



FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA UCI 10

Desirée Pérez Montoro
Analista
Santander de Titulización
Ciudad Grupo Santander
Ed. Encinar 28660 Boadilla del Monte
desperez@gruposantander.com
Tel: +34 91 289 32 78



DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: UCI 10

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE 22/09/2008-22/12/2008

AÑO:

2008

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ignacio Ortega Gavara-Director General	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	14 de mayo de 2.004	Agencia de pago de Bonos	Santander
Fecha de Desembolso BTH'S	19 de mayo de 2.004	Negociación Mercado	AI&F
Fecha Final Amortización BTH'S	22 de junio de 2036	Agencia de Calificación	S & P
Sociedad Gestora	Santander de Titulización, S.G.F.T., S.A.	Calificación	Inicial Actual
Originador Ph's	Unión de Créditos Inmobiliarios	Emisión principal	AAA AAA
		Emisión subor.Serie B	A- A

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTH'S	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			INICIAL	ACTUAL	%Act/In
Serie A Preferente (ISIN=ES0338146006)	6.790	Nominal Unitario Nominal Total	100.000,00 € 679.000.000,00 €	33.465,00 € 227.227.350,00 €	33,47%
Serie B Subordinada (ISIN=ES0338146014)	210	Nominal Unitario Nominal Total	100.000,00 € 21.000.000,00 €	76.300,00 € 16.023.000,00 €	76,30%

AMORTIZACIÓN E INTERESES BTH'S			
ACTUAL		PRÓXIMO	
Fecha Amortización Periodo Actual	22 de diciembre de 2008	Fecha Próximo Cupón	23 de marzo de 2009
Amortiz.devengada no pagada	0	Tipo de Interés	Serie A- 3,285%
Amortización Calendario	NO		Serie B- 3,625%
Amortización Serie A	913,91 €	Importe Bruto	Serie A- 277,88 €
Amortización Serie B	0,00 €		Serie B- 699,15 €
Intereses Brutos Serie A	447,63 €	Importe Neto Próximo	Serie A- 227,87 €
Intereses Brutos Serie B	1.059,05 €		Serie B- 573,30 €



III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS
(Participación en Préstamos Hipotecarios)

PRESTAMOS HIPOTECARIOS	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de préstamos	8.550	3.477
Saldo Pendiente de Amortizar PH's	700.000.623,37 €	244.162.818,10 €
Importes Unitarios Préstamos Vivos	81.871,42 €	70.222,27 €
Tipo de Interés	3,75%	5,82%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	5,41%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	9,48%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	17,73%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	191.286,73 €	257.351,92 €	162.163,04 €
Deuda Pendiente de vencimiento			243.981.471,04 €
Deuda Total	191.286,73 €	257.351,92 €	244.143.634,08 €



**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 10**

**INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN
22 DE DICIEMBRE DE 2008**

BONOS TITULIZACIÓN HIPOTECARIA. PRINCIPAL	
Saldo anterior	249.455.798,90 €
Amortizaciones	6.205.448,90 €
Saldo actual	243.250.350,00 €
% sobre saldo inicial	34,75%
Amort. devengada no pagada	0,00 €

BONOS TITULIZACIÓN HIPOTECARIA. INTERESES	
Intereses pagados BTH's Serie A	3.039.407,70 €
Intereses pagados BTH's Serie B	222.400,50 €
Intereses devengados no pagados	0,00 €

DATOS	
Fecha de determinación	15-dic-2008
Fecha de Pago de Cupón Actual	22-dic-2008
Fecha de Pago de Cupón Anterior	22-sep-2008
Número de días (Act/360)	91
3 Meses Euribor(%)	3,125%
Próxima Fecha de Pago	23-mar-2009

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	19-may-2004	22-dic-2008
Serie A	4,6	1,11
Serie B	7,7	1,11



**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 10**

**INFORME TRIMESTRAL PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS
22 DE DICIEMBRE DE 2008**

PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS. PRINCIPAL	
Saldo anterior	250.266.639,70 €
Amortizaciones	6.103.821,60 €
Saldo actual	244.162.818,10 €
Número de préstamos	3.477
LTV	51,37%

PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS. INTERESES	
Intereses cobrados en trimestre	3.465.443,31 €
Intereses devengados trimestre	3.509.712,36 €

PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS EN MOROSIDAD					
PH'S MOROSIDAD	HASTA 30 DÍAS	DE 30 A 60 DÍAS	DE 60 A 90 DÍAS	DE 90 A 180 DÍAS	MÁS DE 180 DÍAS
Principal	53.026,35 €	29.711,41 €	19.608,34 €	26.614,17 €	52.386,79 €
Intereses	138.260,38 €	70.954,51 €	46.063,43 €	64.400,06 €	109.776,25 €
Saldo de los Préstamos	13.067.201,96 €	5.810.895,42 €	3.044.970,02 €	4.710.244,59 €	3.732.354,31 €
Número de Préstamos	181	71	39	51	48
% sobre saldo PH's	5,35%	2,38%	1,25%	1,93%	1,53%

WRITE OFF	
1.- Saldo 22 de septiembre de 2008	810.830,93 €
2.- Entradas y salidas del período	101.623,68 €
3.- Saldo 22 de diciembre de 2008	912.454,61 €

Cobro Importes asegurados	Importe	número
Saldo anterior	0,00 €	0
Diferencia	0,00 €	0
Saldo actual	0,00 €	0

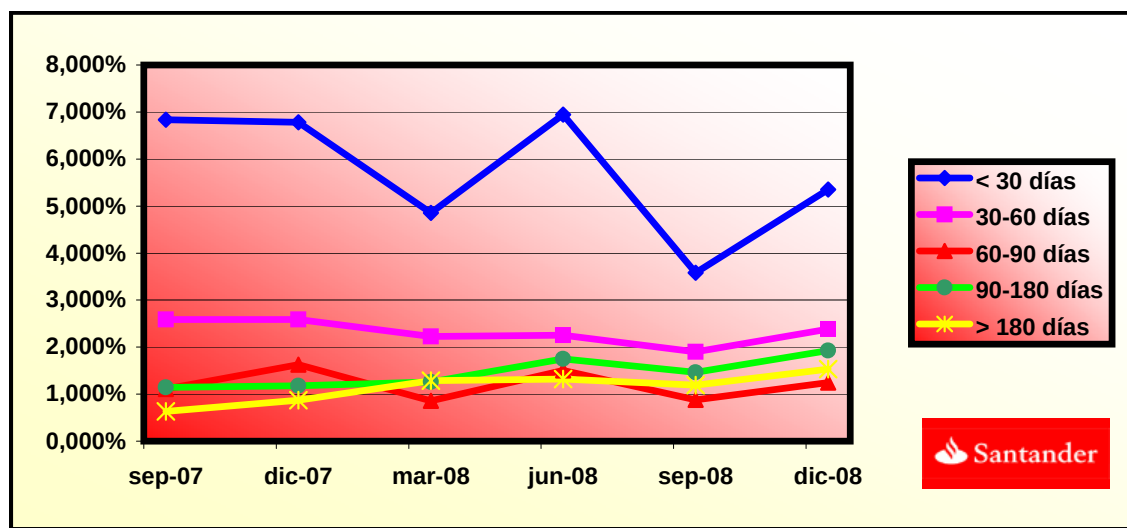
PROPIEDADES TRANSITORIAS	66.111,32 €
---------------------------------	-------------



**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 10**

**INFORME TRIMESTRAL PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS
22 DE DICIEMBRE DE 2008**

Fecha	sep-07	dic-07	mar-08	jun-08	sep-08	dic-08
< 30 días	6,839%	6,780%	4,854%	6,948%	3,581%	5,352%
30-60 días	2,590%	2,590%	2,229%	2,252%	1,902%	2,380%
60-90 días	1,109%	1,630%	0,857%	1,506%	0,882%	1,247%
90-180 días	1,143%	1,180%	1,257%	1,753%	1,464%	1,929%
> 180 días	0,635%	0,870%	1,288%	1,318%	1,192%	1,529%





