

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER EMPRESAS 3**

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Fecha: 16 de julio de 2007

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL

SALDO ANTERIOR:	3.545.500.000,00 €
AMORTIZACIONES:	218.393.520,00 €
SALDO ACTUAL:	3.327.106.480,00 €
% SOBRE SALDO INICIAL:	93,840262%
 AMORTIZACION DEVENGADA NO PAGADA:	 0,00 €

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES

INTERESES PAGADOS BONOS SERIE A1	4.199.280,00 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE A2	9.655.380,00 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE A3	3.430.103,25 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE B	218.536,59 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE C	651.695,34 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE D	418.418,00 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE E	367.903,90 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE F	2.685.011,14 €
 INTERESES DEVENGADOS NO PAGADOS:	 0,00 €

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER EMPRESAS 3**

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CRÉDITO

Fecha: 16 de julio de 2007

DERECHOS DE CRÉDITO.- PRINCIPAL

SALDO ANTERIOR:	3.500.000.342,81 €
AMORTIZACIONES:	218.393.890,98 €
SALDO ACTUAL:	3.281.606.451,83 €
NUMERO DE DERECHOS DE CRÉDITO:	23.049

DERECHOS DE CRÉDITO.- INTERESES

INTERESES COBRADOS EN EL TRIMESTRE:	8.259.793,92 €
INTERESES DEVENGADOS EN EL TRIMESTRE:	12.543.326,53 €

HASTA 30 DIAS:

1. PRINCIPAL:	482.961,43 €
2. INTERES:	63.381,06 €
3. SALDO DE LOS DERECHOS DE CRÉDITO:	28.097.600,38 €
4. NUMERO DE DERECHOS DE CRÉDITO:	536

DE 30 A 60 DIAS:

1. PRINCIPAL:	1.034.542,34 €
2. INTERES:	14.393,53 €
3. SALDO DE LOS DERECHOS DE CRÉDITO:	18.923.932,82 €
4. NUMERO DE DERECHOS DE CRÉDITO:	204

DE 60 A 90 DIAS:

1. PRINCIPAL:	153.259,49 €
2. INTERES:	23.586,24 €
3. SALDO DE LOS DERECHOS DE CRÉDITO:	4.642.816,62 €
4. NUMERO DE DERECHOS DE CRÉDITO:	78

DE 90 A 180 DIAS:

1. PRINCIPAL:	0,00 €
2. INTERES:	0,00 €
3. SALDO DE LOS DERECHOS DE CRÉDITO:	0,00 €
4. NUMERO DE DERECHOS DE CRÉDITO:	0

MÁS DE 180 DIAS:

1. PRINCIPAL:	0,00 €
2. INTERES:	0,00 €
3. SALDO DE LOS DERECHOS DE CRÉDITO:	0,00 €
4. NUMERO DE DERECHOS DE CRÉDITO:	0

* Se excluye en este informe los vencidos y no pagados con antigüedad entre 1 y 15 días por considerarse morosidad técnica, con un gran porcentaje de recobro

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER EMPRESAS 3

INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS
(CAJA)

Fecha: 16 de julio de 2007

A.- ORIGEN: 228.172.846,70 €

a) *PRINCIPAL COBRADO*

1. AMORTIZACIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO: 218.394.119,82 €

b) *INTERESES COBRADOS*

1. INTERESES DE DERECHOS DE CRÉDITO: 8.259.793,92 €

2. INTERESES DE REINVERSION: 809.832,96 €

c) *PRÉSTAMO SUBORDINADO* 709.100,00 €

B.- APLICACIÓN: 228.172.846,70 €

1. GASTOS CORRIENTES: 90.434,53 €

2. CANTIDADES NETAS SWAP: -12.735.522,45 €

3. INTERESES DE B.T.A. SERIE A1: 4.199.280,00 €

3. INTERESES DE B.T.A. SERIE A2: 9.655.380,00 €

3. INTERESES DE B.T.A. SERIE A3: 3.430.103,25 €

5. INTERESES DE B.T.A. SERIE B: 218.536,59 €

6. INTERESES DE B.T.A. SERIE C: 651.695,34 €

7. INTERESES DE B.T.A. SERIE D: 418.418,00 €

8. INTERESES DE B.T.A. SERIE E: 367.903,90 €

9. AMORTIZACIÓN B.T.A. SERIE A1: 218.393.520,00 €

10. INTERESES ORDINARIOS DE B.T.A. SERIE F: 263.253,90 €

11. INTERESES PRÉSTAMO SUBORDINADO: 17.501,98 €

12. AMORTIZACIÓN PRÉSTAMO SUBORDINADO 774.584,42 €

13. COMISIONES A FAVOR S.C.H. 6.000,00 €

14. INTERESES EXTRAORDINARIOS DE B.T.A. SERIE F: 2.421.757,24 €

C.- ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERIA:

