



F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.
GRAN VIA DE HORTALEZA 3
28033 MADRID
santanderdetitulizacion@gruposantander.com



DENOMINACION DEL FONDO: **F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7**

INFORMACIÓN
CORRESPONDIENTE AL: **TRIMESTRE/SEMESTRE: 16/12/2016 - 16/03/2017** **AÑO: 2017**

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
IGNACIO ORTEGA GAVARA - DIRECTOR GENERAL	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	22 julio 2011	Agencia de pago de Bonos	BANCO SANTANDER	
Fecha de Desembolso BT's	28 julio 2011	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización	16 marzo 2054	Agencias de calificación	MOODY'S ESPAÑA	
			DBRS	
Sociedad Gestora	SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.	Calificación	Inicial	Actual
Originador Derechos Crédito	BANCO DE SANTANDER	SERIE A	Aaa/AAA	Aa2/AAA
		SERIE B	A3/BBB (high)	B2/CCC
		SERIE C	C/C	C/C

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			Inicial	Actual	%Act/In
SERIE A ES0336104007	14.400	Nominal Unitario	100.000,00	54.329,54	
		Nominal Total	1.440.000.000,00	782.345.376,00	54,33 %
SERIE B ES0336104015	3.600	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	360.000.000,00	360.000.000,00	100,00 %
SERIE C ES0336104023	636	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	63.600.000,00	63.600.000,00	100,00 %

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 16 marzo 2017			Fecha Próximo Cupón 16 junio 2017		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
SERIE A	1.523,02 €	46,64 €	0,3200 %	44,43 €	35,99 €
SERIE B	0,00 €	246,00 €	0,9700 %	247,89 €	200,79 €
SERIE C	0,00 €	0,00 €	0,3200 %	81,78 €	66,24 €
Amortización devengada no pagada	0,00 €				
Amortización Calendario	NO				

III. ACTIVOS ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de Derechos de Crédito	9.368	7.217
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos	1.800.000.026,03	1.142.345.366,77
Importes Unitarios Derechos Vivos	192.143,47	158.285,34
Tipos de Interés	2,26 %	0,59 %

TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	3,88 %
Tasa últimos 12 meses anualizada:	5,23 %
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	5,05 %

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	59.847,08	134.982,17	4.160,77
Deuda Pendiente de vencimiento	0,00	0,00	1.142.178.762,87
Deuda Total	59.847,08	134.982,17	1.142.182.923,64

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

16-mar-17

BONOS TITULIZACIÓN. PRINCIPAL	
Saldo anterior	1.227.876.864,00 €
Amortizaciones	21.931.488,00 €
Saldo actual	1.205.945.376,00 €
% sobre saldo inicial	67,00%
Amortización devengada no pagada	0,00 €

BONOS DE TITULIZACIÓN. INTERESES	
Intereses pagados Serie A	671.616,00 €
Intereses pagados Serie B	885.600,00 €
Intereses pagados Serie C *	0,00 €
Intereses devengados no pagados	8.562.185,18 €

DATOS	
Fecha de determinación	09/03/2017
Fecha de Pago de Cupón Actual	16/03/2017
Fecha de Pago de Cupón Anterior	16/12/2016
Número de días	90
Tipo de referencia (%)	-0,330%
Próxima Fecha de Pago	16/06/2017

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	INICIAL	16-mar-17
BONOS SERIE A	3,06	5,20
BONOS SERIE B	10,15	15,58
BONOS SERIE C	11,18	17,01

* En cumplimiento de lo establecido en el folleto informativo con respecto al artículo 405 del Reglamento (UE) n° 575/2013, Santander mantiene el compromiso de retener en este fondo de titulización, de manera constante, un interés económico neto significativo.

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

16-mar-17

DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL	
Saldo anterior	1.164.276.913,90 €
Amortizaciones	21.931.547,13 €
Saldo actual	1.142.345.366,77 €
Número de derechos de crédito	7.217
LTV	117,77%

DERECHOS DE CRÉDITO. INTERESES	
Intereses cobrados en el trimestre	1.778.656,15 €
Intereses devengados en el trimestre	1.480.644,97 €

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD					
	HASTA 30 DÍAS	30 A 60 DÍAS	60 A 90 DÍAS	90 A 180 DÍAS	MAS 180 DIAS
Principal	52.458,00 €	39.858,18 €	31.069,65 €	39.589,57 €	3.628,50 €
Intereses	7.389,08 €	8.590,78 €	7.979,46 €	7.894,53 €	532,27 €
Saldo de los derechos de crédito	21.379.669,82 €	7.369.820,40 €	3.367.901,34 €	4.535.945,97 €	7.723.405,28 €
Número de derechos de crédito	131	38	25	30	41
% sobre saldo de los derechos de crédito	1,87%	0,65%	0,29%	0,40%	0,68%

PRÉSTAMOS EN WRITE OFF	
Write Off acumulado Fecha Pago anterior	18.191.130,58 €
Write Off trimestre	1.311.490,56 €
Write Off acumulados actuales	19.502.621,14 €

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

16-mar-17

CONTENCIOSOS / JUDICIALES	
Saldo anterior	9.062.435,47 €
Diferencia	-1.108.930,73 €
Saldo actual	7.953.504,74 €
Número derechos de crédito contenciosos	42

ADJUDICADOS	
Saldo anterior	10.017.152,75 €
Diferencia	-799.875,53 €
Saldo actual	9.217.277,22 €
Número derechos de crédito adjudicados	161

PERDIDAS NETAS	
Saldo anterior	21.532.677,78 €
Diferencia	413.768,11 €
Saldo actual	21.946.445,89 €

