.537	326.400.914
22-oct-10	0	0	159.288.211	10.205.282	0	0	0	0
22-nov-10	0	0	159.288.211	10.205.282	0	0	0	0
22-dic-10	1	9.357.757	159.288.211	10.205.282	8.794.420	5.628.428.749	563.337	360.535.953
22-ene-11	0	0	150.493.791	9.641.944	0	0	0	0
22-feb-11	0	0	150.493.791	9.641.944	0	0	0	0
22-mar-11	1	8.862.877	150.493.791	9.641.944	8.329.318	6.080.402.038	533.559	389.498.302
22-abr-11	0	0	142.164.473	9.108.385	0	0	0	0
22-may-11	0	0	142.164.473	9.108.385	0	0	0	0
22-jun-11	1	8.394.909	142.164.473	9.108.385	7.889.524	6.485.188.496	505.385	415.426.455
22-jul-11	0	0	134.274.950	8.603.000	0	0	0	0
22-ago-11	0	0	134.274.950	8.603.000	0	0	0	0
22-sep-11	1	7.946.642	134.274.950	8.603.000	7.468.225	6.825.957.623	478.417	437.272.770
22-oct-11	0	0	126.806.725	8.124.583	0	0	0	0
22-nov-11	0	0	126.806.725	8.124.583	0	0	0	0
22-dic-11	1	7.526.947	126.806.725	8.124.583	7.073.813	7.109.182.016	453.134	455.399.442
22-ene-12	0	0	119.732.912	7.671.450	0	0	0	0
22-feb-12	0	0	119.732.912	7.671.450	0	0	0	0
22-mar-12	1	7.125.932	119.732.912	7.671.450	6.696.929	7.339.833.676	429.004	470.188.097
22-abr-12	0	0	113.035.983	7.242.446	0	0	0	0
22-may-12	0	0	113.035.983	7.242.446	0	0	0	0
22-jun-12	1	6.747.459	113.035.983	7.242.446	6.341.244	7.533.397.506	406.215	482.583.237
22-jul-12	0	0	106.694.739	6.836.231	0	0	0	0
22-ago-12	0	0	106.694.739	6.836.231	0	0	0	0
22-sep-12	1	6.385.091	106.694.739	6.836.231	6.000.677	7.680.867.120	384.414	492.049.327
22-oct-12	0	0	100.694.062	6.451.818	0	0	0	0
22-nov-12	0	0	100.694.062	6.451.818	0	0	0	0
22-dic-12	1	6.039.621	100.694.062	6.451.818	5.675.997	7.781.791.646	363.625	498.529.356
22-ene-13	0	0	95.018.065	6.088.193	0	0	0	0
22-feb-13	0	0	95.018.065	6.088.193	0	0	0	0
22-mar-13	1	5.704.281	95.018.065	6.088.193	5.360.815	7.832.150.065	343.466	501.804.338
22-abr-13	0	0	89.657.251	5.744.727	0	0	0	0
22-may-13	0	0	89.657.251	5.744.727	0	0	0	0
22-jun-13	1	5.395.049	89.657.251	5.744.727	5.070.227	7.874.062.619	324.822	504.447.952
22-jul-13	0	0	84.587.024	5.419.905	0	0	0	0
22-ago-13	0	0	84.587.024	5.419.905	0	0	0	0
22-sep-13	1	90.007.549	84.587.024	5.419.905	84.587.024	139.145.653.784	5.419.905	8.915.743.744