



F.T.H. UCI 10

DESIREE PEREZ MONTORO

ANALISTA

SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.

CIUDAD GRUPO SANTANDER

28660 BOADILLA DEL MONTE

desperez@gruposantander.com

Tel: 912893278



DENOMINACION DEL FONDO:

F.T.H. UCI 10

INFORMACIÓN

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE:

22/03/2013

-

24/06/2013

AÑO:

2013

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:

IGNACIO ORTEGA GAVARA - DIRECTOR GENERAL

Firma:

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	14 mayo 2004	Agencia de pago de Bonos	BANCO SANTANDER	
Fecha de Desembolso BT's	19 mayo 2004	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización	22 junio 2036	Agencias de calificación	STANDARD & POORS	
Sociedad Gestora	SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.	Calificación	Inicial	Actual
Originador Derechos Crédito	UNION DE CREDITOS INMOBILIARIOS	B.T.H'S SERIE A	AAA	AA-
		B.T.H'S SERIE B	A-	BB

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			Inicial	Actual	%Act/In
B.T.H'S SERIE A ES0338146006	6.790	Nominal Unitario	100.000,00	22.994,97	
		Nominal Total	679.000.000,00	156.135.846,30	22,99 %
B.T.H'S SERIE B ES0338146014	210	Nominal Unitario	100.000,00	47.457,70	
		Nominal Total	21.000.000,00	9.966.117,00	47,46 %

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 24 junio 2013			Fecha Próximo Cupón 23 septiembre 2013		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
B.T.H'S SERIE A	376,47 €	22,58 €	0,3740 %	21,74 €	17,17 €
B.T.H'S SERIE B	776,98 €	89,42 €	0,7140 %	85,65 €	67,66 €
Amortización devengada no pagada	0,00 €				
Amortización Calendario	SI				



III. ACTIVOS ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de Derechos de Crédito	8.500	2.551
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos	700.000.623,37	167.036.577,48
Importes Unitarios Derechos Vivos	81.871,42	65.478,86
Típos de Interés	3,75 %	2,11 %

TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	2,47 %
Tasa últimos 12 meses anualizada:	2,83 %
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	11,42 %

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	11.933,45	38.488,64	180.658,25
Deuda Pendiente de vencimiento	0,00	0,00	166.907.620,67
Deuda Total	11.933,45	38.488,64	167.088.278,92

F.T.H. UCI 10

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

24 junio 2013

BONOS TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL	
Saldo anterior	168.821.360,40 €
Amortizaciones	2.719.397,10 €
Saldo actual	166.101.963,30 €
% sobre saldo inicial	23,73 %
Amortización devengada no pagada	0,00 €

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES	
Intereses pagados Serie A	153.318,20 €
Intereses pagados Serie B	18.778,20 €
Intereses devengados no pagados	0,00 €

DATOS	
Fecha de determinación	17/06/2013
Fecha de Pago de Cupón Actual	24/06/2013
Fecha de Pago de Cupón Anterior	22/03/2013
Número de días	94
Tipo de referencia (%)	0,214 %
Próxima Fecha de Pago	23/09/2013

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	INICIAL	24-jun-2013
B.T.H'S SERIE A	4,60	2,88
B.T.H'S SERIE B	7,70	4,00

F.T.H. UCI 10

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

24 junio 2013

DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL	
Saldo anterior	169.845.527,72 €
Amortizaciones	2.808.950,24 €
Saldo actual	167.036.577,48 €
Número de derechos de crédito	2.551
LTV	40,83%

DERECHOS DE CRÉDITO. INTERESES	
Intereses cobrados en el trimestre	895.947,82 €
Intereses devengados en el trimestre	904.858,74 €

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD					
	HASTA 30 DÍAS	30 A 60 DÍAS	60 A 90 DÍAS	90 A 180 DÍAS	MAS 180 DÍAS
Principal	8.852,15 €	6.366,60 €	3.452,72 €	14.978,40 €	95.306,94 €
Intereses	3.081,30 €	3.541,72 €	2.445,40 €	7.703,80 €	85.351,31 €
Saldo de los derechos de crédito	3.889.610,36 €	1.166.693,96 €	365.282,50 €	1.309.294,07 €	1.086.496,69 €
Número de derechos de crédito	46	17	6	16	6
% sobre saldo de los derechos de crédito	2,33%	0,70%	0,22%	0,78%	0,65%

PRÉSTAMOS EN WRITE OFF	
Write Off acumulado Fecha Pago anterior	1.024.152,12 €
Write Off trimestre	-89.535,37 €
Write Off acumulados actuales	934.616,75 €

F.T.H. UCI 10

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

24 junio 2013

ADJUDICADOS	
Saldo anterior	437.361,26 €
Diferencia	50.265,97 €
Saldo actual	487.627,23 €
Número derechos de crédito adjudicados	13

F.T.H. UCI 10

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA

24 junio 2013

ORIGEN	3.594.484,54 €
PRINCIPAL COBRADO	
Amortización derechos de crédito	2.701.038,09 €
INTERESES COBRADOS	
Intereses de derechos de crédito	895.947,82 €
Intereses de reinversión	-2.207,49 €
CONTENCIOSOS / JUDICIALES	0,00 €
INGRESOS/GASTOS DE ADJUDICADOS	15.500,00 €
FONDO DE RESERVA	0,00 €
OTROS	-15.793,88 €

ESTADO CUENTA DE TESORERÍA	6.110.936,79 €
FONDO DE RESERVA	
Saldo anterior	6.110.936,79 €
Utilizado en el período	0,00 €
Saldo actual	6.110.936,79 €
RETENCIÓN A CUENTA DEL IRPF	0,00 €
GASTOS EMISIÓN RETENIDOS	0,00 €
OTROS	0,00 €

