



F.T.A.: SANTANDER EMPRESAS 1

MARIA JOSE HERENCIAS PALOMINO

ANALISTA

SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.

CIUDAD GRUPO SANTANDER

28660 BOADILLA DEL MONTE

marjherencias@gruposantander.com

Tel: 912893300



DENOMINACION DEL FONDO:

F.T.A.: SANTANDER EMPRESAS 1

INFORMACIÓN

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE:

04/11/2013

-

04/02/2014

AÑO:

2014

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:

IGNACIO ORTEGA GAVARA - DIRECTOR GENERAL

Firma:

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	27 octubre 2005	Agencia de pago de Bonos	BANCO SANTANDER	
Fecha de Desembolso BT's	31 octubre 2005	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización	4 noviembre 2038	Agencias de calificación	FITCH RATINGS	
			STANDARD & POORS	
Sociedad Gestora	SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.	Calificación	Inicial	Actual
Originador Derechos Crédito	BANCO SANTANDER	B.T.A'S SERIE A1	AAA/AAA	---/---
		B.T.A'S SERIE A2	AAA/AAA	---/---
		B.T.A'S SERIE B	AA+/AA	---/---
		B.T.A'S SERIE C	A+/A-	AA-/A+
		B.T.A'S SERIE D	BBB/BBB	CCC/CCC+

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			Inicial	Actual	%Act/In
B.T.A'S SERIE A1 ES0382041004	15.128	Nominal Unitario	100.000,00	0,00	
		Nominal Total	1.512.800.000,00	0,00	0,00 %
B.T.A'S SERIE A2 ES0382041012	12.400	Nominal Unitario	100.000,00	0,00	
		Nominal Total	1.240.000.000,00	0,00	0,00 %
B.T.A'S SERIE B ES0382041020	806	Nominal Unitario	100.000,00	0,00	
		Nominal Total	80.600.000,00	0,00	0,00 %
B.T.A'S SERIE C ES0382041038	961	Nominal Unitario	100.000,00	84.427,09	
		Nominal Total	96.100.000,00	81.134.433,49	84,43 %
B.T.A'S SERIE D ES0382041046	1.705	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	170.500.000,00	170.500.000,00	100,00 %

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 04 febrero 2014			Fecha Próximo Cupón 05 mayo 2014		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
B.T.A'S SERIE A1	0,00 €	0,00 €	0,0000 %	0,00 €	0,00 €
B.T.A'S SERIE A2	0,00 €	0,00 €	0,0000 %	0,00 €	0,00 €
B.T.A'S SERIE B	0,00 €	0,00 €	0,0000 %	0,00 €	0,00 €
B.T.A'S SERIE C	14.523,39 €	130,99 €	0,5860 %	123,69 €	97,72 €
B.T.A'S SERIE D	0,00 €	209,04 €	0,8860 %	221,50 €	174,99 €
Amortización devengada no pagada	0,00 €				
Amortización Calendario	NO				

III. ACTIVOS ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de Derechos de Crédito	17.153	1.959
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos	3.100.000.059,47	251.634.437,36
Importes Unitarios Derechos Vivos	180.726,41	128.450,45
Típos de Interés	3,04 %	1,33 %

TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	6,27 %
Tasa últimos 12 meses anualizada:	8,25 %
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	7,61 %

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	42.303,97	4.710.838,01	204.176,48
Deuda Pendiente de vencimiento	0,00	0,00	246.743.028,31
Deuda Total	42.303,97	4.710.838,01	246.947.204,79

F.T.A.: SANTANDER EMPRESAS 1

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

4 DE FEBRERO DE 2014

BONOS TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL	
Saldo anterior	265.591.411,28 €
Amortizaciones	13.956.977,79 €
Saldo actual	251.634.433,49 €
% sobre saldo inicial	8,12%
Amortización devengada no pagada	0,00 €

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES	
Intereses pagados Serie A1	0,00 €
Intereses pagados Serie A2	0,00 €
Intereses pagados Serie B	0,00 €
Intereses pagados Serie C	125.881,39 €
Intereses pagados Serie D	356.413,20 €
Intereses devengados no pagados	0,00 €

DATOS	
Fecha de determinación	28/01/2014
Fecha de Pago de Cupón Actual	04/02/2014
Fecha de Pago de Cupón Anterior	04/11/2013
Número de días	92
Tipo de referencia (%)	0,296%
Próxima Fecha de Pago	05/05/2014

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	INICIAL	04/02/2014
B.T.A'S SERIE A1	0,80	0,00
B.T.A'S SERIE A2	3,23	0,00
B.T.A'S SERIE B	6,64	0,00
B.T.A'S SERIE C	7,02	0,85
B.T.A'S SERIE D	7,02	5,95

F.T.A.: SANTANDER EMPRESAS 1

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

4 DE FEBRERO DE 2014

DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL	
Saldo anterior	265.591.409,81 €
Amortizaciones	13.956.972,45 €
Saldo actual	251.634.437,36 €
Número de derechos de crédito	1.959
L.T.V.	42,96%

DERECHOS DE CRÉDITO. INTERESES	
Intereses cobrados en el trimestre	820.022,30 €
Intereses devengados en el trimestre	759.149,11 €

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD						
	HASTA 30 DÍAS	30 A 60 DÍAS	60 A 90 DÍAS	90 A 180 DÍAS	180 A 365 DÍAS	MAS 365 DIAS
Principal	39.931,50 €	83.433,30 €	28.513,52 €	4.539.715,26 €	180.365,60 €	19.449,87 €
Intereses	2.372,47 €	5.054,35 €	5.190,88 €	48.930,70 €	2.014,28 €	2.346,73 €
Saldo de los derechos de crédito	3.547.369,74 €	2.236.268,48 €	1.585.871,49 €	5.153.368,76 €	2.602.476,00 €	5.171.904,44 €
Número de derechos de crédito	40	30	17	11	13	17
% sobre saldo de los derechos de crédito	1,41%	0,89%	0,63%	2,05%	1,03%	2,06%

* Se excluyen en este informe los vencidos y no pagados con antigüedad entre 1 y 15 días por considerarse morosidad técnica, con un gran porcentaje de recobro.