**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 10**

**ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CTA DE TESORERÍA
22 DE DICIEMBRE DE 2008**

ORIGEN	9.709.662,18 €
a) PRINCIPAL COBRADO	
Amortización PH's	5.976.174,81 €
b) INTERESES COBRADOS	
Intereses de PH's	3.465.443,31 €
Intereses de Reinversión	143.387,49 €
c) ADJUDICADOS	124.656,57 €

ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERÍA	6.110.936,79 €
a) FONDO RESERVA PRINCIPAL	
1. Saldo anterior	6.110.936,79 €
2. Utilizado en el período	0,00 €
3. Saldo actual	6.110.936,79 €
c) COMISIONES RETENIDAS	0,00 €

APLICACIÓN	9.709.662,18 €
1. Gastos corrientes	16.568,02 €
2.1 Pago Swap	0,00 €
2.2 Cobro Swap	0,00 €
3. Intereses de BTH's Serie A	3.039.407,70 €
4. Intereses de BTH's Serie B	222.400,50 €
5.1 Amortización BTH's A	6.205.448,90 €
5.2 Amortización BTH's B	0,00 €
6. Int. Préstamo Subord A	85.237,65 €
7. Amort. Préstamo Subord A	0,00 €
8. Comisión Fija	6.000,00 €
9. Comisión Variable	134.599,40 €



**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 10**

**MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO
22 DE DICIEMBRE DE 2008**

MEJORA DE CREDITO		
CONCEPTOS	19-may-2004	22-dic-2008
Emisión Subordinada	3,00%	6,59%
Fondo de Reserva Principal	6.650.000€ (0,95%)	6.110.936,79 (2,50%)

PRÉSTAMO SUBORDINADO		
CONCEPTOS	19-may-2004	22-dic-2008
Saldo Vivo	8.240.000,00 €	6.114.957,74 €
Tipo de interés	2,66%	3,725%



**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 10**

**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS
22 DE DICIEMBRE DE 2008**

TRIGGERS FONDO DE RESERVA	
1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA Y SE DEJA CONSTANTE HASTA VENCIMIENTO:	
1.a) MOROSIDAD DE LAS PH'S SUPERIOR A 90 DÍAS	9.355.053,51 €
1.b) 1,25% SALDO VIVO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	3.052.035,23 €
2. SI 2.a) ES MENOR QUE 2.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
2.a) SALDO VIVO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	244.162.818,10 €
2.b) 10% SALDO INICIAL PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	70.000.062,34 €
3. SI 3.a) ES MENOR QUE 3.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
3.a) TIPO DE INTERÉS MEDIO PONDERADO PH'S	5,54%
3.b) TIPO DE INTERÉS MEDIO PONDERADO BONOS +0,40%	5,57%

EN SEPTIEMBRE DE 2007 SE ALCANZÓ EL NIVEL DEL PRIMER TRIGGER, POR TANTO EL FONDO DE RESERVA PERMANECERÁ CONSTANTE EN 6.100.936,79 HASTA VENCIMIENTO.



**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 10**

**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS
22 DE DICIEMBRE DE 2008**

TRIGGERS AMORTIZACIÓN SERIE B		
1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA LA SERIE B:		
1.a) MOROSIDAD DE LAS PH'S SUPERIOR A 90 DÍAS		9.355.053,51 €
1.b) 2,25% SALDO VIVO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS		5.493.663,41 €
2. SI 2.a) ES MENOR QUE 2.b) NO SE AMORTIZA LA SERIE B:		
2.a) SALDO VIVO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS		244.162.818,10 €
2.b) 10% SALDO INICIAL PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS		70.000.062,34 €

SE HA ALCANZADO EL NIVEL DEL PRIMER TRIGGER, POR TANTO LA SERIE B NO SE AMORTIZA EN ESTE PERÍODO.

TRIGGERS ORDEN DE PRELACIÓN DE PAGOS		
1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) LOS INTERESES DE LA SERIE B SE POSTERGARÁN EN LA ORDEN DE PRELACIÓN DE PAGOS:		
1.a) MOROSIDAD DE LAS PH'S SUPERIOR A 90 DÍAS		9.355.053,51 €
1.b) 9,00% SALDO VIVO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS		21.974.653,63 €

NO SE HA ALCANZADO EL NIVEL DEL TRIGGER, POR LO TANTO NO SE POSTERGARÁ EL PAGO DE INTERESES DE LA SERIE B.