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA

16-mar-17

ORIGEN	21.520.164,62 €
PRINCIPAL COBRADO	
Amortización derechos de crédito	19.421.101,12 €
INTERESES COBRADOS	
Intereses de derechos de crédito	1.778.656,15 €
Intereses de reinversión	0,00 €
CONTENCIOSOS / JUDICIALES	350.925,99 €
OTROS	-177,91 €
FONDO DE RESERVA	-557.536,33 €
ADJUDICADOS	527.195,60 €
GASTOS EMISION	0,00 €

ESTADO CUENTA DE TESORERÍA	47.767.522,91 €
FONDO DE RESERVA	
Saldo anterior	47.209.986,58 €
Diferencia	557.536,33 €
Saldo actual	47.767.522,91 €
RETENCIÓN A CUENTA DEL IRPF	0,00 €
GASTOS EMISIÓN RETENIDOS	0,00 €
OTROS	0,00 €

APLICACIÓN	21.520.164,62 €
GASTOS ORDINARIOS	394,35 €
COMISION GESTORA	60.552,83 €
IMPORTE NETO SWAP	-2.029.486,56 €
INTERESES BONOS SERIE A	671.616,00 €
INTERESES BONOS SERIE B	885.600,00 €
AMORTIZACION BONOS SERIE A	21.931.488,00 €
AMORTIZACION BONOS SERIE B	0,00 €
INTERESES BONOS SERIE C	0,00 €
AMORTIZACION BONOS SERIE C	0,00 €
INTERESES PTO SUBORDINADO	0,00 €
AMORTIZACION PTO SUBORDINADO	0,00 €
COMISION DE ADMINISTRACION	0,00 €
INTERESES EXTRAORDINARIOS SERIE C	0,00 €
EXCESO REDONDEO	0,00 €

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO

16-mar-17

MEJORA DE CRÉDITO			
CONCEPTOS	INICIAL		16-mar-17
EMISIÓN SUBORDINADA	20,00%		38,35%
FONDO DE RESERVA	63.600.000,00 €	3,53%	47.767.522,91 € 4,18%

PRÉSTAMOS SUBORDINADOS		
CONCEPTOS	INICIAL	16-mar-17
PRESTAMO SUBORDINADO		
Saldo vivo	600.000,00 €	305.764,83 €
Tipo de interés	1,476%	0,320%

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS

16-mar-17

TRIGGERS FONDO DE RESERVA	
1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 2.a) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA	
1.a) SALDO DERECHOS EN MOROSIDAD > 90 DÍAS	12.259.351,25 €
2.a) 1 % SALDO DERECHOS DE CRÉDITO ACTUAL	11.423.453,67 €

EL NIVEL REQUERIDO DEL FONDO DE RESERVA NO DECRECE

SALDO VIVO ACUMULADO DE PRESTAMOS FALLIDOS	59.872.454,82 €
--	-----------------

TRIGGERS DIFERIMIENTO DE INTERESES CLASE B	
DIFERIMIENTO DE INTS CLASE B (6º LUGAR) SI SALDO VIVO ACUMULADO DE PRESTAMOS FALLIDOS >360.000.005,21 EUR	NO

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

DEFINICIONES

16-mar-17

FECHA DE DETERMINACIÓN Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo.
Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.

WRITE OFF Préstamos con cuotas pendientes con antigüedad igual o superior a 12 ó 18 meses (según Folleto Informativo).

PÉRDIDAS DE LA CARTERA Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar (neto de recuperaciones).

PRÉSTAMOS FALLIDOS Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar, o aquellos préstamos que tienen cuotas pendientes con antigüedad.

SALDO VIVO ACUMULADO DE PRÉSTAMOS FALLIDOS Saldo vivo acumulado de los Derechos de Crédito derivados de Préstamos Fallidos, sin tener en cuenta los importes recobrados.

ADJUDICADOS Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.

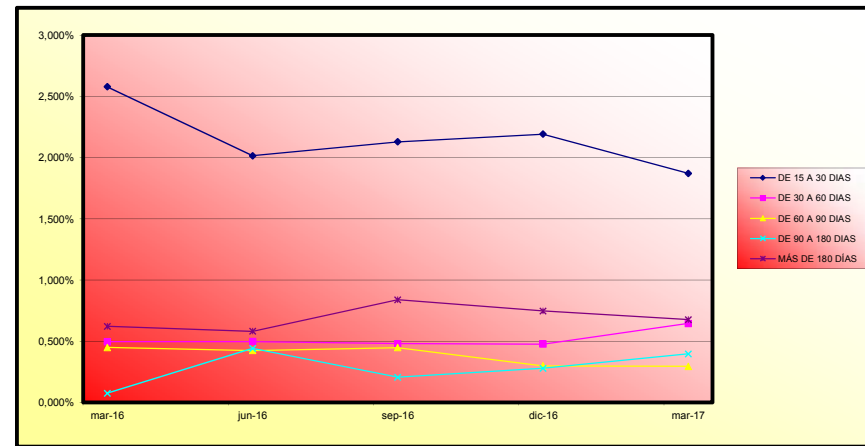
CONTENCIOSO / JUDICIAL Préstamos sobre los que el Cedente va a iniciar acciones judiciales. Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad.