PRÉSTAMOS EN WRITE OFF	
Write Off acumulado Fecha Pago anterior	14.346.198,82 €
Write Off trimestre	-4.371.413,63 €
Write Off acumulados actuales	9.974.785,19 €

F.T.A.: SANTANDER EMPRESAS 1

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

4 DE FEBRERO DE 2014

CONTENCIOSOS / JUDICIALES	
Saldo anterior	7.997.022,27 €
Diferencia	-447.458,88 €
Saldo actual	7.549.563,39 €
ADJUDICADOS	
Saldo anterior	2.550.600,49 €
Diferencia	-34.690,38 €
Saldo actual	2.515.910,11 €
Número	25
PERDIDAS DE LA CARTERA	
Saldo anterior	7.325.857,78 €
Diferencia	952.568,99 €
Saldo actual	8.278.426,77 €
FALLIDOS SIN RECUPERACIONES	
Saldo	29.025.146,24 €

F.T.A.: SANTANDER EMPRESAS 1

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA

4 DE FEBRERO DE 2014

ORIGEN	14.427.466,41 €
PRINCIPAL COBRADO	
Amortización derechos de crédito	16.076.415,29 €
INTERESES COBRADOS	
Intereses de derechos de crédito	820.022,30 €
Intereses de reinversión	177,84 €
CONTENCIOSOS / JUDICIALES	981.936,00 €
INGRESOS/GASTOS DE ADJUDICADOS	-20.436,20 €
FONDO DE RESERVA	-3.429.697,91 €
OTROS	-950,91 €

ESTADO CUENTA DE TESORERÍA	23.520.805,14 €
FONDO DE RESERVA	
Saldo anterior	20.091.107,23 €
Utilizado en el período	3.429.697,91 €
Saldo actual	23.520.805,14 €
RETENCIÓN A CUENTA DEL IRPF	0,00 €
GASTOS EMISIÓN RETENIDOS	0,00 €
OTROS	0,00 €

APLICACIÓN	14.427.466,41 €
GASTOS ORDINARIOS	11.823,52 €
COMISION GESTION	17.500,00 €
PAGO SWAP	807.875,60 €
COBRO SWAP	-849.005,09 €
INTERESES B.T.A'S SERIE A1	0,00 €
INTERESES B.T.A'S SERIE A2	0,00 €
INTERESES B.T.A'S SERIE B	0,00 €
INTERESES B.T.A'S SERIE C	125.881,39 €
INTERESES B.T.A'S SERIE D	356.413,20 €
AMORTIZACION BONOS A1	0,00 €
AMORTIZACION BONOS A2	0,00 €
AMORTIZACION BONOS B	0,00 €
AMORTIZACION BONOS C	13.956.977,79 €
AMORTIZACION BONOS D	0,00 €
RESOLUCION CONTRATO SWAP	0,00 €
INTERESES PTO.SUBORDINADO	0,00 €
AMORTIZACION PTO.SUBORDINADO	0,00 €
COMISION FIJA ADMON	0,00 €
COMISIÓN VARIABLE	0,00 €

F.T.A.: SANTANDER EMPRESAS 1

MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO

4 DE FEBRERO DE 2014

MEJORA DE CRÉDITO		
CONCEPTOS	INICIAL	4 DE FEBRERO DE 2014
EMISIÓN SUBORDINADA	11,20 %	67,76%
FONDO DE RESERVA	71.300.000,00 € (2,30 %)	23.520.805,14 € 9,35%

PRÉSTAMOS SUBORDINADOS		
CONCEPTOS	INICIAL	4 DE FEBRERO DE 2014
PRESTAMO SUBORDINADO		
Saldo vivo	72.740.000,00 €	28.540.322,90 €
Tipo de interés	2,890 %	0,946%

F.T.A.: SANTANDER EMPRESAS 1

DEFINICIONES

FECHA DE DETERMINACIÓN Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo.
Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.

WRITE OFF Préstamos con cuotas pendientes con antigüedad igual o superior a 12 ó 18 meses (según Folleto Informativo).

PÉRDIDAS DE LA CARTERA Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar (neto de recuperaciones).

PRÉSTAMOS FALLIDOS Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar, o aquellos préstamos que tienen cuotas pendientes con antigüedad.

ADJUDICADOS Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.