APLICACIÓN	3.594.484,54 €
GASTOS ORDINARIOS	11.079,88 €
COMISIÓN S.G.F.T	14.929,69 €
PAGO SWAP	0,00 €
COBRO SWAP	0,00 €
INTERESES B.T.H'S SERIE A	153.318,20 €
INTERESES B.T.H'S SERIE B	18.778,20 €
FONDOS DISPONIBLES AMORTIZACIÓN A	2.556.231,30 €
FONDOS DISPONIBLES AMORTIZACIÓN B	163.165,80 €
INTERESES SERIE B POSTERGADOS	0,00 €
INTERESES PRÉSTAMO SUBORDINADO	12.755,97 €
AMORTIZACION PRESTAMO SUBORDINADO	0,00 €
COMISIÓN FIJA	6.000,00 €
COMISIÓN VARIABLE	658.225,50 €

F.T.H. UCI 10**MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO****24 junio 2013**

MEJORA DE CRÉDITO		
CONCEPTOS	INICIAL	24-jun-2013
EMISIÓN SUBORDINADA	3,00 %	6,00 %
FONDO DE RESERVA	6.650.000,00 € (0,95 %)	6.110.936,79 € (3,68 %)

PRÉSTAMOS SUBORDINADOS		
CONCEPTOS	INICIAL	24-jun-2013
PRÉSTAMO SUBORDINADO SCH		
Saldo vivo	4.120.000,00 €	3.057.478,87 €
Tipo de interés	2,660 %	0,814 %
PRESTAMO SUBORDINADO U.C.B		
Saldo vivo	4.120.000,00 €	3.057.478,87 €
Tipo de interés	2,660 %	0,814 %

F.T.H. UCI 10

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS

24 junio 2013

TRIGGERS BONOS	
1. SI 1.A) ES MAYOR QUE 1.B) NO SE AMORTIZA LA SERIE B:	
1.A) MOROSIDAD DE LAS PH'S SUPERIOR A 90 DÍAS	3.330.407,51 €
1.B) 2,25% SALDO VIVO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	3.758.322,99 €
2. SI 2.A) ES MENOR QUE 2.B) NO SE AMORTIZA LA SERIE B:	
2.A) SALDO VIVO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	167.036.577,48 €
2.B) 10% SALDO INICIAL PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	70.000.062,34 €

NO SE HA ALCANZADO EL NIVEL DE LOS TRIGGERS.

TRIGGERS AMORTIZACIÓN ORDEN DE PRELACIÓN DE PAGOS	
1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) LOS INTERESES DE LA SERIE B SE POSTERGARÁN EN LA ORDEN	
DE PRELACIÓN DE PAGOS:	
1.a) MOROSIDAD DE LAS PH'S SUPERIOR A 90 DÍAS	3.330.407,51 €
1.b) 9,00% SALDO VIVO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	15.033.291,97 €

NO SE HA ALCANZADO EL NIVEL DEL TRIGGER, POR LO TANTO NO SE POSTERGARÁ EL PAGO DE INTERESES DE LA SERIE B.

F.T.H. UCI 10

DEFINICIONES

24 junio 2013

FECHA DE DETERMINACIÓN Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo.
Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.

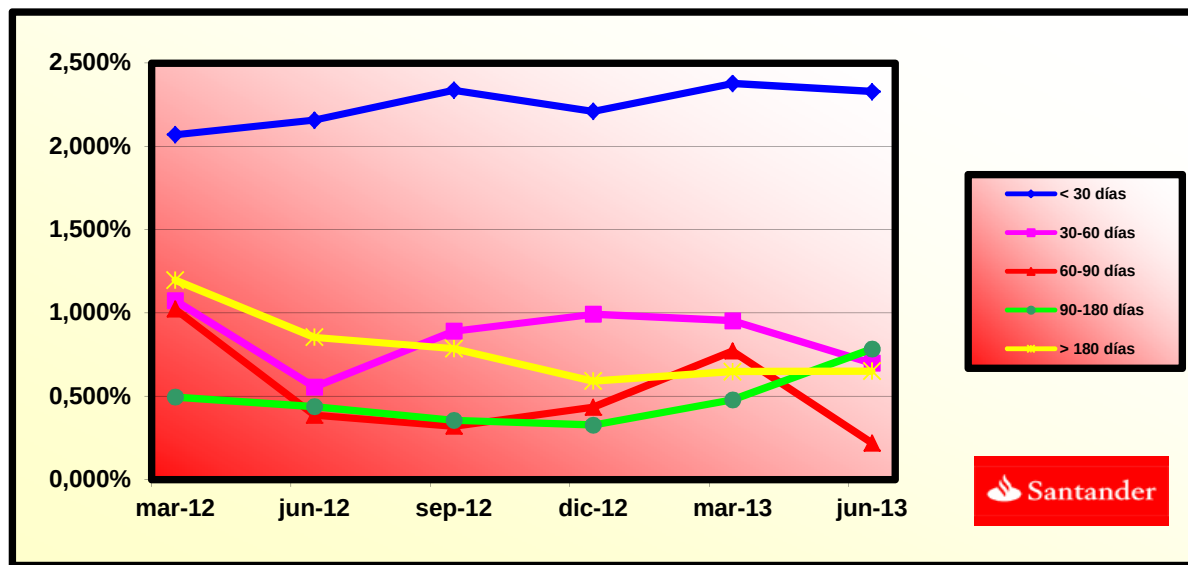
WRITE OFF Préstamos con cuotas pendientes con antigüedad igual o superior a 12 ó 18 meses (según Folleto Informativo).