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER HIPOTECARIO 7**

Fecha: 16 de marzo de 2.017

INFORME HISTÓRICO DE MOROSIDAD

MOROSIDAD HISTÓRICA					
	09/03/2016	09/06/2016	09/09/2016	09/12/2016	09/03/2017
DE 15 A 30 DIAS	2,578%	2,015%	2,129%	2,191%	1,872%
DE 30 A 60 DIAS	0,496%	0,497%	0,480%	0,476%	0,645%
DE 60 A 90 DIAS	0,449%	0,424%	0,448%	0,299%	0,295%
DE 90 A 180 DIAS	0,075%	0,441%	0,206%	0,278%	0,397%
MÁS DE 180 DIAS	0,622%	0,581%	0,838%	0,746%	0,676%



**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER HIPOTECARIO 7**

VALORES DE TASACIÓN SOBRE SALDOS VIVOS

Fecha: 16 de marzo de 2.017

ESTADISTICO DE VALORES DE TASACION ACTUALES SOBRE SALDOS VIVOS (en miles)				
	SALDO VIVO	% SALDOS VIVOS	Nº PRESTAMOS	% Nº DE PRESTAMOS
0-9,99	116.818,62 €	0,01%	11	0,15%
10-19,99	613.798,16 €	0,05%	25	0,34%
20-29,99	1.200.144,86 €	0,10%	38	0,52%
30-39,99	1.801.826,94 €	0,16%	37	0,50%
40-49,99	4.881.908,41 €	0,42%	60	0,82%
50-59,99	8.689.306,18 €	0,75%	102	1,39%
60-69,99	16.274.973,94 €	1,40%	171	2,33%
70-79,99	25.294.177,50 €	2,18%	208	2,83%
>80	1.103.030.793,14 €	94,93%	6.689	91,12%