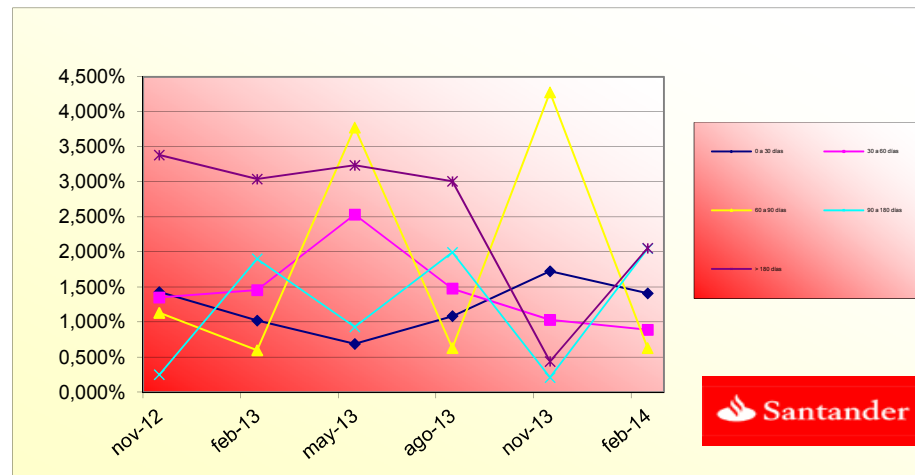
CONTENCIOSO / JUDICIAL Préstamos sobre los que el Cedente va a iniciar acciones judiciales. Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad.

SALDO VIVO ACUMULADO DE PRÉSTAMOS Saldo vivo acumulado de los Derechos de Crédito derivados de Préstamos Fallidos, sin tener en cuenta los importes recobrados.

SANTANDER EMPRESAS 1

INFORME HISTORICO DE MOROSIDAD

DÍAS EN MORA	nov-12	feb-13	may-13	ago-13	nov-13	feb-14
0 a 30 días	1,429%	1,021%	0,689%	1,085%	1,726%	1,410%
30 a 60 días	1,351%	1,458%	2,534%	1,477%	1,031%	0,889%
60 a 90 días	1,131%	0,597%	3,775%	0,629%	4,280%	0,630%
90 a 180 días	0,253%	1,902%	0,931%	1,994%	0,209%	2,048%
> 180 días	3,383%	3,040%	3,237%	3,008%	0,440%	2,055%





FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 1
--

INFORMACION RELATIVA A LOS TRIGGERS

TRIGGERS FONDO DE RESERVA		
1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:		
1.a) MOROSIDAD DE LAS DC'S SUPERIOR A 90 DÍAS		12.927.749,20 €
1.b) 1% SALDO VIVO DERECHOS DE CRÉDITO		2.516.344,37 €
2. SI 2.a) ES MAYOR QUE 2.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:		
2.a) PERDIDA DE LA CARTERA		18.253.211,96 €
2.b) 1% SALDO INICIAL DERECHOS DE CRÉDITO		31.000.000,59 €

TRIGGERS DIFERIMIENTO DE INTERESES CLASES B, C Y D		
DIFERIMIENTO DE INTS CLASE B (8º LUGAR) SI SALDO VIVO ACUMULADO DE PTOS. FALLIDOS SIN RECUPERACIONES > 11% SALDO INICIAL DE ACTIVOS		N/A
DIFERIMIENTO DE INTS CLASE C (9º LUGAR) SI SALDO VIVO ACUMULADO DE PTOS. FALLIDOS SIN RECUPERACIONES > 9% SALDO INICIAL DE ACTIVOS		N/A
DIFERIMIENTO DE INTS CLASE D (10º LUGAR) SI SALDO VIVO ACUMULADO DE PTOS. FALLIDOS SIN RECUPERACIONES > 5% SALDO INICIAL DE ACTIVOS		NO

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER EMPRESAS 1**

CONCENTRACIÓN POR DEUDOR

DEUDOR	SALDO VIVO	% SALDO VIVO
DEUDOR 1	11.009.244,45	4,38%
DEUDOR 2	9.223.000,00	3,67%
DEUDOR 3	6.197.385,19	2,46%
DEUDOR 4	4.525.000,00	1,80%
DEUDOR 5	4.523.043,52	1,80%
DEUDOR 6	4.366.698,06	1,74%
DEUDOR 7	3.650.000,00	1,45%
DEUDOR 8	3.623.521,02	1,44%
DEUDOR 9	3.150.368,61	1,25%
DEUDOR 10	2.223.696,64	0,88%
DEUDOR 11	2.080.592,69	0,83%
DEUDOR 12	2.000.000,00	0,79%
DEUDOR 13	1.929.750,56	0,77%
DEUDOR 14	1.800.000,00	0,72%
DEUDOR 15	1.688.440,43	0,67%
DEUDOR 16	1.420.588,92	0,56%
DEUDOR 17	1.414.746,27	0,56%
DEUDOR 18	1.345.768,55	0,53%
DEUDOR 19	1.237.935,72	0,49%
DEUDOR 20	1.236.838,12	0,49%
TOTALES	68.646.618,75	27,28%