ADJUDICADOS Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 10

INFORME TRIMESTRAL PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS
24 DE JUNIO DE 2013

Fecha	mar-12	jun-12	sep-12	dic-12	mar-13	jun-13
< 30 días	2,070%	2,158%	2,337%	2,210%	2,377%	2,329%
30-60 días	1,074%	0,555%	0,890%	0,993%	0,953%	0,698%
60-90 días	1,023%	0,386%	0,320%	0,434%	0,772%	0,219%
90-180 días	0,495%	0,437%	0,356%	0,327%	0,478%	0,784%
> 180 días	1,197%	0,854%	0,786%	0,591%	0,648%	0,650%



FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 10

LTV
24 DE JUNIO DE 2013

INTERVALO (%)	SALDOS VIVOS	% SALDOS VIVOS	Nº DE PRESTAMOS	% Nº PRESTAMOS
0,00 - 9,99	1.480.823,84	0,8865%	155	6,0808%
10,00 - 19,99	5.586.614,39	3,3445%	214	8,3954%
20,00 - 29,99	15.421.499,32	9,2324%	319	12,5147%
30,00 - 39,99	27.960.698,39	16,7393%	432	16,9478%
40,00 - 49,99	42.065.665,40	25,1835%	524	20,5571%
50,00 - 59,99	44.502.198,42	26,6422%	535	20,9886%
60,00 - 69,99	27.427.854,46	16,4203%	345	13,5347%
>70	2.591.299,45	1,5513%	25	0,9807%

**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 10**

24 DE JUNIO DE 2013

CONTRATO	CONTRAPARTE	AGENCIA RATING	RATING MÍNIMO EXIGIDO	RATING ACTUAL
CUENTA TESORERIA	BANCO SANTANDER	S&P	A-1cp	A-2cp

LA CONTRAPARTE NO TIENE EL RATING MÍNIMO EXIGIDO. SE HA TRASLADADO LA CUENTA DE TESORERIA A UNA CONTRAPARTE CON EL RATING MINIMO EXIGIDO

F.T.H. UCI 10

FECHA	SALDO ANTES PAGO	SALDO REAL	VECTOR DE PREPAGO	PERMANENCIA FINAL DE MES	MORTALIDAD MENSUAL	CPR	MORTALIDAD MENSUAL	CPR	SALDO DESPUÉS DE PAGO
			1,01%					2,83%	