**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 10**

LTV
22 DE DICIEMBRE DE 2008

INTERVALO (%)	SALDOS VIVOS (MILES)	% SALDOS VIVOS	Nº DE PRESTAMOS	% N° PRESTAMOS
0,00 - 9,99	1.301,06	0,53%	319	9,17%
10,00 - 19,99	7.412,19	3,03%	277	7,96%
20,00 - 29,99	18.938,93	7,75%	405	11,64%
30,00 - 39,99	31.284,55	12,81%	444	12,76%
40,00 - 49,99	44.337,70	18,15%	521	14,98%
50,00 - 59,99	54.047,92	22,13%	567	16,30%
60,00 - 69,99	61.201,16	25,06%	660	18,98%
>70	25.639,26	10,50%	284	8,16%

F.T.H. UCI 10

DATE	OUTSTANDING BEFORE PREPAYMENT	REAL OUTSTANDING	PREPAYMENT VECTOR	REMAINING AT THE END OF THE MONTH	AVERAGE SINGLE MONTHLY MORTALITY	CPR	MONTHLY SINGLE MONTHLY MORTALITY	CPR	OUTSTANDING AFTER PREPAYMENT
			1,61%					9,48%	
1-jun-04	700.000.620,0	679.839.043,01	100,00%	100,00%					700.000.620,00
1-jul-04	698.155.183,8	679.839.043,01	98,39%	97,38%	2,62%	27,31%	2,62%	27,31%	686.894.795,50
1-ago-04	696.303.980,5	658.446.249,53	96,80%	94,56%	2,76%	28,50%	2,89%	29,66%	674.024.054,00
1-sep-04	694.446.992,3	643.293.928,45	95,24%	92,63%	2,52%	26,37%	2,04%	21,91%	661.384.294,49
1-oct-04	692.584.201,0	634.048.209,92	93,70%	91,55%	2,18%	23,27%	1,17%	13,19%	648.971.486,14
1-nov-04	690.715.588,4	621.977.653,84	92,19%	90,05%	2,07%	22,24%	1,64%	17,98%	636.781.667,12
1-dic-04	688.841.136,5	609.001.277,19	90,70%	88,41%	2,03%	21,84%	1,82%	19,78%	624.810.943,44
1-ene-05	686.960.826,9	594.284.705,59	89,24%	86,51%	2,05%	22,00%	2,15%	22,95%	613.055.487,78
1-feb-05	685.074.641,3	581.378.993,09	87,80%	84,86%	2,03%	21,82%	1,90%	20,58%	601.511.538,40
1-mar-05	683.182.561,3	568.673.886,18	86,39%	83,24%	2,02%	21,70%	1,91%	20,70%	590.175.398,01
1-abr-05	681.284.568,7	555.539.672,20	84,99%	81,54%	2,02%	21,72%	2,04%	21,89%	579.043.432,69
1-may-05	679.380.644,8	544.664.633,09	83,62%	80,17%	1,99%	21,42%	1,68%	18,43%	568.112.070,79
1-jun-05	677.470.771,1	529.648.735,03	82,27%	78,18%	2,03%	21,82%	2,48%	26,04%	557.377.801,94
1-jul-05	675.562.618,0	518.463.842,23	80,95%	76,75%	2,02%	21,68%	1,84%	19,93%	546.843.399,86
1-ago-05	673.648.502,0	505.304.334,06	79,64%	75,01%	2,03%	21,84%	2,26%	24,00%	536.499.068,02
1-sep-05	671.728.404,3	493.951.650,06	78,36%	73,53%	2,03%	21,80%	1,97%	21,21%	526.341.477,60
1-oct-05	669.802.306,3	484.569.320,18	77,09%	72,35%	2,00%	21,56%	1,62%	17,77%	516.367.356,92
1-nov-05	667.870.189,3	473.754.323,63	75,85%	70,94%	2,00%	21,53%	1,95%	21,04%	506.573.490,44
1-dic-05	665.932.034,4	462.658.176,25	74,63%	69,48%	2,00%	21,56%	2,06%	22,08%	496.956.717,84
1-ene-06	664.058.843,0	449.742.346,90	73,42%	67,73%	2,03%	21,82%	2,52%	26,36%	487.566.077,62
1-feb-06	662.179.797,8	438.084.410,55	72,24%	66,16%	2,04%	21,95%	2,32%	24,51%	478.344.850,81
1-mar-06	660.294.880,6	425.552.291,59	71,07%	64,45%	2,07%	22,20%	2,58%	26,95%	469.290.070,63
1-abr-06	658.404.073,1	415.056.252,46	69,93%	63,04%	2,08%	22,25%	2,19%	23,30%	460.398.821,16
1-may-06	656.507.356,8	404.097.053,05	68,80%	61,55%	2,09%	22,37%	2,36%	24,91%	451.668.236,58