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

Fecha	Balance teórico	Balance Real	0,43% Vector de Prepago táp	Tasa Prepago Mensual desde Inicio	Tasa Prepago Anualizada desde Inicio	Tasa Prepago Mensual	Tasa Prepago Mensual Anualizada	Principal disponible para la amortización
jul-11	1.800.000.000,00		100,00%	100,00%	5,23%			1.800.000.000,00
ago-11	1.793.292.020,77	1.793.129.064,28	99,57%	99,99%	0,11%	0,01%	0,11%	1.793.129.064,3
sep-11	1.792.577.378,79	1.751.979.960,66	99,14%	97,74%	1,14%	12,84%	2,26%	1.751.979.960,7
oct-11	1.788.855.740,89	1.728.589.783,71	98,71%	96,63%	1,14%	12,81%	1,13%	1.728.589.783,7
nov-11	1.785.127.093,92	1.718.990.798,12	98,29%	96,30%	0,94%	10,71%	0,35%	1.718.990.798,1
dic-11	1.781.391.424,65	1.701.516.694,58	97,86%	95,52%	0,91%	10,43%	0,81%	1.701.516.694,6
ene-12	1.777.648.719,88	1.680.415.100,19	97,44%	94,53%	0,93%	10,64%	1,03%	1.680.415.100,2
feb-12	1.773.898.966,34	1.661.219.941,81	97,02%	93,65%	0,93%	10,64%	0,93%	1.661.219.941,8
mar-12	1.770.142.150,77	1.641.658.991,12	96,60%	92,74%	0,94%	10,69%	0,97%	1.641.658.991,1
abr-12	1.766.378.259,86	1.621.273.461,56	96,19%	91,79%	0,95%	10,80%	1,03%	1.621.273.461,6
may-12	1.762.607.280,30	1.605.709.656,81	95,77%	91,10%	0,93%	10,58%	0,75%	1.605.709.656,8
jun-12	1.758.829.198,72	1.588.170.782,46	95,36%	90,30%	0,92%	10,54%	0,88%	1.588.170.782,5
jul-12	1.755.044.001,75	1.576.430.428,82	94,95%	89,82%	0,89%	10,18%	0,53%	1.576.430.428,8
ago-12	1.751.251.676,00	1.565.748.362,47	94,54%	89,41%	0,86%	9,82%	0,46%	1.565.748.362,5
sep-12	1.747.452.208,03	1.560.093.268,74	94,13%	89,28%	0,81%	9,26%	0,14%	1.560.093.268,7
oct-12	1.743.645.584,40	1.548.689.260,61	93,73%	88,82%	0,79%	9,05%	0,51%	1.548.689.260,6
nov-12	1.739.831.791,62	1.538.682.040,09	93,32%	88,44%	0,76%	8,80%	0,43%	1.538.682.040,1
dic-12	1.736.010.816,21	1.527.027.542,99	92,92%	87,96%	0,75%	8,66%	0,54%	1.527.027.543,0
ene-13	1.732.182.644,62	1.508.668.466,94	92,52%	87,10%	0,76%	8,80%	0,98%	1.508.668.466,9
feb-13	1.728.347.263,31	1.494.900.229,16	92,12%	86,49%	0,76%	8,76%	0,69%	1.494.900.229,2
mar-13	1.724.504.658,70	1.481.846.403,90	91,72%	85,93%	0,76%	8,70%	0,65%	1.481.846.403,9
abr-13	1.720.654.817,18	1.469.516.105,73	91,33%	85,40%	0,75%	8,62%	0,61%	1.469.516.105,7
may-13	1.716.797.725,13	1.458.894.347,09	90,94%	84,98%	0,74%	8,50%	0,50%	1.458.894.347,1
jun-13	1.712.933.368,89	1.447.586.866,65	90,54%	84,51%	0,73%	8,41%	0,55%	1.447.586.866,7
jul-13	1.709.067.515,57	1.437.503.818,72	90,15%	84,11%	0,72%	8,29%	0,47%	1.437.503.818,7
ago-13	1.705.194.381,56	1.427.376.638,11	89,76%	83,71%	0,71%	8,18%	0,48%	1.427.376.638,1
sep-13	1.701.313.953,15	1.420.464.485,36	89,38%	83,49%	0,69%	7,99%	0,26%	1.420.464.485,4
oct-13	1.697.426.216,60	1.413.730.961,90	88,99%	83,29%	0,68%	7,81%	0,25%	1.413.730.961,9
nov-13	1.693.531.158,14	1.404.427.517,08	88,61%	82,93%	0,67%	7,71%	0,43%	1.404.427.517,1
dic-13	1.689.628.763,99	1.397.601.624,38	88,23%	82,72%	0,65%	7,55%	0,26%	1.397.601.624,4
ene-14	1.685.719.735,32	1.387.221.909,52	87,85%	82,29%	0,65%	7,50%	0,51%	1.387.221.909,5
feb-14	1.681.803.344,64	1.378.783.960,50	87,47%	81,98%	0,64%	7,40%	0,38%	1.378.783.960,5
mar-14	1.677.879.578,09	1.372.153.518,07	87,09%	81,78%	0,63%	7,27%	0,25%	1.372.153.518,1
abr-14	1.673.948.421,78	1.365.241.334,25	86,72%	81,56%	0,62%	7,14%	0,27%	1.365.241.334,3
may-14	1.670.009.861,80	1.358.295.045,49	86,34%	81,33%	0,61%	7,03%	0,27%	1.358.295.045,5
jun-14	1.666.063.884,19	1.351.247.149,12	85,97%	81,10%	0,60%	6,93%	0,28%	1.351.247.149,1
jul-14	1.662.119.340,09	1.343.814.744,51	85,60%	80,85%	0,59%	6,84%	0,31%	1.343.814.744,5
ago-14	1.658.167.367,10	1.336.731.159,63	85,23%	80,61%	0,58%	6,75%	0,29%	1.336.731.159,6
sep-14	1.654.207.951,23	1.329.846.047,55	84,86%	80,39%	0,57%	6,66%	0,28%	1.329.846.047,6
oct-14	1.650.241.078,45	1.318.458.482,38	84,50%	79,89%	0,57%	6,67%	0,62%	1.318.458.482,4
nov-14	1.646.266.734,74	1.313.310.537,15	84,13%	79,78%	0,56%	6,55%	0,15%	1.313.310.537,2
dic-14	1.642.284.906,00	1.303.049.526,53	83,77%	79,34%	0,56%	6,55%	0,54%	1.303.049.526,5
ene-15	1.638.295.578,16	1.298.066.380,19	83,41%	79,23%	0,55%	6,43%	0,14%	1.298.066.380,2
feb-15	1.634.298.737,09	1.293.494.089,78	83,05%	79,15%	0,54%	6,32%	0,11%	1.293.494.089,8
mar-15	1.630.294.368,63	1.287.287.278,80	82,69%	78,96%	0,54%	6,24%	0,24%	1.287.287.278,8
abr-15	1.626.282.458,60	1.280.601.968,43	82,34%	78,76%	0,53%	6,17%	0,25%	1.280.601.968,4
may-15	1.622.262.992,82	1.275.389.249,92	81,98%	78,62%	0,52%	6,08%	0,18%	1.275.389.249,9
jun-15	1.618.235.957,04	1.269.639.861,30	81,63%	78,46%	0,51%	6,01%	0,20%	1.269.639.861,3
jul-15	1.614.201.744,67	1.263.218.303,89	81,28%	78,26%	0,51%	5,95%	0,26%	1.263.218.303,9
ago-15	1.610.159.934,53	1.258.709.558,49	80,93%	78,17%	0,50%	5,85%	0,11%	1.258.709.558,5
sep-15	1.606.110.512,32	1.253.704.188,44	80,58%	78,06%	0,49%	5,77%	0,15%	1.253.704.188,4
oct-15	1.602.053.463,70	1.247.957.370,12	80,23%	77,90%	0,49%	5,71%	0,21%	1.247.957.370,1
nov-15	1.597.988.774,30	1.242.074.342,98	79,88%	77,73%	0,48%	5,65%	0,22%	1.242.074.343,0
dic-15	1.593.916.429,74	1.232.328.740,84	79,54%	77,31%	0,48%	5,66%	0,53%	1.232.328.740,8
ene-16	1.589.862.603,19	1.226.544.400,92	79,20%	77,15%	0,48%	5,60%	0,22%	1.226.544.400,9
feb-16	1.585.801.141,94	1.219.918.629,11	78,86%	76,93%	0,48%	5,56%	0,29%	1.219.918.629,1
mar-16	1.581.732.031,61	1.214.267.045,81	78,52%	76,77%	0,47%	5,51%	0,21%	1.214.267.045,8
abr-16	1.577.655.257,78	1.208.280.987,30	78,18%	76,59%	0,47%	5,46%	0,24%	1.208.280.987,3
may-16	1.573.570.804,03	1.202.000.556,43	77,84%	76,39%	0,46%	5,42%	0,29%	1.202.000.556,4
jun-16	1.569.478.661,89	1.195.480.590,16	77,51%	76,17%	0,46%	5,39%	0,28%	1.195.480.590,2
jul-16	1.565.379.642,03	1.189.026.292,46	77,17%	75,96%	0,46%	5,35%	0,28%	1.189.026.292,5
ago-16	1.561.272.902,35	1.183.284.874,01	76,84%	75,79%	0,45%	5,31%	0,22%	1.183.284.874,0
sep-16	1.557.158.428,31	1.178.571.536,44	76,51%	75,69%	0,45%	5,25%	0,14%	1.178.571.536,4
oct-16	1.553.036.205,34	1.172.885.703,52	76,18%	75,52%	0,44%	5,21%	0,22%	1.172.885.703,5
nov-16	1.548.906.218,85	1.170.341.067,82	75,85%	75,56%	0,44%	5,12%	-0,05%	1.170.341.067,8
dic-16	1.544.768.454,22	1.164.276.913,90	75,52%	75,37%	0,43%	5,09%	0,25%	1.164.276.913,9
ene-17	1.540.623.585,89	1.155.865.459,17	75,20%	75,03%	0,43%	5,09%	0,46%	1.155.865.459,2
feb-17	1.536.470.911,38	1.149.226.823,06	74,87%	74,80%	0,43%	5,07%	0,31%	1.149.226.823,1
mar-17	1.532.310.416,00	1.142.345.366,77	74,55%	74,55%	0,43%	5,05%	0,33%	1.142.345.366,8