DATE	OUTSTANDING BEFORE PREPAYMENT	REAL OUTSTANDING	PREPAYMENT VECTOR	REMAINING AT THE END OF THE MONTH	AVERAGE SINGLE MONTHLY MORTALITY	CPR	MONTHLY SINGLE MONTHLY MORTALITY	CPR	OUTSTANDING AFTER PREPAYMENT
			1,01%					2,83%	
1-jun-04	700.000.620,0		100,00%	100,00%					700.000.620,00
1-jul-04	698.155.183,8	679.839.043,01	98,99%	97,38%	2,62%	27,31%	2,62%	27,31%	691.081.974,22
1-ago-04	696.303.980,5	658.446.249,53	97,98%	94,56%	2,76%	28,50%	2,89%	29,66%	682.266.542,28
1-sep-04	694.446.992,3	643.293.928,45	96,99%	92,63%	2,52%	26,37%	2,04%	21,91%	673.553.188,02
1-oct-04	692.584.201,0	634.048.209,92	96,01%	91,55%	2,18%	23,27%	1,17%	13,19%	664.940.787,39
1-nov-04	690.715.588,4	621.977.653,84	95,04%	90,05%	2,07%	22,24%	1,64%	17,98%	656.428.228,41
1-dic-04	688.841.136,5	609.001.277,19	94,07%	88,41%	2,03%	21,84%	1,82%	19,78%	648.014.410,96
1-ene-05	686.960.826,9	594.284.705,59	93,12%	86,51%	2,05%	22,00%	2,15%	22,95%	639.698.246,70
1-feb-05	685.074.641,3	581.378.993,09	92,18%	84,86%	2,03%	21,82%	1,90%	20,58%	631.478.658,93
1-mar-05	683.182.561,3	568.673.886,18	91,24%	83,24%	2,02%	21,70%	1,91%	20,70%	623.354.582,47
1-abr-05	681.284.568,7	555.539.672,20	90,32%	81,54%	2,02%	21,72%	2,04%	21,89%	615.324.963,57
1-may-05	679.380.644,8	544.664.633,09	89,40%	80,17%	1,99%	21,42%	1,68%	18,43%	607.388.759,73
1-jun-05	677.470.771,1	529.648.735,03	88,50%	78,18%	2,03%	21,82%	2,48%	26,04%	599.544.939,62
1-jul-05	675.562.618,0	518.463.842,23	87,60%	76,75%	2,02%	21,68%	1,84%	19,93%	591.799.218,54
1-ago-05	673.648.502,0	505.304.334,06	86,71%	75,01%	2,03%	21,84%	2,26%	24,00%	584.143.735,92
1-sep-05	671.728.404,3	493.951.650,06	85,83%	73,53%	2,03%	21,80%	1,97%	21,21%	576.577.494,74
1-oct-05	669.802.306,3	484.569.320,18	84,97%	72,35%	2,00%	21,56%	1,62%	17,77%	569.099.508,64
1-nov-05	667.870.189,3	473.754.323,63	84,10%	70,94%	2,00%	21,53%	1,95%	21,04%	561.708.801,86
1-dic-05	665.932.034,4	462.658.176,25	83,25%	69,48%	2,00%	21,56%	2,06%	22,08%	554.404.409,09
1-ene-06	664.058.843,0	449.742.346,90	82,41%	67,73%	2,03%	21,82%	2,52%	26,36%	547.243.902,35
1-feb-06	662.179.797,8	438.084.410,55	81,57%	66,16%	2,04%	21,95%	2,32%	24,51%	540.166.805,07
1-mar-06	660.294.880,6	425.552.291,59	80,75%	64,45%	2,07%	22,20%	2,58%	26,95%	533.172.195,73
1-abr-06	658.404.073,1	415.056.252,46	79,93%	63,04%	2,08%	22,25%	2,19%	23,30%	526.259.162,71
1-may-06	656.507.356,8	404.097.053,05	79,12%	61,55%	2,09%	22,37%	2,36%	24,91%	519.426.804,15
1-jun-06	654.604.713,2	394.117.678,66	78,32%	60,21%	2,09%	22,41%	2,19%	23,30%	512.674.227,84
1-jul-06	652.751.743,0	383.269.615,98	77,52%	58,72%	2,11%	22,55%	2,48%	25,99%	506.043.669,74
1-ago-06	650.892.982,4	372.799.120,98	76,74%	57,28%	2,12%	22,68%	2,45%	25,78%	499.490.397,78
1-sep-06	649.028.413,1	366.837.949,92	75,96%	56,52%	2,09%	22,40%	1,32%	14,70%	493.013.557,82
1-oct-06	647.158.017,0	361.357.217,64	75,19%	55,84%	2,06%	22,10%	1,21%	13,58%	486.612.304,84
1-nov-06	645.281.775,9	354.958.817,81	74,43%	55,01%	2,04%	21,91%	1,49%	16,43%	480.285.802,89
1-dic-06	643.399.671,6	346.498.605,45	73,68%	53,85%	2,04%	21,93%	2,10%	22,46%	474.033.224,99
1-ene-07	641.550.449,6	339.833.895,11	72,93%	52,97%	2,03%	21,81%	1,64%	18,01%	467.882.023,52
1-feb-07	639.695.448,9	334.067.651,99	72,19%	52,22%	2,01%	21,62%	1,41%	15,69%	461.802.633,25
1-mar-07	637.834.651,2	328.098.011,95	71,46%	51,44%	1,99%	21,47%	1,50%	16,59%	455.794.259,85
1-abr-07	635.968.038,6	321.628.252,24	70,74%	50,57%	1,99%	21,39%	1,68%	18,44%	449.856.117,48
1-may-07	634.095.592,8	315.764.072,62	70,02%	49,80%	1,97%	21,26%	1,53%	16,93%	443.987.428,75
1-jun-07	632.217.295,6	310.676.752,75	69,31%	49,14%	1,95%	21,09%	1,32%	14,73%	438.187.424,61
1-jul-07	630.368.568,9	304.194.453,78	68,61%	48,26%	1,95%	21,05%	1,80%	19,58%	432.479.658,86
1-ago-07	628.514.065,0	298.241.464,36	67,91%	47,45%	1,94%	20,98%	1,67%	18,27%	426.838.646,79