1-jun-06	654.604.713,2	394.117.678,66	67,69%	60,21%	2,09%	22,41%	2,19%	23,30%	443.095.500,23
1-jul-06	652.751.743,0	383.269.615,98	66,60%	58,72%	2,11%	22,55%	2,48%	25,99%	434.714.884,70
1-ago-06	650.892.982,4	372.799.120,98	65,52%	57,28%	2,12%	22,68%	2,45%	25,78%	426.485.547,45
1-sep-06	649.028.413,1	366.837.949,92	64,47%	56,52%	2,09%	22,40%	1,32%	14,70%	418.404.838,26
1-oct-06	647.158.017,0	361.357.217,64	63,43%	55,84%	2,06%	22,10%	1,21%	13,58%	410.470.152,39
1-nov-06	645.281.775,9	354.958.817,81	62,40%	55,01%	2,04%	21,91%	1,49%	16,43%	402.678.929,82
1-dic-06	643.399.671,6	346.498.605,45	61,40%	53,85%	2,04%	21,93%	2,10%	22,46%	395.028.654,51
1-ene-07	641.550.449,6	339.833.895,11	60,41%	52,97%	2,03%	21,81%	1,64%	18,01%	387.540.269,70
1-feb-07	639.695.448,9	334.067.651,99	59,43%	52,22%	2,01%	21,62%	1,41%	15,69%	380.187.245,62
1-mar-07	637.834.651,2	328.098.011,95	58,47%	51,44%	1,99%	21,47%	1,50%	16,59%	372.967.208,71
1-abr-07	635.968.038,6	321.628.252,24	57,53%	50,57%	1,99%	21,39%	1,68%	18,44%	365.877.826,17
1-may-07	634.095.592,8	315.764.072,62	56,60%	49,80%	1,97%	21,26%	1,53%	16,93%	358.916.805,28
1-jun-07	632.217.295,6	310.676.752,75	55,69%	49,14%	1,95%	21,09%	1,32%	14,73%	352.081.892,74
1-jul-07	630.368.568,9	304.194.453,78	54,79%	48,26%	1,95%	21,05%	1,80%	19,58%	345.390.292,27
1-ago-07	628.514.065,0	298.241.464,36	53,91%	47,45%	1,94%	20,98%	1,67%	18,27%	338.819.842,35
1-sep-07	626.653.765,7	292.771.569,59	53,04%	46,72%	1,93%	20,88%	1,54%	17,02%	332.368.416,37
1-oct-07	624.787.653,0	290.520.687,90	52,18%	46,50%	1,90%	20,52%	0,47%	5,52%	326.033.924,25
1-nov-07	622.915.708,7	286.050.604,09	51,34%	45,92%	1,88%	20,37%	1,24%	13,93%	319.814.311,84
1-dic-07	621.037.914,5	283.270.923,89	50,51%	45,61%	1,85%	20,09%	0,67%	7,78%	313.707.560,33
1-ene-08	619.206.544,4	279.862.352,72	49,70%	45,20%	1,83%	19,88%	0,91%	10,40%	307.737.674,15
1-feb-08	617.369.451,3	275.745.386,25	48,90%	44,66%	1,82%	19,73%	1,18%	13,25%	301.875.956,42
1-mar-08	615.526.617,2	271.593.690,33	48,11%	44,12%	1,80%	19,60%	1,21%	13,60%	296.120.507,39
1-abr-08	613.678.024,3	267.749.345,61	47,33%	43,63%	1,79%	19,46%	1,12%	12,63%	290.469.460,02
1-may-08	611.823.654,5	264.324.566,84	46,57%	43,20%	1,77%	19,29%	0,98%	11,15%	284.920.979,34
1-jun-08	609.963.489,9	260.872.510,15	45,82%	42,77%	1,75%	19,13%	1,01%	11,42%	279.473.261,99
1-jul-08	608.135.559,1	257.568.289,35	45,08%	42,35%	1,74%	18,97%	0,97%	11,04%	274.141.686,77
1-ago-08	606.301.916,0	255.162.915,53	44,35%	42,09%	1,72%	18,76%	0,63%	7,35%	268.906.860,16
1-sep-08	604.462.542,8	252.244.099,09	43,64%	41,73%	1,70%	18,59%	0,84%	9,66%	263.767.081,29
1-oct-08	602.617.421,5	250.266.639,70	42,93%	41,53%	1,68%	18,36%	0,48%	5,61%	258.720.678,57
1-nov-08	600.766.534,3	247.945.865,75	42,24%	41,27%	1,66%	18,16%	0,62%	7,21%	253.766.009,18
1-dic-08	598.909.863,0	246.023.819,18	41,56%	41,08%	1,63%	17,94%	0,47%	5,47%	248.901.458,58
1-ene-09	597.138.803,6	244.162.818,10	40,89%	40,89%	1,61%	17,73%	0,46%	5,41%	244.162.818,10