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

16-mar-17

					5,20		15,58		17,01	
Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A 1.440.000.000,00	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B 360.000.000,00	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C 63.600.000,00	VIDA SERIE C
		1.440.000.000	360.000.000	63.600.000						
16-jul-11	0,00	1.440.000.000	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-11	0,00	1.440.000.000	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-11	48.020.039,34	1.440.000.000	360.000.000	63.600.000	48.020.039,34	-96.424.238.995	0,00	0	0,00	0
16-oct-11	0,00	1.391.979.961	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-11	0,00	1.391.979.961	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-11	50.463.266,08	1.391.979.961	360.000.000	63.600.000	50.463.266,08	-96.738.081.075	0,00	0	0,00	0
16-ene-12	0,00	1.341.516.695	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-12	0,00	1.341.516.695	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-12	59.857.703,46	1.341.516.695	360.000.000	63.600.000	59.857.703,46	-109.300.166.518	0,00	0	0,00	0
16-abr-12	0,00	1.281.658.991	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-12	0,00	1.281.658.991	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-12	53.488.208,66	1.281.658.991	360.000.000	63.600.000	53.488.208,66	-92.748.553.816	0,00	0	0,00	0
16-jul-12	0,00	1.228.170.782	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-12	0,00	1.228.170.782	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-12	28.077.513,72	1.228.170.782	360.000.000	63.600.000	28.077.513,72	-46.103.277.528	0,00	0	0,00	0
16-oct-12	0,00	1.200.093.269	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-12	0,00	1.200.093.269	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-12	33.065.725,75	1.200.093.269	360.000.000	63.600.000	33.065.725,75	-51.284.940.638	0,00	0	0,00	0
16-ene-13	0,00	1.167.027.543	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-13	0,00	1.167.027.543	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-13	45.181.139,09	1.167.027.543	360.000.000	63.600.000	45.181.139,09	-66.009.644.210	0,00	0	0,00	0
16-abr-13	0,00	1.121.846.404	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-13	0,00	1.121.846.404	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-13	34.259.537,25	1.121.846.404	360.000.000	63.600.000	34.259.537,25	-46.901.306.495	0,00	0	0,00	0
16-jul-13	0,00	1.087.586.867	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-13	0,00	1.087.586.867	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-13	27.122.381,29	1.087.586.867	360.000.000	63.600.000	27.122.381,29	-34.635.280.907	0,00	0	0,00	0
16-oct-13	0,00	1.060.464.485	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

16-mar-17

					5,20		15,58		17,01	
Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A 1.440.000.000,00	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B 360.000.000,00	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C 63.600.000,00	VIDA SERIE C
16-nov-13	0,00	1.060.464.485	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-13	22.862.860,98	1.060.464.485	360.000.000	63.600.000	22.862.860,98	-27.115.353.122	0,00	0	0,00	0
16-ene-14	0,00	1.037.601.624	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-14	0,00	1.037.601.624	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-14	25.448.106,31	1.037.601.624	360.000.000	63.600.000	25.448.106,31	-27.891.124.516	0,00	0	0,00	0
16-abr-14	0,00	1.012.153.518	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-14	0,00	1.012.153.518	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-14	20.906.368,95	1.012.153.518	360.000.000	63.600.000	20.906.368,95	-20.989.994.426	0,00	0	0,00	0
16-jul-14	0,00	991.247.149	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-14	0,00	991.247.149	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-14	21.401.101,57	991.247.149	360.000.000	63.600.000	21.401.101,57	-19.517.804.632	0,00	0	0,00	0
16-oct-14	0,00	969.846.048	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-14	0,00	969.846.048	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-14	26.796.521,02	969.846.048	360.000.000	63.600.000	26.796.521,02	-21.999.943.757	0,00	0	0,00	0
16-ene-15	0,00	943.049.527	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-15	0,00	943.049.527	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-15	15.762.247,73	943.049.527	360.000.000	63.600.000	15.762.247,73	-11.522.203.091	0,00	0	0,00	0
16-abr-15	0,00	927.287.279	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-15	0,00	927.287.279	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-15	17.647.417,50	927.287.279	360.000.000	63.600.000	17.647.417,50	-11.276.699.783	0,00	0	0,00	0
16-jul-15	0,00	909.639.861	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-15	0,00	909.639.861	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-15	15.935.672,86	909.639.861	360.000.000	63.600.000	15.935.672,86	-8.716.813.054	0,00	0	0,00	0
16-oct-15	0,00	893.704.188	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-15	0,00	893.704.188	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-15	21.375.447,60	893.704.188	360.000.000	63.600.000	21.375.447,60	-9.747.204.106	0,00	0	0,00	0
16-ene-16	0,00	872.328.741	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-16	0,00	872.328.741	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-16	18.061.695,03	872.328.741	360.000.000	63.600.000	18.061.695,03	-6.592.518.686	0,00	0	0,00	0