1-sep-07	626.653.765,7	292.771.569,59	67,22%	46,72%	1,93%	20,88%	1,54%	17,02%	421.263.649,28
1-oct-07	624.787.653,0	290.520.687,90	66,54%	46,50%	1,90%	20,52%	0,47%	5,52%	415.753.935,12
1-nov-07	622.915.708,7	286.050.604,09	65,87%	45,92%	1,88%	20,37%	1,24%	13,93%	410.308.780,98
1-dic-07	621.037.914,5	283.270.923,89	65,20%	45,61%	1,85%	20,09%	0,67%	7,78%	404.927.471,26
1-ene-08	619.206.544,4	279.862.352,72	64,54%	45,20%	1,83%	19,88%	0,91%	10,40%	399.643.048,01
1-feb-08	617.369.451,3	275.745.386,25	63,89%	44,66%	1,82%	19,73%	1,18%	13,25%	394.420.481,53
1-mar-08	615.526.617,2	271.593.690,33	63,24%	44,12%	1,80%	19,60%	1,21%	13,60%	389.259.086,58
1-abr-08	613.678.024,3	267.749.345,61	62,60%	43,63%	1,79%	19,46%	1,12%	12,63%	384.158.185,27
1-may-08	611.823.654,5	264.324.566,84	61,97%	43,20%	1,77%	19,29%	0,98%	11,15%	379.117.107,01
1-jun-08	609.963.489,9	260.872.510,15	61,34%	42,77%	1,75%	19,13%	1,01%	11,42%	374.135.188,39
1-jul-08	608.135.559,1	257.568.289,35	60,72%	42,35%	1,74%	18,97%	0,97%	11,04%	369.234.873,63
1-ago-08	606.301.916,0	255.162.915,53	60,10%	42,09%	1,72%	18,76%	0,63%	7,35%	364.392.016,39
1-sep-08	604.462.542,8	252.244.099,09	59,49%	41,73%	1,70%	18,59%	0,84%	9,66%	359.605.979,56
1-oct-08	602.617.421,5	250.266.639,70	58,89%	41,53%	1,68%	18,36%	0,48%	5,61%	354.876.132,91
1-nov-08	600.766.534,3	247.945.865,75	58,29%	41,27%	1,66%	18,16%	0,62%	7,21%	350.201.852,95
1-dic-08	598.909.863,0	246.023.819,18	57,70%	41,08%	1,63%	17,94%	0,47%	5,47%	345.582.522,89
1-ene-09	597.138.803,6	244.162.818,10	57,12%	40,89%	1,61%	17,73%	0,46%	5,41%	341.069.745,81
1-feb-09	595.362.209,7	241.770.560,78	56,54%	40,61%	1,60%	17,56%	0,68%	7,91%	336.609.808,42
1-mar-09	593.580.063,9	239.818.643,06	55,97%	40,40%	1,58%	17,37%	0,51%	5,95%	332.202.125,28
1-abr-09	591.792.348,8	237.656.276,38	55,40%	40,16%	1,56%	17,20%	0,60%	6,99%	327.846.117,24
1-may-09	589.999.047,2	235.740.688,96	54,84%	39,96%	1,54%	17,02%	0,50%	5,89%	323.541.211,35
1-jun-09	588.200.141,5	233.712.846,67	54,28%	39,73%	1,53%	16,86%	0,56%	6,48%	319.286.840,84
1-jul-09	586.477.684,1	230.766.847,02	53,73%	39,35%	1,52%	16,76%	0,97%	11,04%	315.126.542,80
1-ago-09	584.749.844,0	228.151.139,22	53,19%	39,02%	1,51%	16,65%	0,84%	9,64%	311.014.907,63
1-sep-09	583.016.604,4	226.164.988,45	52,65%	38,79%	1,49%	16,50%	0,58%	6,70%	306.951.396,48
1-oct-09	581.277.948,4	224.469.225,81	52,12%	38,62%	1,48%	16,34%	0,45%	5,30%	302.935.476,25
1-nov-09	579.533.859,1	222.862.735,23	51,59%	38,46%	1,46%	16,17%	0,42%	4,89%	298.966.619,60
1-dic-09	577.784.319,5	222.189.720,57	51,06%	38,46%	1,44%	15,95%	0,00%	0,00%	295.044.304,82
1-ene-10	576.045.746,0	220.473.292,16	50,55%	38,27%	1,42%	15,80%	0,47%	5,53%	291.176.322,51
1-feb-10	574.301.739,6	217.939.168,83	50,04%	37,95%	1,41%	15,72%	0,85%	9,73%	287.353.712,81
1-mar-10	572.552.283,1	216.847.752,38	49,53%	37,87%	1,40%	15,54%	0,20%	2,34%	283.575.972,51
1-abr-10	570.797.359,5	215.401.044,27	49,03%	37,74%	1,38%	15,39%	0,36%	4,26%	279.842.603,80
1-may-10	569.036.951,8	213.474.073,06	48,53%	37,51%	1,37%	15,27%	0,59%	6,83%	276.153.114,21
1-jun-10	567.271.042,8	211.807.045,89	48,04%	37,34%	1,36%	15,14%	0,47%	5,52%	272.507.016,59
1-jul-10	565.510.396,9	209.601.115,31	47,55%	37,06%	1,35%	15,05%	0,73%	8,45%	268.908.955,77
1-ago-10	563.744.249,0	207.389.821,04	47,07%	36,79%	1,34%	14,97%	0,75%	8,58%	265.353.240,21
1-sep-10	561.972.581,9	205.707.774,48	46,59%	36,60%	1,33%	14,85%	0,50%	5,82%	261.839.399,42
1-oct-10	560.195.378,3	203.774.123,94	46,12%	36,38%	1,32%	14,76%	0,63%	7,26%	258.366.967,97
1-nov-10	558.412.620,9	202.241.092,55	45,65%	36,22%	1,31%	14,64%	0,44%	5,10%	254.935.485,45
1-dic-10	557.624.292,4	201.824.574,71	45,19%	36,19%	1,29%	14,47%	0,06%	0,78%	251.996.407,14
1-ene-11	554.841.560,5	199.002.635,24	44,73%	35,87%	1,29%	14,42%	0,90%	10,32%	248.198.553,70