DEAL
MEZZ. DECLINN
MEZZ. STOPS DECLINN
VIDA RESIDUAL DESDE

700.000.000
6%
0%
22-dic-08

DATA		PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	CLASS A PRINCIPAL	AVERAGE LIFE CLASS A	CLASS B PRINCIPAL	AVERAGE LIFE CLASS B
						1,11		1,11
22-jun-04		13.105.825	679.000.000	21.000.000	13.105.825	-21.545.975.481	0	0
22-jul-04	1	0	679.000.000	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-04	1	0	665.894.175	21.000.000	0	0	0	0
27-sep-04	1	37.923.309	665.894.175	21.000.000	37.923.309	-58.667.359.576	0	0
22-oct-04	1	0	627.970.866	21.000.000	0	0	0	0
22-nov-04	1	0	627.970.866	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-04	1	35.915.998	627.970.866	21.000.000	35.915.998	-52.473.273.604	0	0
22-ene-05	1	0	592.054.868	21.000.000	0	0	0	0
22-feb-05	1	0	592.054.868	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-05	1	34.012.055	592.054.868	21.000.000	34.012.055	-46.630.527.533	0	0
22-abr-05	1	0	558.042.813	21.000.000	0	0	0	0
22-may-05	1	0	558.042.813	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-05	1	32.200.033	558.042.813	21.000.000	32.200.033	-41.183.841.981	0	0
22-jul-05	1	0	525.842.780	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-05	1	0	525.842.780	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-05	1	30.476.043	525.842.780	21.000.000	30.476.043	-36.175.062.978	0	0
22-oct-05	1	0	495.366.737	21.000.000	0	0	0	0
22-nov-05	1	0	495.366.737	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-05	1	28.801.279	495.366.737	21.000.000	28.801.279	-31.566.202.115	0	0
22-ene-06	1	0	466.565.458	21.000.000	0	0	0	0
22-feb-06	1	0	466.565.458	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-06	1	27.167.256	466.565.458	21.000.000	27.167.256	-27.330.259.990	0	0
22-abr-06	1	0	439.398.201	21.000.000	0	0	0	0
22-may-06	1	0	439.398.201	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-06	1	25.683.936	439.398.201	21.000.000	25.683.936	-23.475.117.931	0	0
22-jul-06	1	0	413.714.265	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-06	1	0	413.714.265	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-06	1	24.244.732	413.714.265	21.000.000	24.244.732	-19.929.169.959	0	0
22-oct-06	1	0	389.469.532	21.000.000	0	0	0	0
22-nov-06	1	0	389.469.532	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-06	1	22.929.883	389.469.532	21.000.000	22.929.883	-16.761.744.242	0	0
22-ene-07	1	0	366.539.650	21.000.000	0	0	0	0