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 1		
CONCENTRACIÓN POR SECTOR		
SECTOR	SALDO VIVO	% SALDO VIVO
AGRICULTURA, GANADERIA, CAZA Y SERVICIOS RELACIONADOS	9.086.975,64	3,4522%
SILVICULTURA Y EXPLOTACION FORESTAL	215.440,04	0,0818%
PESCA Y ACUICULTURA	0	0,0000%
OTRAS INDUSTRIAS EXTRACTIVAS	445.376,41	0,1692%
INDUSTRIA DE LA ALIMENTACION	1.408.645,65	0,5352%
FABRICACION DE BEBIDAS	9.292.690,69	3,5304%
INDUSTRIA DEL TABACO	424.555,91	0,1613%
INDUSTRIA TEXTIL	90.379,39	0,0343%
CONFECCION DE PRENDAS DE VESTIR	296.658,60	0,1127%
INDUSTRIA DEL CUERO Y DEL CALZADO	63.436,21	0,0241%
INDUSTRIA DE LA MADERA Y DEL CORCHO, EXCEPTO MUEBLES; CESTERI	361.482,98	0,1373%
INDUSTRIA DEL PAPEL	63.080,28	0,0240%
ARTES GRAFICAS Y REPRODUCCION DE SOPORTES GRABADOS	1.013.493,94	0,3850%
INDUSTRIA QUIMICA	438.742,87	0,1667%
FABRICACION DE PRODUCTOS FARMACEUTICOS	0	0,0000%
FABRICACION DE PRODUCTOS DE CAUCHO Y PLASTICOS	786.538,51	0,2988%
FABRICACION DE OTROS PRODUCTOS MINERALES NO METALICOS	746.848,59	0,2837%
METALURGIA; FABRICACION DE PRODUCTOS DE HIERRO, ACERO Y FERRO	485.887,30	0,1846%
FABRICACION DE PRODUCTOS METALICOS, EXCEPTO MAQUINARIA Y EQUI	658.627,56	0,2502%
FABRICACION DE PRODUCTOS INFORMATICOS, ELECTRONICOS Y OPTICOS	271.151,50	0,1030%
FABRICACION DE MATERIAL Y EQUIPO ELECTRICO	2.504.230,35	0,9514%
FABRICACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO N.C.O.P.	788.221,66	0,2995%
FABRICACION DE VEHICULOS DE MOTOR, REMOLQUES Y SEMIRREMOLQUE	110.960,03	0,0422%
FABRICACION DE OTRO MATERIAL DE TRANSPORTE	0	0,0000%
FABRICACION DE MUEBLES	698.228,20	0,2653%
OTRAS INDUSTRIAS MANUFACTURERAS	261.070,01	0,0992%
REPARACION E INSTALACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO	105.986,87	0,0403%
SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA, GAS, VAPOR Y AIRE ACONDICION	1.789.446,09	0,6798%
CAPTACION, DEPURACION Y DISTRIBUCION DE AGUA	4.644.260,15	1,7644%
RECOGIDA Y TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	118.409,39	0,0450%
RECOGIDA, TRATAMIENTO Y ELIMINACION DE RESIDUOS; VALORIZACION	29.868,08	0,0113%
ACTIVIDADES DE DESCONTAMINACION Y OTROS SERVICIOS DE GESTION	91.674,60	0,0348%
CONSTRUCCION DE EDIFICIOS	18.155.795,01	6,8975%
INGENIERIA CIVIL	2.871.899,73	1,0911%
ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION ESPECIALIZADA	6.789.535,99	2,5794%
VENTA Y REPARACION DE VEHICULOS DE MOTOR Y MOTOCICLETAS	3.180.305,46	1,2082%
COMERCIO AL POR MAYOR E INTERMEDIARIOS DEL COMERCIO, EXCEPTO	9.933.569,95	3,7739%

COMERCIO AL POR MENOR, EXCEPTO DE VEHICULOS DE MOTOR	23.111.271,86	8,7802%
TRANSPORTE TERRESTRE Y POR TUBERIA	6.707.508,58	2,5482%
TRANSPORTE MARITIMO Y POR VIAS NAVEGABLES INTERIORES	0	0,0000%
ALMACENAMIENTO Y ACTIVIDADES ANEXAS AL TRANSPORTE	2.270.017,56	0,8624%
ACTIVIDADES POSTALES Y DE CORREOS	35.187,53	0,0134%
SERVICIOS DE ALOJAMIENTO	2.411.227,66	0,9160%
SERVICIOS DE COMIDAS Y BEBIDAS	13.129.976,36	4,9882%
EDICION	506.219,05	0,1923%
ACTIVIDADES CINEMATOGRAFICAS, DE VIDEO Y DE PROGRAMAS DE TELE	0	0,0000%
ACTIVIDADES DE PROGRAMACION Y EMISION DE RADIO Y TELEVISION	0	0,0000%
TELECOMUNICACIONES	103.587,96	0,0394%
PROGRAMACION, CONSULTORIA Y OTRAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CO	405.136,50	0,1539%
SERVICIOS DE INFORMACION	0	0,0000%
SERVICIOS FINANCIEROS, EXCEPTO SEGUROS Y FONDOS DE PENSIONES	8.854.853,81	3,3640%
SEGUROS, REASEGUROS Y FONDOS DE PENSIONES	17.372,42	0,0066%
ACTIVIDADES AUXILIARES A LOS SERVICIOS FINANCIEROS Y A LOS SE	1.444.684,97	0,5488%
ACTIVIDADES INMOBILIARIAS	59.500.770,70	22,6049%
ACTIVIDADES JURIDICAS Y DE CONTABILIDAD	10.937.141,64	4,1551%
ACTIVIDADES DE LAS SEDES CENTRALES; ACTIVIDADES DE CONSULTORI	2.448.306,32	0,9301%
SERVICIOS TECNICOS DE ARQUITECTURA E INGENIERIA; ENSAYOS Y AN	2.115.405,95	0,8037%
INVESTIGACION Y DESARROLLO	16.243,68	0,0062%
PUBLICIDAD Y ESTUDIOS DE MERCADO	880.891,01	0,3347%
OTRAS ACTIVIDADES PROFESIONALES,CIENTIFICAS Y TECN	5.331.100,74	2,0253%
ACTIVIDADES VETERINARIAS	443.247,11	0,1684%
ACTIVIDADES DE ALQUILER	1.143.691,56	0,4345%
ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL EMPLEO	186.273,76	0,0708%
ACTIVIDADES DE AGENCIAS DE VIAJES, OPERADORES TURISTICOS, SER	137.405,91	0,0522%
ACTIVIDADES DE SEGURIDAD E INVESTIGACION	252.085,86	0,0958%
SERVICIOS A EDIFICIOS Y ACTIVIDADES DE JARDINERIA	431.942,81	0,1641%
ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y OTRAS ACTIVIDADES AUXILIARES A	467.858,04	0,1777%
ADMINISTRACION PUBLICA Y DEPENSA, SEGURIDAD SOCIAL OBLIGATORIA	248.808,80	0,0945%
EDUCACION	1.121.883,21	0,4262%
ACTIVIDADES SANITARIAS	10.763.763,34	4,0892%
ASISTENCIA EN ESTABLECIMIENTOS RESIDENCIALES	184.591,52	0,0701%
ACTIVIDADES DE SERVICIOS SOCIALES SIN ALOJAMIENTO	219.636,45	0,0834%
ACTIVIDADES DE CREACION, ARTISTICAS Y ESPECTACULOS	1.247.019,46	0,4738%
ACTIVIDADES DE BIBLIOTECAS, ARCHIVOS, MUSEOS Y OTRAS ACTIVIDA	51.703,14	0,0196%
ACTIVIDADES DE JUEGOS DE AZAR Y APUESTAS	406.446,66	0,1544%
ACTIVIDADES DEPORTIVAS, RECREATIVAS Y DE ENTRETENIMIENTO	1.106.219,74	0,4203%
ACTIVIDADES ASOCIATIVAS	93.604,50	0,0356%
REPARACION DE ORDENADORES, EFECTOS PERSONALES Y ARTICULOS DE	1.224.115,75	0,4651%
OTROS SERVICIOS PERSONALES	7.655.405,35	2,9084%
EMPLEADOS DOMESTICOS	36.055,46	0,0137%
OTROS	17.348.867,46	6,5910%