1-ene-11	553.053.257,6	197.868.412,62	44,28%	35,78%	1,28%	14,29%	0,25%	2,94%	244.892.122,27
1-feb-11	551.259.366,2	196.746.004,23	43,83%	35,69%	1,26%	14,16%	0,24%	2,89%	241.624.762,33
1-mar-11	549.459.868,9	194.572.695,83	43,39%	35,41%	1,26%	14,09%	0,78%	8,98%	238.396.038,79
1-abr-11	547.654.748,1	193.554.783,75	42,95%	35,34%	1,25%	13,96%	0,20%	2,32%	235.205.521,27
1-may-11	545.843.986,4	192.900.485,57	42,51%	35,34%	1,23%	13,81%	0,01%	0,09%	232.052.784,03
1-jun-11	544.044.494,6	191.925.753,66	42,08%	35,28%	1,22%	13,68%	0,18%	2,09%	228.944.529,78
1-jul-11	542.239.379,4	190.843.268,55	41,66%	35,20%	1,21%	13,56%	0,23%	2,76%	225.873.095,70
1-ago-11	540.428.623,2	188.566.875,18	41,23%	34,89%	1,20%	13,52%	0,86%	9,86%	222.838.071,26
1-sep-11	538.612.208,4	187.548.690,21	40,82%	34,82%	1,19%	13,40%	0,20%	2,43%	219.839.050,32
1-oct-11	536.790.117,3	186.591.613,41	40,40%	34,76%	1,18%	13,28%	0,17%	2,05%	216.875.631,14
1-nov-11	534.962.332,2	185.861.474,02	39,99%	34,74%	1,17%	13,15%	0,05%	0,61%	213.947.416,32
1-dic-11	533.140.919,3	184.756.124,39	39,59%	34,65%	1,16%	13,04%	0,26%	3,02%	211.058.796,53
1-ene-12	531.313.814,5	184.436.647,05	39,19%	34,71%	1,14%	12,89%	-0,17%	-2,06%	208.204.516,93
1-feb-12	529.481.000,0	183.397.166,49	38,79%	34,64%	1,13%	12,79%	0,22%	2,60%	205.384.193,90
1-mar-12	527.642.457,9	181.514.634,58	38,40%	34,40%	1,13%	12,74%	0,68%	7,88%	202.597.447,95
1-abr-12	525.798.170,4	180.566.090,44	38,01%	34,34%	1,12%	12,63%	0,17%	2,06%	199.843.903,69
1-may-12	523.948.119,5	179.583.340,59	37,62%	34,28%	1,11%	12,53%	0,19%	2,29%	197.123.189,77
1-jun-12	522.108.317,6	178.540.868,62	37,24%	34,20%	1,10%	12,43%	0,23%	2,73%	194.440.908,85
1-jul-12	520.262.766,4	177.379.491,87	36,86%	34,09%	1,09%	12,34%	0,30%	3,52%	191.790.625,07
1-ago-12	518.411.447,8	176.330.244,16	36,49%	34,01%	1,08%	12,25%	0,24%	2,80%	189.171.980,32
1-sep-12	516.554.343,9	175.654.945,27	36,12%	34,01%	1,07%	12,14%	0,02%	0,30%	186.584.620,36
1-oct-12	514.691.436,5	174.853.862,71	35,76%	33,97%	1,06%	12,04%	0,10%	1,14%	184.028.194,76
1-nov-12	512.822.707,5	173.322.733,60	35,39%	33,80%	1,06%	11,98%	0,51%	6,00%	181.502.356,90
1-dic-12	510.990.554,5	172.062.201,30	35,03%	33,67%	1,05%	11,91%	0,37%	4,37%	179.021.623,94
1-ene-13	509.152.676,1	170.748.858,32	34,68%	33,54%	1,05%	11,84%	0,41%	4,75%	176.570.541,52
1-feb-13	507.309.054,3	169.700.339,03	34,33%	33,45%	1,04%	11,76%	0,25%	2,99%	174.148.777,44
1-mar-13	505.459.671,1	168.821.375,57	33,98%	33,40%	1,03%	11,67%	0,15%	1,83%	171.756.003,10
1-abr-13	503.604.508,7	167.933.489,45	33,64%	33,35%	1,02%	11,59%	0,16%	1,90%	169.391.893,46
1-may-13	501.743.548,8	167.056.126,96	33,30%	33,30%	1,01%	11,50%	0,15%	1,83%	167.056.126,96
1-jun-13	499.918.705,2	166.101.960,71	32,96%	33,23%	1,01%	11,42%	0,21%	2,47%	164.762.205,32