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

16-mar-17

					5,20		15,58		17,01	
Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A 1.440.000.000,00	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B 360.000.000,00	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C 63.600.000,00	VIDA SERIE C
16-abr-16	0,00	854.267.046	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-16	0,00	854.267.046	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-16	18.786.455,65	854.267.046	360.000.000	63.600.000	18.786.455,65	-5.128.702.392	0,00	0	0,00	0
16-jul-16	0,00	835.480.590	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-16	0,00	835.480.590	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-16	16.909.053,72	835.480.590	360.000.000	63.600.000	16.909.053,72	-3.060.538.723	0,00	0	0,00	0
16-oct-16	0,00	818.571.536	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-16	0,00	818.571.536	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-16	14.294.622,54	818.571.536	360.000.000	63.600.000	14.294.622,54	-1.286.516.029	0,00	0	0,00	0
16-ene-17	0,00	804.276.914	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-17	0,00	804.276.914	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-17	21.931.547,13	804.276.914	360.000.000	63.600.000	21.931.547,13	0	0,00	0	0,00	0
16-abr-17	0,00	782.345.367	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-17	0,00	782.345.367	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-17	23.925.815,97	782.345.367	360.000.000	63.600.000	23.925.815,97	2.201.175.069	0,00	0	0,00	0
16-jul-17	0,00	758.419.551	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-17	0,00	758.419.551	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-17	23.534.701,73	758.419.551	360.000.000	63.600.000	23.534.701,73	4.330.385.119	0,00	0	0,00	0
16-oct-17	0,00	734.884.849	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-17	0,00	734.884.849	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-17	23.165.160,78	734.884.849	360.000.000	63.600.000	23.165.160,78	6.370.419.214	0,00	0	0,00	0
16-ene-18	0,00	711.719.688	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-18	0,00	711.719.688	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-18	22.795.514,88	711.719.688	360.000.000	63.600.000	22.795.514,88	8.320.362.929	0,00	0	0,00	0
16-abr-18	0,00	688.924.173	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-18	0,00	688.924.173	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-18	22.436.495,23	688.924.173	360.000.000	63.600.000	22.436.495,23	10.253.478.320	0,00	0	0,00	0
16-jul-18	0,00	666.487.678	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-18	0,00	666.487.678	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

16-mar-17

					5,20		15,58		17,01	
Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A 1.440.000.000,00	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B 360.000.000,00	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C 63.600.000,00	VIDA SERIE C
16-sep-18	22.076.700,64	666.487.678	360.000.000	63.600.000	22.076.700,64	12.120.108.649	0,00	0	0,00	0
16-oct-18	0,00	644.410.978	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-18	0,00	644.410.978	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-18	21.727.929,28	644.410.978	360.000.000	63.600.000	21.727.929,28	13.905.874.738	0,00	0	0,00	0
16-ene-19	0,00	622.683.048	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-19	0,00	622.683.048	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-19	21.373.264,21	622.683.048	360.000.000	63.600.000	21.373.264,21	15.602.482.874	0,00	0	0,00	0
16-abr-19	0,00	601.309.784	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-19	0,00	601.309.784	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-19	21.034.565,01	601.309.784	360.000.000	63.600.000	21.034.565,01	17.290.412.440	0,00	0	0,00	0
16-jul-19	0,00	580.275.219	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-19	0,00	580.275.219	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-19	20.694.496,05	580.275.219	360.000.000	63.600.000	20.694.496,05	18.914.769.394	0,00	0	0,00	0
16-oct-19	0,00	559.580.723	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-19	0,00	559.580.723	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-19	20.365.502,73	559.580.723	360.000.000	63.600.000	20.365.502,73	20.467.330.247	0,00	0	0,00	0
16-ene-20	0,00	539.215.220	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-20	0,00	539.215.220	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-20	20.026.381,97	539.215.220	360.000.000	63.600.000	20.026.381,97	21.948.914.644	0,00	0	0,00	0
16-abr-20	0,00	519.188.838	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-20	0,00	519.188.838	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-20	19.707.006,17	519.188.838	360.000.000	63.600.000	19.707.006,17	23.411.923.328	0,00	0	0,00	0
16-jul-20	0,00	499.481.832	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-20	0,00	499.481.832	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-20	19.371.832,40	499.481.832	360.000.000	63.600.000	19.371.832,40	24.795.945.472	0,00	0	0,00	0
16-oct-20	0,00	480.110.000	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-20	0,00	480.110.000	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-20	19.061.925,09	480.110.000	360.000.000	63.600.000	19.061.925,09	26.133.899.294	0,00	0	0,00	0
16-ene-21	0,00	461.048.075	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

16-mar-17

					5,20		15,58		17,01	
Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A 1.440.000.000,00	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B 360.000.000,00	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C 63.600.000,00	VIDA SERIE C
16-feb-21	0,00	461.048.075	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-21	18.727.445,96	461.048.075	360.000.000	63.600.000	18.727.445,96	27.360.798.543	0,00	0	0,00	0
16-abr-21	0,00	442.320.629	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-21	0,00	442.320.629	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-21	18.426.924,15	442.320.629	360.000.000	63.600.000	18.426.924,15	28.617.013.207	0,00	0	0,00	0
16-jul-21	0,00	423.893.705	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-21	0,00	423.893.705	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-21	18.118.195,61	423.893.705	360.000.000	63.600.000	18.118.195,61	29.804.431.775	0,00	0	0,00	0
16-oct-21	0,00	405.775.509	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-21	0,00	405.775.509	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-21	17.826.470,99	405.775.509	360.000.000	63.600.000	17.826.470,99	30.946.753.641	0,00	0	0,00	0
16-ene-22	0,00	387.949.038	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-22	0,00	387.949.038	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-22	17.526.766,39	387.949.038	360.000.000	63.600.000	17.526.766,39	32.003.875.436	0,00	0	0,00	0
16-abr-22	0,00	370.422.272	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-22	0,00	370.422.272	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-22	17.243.593,17	370.422.272	360.000.000	63.600.000	17.243.593,17	33.073.211.698	0,00	0	0,00	0
16-jul-22	0,00	353.178.678	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-22	0,00	353.178.678	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-22	16.941.170,26	353.178.678	360.000.000	63.600.000	16.941.170,26	34.051.752.216	0,00	0	0,00	0
16-oct-22	0,00	336.237.508	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-22	0,00	336.237.508	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-22	16.666.540,97	336.237.508	360.000.000	63.600.000	16.666.540,97	35.016.402.584	0,00	0	0,00	0
16-ene-23	0,00	319.570.967	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-23	0,00	319.570.967	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-23	16.367.361,43	319.570.967	360.000.000	63.600.000	16.367.361,43	35.860.888.884	0,00	0	0,00	0
16-abr-23	0,00	303.203.606	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-23	0,00	303.203.606	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-23	16.101.147,51	303.203.606	360.000.000	63.600.000	16.101.147,51	36.758.919.764	0,00	0	0,00	0