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER EMPRESAS 1**

L.T.V.

	SALDO VIVO	% SALDO VIVO	Nº. PRESTAMOS	% SOBRE NUMERO
0,00 - 10,00	3.851.994,34	1,6866%	142	7,2301%
10,00 - 20,00	13.371.572,35	5,8547%	153	7,7902%
20,00 - 30,00	32.261.511,95	14,1257%	209	10,6415%
30,00 - 40,00	31.158.795,62	13,6429%	282	14,3585%
40,00 - 50,00	44.982.194,37	19,6955%	370	18,8391%
50,00 - 60,00	47.823.525,63	20,9395%	425	21,6395%
60,00 - 70,00	34.872.875,59	15,2691%	284	14,4603%
70,00 - 80,00	10.695.763,78	4,6831%	73	3,7169%
80,00 - 90,00	3.187.716,54	1,3957%	10	0,5092%
90,00 - 100,00	1.243.434,47	0,5444%	7	0,3564%
Superior a 100	4.939.327,82	2,1628%	9	0,4581%

F.T.A.: SANTANDER EMPRESAS 1

CONTRAPARTES

Contrato	Contraparte	Agencia	Rating mínimo exigido	Rating actual
Cuenta de Tesorería	Banco Santander S.A.	S&P Fitch	C/P:A-1 L/P: A C/P: F1	A-2 BBB F2
Swap	Banco Santander S.A.	S&P Fitch	L/P: A- L/P:A C/P: F1	BBB BBB+ F2
Agente de Pagos	Banco Santander S.A.	S&P Fitch	C/P:A-1 L/P: A C/P: F1	A-2 BBB F2

Comentarios

LA CONTRAPARTE NO TIENE EL RATING MÍNIMO EXIGIDO. SE HA TRASLADADO LA CUENTA DE TESORERIA A UNA CONTRAPARTE CON EL RATING MINIMO EXIGIDO
SE HA CONSTITUIDO UN DEPOSITO EN GARANTIA DEL SWAP