DEAL
MEZZ. DECLINN
MEZZ. STOPS DECLINN
VIDA RESIDUAL DESDE

700.000.000
6%
0%
22-jun-13

FECHA	PRINCIPAL DISPONIBLE	SERIE A	SERIE B	PRINCIPAL SERIE A	VIDA MEDIA SERIE A	PRINCIPAL SERIE B	VIDA MEDIA SERIE B
					2,88		4,00

DATA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	CLASS A PRINCIPAL	AVERAGE LIFE CLASS A	CLASS B PRINCIPAL	AVERAGE LIFE CLASS B
					2,88		4,00
22-jun-04	8.918.646	679.000.000	21.000.000	8.918.646	-29.315.588.675	0	0
22-jul-04	1 0	679.000.000	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-04	1 0	670.081.354	21.000.000	0	0	0	0
27-sep-04	1 26.141.187	670.081.354	21.000.000	26.141.187	-83.390.385.980	0	0
22-oct-04	1 0	643.940.167	21.000.000	0	0	0	0
22-nov-04	1 0	643.940.167	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-04	1 25.242.541	643.940.167	21.000.000	25.242.541	-78.352.846.326	0	0
22-ene-05	1 0	618.697.627	21.000.000	0	0	0	0
22-feb-05	1 0	618.697.627	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-05	1 24.373.283	618.697.627	21.000.000	24.373.283	-73.461.075.338	0	0
22-abr-05	1 0	594.324.344	21.000.000	0	0	0	0
22-may-05	1 0	594.324.344	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-05	1 23.525.745	594.324.344	21.000.000	23.525.745	-68.742.226.979	0	0
22-jul-05	1 0	570.798.599	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-05	1 0	570.798.599	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-05	1 22.699.710	570.798.599	21.000.000	22.699.710	-64.240.179.006	0	0
22-oct-05	1 0	548.098.889	21.000.000	0	0	0	0
22-nov-05	1 0	548.098.889	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-05	1 21.855.606	548.098.889	21.000.000	21.855.606	-59.862.505.645	0	0
22-ene-06	1 0	526.243.282	21.000.000	0	0	0	0
22-feb-06	1 0	526.243.282	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-06	1 20.984.740	526.243.282	21.000.000	20.984.740	-55.588.575.296	0	0
22-abr-06	1 0	505.258.543	21.000.000	0	0	0	0
22-may-06	1 0	505.258.543	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-06	1 20.215.493	505.258.543	21.000.000	20.215.493	-51.691.015.543	0	0
22-jul-06	1 0	485.043.050	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-06	1 0	485.043.050	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-06	1 19.431.365	485.043.050	21.000.000	19.431.365	-47.898.314.465	0	0
22-oct-06	1 0	465.611.685	21.000.000	0	0	0	0
22-nov-06	1 0	465.611.685	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-06	1 18.730.281	465.611.685	21.000.000	18.730.281	-44.465.687.860	0	0
22-ene-07	1 0	446.881.404	21.000.000	0	0	0	0
22-feb-07	1 0	446.881.404	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-07	1 18.025.906	446.881.404	21.000.000	18.025.906	-41.171.169.393	0	0
22-abr-07	0 0	428.855.497	21.000.000	0	0	0	0
22-may-07	0 0	428.855.497	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-07	1 17.376.459	428.855.497	21.000.000	17.376.459	-38.089.197.283	0	0
22-jul-07	0 0	411.479.039	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-07	0 0	411.479.039	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-07	1 16.725.724	411.479.039	21.000.000	16.725.724	-35.124.019.855	0	0
22-oct-07	0 0	394.753.315	21.000.000	0	0	0	0
22-nov-07	0 0	394.753.315	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-07	1 16.110.887	394.753.315	21.000.000	16.110.887	-32.366.772.207	0	0
22-ene-08	0 0	378.642.428	21.000.000	0	0	0	0
22-feb-08	0 0	378.642.428	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-08	1 15.484.863	378.642.428	21.000.000	15.484.863	-29.699.966.739	0	0
22-abr-08	0 0	363.157.565	21.000.000	0	0	0	0
22-may-08	0 0	363.157.565	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-08	1 14.923.312	363.157.565	21.000.000	14.923.312	-27.249.967.057	0	0
22-jul-08	0 0	348.234.254	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-08	0 0	348.234.254	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-08	1 14.358.741	348.234.254	21.000.000	14.358.741	-24.898.056.406	0	0
22-oct-08	0 0	333.875.513	21.000.000	0	0	0	0
22-nov-08	0 0	333.875.513	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-08	1 13.806.387	333.875.513	21.000.000	13.806.387	-22.683.894.010	0	0
22-ene-09	0 0	320.069.126	21.000.000	0	0	0	0
22-feb-09	0 0	320.069.126	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-09	1 13.223.629	320.069.126	21.000.000	13.223.629	-20.536.295.166	0	0
22-abr-09	0 0	306.845.497	21.000.000	0	0	0	0
22-may-09	0 0	306.845.497	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-09	1 12.719.574	306.845.497	21.000.000	12.719.574	-18.583.298.256	0	0
22-jul-09	0 0	294.125.923	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-09	0 0	294.125.923	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-09	1 12.191.067	294.125.923	21.000.000	12.191.067	-16.689.570.107	0	0
22-oct-09	0 0	281.934.856	21.000.000	0	0	0	0
22-nov-09	0 0	281.934.856	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-09	1 11.759.154	281.934.856	21.000.000	11.759.154	-15.028.198.478	0	0
22-ene-10	0 0	270.175.703	21.000.000	0	0	0	0
22-feb-10	0 0	270.175.703	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-10	1 11.333.719	270.175.703	21.000.000	11.333.719	-13.464.457.835	0	0
22-abr-10	0 0	258.841.984	21.000.000	0	0	0	0

DEAL
MEZZ. DECLINN
MEZZ. STOPS DECLINN
VIDA RESIDUAL DESDE

700.000.000
6%
0%
22-jun-13

FECHA		PRINCIPAL DISPONIBLE	SERIE A	SERIE B	PRINCIPAL SERIE A	VIDA MEDIA SERIE A	PRINCIPAL SERIE B	VIDA MEDIA SERIE B
						2,88		4,00