a) *EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA*

1. SALDO ANTERIOR: 45.500.000,00 €

2. UTILIZACION DEL PERIODO: 0,00 €

3. SALDO ACTUAL: 45.500.000,00 €

b) *RETENCION A CUENTA DEL IRPF* 12,15 €

c) *GASTOS EMISIÓN RETENIDOS* 553.298,20 €

d) *COMISIÓN VARIABLE RETENIDA* 0,00 €

TOTAL (A+B+C+D) 46.053.310,35 €

FTA SANTANDER EMPRESAS 3

Date	Outstanding	Real outstanding	0,48% Vector de Prepago tarp	Remaining at the end of the month	Average Single Monthly Mortality	CPR	Monthly Single Monthly Mortality	CPR	Outstanding after payment
31-05-07	3.500.000.342,81		100,00%	100,00%				5,32%	
09-06-07	3.442.945.544,71	3.403.794.819,95	99,52%	98,86%	1,14%	12,82%	1,14%	12,82%	3.426.392.165,51
09-07-07	3.313.390.842,60	3.281.606.451,83	99,04%	99,04%	0,48%	5,62%	-0,18%	-2,18%	3.281.606.451,83

16-jul-07																															
		Ppal Pte amortizado 800.000.000,00		Vida media 0,39	Ppal Pte amortizado 1.800.000.000,00		Vida media 2,13	Ppal Pte amortizado 627.500.000,00		Vida media 7,19	Ppal Pte amortizado 39.700.000,00		Vida media 10,01	Ppal Pte amortizado 117.300.000,00		Vida media 10,01	Ppal Pte amortizado 70.000.000,00		Vida media 10,01	Ppal Pte amortizado 45.500.000,00		Vida media 10,01	Ppal Pte amortizado 45.500.000,00		Vida media 10,01	Ppal Pte amortizado 45.500.000,00		Vida media 10,01	Ppal Pte amortizado 45.500.000,00		Vida media 5,39
Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A 1	SERIE A 2	SERIE A 3	SERIE B	SERIE C	SERIE D	SERIE E	SERIE F	AMORTIZACION SERIE A 1	VIDA MEDIA A1	AMORTIZACION SERIE A 2	VIDA SERIE A 2	AMORTIZACION SERIE A 3	VIDA SERIE A 3	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C	AMORTIZACION SERIE D	VIDA SERIE D	AMORTIZACION SERIE E	VIDA SERIE E	AMORTIZACION SERIE F	VIDA SERIE F	AMORTIZACION SERIE F	VIDA SERIE F	AMORTIZACION SERIE F	VIDA SERIE F		
31-may-07		800.000.000	1.800.000.000	627.500.000	39.700.000	117.300.000	70.000.000	45.500.000	45.500.000																						
16-jun-07	0	0,00	800.000.000	1.800.000.000	627.500.000	39.700.000	117.300.000	70.000.000	45.500.000	45.500.000		0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00		
16-jul-07	218.393.899,98	0	800.000.000	1.800.000.000	627.500.000	39.700.000	117.300.000	70.000.000	45.500.000	45.500.000		218.393.899,98	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00		
16-ago-07	0	0	581.606.109	1.800.000.000	627.500.000	39.700.000	117.300.000	70.000.000	45.500.000	45.500.000		0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00		
16-sep-07	0	0	581.606.109	1.800.000.000	627.500.000	39.700.000	117.300.000	70.000.000	45.500.000	45.500.000		0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00		
16-oct-07	1	303.798.489,02	277.807.620	1.800.000.000	627.500.000	39.700.000	117.300.000	70.000.000	45.500.000	45.500.000		303.798.489,02	27.949.450,999	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00		
16-nov-07	0	0	277.807.620	1.800.000.000	627.500.000	39.700.000	117.300.000	70.000.000	45.500.000	45.500.000		0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00		
16-dic-07	0	0	277.807.620	1.800.000.000	627.500.000	39.700.000	117.300.000	70.000.000	45.500.000	45.500.000		0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00		
16-ene-08	1	245.154.887,70	277.807.620	1.800.000.000	627.500.000	39.700.000	117.300.000	70.000.000	45.500.000	45.500.000		245.154.887,70	45.110.339,337	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00		
16-feb-08	0	0	32.642.732	1.800.000.000	627.500.000	39.700.000	117.300.000	70.000.000	45.500.000																						