22-feb-07	1	0	366.539.650	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-07	1	21.662.444	366.539.650	21.000.000	21.662.444	-13.885.626.306	0	0
22-abr-07	0	0	344.877.206	21.000.000	0	0	0	0
22-may-07	0	0	344.877.206	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-07	1	20.487.534	344.877.206	21.000.000	20.226.572	-11.104.388.003	260.962	-143.268.109
22-jul-07	0	0	324.650.634	20.739.038	0	0	0	0
22-ago-07	0	0	324.650.634	20.739.038	0	0	0	0
22-sep-07	1	19.356.368	324.650.634	20.739.038	18.245.953	-8.338.400.572	1.110.415	-507.459.611
22-oct-07	0	0	306.404.681	19.628.623	0	0	0	0
22-nov-07	0	0	306.404.681	19.628.623	0	0	0	0
22-dic-07	1	18.296.250	306.404.681	19.628.623	17.197.760	-6.294.380.023	1.098.490	-402.047.513
22-ene-08	0	0	289.206.921	18.530.133	0	0	0	0
22-feb-08	0	0	289.206.921	18.530.133	0	0	0	0
22-mar-08	1	17.268.214	289.206.921	18.530.133	16.228.589	-4.462.862.071	1.039.625	-285.896.817
22-abr-08	0	0	272.978.332	17.490.508	0	0	0	0
22-may-08	0	0	272.978.332	17.490.508	0	0	0	0
22-jun-08	1	16.327.773	272.978.332	17.490.508	15.344.713	-2.808.082.475	983.060	-179.900.029
22-jul-08	0	0	257.633.619	16.507.448	0	0	0	0
22-ago-08	0	0	257.633.619	16.507.448	0	0	0	0
22-sep-08	1	15.421.008	257.633.619	16.507.448	14.492.476	-1.318.815.318	928.532	-84.496.428
22-oct-08	0	0	243.141.143	15.578.915	0	0	0	0
22-nov-08	0	0	243.141.143	15.578.915	0	0	0	0
22-dic-08	1	14.557.860	243.141.143	15.578.915	13.681.272	0	876.588	0
22-ene-09	0	0	229.459.871	14.702.327	0	0	0	0
22-feb-09	0	0	229.459.871	14.702.327	0	0	0	0
22-mar-09	1	13.706.639	229.459.871	14.702.327	12.881.173	1.159.305.574	825.466	74.291.911
22-abr-09	0	0	216.578.698	13.876.862	0	0	0	0
22-may-09	0	0	216.578.698	13.876.862	0	0	0	0
22-jun-09	1	12.943.149	216.578.698	13.876.862	12.163.793	2.213.810.349	779.356	141.842.706
22-jul-09	0	0	204.414.905	13.097.506	0	0	0	0
22-ago-09	0	0	204.414.905	13.097.506	0	0	0	0
22-sep-09	1	12.192.484	204.414.905	13.097.506	11.458.229	3.139.554.697	734.255	201.185.887
22-oct-09	0	0	192.956.676	12.363.251	0	0	0	0
22-nov-09	0	0	192.956.676	12.363.251	0	0	0	0
22-dic-09	1	11.535.477	192.956.676	12.363.251	10.840.963	3.956.951.645	694.513	253.497.285
22-ene-10	0	0	182.115.713	11.668.738	0	0	0	0
22-feb-10	0	0	182.115.713	11.668.738	0	0	0	0
22-mar-10	1	10.907.656	182.115.713	11.668.738	10.250.929	4.664.172.847	656.727	298.810.579
22-abr-10	0	0	171.864.783	11.012.011	0	0	0	0