		PRINCIPAL	SENIOR	MEZZANIE	CLASS A	AVERAGE	CLASS B	AVERAGE
22-may-10	0	0	258.841.984	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-10	1	10.933.648	258.841.984	21.000.000	10.933.648	-11.983.278.233	0	0
22-jul-10	0	0	247.908.336	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-10	0	0	247.908.336	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-10	1	10.541.988	247.908.336	21.000.000	10.541.988	-10.584.155.755	0	0
22-oct-10	0	0	237.366.348	21.000.000	0	0	0	0
22-nov-10	0	0	237.366.348	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-10	1	10.168.414	237.366.348	21.000.000	10.168.414	-9.283.762.230	0	0
22-ene-11	0	0	227.197.934	21.000.000	0	0	0	0
22-feb-11	0	0	227.197.934	21.000.000	0	0	0	0
22-mar-11	1	9.802.515	227.197.934	21.000.000	9.802.515	-8.067.469.773	0	0
22-abr-11	0	0	217.395.419	21.000.000	0	0	0	0
22-may-11	0	0	217.395.419	21.000.000	0	0	0	0
22-jun-11	1	9.451.509	217.395.419	21.000.000	9.451.509	-6.909.053.083	0	0
22-jul-11	0	0	207.943.910	21.000.000	0	0	0	0
22-ago-11	0	0	207.943.910	21.000.000	0	0	0	0
22-sep-11	1	9.105.479	207.943.910	21.000.000	9.105.479	-5.818.401.376	0	0
22-oct-11	0	0	171.525.721	21.000.000	0	0	0	0
22-nov-11	0	0	171.525.721	21.000.000	0	0	0	0
22-dic-11	1	8.780.254	171.525.721	21.000.000	0	0	7.769.596	-4.257.738.833
22-ene-12	0	0	171.525.721	13.230.404	0	0	0	0
22-feb-12	0	0	171.525.721	13.230.404	0	0	0	0
22-mar-12	1	8.461.349	171.525.721	13.230.404	-17.841.323	8.153.484.681	0	0
22-abr-12	0	0	189.367.044	13.230.404	0	0	0	0
22-may-12	0	0	189.367.044	13.230.404	0	0	0	0
22-jun-12	1	8.156.539	189.367.044	13.230.404	8.156.539	-2.977.136.772	0	0
22-jul-12	0	0	181.210.505	13.230.404	0	0	0	0
22-ago-12	0	0	181.210.505	13.230.404	0	0	0	0
22-sep-12	1	7.856.288	181.210.505	13.230.404	7.856.288	-2.144.766.759	0	0
22-oct-12	0	0	173.354.216	13.230.404	0	0	0	0
22-nov-12	0	0	173.354.216	13.230.404	0	0	0	0
22-dic-12	1	7.562.996	173.354.216	13.230.404	7.562.996	-1.376.465.347	0	0
22-ene-13	0	0	165.791.220	13.230.404	0	0	0	0
22-feb-13	0	0	165.791.220	13.230.404	0	0	0	0
22-mar-13	1	7.265.621	165.791.220	13.230.404	7.265.621	-668.437.117	0	0
22-abr-13	0	0	158.525.599	13.230.404	0	0	0	0
22-may-13	0	0	158.525.599	13.230.404	0	0	0	0
22-jun-13	1	6.993.798	158.525.599	13.230.404	6.993.798	0	0	0
22-jul-13	0	0	151.531.801	13.230.404	0	0	0	0
22-ago-13	0	0	151.531.801	13.230.404	0	0	0	0
22-sep-13	1	6.718.155	151.531.801	13.230.404	6.718.155	618.070.255	0	0
22-oct-13	0	0	144.813.646	13.230.404	0	0	0	0
22-nov-13	0	0	144.813.646	13.230.404	0	0	0	0
22-dic-13	1	6.471.272	144.813.646	13.230.404	6.471.272	1.184.242.723	0	0
22-ene-14	1	0	138.342.375	13.230.404	0	0	0	0
22-feb-14	1	0	138.342.375	13.230.404	0	0	0	0
22-mar-14	1	6.225.320	138.342.375	13.230.404	6.225.320	1.699.512.392	0	0
22-abr-14	1	0	132.117.055	13.230.404	0	0	0	0
22-may-14	1	0	132.117.055	13.230.404	0	0	0	0
22-jun-14	1	5.999.515	132.117.055	13.230.404	5.999.515	2.189.823.142	0	0
22-jul-14	1	0	126.117.539	13.230.404	0	0	0	0
22-ago-14	1	0	126.117.539	13.230.404	0	0	0	0
22-sep-14	1	5.777.899	126.117.539	13.230.404	5.777.899	2.640.499.673	0	0
22-oct-14	1	0	120.339.640	13.230.404	0	0	0	0
22-nov-14	1	0	120.339.640	13.230.404	0	0	0	0
22-dic-14	1	5.569.220	120.339.640	13.230.404	5.569.220	3.051.932.478	0	0
22-ene-15	1	0	114.770.421	13.230.404	0	0	0	0
22-feb-15	1	0	114.770.421	13.230.404	0	0	0	0
22-mar-15	1	5.366.030	114.770.421	13.230.404	5.366.030	3.423.527.208	0	0
22-abr-15	1	0	109.404.391	13.230.404	0	0	0	0
22-may-15	1	0	109.404.391	13.230.404	0	0	0	0
22-jun-15	1	5.169.169	109.404.391	13.230.404	5.169.169	3.773.493.415	0	0
22-jul-15	1	0	104.235.221	13.230.404	0	0	0	0
22-ago-15	1	0	104.235.221	13.230.404	0	0	0	0
22-sep-15	1	4.975.507	104.235.221	13.230.404	4.975.507	4.089.866.550	0	0
22-oct-15	1	0	99.259.715	13.230.404	0	0	0	0
22-nov-15	1	0	99.259.715	13.230.404	0	0	0	0
22-dic-15	1	4.793.930	99.259.715	13.230.404	4.793.930	4.376.858.337	0	0
22-ene-16	1	0	94.465.784	13.230.404	0	0	0	0
22-feb-16	1	0	94.465.784	13.230.404	0	0	0	0
22-mar-16	1	4.616.910	94.465.784	13.230.404	4.616.910	4.635.377.264	0	0
22-abr-16	1	0	89.848.875	13.230.404	0	0	0	0
22-may-16	1	0	89.848.875	13.230.404	0	0	0	0
22-jun-16	1	4.447.191	89.848.875	13.230.404	4.447.191	4.874.121.241	0	0
22-jul-16	1	0	85.401.684	13.230.404	0	0	0	0
22-ago-16	1	0	85.401.684	13.230.404	0	0	0	0
22-sep-16	1	4.281.376	85.401.684	13.230.404	4.281.376	5.086.275.247	0	0
22-oct-16	1	0	81.120.307	13.230.404	0	0	0	0
22-nov-16	1	0	81.120.307	13.230.404	0	0	0	0
22-dic-16	1	4.122.144	81.120.307	13.230.404	4.122.144	5.272.221.860	0	0
22-ene-17	1	0	76.998.164	13.230.404	0	0	0	0
22-feb-17	1	0	76.998.164	13.230.404	0	0	0	0
22-mar-17	1	3.965.613	76.998.164	13.230.404	3.965.613	5.428.923.715	0	0
22-abr-17	1	0	73.032.551	13.230.404	0	0	0	0
22-may-17	1	0	73.032.551	13.230.404	0	0	0	0
22-jun-17	1	86.262.955	73.032.551	13.230.404	73.032.551	106.700.557.019	13.230.404	19.329.620.244