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

16-mar-17

					5,20		15,58		17,01	
Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A 1.440.000.000,00	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B 360.000.000,00	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C 63.600.000,00	VIDA SERIE C
16-jul-23	0,00	287.102.458	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-23	0,00	287.102.458	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-23	15.817.577,86	287.102.458	360.000.000	63.600.000	15.817.577,86	37.566.747.421	0,00	0	0,00	0
16-oct-23	0,00	271.284.880	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-23	0,00	271.284.880	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-23	15.559.401,83	271.284.880	360.000.000	63.600.000	15.559.401,83	38.369.484.915	0,00	0	0,00	0
16-ene-24	0,00	255.725.478	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-24	0,00	255.725.478	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-24	15.286.166,30	255.725.478	360.000.000	63.600.000	15.286.166,30	39.086.727.242	0,00	0	0,00	0
16-abr-24	0,00	240.439.312	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-24	0,00	240.439.312	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-24	15.035.760,17	240.439.312	360.000.000	63.600.000	15.035.760,17	39.829.728.698	0,00	0	0,00	0
16-jul-24	0,00	225.403.552	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-24	0,00	225.403.552	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-24	14.758.938,24	225.403.552	360.000.000	63.600.000	14.758.938,24	40.454.249.728	0,00	0	0,00	0
16-oct-24	0,00	210.644.614	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-24	0,00	210.644.614	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-24	14.516.316,63	210.644.614	360.000.000	63.600.000	14.516.316,63	41.110.208.698	0,00	0	0,00	0
16-ene-25	0,00	196.128.297	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-25	0,00	196.128.297	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-25	14.247.514,64	196.128.297	360.000.000	63.600.000	14.247.514,64	41.631.237.779	0,00	0	0,00	0
16-abr-25	0,00	181.880.783	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-25	0,00	181.880.783	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-25	14.012.457,11	181.880.783	360.000.000	63.600.000	14.012.457,11	42.233.545.729	0,00	0	0,00	0
16-jul-25	0,00	167.868.325	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-25	0,00	167.868.325	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-25	13.739.691,59	167.868.325	360.000.000	63.600.000	13.739.691,59	42.675.482.085	0,00	0	0,00	0
16-oct-25	0,00	154.128.634	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-25	0,00	154.128.634	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

16-mar-17

					5,20		15,58		17,01	
Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A 1.440.000.000,00	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B 360.000.000,00	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C 63.600.000,00	VIDA SERIE C
16-dic-25	13.512.220,79	154.128.634	360.000.000	63.600.000	13.512.220,79	43.198.569.854	0,00	0	0,00	0
16-ene-26	0,00	140.616.413	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-26	0,00	140.616.413	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-26	13.256.074,04	140.616.413	360.000.000	63.600.000	13.256.074,04	43.572.715.373	0,00	0	0,00	0
16-abr-26	0,00	127.360.339	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-26	0,00	127.360.339	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-26	13.035.796,55	127.360.339	360.000.000	63.600.000	13.035.796,55	44.047.956.527	0,00	0	0,00	0
16-jul-26	0,00	114.324.542	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-26	0,00	114.324.542	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-26	12.805.818,75	114.324.542	360.000.000	63.600.000	12.805.818,75	44.448.996.891	0,00	0	0,00	0
16-oct-26	0,00	101.518.724	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-26	0,00	101.518.724	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-26	12.592.152,06	101.518.724	360.000.000	63.600.000	12.592.152,06	44.853.245.625	0,00	0	0,00	0
16-ene-27	0,00	88.926.572	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-27	0,00	88.926.572	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-27	12.359.762,78	88.926.572	360.000.000	63.600.000	12.359.762,78	45.137.853.655	0,00	0	0,00	0
16-abr-27	0,00	76.566.809	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-27	0,00	76.566.809	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-27	12.152.706,06	76.566.809	360.000.000	63.600.000	12.152.706,06	45.499.731.505	0,00	0	0,00	0
16-jul-27	0,00	64.414.103	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-27	0,00	64.414.103	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-27	11.925.183,18	64.414.103	360.000.000	63.600.000	11.925.183,18	45.745.002.662	0,00	0	0,00	0
16-oct-27	0,00	52.488.920	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-27	0,00	52.488.920	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-27	11.724.588,15	52.488.920	360.000.000	63.600.000	11.724.588,15	46.042.457.663	0,00	0	0,00	0
16-ene-28	0,00	40.764.331	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-28	0,00	40.764.331	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-28	11.491.036,47	40.764.331	360.000.000	63.600.000	11.491.036,47	46.170.984.541	0,00	0	0,00	0
16-abr-28	0,00	29.273.295	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