FTA SANTANDER EMPRESAS 1

		0.66%							
Date	Outstanding	Real outstanding	Vector de Prepago táp	Remaining at the end of the month	Average Single Monthly Mortality	CPR	Monthly Single Monthly Mortality	CPR	
31-10-05	3.100.000.000,00		100,00%	100,00%				8,25%	
29-11-05	3.023.069.226,29	3.006.229.722,32	99,34%	99,44%	0,56%	6,48%	0,56%	6,48%	
29-12-05	2.929.679.210,36	2.896.813.742,23	98,69%	98,88%	0,56%	6,54%	0,57%	6,61%	
29-01-06	2.865.404.278,69	2.828.162.695,48	98,04%	98,70%	0,44%	5,10%	0,18%	2,14%	
28-02-06	2.798.546.234,18	2.758.286.803,53	97,40%	98,63%	0,34%	4,05%	0,07%	0,83%	
29-03-06	2.717.648.958,62	2.679.375.080,85	96,76%	98,59%	0,28%	3,35%	0,04%	0,49%	
29-04-06	2.650.610.378,06	2.600.147.735,45	96,12%	98,10%	0,32%	3,77%	0,50%	5,87%	
29-05-06	2.582.036.296,30	2.548.964.115,74	95,49%	98,72%	0,18%	2,19%	-0,64%	-7,89%	
29-06-06	2.516.686.938,44	2.472.579.225,20	94,86%	98,25%	0,22%	2,62%	0,48%	5,59%	
29-07-06	2.464.509.215,94	2.384.204.726,81	94,24%	96,74%	0,37%	4,32%	1,53%	16,92%	
29-08-06	2.406.558.007,57	2.323.320.991,10	93,62%	96,54%	0,35%	4,14%	0,21%	2,46%	
29-09-06	2.343.796.586,28	2.252.360.607,69	93,01%	96,10%	0,36%	4,25%	0,46%	5,36%	
29-10-06	2.289.949.040,74	2.177.181.410,44	92,39%	95,08%	0,42%	4,92%	1,06%	12,06%	
29-11-06	2.241.955.566,64	2.088.919.936,76	91,79%	93,17%	0,54%	6,32%	2,00%	21,53%	
29-12-06	2.188.981.855,56	2.034.562.289,96	91,18%	92,95%	0,52%	6,08%	0,25%	2,90%	
29-01-07	2.145.444.434,45	1.982.748.999,05	90,59%	92,42%	0,52%	6,11%	0,57%	6,62%	
28-02-07	2.091.764.688,68	1.922.227.937,12	89,99%	91,90%	0,53%	6,14%	0,56%	6,57%	
29-03-07	2.034.146.955,48	1.864.165.279,70	89,40%	91,64%	0,51%	5,97%	0,27%	3,23%	
29-04-07	1.980.297.278,60	1.810.975.740,99	88,81%	91,45%	0,50%	5,78%	0,21%	2,51%	
29-05-07	1.932.821.734,91	1.805.424.100,25	88,23%	93,41%	0,36%	4,22%	-2,14%	-28,96%	
29-06-07	1.884.429.383,20	1.747.800.062,89	87,65%	92,75%	0,38%	4,42%	0,71%	8,15%	
29-07-07	1.842.874.019,28	1.669.847.451,69	87,07%	90,61%	0,47%	5,48%	2,31%	24,42%	
29-08-07	1.798.986.425,37	1.635.299.519,24	86,50%	90,90%	0,43%	5,07%	-0,32%	-3,91%	
29-09-07	1.752.358.316,39	1.605.189.881,88	85,93%	91,60%	0,38%	4,47%	-0,77%	-9,65%	
29-10-07	1.700.083.987,77	1.531.837.283,27	85,37%	90,10%	0,43%	5,08%	1,64%	17,95%	
29-11-07	1.662.179.646,75	1.495.377.996,79	84,81%	89,96%	0,42%	4,95%	0,15%	1,83%	
29-12-07	1.620.370.001,97	1.442.171.703,89	84,25%	89,00%	0,45%	5,24%	1,07%	12,11%	
29-01-08	1.585.159.405,21	1.406.307.336,29	83,70%	88,72%	0,44%	5,18%	0,32%	3,78%	
29-02-08	1.539.739.067,72	1.358.567.041,01	83,15%	88,23%	0,45%	5,22%	0,54%	6,35%	
29-03-08	1.491.639.366,35	1.299.374.731,59	82,60%	87,11%	0,47%	5,55%	1,27%	14,25%	
29-04-08	1.456.157.525,60	1.253.681.239,16	82,06%	86,15%	0,50%	5,79%	1,10%	12,41%	
29-05-08	1.425.047.475,23	1.211.610.687,69	81,52%	85,02%	0,52%	6,09%	1,31%	14,67%	
29-06-08	1.390.705.671,52	1.179.634.400,67	80,98%	84,82%	0,51%	5,99%	0,23%	2,78%	
29-07-08	1.362.370.700,45	1.141.714.826,62	80,45%	83,80%	0,53%	6,22%	1,20%	13,50%	
29-08-08	1.331.534.136,21	1.105.920.182,18	79,92%	83,06%	0,54%	6,34%	0,89%	10,19%	
29-09-08	1.303.124.302,53	1.082.910.812,05	79,40%	83,10%	0,53%	6,15%	-0,05%	-0,65%	
29-10-08	1.278.063.069,05	1.063.511.947,48	78,88%	83,41%	0,50%	5,87%	-0,37%	-4,53%	
29-11-08	1.248.852.138,74	1.035.692.802,28	78,36%	82,93%	0,50%	5,89%	0,57%	6,65%	
29-12-08	1.220.445.119,78	972.884.865,28	77,84%	79,72%	0,59%	6,91%	3,88%	37,79%	
29-01-09	1.193.632.378,70	941.650.976,96	77,33%	78,89%	0,61%	7,04%	1,04%	11,75%	
28-02-09	1.167.208.480,45	904.885.175,16	76,82%	77,53%	0,63%	7,35%	1,73%	18,88%	
29-03-09	1.142.623.609,81	870.304.016,09	76,32%	76,17%	0,66%	7,66%	1,75%	19,11%	
29-04-09	1.117.111.067,78	852.907.482,54	75,82%	76,35%	0,64%	7,42%	-0,24%	-2,91%	
29-05-09	1.097.232.631,91	801.722.405,98	75,32%	73,07%	0,73%	8,38%	4,30%	40,97%	
29-06-09	1.072.535.569,55	792.563.414,66	74,82%	73,90%	0,69%	7,92%	-1,13%	-14,49%	
29-07-09	1.051.445.663,79	772.196.880,98	74,33%	73,44%	0,68%	7,90%	0,62%	7,14%	
29-08-09	1.031.693.851,60	743.976.118,87	73,84%	72,11%	0,71%	8,18%	1,81%	19,68%	
29-09-09	1.013.201.541,21	729.618.274,27	73,36%	72,01%	0,70%	8,04%	0,14%	1,67%	