Página 2 de 6

Página 3 de 6

Página 4 de 6

Página 5 de 6

16-jul-07

										Ppal Pte amortizado 800.000.000,00	Vida media 6,36	Ppal Pte amortizado 1.800.000.000,00	Vida media 2,13	Ppal Pte amortizado 627.500.000,00	Vida media 7,19	Ppal Pte amortizado 39.700.000,00	Vida media 10,01	Ppal Pte amortizado 117.300.000,00	Vida media 10,01	Ppal Pte amortizado 70.000.000,00	Vida media 10,01	Ppal Pte amortizado 45.500.000,00	Vida media 10,01	Ppal Pte amortizado 45.500.000,00	Vida media 5,39
Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A 1	SERIE A 2	SERIE A 3	SERIE B	SERIE C	SERIE D	SERIE E	SERIE F	AMORTIZACION SERIE A 1	VIDA MEDIA A1	AMORTIZACION SERIE A 2	VIDA SERIE A 2	AMORTIZACION SERIE A 3	VIDA SERIE A 3	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C	AMORTIZACION SERIE D	VIDA SERIE D	AMORTIZACION SERIE E	VIDA SERIE E	AMORTIZACION SERIE F	VIDA SERIE F
16-ene-51	0,00																								
16-feb-51	0,00																								
16-mar-51	0,00																								
16-abr-51	0,00																								
16-may-51	0,00																								
16-jun-51	0,00																								
										800.000.000,00		1.800.000.000,00		627.500.000,00		39.700.000,00		117.300.000,00		70.000.000,00		45.500.000,00		45.500.000,00	

FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

SANTANDER EMPRESAS 3

		Ratings	Tipo de Interés.- EURIBOR + margen.- Base Actual/360
	Valor Nominal	Fitch/ S&P/ Moody's	Margen
Serie A1	581.606.480,00 Euros	AAA/AAA/Aaa	0,08%
Serie A2	1.800.000.000,00 Euros	AAA/AAA/Aaa	0,17%
Serie A3	627.500.000,00 Euros	AAA/AAA/Aaa	0,25%
Serie B	39.700.000,00 Euros	AA/AA/Aa2	0,28%
Serie C	117.300.000,00 Euros	A/A/A2	0,32%
Serie D	70.000.000,00 Euros	BBB+/BBB/Baa3	0,65%
Serie E	45.500.000,00 Euros	BB+/BB-/Ba1	2,30%
Serie F	45.500.000,00 Euros	CCC/CCC-/Ca	0,50%

VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACIÓN.

Las fechas de amortización previstas son:

SERIES PRELACIÓN	Nº BONOS	VIDAS MEDIAS	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
CÓDIGO ISIN				<u>INICIAL</u>	<u>ACTUAL</u>	<u>%Act/In</u>
Serie A1			Nominal Unitario	100.000,00	72.700,81	
ES0337710000	8.000	0,39 años	Nominal Total	800.000.000,00	581.606.480,00	72,70%
Serie A2			Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
ES0337710018	18.000	2,13 años	Nominal Total	1.800.000.000,00	1.800.000.000,00	100,00%
Serie A3			Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
ES0337710026	6.275	7,19 años	Nominal Total	627.500.000,00	627.500.000,00	100,00%
Serie B			Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
ES0337710034	397	10,01 años	Nominal Total	39.700.000,00	39.700.000,00	100,00%
Serie C			Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
ES0337710042	1.173	10,01 años	Nominal Total	117.300.000,00	117.300.000,00	100,00%
Serie D			Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
ES0337710059	700	10,01 años	Nominal Total	70.000.000,00	70.000.000,00	100,00%
Serie E			Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
ES0337710067	455	10,01 años	Nominal Total	45.500.000,00	45.500.000,00	100,00%
Serie F			Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
ES0337710075	455	5,39 años	Nominal Total	45.500.000,00	45.500.000,00	100,00%

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
<u>Actual</u>			<u>Próximo</u>		
Fecha Amortización Periodo Actual 16 de julio de 207			Fecha Próximo Cupón 16 de octubre de 2007		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
Amortización Serie A1	27.299,19 €	524,91 €	4,289%	796,86 €	653,42 €
Amortización Serie A2	0,00 €	536,41 €	4,379%	1.119,08 €	917,64 €
Amortización Serie A3	0,00 €	546,63 €	4,459%	1.139,52 €	934,41 €
Amortización Serie B	0,00 €	550,47 €	4,489%	1.147,19 €	940,69 €
Amortización Serie C	0,00 €	555,58 €	4,529%	1.157,41 €	949,08 €
Amortización Serie D	0,00 €	597,74 €	4,859%	1.241,74 €	1.018,23 €
Amortización Serie E	0,00 €	808,58 €	6,509%	1.663,41 €	1.364,00 €
Amortización Serie F	0,00 €	5.901,12 €	4,709%	1.203,41 €	986,80 €
Amortizacion devengada no pagada	0,00 €				
Amortización Calendario	NO				

VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de Derechos Crédito	23.993	23.049
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos de Crédito	3.500.000.342,81 €	3.281.606.451,83 €
Importes Unitarios Derechos Créditos Vivos	145.875,89 €	142.375,22 €
Tipo de Interés	4,59%	4,59%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	4,44%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	5,32%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	5,62%

MOROSIDAD DE LA CARTERA A 16 de julio 2007.		
CONCEPTO	HASTA 30 DÍAS	MÁS DE 30 DÍAS
Nº recibos en mora	536	204
Importe	546.342,49€	1.225.781,60 €