DEAL
MEZZ. DECLINN
MEZZ. STOPS DECLINN
VIDA RESIDUAL DESDE

700.000.000
6%
0%
22-dic-08

		PRINCIPAL	SENIOR	MEZZANIE	CLASS A	AVERAGE	CLASS B	AVERAGE
22-may-10	0	0	171.864.783	11.012.011	0	0	0	0
22-jun-10	1	10.320.054	171.864.783	11.012.011	9.698.727	5.305.203.765	621.327	339.865.991
22-jul-10	0	0	162.166.056	10.390.684	0	0	0	0
22-ago-10	0	0	162.166.056	10.390.684	0	0	0	0
22-sep-10	1	9.760.062	162.166.056	10.390.684	9.172.436	5.861.186.873	587.626	375.492.898
22-oct-10	0	0	152.993.620	9.803.058	0	0	0	0
22-nov-10	0	0	152.993.620	9.803.058	0	0	0	0
22-dic-10	1	9.232.585	152.993.620	9.803.058	8.676.724	6.334.008.621	555.861	405.778.528
22-ene-11	0	0	144.316.895	9.247.197	0	0	0	0
22-feb-11	0	0	144.316.895	9.247.197	0	0	0	0
22-mar-11	1	8.729.820	144.316.895	9.247.197	8.204.215	6.727.456.702	525.605	430.995.763
22-abr-11	0	0	136.112.680	8.721.593	0	0	0	0
22-may-11	0	0	136.112.680	8.721.593	0	0	0	0
22-jun-11	1	8.255.109	136.112.680	8.721.593	7.758.088	7.075.375.909	497.022	453.283.638
22-jul-11	0	0	128.354.592	8.224.571	0	0	0	0
22-ago-11	0	0	128.354.592	8.224.571	0	0	0	0
22-sep-11	1	7.801.400	128.354.592	8.224.571	7.331.678	7.361.004.631	469.722	471.600.855
22-oct-11	0	0	121.022.914	7.754.849	0	0	0	0
22-nov-11	0	0	121.022.914	7.754.849	0	0	0	0
22-dic-11	1	7.377.019	121.022.914	7.754.849	6.932.864	7.591.485.606	444.155	486.349.870
22-ene-12	0	0	114.090.051	7.310.694	0	0	0	0
22-feb-12	0	0	114.090.051	7.310.694	0	0	0	0
22-mar-12	1	6.972.375	114.090.051	7.310.694	6.552.571	7.771.349.726	419.804	497.887.063
22-abr-12	0	0	107.537.479	6.890.890	0	0	0	0
22-may-12	0	0	107.537.479	6.890.890	0	0	0	0
22-jun-12	1	6.591.016	107.537.479	6.890.890	6.194.178	7.916.158.875	396.839	507.160.072
22-jul-12	0	0	101.343.302	6.494.052	0	0	0	0
22-ago-12	0	0	101.343.302	6.494.052	0	0	0	0
22-sep-12	1	6.226.699	101.343.302	6.494.052	5.851.781	8.016.940.462	374.917	513.636.583
22-oct-12	0	0	95.491.521	6.119.134	0	0	0	0
22-nov-12	0	0	95.491.521	6.119.134	0	0	0	0
22-dic-12	1	5.880.069	95.491.521	6.119.134	5.526.013	8.073.504.741	354.056	517.275.527
22-ene-13	0	0	89.965.508	5.765.079	0	0	0	0
22-feb-13	0	0	89.965.508	5.765.079	0	0	0	0
22-mar-13	1	5.544.621	89.965.508	5.765.079	5.210.733	8.081.847.180	333.887	517.859.264
22-abr-13	0	0	84.754.775	5.431.191	0	0	0	0
22-may-13	0	0	84.754.775	5.431.191	0	0	0	0
22-jun-13	1	5.235.370	84.754.775	5.431.191	4.920.129	8.083.771.913	315.241	517.940.929
22-jul-13	0	0	79.834.646	5.115.950	0	0	0	0
22-ago-13	0	0	79.834.646	5.115.950	0	0	0	0
22-sep-13	1	84.951.216	79.834.646	5.115.950	79.834.646	138.513.109.995	5.115.950	8.876.173.602