29-10-09	992.077.168,83	720.801.654,48	72,88%	72,66%	0,66%	7,68%	-0,90%	-11,29%	
29-11-09	976.026.726,93	696.654.310,54	72,40%	71,38%	0,69%	7,93%	1,76%	19,20%	
29-12-09	945.917.210,18	664.116.098,68	71,92%	70,21%	0,70%	8,14%	1,64%	17,96%	
29-01-10	928.004.894,09	670.560.088,35	71,45%	72,26%	0,64%	7,36%	-2,92%	-41,24%	
28-02-10	909.693.058,32	645.573.841,13	70,98%	70,97%	0,66%	7,61%	1,79%	19,47%	
29-03-10	894.606.309,06	640.566.728,00	70,51%	71,60%	0,63%	7,28%	-0,90%	-11,32%	
29-04-10	876.912.976,48	622.326.279,91	70,05%	70,97%	0,63%	7,34%	0,89%	10,14%	
29-05-10	863.897.426,44	601.855.869,06	69,59%	69,67%	0,66%	7,58%	1,83%	19,90%	
29-06-10	848.414.294,62	587.834.700,09	69,13%	69,29%	0,65%	7,56%	0,55%	6,37%	
29-07-10	835.797.723,56	583.383.919,33	68,68%	69,80%	0,63%	7,29%	-0,74%	-9,26%	
29-08-10	822.356.343,46	572.326.824,63	68,23%	69,60%	0,62%	7,22%	0,29%	3,45%	
29-09-10	812.000.292,12	564.672.543,06	67,78%	69,54%	0,61%	7,12%	0,08%	0,94%	
29-10-10	799.512.403,49	553.986.104,28	67,33%	69,29%	0,61%	7,07%	0,36%	4,24%	
29-11-10	788.911.967,60	539.969.440,19	66,89%	68,44%	0,62%	7,19%	1,22%	13,70%	
29-12-10	777.600.442,99	532.998.798,28	66,45%	68,54%	0,61%	7,05%	-0,14%	-1,75%	
29-01-11	766.064.820,65	523.385.649,86	66,02%	68,32%	0,60%	7,00%	0,32%	3,83%	
28-02-11	752.290.785,47	513.036.157,00	65,58%	68,20%	0,60%	6,93%	0,18%	2,17%	
29-03-11	742.132.777,16	501.746.874,06	65,15%	67,61%	0,60%	6,97%	0,86%	9,87%	
29-04-11	730.529.427,50	493.661.599,62	64,72%	67,58%	0,59%	6,88%	0,05%	0,58%	
29-05-11	721.185.851,43	474.873.698,70	64,30%	65,85%	0,62%	7,21%	2,56%	26,74%	
29-06-11	710.082.815,05	463.860.183,22	63,88%	65,32%	0,62%	7,24%	0,79%	9,10%	
29-07-11	699.815.074,38	463.769.545,17	63,46%	66,27%	0,59%	6,91%	-1,45%	-18,82%	
29-08-11	692.055.338,72	452.448.424,44	63,04%	65,38%	0,61%	7,03%	1,35%	15,02%	
29-09-11	683.487.583,46	446.229.623,25	62,63%	65,29%	0,60%	6,95%	0,14%	1,65%	
29-10-11	673.692.095,07	436.546.645,56	62,21%	64,80%	0,60%	6,98%	0,75%	8,61%	
29-11-11	665.627.259,05	430.032.762,63	61,80%	64,61%	0,60%	6,93%	0,30%	3,52%	
29-12-11	657.280.714,60	420.591.051,00	61,40%	63,99%	0,60%	6,98%	0,95%	10,86%	
29-01-12	647.668.469,60	408.007.236,49	61,00%	63,00%	0,61%	7,13%	1,55%	17,12%	
29-02-12	635.514.214,21	393.092.520,15	60,59%	61,85%	0,63%	7,30%	1,81%	19,71%	
29-03-12	628.057.866,97	385.136.888,13	60,20%	61,32%	0,63%	7,34%	0,86%	9,85%	
29-04-12	619.485.275,26	379.676.787,00	59,80%	61,29%	0,63%	7,26%	0,05%	0,64%	
29-05-12	612.195.531,67	370.510.383,56	59,41%	60,52%	0,63%	7,34%	1,25%	14,03%	
29-06-12	604.525.401,81	364.291.316,27	59,02%	60,26%	0,63%	7,32%	0,43%	5,05%	
29-07-12	597.373.006,04	357.673.936,68	58,63%	59,87%	0,63%	7,32%	0,64%	7,43%	
29-08-12	590.991.786,12	342.836.871,20	58,24%	58,01%	0,66%	7,66%	3,11%	31,58%	
29-09-12	586.425.656,94	339.748.804,89	57,86%	58,03%	0,65%	7,57%	-0,04%	-0,50%	
29-10-12	579.179.091,63	336.088.541,14	57,48%	58,03%	0,65%	7,48%	0,01%	0,13%	
29-11-12	572.608.605,75	330.191.644,87	57,10%	57,66%	0,65%	7,48%	0,63%	7,27%	
29-12-12	566.890.043,52	324.952.836,30	56,73%	57,32%	0,64%	7,47%	0,59%	6,90%	
29-01-13	560.527.709,41	318.671.256,00	56,36%	56,85%	0,65%	7,49%	0,82%	9,41%	
28-02-13	549.472.090,44	308.202.897,13	55,99%	56,09%	0,65%	7,58%	1,34%	14,94%	
29-03-13	543.826.323,85	302.966.479,70	55,62%	55,65%	0,66%	7,60%	0,78%	8,93%	
29-04-13	537.830.387,07	298.878.790,25	55,25%	55,57%	0,65%	7,53%	0,15%	1,79%	
29-05-13	531.475.455,54	291.149.220,78	54,89%	54,78%	0,66%	7,63%	1,42%	15,78%	
29-06-13	524.452.741,37	285.503.996,80	54,53%	54,44%	0,66%	7,63%	0,63%	7,26%	
29-07-13	518.101.316,65	277.496.891,92	54,17%	53,56%	0,67%	7,74%	1,61%	17,73%	
29-08-13	512.042.606,94	274.046.768,12	53,82%	53,52%	0,66%	7,67%	0,07%	0,89%	
29-09-13	506.042.606,94	270.677.650,41	53,46%	53,49%	0,66%	7,60%	0,06%	0,70%	
29-10-13	500.974.521,88	265.591.409,81	53,11%	53,01%	0,66%	7,63%	0,89%	10,13%	
29-11-13	494.740.368,97	260.551.051,41	52,76%	52,66%	0,66%	7,62%	0,66%	7,66%	
29-12-13	489.157.984,23	256.084.610,86	52,41%	52,35%	0,66%	7,62%	0,59%	6,88%	
29-01-14	483.256.145,99	251.634.437,36	52,07%	52,07%	0,66%	7,61%	0,54%	6,27%	