16-mar-17

					5,20		15,58		17,01	
Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A 1.440.000.000,00	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B 360.000.000,00	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C 63.600.000,00	VIDA SERIE C
16-may-28	0,00	29.273.295	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-28	11.296.975,32	29.273.295	360.000.000	63.600.000	11.296.975,32	46.430.568.551	0,00	0	0,00	0
16-jul-28	0,00	17.976.320	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-28	0,00	17.976.320	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-28	11.060.863,58	17.976.320	360.000.000	63.600.000	11.060.863,58	46.477.748.761	0,00	0	0,00	0
16-oct-28	0,00	6.915.456	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-28	0,00	6.915.456	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-28	10.873.337,01	6.915.456	360.000.000	63.600.000	6.915.456,09	29.688.052.983	3.957.880,93	16.991.182.820	0,00	0
16-ene-29	0,00	0	356.042.119	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-29	0,00	0	356.042.119	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-29	10.648.548,94	0	356.042.119	63.600.000	0,00	0	10.648.548,94	46.672.590.015	0,00	0
16-abr-29	0,00	0	345.393.570	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-29	0,00	0	345.393.570	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-29	10.467.277,04	0	345.393.570	63.600.000	0,00	0	10.467.277,04	46.841.064.755	0,00	0
16-jul-29	0,00	0	334.926.293	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-29	0,00	0	334.926.293	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-29	10.256.201,63	0	334.926.293	63.600.000	0,00	0	10.256.201,63	46.840.072.846	0,00	0
16-oct-29	0,00	0	324.670.091	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-29	0,00	0	324.670.091	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-29	10.080.858,62	0	324.670.091	63.600.000	0,00	0	10.080.858,62	46.956.639.468	0,00	0
16-ene-30	0,00	0	314.589.233	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-30	0,00	0	314.589.233	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-30	9.870.825,42	0	314.589.233	63.600.000	0,00	0	9.870.825,42	46.866.679.086	0,00	0
16-abr-30	0,00	0	304.718.407	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-30	0,00	0	304.718.407	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-30	9.701.343,82	0	304.718.407	63.600.000	0,00	0	9.701.343,82	46.954.504.075	0,00	0
16-jul-30	0,00	0	295.017.064	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-30	0,00	0	295.017.064	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-30	9.466.899,85	0	295.017.064	63.600.000	0,00	0	9.466.899,85	46.690.750.060	0,00	0

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

16-mar-17

					5,20		15,58		17,01	
Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A 1.440.000.000,00	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B 360.000.000,00	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C 63.600.000,00	VIDA SERIE C
16-oct-30	0,00	0	285.550.164	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-30	0,00	0	285.550.164	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-30	9.303.725,33	0	285.550.164	63.600.000	0,00	0	9.303.725,33	46.732.612.357	0,00	0
16-ene-31	0,00	0	276.246.438	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-31	0,00	0	276.246.438	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-31	9.057.826,58	0	276.246.438	63.600.000	0,00	0	9.057.826,58	46.312.667.289	0,00	0
16-abr-31	0,00	0	267.188.612	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-31	0,00	0	267.188.612	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-31	8.901.138,10	0	267.188.612	63.600.000	0,00	0	8.901.138,10	46.330.423.813	0,00	0
16-jul-31	0,00	0	258.287.474	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-31	0,00	0	258.287.474	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-31	8.714.688,97	0	258.287.474	63.600.000	0,00	0	8.714.688,97	46.161.707.468	0,00	0
16-oct-31	0,00	0	249.572.785	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-31	0,00	0	249.572.785	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-31	8.563.233,45	0	249.572.785	63.600.000	0,00	0	8.563.233,45	46.138.701.827	0,00	0
16-ene-32	0,00	0	241.009.551	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-32	0,00	0	241.009.551	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-32	8.387.693,54	0	241.009.551	63.600.000	0,00	0	8.387.693,54	45.956.172.887	0,00	0
16-abr-32	0,00	0	232.621.858	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-32	0,00	0	232.621.858	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-32	8.241.209,44	0	232.621.858	63.600.000	0,00	0	8.241.209,44	45.911.777.782	0,00	0
16-jul-32	0,00	0	224.380.648	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-32	0,00	0	224.380.648	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-32	8.035.187,43	0	224.380.648	63.600.000	0,00	0	8.035.187,43	45.503.266.441	0,00	0
16-oct-32	0,00	0	216.345.461	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-32	0,00	0	216.345.461	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-32	7.894.249,90	0	216.345.461	63.600.000	0,00	0	7.894.249,90	45.423.513.950	0,00	0
16-ene-33	0,00	0	208.451.211	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-33	0,00	0	208.451.211	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

16-mar-17

					5,20		15,58		17,01	
Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A 1.440.000.000,00	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B 360.000.000,00	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C 63.600.000,00	VIDA SERIE C
16-mar-33	7.693.659,05	0	208.451.211	63.600.000	0,00	0	7.693.659,05	44.961.743.482	0,00	0
16-abr-33	0,00	0	200.757.552	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-33	0,00	0	200.757.552	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-33	7.558.112,39	0	200.757.552	63.600.000	0,00	0	7.558.112,39	44.864.955.146	0,00	0
16-jul-33	0,00	0	193.199.440	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-33	0,00	0	193.199.440	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-33	7.353.263,13	0	193.199.440	63.600.000	0,00	0	7.353.263,13	44.325.470.142	0,00	0
16-oct-33	0,00	0	185.846.176	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-33	0,00	0	185.846.176	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-33	7.223.148,07	0	185.846.176	63.600.000	0,00	0	7.223.148,07	44.198.443.046	0,00	0
16-ene-34	0,00	0	178.623.028	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-34	0,00	0	178.623.028	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-34	178.623.028,37	0	178.623.028	63.600.000	0,00	0	178.623.028,37	1.109.070.383.128	63.600.000,00	394.892.400.000