0,00	0,00	0,00	0,85	5,95
------	------	------	------	------

19

0,00	0,00	0,00	0,85	5,95
------	------	------	------	------

20

0,00	0,00	0,00	0,85	5,95
------	------	------	------	------

21

0,00	0,00	0,00	0,85	5,95
------	------	------	------	------

22

0,00	0,00	0,00	0,85	5,95
------	------	------	------	------

23

FTA SANTANDER EMPRESAS 1
4-feb-14

								0,00	0,00		0,00		0,85		5,95		
Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A 1	SERIE A 2	SERIE B	SERIE C	SERIE D	AMORTIZACION SERIE A 1	VIDA MEDIA A1	AMORTIZACION SERIE A 2	VIDA SERIE A 2	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C	AMORTIZACION SERIE D	VIDA SERIE D	
04-feb-31	1	313.823,65	0	0	0	0	2.819.480	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	313.823,65	1.948.531.027
04-mar-31	0	0,00	0	0	0	0	2.505.656	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-abr-31	0	0,00	0	0	0	0	2.505.656	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-may-31	1	293.586,92	0	0	0	0	2.505.656	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	293.586,92	1.849.010.413
04-jun-31	0	0,00	0	0	0	0	2.212.069	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-jul-31	0	0,00	0	0	0	0	2.212.069	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-ago-31	1	284.889,04	0	0	0	0	2.212.069	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	284.889,04	1.820.440.975
04-sep-31	0	0,00	0	0	0	0	1.927.180	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-oct-31	0	0,00	0	0	0	0	1.927.180	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-nov-31	1	265.960,32	0	0	0	0	1.927.180	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	265.960,32	1.723.954.818
04-dic-31	0	0,00	0	0	0	0	1.661.220	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-ene-32	0	0,00	0	0	0	0	1.661.220	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-feb-32	1	257.999,99	0	0	0	0	1.661.220	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	257.999,99	1.696.091.909
04-mar-32	0	0,00	0	0	0	0	1.403.220	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-abr-32	0	0,00	0	0	0	0	1.403.220	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-may-32	1	235.782,66	0	0	0	0	1.403.220	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	235.782,66	1.571.255.639
04-jun-32	0	0,00	0	0	0	0	1.167.437	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-jul-32	0	0,00	0	0	0	0	1.167.437	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-ago-32	1	228.653,46	0	0	0	0	1.167.437	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	228.653,46	1.544.782.751
04-sep-32	0	0,00	0	0	0	0	938.784	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-oct-32	0	0,00	0	0	0	0	938.784	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-nov-32	1	207.597,40	0	0	0	0	938.784	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	207.597,40	1.421.626.972
04-dic-32	0	0,00	0	0	0	0	731.187	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-ene-33	0	0,00	0	0	0	0	731.187	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-feb-33	1	201.250,34	0	0	0	0	731.187	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	201.250,34	1.396.677.383
04-mar-33	0	0,00	0	0	0	0	529.936	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-abr-33	0	0,00	0	0	0	0	529.936	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-may-33	1	158.739,80	0	0	0	0	529.936	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	158.739,80	1.115.782.084
04-jun-33	0	0,00	0	0	0	0	371.196	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-jul-33	0	0,00	0	0	0	0	371.196	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-ago-33	1	153.842,14	0	0	0	0	371.196	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	153.842,14	1.095.509.870
04-sep-33	0	0,00	0	0	0	0	217.354	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-oct-33	0	0,00	0	0	0	0	217.354	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-nov-33	1	70.342,71	0	0	0	0	217.354	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	70.342,71	507.381.951
04-dic-33	0	0,00	0	0	0	0	147.012	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-ene-34	0	0,00	0	0	0	0	147.012	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-feb-34	1	51.938,56	0	0	0	0	147.012	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	51.938,56	379.411.185
04-mar-34	0	0,00	0	0	0	0	95.073	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-abr-34	0	0,00	0	0	0	0	95.073	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-may-34	1	19.417,95	0	0	0	0	95.073	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	19.417,95	143.576.290
04-jun-34	0	0,00	0	0	0	0	75.655	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-jul-34	0	0,00	0	0	0	0	75.655	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-ago-34	1	7.403,34	0	0	0	0	75.655	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	7.403,34	55.421.406
04-sep-34	0	0,00	0	0	0	0	68.252	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-oct-34	0	0,00	0	0	0	0	68.252	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-nov-34	1	28.442,01	0	0	0	0	68.252	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	28.442,01	215.533.526
04-dic-34	0	0,00	0	0	0	0	39.810	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-ene-35	0	0,00	0	0	0	0	39.810	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-feb-35	1	0,00	0	0	0	0	39.810	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
04-mar-35	0	39.809,70	0	0	0	0	39.810	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	39.809,70	306.455.065